



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 2 lutego 2017 r.

Poz. 909

UCHWAŁA NR 265/XXXI/2017 RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH

z dnia 25 stycznia 2017 roku

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta i gminy Myślenice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 8 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z późn. zm.), **Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji miasta i gminy Myślenice, w granicach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Obszary, o których mowa w § 1, stanowią tereny znajdujące się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, przestępczości, niskiego udziału w życiu publicznym, a także występowania negatywnych zjawisk o charakterze gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym bądź technicznym.

2. Diagnoza potwierdzająca spełnienie przez obszary, o których mowa w § 1 przesłanek ich wyznaczenia stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.

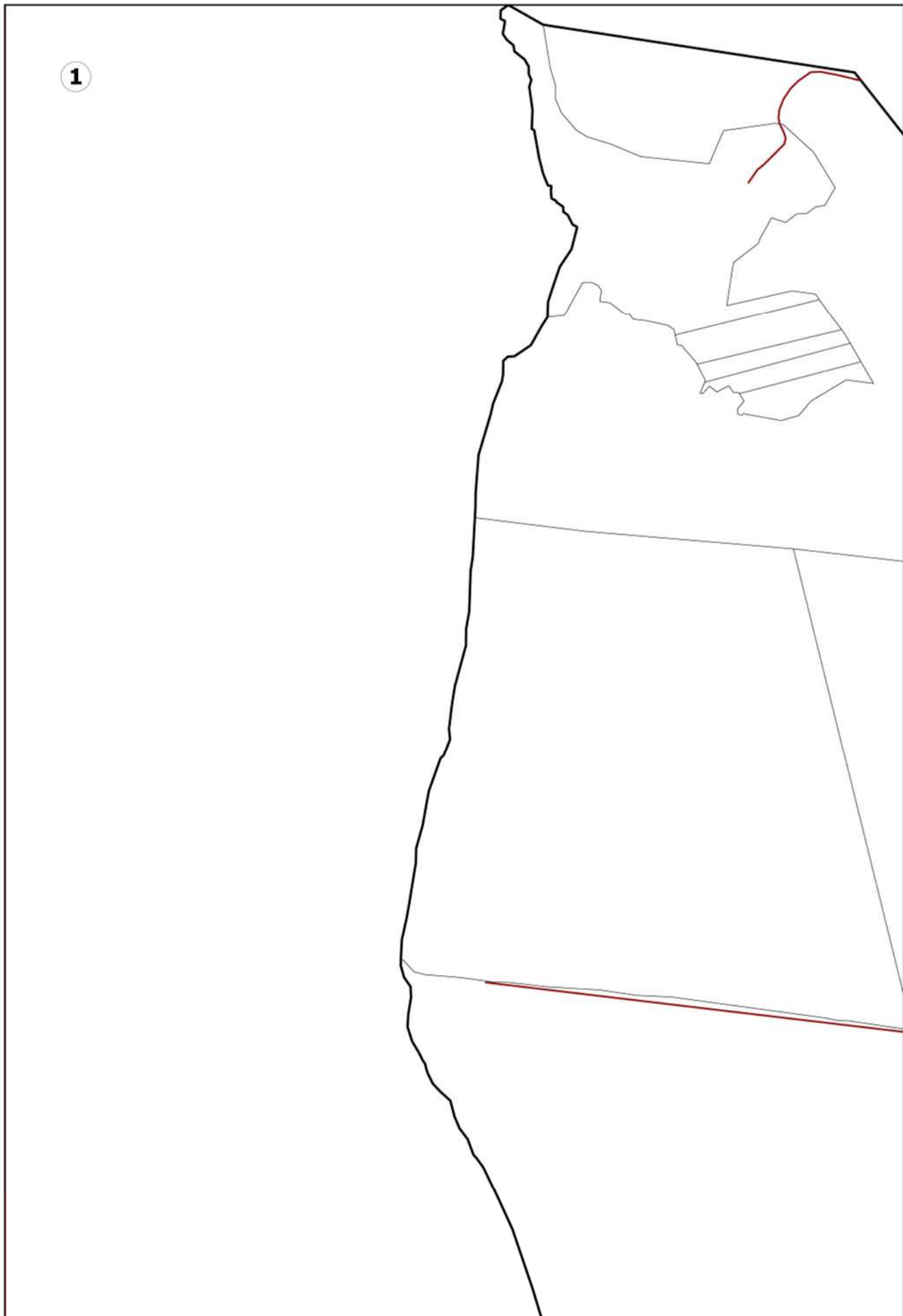
§ 3. Obszar rewitalizacji stanowi 0,282 % powierzchni gminy i na dzień przyjęcia uchwały jest zamieszkały przez 0,97 % mieszkańców miasta i gminy Myślenice.

§ 4. Ustanawia się na rzecz miasta i gminy Myślenice prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

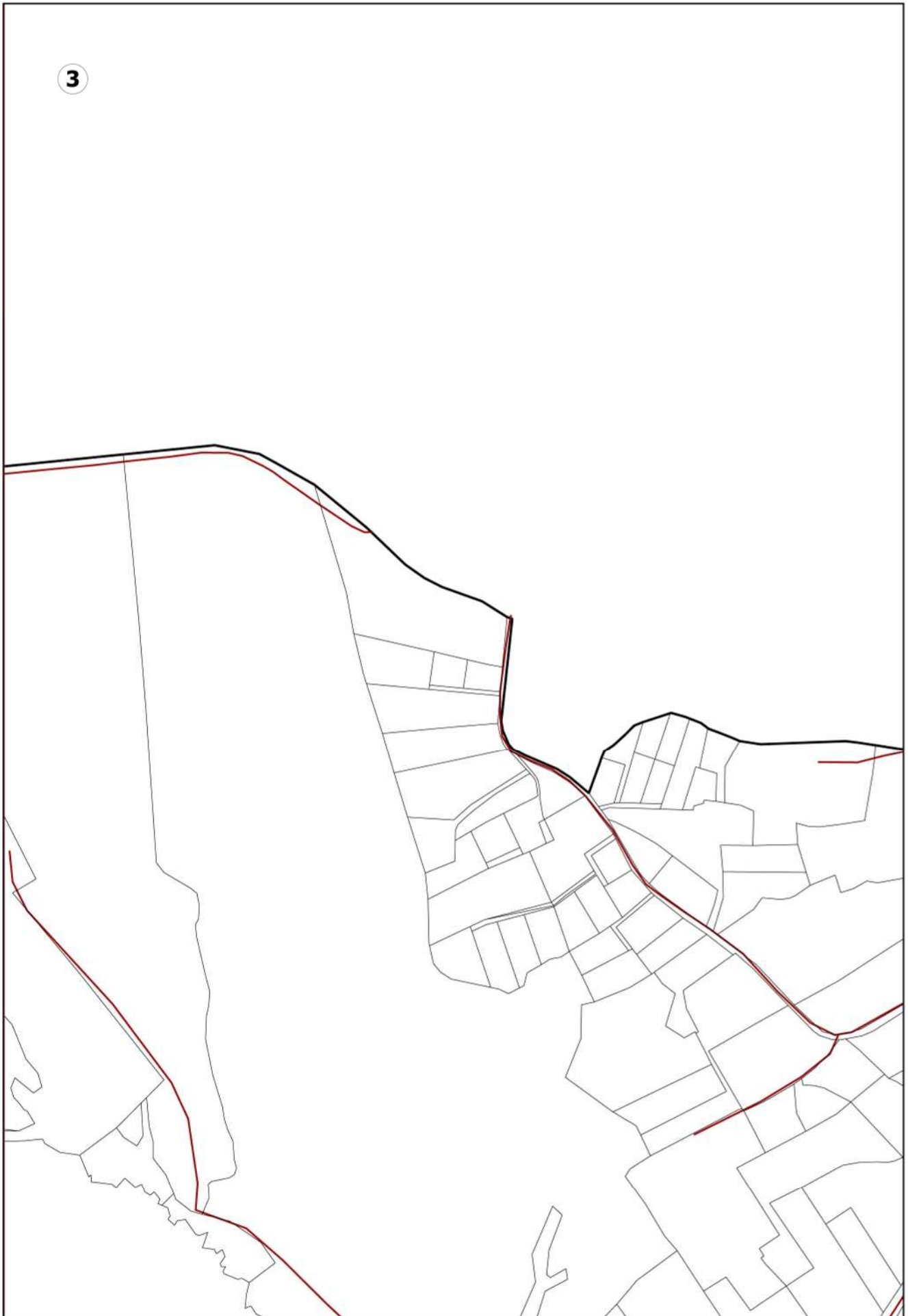
§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Myślenicach
mgr Tomasz Wójtowicz





