



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 17 października 2016 r.

Poz. 5848

UCHWAŁA* NR XIX/217/2016 RADY GMINY PODEGRODZIE

z dnia 29 września 2016 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie obejmującej tereny działek nr 334/2, 334/7, 339/4 położonych w Podegrodziu, nr 86/3 położonej w Podrzeczu, nr 362/3, 362/4, 644/4 położonych w Stadłach

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), **Rada Gminy Podegrodzie stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie uchwalonego Uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 lipca 2008 r. z późn. zm. i uchwała co następuje:**

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie, zatwierdzonego uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096 z 2010 r. z późn. zm.) w części obejmującej tereny położone w miejscowościach: Podegrodzie, Podrzecze i Stadła - zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Zmianę planu opracowano w oparciu o uchwały Rady Gminy Podegrodzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie Nr: XXXIII/340/2013 z dnia 25.06.2013 r., XLV/492/2014 z dnia 30.09.2014 r., VI/69/2015 z dnia 28.04.2015 r. i X/101/2015 z dnia 29.09.2015 r.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunki zmiany planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 do 4 do uchwały,
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Podegrodzie – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 5.

3. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunków zmiany planu:

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

- 1) granice terenów objętych zmianą planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi zgodnie z częścią tekstową planu, wymienioną w ust. 1.

4. Na rysunkach zmiany planu wyznacza się tereny o następującym przeznaczeniu:

- 1) **MN1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rys. Nr 4),
- 2) **MU1** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (rys. Nr 3),
- 3) **MU4** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (rys. Nr 1),
- 4) **U/P** – tereny usługowo-produkcyjne (rys. Nr 2),

5. Rysunki zmiany planu zawierają ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 3.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. „**uchwale**” – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Podegrodzie, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych Nr 1 do 4 do tej uchwały,

2. „**planie miejscowym**” – należy przez to rozumieć wprowadzony Uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096 z 2010 r. z późn. zm.).

§ 4. Dla terenów objętych zmianą planu obowiązują ustalenia „planu miejscowego” jeżeli nie są sprzeczne z ustaleniami wprowadzonymi „uchwałą”.

Rozdział 2.

USTALENIA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

§ 5. 1. W § 32 „planu miejscowego” w ust. 9 drugie zdanie otrzymuje brzmienie:

„Dla uzyskania dostępu do drogi publicznej działek nr 785/1 i 786/1 położonych w Brzeznej, cz. działki nr 207/1 położonej w Długołęce-Świerkli oraz nowego dostępu do dróg publicznych działek nr: 362/3 i 362/4 położonych w Stadłach oraz do działki 86/3 położonej w Podrzeczcu przyległych do dróg powiatowych, wymagane będzie przeprowadzenie postępowania administracyjnego określonego w *ustawie o drogach publicznych* oraz *Prawo budowlane* w oparciu o warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie.”.

2. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone na rysunku zmiany planu nr 4 symbolem **MN1**.

- 1) Wyznaczone na rysunkach zmiany planu tereny MN1 obejmują część działki nr 644/4 (po podziale działki nr 664/7 i 664/8) położonej w Stadłach.

3. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**, oznaczone na rysunku zmiany planu Nr 3 symbolem **MU1**.

- 1) Wyznaczone na rysunku zmiany planu tereny MU1 obejmują działki Nr 362/3 i 362/4 położone w Stadłach.
- 2) Przy realizacji obiektów kubaturowych na ww. działkach obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy (wyznaczonej na rysunku zmiany planu) w odległości nie mniejszej niż 8 m. od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi publicznej klasy Z o symbolu KDZ1 - dla której obowiązują zapisy zawarte w § 5 ust. 1 pkt 10 „planu miejscowego”.

4. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**, oznaczone na rysunku zmiany planu Nr 1 symbolem **MU4**.

- 1) Wyznaczone na rysunku zmiany planu tereny MU4 obejmują działki Nr 334/2, 334/7 i 339/4 położone w Podegrodziu.

