



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 16 listopada 2016 r.

Poz. 6496

UCHWAŁA* NR XXVII.310.2016 RADY MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

z dnia 27 października 2016 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Muszyna w Gminie Muszyna – w obrębie Rynku w Muszynie

Na podstawie art. 3 ust.1, art. 14, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.). Rada Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Muszyna w Gminie Muszyna nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna i uchwała co następuje:

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Muszyna w Gminie Muszyna, uchwalonego uchwałą Nr XL/489/2006 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 20 lipca 2006 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 607 z dnia 04.10.2006 r. poz. 3755 z późn. zm.) zwaną dalej „planem” w zakresie zgodnym z uchwałą Nr X.114.2015 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 27 sierpnia 2015 r.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rysunek planu stanowiący integralną część uchwały, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000 jako załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały,
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 2.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, nieprzekraczalnej linii zabudowy.

4. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunku planu:

- 1) granice terenu objętego planem,

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach, o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi, zgodnie z częścią tekstową planu.

5. Rysunek planu zawiera ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie rysunku planu – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 4.

6. Jako zgodne z planem uznaje się wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu.

7. Stosuje się następujące podstawowe literowe symbole identyfikacyjne terenów:

- 1) **PPZ** – tereny przestrzeni publicznej – Rynek,
- 2) **KDD** – droga publiczna klasy D,
- 3) **KDX** – ciągi pieszo-jezdne.

8. Wprowadza się dodatkowe oznaczenia na rysunku planu: „A1” – kapliczka św. Nepomucena wpisana do rejestru zabytków, „A2” – kapliczka św. Floriana wpisana do rejestru zabytków.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. **Studium** - należy przez to rozumieć wprowadzone Uchwałą Nr XIX/181/2000 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 28 czerwca 2000 roku z późn. zm. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy uzdrowskiej Muszyna,

2. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym nr 1 do tej uchwały,

3. **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

4. **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym,

5. **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,

6. **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana obiektów kubaturowych bez jej przekraczania w kierunku drogi zgodnie z rysunkiem planu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody, pochylnie, gzymsy, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa oraz innych detali wystroju architektonicznego,

7. **przepisach szczególnych (odrębnych)** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,

Rozdział 2. **- USTALENIA OGÓLNE**

§ 4. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska i krajobrazu oraz ochrony zabytków.

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach szczególnych.

3. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolem PPZ – jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

4. Cały obszar objęty planem pozostaje w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego, który funkcjonuje zgodnie z Rozporządzeniem Nr 5/05 Wojewody Małopolskiego z dnia 23 maja 2005r. w sprawie ochrony Popradzkiego Parku Krajobrazowego (Dz.Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 309, poz. 2238). W planie uwzględnia się podstawowe cele ochrony PPK – zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne – ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne – w zakresie problematyki odnoszącej się do obszaru objętego niniejszym planem.

5. Tereny objęte planem położone są w strefie ochrony uzdrowiskowej „C” uzdrowiska Muszyna. W planie wzięto pod uwagę wskazania i warunki dotyczące zasad zagospodarowania stref ochrony uzdrowiskowej „C” zawarte w statucie uzdrowiska Muszyna, uchwalonym uchwałą Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Muszyna, ze zmianami wprowadzonymi uchwałami Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna Nr: XLV/668/2010 z dnia 29 czerwca 2010r. i Nr XIII/169/2011 z dnia 22 września 2011r. Dla terenów objętych opracowaniem, w zakresie ochrony uzdrowiskowej obowiązuje w/w statut uzdrowiska oraz obowiązuje przestrzeganie uwarunkowań zawartych w przepisach szczególnych odnoszących się do strefy uzdrowiskowej „C” a szczególności w art. 38 ust. 1 i 38a ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych z dnia 28.07.2005r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 879 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą uzdrowiskową”. Zgodnie z „ustawą uzdrowiskową” wskaźnik powierzchni terenów zieleni dla strefy uzdrowiskowej „C” nie może być mniejszy niż 45% powierzchni całej strefy. Obowiązuje zakaz prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego założenie przestrzenne lub właściwości lecznicze klimatu.