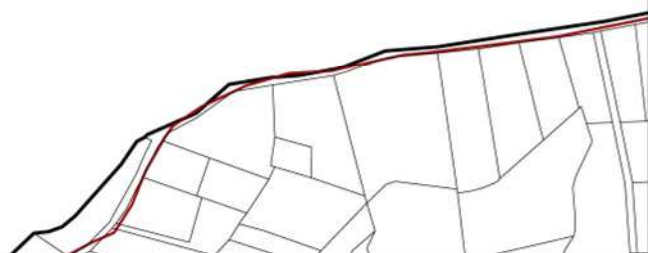
3



4



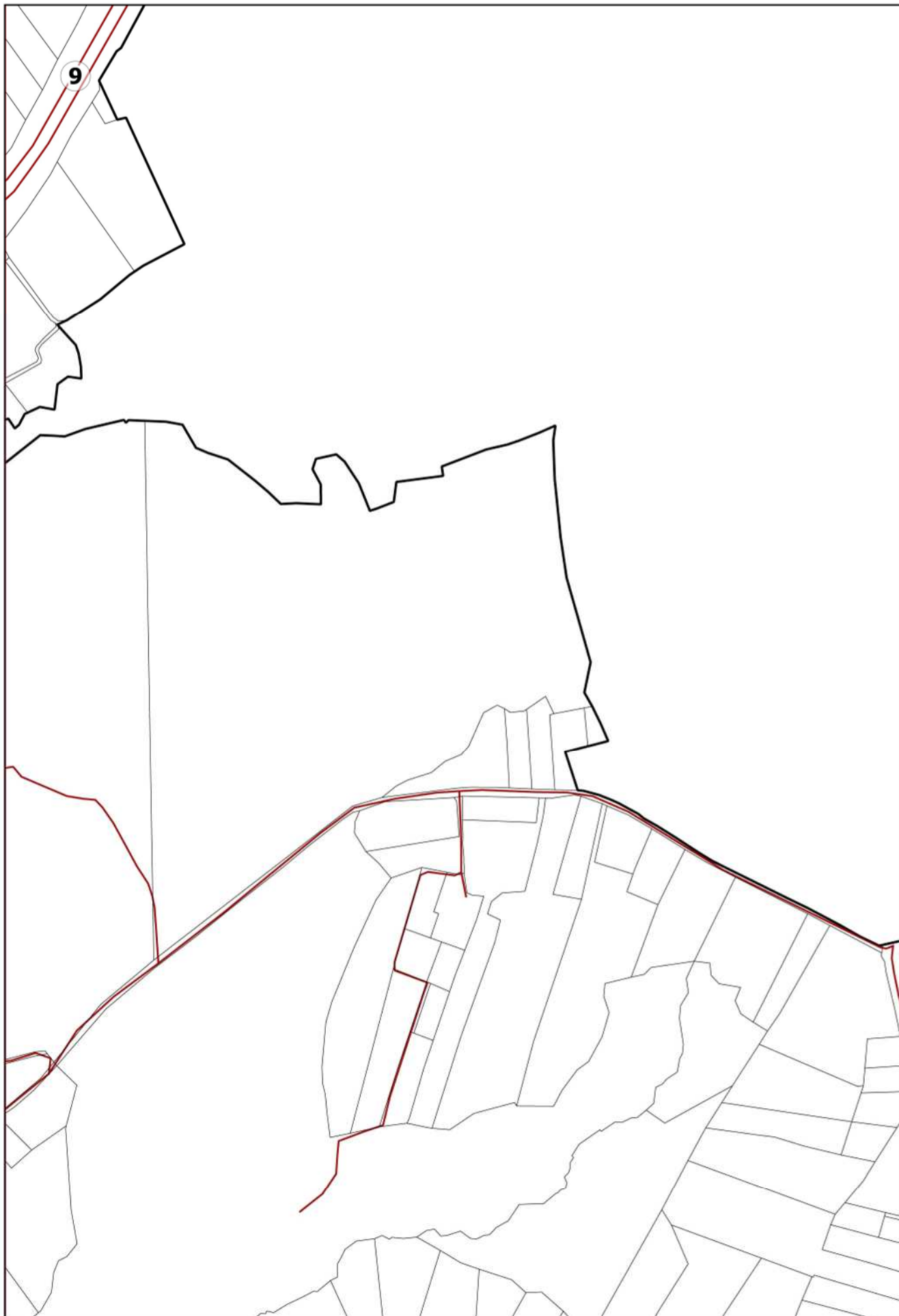
5







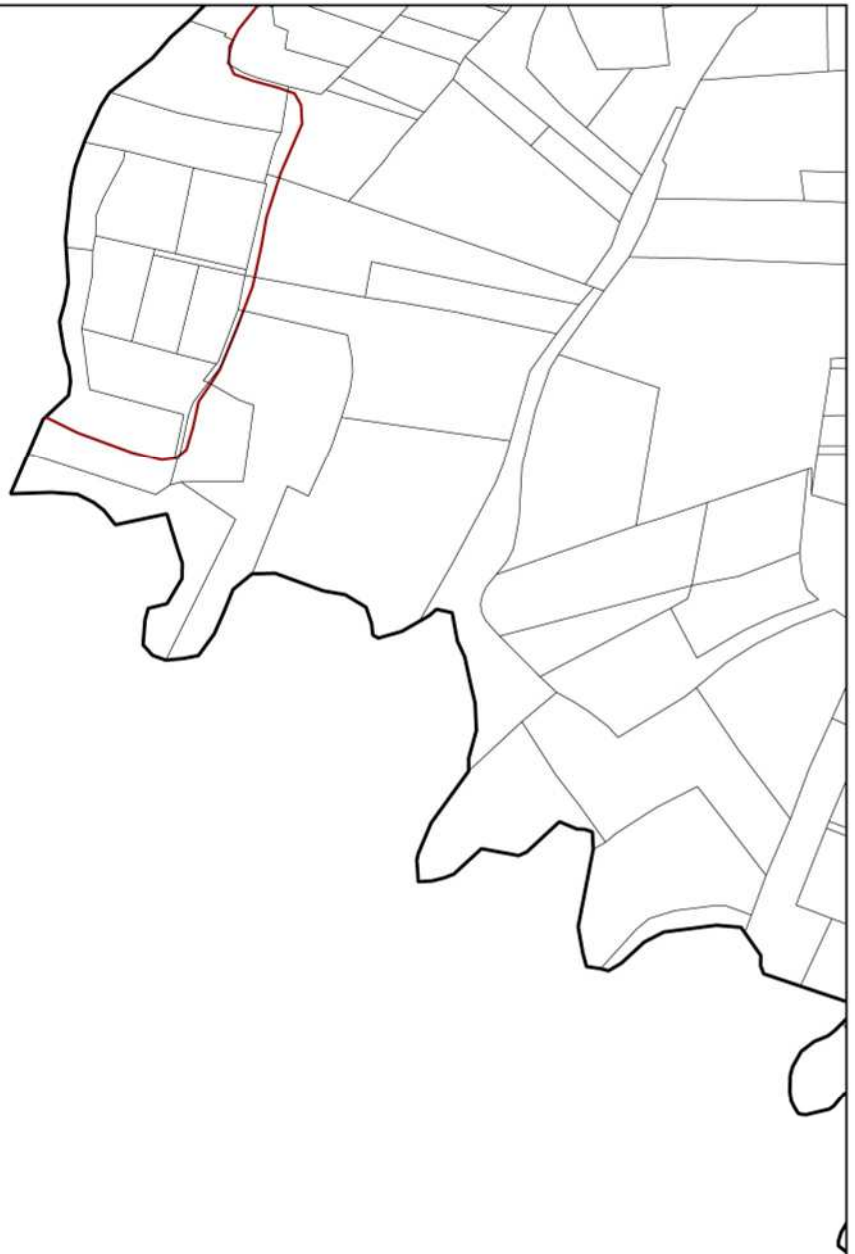




10



11









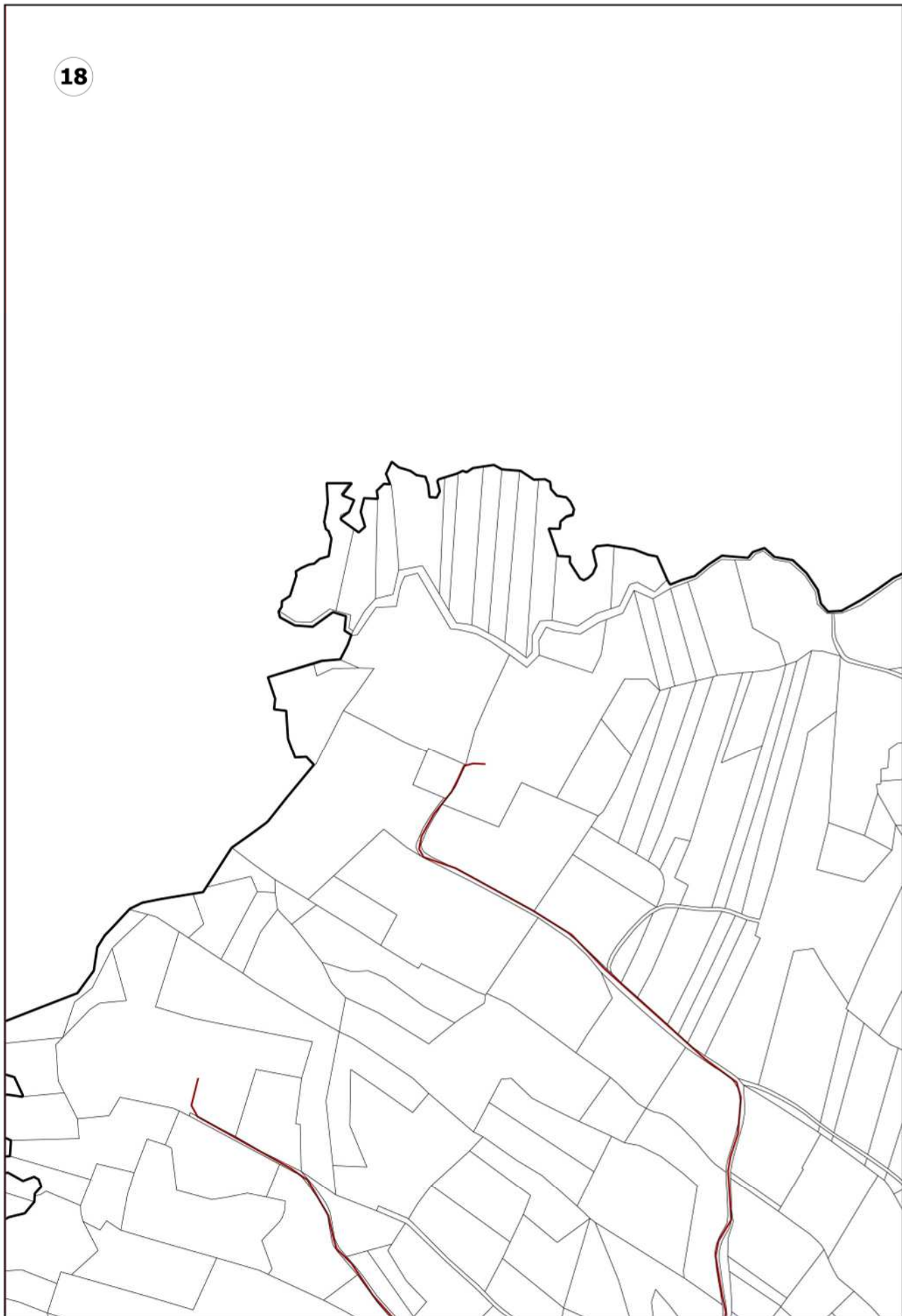




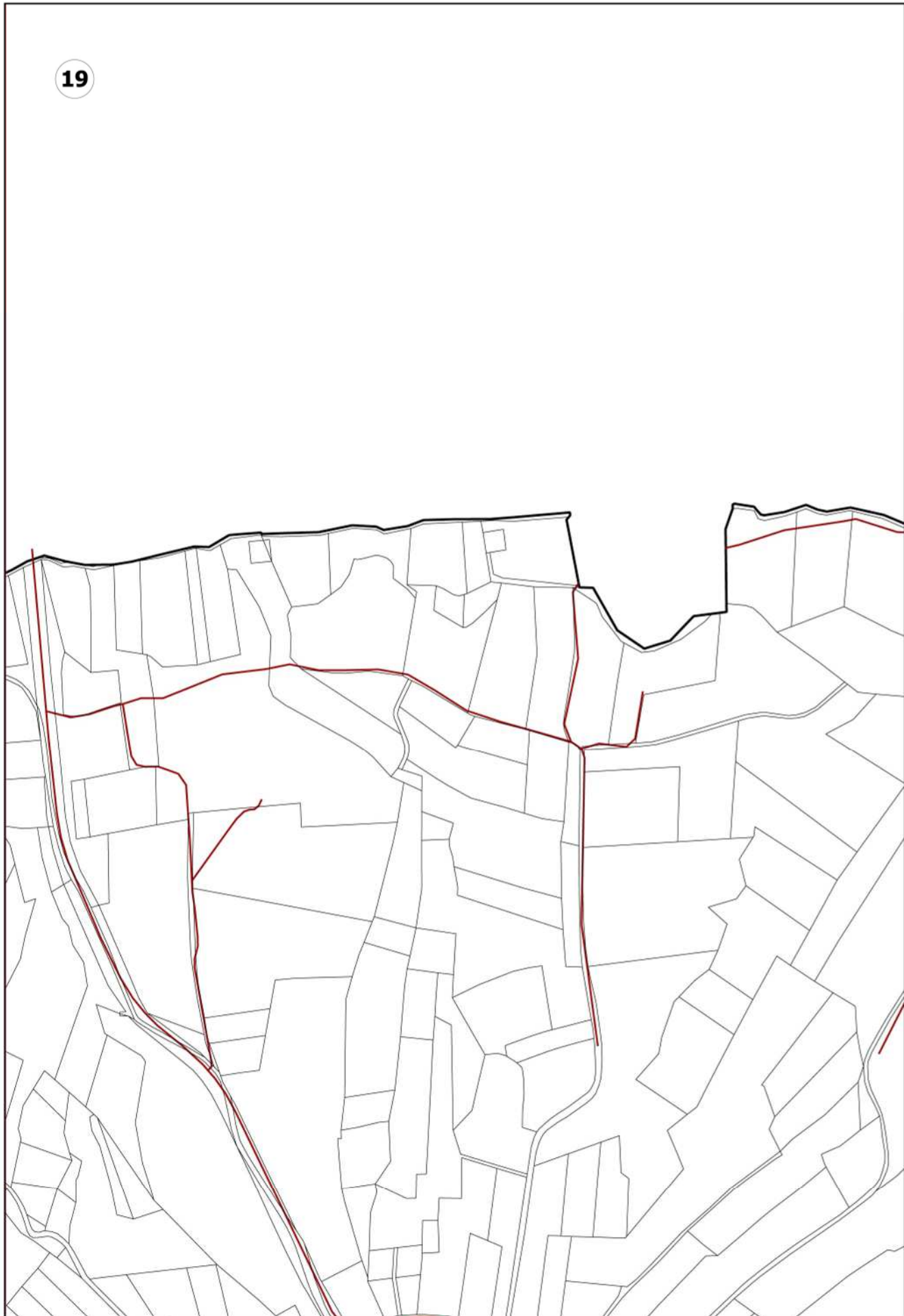
17



18



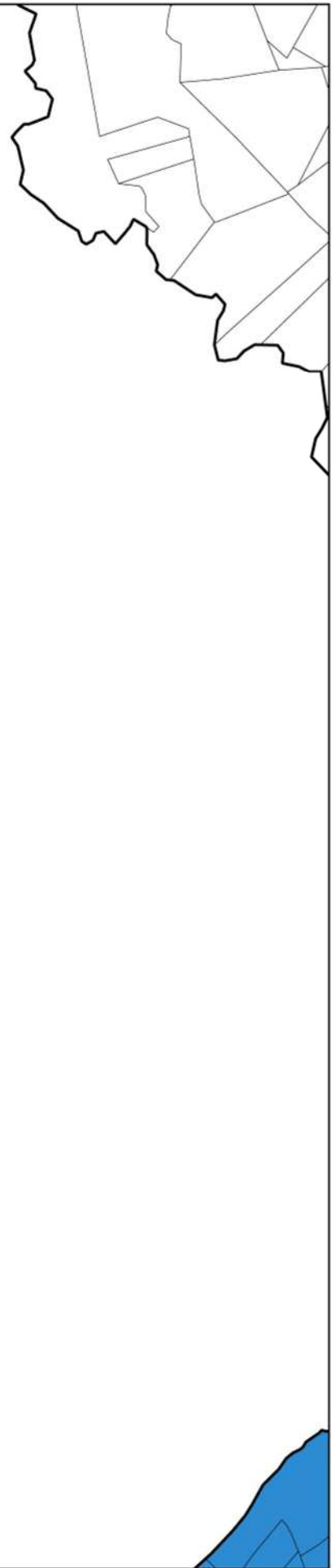
19

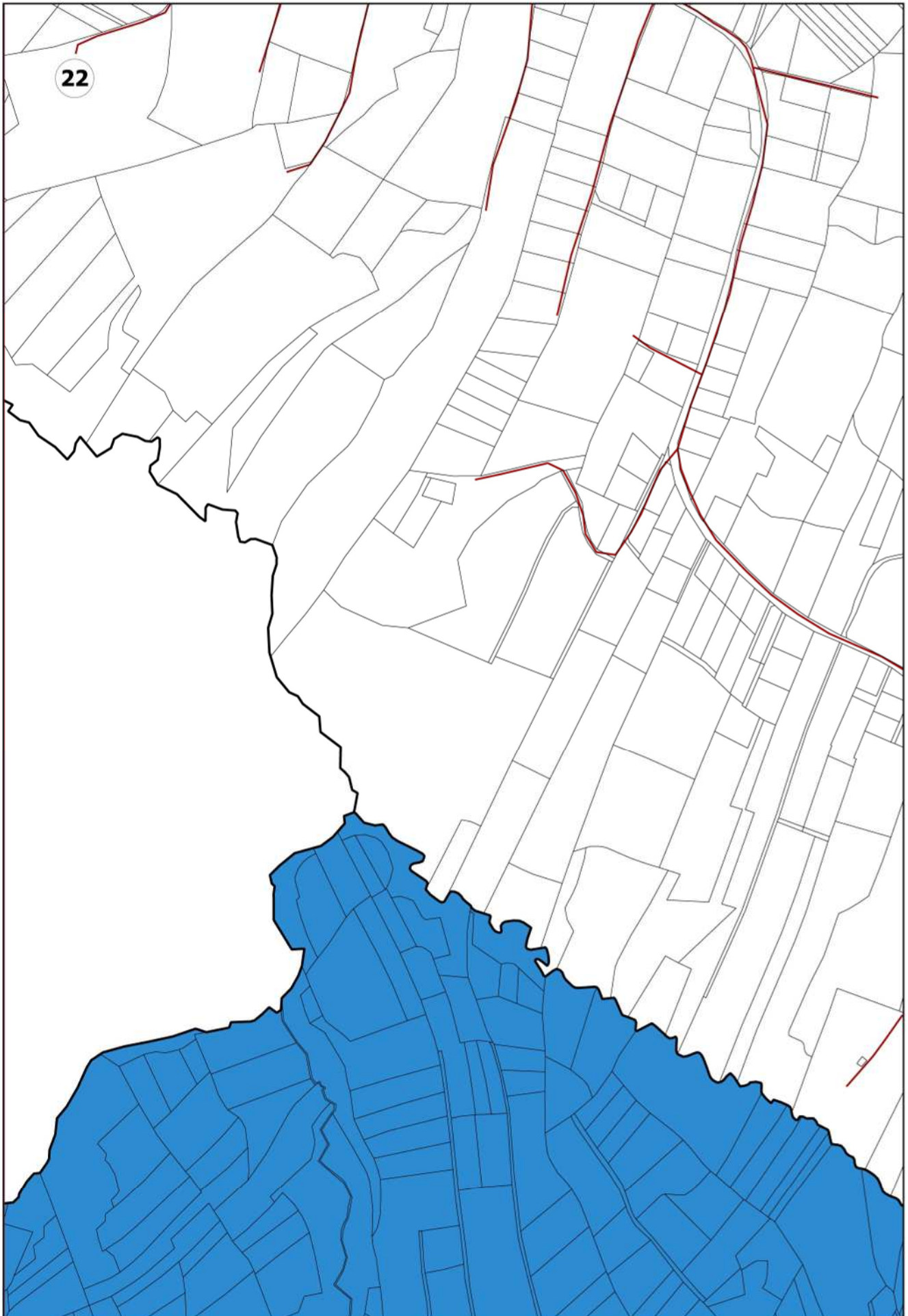


20



21







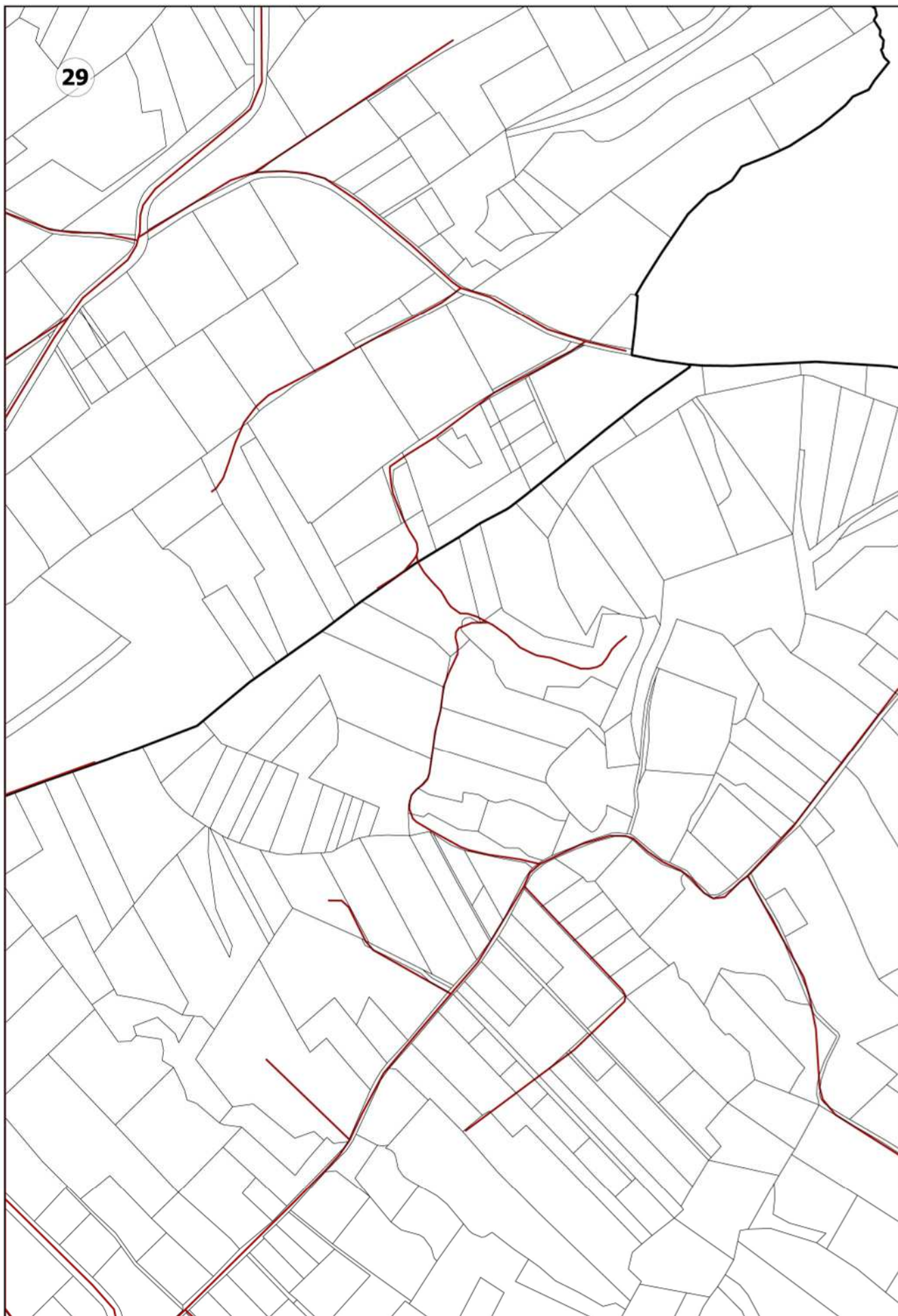








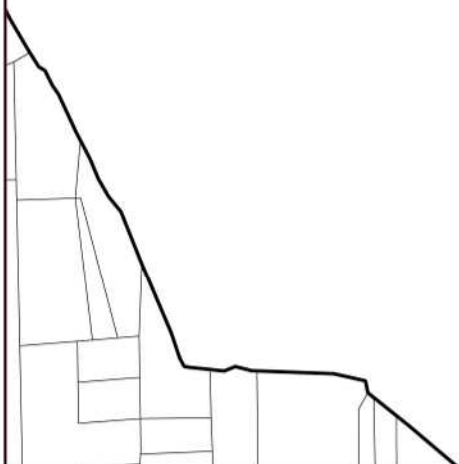




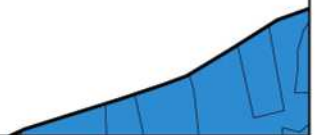
30

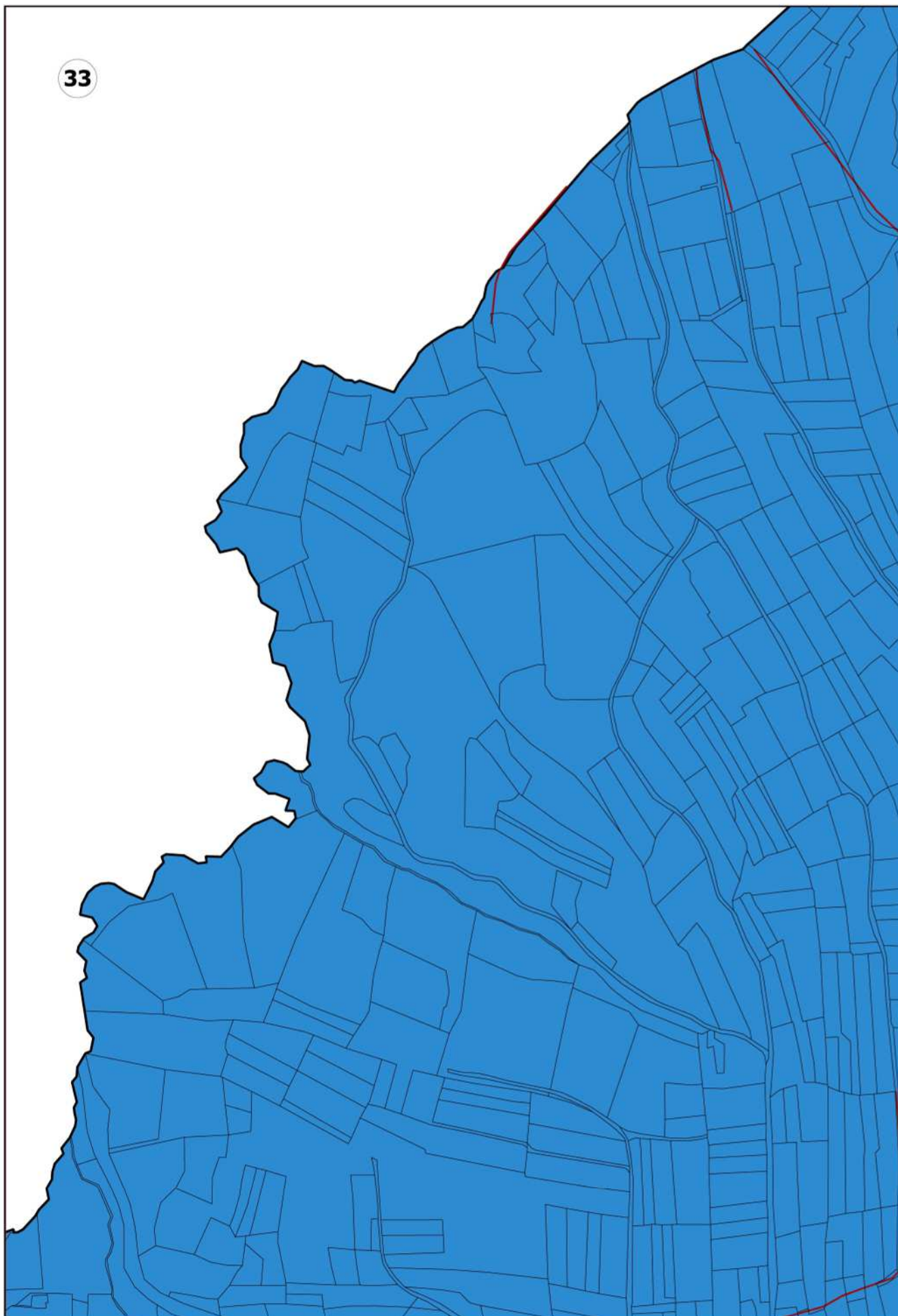


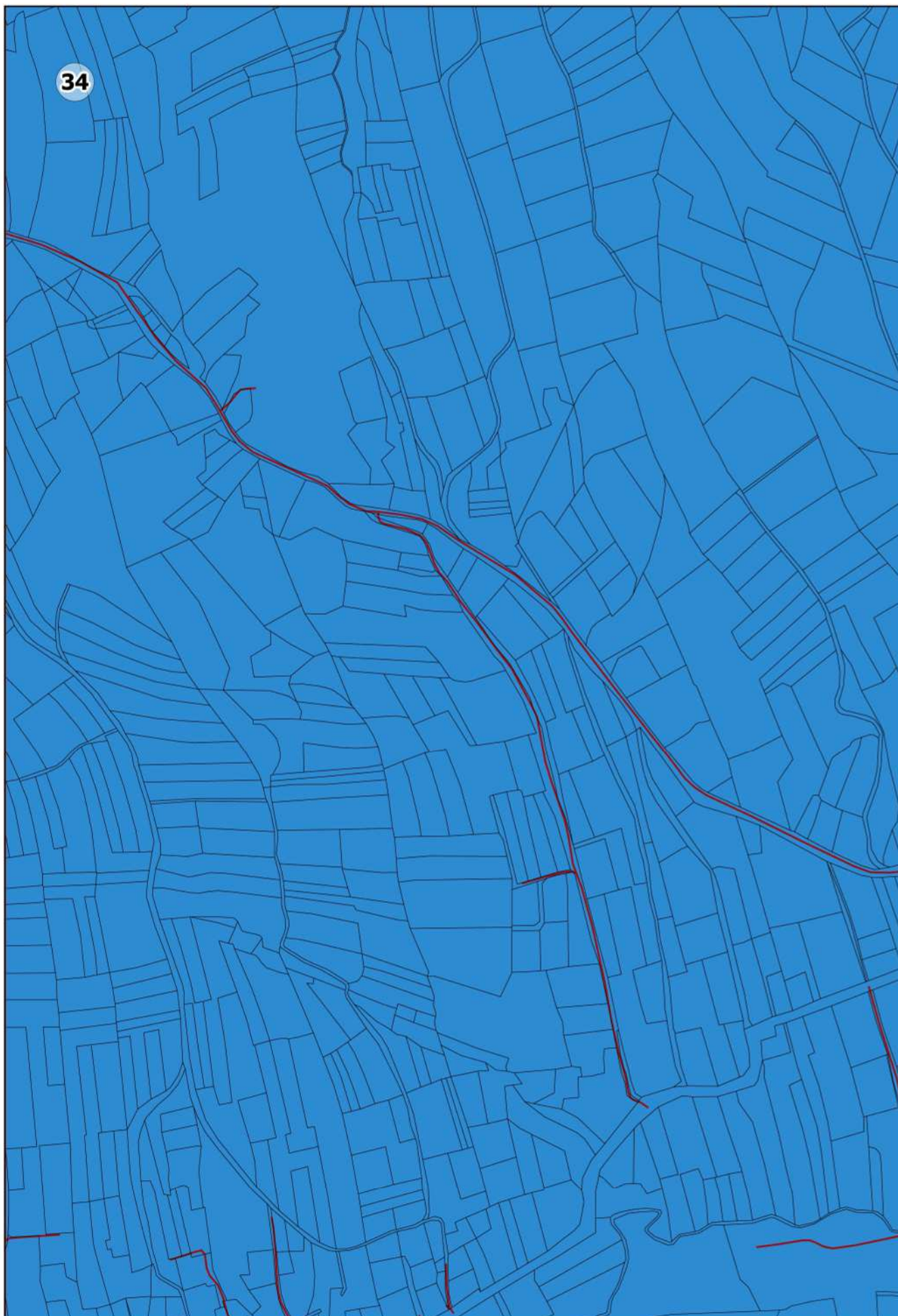
31



32

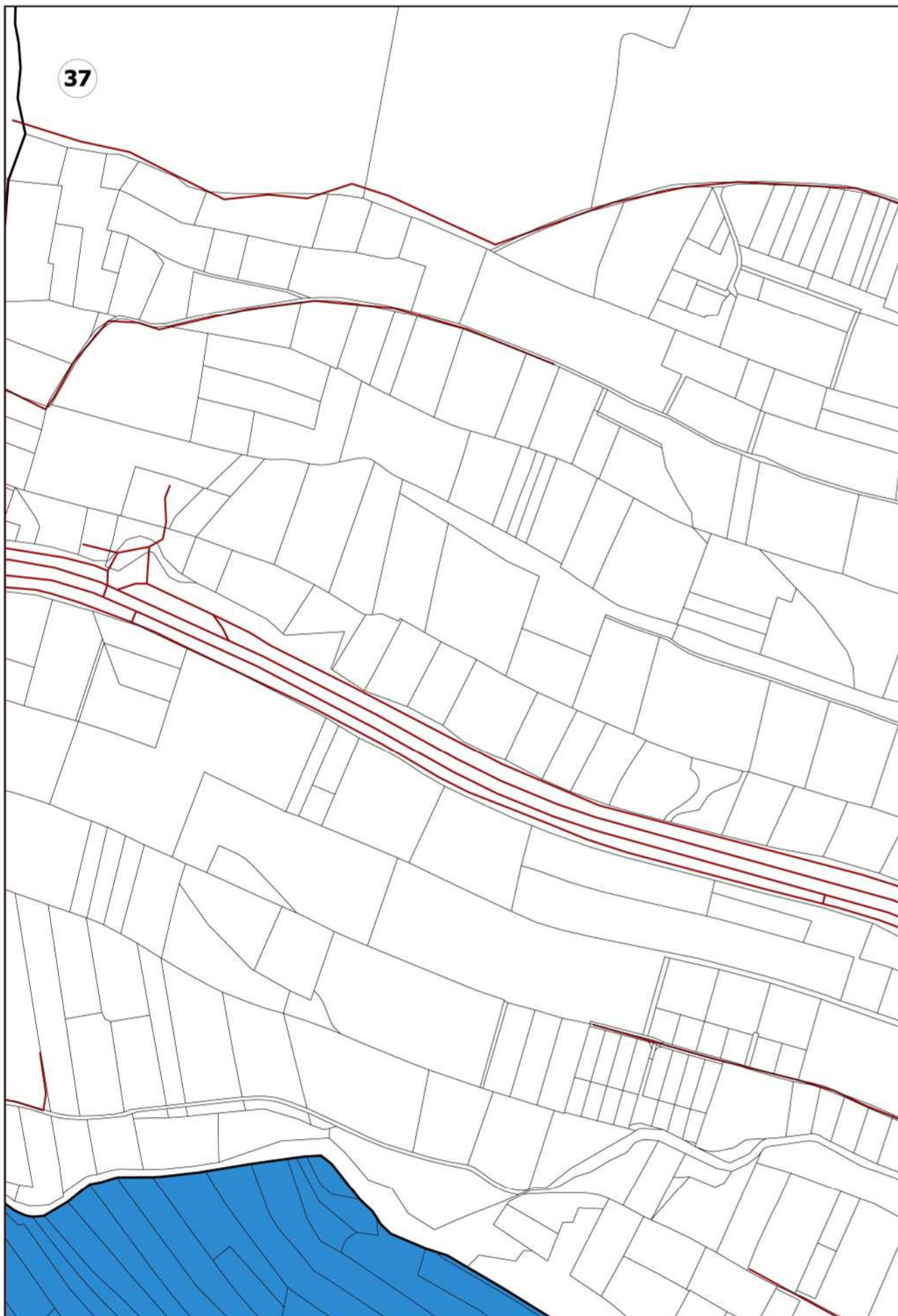




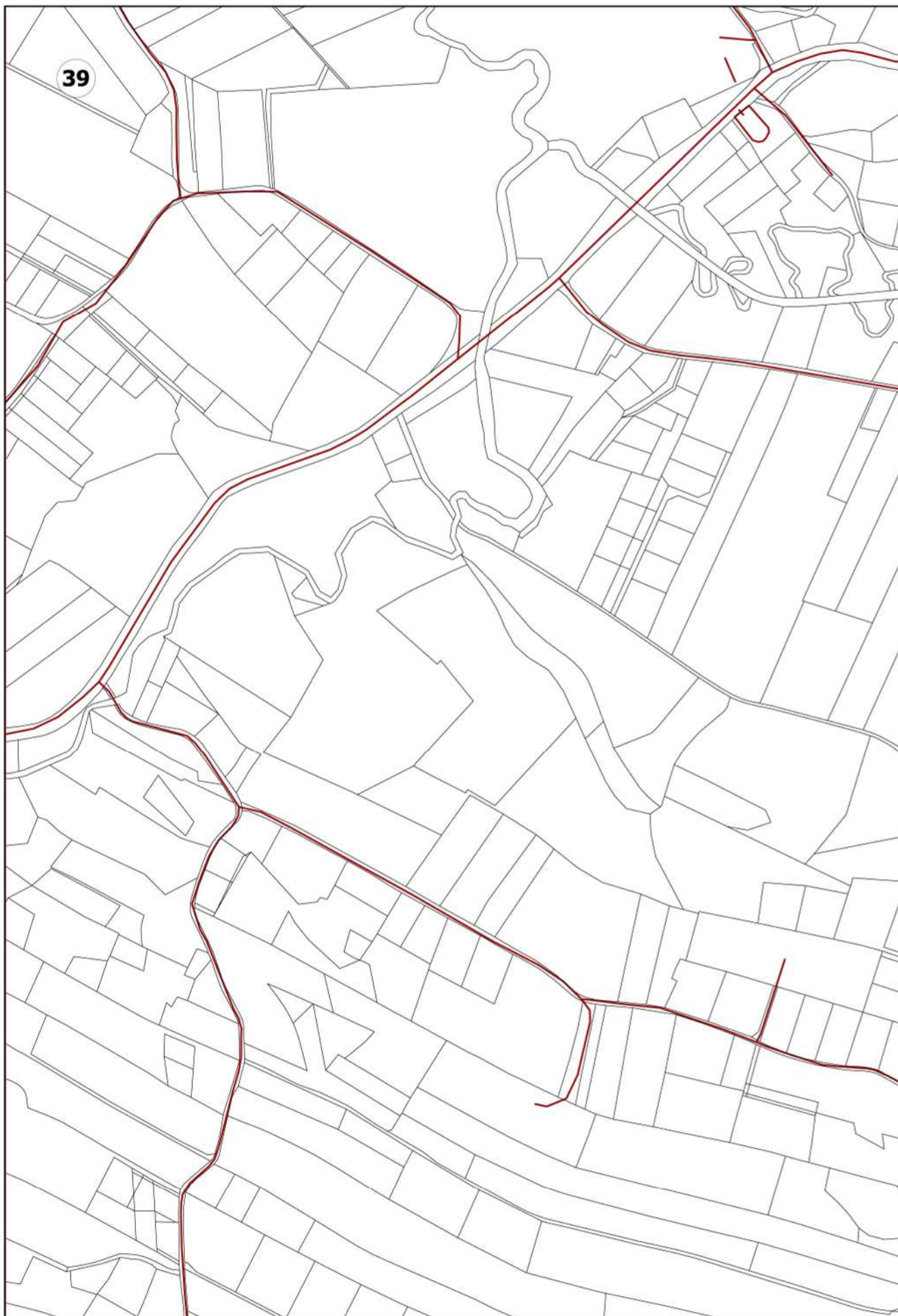