5. W rozdziale III ustaleń szczegółowych części tekstowej „planu miejscowego” po § 54b dodaje się § 54c o brzmieniu:

„1. Wyznacza się **tereny usługowo-produkcyjne**, oznaczone na rysunku zmiany planu Nr 2 symbolem **U/P**, obejmujące działkę Nr 86/3 położoną w Podrzeczcu.

- 1) Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu U/P pod lokalizację obiektów usługowych i produkcyjnych (w tym również: ślusarstwo, produkcja i montaż wyrobów z metalu).
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) garaże, budynki gospodarcze, magazyny,
 - b) obiekty małej architektury, wiaty, altany,
 - c) miejsca postojowe, plac manewrowy,
 - d) zieleń urządzone,
 - e) infrastruktura techniczna,
 - f) niezbędne obiekty i urządzenia związane z podstawowym przeznaczeniem terenu.
2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) budynki mogą być realizowane jako wielo- lub jednofunkcyjne,
 - 2) obiekty realizowane w ramach przeznaczenia dopuszczalnego mogą być realizowane jako wolnostojące lub przybudowane i wbudowane w budynki przeznaczenia podstawowego;
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 10 % powierzchni terenu inwestycji;
 - 4) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 75 % powierzchni terenu inwestycji;
 - 5) wskaźnik intensywności zabudowy: maksymalny – 1,0, minimalny – 0,01;
 - 6) ze względu na specyfikę terenu i funkcji, wielkość wydzielanej działki będzie uzależniona od potrzeb związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej; dopuszcza się podział działki związany z regulacją praw własności, poszerzeniem działek sąsiednich oraz wydzieleniem dróg;
 - 7) obowiązuje zakaz realizacji wielkoformatowych tablic reklamowych o pow. większej niż 9 m².;
 - 8) dojazd do terenu U/P istniejącym zjazdem z drogi publicznej klasy Z, oznaczonej symbolem KDZ1; dopuszcza się realizację innego zjazdu z tej drogi na warunkach określonych przez zarządcę w oparciu o przepisy szczególne;
 - 9) obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy wyznaczonej na rysunku zmiany planu;
3. Forma architektoniczna budynków musi spełniać wymagania:
 - 1) wysokość budynków usługowych, produkcyjnych i magazynów nie może przekroczyć 13 m,
 - 2) wysokość budynków gospodarczych, wiat i garaży nie może przekroczyć 7 m,
 - 3) dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 40 stopni,
 - 4) kolorystyka dachów w odcieniach grafitu, czerni, czerwieni, brązu, zieleni,
 - 5) kolorystyka elewacji ścian – kolory pastelowe,
 - 6) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi,
4. Utrzymuje się istniejący budynek usługowy z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i nadbudowy oraz zmiany funkcji w zakresie przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu.
5. Na terenie usługowo-produkcyjnym U/P mogą być realizowane przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykaże brak ponadnormatywnego wpływu na środowisko poza granicami nieruchomości inwestora lub dla których nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.”.

§ 6. 1. Dla terenu obejmującego działki nr: 362/3 i 362/4 położone w Stadłach znajdujących się w obrębie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia „planu miejscowego” zawarte w § 10 ust. 1 pkt 2 i w § 12.

2. Dla wszystkich terenów objętych zmianą planu z uwagi na położenie w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 437 Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz) – obowiązują ustalenia „planu miejscowego” zawarte w § 19 ust. 2.

3. Dla terenów objętych zmianą planu i oznaczonych poniższymi symbolami obowiązują ustalenia „planu miejscowego” w tym w zakresie kształtowania zabudowy i architektury:

- 1) dla terenów „MN1” - odnoszące się do symbolu „MN1”, zawarte w § 43,
- 2) dla terenów „MU1” – odnoszące się do symbolu „MU1” zawarte w § 39,
- 3) dla terenów „MU4” – odnoszące się do symbolu „MU4” zawarte w § 42.

Rozdział 3. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 8. 1. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Podegrodzie.

