



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 23 stycznia 2017 r.

Poz. 635

UCHWAŁA* NR 126/XXIX/2016 RADY GMINY ŁĄCKO

z dnia 29 grudnia 2016 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „B”

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.), **Rada Gminy Łącko stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „B” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, i uchwała co następuje:**

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „B”, zatwierdzonego uchwałą Nr 12/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 304 poz. 2048 z dnia 24.04.2007 r. z późn. zm.).

2. Zmiana miejscowego planu, o której mowa w ust. 1 opracowana jest na podstawie Uchwały Rady Gminy Łącko Nr 73/XIV/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „B”.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rysunek zmiany planu sporządzony na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały,
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łącko – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 2.

3. Ustalenia zmiany planu dotyczą przeznaczenia terenu, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

4. Ustalenia zmiany planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Dla terenu objętego zmianą planu obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „B”, zatwierdzonego uchwałą Nr 12/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 304 poz. 2048 z dnia 24.04.2007 r. z późn. zm.) jeżeli nie są sprzeczne z ustaleniami wprowadzonymi „uchwałą”.

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) „**uchwale**” – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Łącko, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym Nr 1 do tej uchwały,
- 2) „**planie miejscowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „B”, zatwierdzony uchwałą Nr 12/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 304 poz.2048 z dnia 24.04.2007 r. z późn. zm.),
- 3) **Studium** – należy przez to rozumieć wprowadzone Uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko.

Rozdział 2.

USTALENIA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

§ 5. 1. Wyznacza się **tereny eksploatacji powierzchniowej surowców**, oznaczone symbolem **PE**, zlokalizowane w obrębie złoża pn. „Maszkowice 3”, obejmujące część działki nr 242/1 położonej w Maszkowicach, dla których obowiązują ustalenia „planu miejscowego” (w tym odnoszące się do GZWP nr 437 i do Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu) z uwzględnieniem wprowadzonych zmian niniejszą uchwałą.

2. W Rozdziale II § 10 części tekstowej planu miejscowego pt. „Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów wraz z zasadami jego zagospodarowania i warunkami zabudowy” w ust. 2 wprowadza się punkt 4 o brzmieniu:

„4) tereny eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych – w obrębie udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego „Maszkowice 3” (utworzonego decyzją Starosty Nowosądeckiego znak ORL-IV.6528.13.2015 z dnia 28.12.2015 r.), obejmujące część działki nr 242/1 położonej w Maszkowicach – wydobywanie zgodnie z warunkami i zasadami określonymi w koncesji udzielonej przedsiębiorcy w oparciu o przepisy odrębne. Dla części terenu położonego w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczonego symbolem „/zz”, wyznaczonego w oparciu o mapy zagrożeń powodziowych, opracowane przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów Prawa wodnego.”,

Rozdział 3.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łącko.

§ 7. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Łącko.