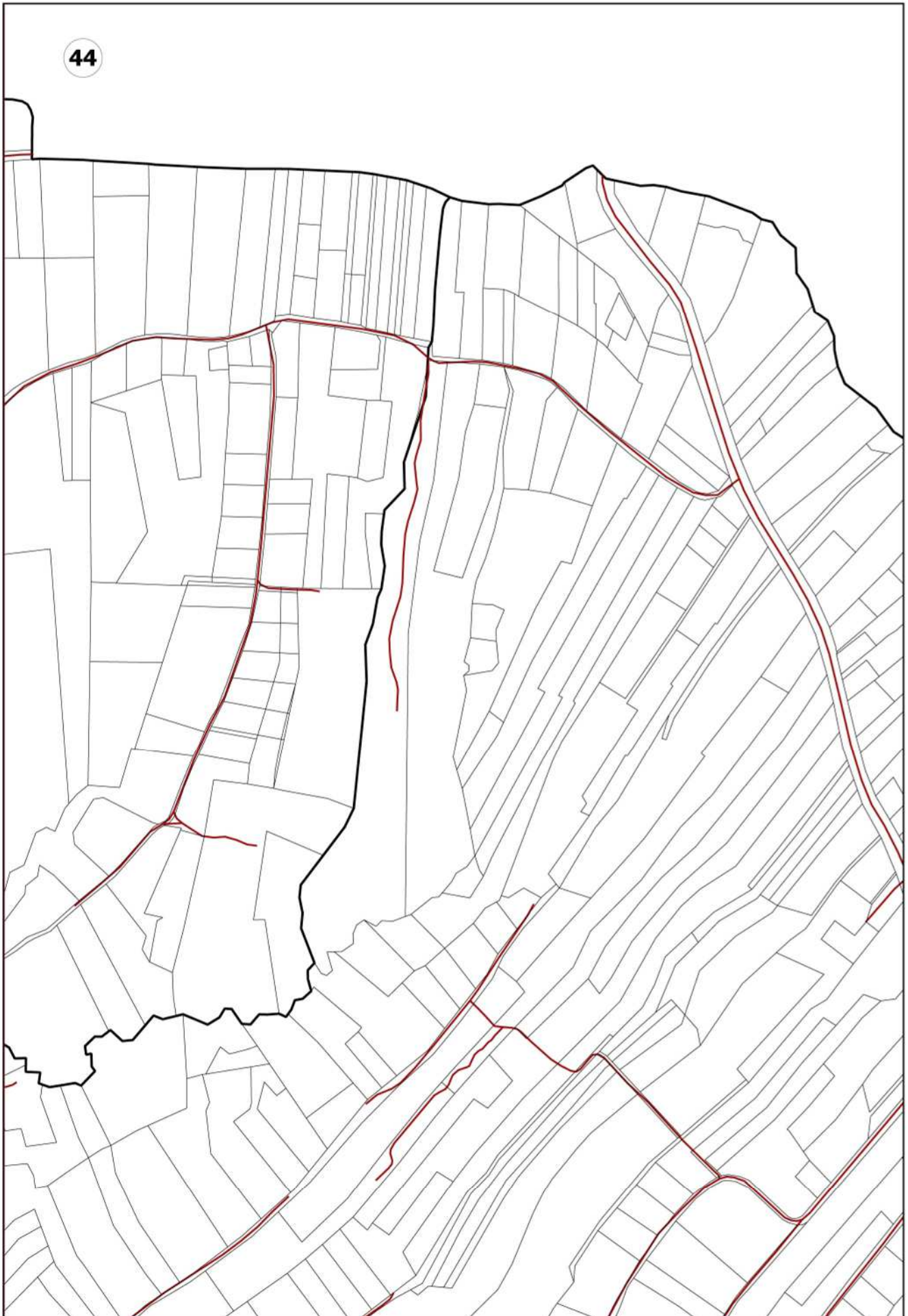




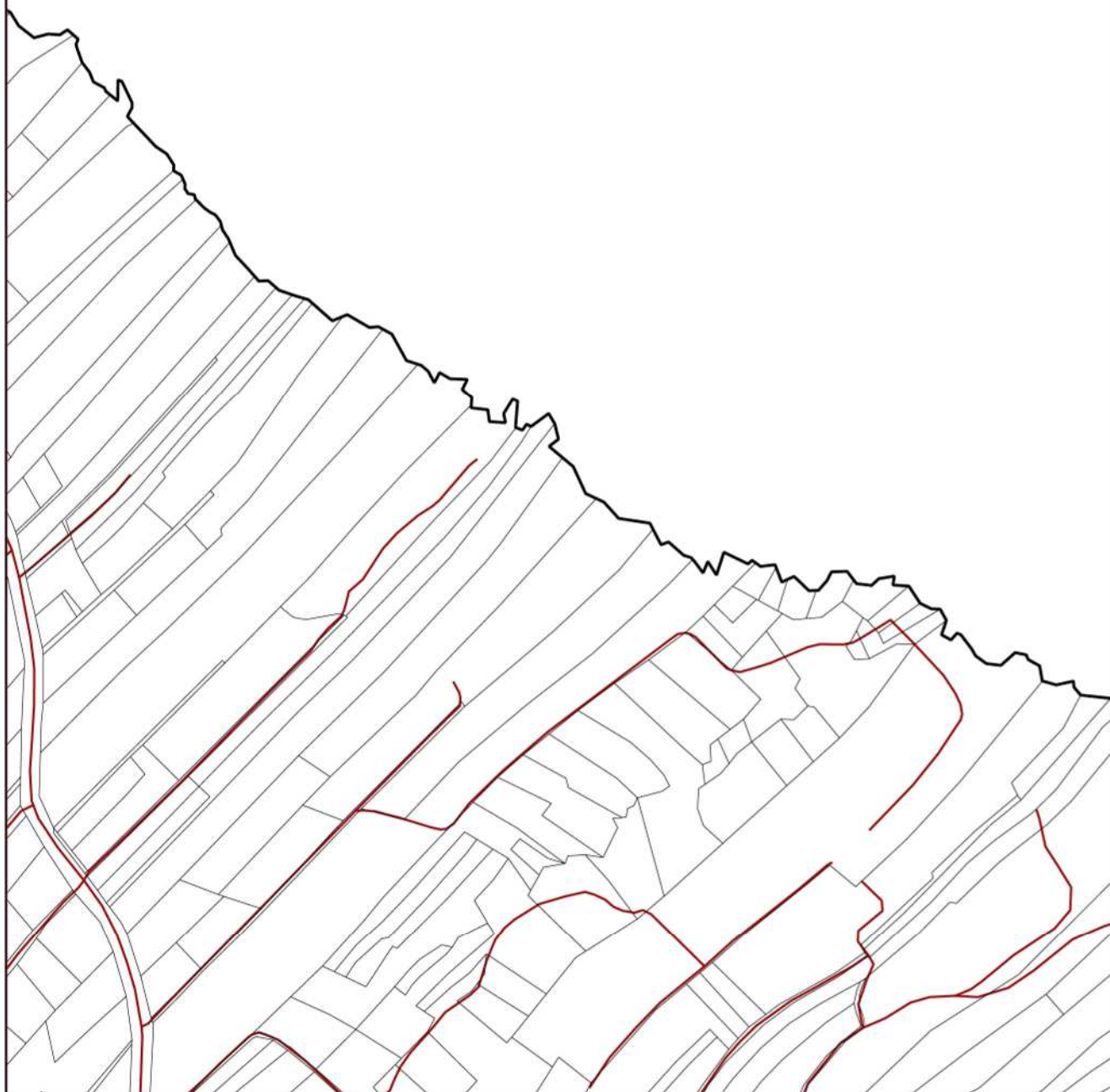




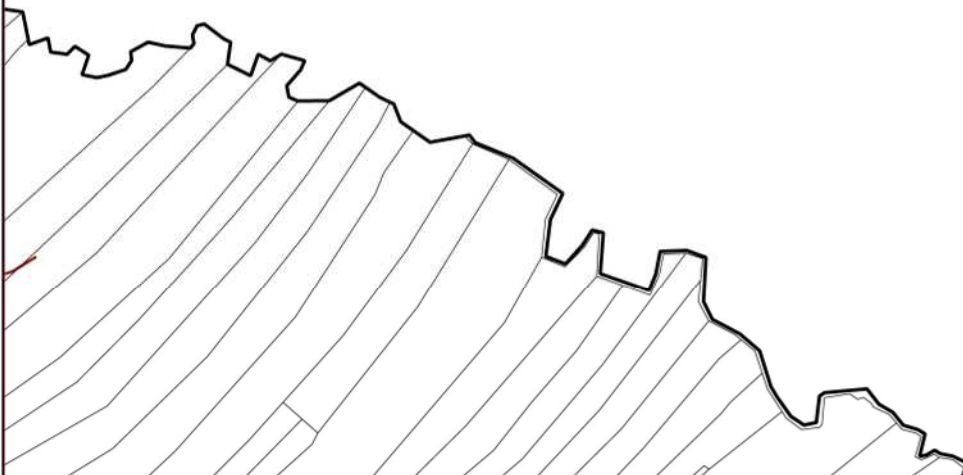




45

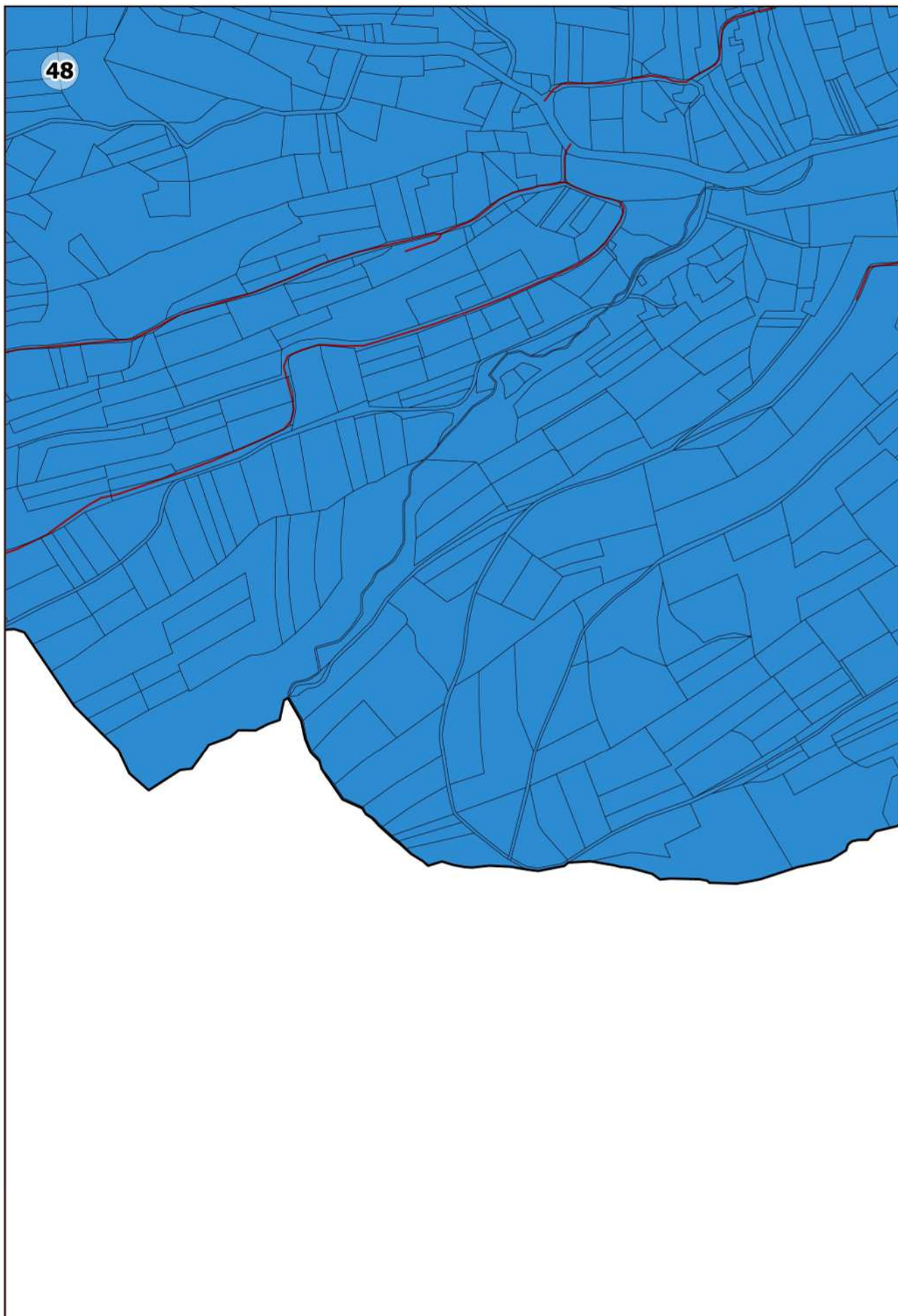


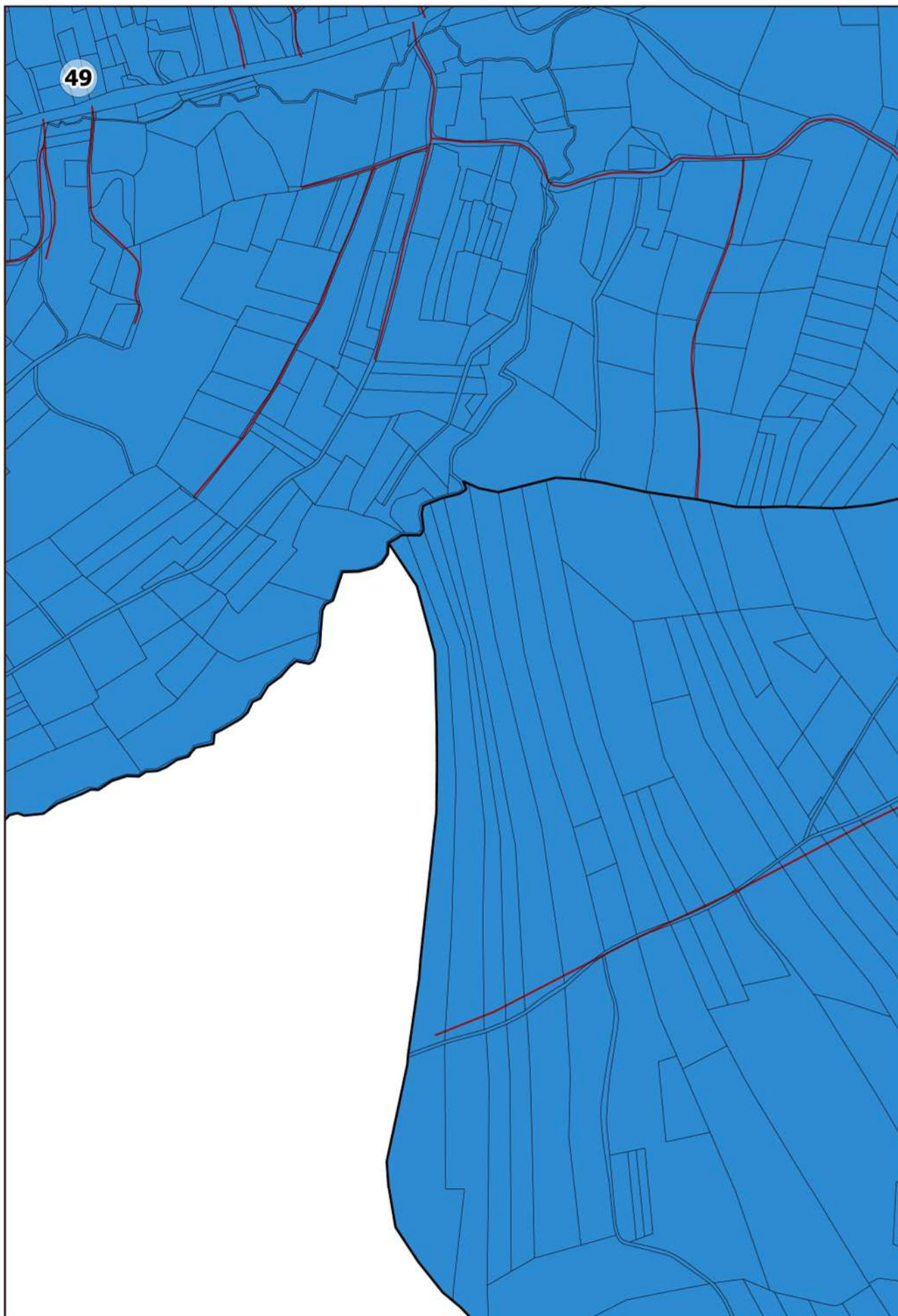
46



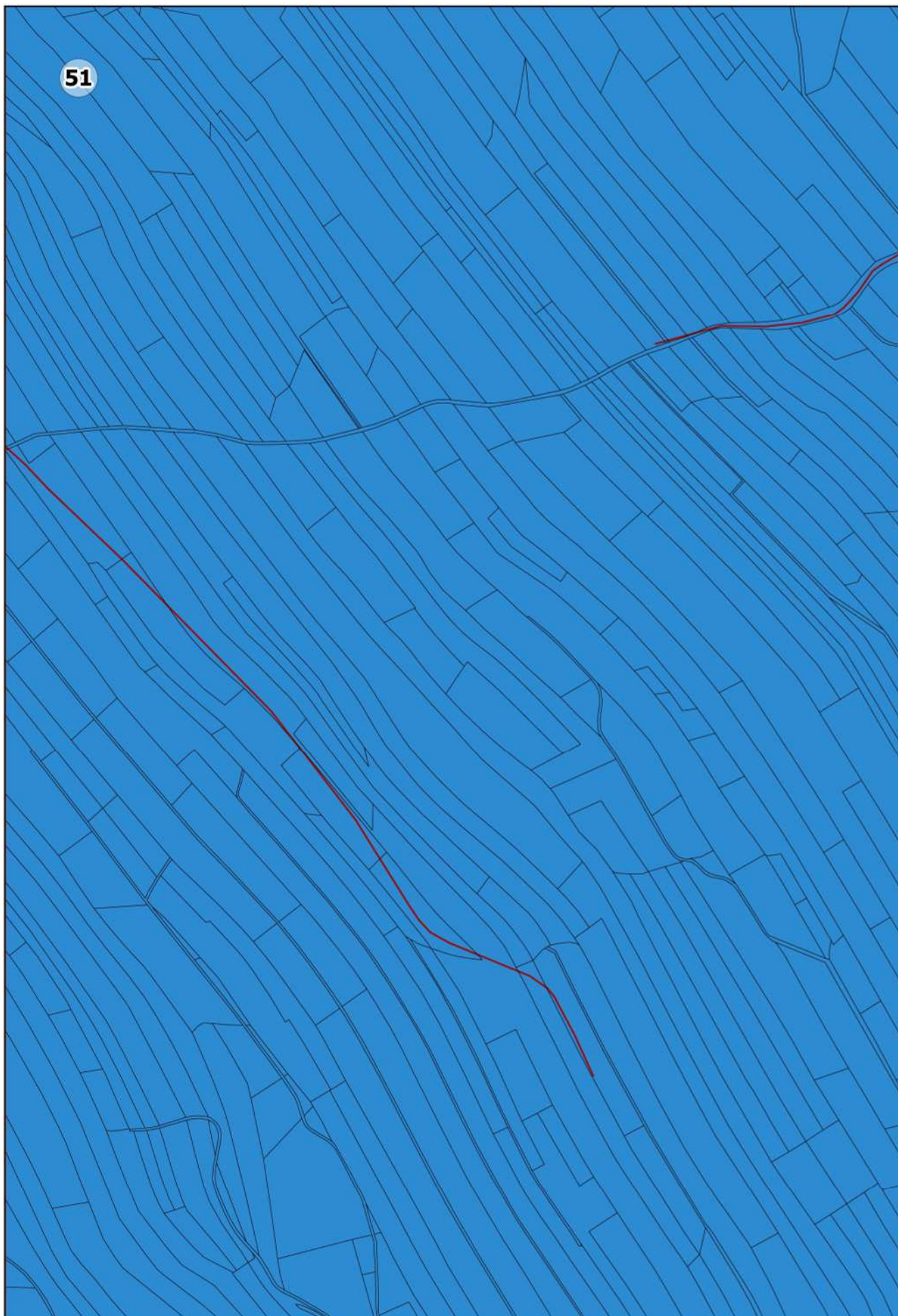
47

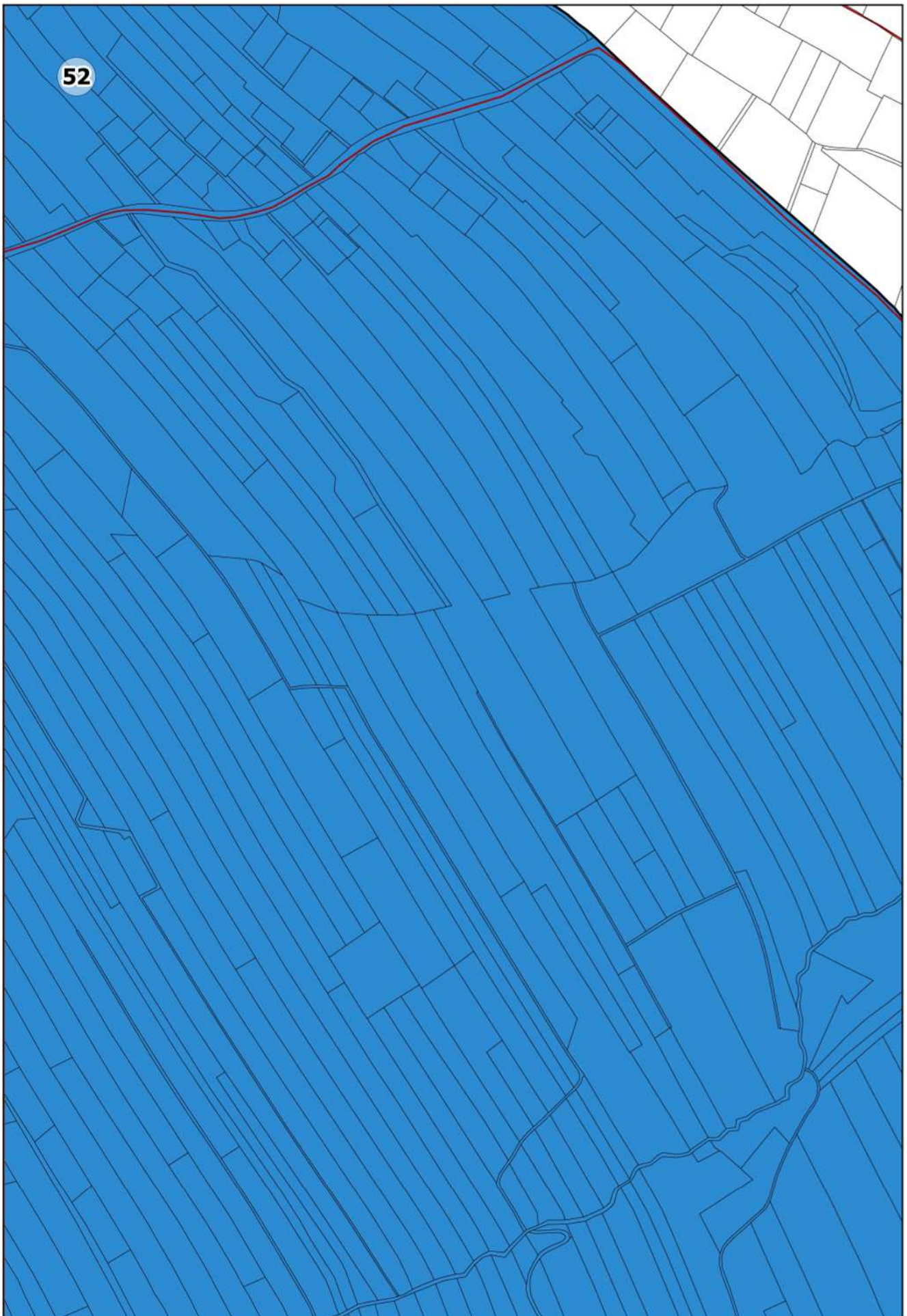


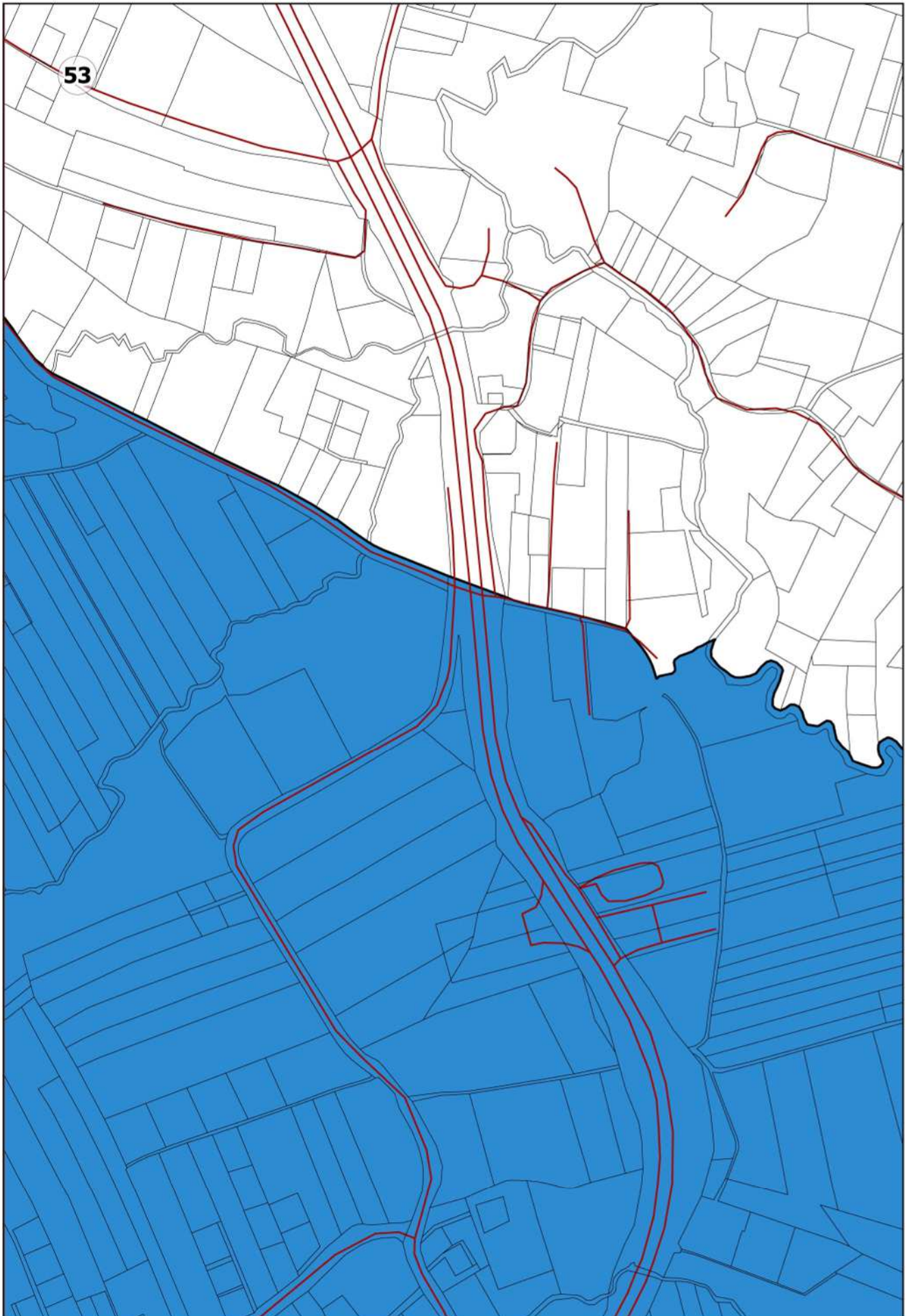








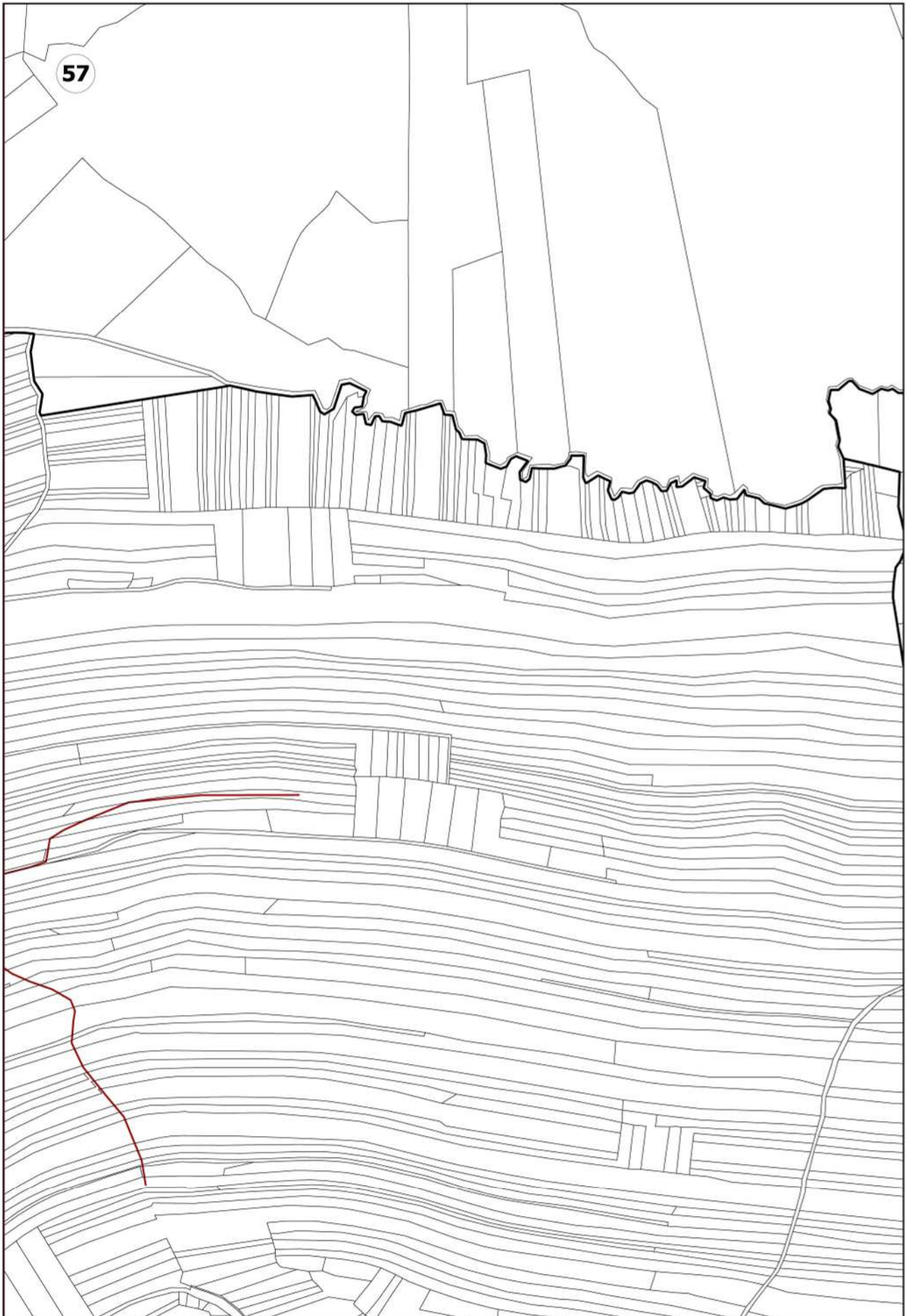






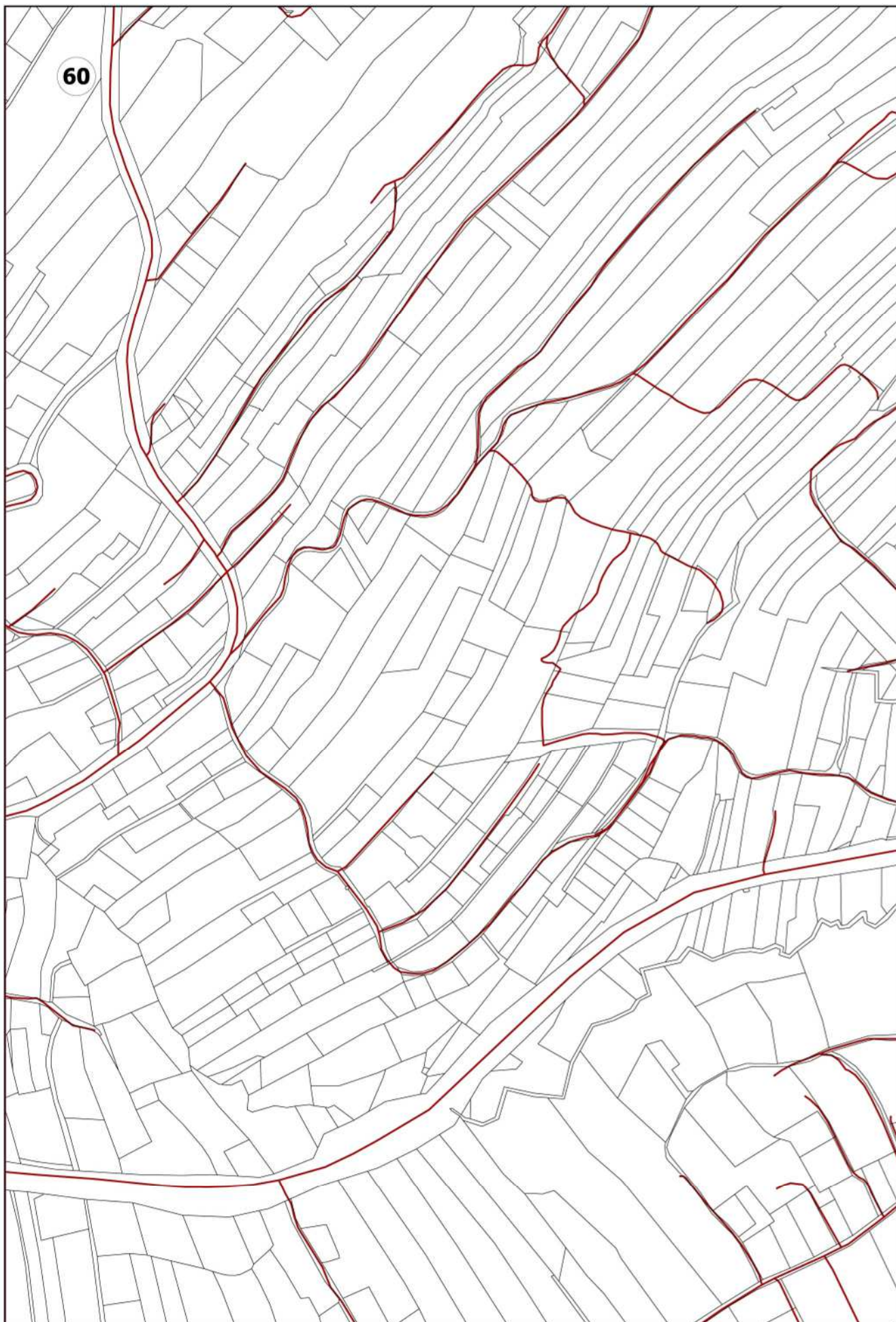




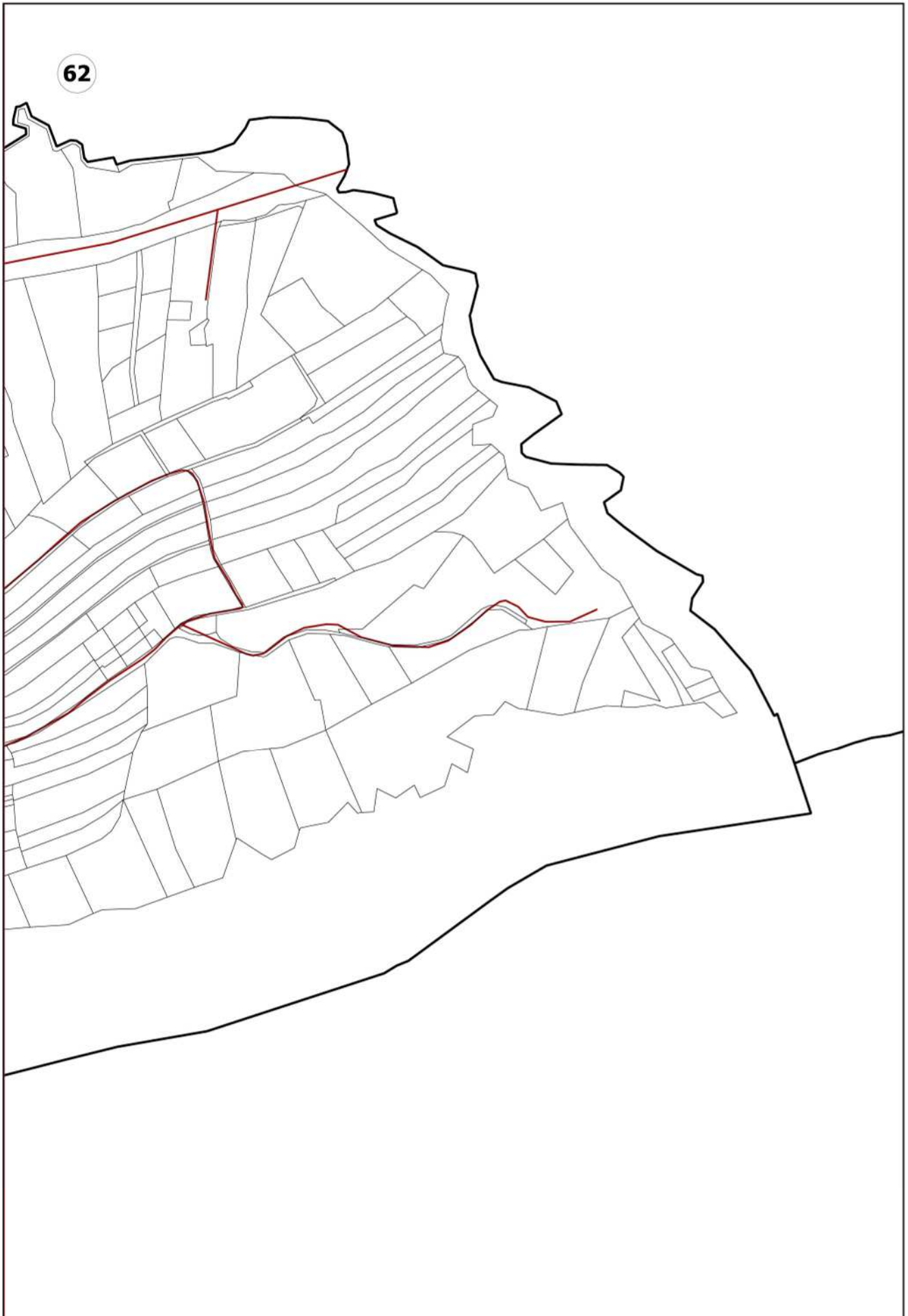




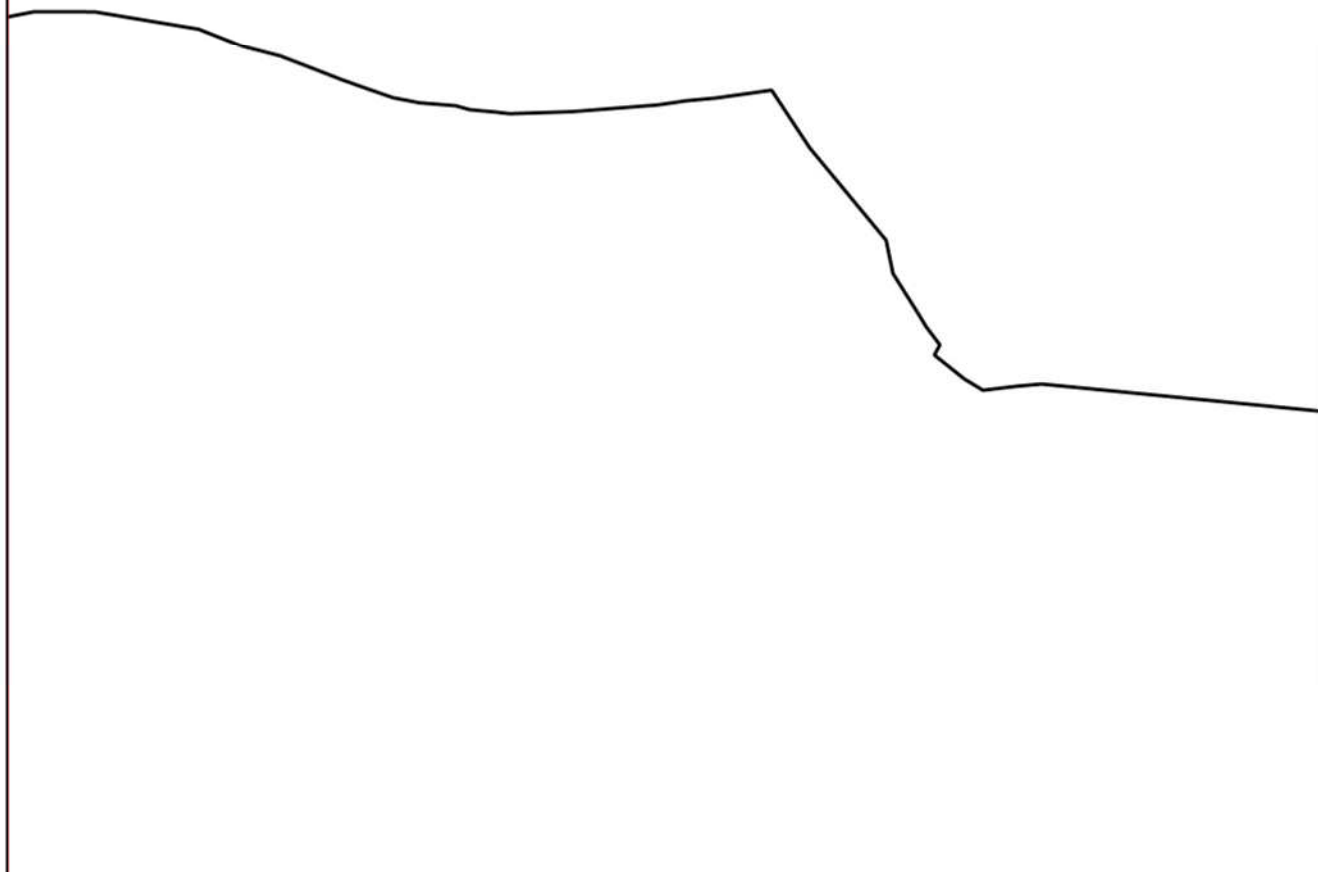




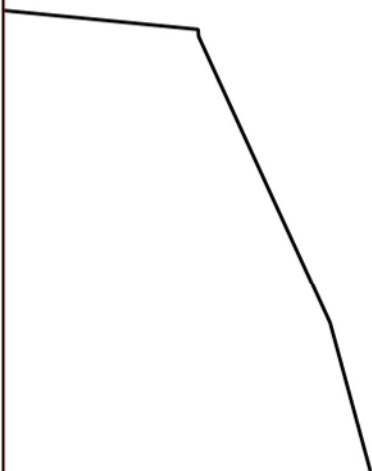




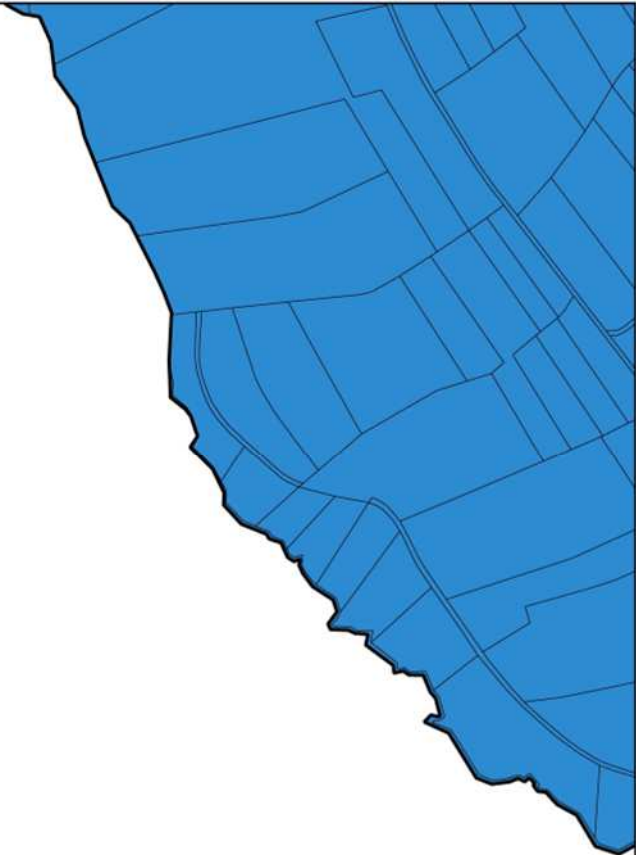
63

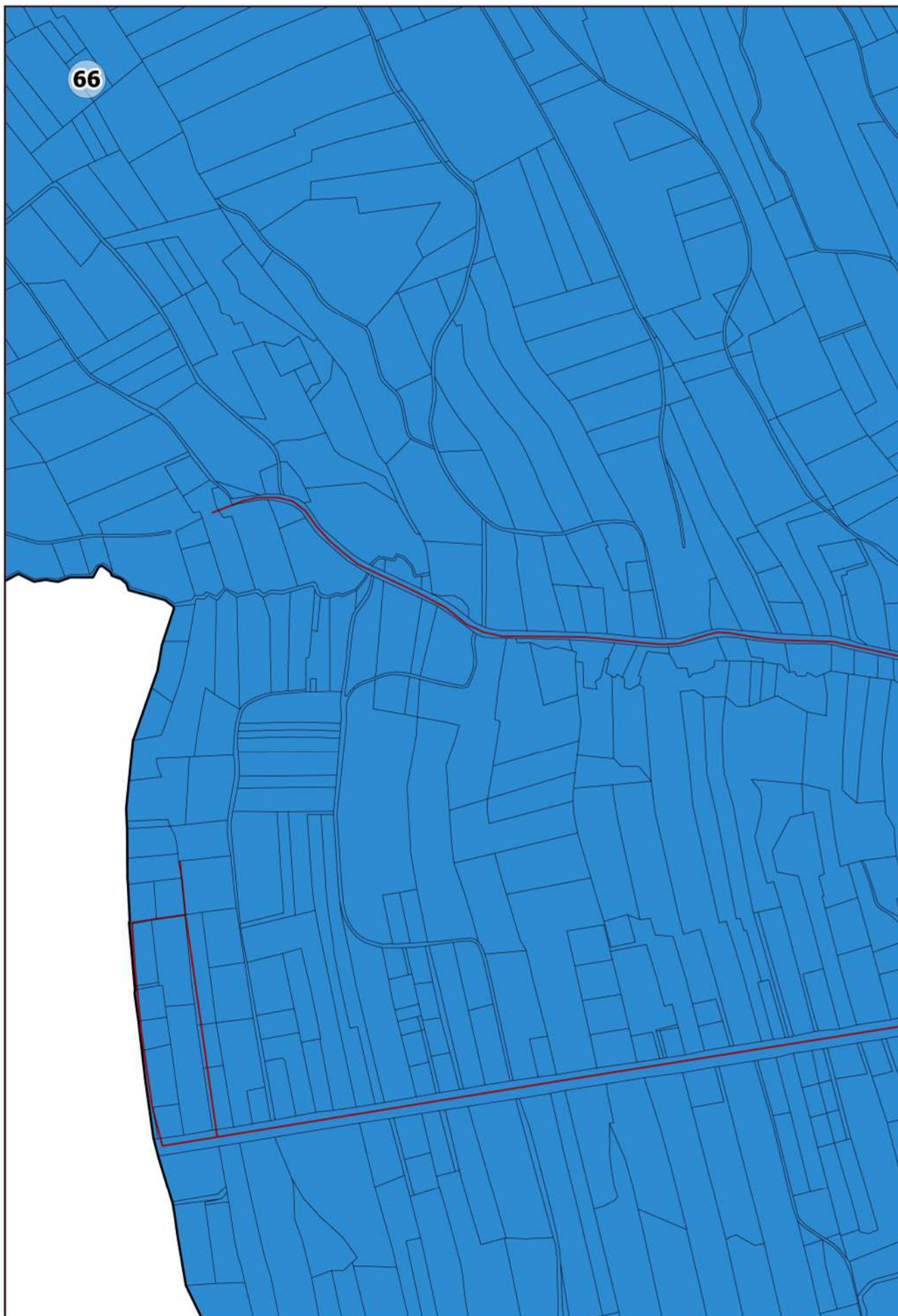


64



