



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 18 listopada 2016 r.

Poz. 6576

### UCHWAŁA NR XXVIII/288/2016 RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE

z dnia 13 października 2016 roku

#### **w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla nieruchomości zajętych na potrzeby inkubatorów przedsiębiorczości i akademickich inkubatorów przedsiębiorczości, położonych na terenie Gminy Miasta Tarnowa**

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 i 1579) Rada Miejska w Tarnowie uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszej uchwale:

- 1) grunty, budynki i budowle położone na terenie Gminy Miasta Tarnowa zajęte na potrzeby inkubatorów przedsiębiorczości nie związanych z inną działalnością;
- 2) grunty, budynki i budowle położone na terenie Gminy Miasta Tarnowa zajęte na potrzeby akademickich inkubatorów przedsiębiorczości.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na podstawie niniejszej uchwały, stanowi pomoc de minimis, którą można uzyskać po spełnieniu koniecznych warunków ustalonych w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i w rozporządzeniu Komisji Europejskiej Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

**§ 2. 1.** Prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 nabywa podatnik będący posiadaczem nieruchomości w tym budynków o powierzchni nie mniejszej niż 2 000 m<sup>2</sup> wraz z infrastrukturą techniczną, zajętych wyłącznie na potrzeby Inkubatora Przedsiębiorczości.

2. Prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 nabywają uczelnie.

3. Przez Inkubator Przedsiębiorczości rozumie się podmiot bez względu na formę prawną, którego celem jest wspieranie i rozwój początkujących przedsiębiorców z sektora mikro, małych i średnich przedsiębiorstw, rozpoczynających lub dopiero zamierzających rozpocząć działalność gospodarczą.

4. Przez początkujących przedsiębiorców rozumie się podmioty gospodarcze funkcjonujące na rynku nie dłużej niż 24 miesiące.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Dz. U. z 2010 r. Nr 18, poz. 99, Dz. U. z 2011 r. Nr 233, poz. 1381 i Dz. U. z 2015 r. poz. 1830.

5. Przez Akademicki Inkubator Przedsiębiorczości rozumie się tworzone przez uczelnie wyższe zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. z 2012 r., poz. 572 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oferty wsparcia w praktycznych działaniach rynkowych w tym polegające na wsparciu prawnym, lokalowym lub szkoleniowym umożliwiającym beneficjentom prowadzenie własnej działalności gospodarczej.

6. Przez zajęcie nieruchomości na potrzeby inkubatora przedsiębiorczości rozumie się podpisanie przynajmniej jednej umowy o przyjęcie do inkubatora i utworzenie co najmniej 20 miejsc pracy.

**§ 3. 1.** W celu skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest do:

- 1) złożenia w siedzibie organu podatkowego wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości w związku z zajęciem posiadanych nieruchomości na potrzeby inkubatora przedsiębiorczości;
- 2) dołączenia do wniosku, o którym mowa w pkt 1:
  - a) deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji na podatek od nieruchomości, w których uwzględniona zostanie powierzchnia objęta zwolnieniem,
  - b) dokumentacji potwierdzającej zawarcie umów o przyjęcie do inkubatora z uwzględnieniem ilości utworzonych miejsc pracy,
  - c) informacji przedstawianej przy ubieganiu się o pomoc de minimis na formularzu ustalonym przez rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 1543 z późn. zm.<sup>3)</sup>),
  - d) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, w tym de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, lub oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, w tym de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, lub oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 3) składania w miesiącu styczniu kolejnego roku:
  - a) informacji przedstawianej przy ubieganiu się o pomoc de minimis na formularzu ustalonym przez rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 1543 z późn. zm.<sup>4)</sup>),
  - b) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, w tym de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, lub oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, w tym de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, lub oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - c) dokumentacji potwierdzającej utrzymanie utworzonych miejsc pracy.

2. Podatnik, który złoży nieprawdziwe oświadczenie lub informację w zakresie przesłanek, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku od nieruchomości bądź udzielenie pomocy de minimis lub nie poinformuje o ustaniu tych przesłanek:

- 1) traci prawo do zwolnienia i udzielonej pomocy de minimis za cały okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia;
- 2) zobowiązany zostanie do zapłaty zaległego podatku od nieruchomości wraz z odsetkami liczonymi od ustawowych terminów płatności.

**§ 4.** Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługiwać będzie:

- 1) w przypadku inkubatorów już istniejących od następnego miesiąca po wejściu w życie niniejszej uchwały, przez cały okres jej obowiązywania;
- 2) w przypadku inkubatorów powstałych po wejściu w życie niniejszej uchwały, od momentu powstania obowiązku podatkowego, przez cały okres obowiązywania uchwały.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 742 i 1544, z 2013 r. poz. 675, 829, 1005, 1588 i 1650, z 2014 r. poz. 7, 768, 821, 1004, 1146 i 1198, z 2015 r. poz. 357, 860, 1187, 1240, 1268, 1767 i 1923 oraz z 2016 r. poz. 64, 907, 908, 1050 i 1311.

<sup>3)</sup>Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 276 i Dz. U. z 2014 r., poz. 1543.

<sup>4)</sup>Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 276 i Dz. U. z 2014 r., poz. 1543.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 6. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Tarnowie  
**Kazimierz Koprowski**