



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 5 października 2016 r.

Poz. 5628

UCHWAŁA NR 273/XXV/2016 RADY MIASTA GORLICE

z dnia 25 sierpnia 2016 roku

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad pobierania oraz zwrotu kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Gorlice i administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków w Gorlicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 6 i art. 36 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.), Rada Miasta Gorlice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W Uchwale Nr 407/XLV/2009 z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie zasad pobierania oraz zwrotu kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Gorlice i administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków w Gorlicach zmienionej uchwałą Nr 188/XV/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w tytule uchwały skreśla się wyrażenie: „i administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków w Gorlicach.”;

2) treść § 1 otrzymuje brzmienie:

„Niniejsza Uchwała określa zasady pobierania oraz zwrotu kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gorlice.”;

3) w § 2 skreśla się pkt 3;

4) treść § 6 ust.1 i ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„1. Kaucję obliczoną zgodnie z postanowieniami ust. 3 § 3 najemca zobowiązany jest wpłacić na rachunek bankowy wskazany przez wynajmującego w terminie 7 dni od daty przyjęcia oferty do zawarcia umowy najmu lokalu.

2. Brak dokonania przez najemcę wpłaty kaucji na rachunek bankowy wynajmującego, o którym mowa w ust. 1, powoduje odstąpienie od zawarcia umowy najmu i anulowanie wydanej oferty do zawarcia umowy najmu.”;

5) treść § 10 otrzymuje brzmienie:

„Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gorlice.”;

6) użytą w uchwale w różnych przypadkach nazwę „Gmina Miejska Gorlice” zastępuje się użytą w odpowiednim przypadku nazwą „Miasto Gorlice”.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gorlice.

§ 3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice
Krzysztof Wroński