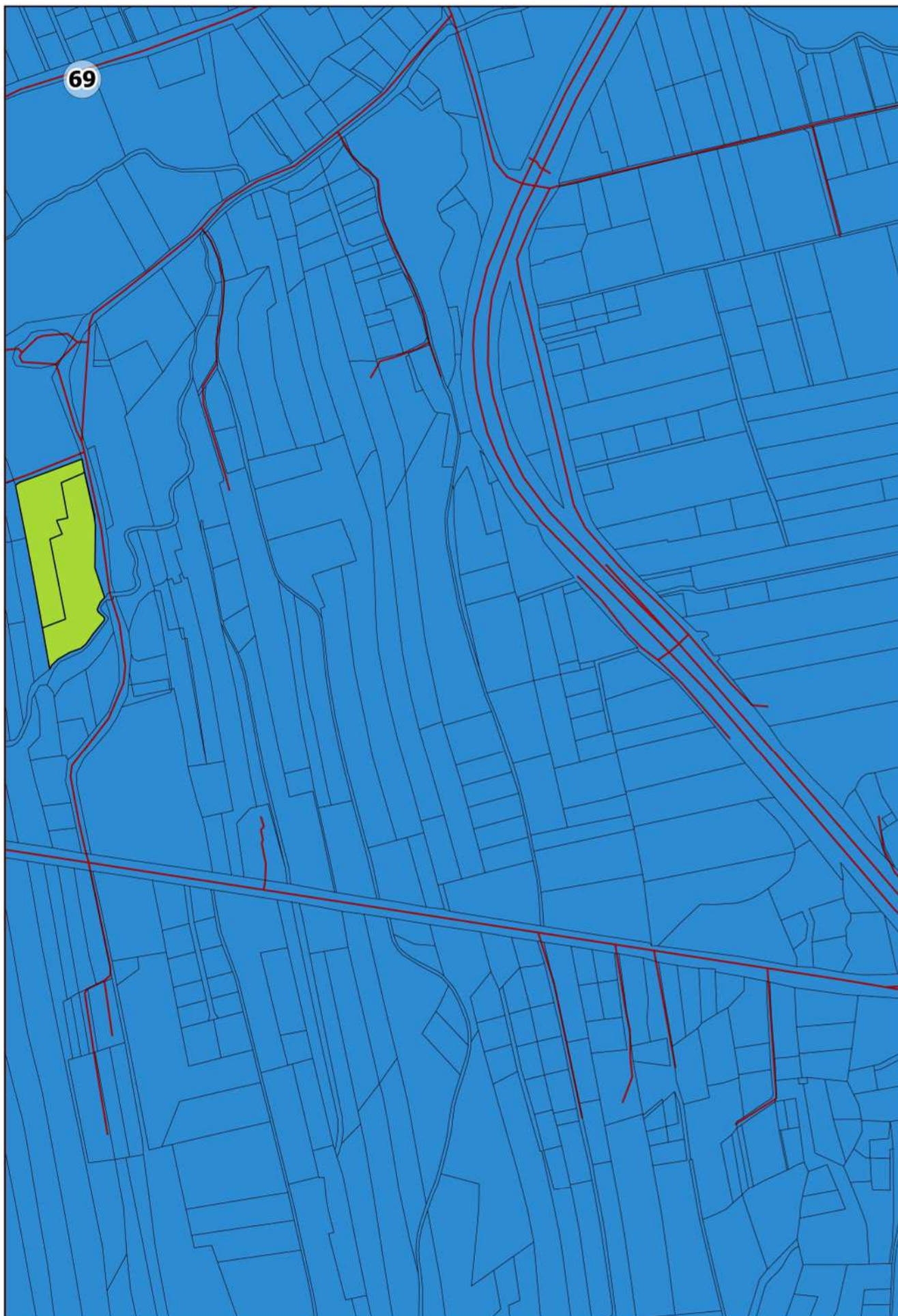
65





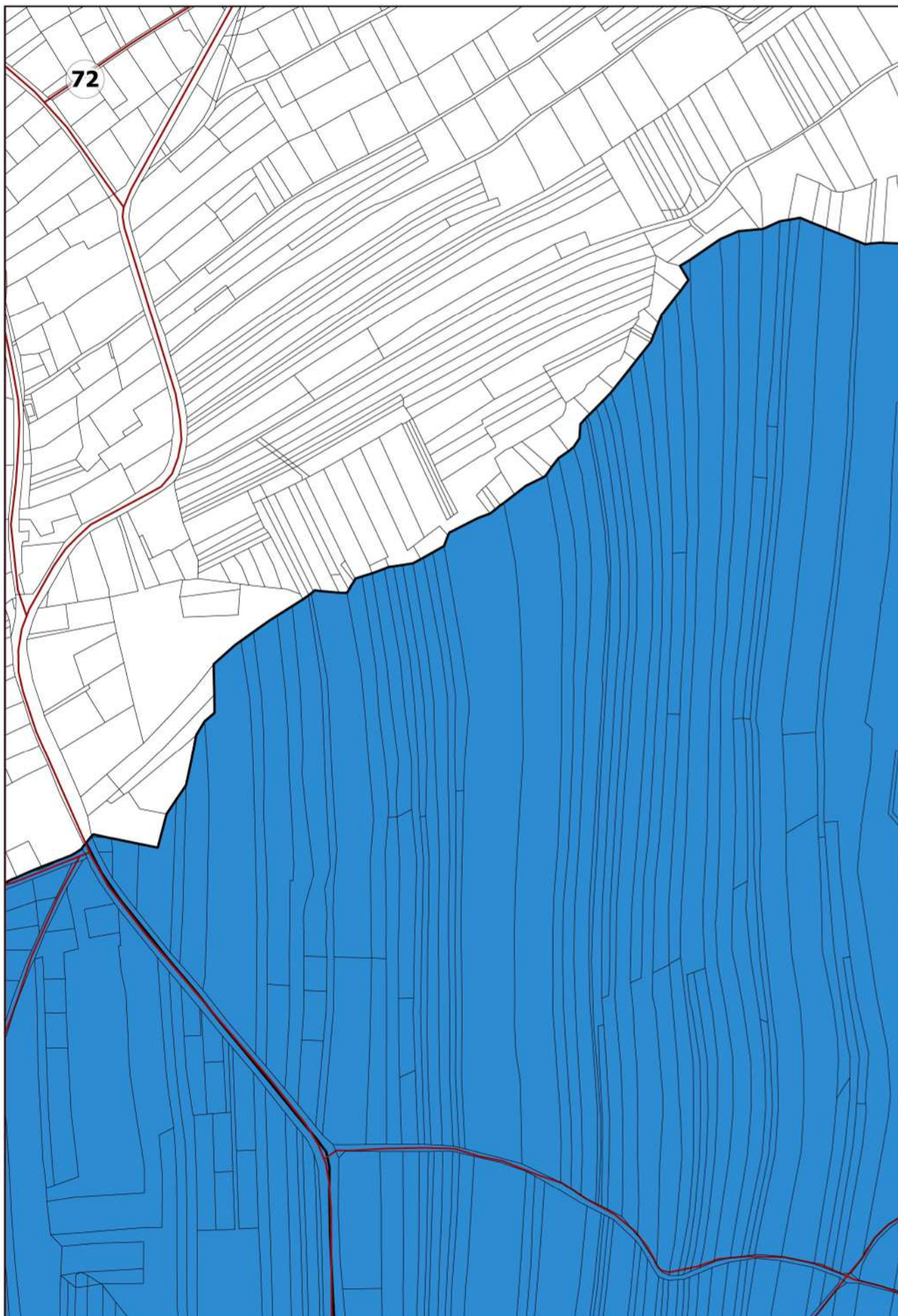














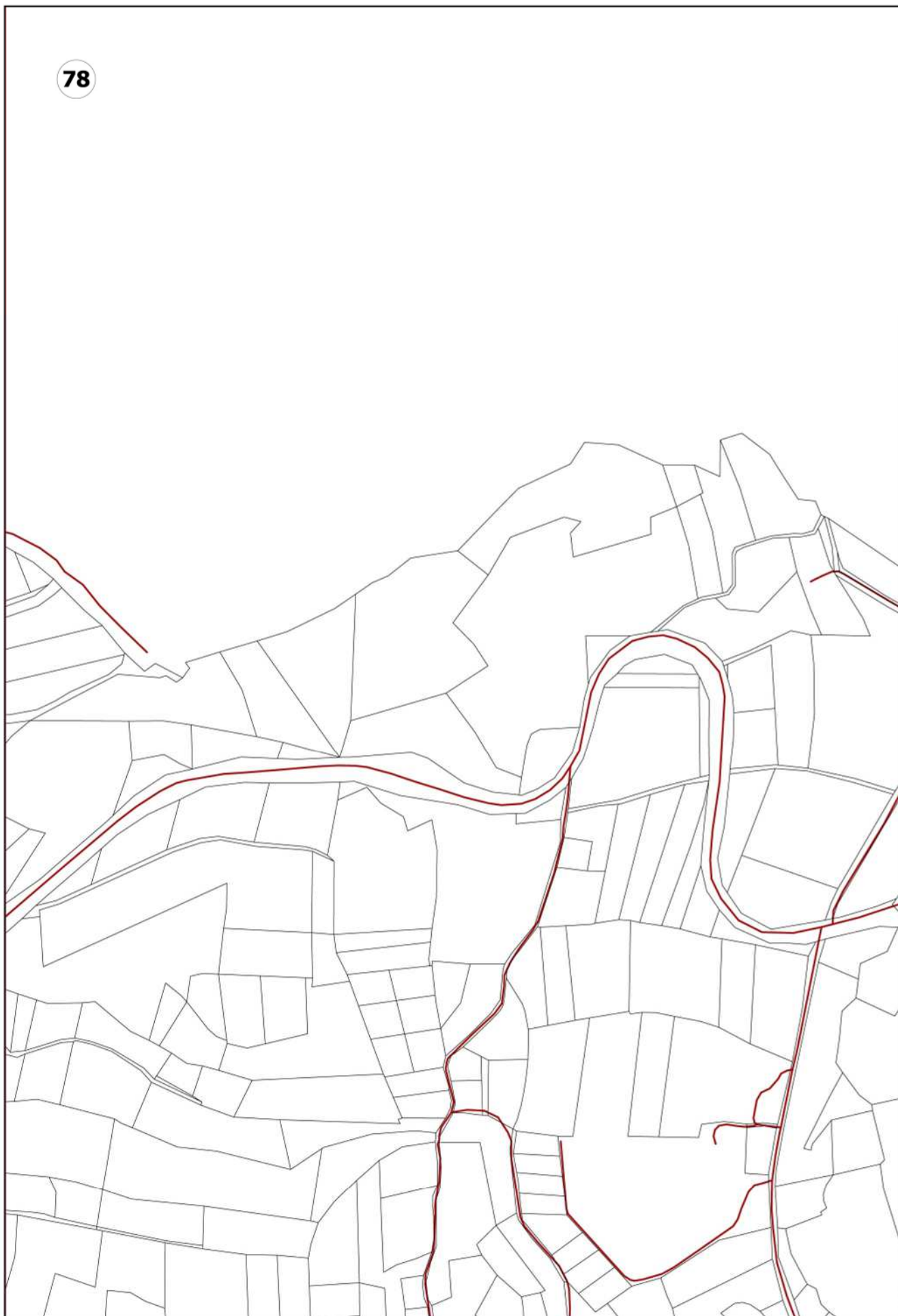




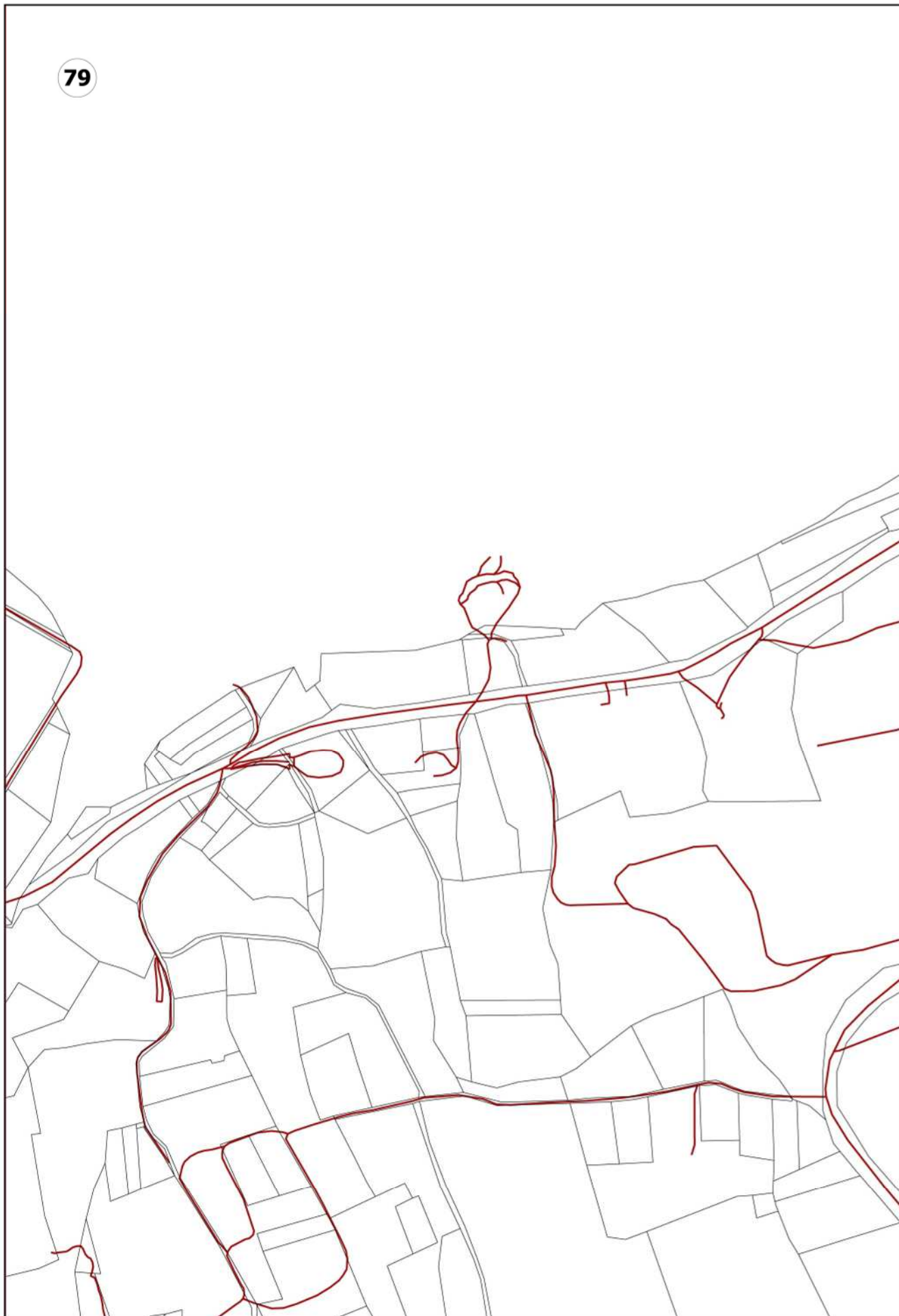


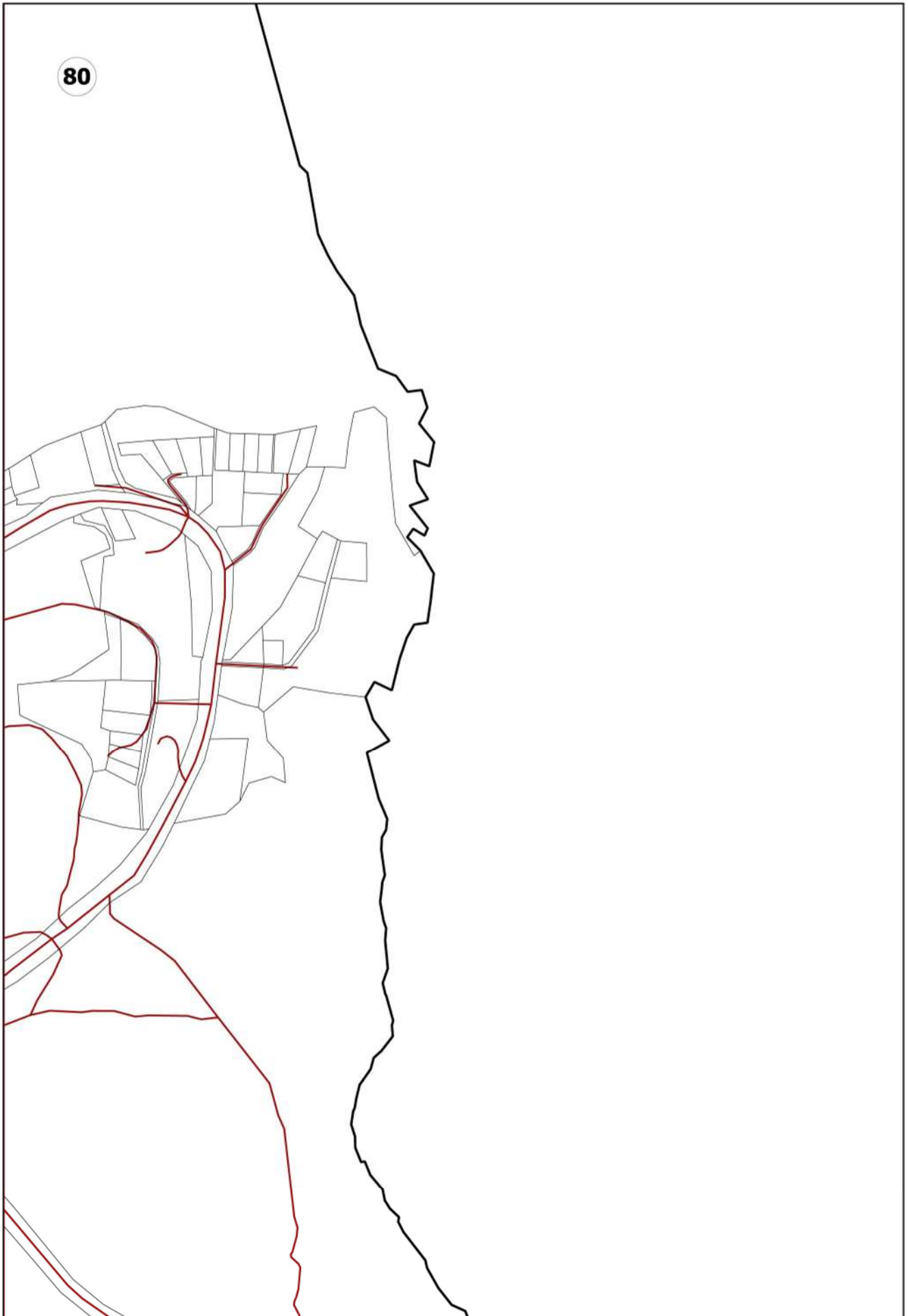


78

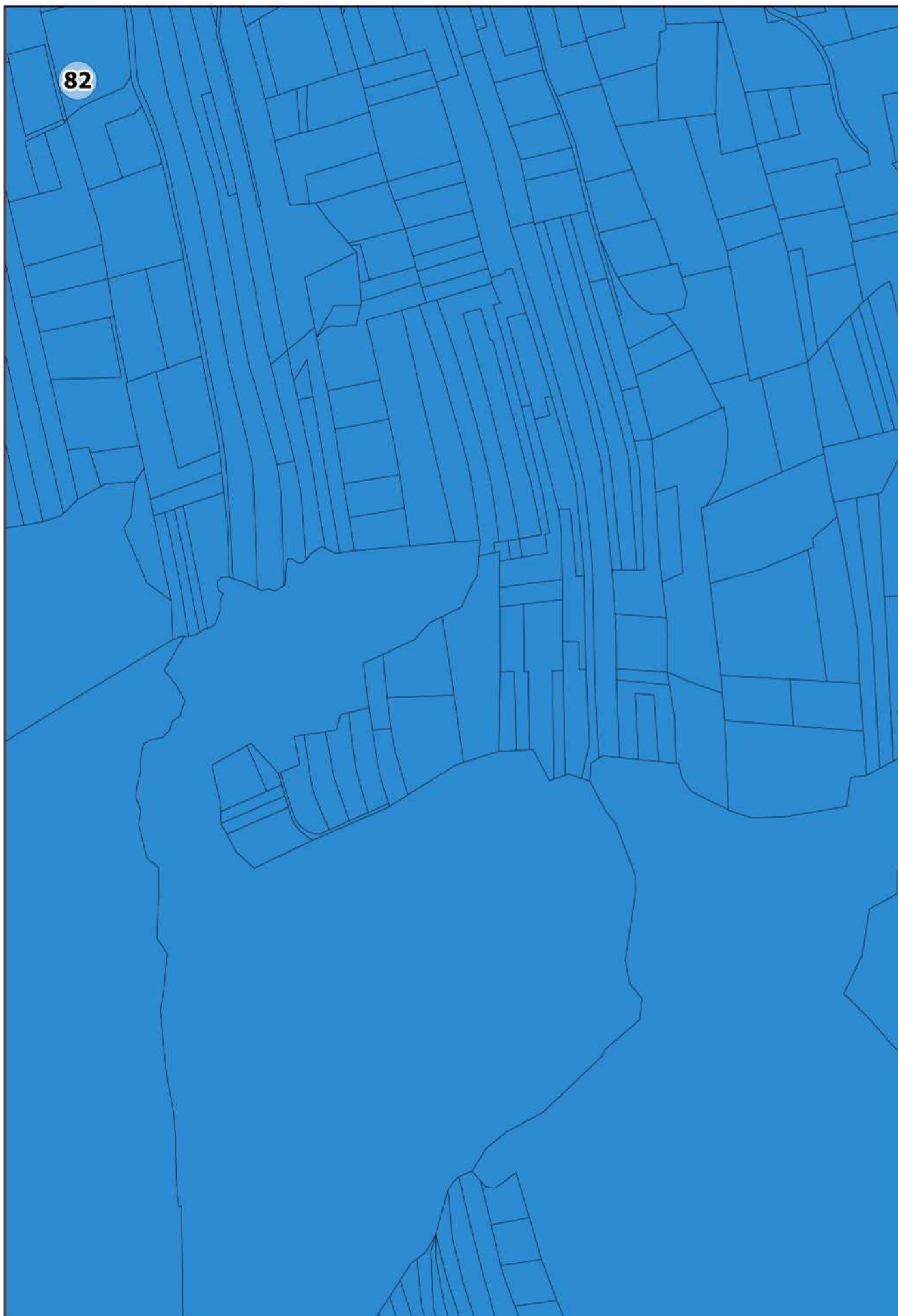


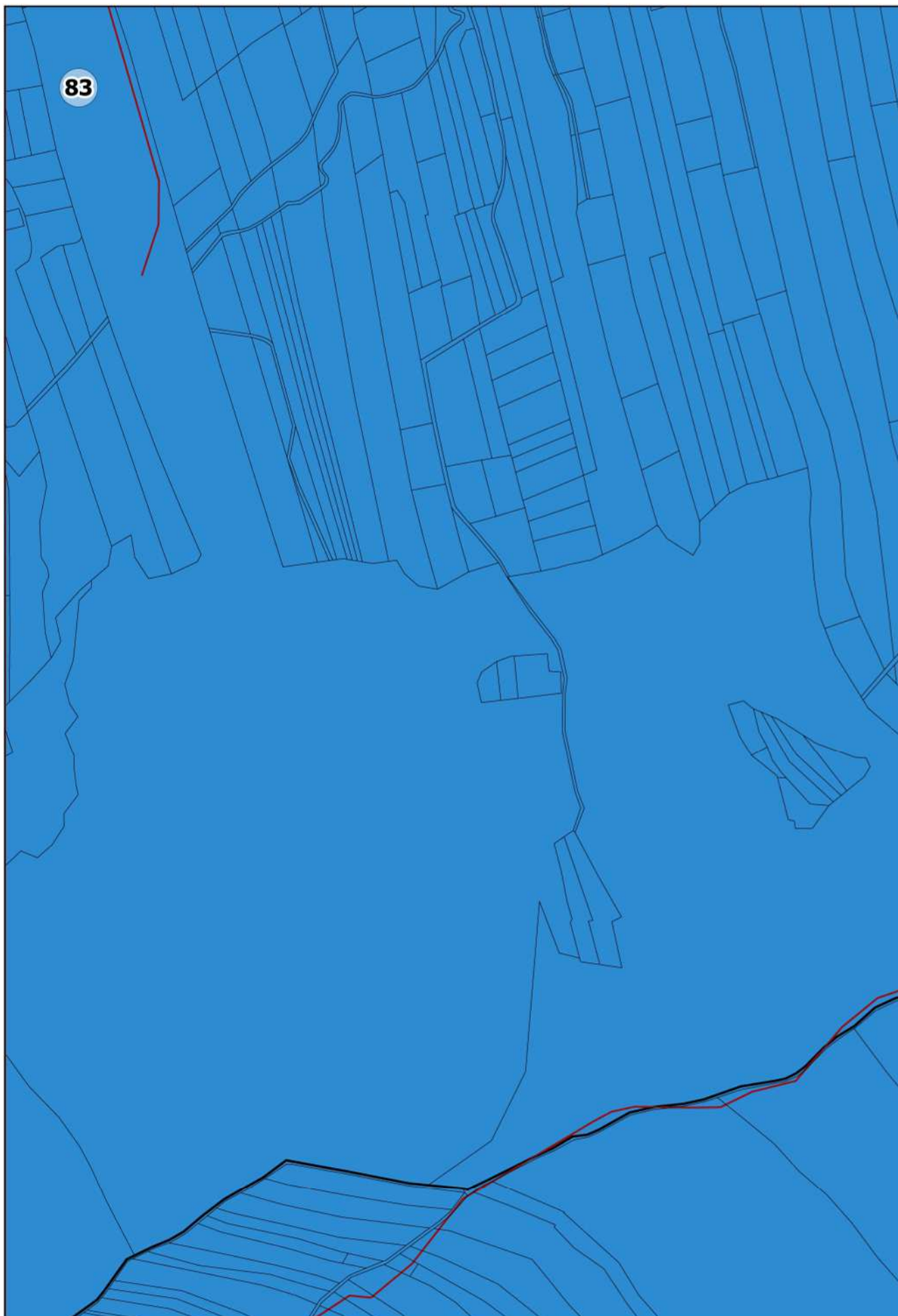
79

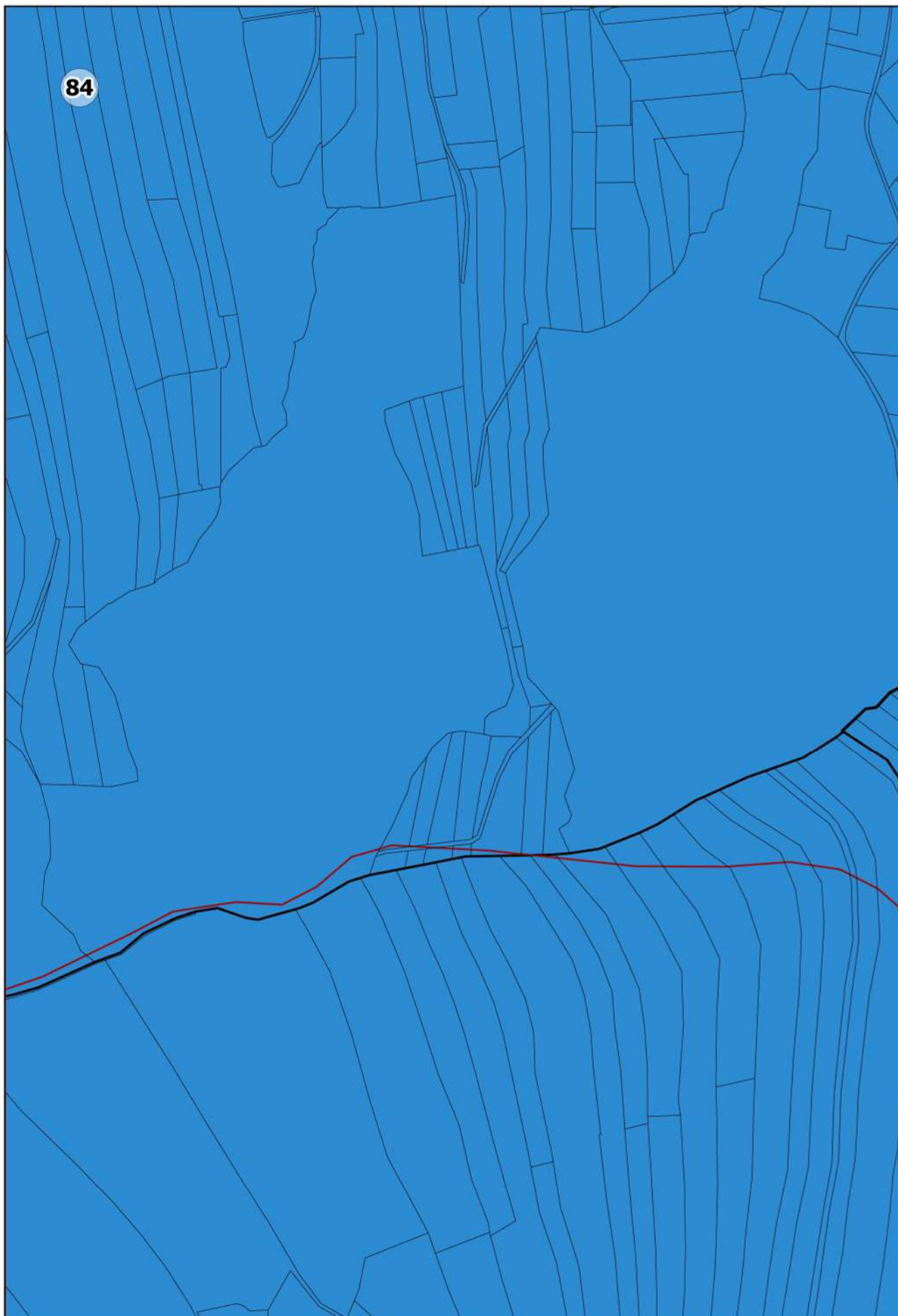


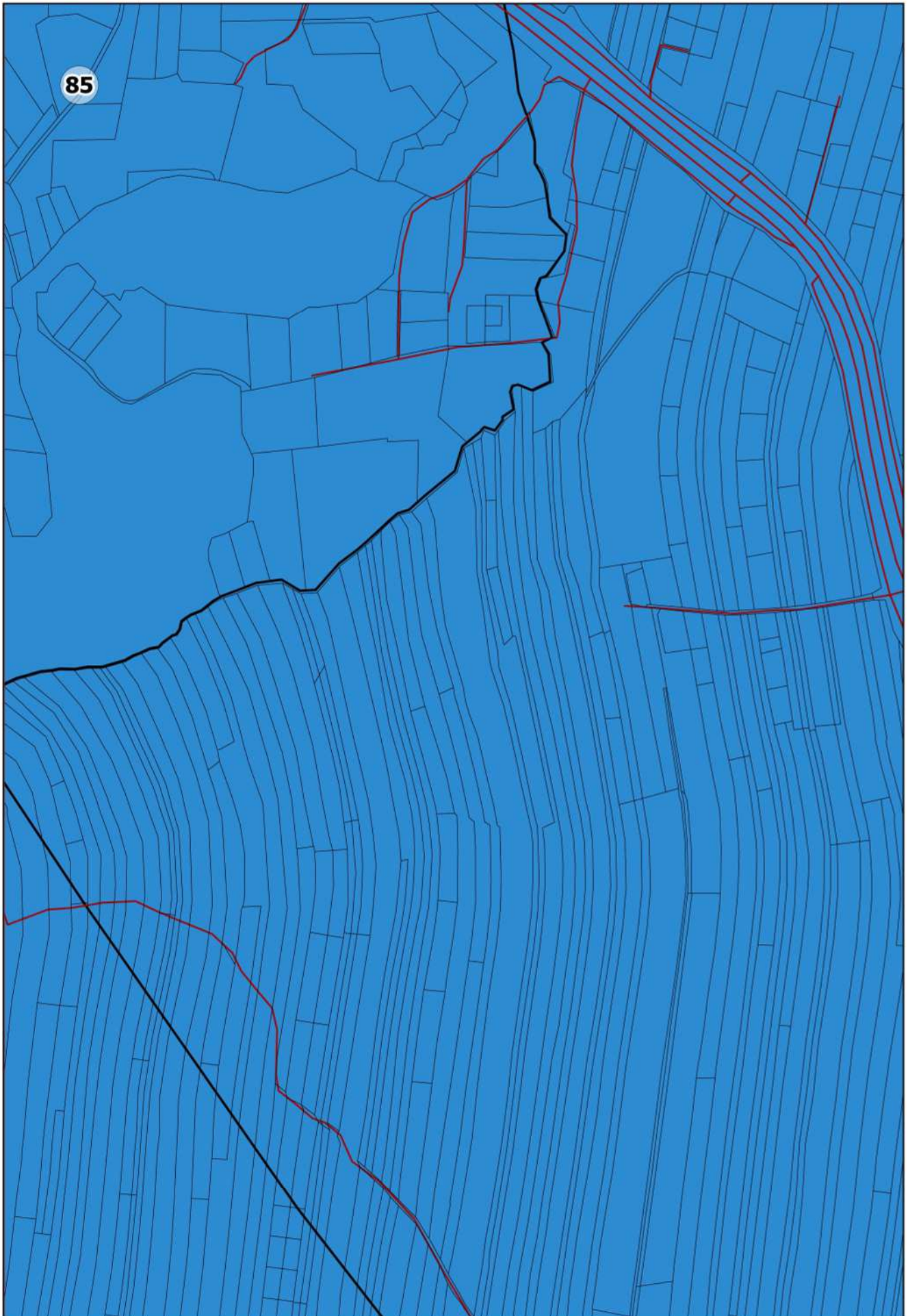




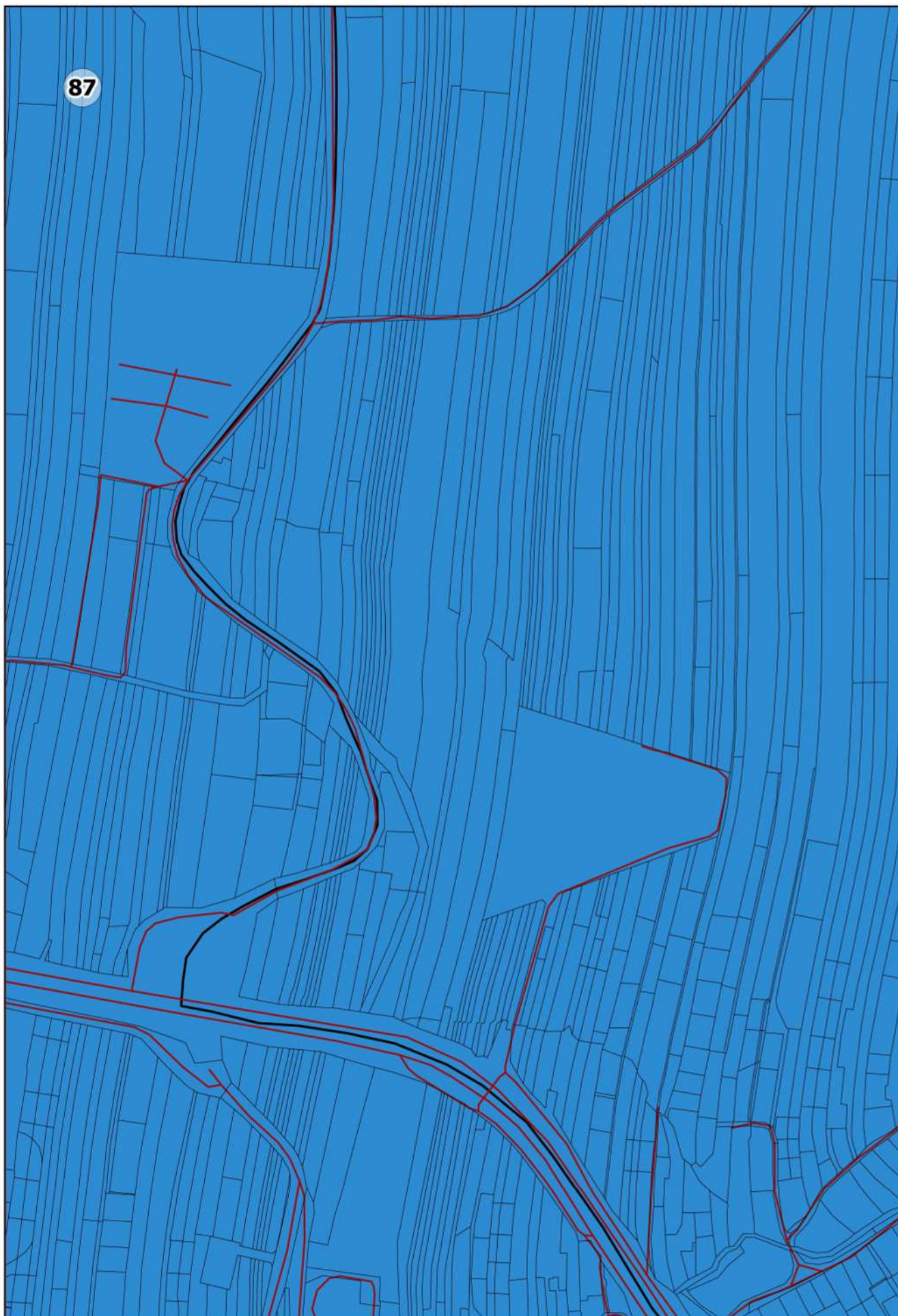






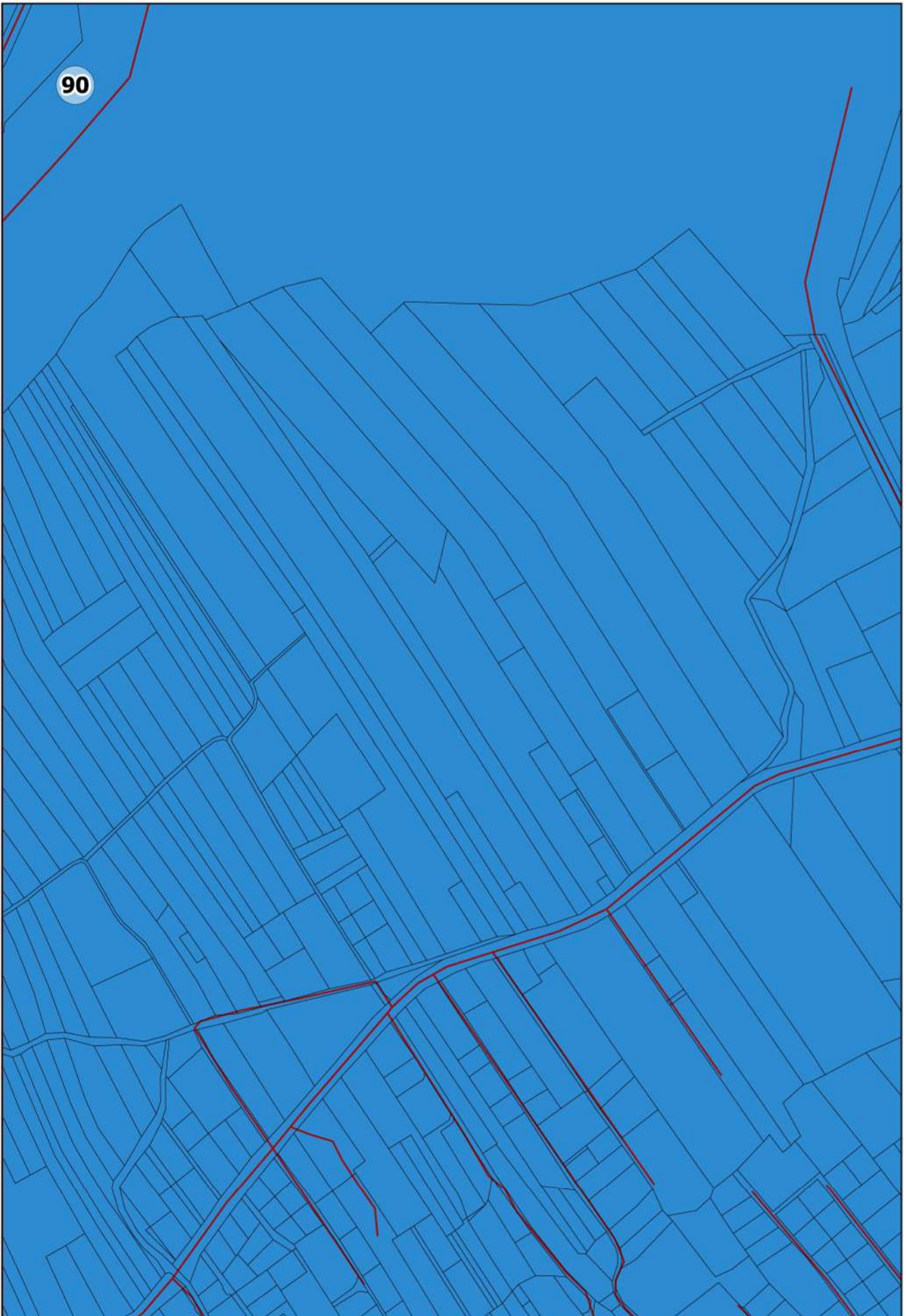


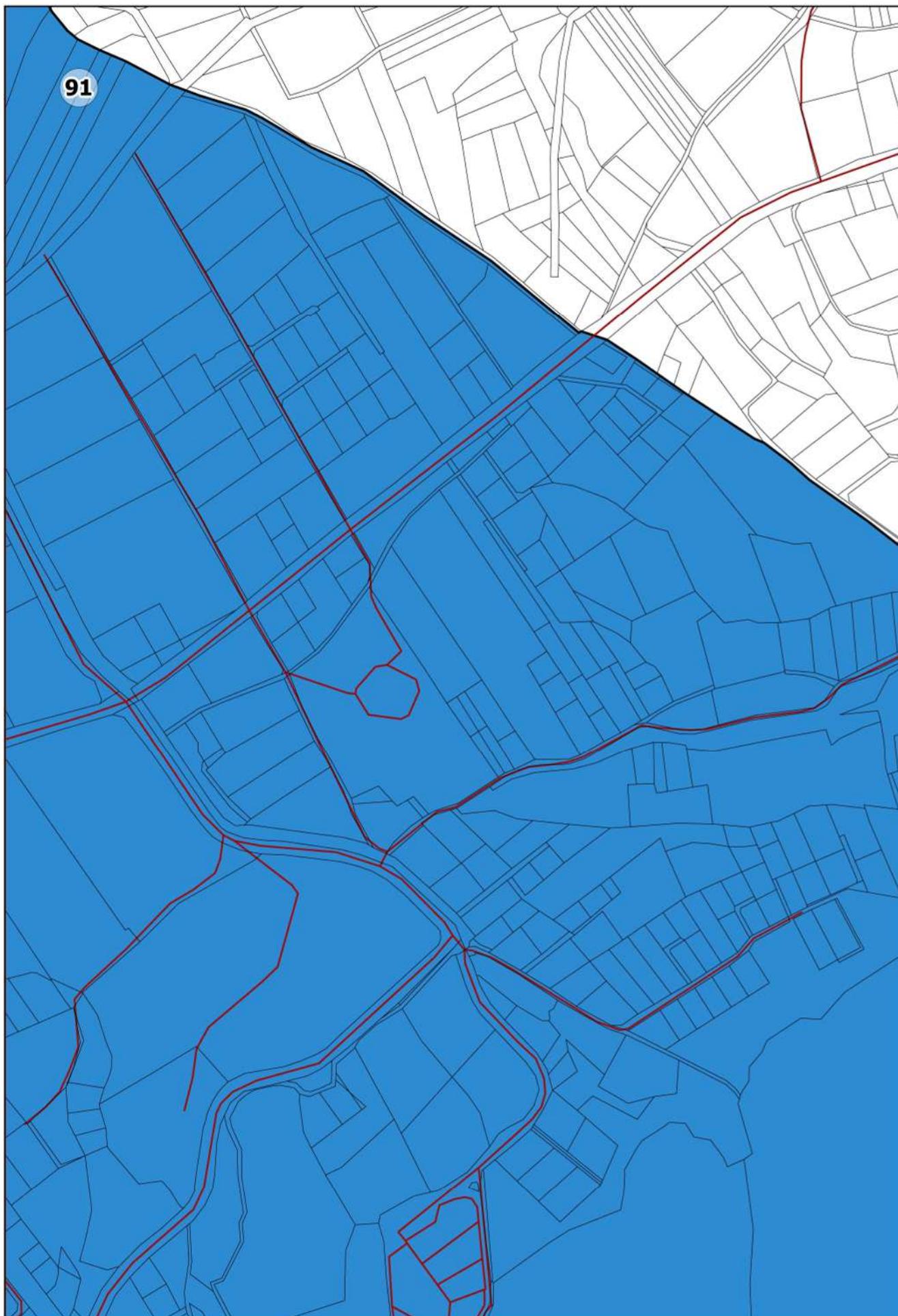






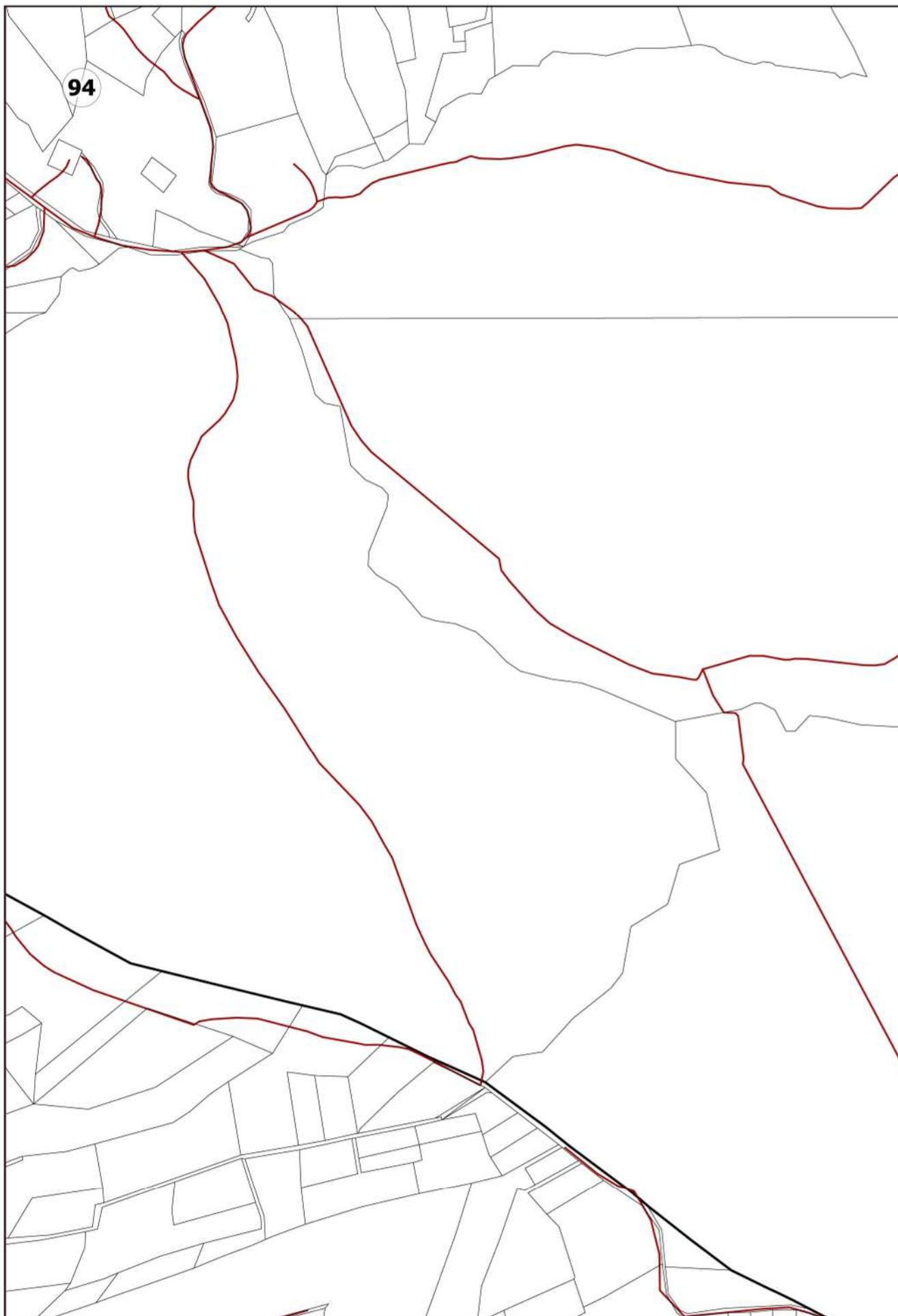


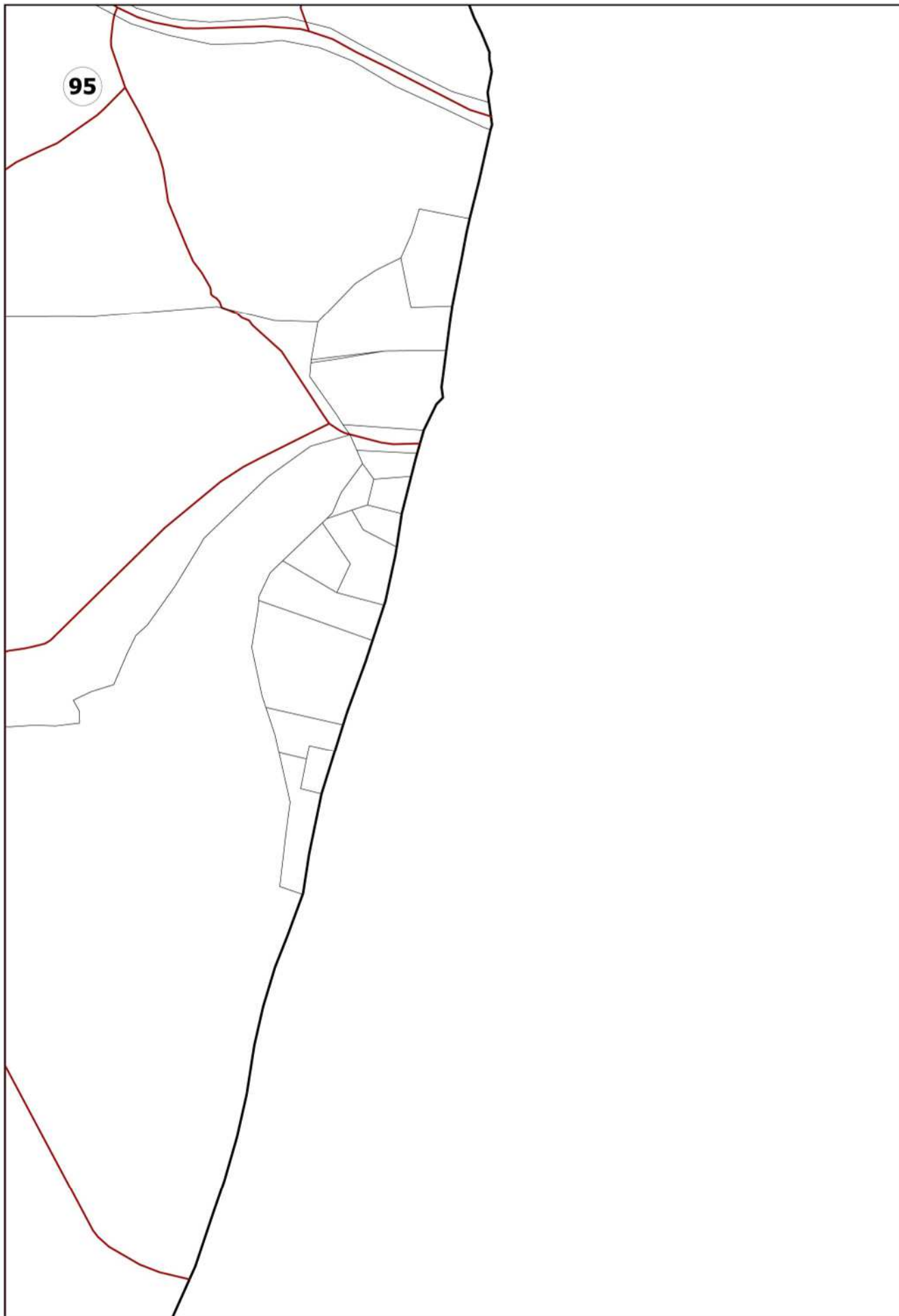




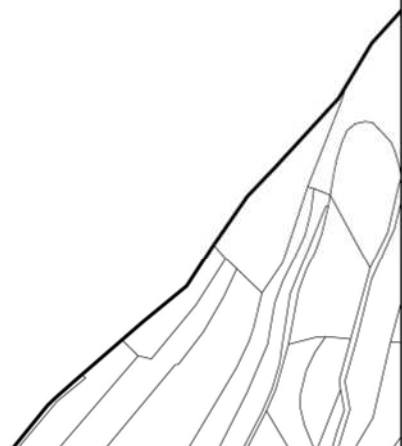