6. Tereny objęte planem położone są w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP nr 438 „Magura (Nowy Sącz)”, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów szczególnych.

7. Obowiązuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, stosownie do wymagań określonych w przepisach szczególnych.

8. Teren zlokalizowany jest w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków decyzją WKZ nr 133 z dnia 18.03.1983r. – numer rejestru Ks.”A”-333. Zagospodarowanie terenu zgodnie z przepisami szczególnymi i ustaleniami niniejszej uchwały. Wszelkie działania wymagają pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

9. W granicach terenu opracowania znajdują się dwie zabytkowe kapliczki wpisane do rejestru zabytków: św. Jana Nepomucena („A”-620) wyróżniona na rysunku planu literą „A1” i św. Floriana („A”- 621) wyróżniona na rysunku planu literą „A2”. Wszelkie działania wymagają pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z przepisami szczególnymi.

10. Teren objęty planem położony jest w obszarze i terenie górniczym „Muszynianka II” utworzonym dla złóż wód mineralnych zarządzeniem Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30 maja 1984 r. z obowiązującą zmianą wprowadzoną decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego znak: SR-IX.7422.3.41.2012.BK z dnia 26.11.2012r., dla którego obowiązują uwarunkowania określone w przepisach szczególnych. W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na możliwość występowania podwyższonych zawartości CO₂ w powietrzu, w rowach, wykopach oraz wszelkich pomieszczeniach zamkniętych, zagłębionych poniżej powierzchni terenu. Obowiązuje zakaz wykonywania na w/w obszarze i terenie górniczym wykopów oraz otworów w celu pozyskiwania ciepła z Ziemi. Obowiązuje zakaz wykonywania przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na wody podziemne, w tym powodować ich zanieczyszczenie.

§ 5. W zakresie infrastruktury technicznej, uzbrojenia terenu i komunikacji (jeżeli ustalenia rozdziału III nie stanowią inaczej) ustala się co następuje:

- 1) Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (nie dotyczy wód opadowych) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,
- 2) Obowiązuje zachowanie stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.
- 3) Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach ustalonych z zarządcą sieci.

- 4) Odprowadzenie ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na warunkach ustalonych z zarządcą sieci.
- 5) Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką władz miasta i gminy. Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z przepisami szczególnymi.
- 6) Doprowadzenie gazu z istniejących sieci gazowych na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- 7) Ogrzewanie obiektu oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi.
- 8) Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- 9) W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zachowanie zasad określonych w przepisach odrębnych.
- 10) Na terenach objętych zmianą planu - w zakresie łączności telekomunikacyjnej - dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.
- 11) Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń w oparciu o przepisy szczególne.
- 12) Dla korzystających z terenu PPZ obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych na istniejących w sąsiedztwie parkingach, znajdujących się poza terenem opracowania. Dopuszcza się wyznaczenie miejsc postojowych w granicach terenu KDD i KDX zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8 i 9.
- 13) Dostępność komunikacyjna terenu PPZ z dróg publicznych klasy L i D na warunkach określonych przez zarządzających tymi drogami oraz z ciągów pieszo-jezdnych KDX.

§ 6. W zakresie podziałów nieruchomości ustala się możliwość wydzielenia terenu pod drogi, ciągi piesze, skwery. Dopuszcza się podziały wynikające z regulacji praw własności i poszerzenia terenów sąsiednich.

Rozdział 3.

- USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 7. Wyznacza się tereny przestrzeni publicznej- Rynek, oznaczone symbolem PPZ

1. Przeznaczenie podstawowe - przestrzeń publiczna, obejmująca:

- 1) Rynek staromiejski wraz z zielenią urządzoną, obiektami małej architektury, ciągami pieszymi,
- 2) kapliczki zabytkowe.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) usługi publiczne, handlu i gastronomii,
- 2) infrastruktura techniczna,
- 3) komunikacja.

