



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 5 grudnia 2016 r.

Poz. 7122

### UCHWAŁA NR XXXIII/197/2016 RADY MIEJSKIEJ W TUCHOWIE

z dnia 30 listopada 2016 roku

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tuchów.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.) oraz pkt. 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 roku (M.P. poz. 779) **Rada Miejska w Tuchowie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Tuchów:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,64 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej położonych na obszarze zaznaczonym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały - **0,10 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- c) zajętych na prowadzenie żłobków i klubów dziecięcych wpisanych do rejestru zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 2011 r o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2013 r. poz. 1457 ze zm.) - **0,10 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,00 zł** od 1 hektara powierzchni,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,12 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,12 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,38 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,00 zł**,

- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, położonych na obszarze zaznaczonym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały – **10,00 zł**,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,20 zł**,
- e) zajętych na prowadzenie żłobków i klubów dziecięcych wpisanych do rejestru zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 2011 r o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2013 r. poz. 1457 ze zm.) - **0,10 zł**,
- f) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,27 zł**,
- g) gospodarczych przeznaczonych wyłącznie do prowadzenia gospodarstwa domowego – **0,77 zł**,
- h) garaży wolnostojących, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **0,77 zł**,
- i) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,83 zł**,

3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1.** W przypadku podatnika prowadzącego działalność gospodarczą zastosowanie stawki, o której mowa w § 1 pkt 1 lit. b i § 1 pkt 2 lit. c, do wymiaru podatku od nieruchomości uzależnione jest od spełnienia warunków wynikających z rozporządzenia Komisji Europejskiej nr 1407/2013 w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.) oraz przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 ze zm.).

2. Podatnik ubiegający się o pomoc *de minimis* zobowiązany jest do złożenia organowi podatkowemu:

- 1) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (na druku INRL) lub odpowiednio deklaracji na podatek od nieruchomości (DN), sporządzonej na formularzu według ustalonego wzoru,
- 2) informacji, których zakres oraz formę przekazywania określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311),
- 3) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis*, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy *de minimis* otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie. Obowiązek ten obejmuje również otrzymaną pomoc *de minimis* w rolnictwie i rybołówstwie.

3. Wartością pomocy *de minimis* uzyskanej na podstawie niniejszej uchwały jest różnica pomiędzy wartością podatku wyliczonego przy zastosowaniu:

- 1) dla gruntów - stawki podstawowej określonej w § 1 pkt 1 lit. a, a wyliczonego według stawki preferencyjnej określonej w § 1 pkt 1 lit. b uchwały
- 2) dla budynków - stawki podstawowej określonej w § 1 pkt 2 lit. b, a wyliczonego według stawki preferencyjnej określonej w § 1 pkt 2 lit. c uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuchowa.

**§ 4.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Tuchowie Nr XVII/97/2015 z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Tuchów.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**mgr Ryszard Wrona**