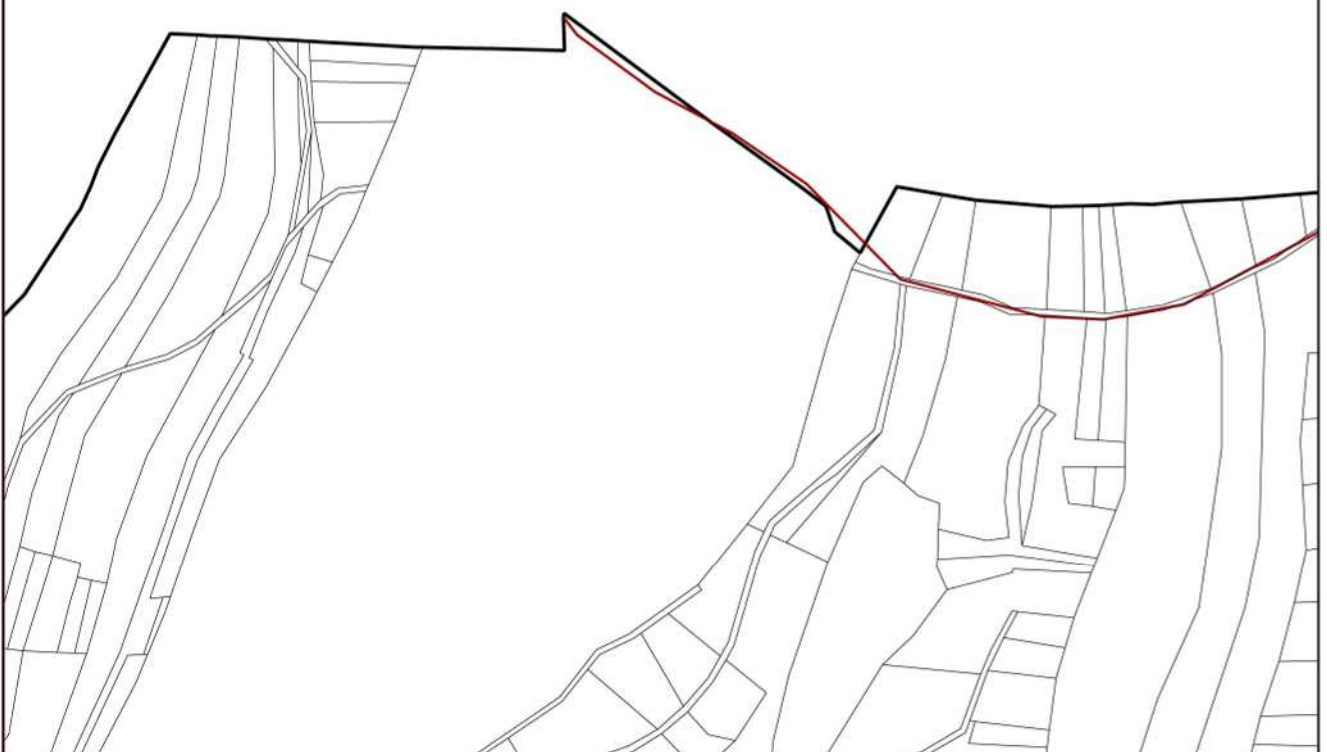




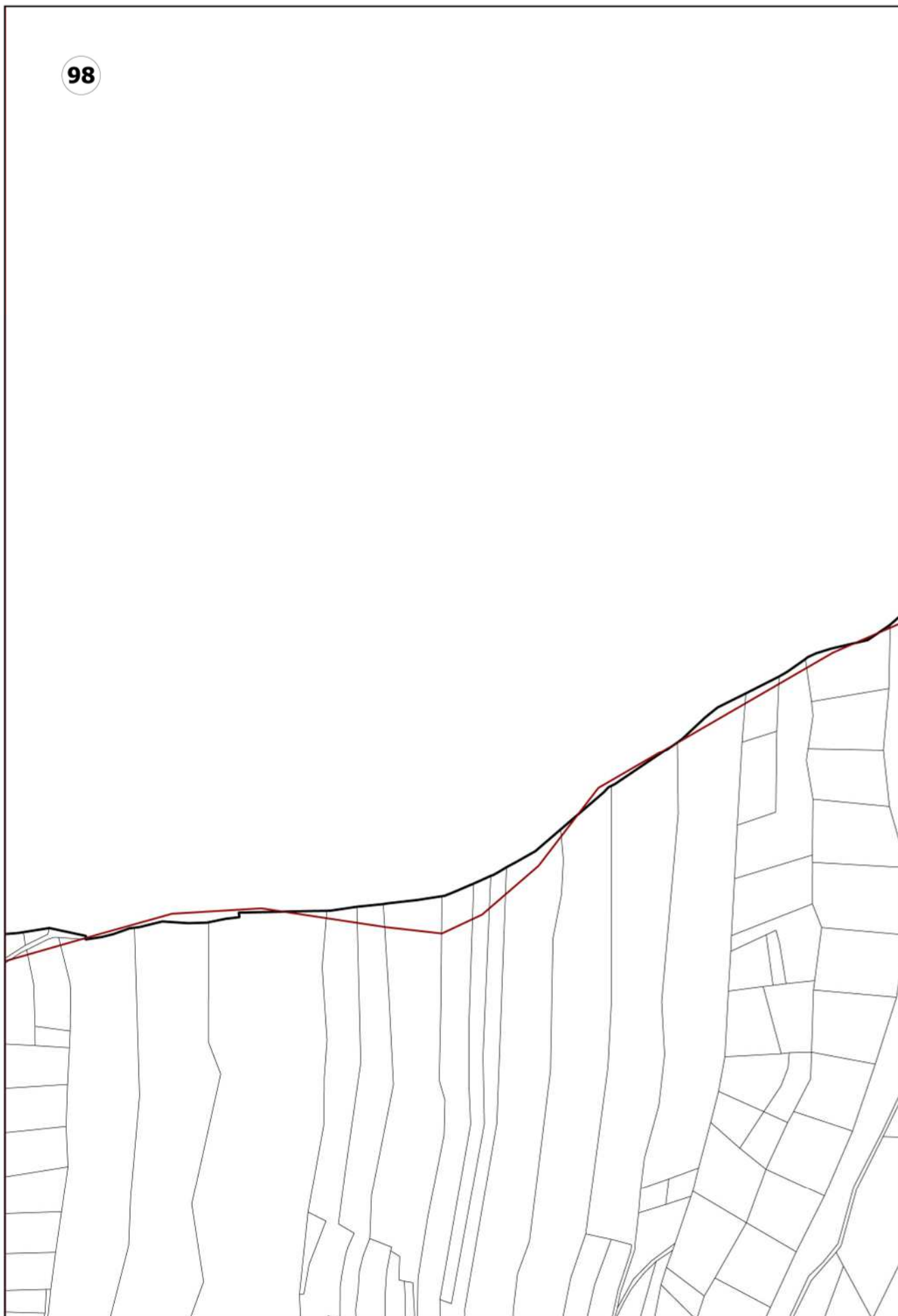
96



97

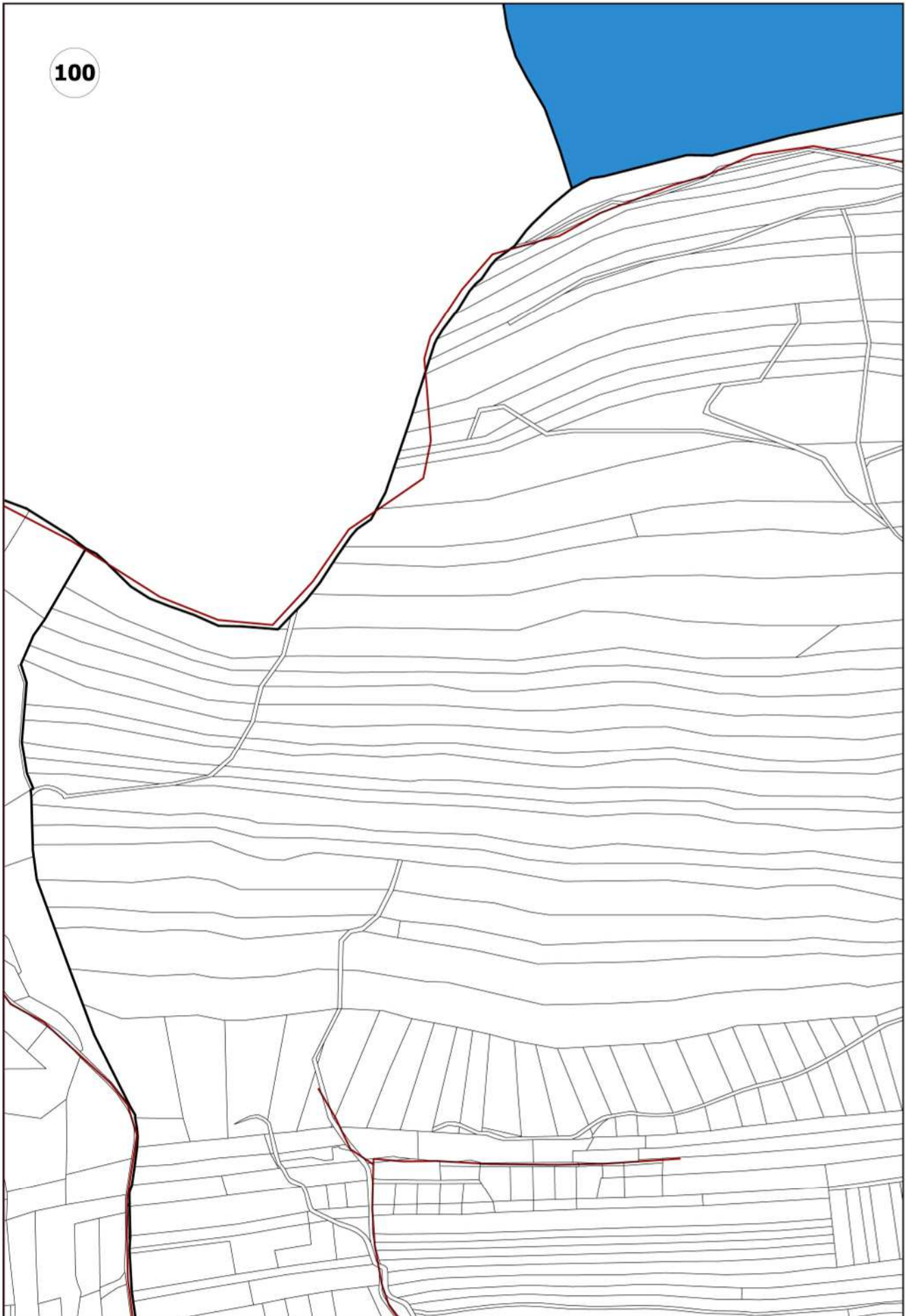


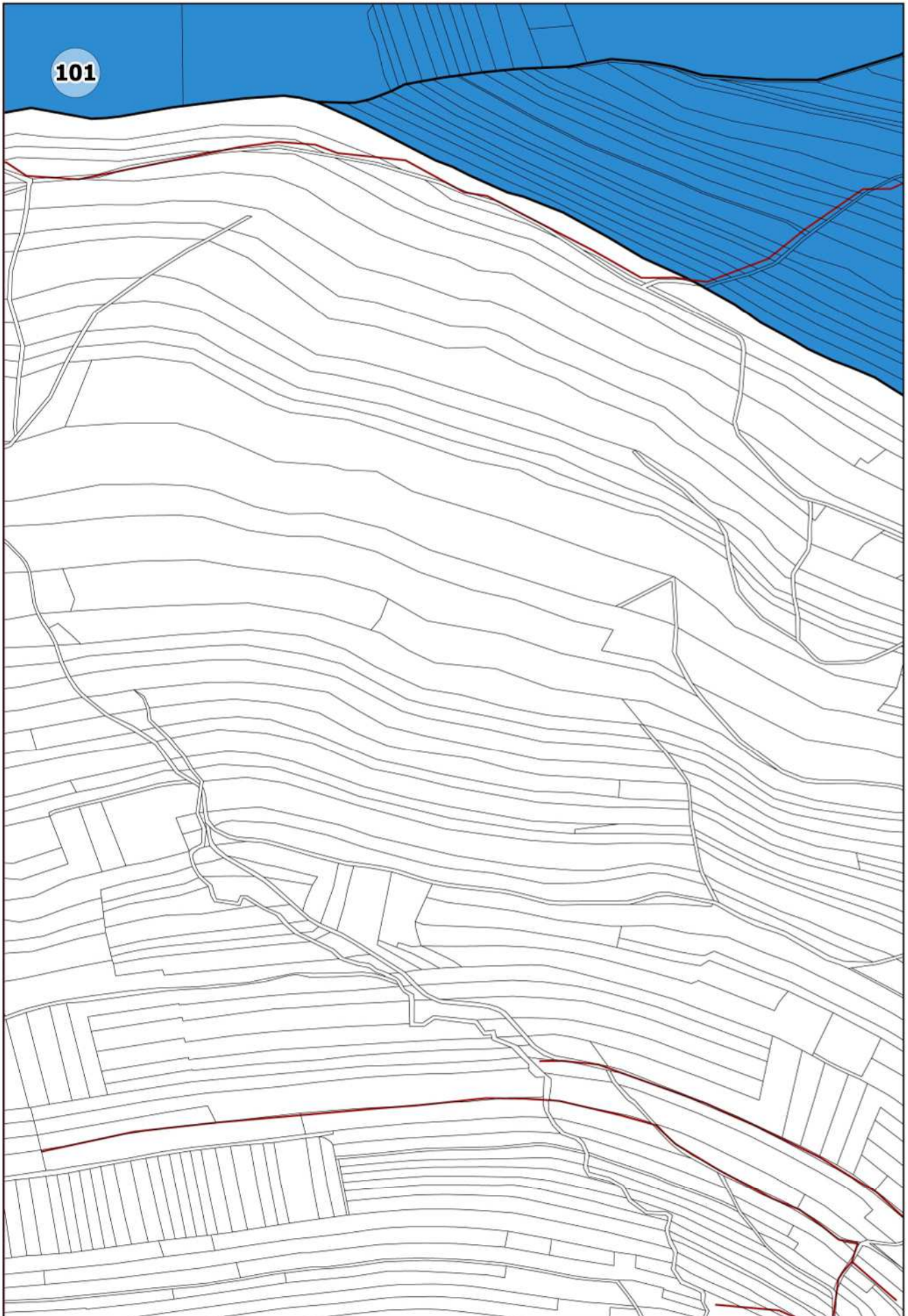
98

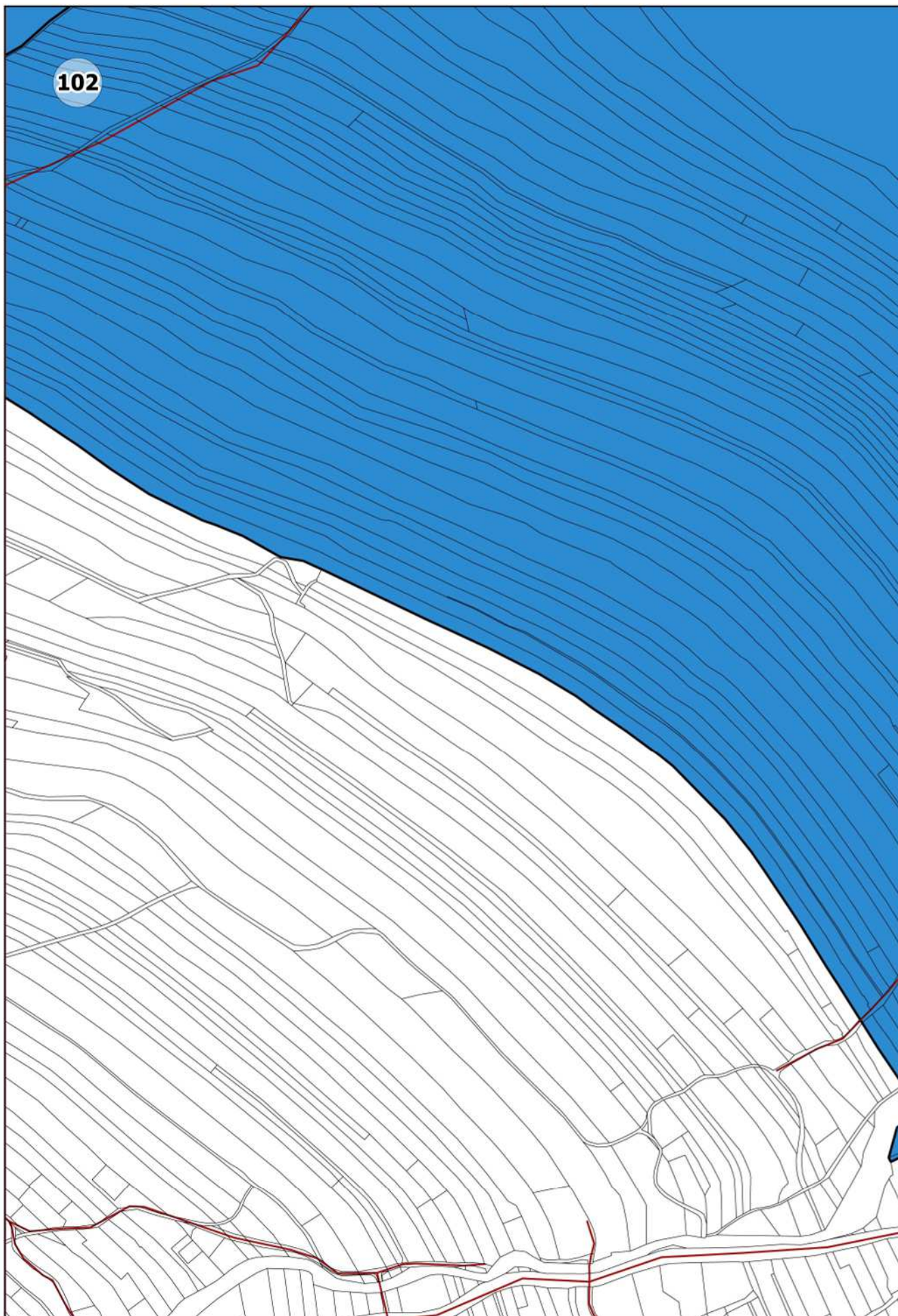


99

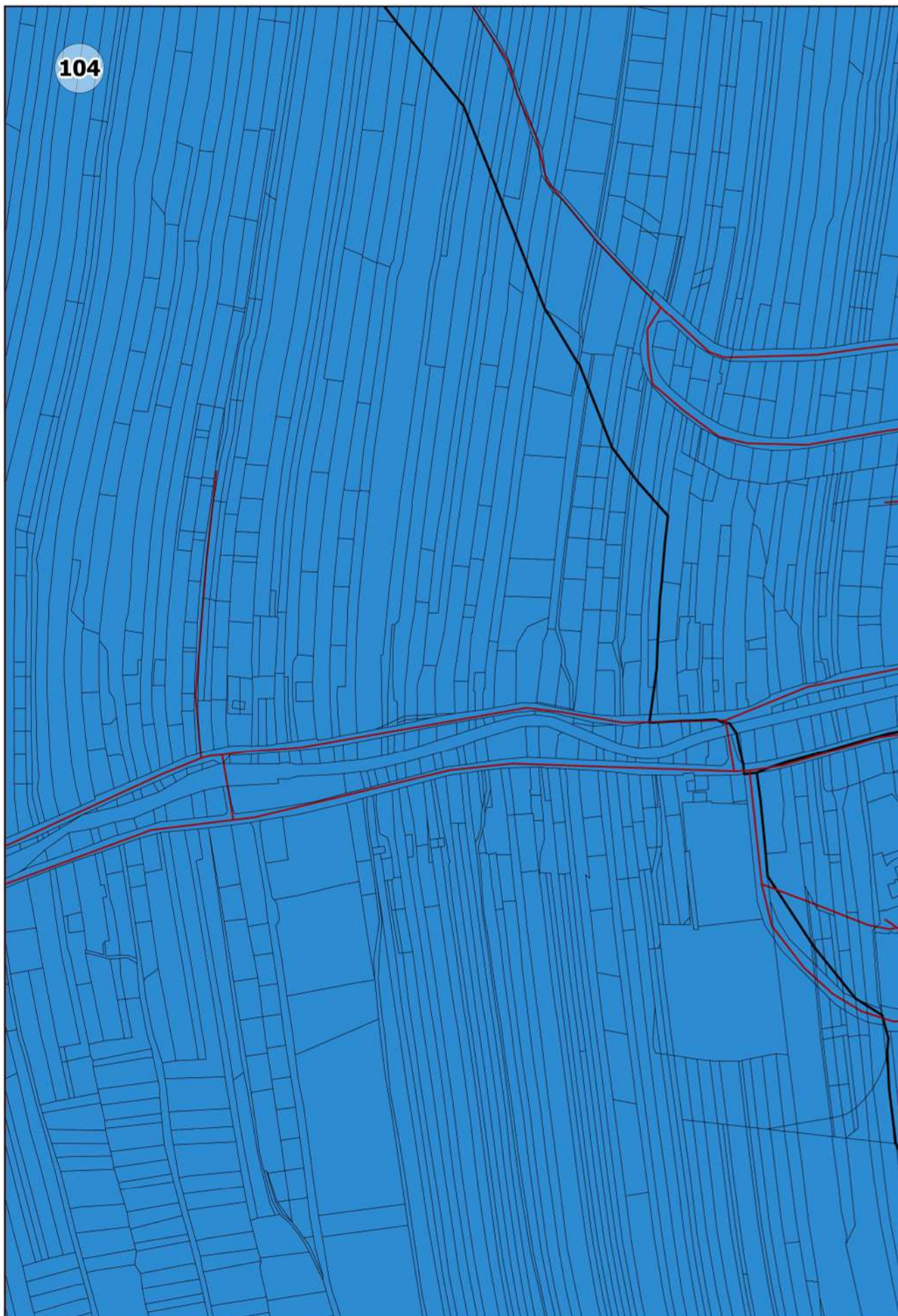


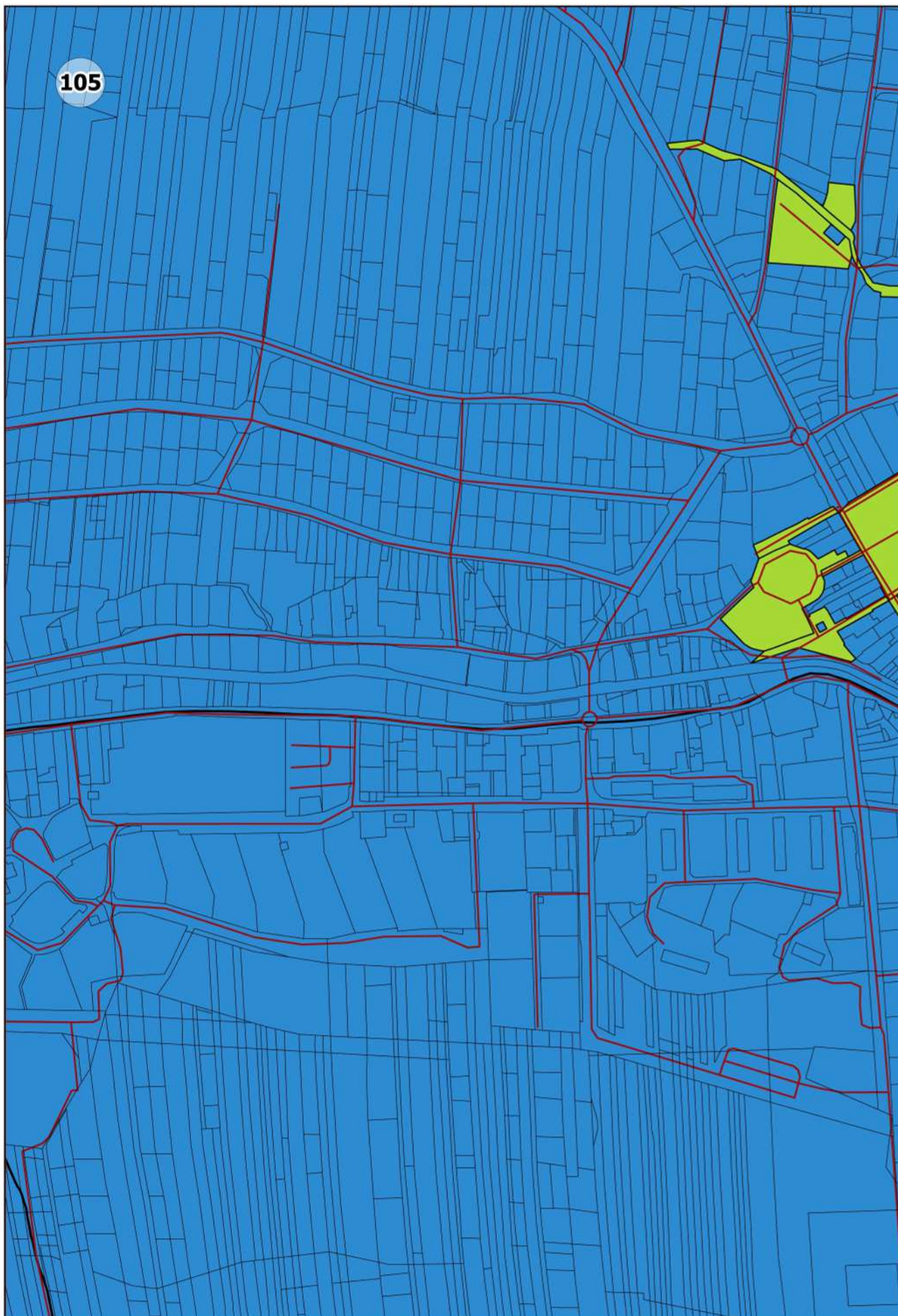


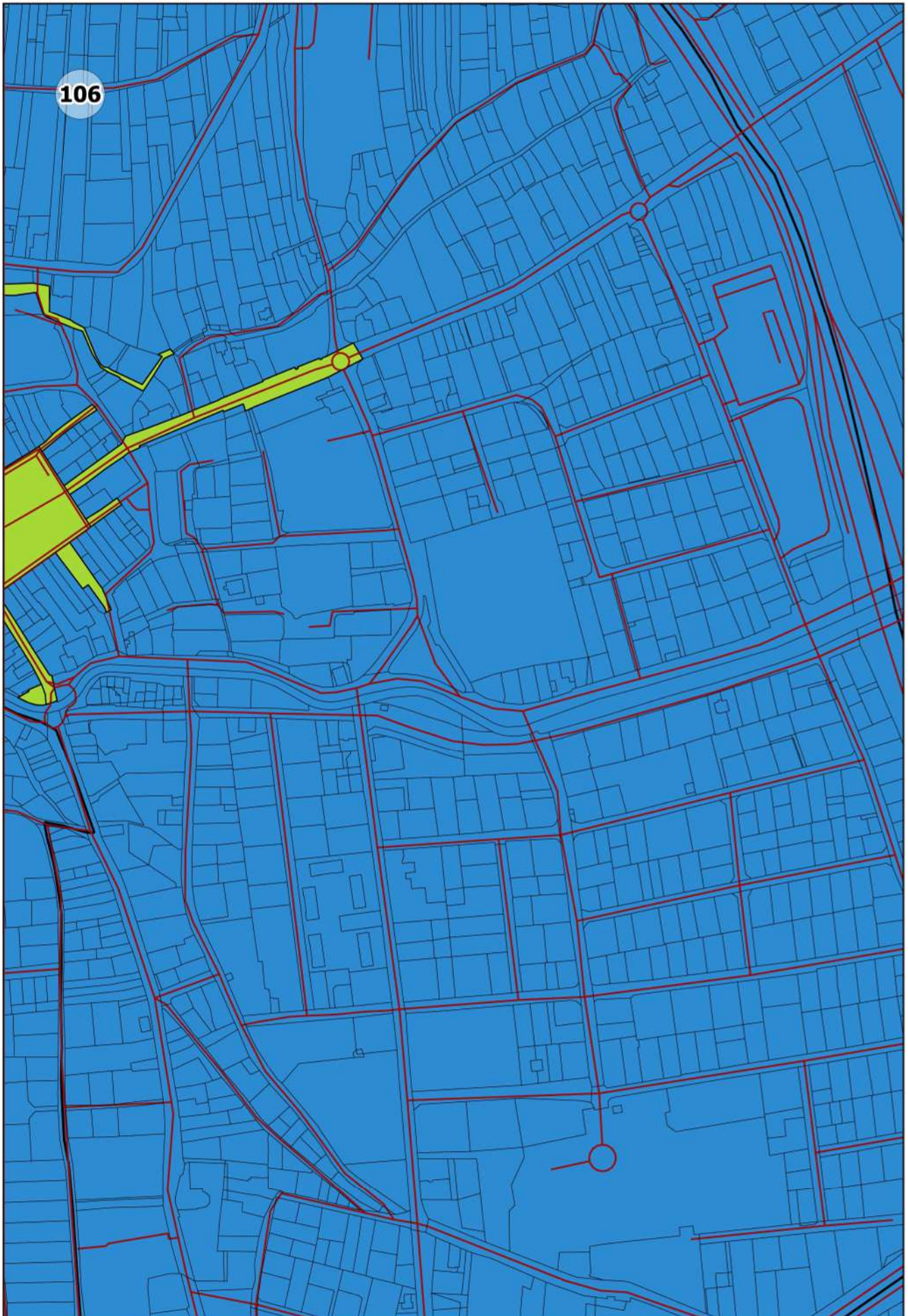




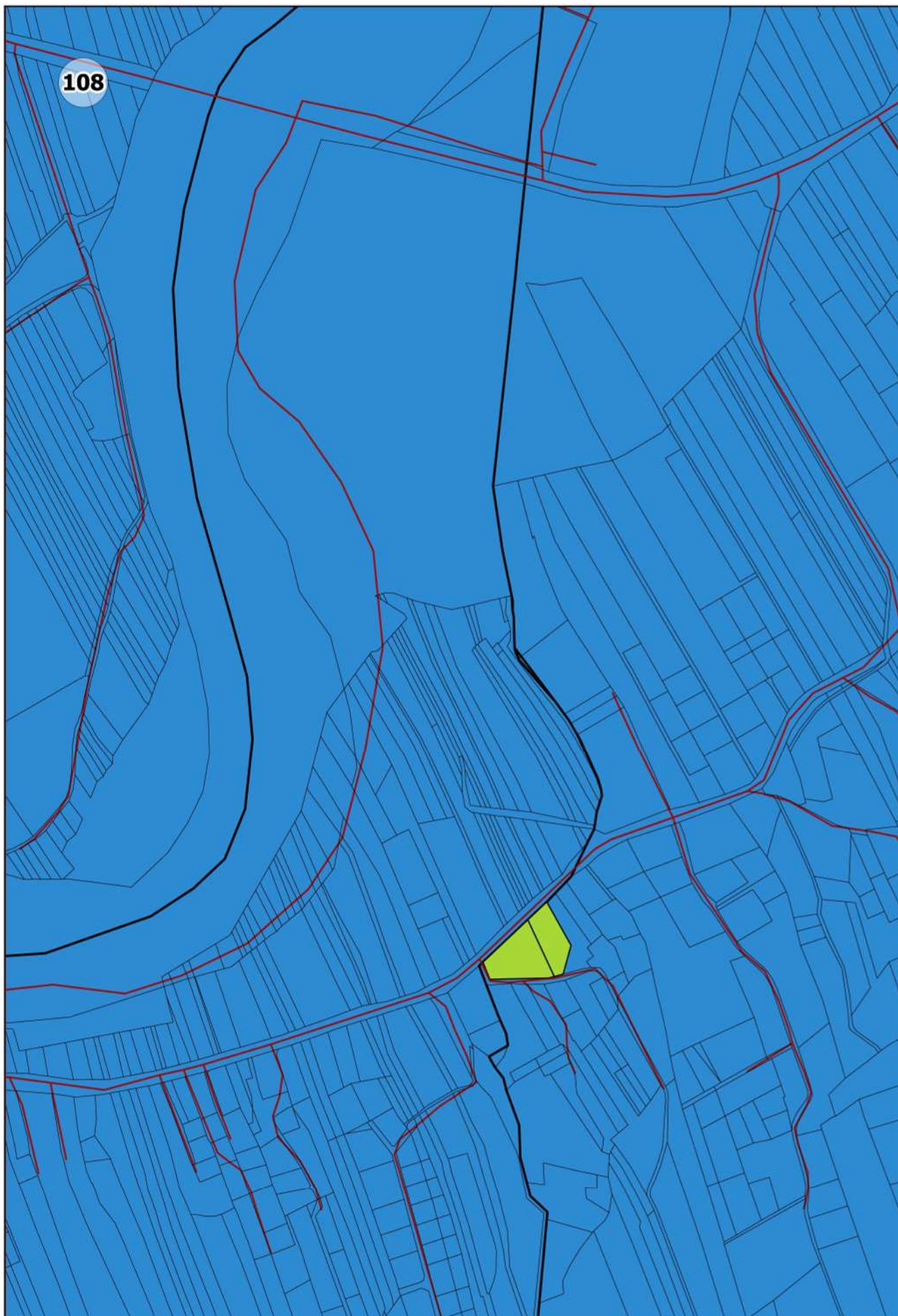




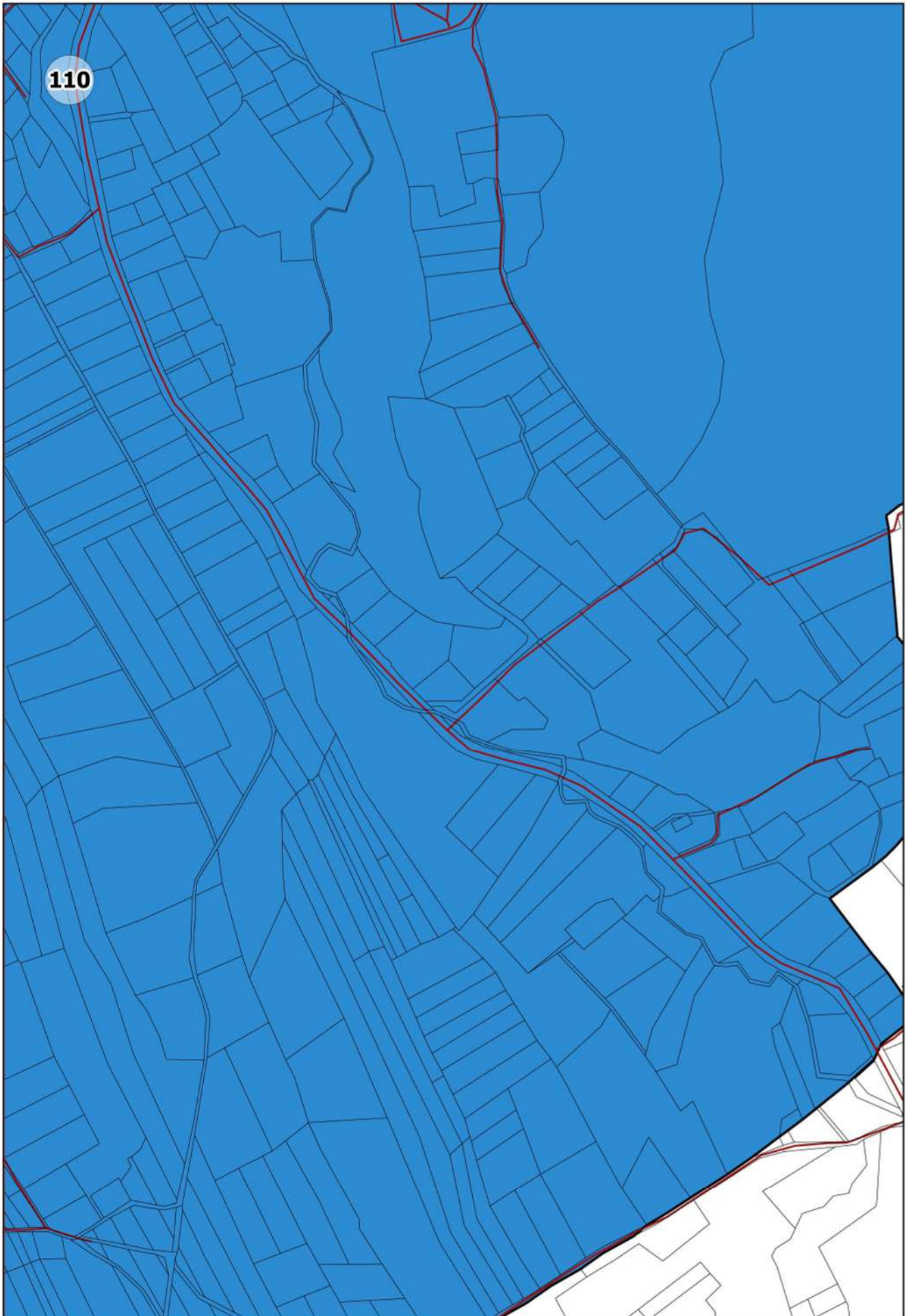


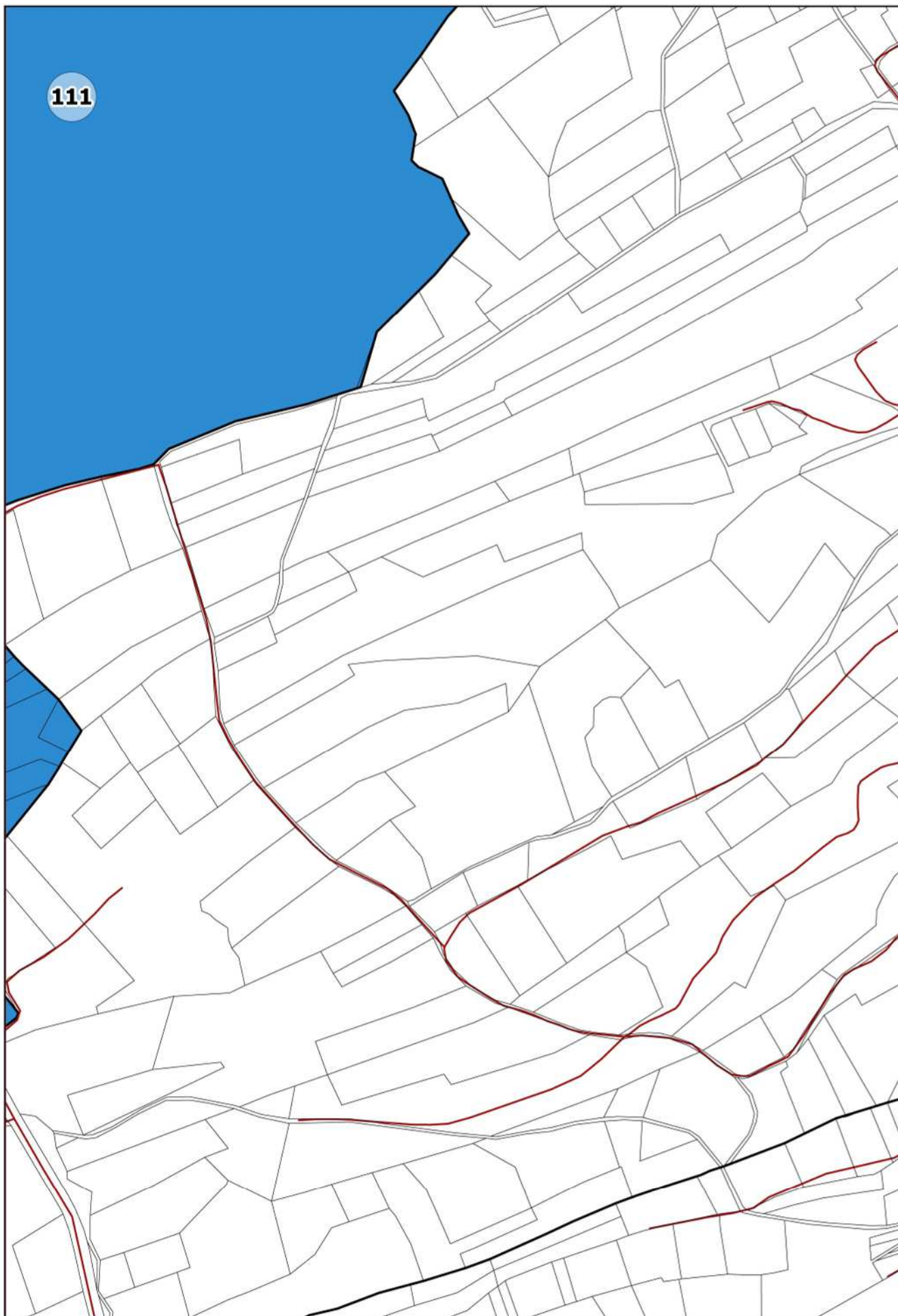


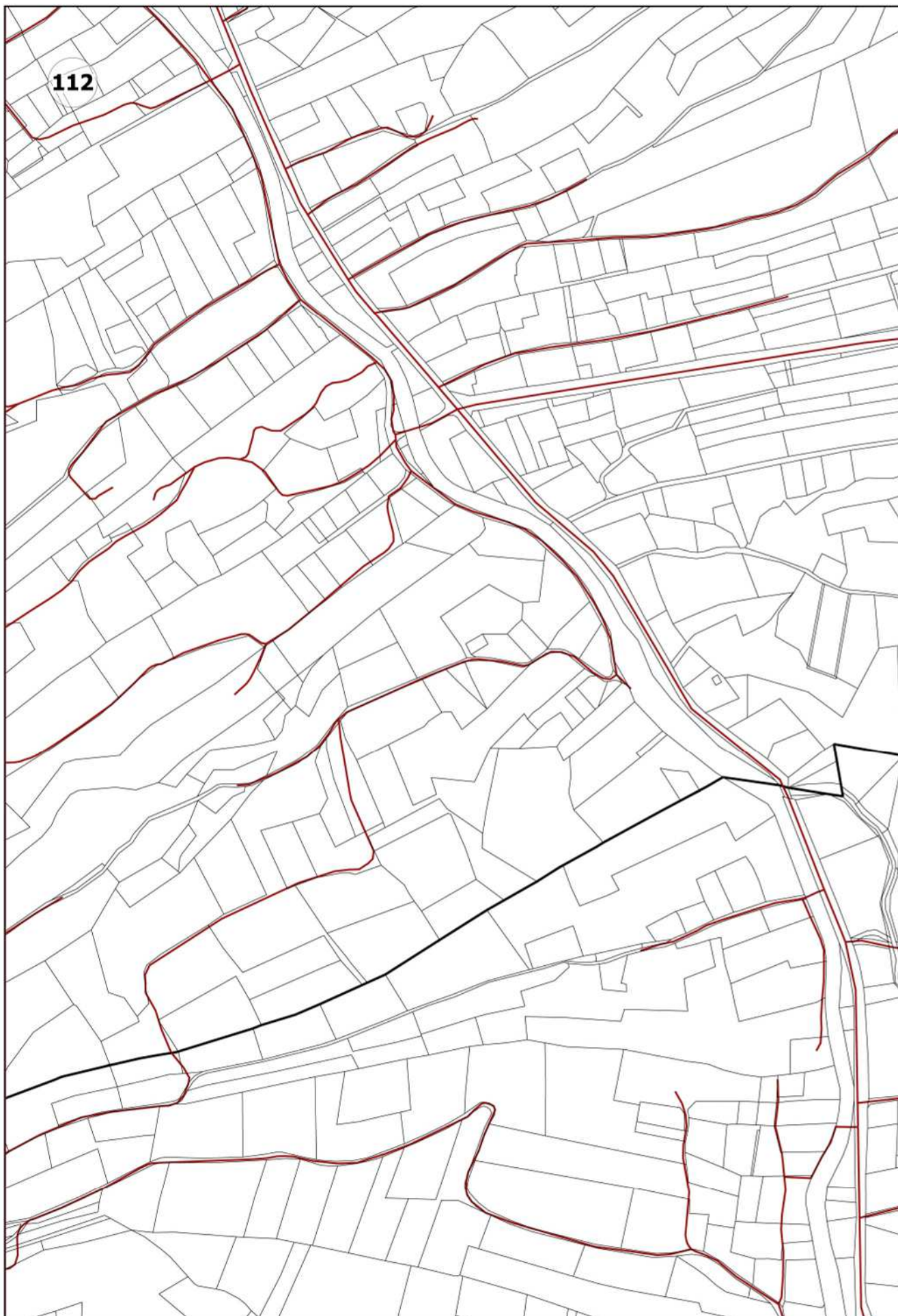




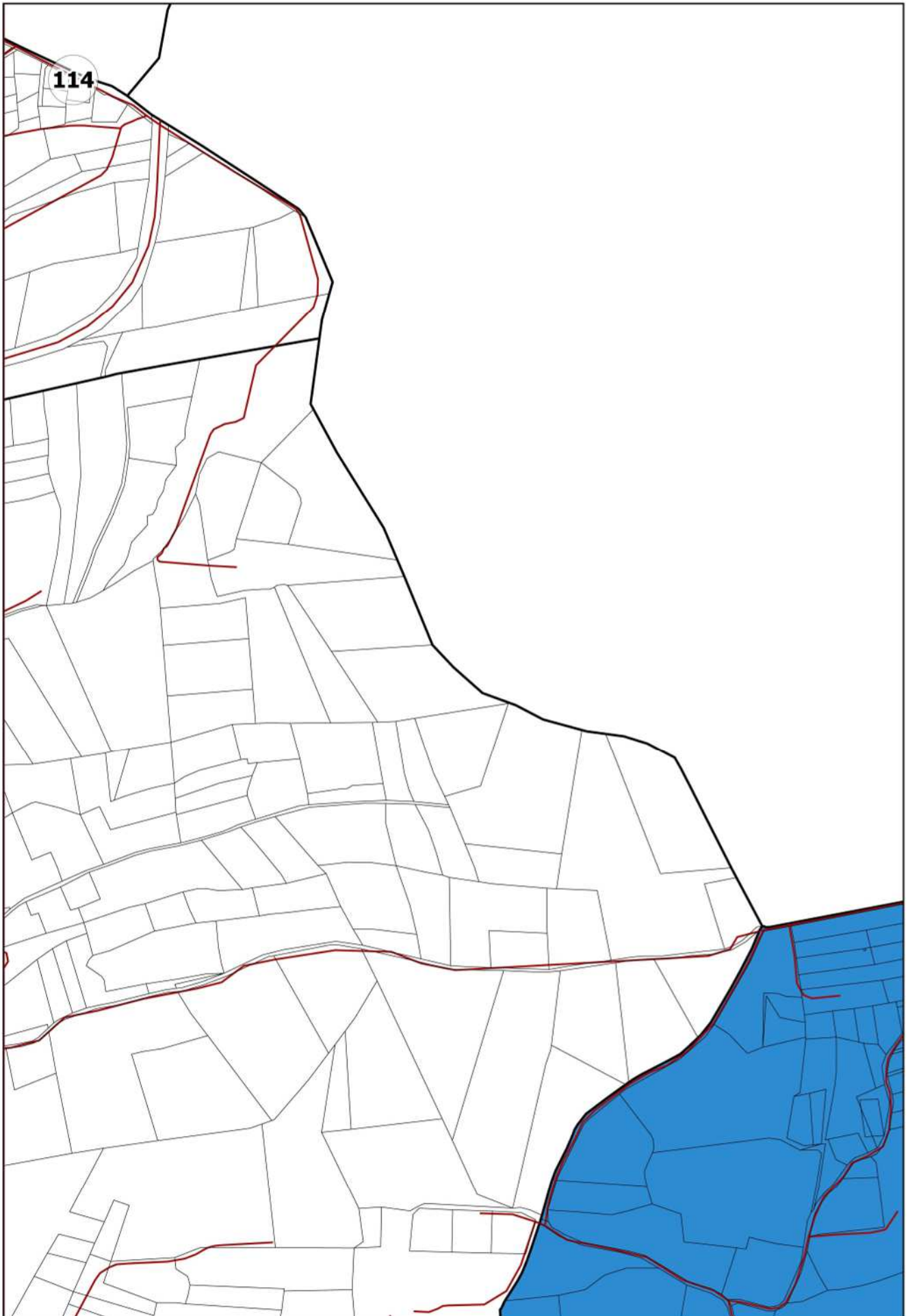




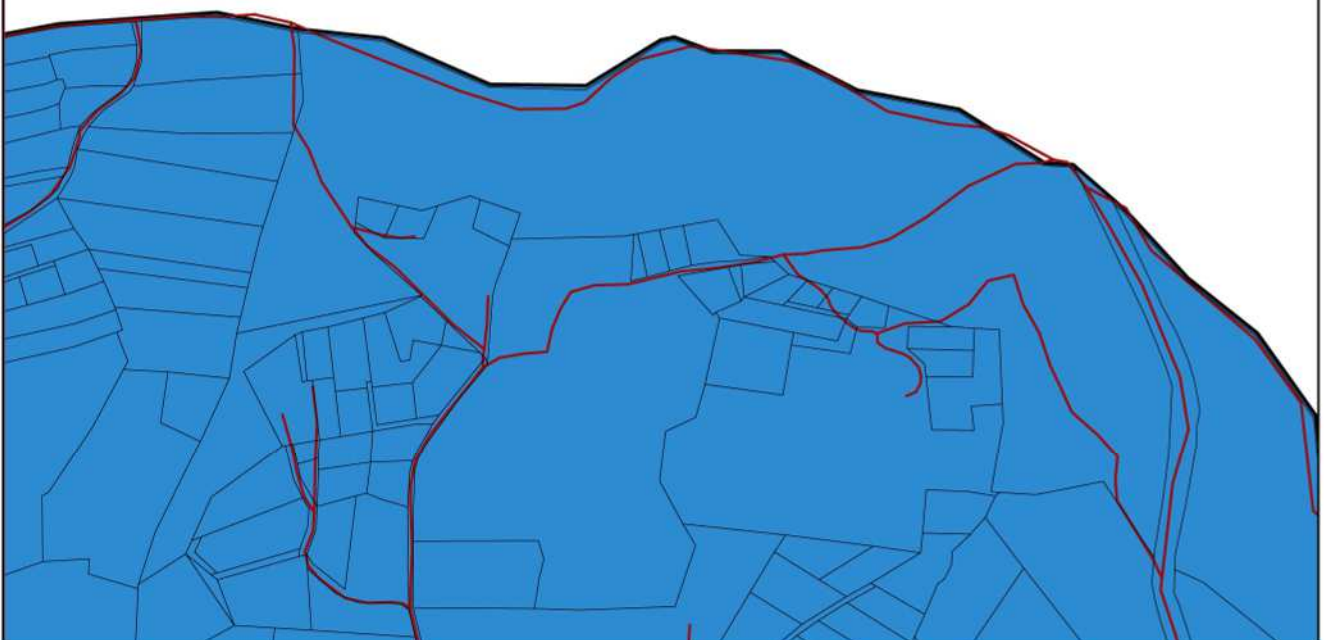




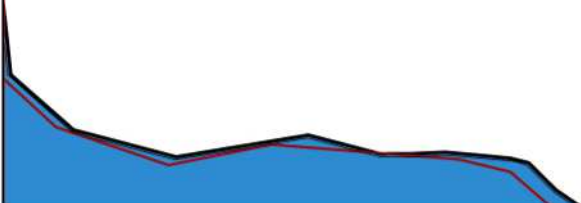




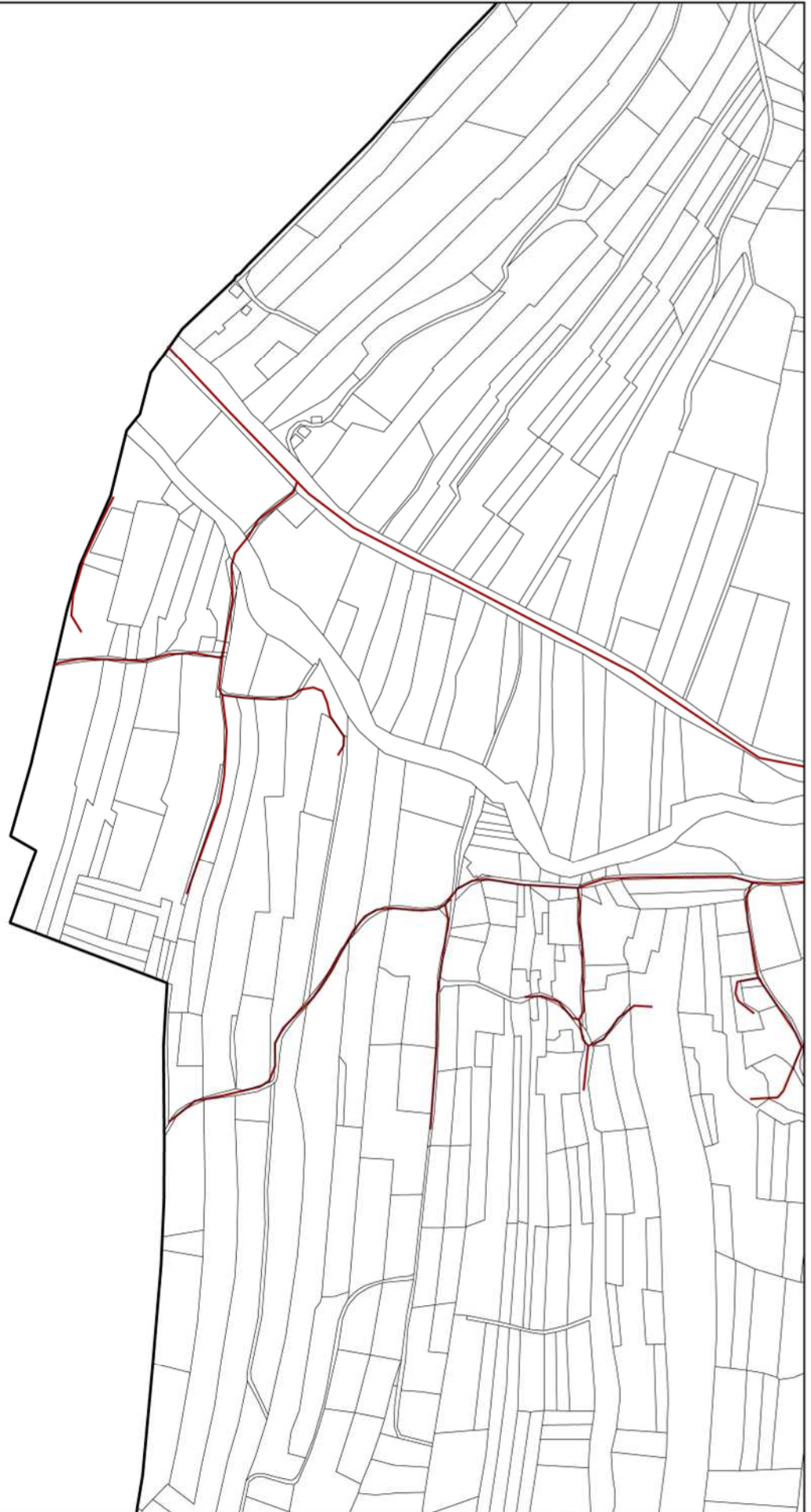