3. Dopuszcza się realizację:

- 1) obiektu o funkcji usług publicznych w miejscu reliktywów archeologicznych,
- 2) fontanny z warunkiem usytuowania jej najwyższego punktu w poziomie projektowanej płyty rynku,
- 3) masztów flagowych przed siedzibą Urzędu Miasta i Gminy,
- 4) tablic i znaków informacyjnych, znaków drogowych,
- 5) małej architektury typu: ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, lampy.

4. Dopuszcza się również:

- 1) rekompozycję oraz przebudowę nawierzchni Rynku, w tym istniejącej zieleni,
- 2) prowadzenie prac remontowych i przebudowy istniejących elementów i obiektów dla poprawy walorów estetycznych, stanu technicznego, dostosowania do obowiązujących wymogów technicznych oraz

wprowadzania urządzeń technicznych, polepszających warunki użytkowania, przy zachowaniu obowiązujących przepisów.

5. Przy zagospodarowaniu przestrzeni publicznej obowiązuje:

- 1) zachowanie starodrzewu występującego od strony północnej Rynku,
- 2) ochrona kapliczek wpisanych do rejestru zabytków: św. Jana Nepomucena i św. Floriana oznaczonych na rysunku planu odpowiednio symbolami: „A1” i „A2”,
- 3) ochrona archeologiczna terenu,
- 4) zachowanie reliktywów średniowiecznego miasta (podziemia dawnego budynku) z dopuszczeniem podniesienia fragmentów dawnych murów ponad powierzchnię płyty Rynku lub w przypadku realizacji budynku usług publicznych wkomponowanie podziemia z reliktywami średniowiecznymi w budynek tego obiektu,
- 5) zakaz umieszczania reklam wolnostojących i na obiektach,
- 6) zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem sezonowych ogródków gastronomicznych oraz straganów na okres targów lub kiermaszów,
- 7) zakaz stosowania informacji opartej na technice LED i ciekłokrystalicznej.

6. Przy przebudowie i budowie oświetlenia ulicznego należy stosować skalę i formy harmonijnie nawiązujące do istniejącej zabudowy, należy ujednoczyć słupy oświetleniowe i lampy w obrębie przestrzeni publicznej.

7. Przy realizacji obiektów budowlanych w sąsiedztwie drogi publicznej klasy D obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy wyznaczonej na rysunku planu.

8. W zakresie kształtowania zabudowy i architektury ustala się co następuje:

- 1) dla budynku usług publicznych obowiązuje:
 - a) lokalizacja budynku w miejscu istniejących reliktywów archeologicznych,
 - b) wysokość nie może przekroczyć 15 m. licząc od powierzchni płyty rynku do kalenicy dachu (warunek ten nie dotyczy wieży zegarowej) i 9 m. od pow. płyty rynku do okapu,
 - c) kąt nachylenia głównych połączeń dachowych do 45 stopni,
 - d) w wykończeniu elewacji budynku należy stosować stonowane barwy;
- 2) ustala się następujące wskaźniki intensywności zabudowy (jako wskaźniki powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni wyznaczonego w planie terenu):
 - a) maksymalny wskaźnik - 0,3,
 - b) minimalny wskaźnik – 0,01;
- 3) w zagospodarowaniu terenu obowiązuje zachowanie nie mniej niż 8 % powierzchni biologicznie czynnej, co nie wpłynie na zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni terenów zieleni dla całej strefy uzdrowiskowej „C” określonego w „ustawie uzdrowiskowej”.

§ 8. Wyznacza się tereny drogi publicznej klasy D, oznaczonej symbolem KDD.

1. Ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających - min. 10 m.,
- 2) szerokość jezdni z dwoma pasami ruchu – min. 5 m, na odcinkach z jednym pasem ruchu na odcinkach prostych nie dłuższych niż 100 m – min. 4,5 m,
- 3) chodniki co najmniej jednostronne o szerokości 1,5 m,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy od strony płyty Rynku zgodnie z rysunkiem planu,
- 5) postuluje się aby linia nowej zabudowy od strony wschodniej (poza terenem opracowania) nawiązywała do wykształconej, istniejącej linii zabudowy.

2. Dopuszcza się:

- 1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, oświetlenie,
- 2) miejsca postojowe (w tym na kartę parkingową),
- 3) zieleń niską, rabatową,
- 4) obiekty małej architektury,
- 5) schody, pochylnie, gzyms, zadaszenie wejścia, wykusz, rynna, rura spustowa oraz inne detale wystroju architektonicznego.

3. Przy realizacji oświetlenia obowiązują ustalenia zawarte w §7 ust. 6.

§ 9. Wyznacza się ciągi pieszo-jezdne, oznaczone symbolem KDX.

1. Ustala się:

- 1) zmienną szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) szerokość jezdni– min. 3,5 m,
- 3) chodniki o szerokości zmiennej z uwzględnieniem istniejącej zabudowy.

2. Dopuszcza się:

- 1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, oświetlenie
- 2) miejsca postojowe, zatoczka samochodowa w sąsiedztwie szkoły,
- 3) zieleń niska, rabatową,
- 4) obiekty małej architektury,
- 5) schody, pochylnie, gzyms, zadaszenie wejścia, wykusz, rynna, rura spustowa oraz inne detale wystroju architektonicznego.

3. W celu przywrócenia zabytkowych cech wnętrza urbanistycznego Rynku, szlak istniejącej drogi wojewódzkiej w ciągu ul. Kity i Kościelnej, przebiegający przez Rynek, (nie spełniający obecnie swojej funkcji z uwagi na przerwanie ciągłości tej drogi przez zrealizowaną obwodnicę Muszyny) – przeznaczają się na ciąg pieszo-jezdny. Obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1 i 2.

4. Przy realizacji oświetlenia obowiązują ustalenia zawarte w §7 ust. 6.

Rozdział 4. -PRZEPISY KOŃCOWE

§ 10. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 „ustawy” w wysokości 10%.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna.

§ 12.1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna.

