



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 31 października 2016 r.

Poz. 6051

UCHWAŁA NR XIX/189/2016 RADY MIEJSKIEJ W CZCHOWIE

z dnia 26 października 2016 roku

w sprawie podatku od nieruchomości na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 2 ust. 1, art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 296 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1-4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r., poz. 779) Rada Miejska w Czchowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na 2017 rok:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,62 zł od 1 m² powierzchni**;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,51 zł od 1 ha powierzchni**;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,19 zł od 1 m² powierzchni**;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł od 1 m² powierzchni**.

2. Od budynków lub ich części :

- 1) mieszkalnych - **0,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **14,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
- 3) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **7,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;

- 5) pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej;
- 6) w grupie pozostałych - od budynków rekreacji indywidualnej - **7,62 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej.

3. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Budynki lub ich części, grunty i budowle:

- 1) przeznaczone i wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) związane z utrzymaniem ładu i porządku publicznego za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) służące do realizacji zadań gminy w zakresie leczenia szpitalnego oraz wykonywanej opieki zdrowotnej w ramach zakładów opiekuńczo-leczniczych.

2. Budynki - w grupie pozostałych budynków lub ich części - budynki gospodarcze.

3. Grunty - sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czchowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady

Włodzimierz Rabiasz