115



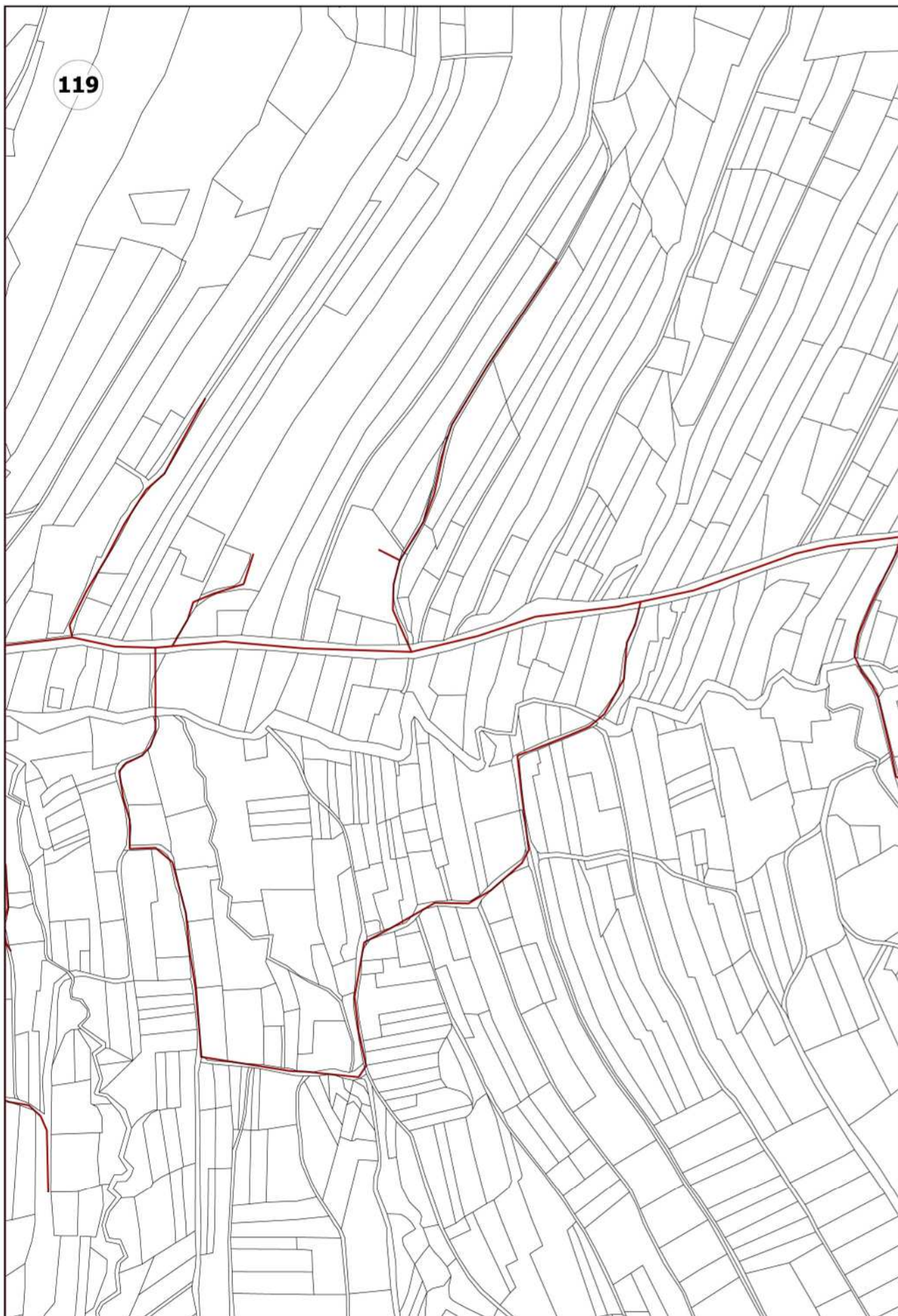
116



117







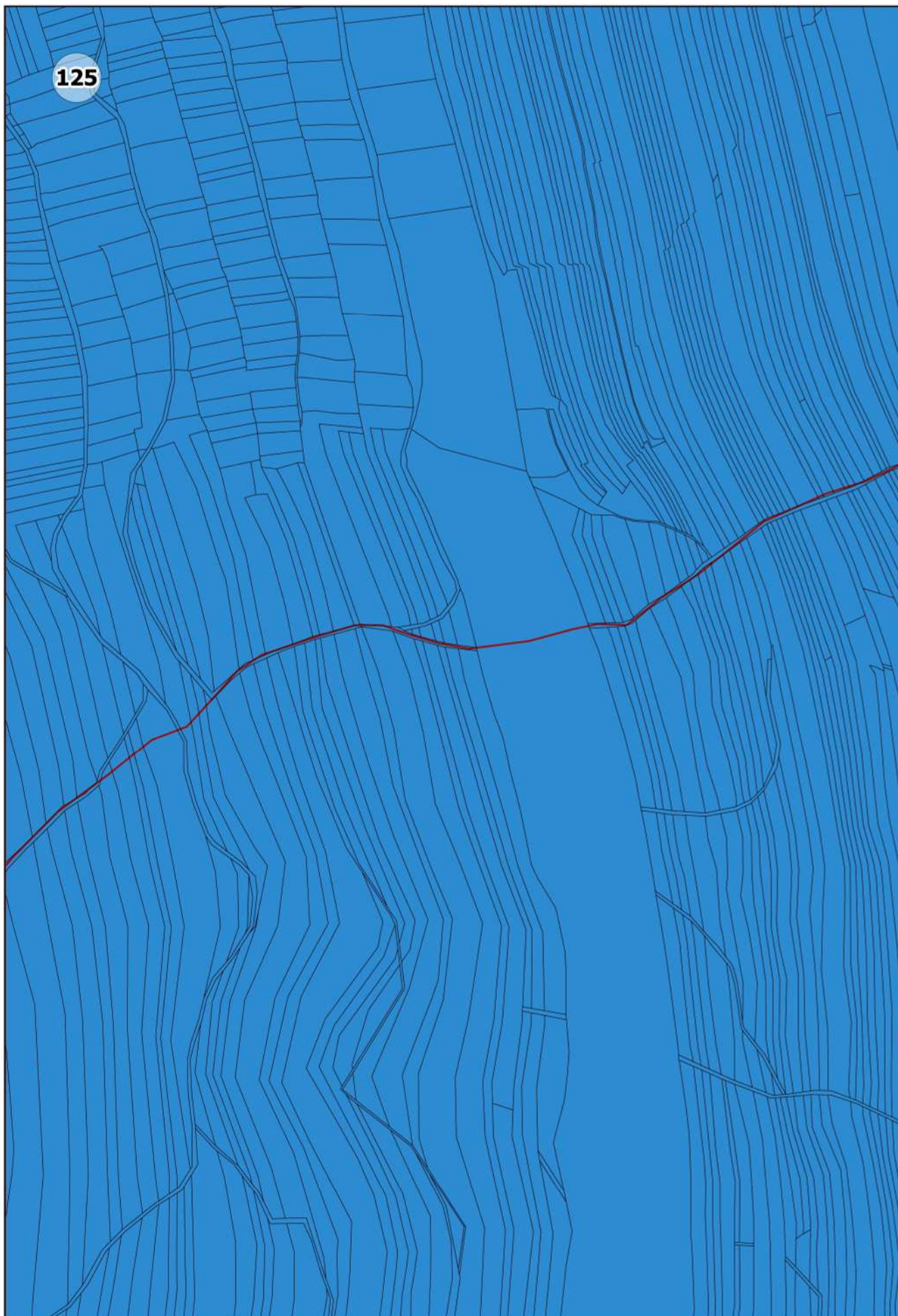




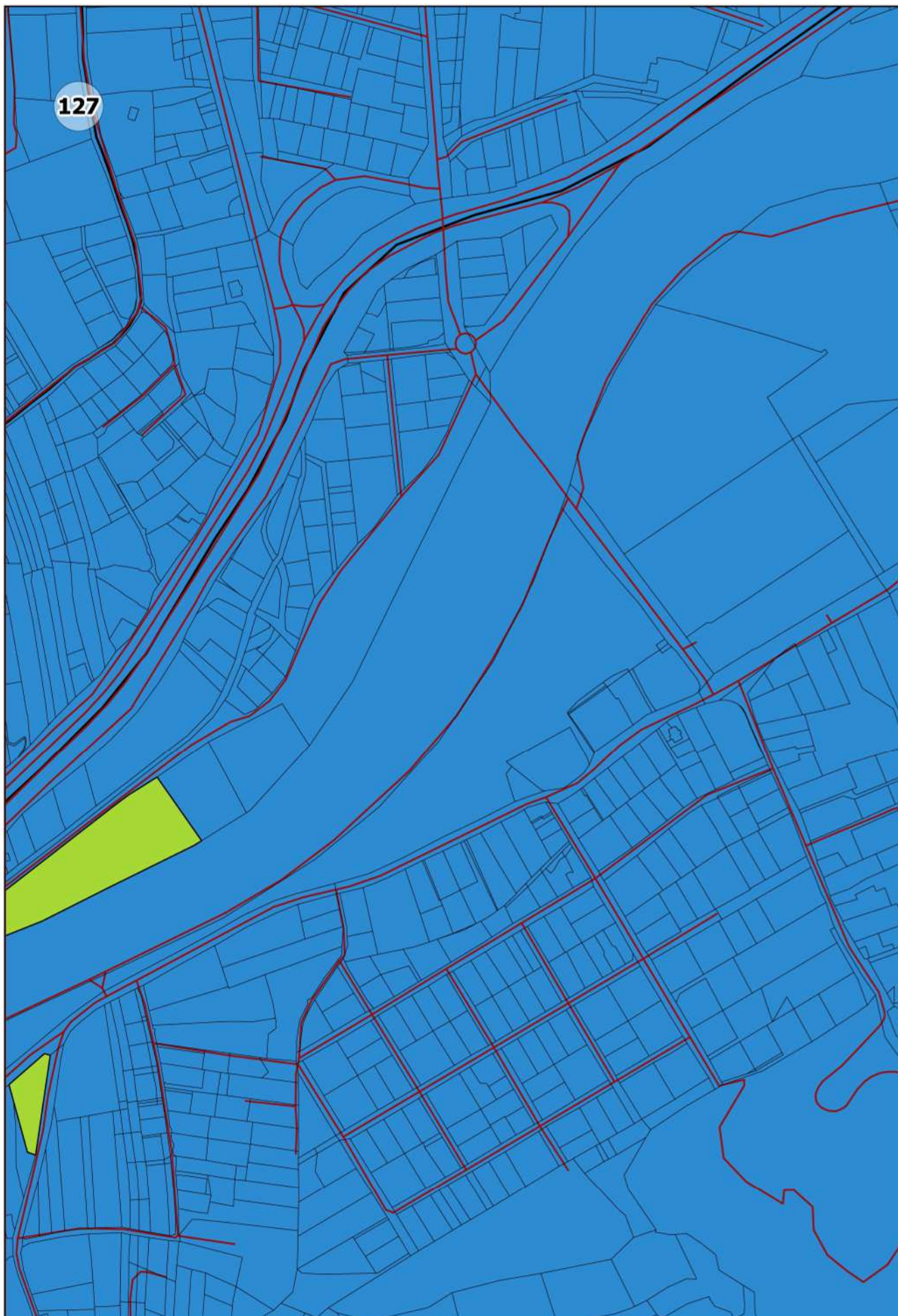






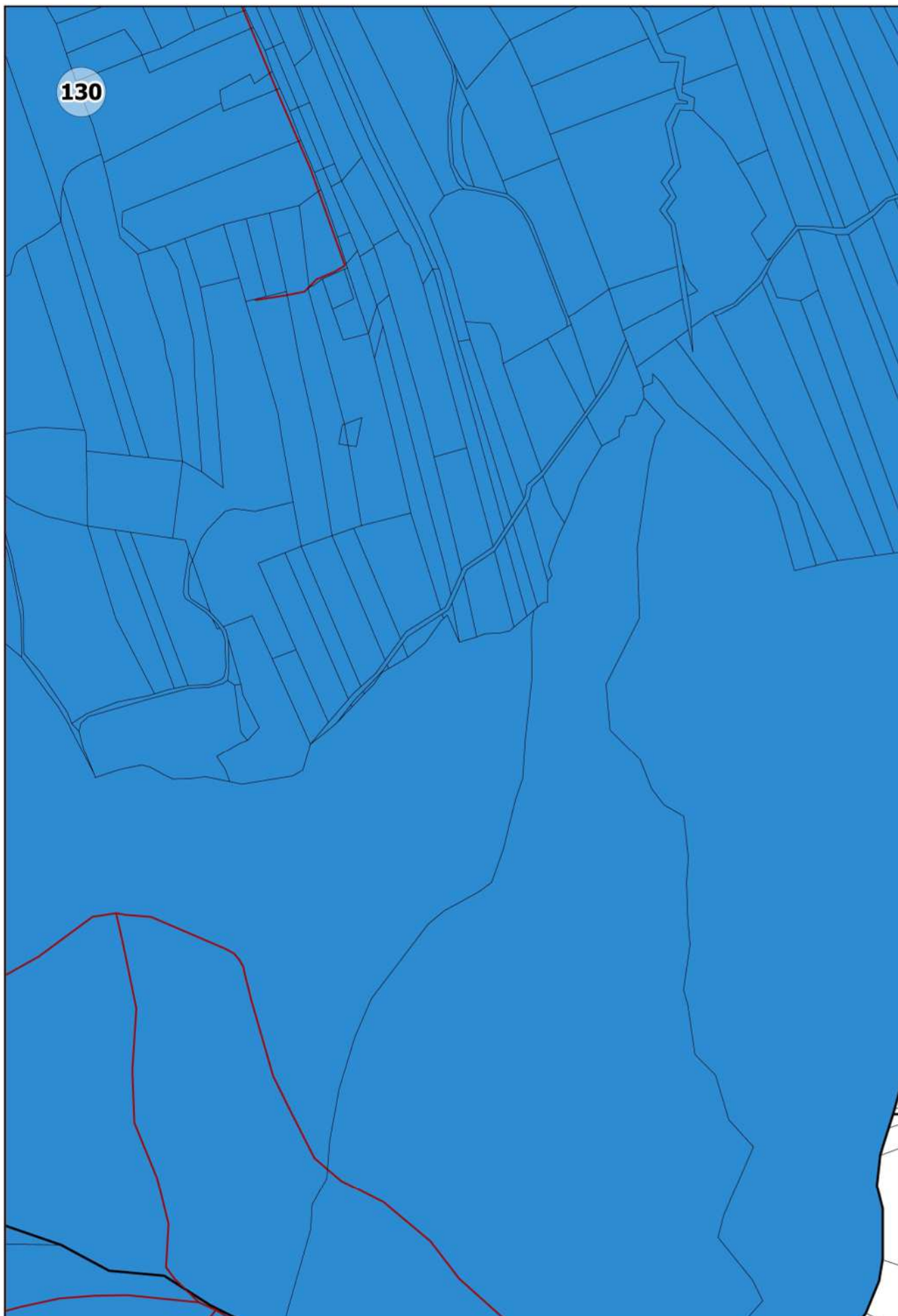


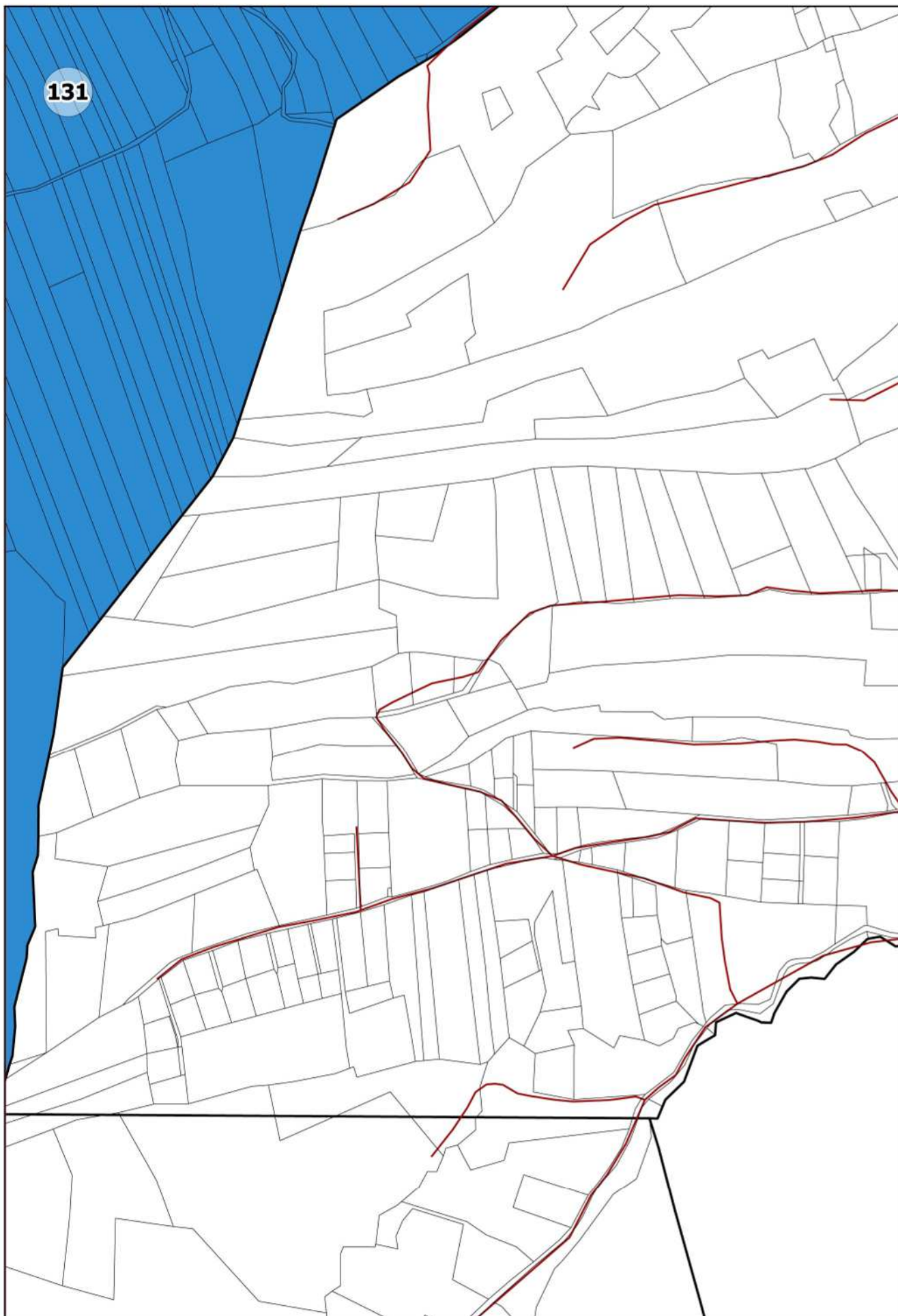








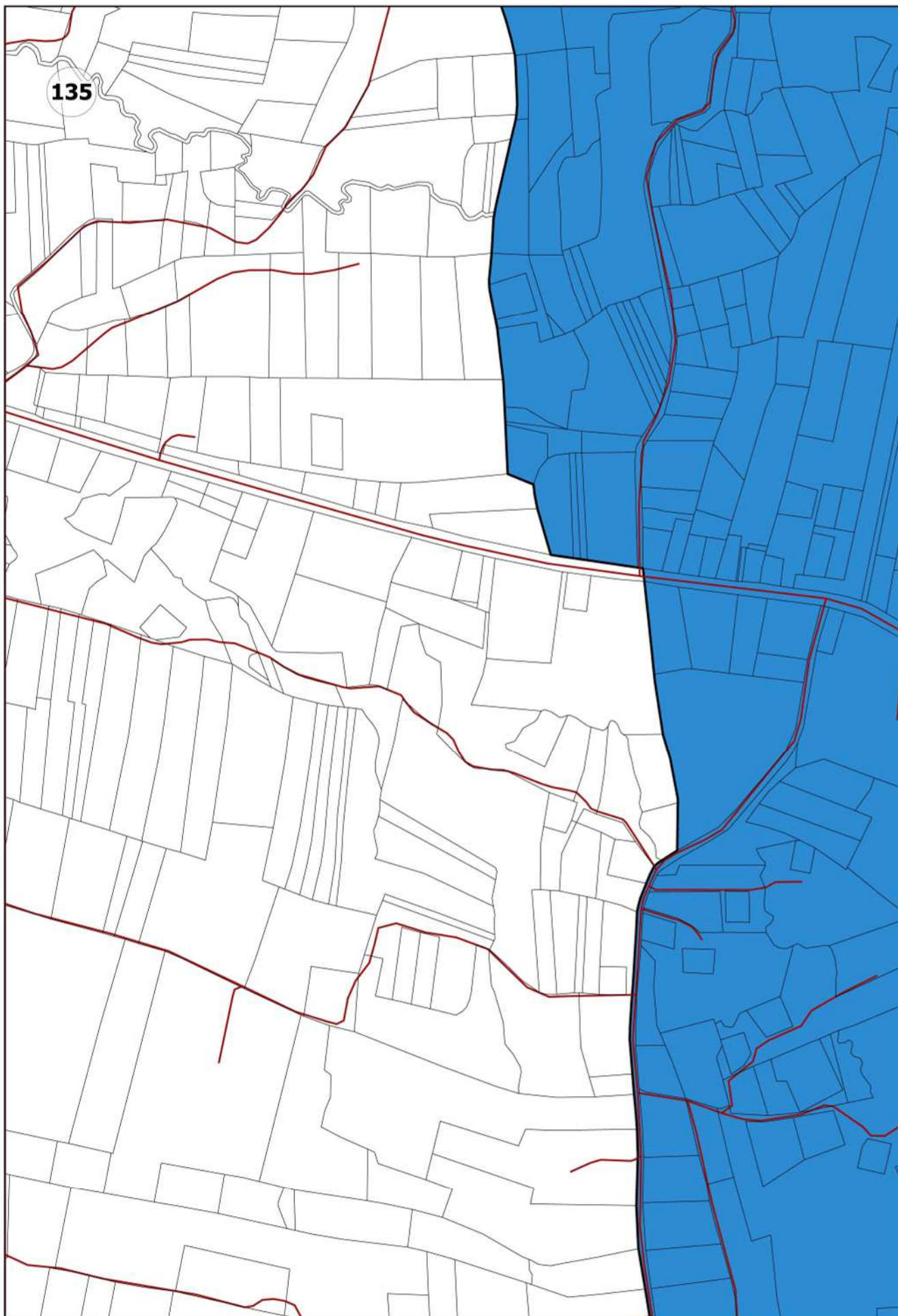


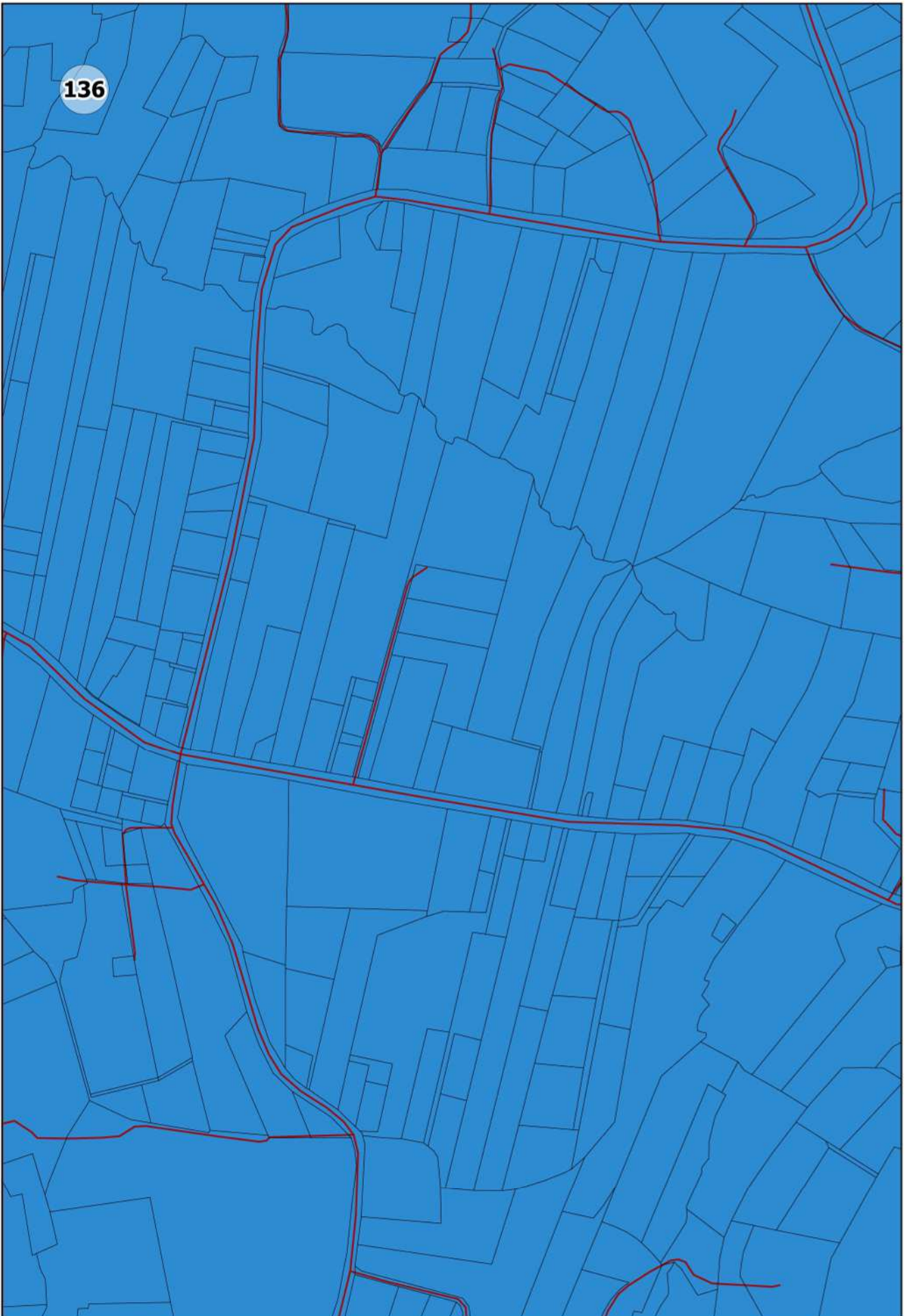


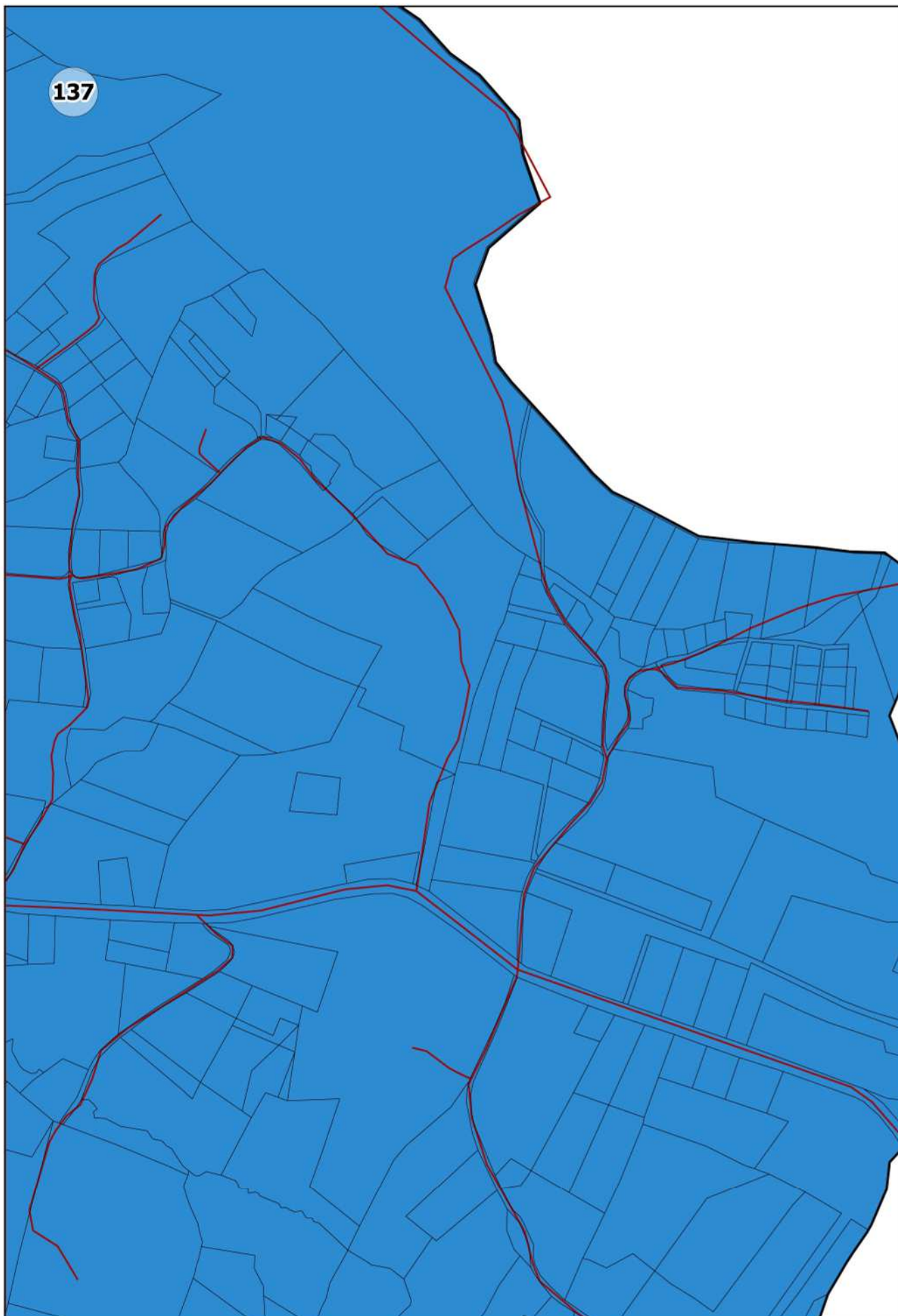




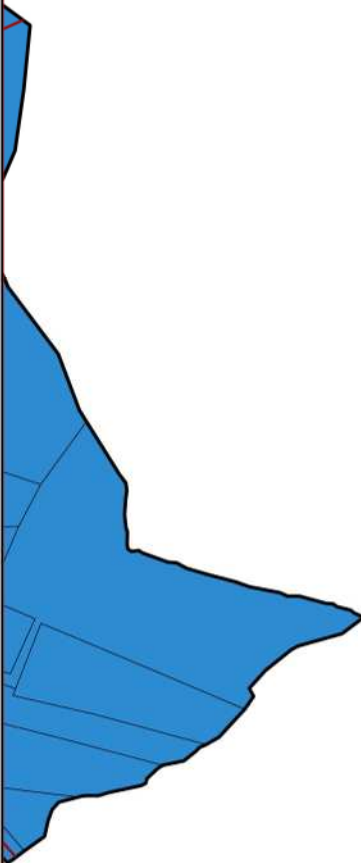




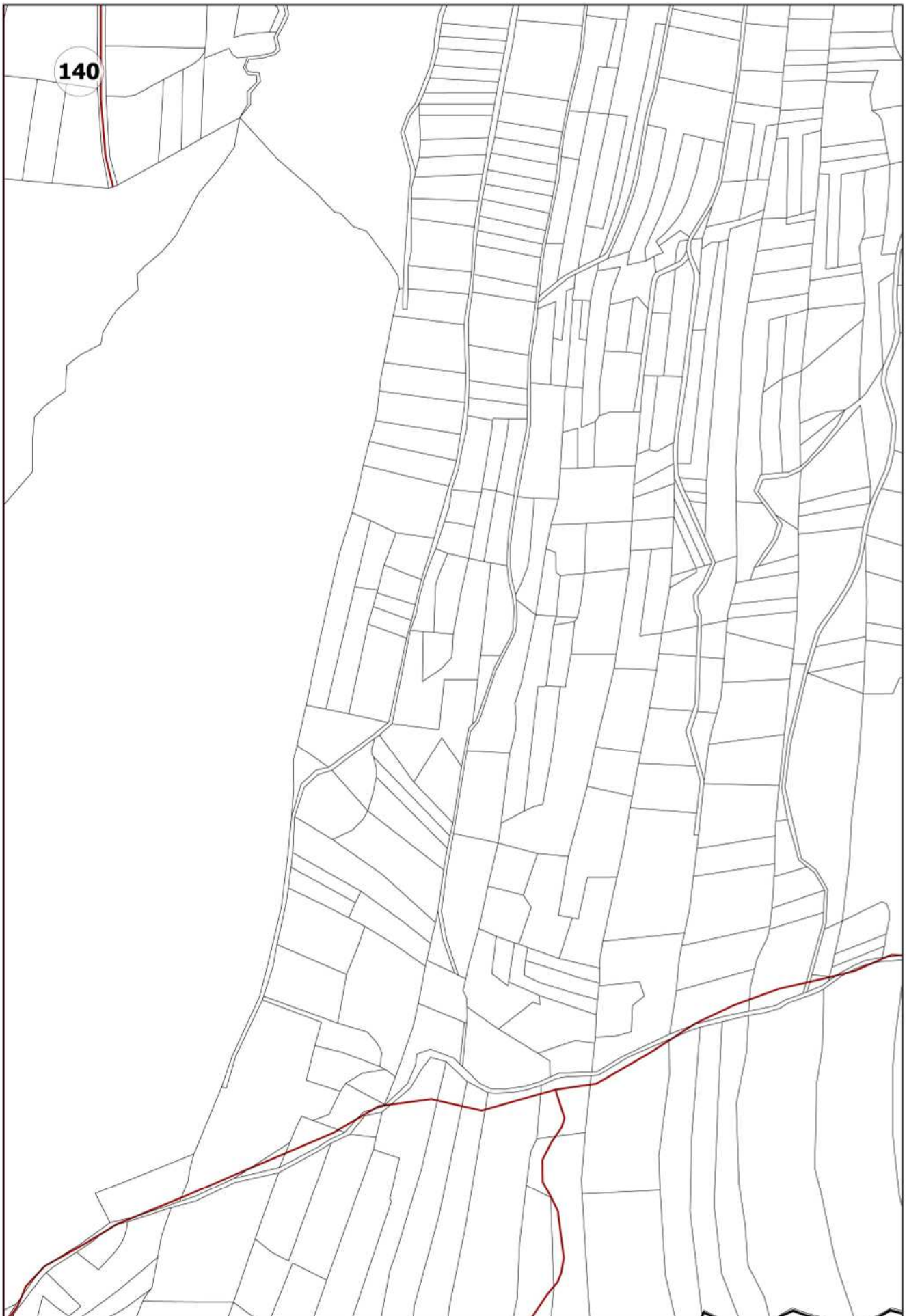




138







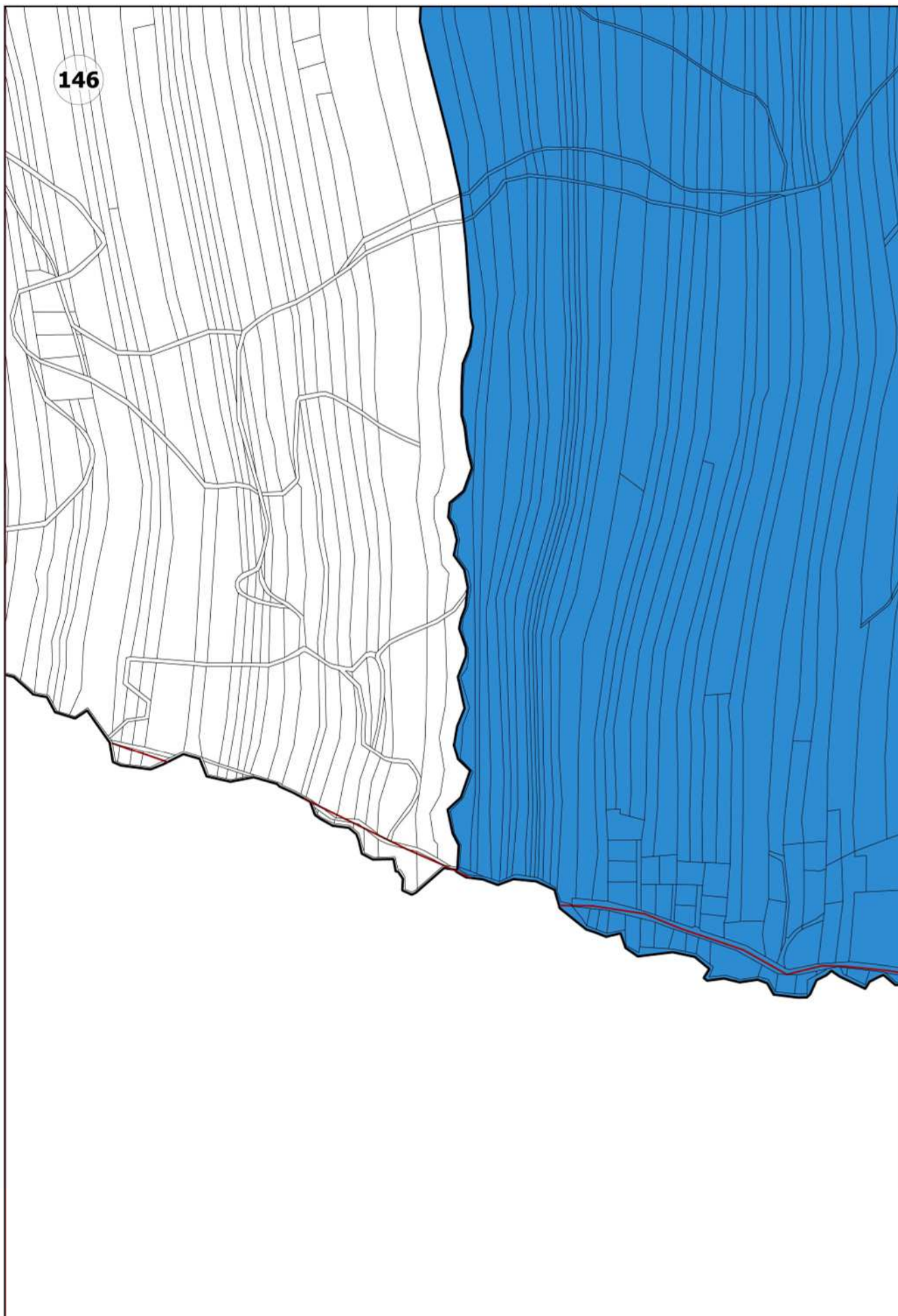








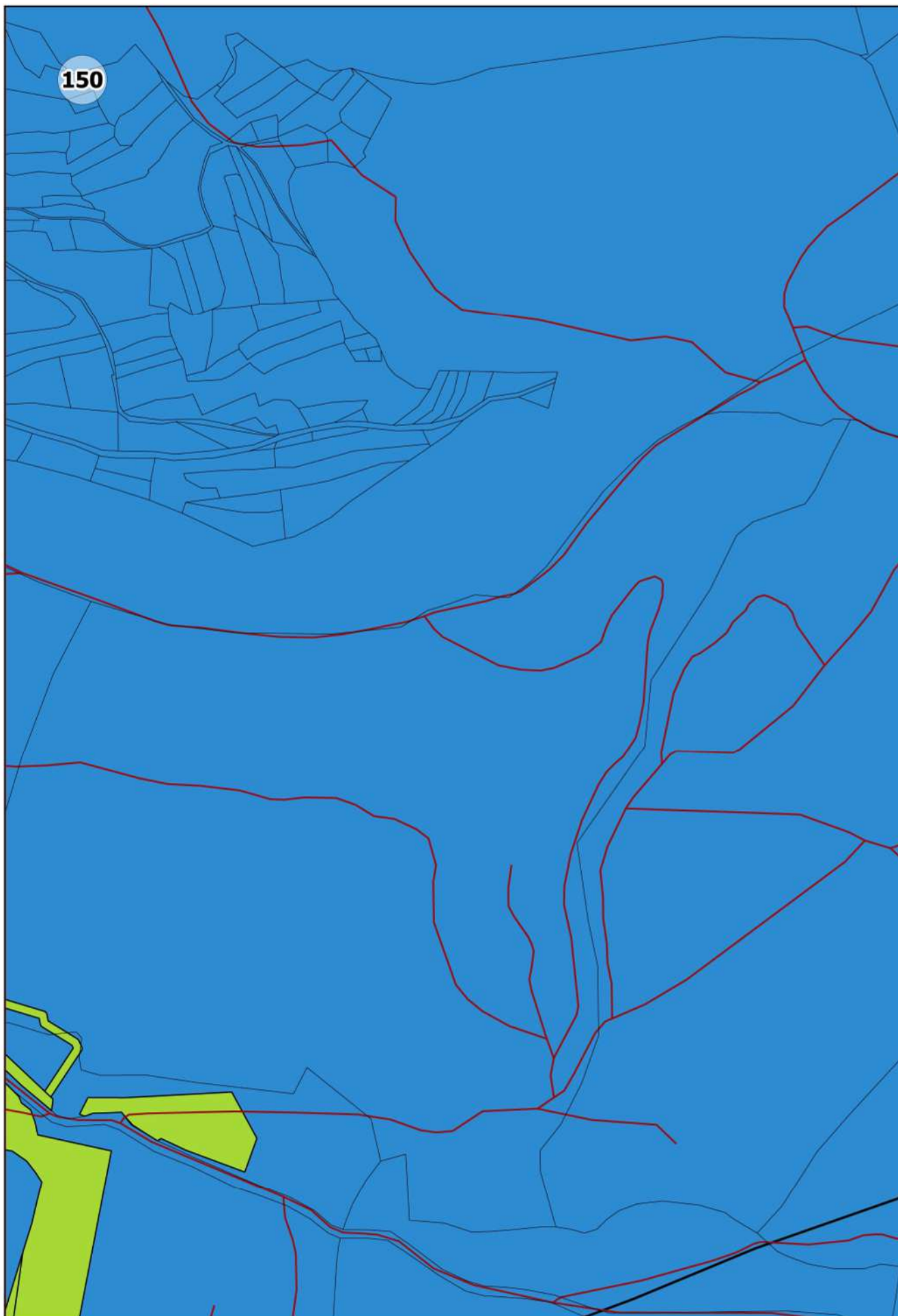




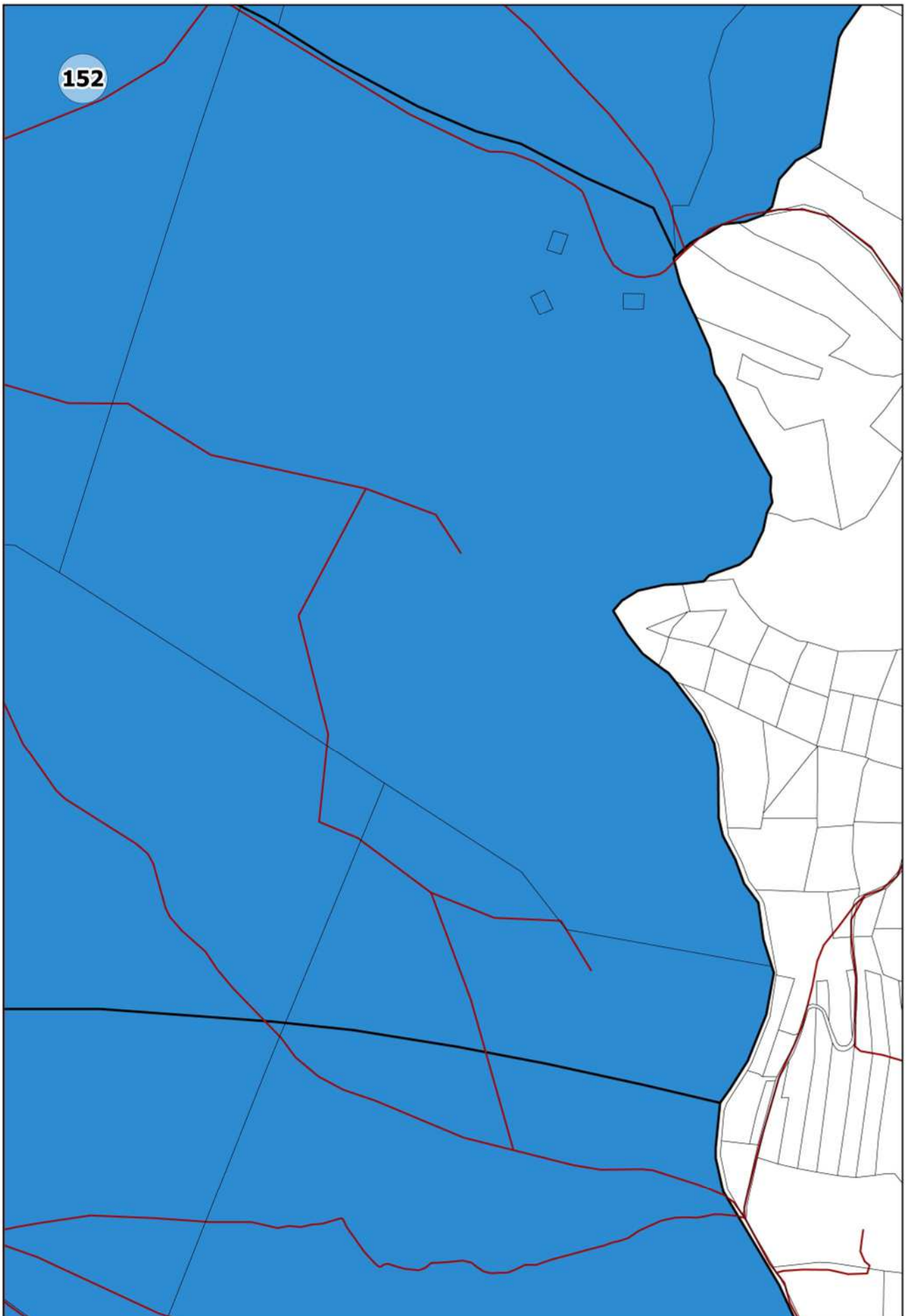










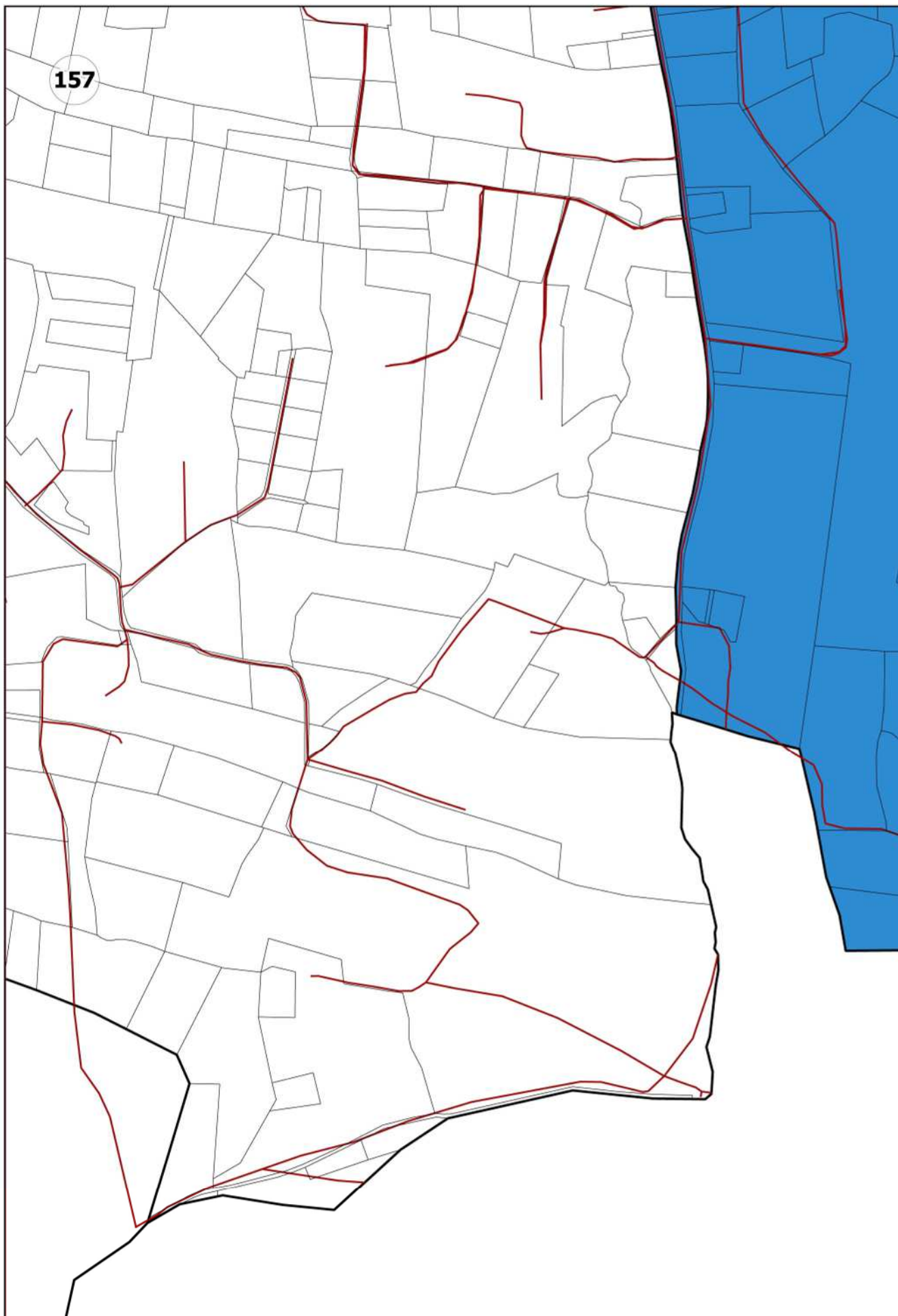


