



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 5 grudnia 2016 r.

Poz. 6978

UCHWAŁA NR XXIII/109/16 RADY GMINY SPYTKOWICE

z dnia 28 listopada 2016 roku

w sprawie: określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity :Dz.U z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. ,poz 716 z późn. zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017r. (M.P. z 2016r., poz.779)

Rada Gminy Spytkowice u c h w a l a , co następuje :

§ 1. 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości :

1. Od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł od 1 m2 powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,30 zł od 1 m2 powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo pod zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1m2 powierzchni ,**

2. Od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - **0,75 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,50 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej ,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,50 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,50 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,**

e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

2. od budowli - 2% ich wartości – określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust., 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. Z 2016r. , poz. 716 z późn. zm.)

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XI/48/15 Rady Gminy Spytkowice z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Spytkowice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady

Józef Kościelniak