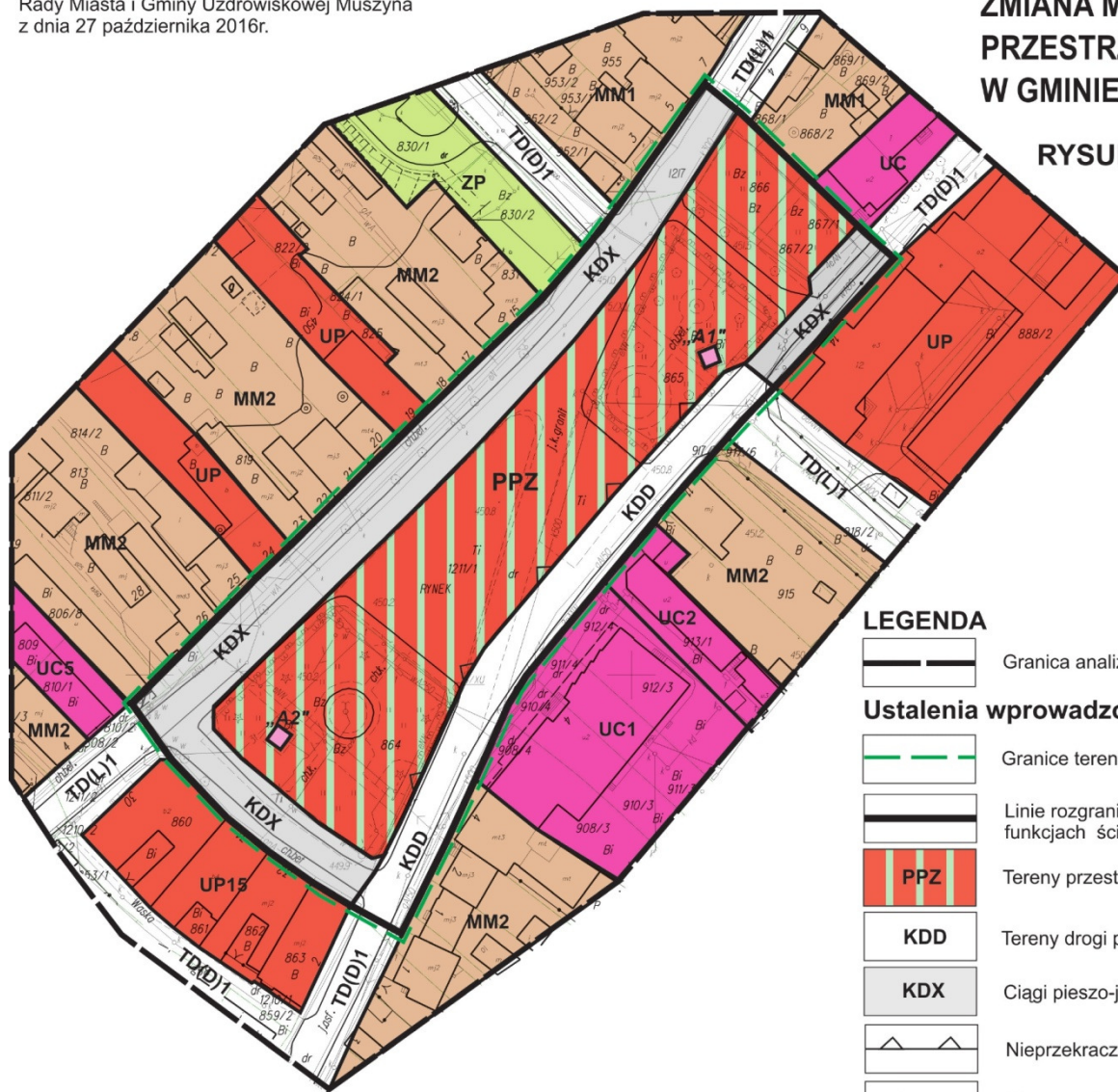
Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna
Jerzy Majka

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII.310.2016
Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna
z dnia 27 października 2016r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU W MIEJSCOWOŚCI MUSZYNA W GMINIE MUSZYNA

RYSUNEK PLANU

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 m.



Wyrzys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna, uchwalonego uchwałą Nr XIX/181/2000 Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna z dnia 28. VI. 2000 r. (z późn. zmianami)



- 3 Strefa dolinna, osadnicza**
- Do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego pod warunkiem ochrony wartościowych elementów przyrodniczych oraz zapewnienia wysokich standardów środowiska
- Obszar przestrzeni publicznej
 - Zielen publiczna
 - Teren objęty zmianą planu

LEGENDA

- Granica analizowanego otoczenia
- Granice terenu objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
- Tereny przestrzeni publicznej - Rynek
- Tereny drogi publicznej klasy D
- Ciągi pieszo-jezdne
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obszar ochrony konserwatorskiej „A”
- Kapliczki wpisane do rejestru zabytków:
- „A1” - św. Nepomucena
- „A2” - św. Floriana

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
- Tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej
- Tereny usług komercyjnych
- Tereny usług publicznych
- Tereny zieleni urządzonej i parkowej
- Tereny komunikacji drogowej z podaniem klasy drogi

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna

Jerzy Majka

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXVII.310.2016
Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna
z dnia 27 października 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

1. Rada Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 6 października 2016 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Muszyna w Gminie Muszyna - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

2. Zapisane w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Muszyna w Gminie Muszyna inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych Gminy będą finansowane z budżetu gminnego z możliwością wsparcia finansowego ze środków unijnych oraz innych możliwych funduszy pomocowych.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna
Jerzy Majka