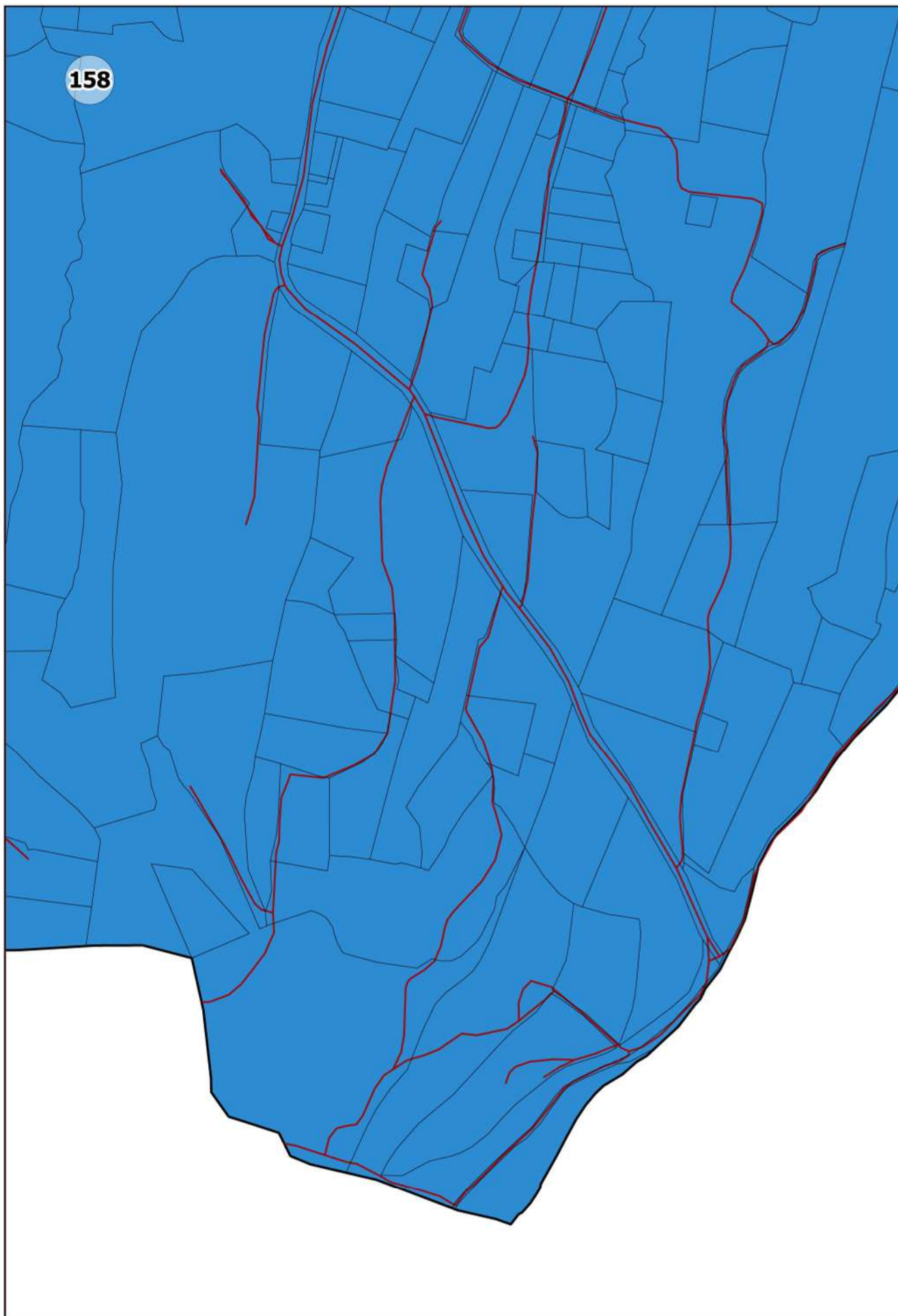


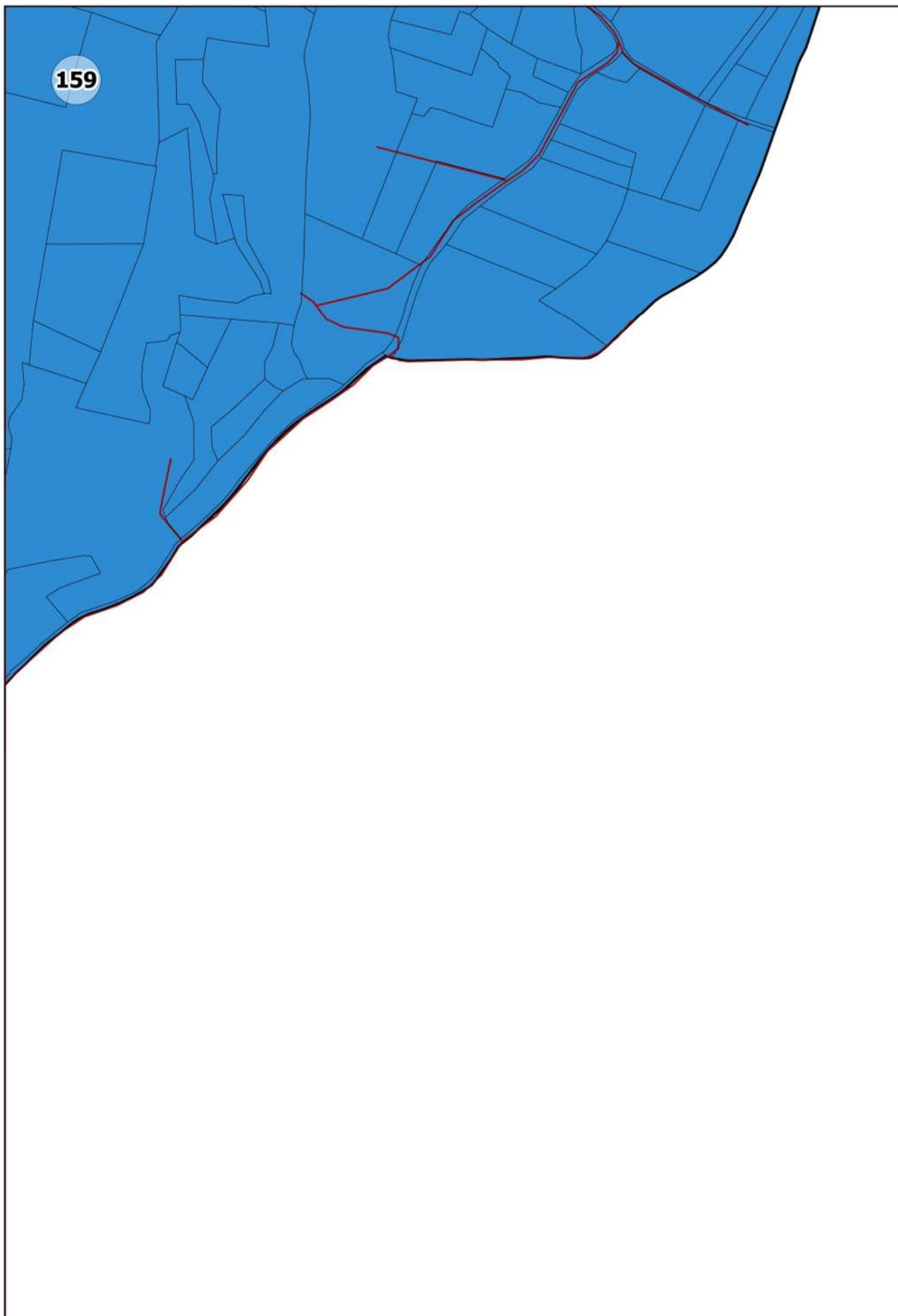


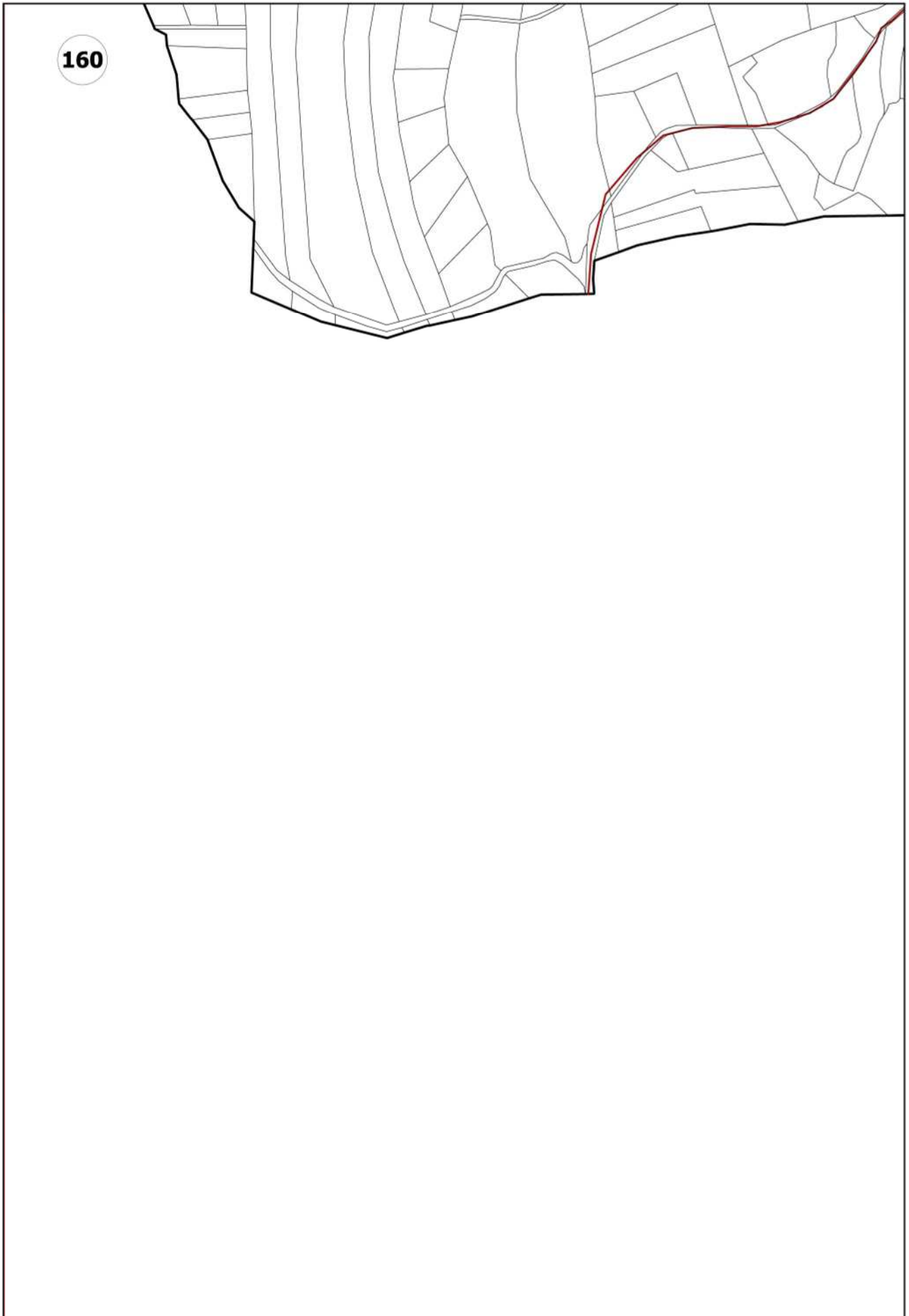


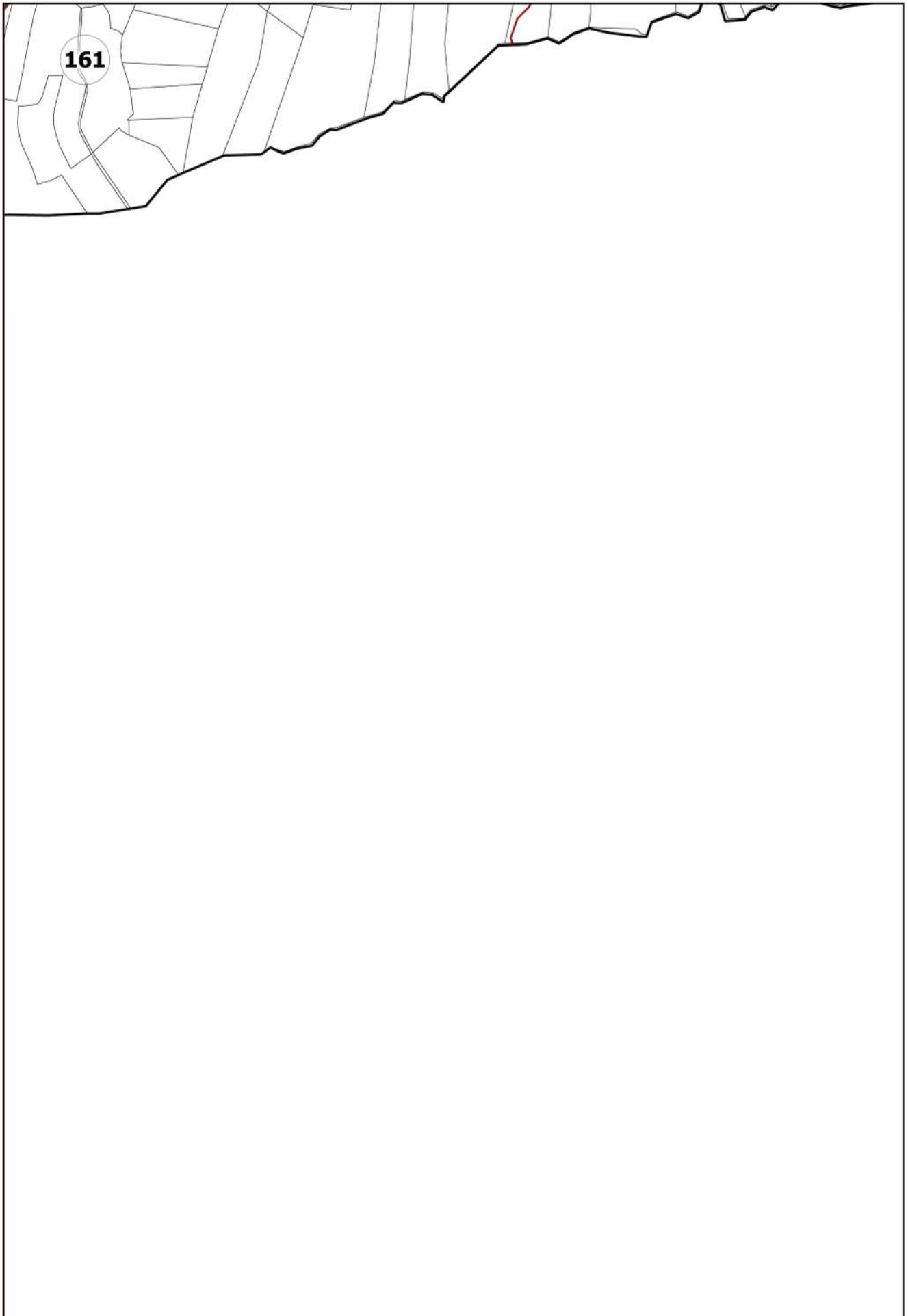












162

163

164

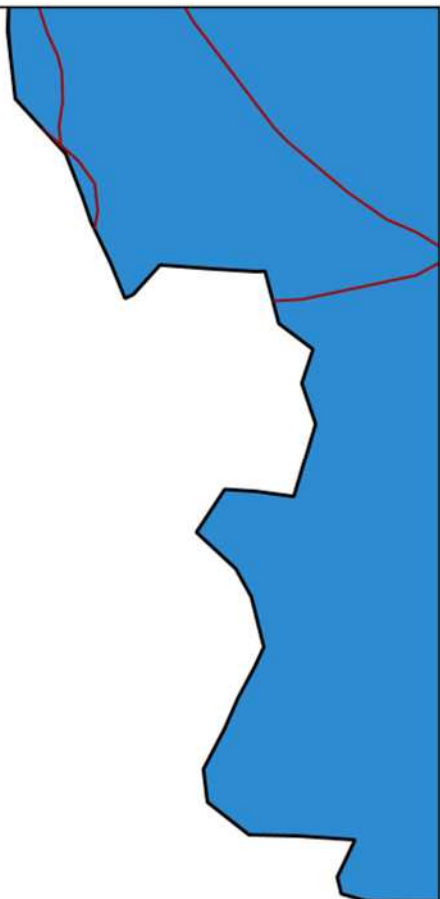
165

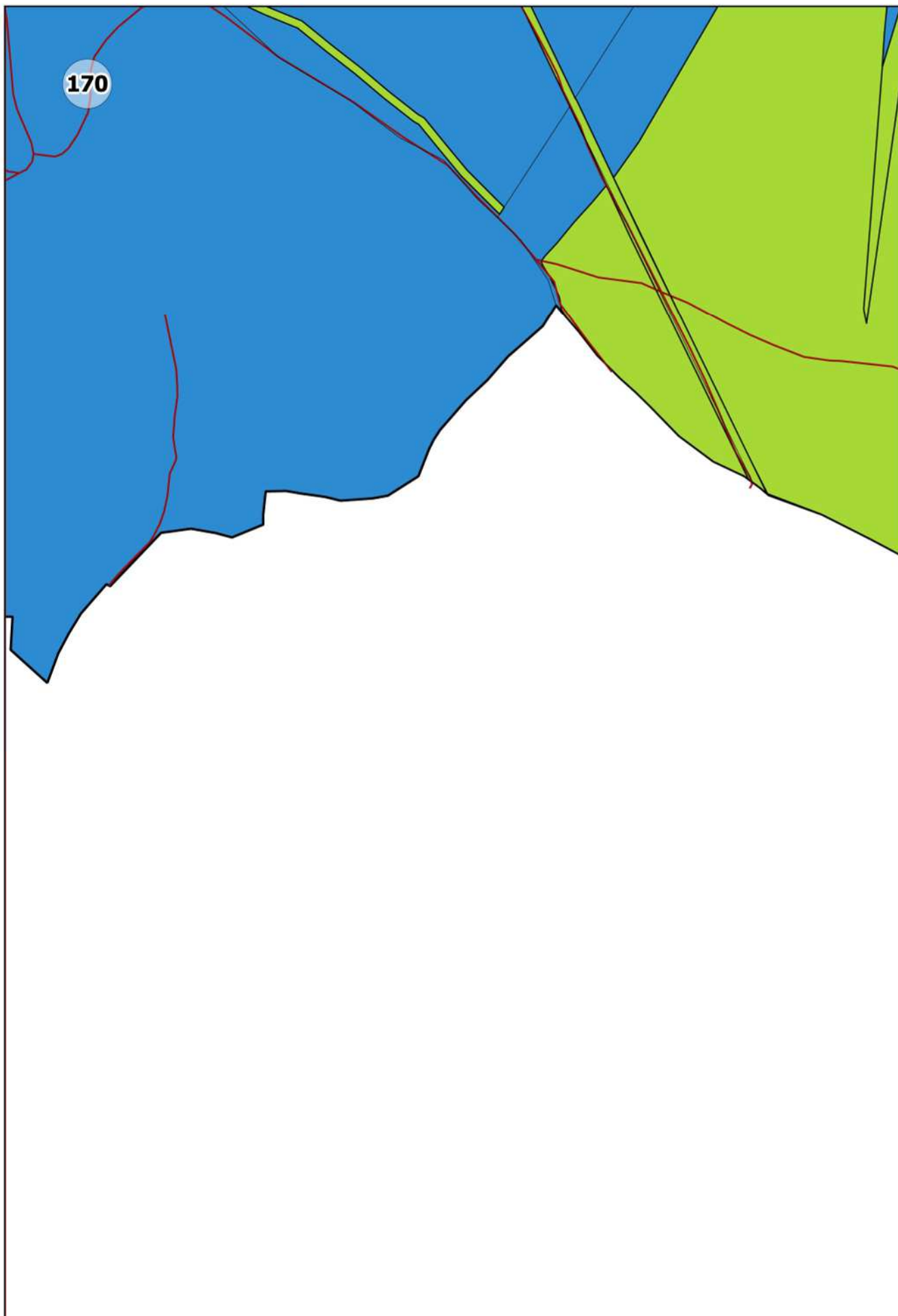
166

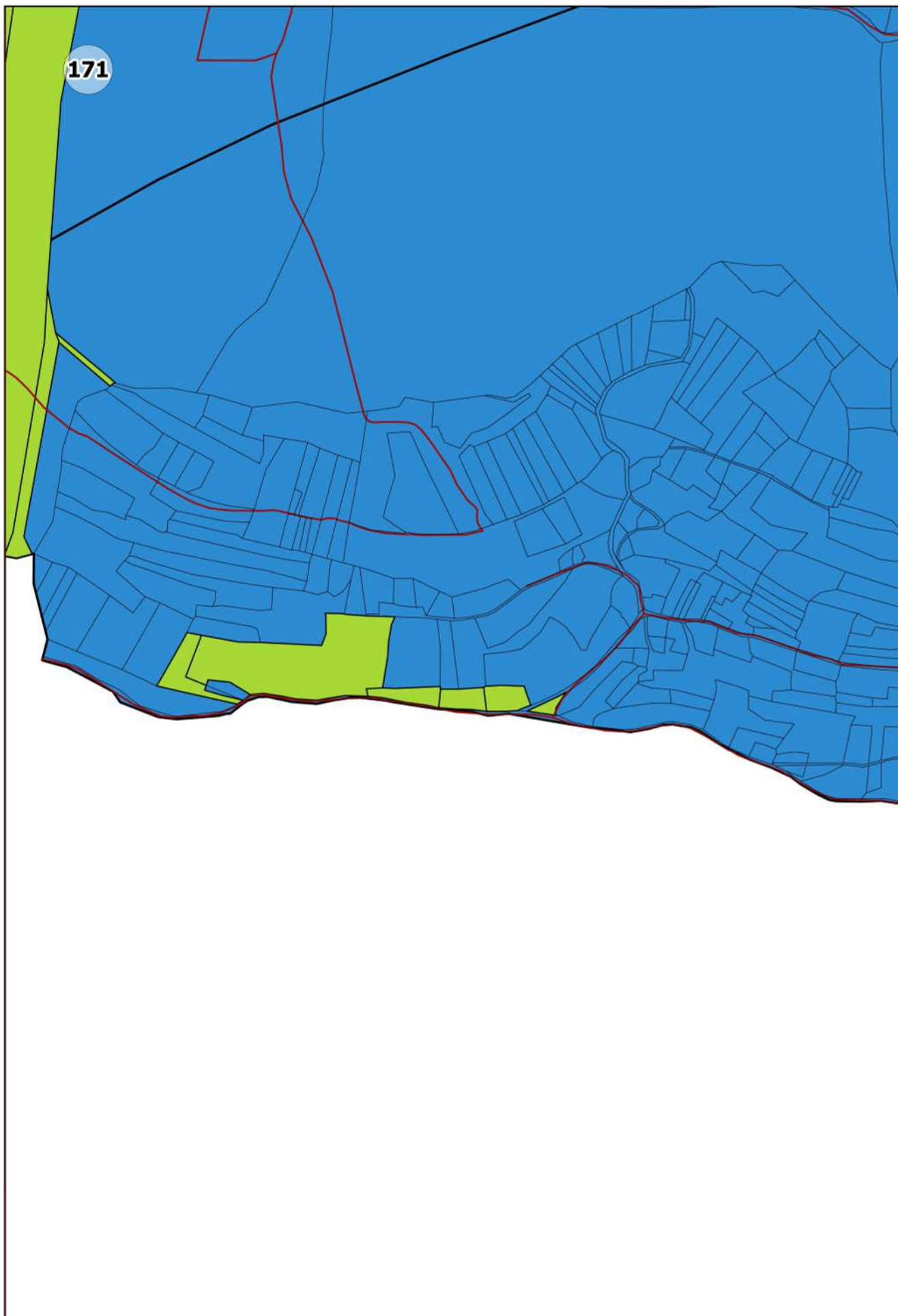
167

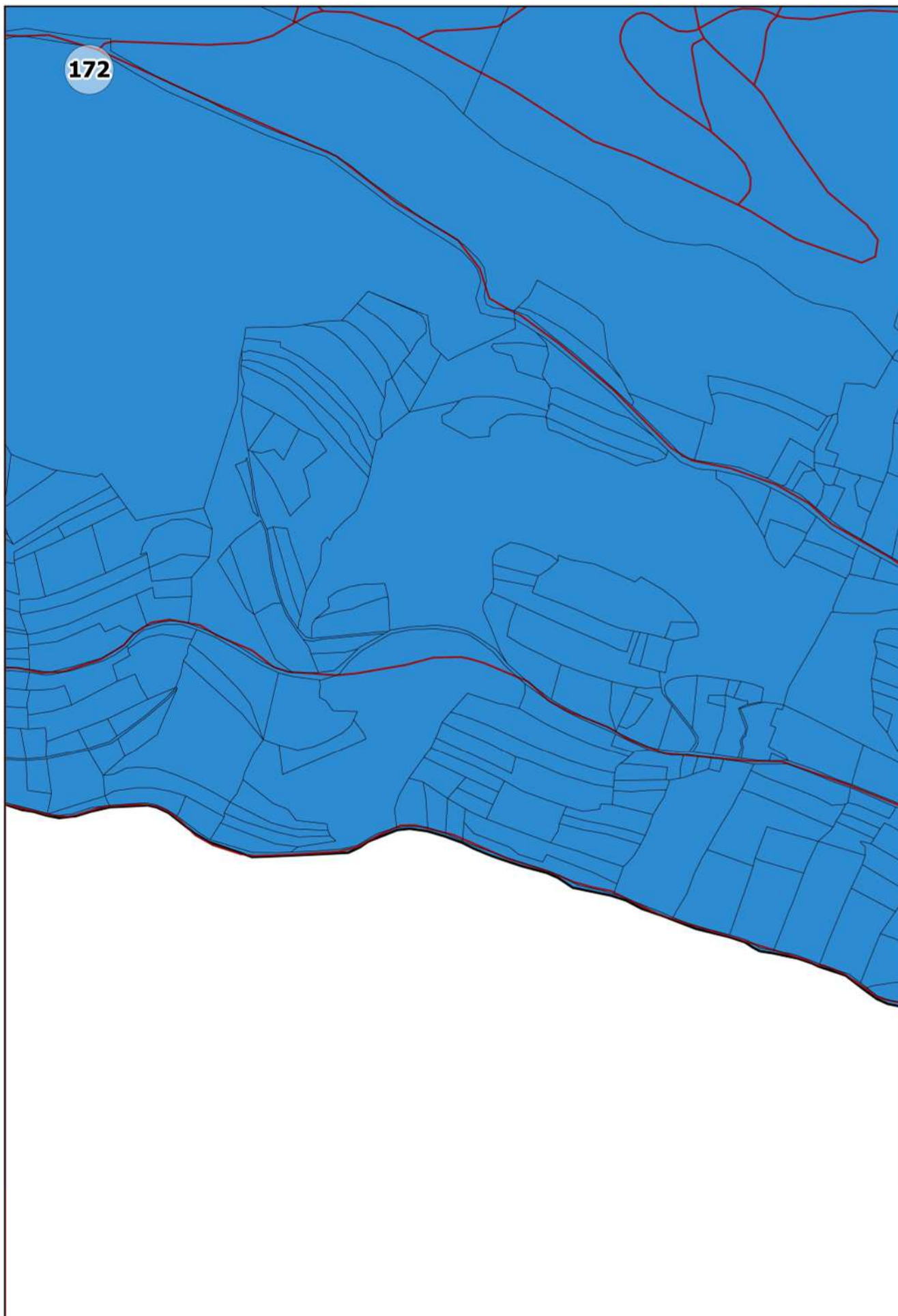
168

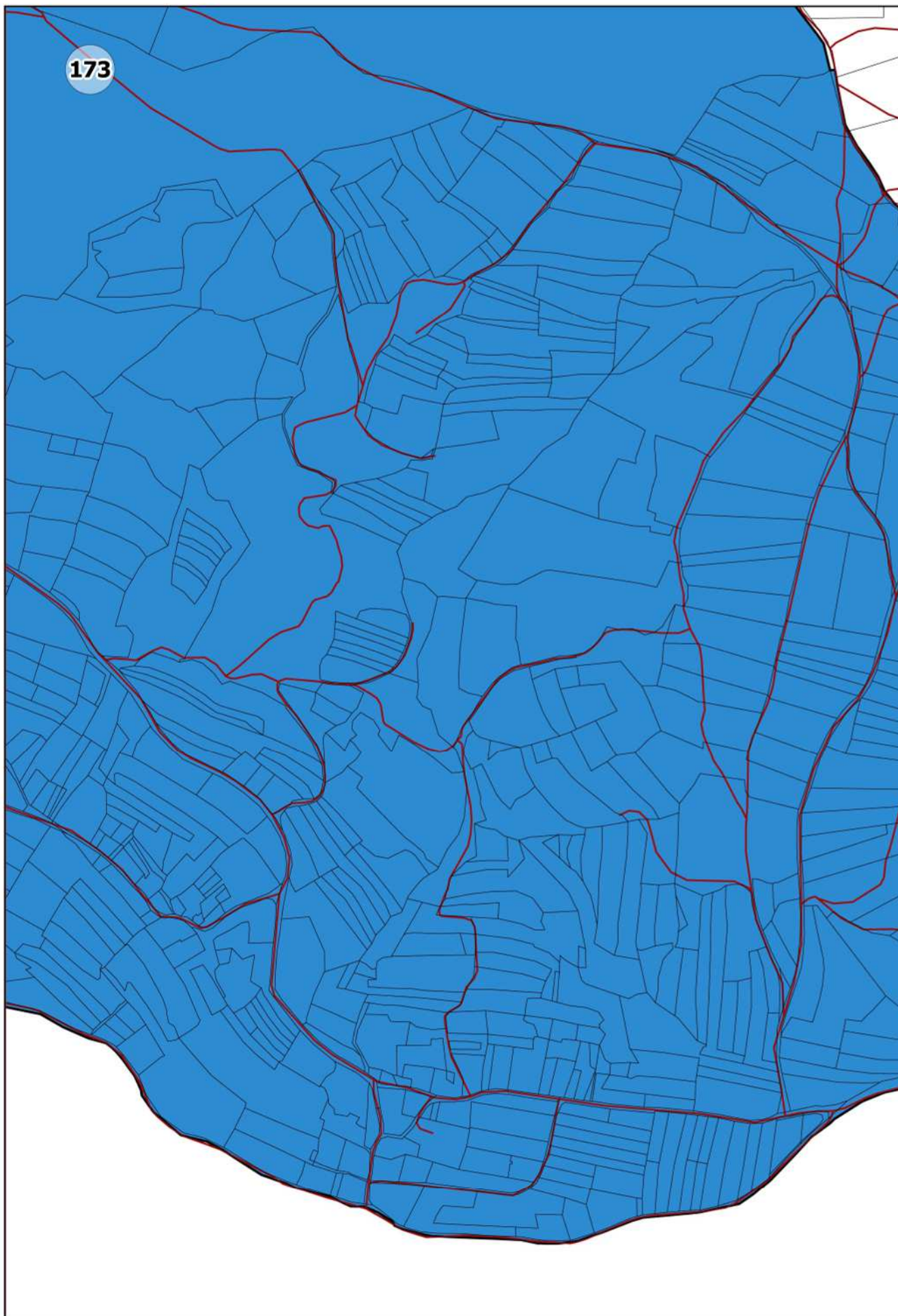
169



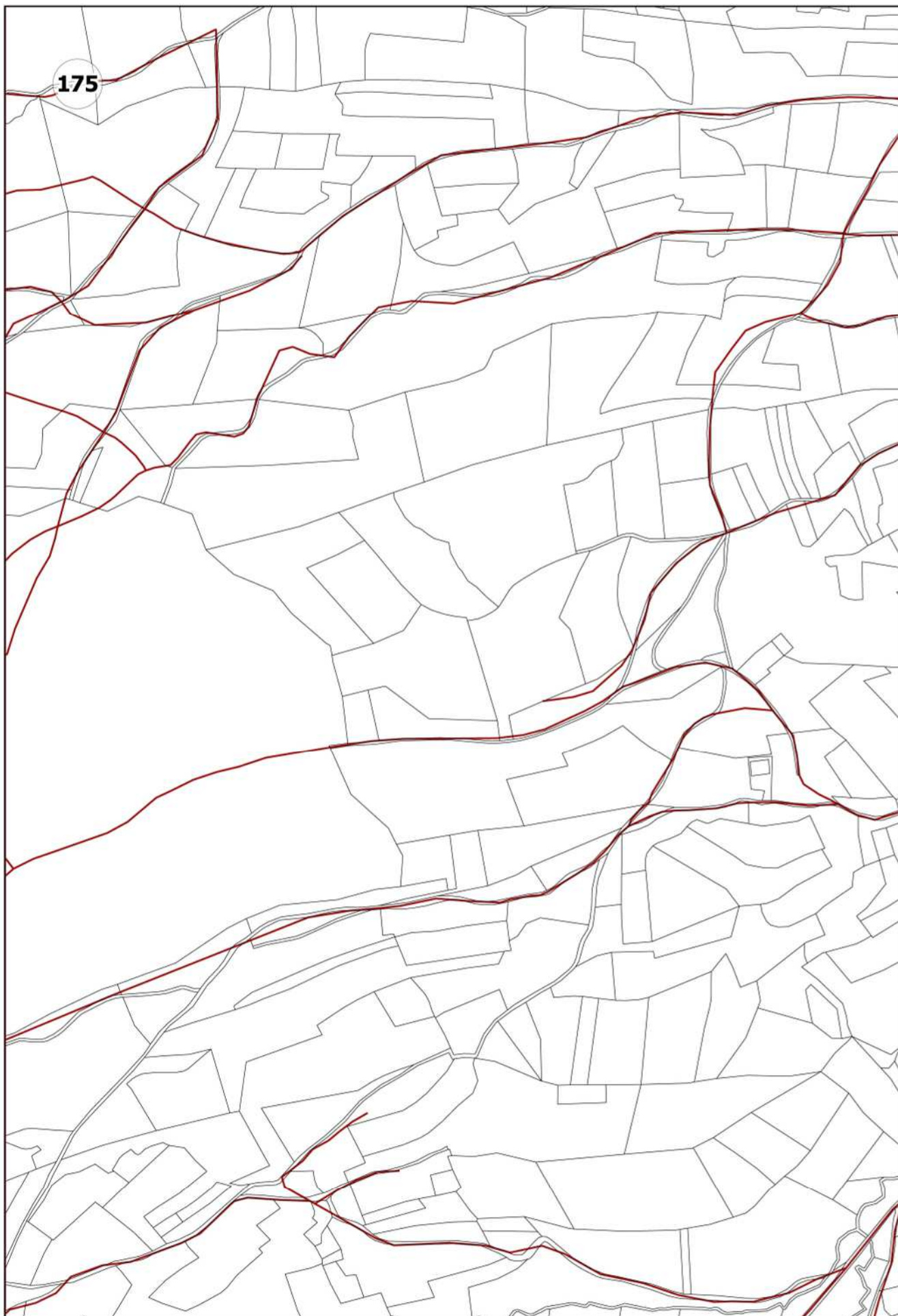










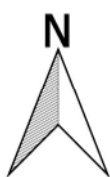






178

179



1



180

0

181

1

182

2

183

184

3






185

4 km



Skala 1:5 000

186**Legenda****Obszar zdegradowany oraz rewitalizacji gminy miejsko - wiejskiej Myślenice**

