



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 7335

UCHWAŁA NR XXV/362/16 RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH

z dnia 1 grudnia 2016 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) - Rada Miejska w Niepołomicach uchwala, **co następuje** :

§ 1. Określa się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Niepołomice:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,89 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. *o rewitalizacji* (tekst jedn.: Dz.U. z 2015 r., poz. 1777 z późn. zm.) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,00 zł za 1m²,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - za pierwsze 800 m² - 0,35 zł od 1 m² powierzchni;
 - za każdy następny metr kwadratowy powyżej 800 m² – 0,20 zł za 1 m²;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,42 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż wymieniona w § 1 pkt. 2 lit. b-c oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- e) gospodarczych (stajni, stodół, obór) lub ich części służących wyłącznie działalności rolniczej a położonych na gruntach nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów o podatku rolnym – 0,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli:
- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wyłącznie w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków – 0,5 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.),
- b) pozostałych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.).
- § 2.** Traci moc uchwała Nr **XIV/191/15** Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 2 grudnia 2015 r. *w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.*
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niepołomice.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Niepołomicach

Marek Ciastoń