



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 12 października 2016 r.

Poz. 5771

### UCHWAŁA\* NR XX/153/2016 RADY GMINY SUŁOSZOWA

z dnia 13 września 2016 roku

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wielmoża**

Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wielmoża nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Rada Gminy Sułoszowa uchwala, co następuje

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wielmoża uchwalonego uchwałą Nr XXXI/210/05 Rady Gminy w Sułoszowej z dnia 7 lipca 2005 r., dla obszaru wskazanego w uchwale Rady Gminy Sułoszowa Nr X/67/2015 z dnia 29 września 2015 r. wraz zmianą zawartą w uchwale Rady Gminy Sułoszowa Nr XII/91/2015 z dnia 24 listopada 2015 r., zwany dalej planem.

2. Zmiana dotyczy korekty tekstu ww. uchwały dla terenów o symbolu planu U/ot.

3. Ustalenia planu składają się z:

- 1) tekstu niniejszej uchwały,
- 2) załącznika Nr 1, zawierającego informacje na temat sposobu rozpatrzenia uwag do projektu,
- 3) załącznika Nr 2, zawierającego informacje na temat sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2. 1. W uchwale Nr XXXI/210/05 Rady Gminy w Sułoszowej z dnia 7 lipca 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 33 ust. 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„dla działki 17/4 - dachy dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci 5° - 42° z wysuniętym przed lico budynku okapem nie mniejszym niż 0,7 m, kryte gontem, dachówką, materiałem dachówkopodobnym lub innym w kolorystyce określonej w pkt 8); dla pozostałych nieruchomości - dachy dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci 35° - 42° i równej długości połaci dachowych, z kalenicą równoległą do dłuższego boku budynku i wysuniętym przed lico budynku okapem nie mniejszym niż 0,7 m kryte gontem, dachówką, materiałem dachówkopodobnym, blachą,”;

2) § 33 ust. 5 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„dla działki 17/4 - dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami lub oknami połaciowymi; dla pozostałych nieruchomości - dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami lub oknami połaciowymi. Lukarny

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

budować należy w osiach okien parteru, z dachami dwuspadowymi, symetrycznymi, o spadkach mniejszych od spadku dachu głównego”;

**3) § 33 ust. 5 pkt 11 otrzymuje brzmienie:**

„dla działki 17/4 - kąt nachylenia połaci dachowych dachów lukarn i ganków zawarty w przedziale  $5^{\circ}$  -  $42^{\circ}$ ; dla pozostałych nieruchomości - kąt nachylenia połaci dachowych dachów lukarn i ganków zawarty w przedziale  $25^{\circ}$  -  $42^{\circ}$ ”;

**4) § 37 ust. 5 pkt 3 otrzymuje brzmienie:**

„dla działki 17/4 - dachy dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci  $5^{\circ}$  -  $42^{\circ}$  z wysuniętym przed lico budynku okapem nie mniejszym niż 0,7 m, kryte gontem, dachówką, materiałem dachówkopodobnym lub innym w kolorystyce określonej w pkt 8); dla pozostałych nieruchomości - dachy dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci  $35^{\circ}$  -  $42^{\circ}$  i równej długości połaci dachowych, z kalenicą równoległą do dłuższego boku budynku i wysuniętym przed lico budynku okapem nie mniejszym niż 0,7 m kryte gontem, dachówką, materiałem dachówkopodobnym lub innym w kolorystyce określonej w pkt 8)”;

**5) § 37 ust. 5 pkt 5 otrzymuje brzmienie:**

„dla działki 17/4 - dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami lub oknami połaciowymi; dla pozostałych nieruchomości - dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami lub oknami połaciowymi. Lukarny budować należy w osiach okien parteru; z dachami dwuspadowymi, symetrycznymi, o spadku mniejszym od spadku dachu głównego”;

**6) § 37 ust. 5 pkt 6 otrzymuje brzmienie:**

„dla działki 17/4 - kąt nachylenia połaci dachowych dachów lukarn i ganków zawarty w przedziale  $5^{\circ}$  -  $42^{\circ}$ ; dla pozostałych nieruchomości - kąt nachylenia połaci dachowych dachów lukarn i ganków zawarty w przedziale  $25^{\circ}$  -  $42^{\circ}$ ”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sułoszowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
**Janusz Pasternak**

**Załącznik Nr 1**  
do Uchwały Nr XX/153/2016  
Rady Gminy Sułoszowa  
z dnia 13 września 2016 r.

**SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI WIELMOŻA**

Lp.	Numer wg rozstrzygnięcia Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr XX/153/2016 z dnia 13 września 2016r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								

**W terminie określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Sułoszowa nie wniesiono uwag do przedmiotowego planu.**

Przewodniczący Rady Gminy  
**Janusz Pasternak**

**Załącznik Nr 2**  
do Uchwały Nr XX/153/2016  
Rady Gminy Sułoszowa  
z dnia 13 września 2016 r.

**Informacja na temat sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, przyjmując zasady finansowania wymienionych inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych Gminy, będą pochodzić z Budżetu Gminy Sułoszowa oraz będą pozyskiwane w ramach strukturalnych funduszy operacyjnych i pomocowych. Starania o pozyskanie środków ze strukturalnych funduszy operacyjnych i środków pomocowych będą prowadzone samodzielnie przez Gminę.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie Gminy, tak aby optymalizować wydatki publiczne, np. poprzez budowę infrastruktury technicznej w trakcie budowy lub przebudowy dróg, bądź innych inwestycji realizowanych na terenie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy  
**Janusz Pasternak**