



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 4 listopada 2016 r.

Poz. 6244

### UCHWAŁA NR XXXVI.248.2016 RADY MIASTA LIMANOWA

z dnia 28 października 2016 roku

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1 i 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446, ze zm.), art. 5, art. 20b, art. 20c, art. 20d ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016, poz. 716) i art. 4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. Nr 296) oraz rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013) Rada Miasta Limanowa uchwała co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Limanowa:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) pozostałych – 0,21 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 poz. 1777 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,56 zł, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż określona pod lit. c – 19,19 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej zajętych na pokoje gościnne, motele, pensjonaty, schroniska młodzieżowe, domy wycieczkowe spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do ewidencji właściwego organu dla których stawka wynosi – 4,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - g) od budynków gospodarczo-inwentarskich (drewutnie, obory, stodoły, szopy) – 3,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1.** Jeżeli stawka o której mowa w § 1 pkt 2 lit. c) od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na pokoje gościnne, motele, pensjonaty, schroniska młodzieżowe, domy wycieczkowe spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do właściwego organu stanowi pomoc publiczną, to jest stosowana jako pomoc *de minimis* na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013).

2. Pomocą *de minimis* jest różnica pomiędzy stawką podstawową, o której mowa w § 1 pkt. 2 lit. b), a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt 2 lit. c)

**§ 3.** W przypadku, o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały, podmiot ubiegający się o udzielenie pomocy zobowiązany jest do złożenia w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego po tej dacie, w terminie 14 dnia od zaistnienia okoliczności uzasadniających jego powstanie:

- 1) wszystkich zaświadczeń/oświadczeń o pomocy *de minimis* jak również zaświadczeń/oświadczeń o pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy *de minimis*, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc *de minimis* na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r., w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311 ze zm.)

**§ 4.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Limanowa.

**§ 5.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XIX.141.2015 Rady Miasta Limanowa z dnia 1 grudnia 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2017 r.

Przewodnicząca Rady Miasta  
**mgr Jolanta Juszkiewicz**