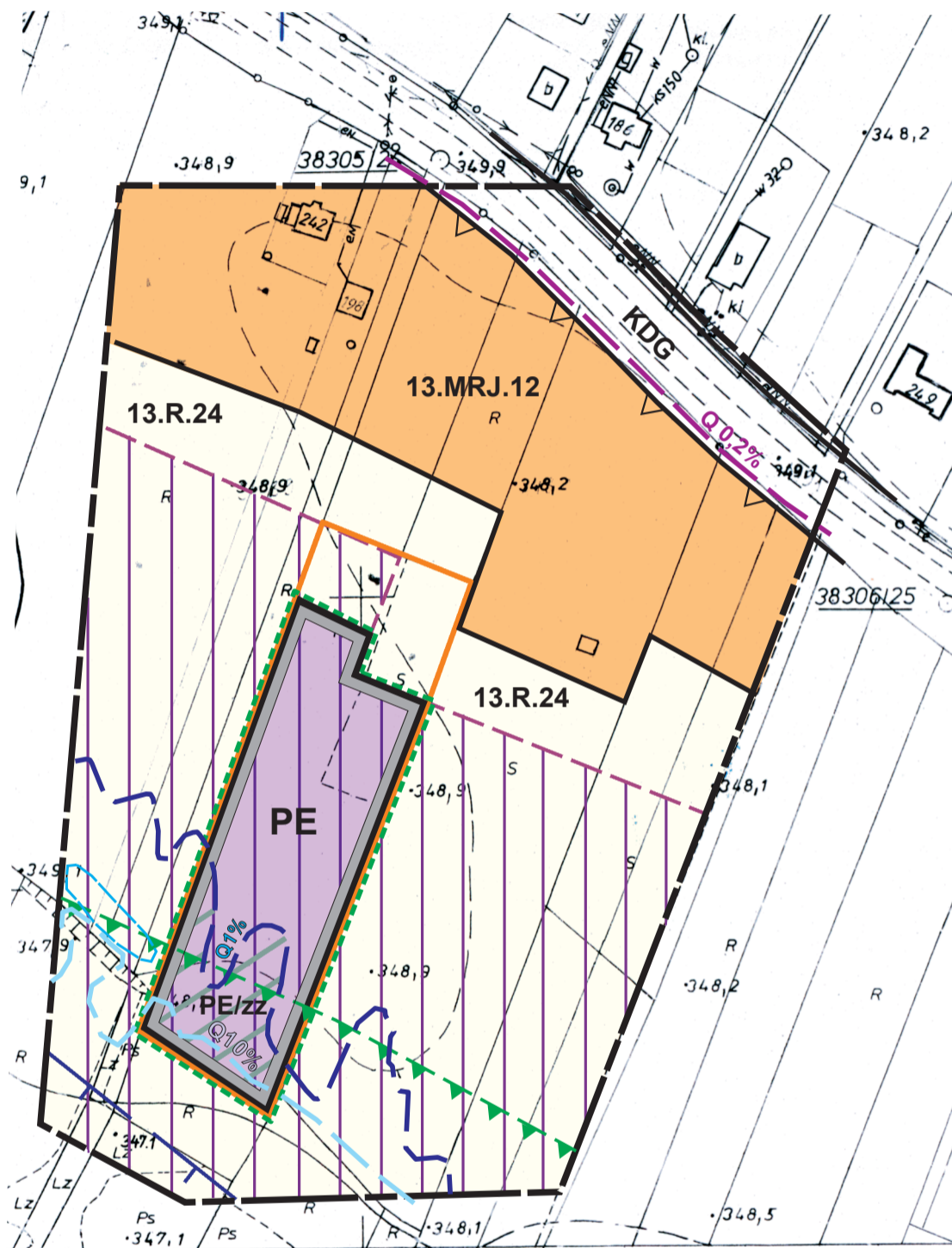
Przewodniczący Rady Gminy
Bernadetta Wachała-Gawełek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 126/XXIX/2016
Rady Gminy Łącko z dnia 29.12.2016r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "B" Wieś Maszkowice, część działki nr 242/1

RYSUNEK PLANU

skala 1 : 2000



LEGENDA

--- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

--- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

PE TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ SUROWCÓW

Izz OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ WG. MAP ZAGROŻEŃ POWODZIOWYCH OPRACOWANYCH PRZEZ KRAJOWY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ

ELEMENTY INFORMACYJNE

--- GRANICA ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO „MASZKOWICE 3” - utworzonego decyzją Starosty Nowosądeckiego znak ORL-IV.6528.13.2015 z dn. 28.12.2015r.

TERENY ZALEWOWE WG. MAP ZAGROŻEŃ POWODZIOWYCH OPRACOWANYCH PRZEZ KRAJOWY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ

Q 0,2% GRANICA TERENÓW ZALEWOWYCH (Q 0,2%) O PRAWDOP. WYSTĄPIENIA POWODZI RAZ NA 500 LAT

GRANICE OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ:

Q 1% ZALEWANE WODAMI Q 1%
Q 10% ZALEWANE WODAMI Q 10%

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

--- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

--- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

13.R.24 TERENY ROLNICZE

13.MRJ.12 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I ZABUDOWY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO

KDG TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY G

--- STREFA M - WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZASOBÓW SUROWCÓW MINERALNYCH - ZŁOŻE „SOBEL”

--- STREFA P - PRZYRODNICZO-CZYNNA

Q1% GRANICA OBSZARU ZAGROŻONEGO ZALEWANIEM WODAMI POWODZIOWYMI Q1%

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko uchwalonego uchwałą nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10.12.1999 roku z późn. zm.



LEGENDA:

S3 Złoże kruszywa naturalnego „SOBEL”

□ Teren objęty zmianą planu

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 126/XXIX/2016
Rady Gminy Łącko
z dnia 29 grudnia 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko w sprawie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko-Części „B” oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Łącko po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łącko z dnia 18 listopada 2016 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **gminy Łącko – Część „B”** dot. terenów eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych – w okresie wyłożenia tej zmiany planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (o którym mowa w punkcie 1) nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Łącko stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy
Bernadetta Wąchała-Gawełek