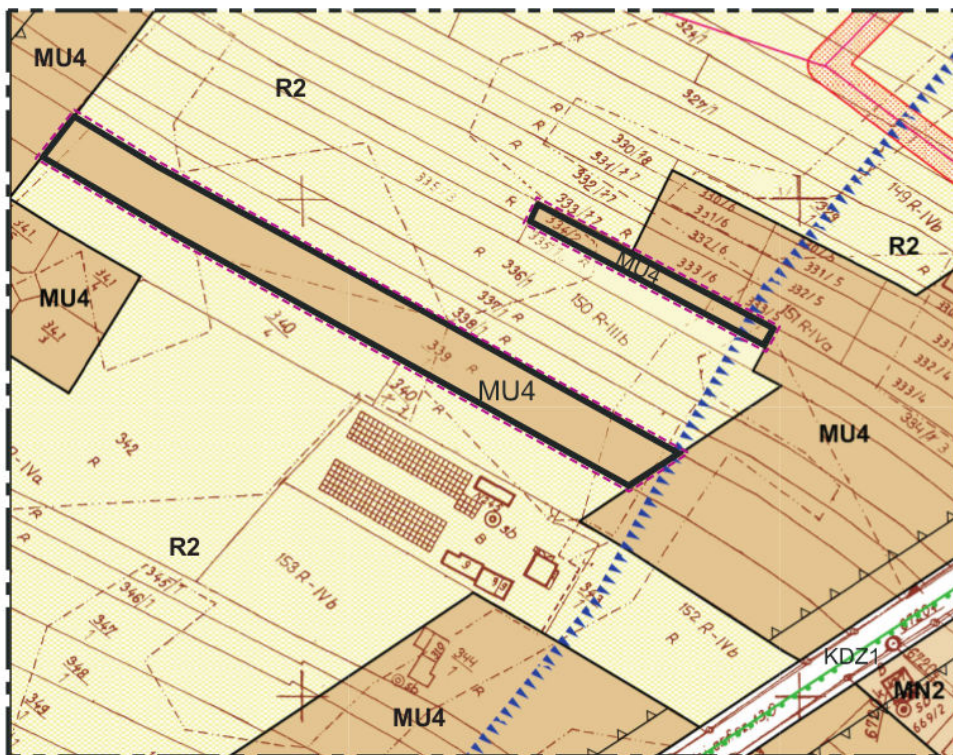
Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie
mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIX/217/2016
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 29 września 2016 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Podegrodzie, działki nr 334/2, 334/7 i 339/4

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 1

skala 1 : 2000



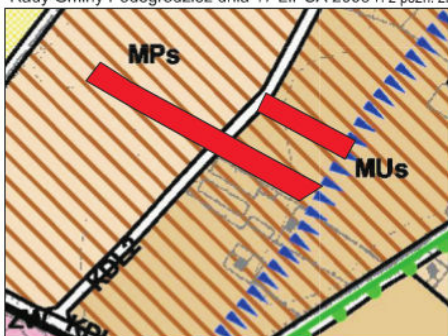
LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MU4** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- R2** TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O WALORACH KRAJOBRAZOWYCH
- MN2** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MU4** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 KV
- OBSZAR GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICE POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodziez dnia 17 LIPCA 2008 r. z późn. zm.)



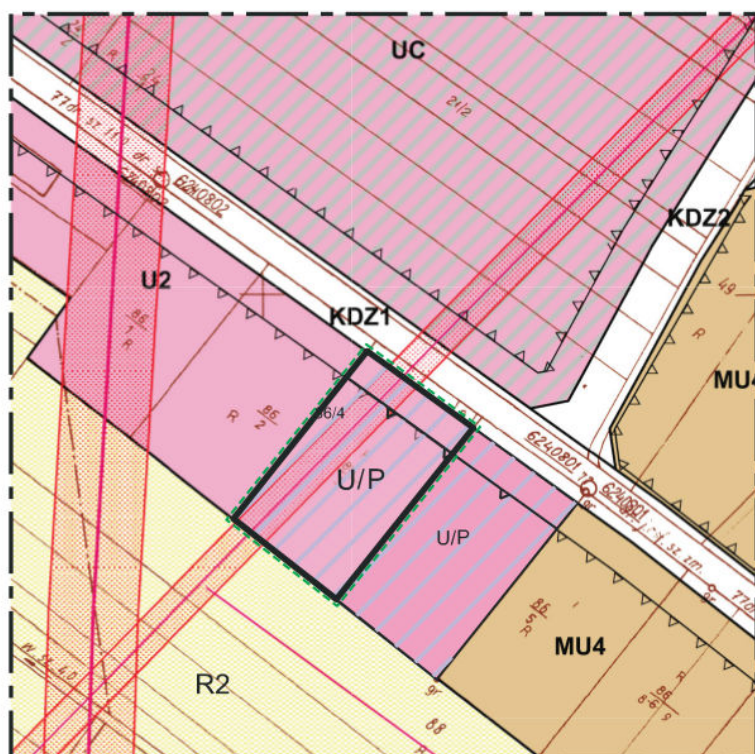
- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- MUs** OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ, MIESZKALNO USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ
- MPs** OBSZAR POTENCJALNEGO ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIX/217/2016
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 29 września 2016 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Podrzecze, działka nr 86/3

