



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 8 września 2016 r.

Poz. 5133

UCHWAŁA NR XXII/132/2016 RADY GMINY WIETRZYCHOWICE

z dnia 30 sierpnia 2016 roku

zmieniająca uchwałę Nr XXVII/188/2013 Rady Gminy Wietrzychowice z dnia 2 grudnia 2013 roku w sprawie "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wietrzychowice na lata 2014-2018" oraz "Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wietrzychowice".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r, poz. 446) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Wietrzychowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W Załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXVII/188/2013 Rady Gminy Wietrzychowice z dnia 2 grudnia 2013 roku w sprawie "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wietrzychowice na lata 2014-2018" część I otrzymuje następujące brzmienie: **"I. Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy w poszczególnych latach z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne.**

1. Mieszkaniowy zasób Gminy tworzą lokale będące jej własnością.

2. Wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy oraz stanu technicznego lokali mieszkalnych przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Miejscowość	Lokalizacja	Liczba lokali	Powierzchnia lokali (m ²)	Stan techniczny
1.	Demblin	Szkoła Podstawowa	3	130	zły
2.	Sikorzyce	Budynek komunalny nr 132	1	22	zły
3.	Wietrzychowice	Ośrodek Zdrowia	1	73	dobry
4.	Wietrzychowice	Budynek Komunalny nr 38	2	137	średni
5.	Wietrzychowice	Budynek Komunalny nr 163 Agronomówka	1	64	dobry
6.	Wietrzychowice	Budynek komunalny nr 65	5	217	dobry
Razem			13	643	

3. Zasób mieszkaniowy Gminy będzie ulegał zmianie wskutek:

- 1) sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców;
- 2) zmiany sposobu użytkowania jednego lokalu mieszkalnego na lokal użytkowy z przeznaczeniem na powiększenie Gminnej Biblioteki;
- 3) zmiany sposobu użytkowania lokalu użytkowego w budynku komunalnym nr 38 z przeznaczeniem na powiększenie przyległego lokalu mieszkalnego;

4) w razie potrzeby adaptacji lokali niemieszkalnych na lokale socjalne.

4. W zasobie mieszkaniowym gmina obecnie nie posiada lokali socjalnych. Obowiązek Gminy w zakresie zabezpieczenia lokali socjalnych w razie potrzeby zostanie wypełniony poprzez zmianę sposobu użytkowania i adaptację lokali użytkowych na lokale mieszkalne.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wietrzychowice.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Piotr Moskal