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 2

skala 1 : 2000



LEGENDA

--- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

--- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

U/P TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

--- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

--- OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

--- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH
O WALORACH KRAJOBRAZOWYCH

MU4 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

UC TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

U/P TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

U2 TERENY USŁUG

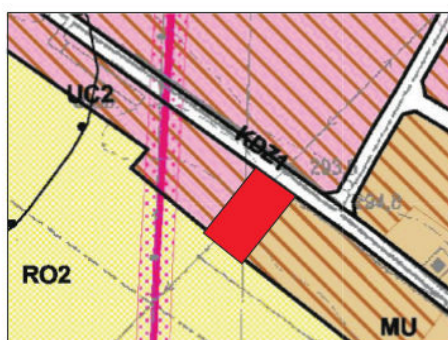
KDZ1 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z

KDZ2 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z

STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ
NAPOWIETRZNEJ LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV

STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ
NAPOWIETRZNEJ LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 KV

WRYC ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r. z późn. zm.)



■ TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

UC2 OBSZAR USŁUG KOMENCYJNYCH

MU OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ,
MIESZKALNO - USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

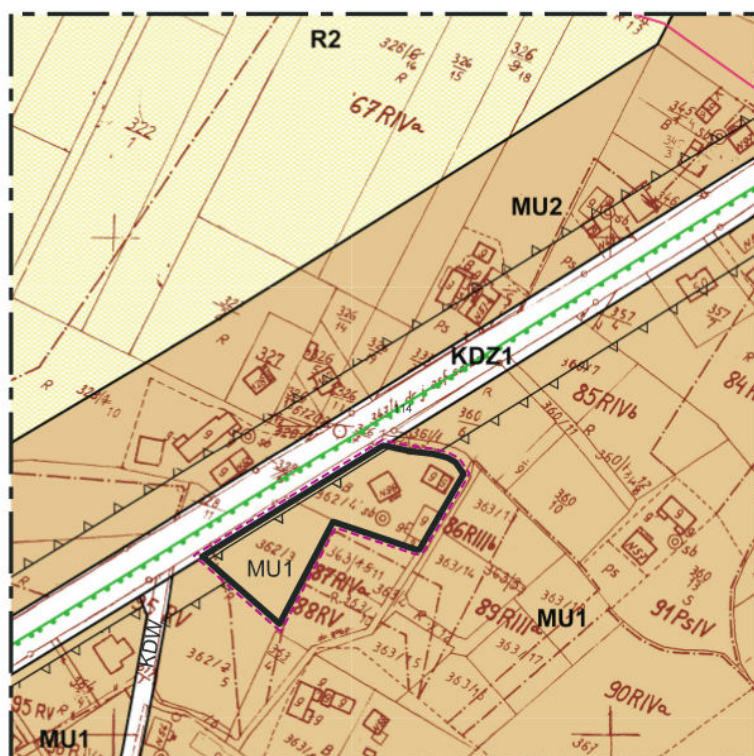
mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/217/2016
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 29 września 2016 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE Wieś Stadła, działki nr 362/3 i 362/4

RYSunEK PLANU PLAN nr 3

skala 1 : 2000 



LEGENDA

 GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

 NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

 OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

 NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

 R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O WALORACH KRAJOBRAZOWYCH

 MU1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

 MU2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

 KDZ1 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z

 KDW TERENY KOMUNIKACJI - DROGI WEWNĘTRZNE

 GRANICE POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r. z późn. zm.)



 TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

 OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ,
MIESZKALNO - USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

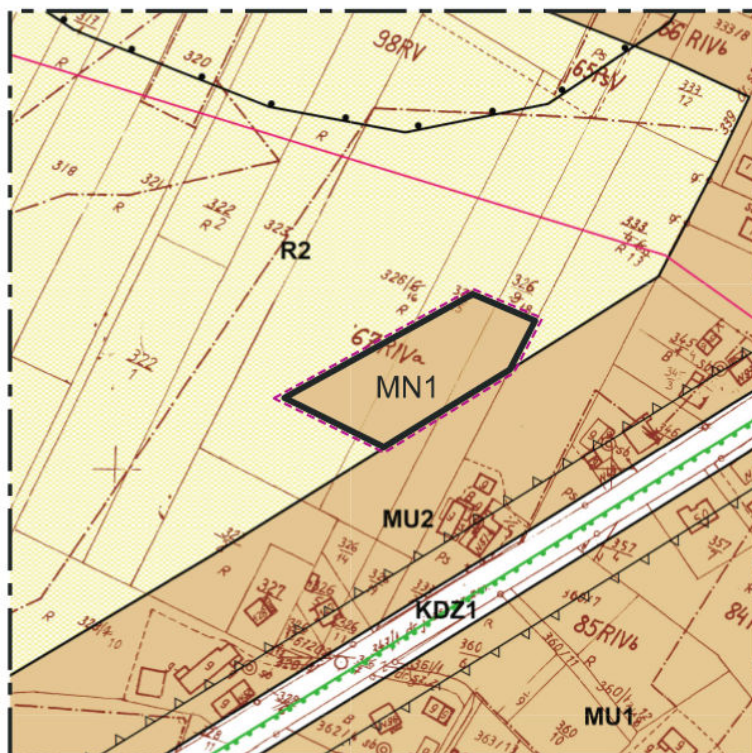
mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XIX/217/2016
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 29 września 2016 r.



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE Wieś Stadła, część działki nr 644/4 (po podziale działki nr 644/7 i 644/8)

RYSunEK PLANU PLAN nr 4

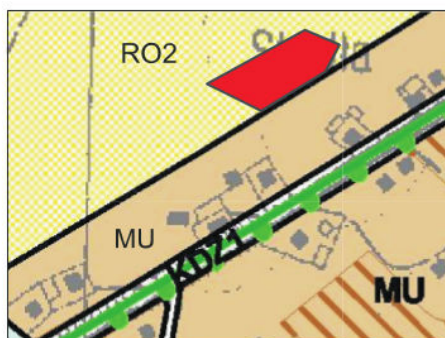
skala 1 : 2000 






LEGENDA

-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  **MN1** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**
-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  **R2** TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O WALORACH KRAJOBRAZOWYCH
-  **MU1** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
-  **MU2** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
-  **KDZ1** TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z
-  **KDW** TERENY KOMUNIKACJI - DROGI WEWNĘTRZNE
-  GRANICE POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
-  STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZY 150 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
(uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r. z późn. zm.)



-  **TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU**
-  **MU** OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ, MIESZKALNO - USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ
-  **RO2** OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH "DOPUSZCZA SIĘ PRZEBUDOWĘ I ROZBUDOWĘ ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ REALIZACJĘ NOWEJ NA ZASADZIE WYMIANY SUBSTANCJI BUDOWLANEJ"

Dla terenów położonych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy dopuszczone poszerzenie wyznaczonych w „Studium” terenów do zainwestowania o nie więcej niż o ok. 200 m

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XIX/217/2016
Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 29 września 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Podegrodzie w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Podegrodzie po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Podegrodzie z dnia 5 września 2016 r. stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie w części obejmującej tereny położone w miejscowościach: Podegrodzie, Podrzecze i Stadła - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie jw. nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Podegrodzie stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie
mgr Dariusz Kowalczyk