-  Obszar rewitalizacji
-  Obszar zdegradowany
-  granice sołectw
-  granice działek
-  drogi

187

188

189

190

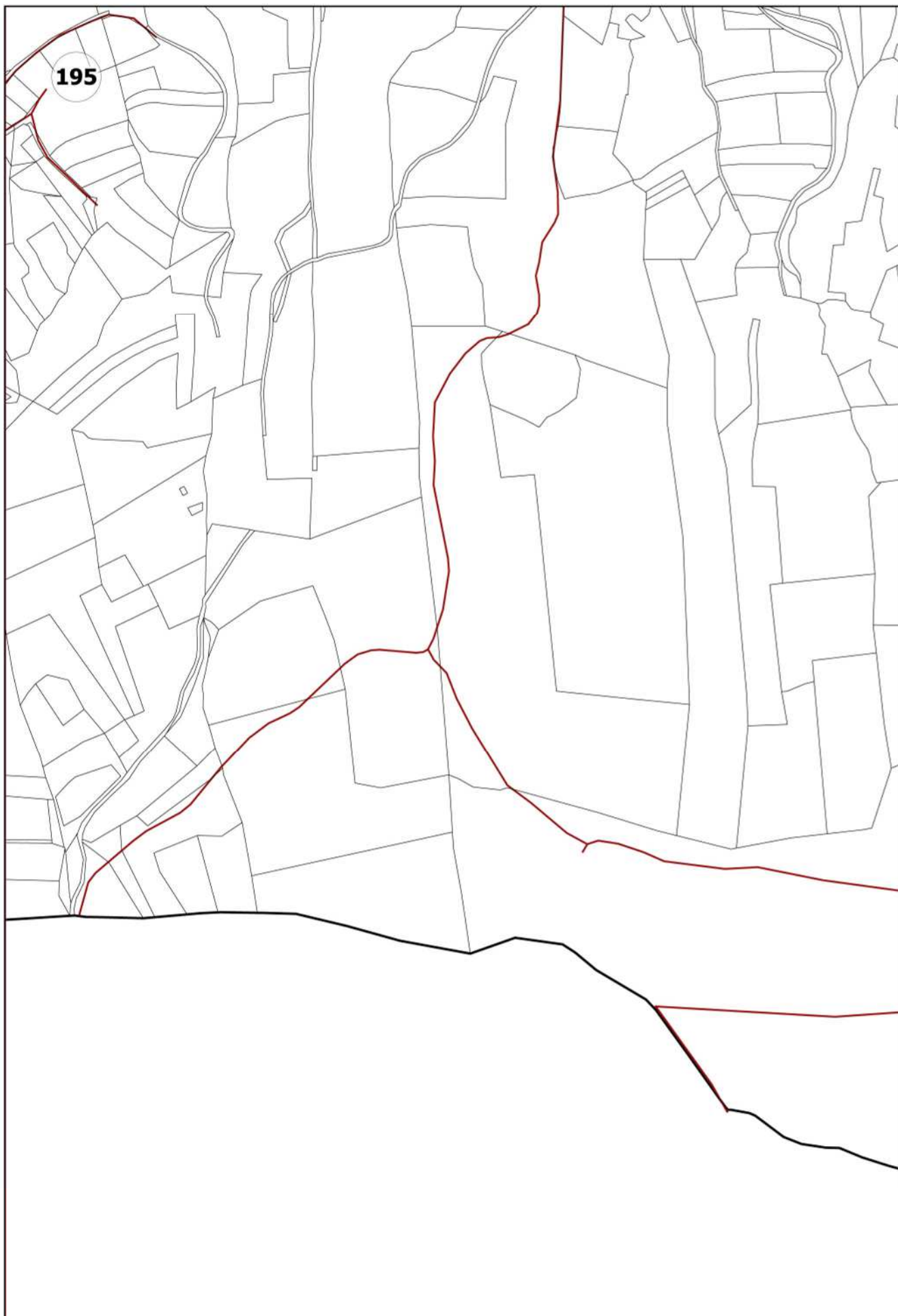
191

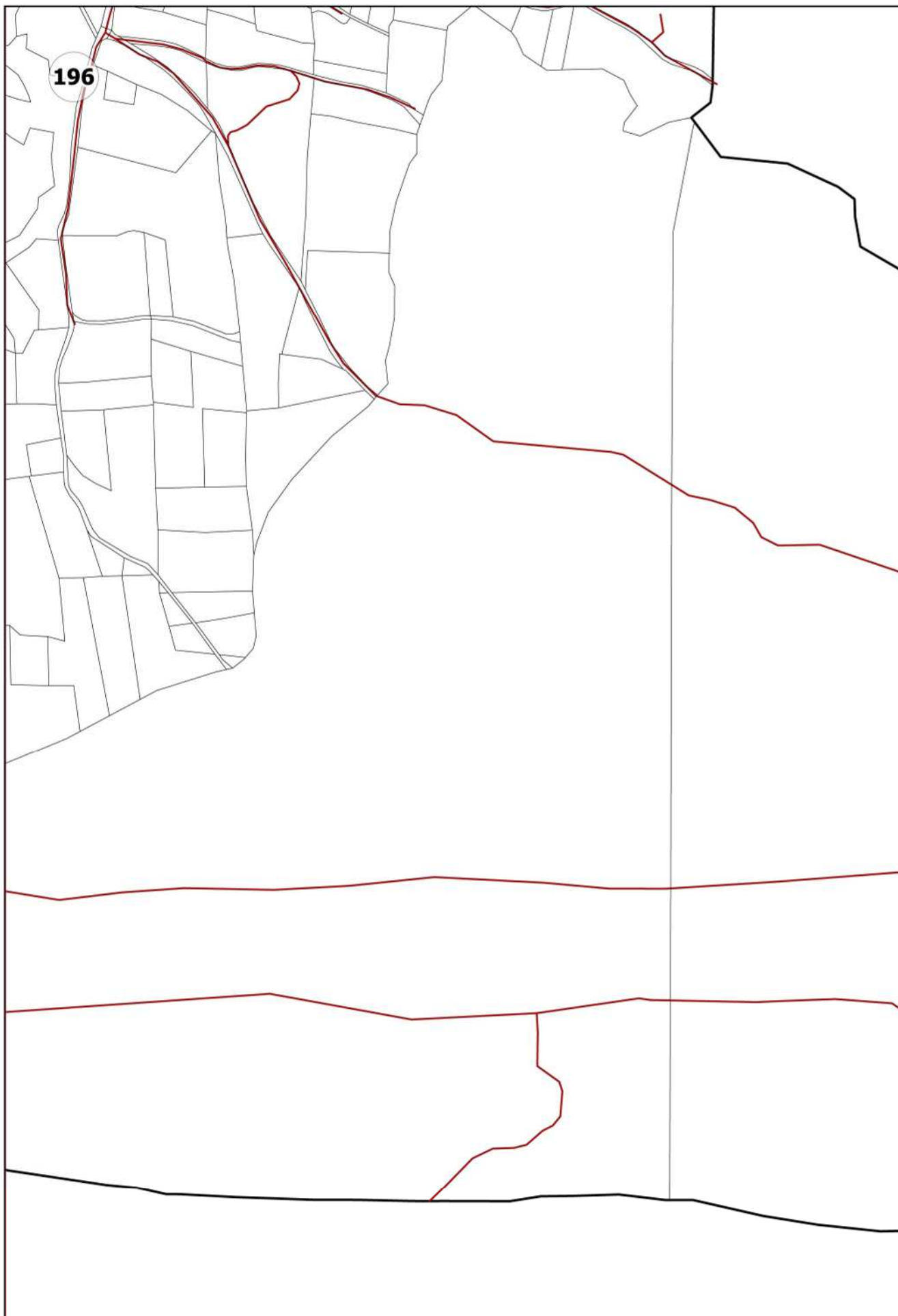
192

193

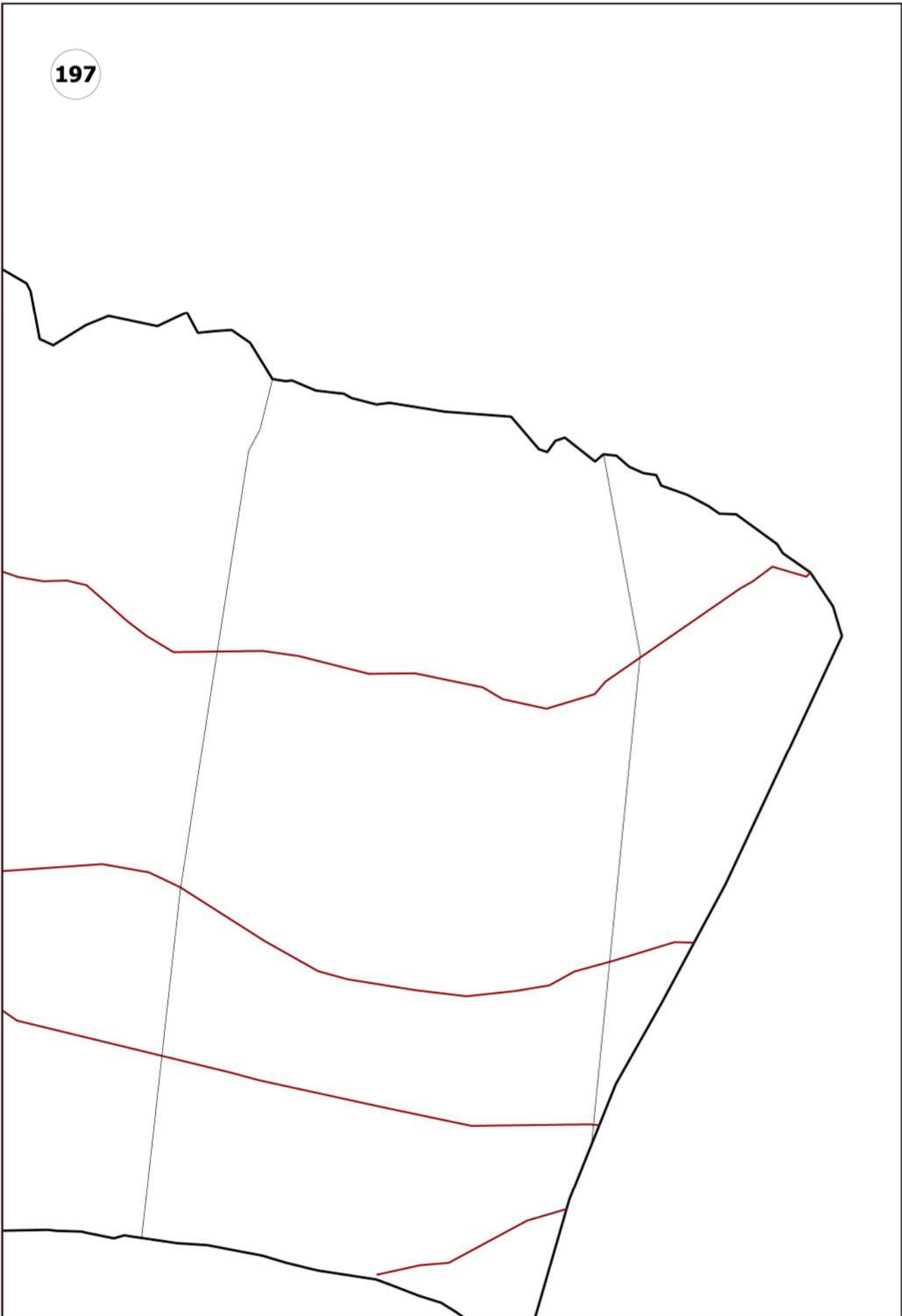








197



198

Załącznik nr 2
do Uchwały nr 265/XXXI/2017
Rady Miejskiej w Myślenicach
z dnia 25 stycznia 2017 r.

**DIAGNOZA SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I
OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE**



SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

I.	WSTĘP	5
II.	METODOLOGIA WYZNACZANIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI ..	7
III.	DIAGNOZA OBECNEJ SYTUACJI GMINY MYŚLENICE	10
1	POŁOŻENIE I PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY	10
III.1	SFERA SPOŁECZNA	13
1.1	STRUKTURA DEMOGRAFICZNA	13
1.2	POZIOM I STRUKTURA BEZROBOCIA REJESTROWEGO.....	17
1.3	POMOC SPOŁECZNA	20
1.4	OŚWIATA I WYCHOWANIE	24
1.5	KULTURA, SPORT, TURYSTYKA, REKREACJA	26
1.6	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE.....	28
1.7	OCHRONA ZDROWIA	32
1.8	AKTYWNOŚĆ SPOŁECZNA.....	32
1.9	FREKWENCJA WYBORCZA	33
III.2	SFERA GOSPODARCZA	35
2.1	LICZBA I STRUKTURA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH	35
III.3	SFERA ŚRODOWISKOWA	36
3.1	GLEBY I WODY	36
3.2	WARUNKI KLIMATYCZNE I ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE.....	37
3.3	STAN POWIETRZA.....	39
3.4	WYKORZYSTANIE ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W GMINIE	39
III.4	SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	40
4.1	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	40
4.2	PLANOWANIE PRZESTRZENNE	41
4.3	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	42
4.4	INFRASTRUKTURA DROGOWA	45
III.5	SFERA TECHNICZNA	47
5.1	CHARAKTERYSTYKA STRUKTURY BUDOWLANEJ	47
5.2	ZASOBY MIESZKANIOWE	47
5.3	OCHRONA ZABYTKÓW.....	51
IV.	BADANIA ANKIETOWE.....	53
IV.1	METODOLOGIA	53
IV.2	WYNIKI BADAŃ ANKIETOWYCH	54
4.1	WYNIKI BADANIA ANKIETOWEGO LIDERÓW OPINII PUBLICZNEJ MIESZKAŃCÓW I INTERESARIUSZY REWITALIZACJI:.....	54
4.2	WYNIKI BADANIA ANKIETOWEGO MŁODZIEŻY GIMNAZJALNEJ I LICEALNEJ	69
V.	Analiza SWOT	75
V.1	IDENTYFIKACJA NEGATYWNYCH ZJAWISK	80

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

VI. WSKAŹNIKI NEGATYWNYCH ZJAWISK	82
VI.1 WSKAŹNIKI ZJAWISK SPOŁECZNYCH	83
6.1 BEZROBOCIE I WSKAŹNIK OBCIĄŻENIA DEMOGRAFICZNEGO.....	83
6.2 PRZESTĘPCZOŚĆ I WYKROCZENIA.....	86
6.3 KAPITAŁ SPOŁECZNY	89
6.4 POZIOM UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM	92
VI.2 WSKAŹNIKI ZJAWISK GOSPODARCZYCH	95
6.1 AKTYWNOŚĆ GOSPODARCZA	95
VI.3 WSKAŹNIKI DODATKOWE PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNE - SFERA TECHNICZNA ...	97
VII. DELIMITACJA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO	103
7.1 Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	118
Spis wykresów:	122
Spis map:	122
Spis Tabel:.....	122

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE****I. WSTĘP**

Rewitalizacja – proces wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Proces rewitalizacji ma charakter długotrwały i opiera się na udziale szerokiej grupy interesariuszy: mieszkańców, lokalnych przedsiębiorców, organizacji pozarządowych, jednostek samorządu terytorialnego i ich jednostek organizacyjnych, wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych.

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777) przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do wdrożenia i prowadzenia procesu rewitalizacji stanowi zadanie własne gmin.

Gmina przystępując do przeprowadzenia rewitalizacji, zgodnie z wytycznymi ustawy o rewitalizacji zobowiązana jest do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Obszar zdegradowany to obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, na którym współwystępuje jedno z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych.

Negatywne zjawiska zgodnie z ustawą o rewitalizacji¹:

- 1) gospodarcze w szczególności niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw,
- 2) środowiskowe w szczególności przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska,
- 3) przestrzenno-funkcjonalne w szczególności niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, niedobór lub niska jakość terenów publicznych,
- 4) techniczne w szczególności degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz нефункционowanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, pod warunkiem stwierdzenia na każdym z podobszarów występowania koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych.

Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji.

Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.

¹ Ustawa z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777)

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

Wyznaczenie wyżej wymienionych obszarów następuje na podstawie przeprowadzonej diagnozy miasta i gminy potwierdzającej spełnienie przesłanek określonych w art. 9 i 10 ustawy².

Diagnoza została opracowana na podstawie danych ilościowych oraz przy aktywnym udziale społeczności lokalnej.

W ramach partycypacji społecznej zostały przeprowadzone badania ankietowe mające na celu poznanie potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz ocenie sytuacji społeczno-gospodarczej i przestrzennej miasta i gminy.

Diagnoza składa się z części ogólnej obrazującej sytuację miasta i gminy na tle województwa i kraju oraz szczegółowej analizy wskaźników dla poszczególnych sfer problemowych: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.

Dla każdej ze sfer problemowych zostały zidentyfikowane zjawiska kryzysowe. Natomiast dla poszczególnych zjawisk zostały określone wskaźniki, po wyliczeniu których możliwe było wyznaczenie obszarów charakteryzujących się niższymi wartościami, niż średnia dla całego miasta i gminy.

Analiza wybranych wskaźników pozwoliła na wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji, na którym w pierwszej kolejności powinny być prowadzone zadania rewitalizacyjne.

² Ustawa z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777)

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

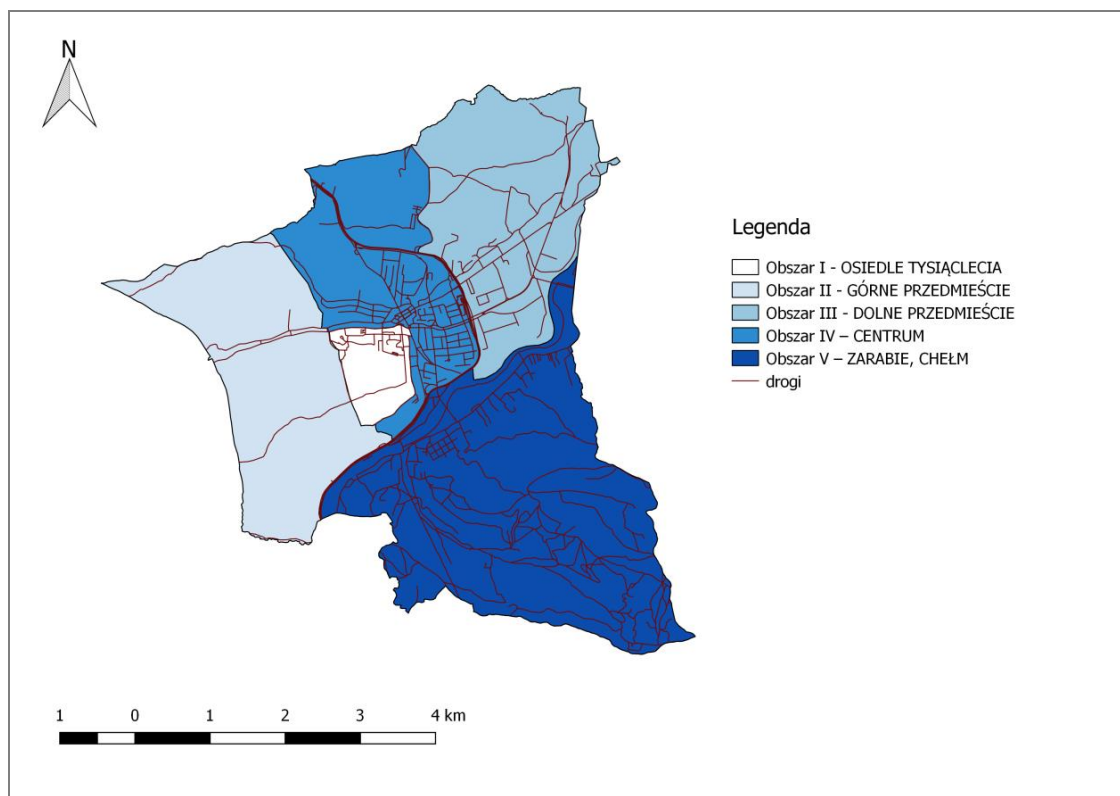
DIAGNOZA
MYŚLENICE**II. METODOLOGIA WYZNACZANIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI**

Na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta i gminy Myślenice dokonano analizy pozyskanych wskaźników, które pozostają w zgodzie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020³ Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r. oraz Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2016 r., w tym zakresie.

W celu przeprowadzenia analizy wykorzystano podział miasta na 5 obszarów, jako naturalny i łatwo identyfikowalny dla mieszkańców i innych interesariuszy oraz 17 miejscowości w gminie.

Miasto Myślenice podzielono na 5 obszarów:

- Obszar I - OSIEDLE TYSIĄCLECIA,
- Obszar II - GÓRNE PRZEDMIEŚCIE
- Obszar III - DOLNE PRZEDMIEŚCIE,
- Obszar IV – CENTRUM,
- Obszar V – ZARABIE, CHEŁM

Mapa 1. Miasto Myślenice w podziale na obszary

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

³ Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r. MR/H 2014-2020/20(2)08/2016

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

Sołectwa w Gminie Myślenice:

BĘCZARKA	GŁOGOCZÓW	POLANKA
BORZĘTA	JASIENICA	PORĘBA
BYSINA	JAWORNIK	TRZEMEŚNIA
BULINA	KRZYSZKOWICE	ZASAŃ
CHEŁM	ŁĘKI	ZAWADA
DROGINIA	OSIECZANY	

[Mapa 2. Sołectwa wchodzące w skład gminy Myślenice](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

Kwantyfikowalne i weryfikowalne dane pozwalające zdiagnozować obszary problemowe na terenie miasta i gminy pozyskano z zasobów Głównego Urzędu Statystycznego, Urzędu Miasta i Gminy w Myślenicach, Powiatowego Urzędu Pracy, Komendy Powiatowej Policji, Straży Miejskiej, Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Myślenicach i innych dostępnych źródeł.

Zgodnie z horyzontalną polityką partycypacji społecznej, jako uzupełnienie badań ilościowych posłużono się również wynikami badań społecznych przeprowadzonych wśród mieszkańców miasta i gminy Myślenice jak również młodzieży gimnazjalnej.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

Badania prowadzone były w formie wywiadów kwestionariuszowych na reprezentatywnej przedmiotowo próbie mieszkańców oraz w formie ankiety internetowej do samodzielnego wypełnienia.

W ankiecie znalazły się pytania dotyczące różnych aspektów życia mieszkańców, bezpieczeństwa, aktywności społecznej jak również potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz ocenie sytuacji społeczno-gospodarczej i przestrzennej miasta i gminy Myślenice.

Respondenci byli również proszeni o wskazanie lokalizacji obszaru, na którym powinny być prowadzone działania rewitalizacyjne.

Podczas przygotowywania diagnozy sytuacji: czynników i zjawisk kryzysowych występujących na terenie miasta i gminy Myślenice dokonano analizy obszarów kwalifikujących się do objęcia gminnym programem rewitalizacji.

Identyfikacja obszarów problemowych została oparta o weryfikowalne kryteria, które w dłuższej perspektywie pozwolą na monitorowanie procesu rewitalizacji.

Uzyskanie danych ilościowych i jakościowych pozwoliło na wyodrębnienie obszarów charakteryzujących się koncentracją problemów, które występują na terenie miasta i gminy Myślenice.

Analiza zjawisk kryzysowych obejmująca cały obszar miasta i gminy została przeprowadzona we wszystkich pięciu aspektach: społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym oraz technicznym.

Do podstawowych kryteriów uznania obszaru za zdegradowany należały m.in.:

- problemy społeczne związane z odsetkiem ludności korzystającej z pomocy społecznej ze względu na: ubóstwo, bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, niepełnosprawność, alkoholizm, etc.,
- problemy demograficzne – depopulacja,
- bezrobocie, w tym: długotrwałe bezrobocie,
- przestępczość,
- niska aktywności społeczna mieszkańców,
- niska aktywności gospodarcza mieszkańców,
- obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska,
- słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw,
- niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną,
- brak dostępu do podstawowych usług,
- występująca zdegradowana tkanka budynków użyteczności publicznej.

Wystąpienie powyższych zjawisk, w różnych konfiguracjach, w tym wszystkich równocześnie, świadczy o kryzysowej sytuacji danego obszaru.

Wyniki analizy pozwalają określić zarówno dynamikę zjawisk kryzysowych, jak również zidentyfikować osiedla i sołectwa – tzw. zdegradowane obszary, w których następuje największa koncentracja problemów.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE**DIAGNOZA
MYŚLENICE****III. DIAGNOZA OBECNEJ SYTUACJI GMINY MYŚLENICE****1. POŁOŻENIE I PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY**

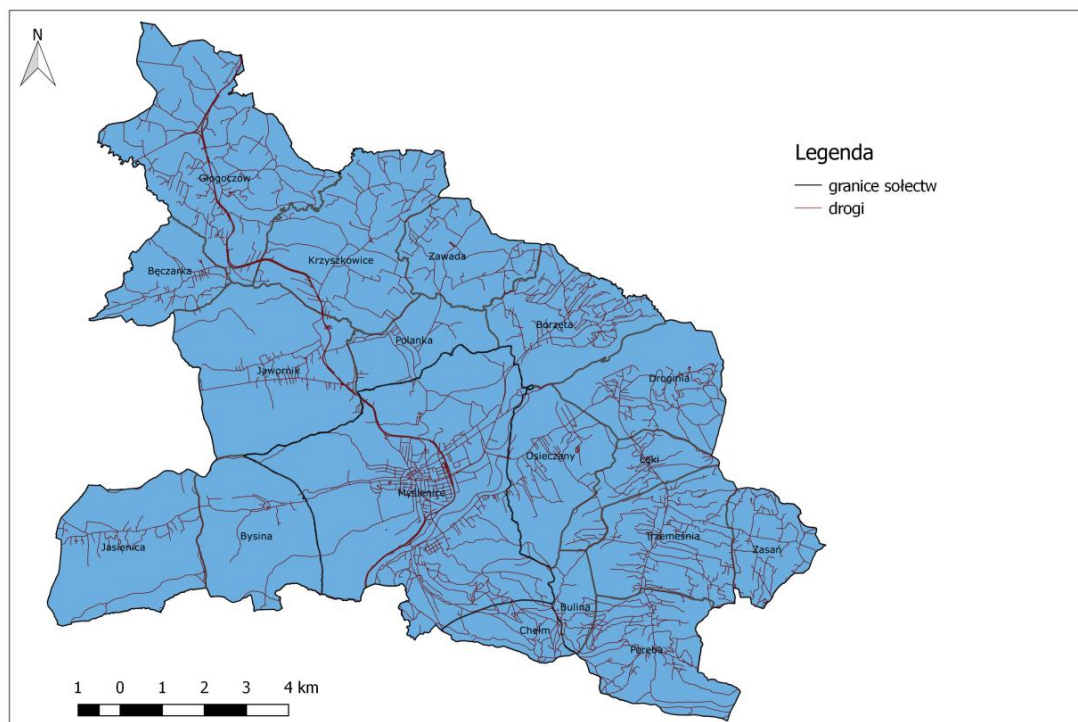
Myślenice gmina miejsko-wiejska, leży w południowo centralnej części województwa małopolskiego, w odległości 30 km od Krakowa. W grupie gmin miejsko-wiejskich gmina Myślenice jest największą obszarowo w województwie małopolskim. Miasto Myślenice jest siedzibą powiatu i siedzibą gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

Gminę otaczają wzniesienia Pogórza Wielickiego, które przechodzą w łagodne stoki opadające ku dolinie Raby. Od południa kotlinę zamyka pasmo Beskidu Makowskiego. Samo miasto położone jest na wysokości 315 m. n.p.m. nad rzeką Rabą w pobliżu Zalewu Dobczyckiego i otaczają ją wzniesienia Dalinu, Chełmu i Uklejny.

Budowa geologiczna sprzyja powstawaniu licznych głęboko wyciętych dolin. Główną jednostką rzeźby centralnego obszaru gminy jest dolina Raby. Jej długość w granicach gminy wynosi ok. 10 km, wschodni odcinek (ok. 4,5 km) wypełniają wody Zbiornika Dobczyckiego. Dorzecze Raby stanowią dziesiątki potoków spływających z północnych i północno-zachodnich zboczy Pasma Lubomira i Łysiny oraz południowych zboczy Pogórza Wielickiego. Północna część gminy, o łagodniejszej rzeźbie terenu, leży w zlewni rzeki Skawinki.

Przez gminę Myślenice przebiega droga E 77, o znaczeniu międzynarodowym, popularnie zwana „Zakopianką”. Prowadzi z Krakowa do przejść granicznych w Chyżnem i Łysej Polanie. W odległości 35 km od centrum Myślenic znajduje się drugi, co do wielkości, polski port lotniczy im. Jana Pawła II w Balicach.

Gminę obok Myślenic tworzy 17 sołectw: Bęczarka, Borzęta, Bulina, Bysina, Chełm, Droginia, Głogoczów, Jasienica, Jawornik, Krzyszkowice, Łęki, Osieczany, Polanka, Poręba, Trzemeszka, Zasań, Zawada.

Mapa 3. Gminy miejsko-wiejska Myślenice

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

**DIAGNOZA
MYŚLENICE**



Tabela 1. Powierzchnia miasta i gminy Myślenice według jednostek terytorialnych

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia ewidencyjna w ha	Udział procentowy (%) w obszarze gminy
1	Centrum	494	3%
2	Dolne Przedmieście	607	4%
3	Górne Przedmieście	644	4%
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	110	1%
5	Zarabie – dzielnica turystyczna	1168	8%
	Chełm		
Miasto MYŚLENICE - ogółem		3023	20 (%)
1	BĘCZARKA	447	3%
2	BORZĘTA	771	5%
3	BYSINA	828	5%
4	BULINA + ŁĘKI	426	3%
5	DROGINIA	797	5%
6	GŁOGOCZÓW	1613	11%
7	JASIENICA	1007	7%
8	JAWORNIK	1327	9%
9	KRZYSZKOWICE	1178	8%
10	OSIECZANY	713	5%
11	POLANKA	447	3%
12	PORĘBA	867	6%
13	TRZEMEŚNIA	897	3%
14	ZASAŃ	421	3%
15	ZAWADA	583	4%
Gmina MYŚLENICE - ogółem		12322	80%
Miasto i gmina MYŚLENICE - ogółem		15345	100 %

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I INWESTYCJI

Miasto i gmina Myślenice obejmuje obszar 15 345 ha w tym: miasto Myślenice zajmuje obszar 3023 ha, a gmina 12 322 ha.

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Tabela 2. Struktura użytkowania gruntów w roku 2015

Lp.	Wyszczególnienie gruntów	Miasto Myślenice	
		Powierzchnia ewidencyjna w ha	Udział % w całości powierzchni miasta
1	Użytki rolne	1195	39,53%
2	Grunty leśne, zadrzewione, zakrzewione	1192	39,43%
3	Grunty pod wodami	78	2,58%
4	Grunty zabudowane i zurbanizowane	542	17,93%
	a) tereny mieszkaniowe	236	7,81%
	b) tereny przemysłowe	61	2,02%
	c) inne tereny zabudowane	72	2,38%
	d) zurbanizowane tereny niezabudowane	4	0,13%
	e) tereny rekreacyjne	43	1,42%
	f) drogi	126	4,17%
	g) tereny kolejowe	-	-
	h) pozostałe:		
	- tereny komunikacyjne inne	-	-
	- użytki kopalne	-	-
5	Inne:		
	- użytki ekologiczne	-	-
	- nieużytki	5	0,17%
	- tereny różne	11	0,36%
Lp.	Wyszczególnienie gruntów	Gmina Myślenice	
		Powierzchnia ewidencyjna w ha	Udział % w całości powierzchni gminy
1	Użytki rolne	7238	58,74%
2	Grunty leśne, zadrzewione, zakrzewione	3961	32,15%
3	Grunty pod wodami	423	3,43%
4	Grunty zabudowane i zurbanizowane	682	5,53%
	a) tereny mieszkaniowe	177	1,44%
	b) tereny przemysłowe	8	0,06%
	c) inne tereny zabudowane	39	0,32%
	d) zurbanizowane tereny niezabudowane	1	0,01%
	e) tereny rekreacyjne	14	0,11%
	f) drogi	443	3,59%
	g) tereny kolejowe	-	-
	h) pozostałe:		
	- tereny komunikacyjne	-	-
	- inne użytki kopalne	-	-
13	Inne:		
	- użytki ekologiczne	-	-
	- nieużytki	12	0,10%
	- tereny różne	6	0,05%

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I INWESTYCJI

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Użytki rolne na terenie miasta stanowią 39,53% całości powierzchni miasta, grunty leśne, zadrzewione i zakrzewione – 32,15% grunty pod wodami – 2,58%, grunty zabudowane i zurbanizowane – 17,93% inne – 0,53% powierzchni.

Użytki rolne na terenie gminy stanowią 58,74% całości powierzchni gminy, grunty leśne, zadrzewione i zakrzewione – 32,15%, grunty pod wodami – 3,43%, grunty zabudowane i zurbanizowane – 5,53% inne – 0,15% powierzchni.

III.1 SFERA SPOŁECZNA

1.1 STRUKTURA DEMOGRAFICZNA

Zgodnie z danymi udostępnionymi przez Urząd Miasta i Gminy Myślenice liczba ludności wg stanu w dniu 31.12.2015 r. wynosiła 43016, w tym 25069 było zameldowanych na wsi, a pozostałe 17947 zameldowanych w mieście. Najliczniej zamieszkałe sołectwa w gminie to: Jawornik (3 085 mieszkańców), Głogoczów (2 973 mieszkańców), Krzyszkowice (2 405 mieszkańców)

i Trzemeśnia (2 372 mieszkańców). Natomiast najmniej liczne to: Zasań (817 mieszkańców). Kobiety stanowią 50,81% mieszkańców gminy.

[Tabela 3. Ludność miasta i gminy Myślenice według jednostek terytorialnych zameldowanych na pobyt stały](#)

Lp.	Wyszczególnienie	Ludność ogółem	Udział %	Mężczyźni	Kobiety
1	Centrum	7109	16,53%	3440	3669
2	Dolne Przedmieście	2616	6,08%	1296	1320
3	Górne Przedmieście	1854	4,31%	897	957
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	4746	11,03%	2184	2562
5	Zarabie – dzielnica turystyczna	1622	3,77%	809	813
	Chełm				
Miasto MYŚLENICE - ogółem		17947	41,72%	8626	9321
1	BĘCZARKA	1093	2,54%	546	547
2	BORZĘTA	1695	3,94%	882	813
3	BYSINA	1362	3,17%	696	666
4	DROGINIA	1216	2,83%	615	601
5	GŁOGOCZÓW	2973	6,91%	1458	1515
6	JASIENICA	1704	3,96%	851	853
7	JAWORNIK	3085	7,17%	1513	1572
8	KRZYSZKOWICE	2405	5,59%	1188	1217
9	ŁĘKI	1034	2,40%	531	503
10	OSIECZANY	1826	4,25%	912	914
11	POLANKA	1107	2,57%	546	561

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



12	PORĘBA	1199	2,79%	593	606
13	TRZEMEŚNIA	2372	5,51%	1217	1155
14	ZASAŃ	817	1,90%	409	408
15	ZAWADA	1181	2,75%	577	604
Gmina MYŚLENICE - ogółem		25069	58,28%	12534	12535
Miasto i gmina MYŚLENICE - ogółem		43016	100%	21160	21856

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

Dominująca część ludności faktycznie zamieszkująca gminę Myślenice to mieszkańcy obszarów wiejskich, analiza danych statystycznych pokazuje, że od roku 2010 liczba mieszkańców terenów wiejskich rośnie (wzrost od roku 2010 do 2015 o 1094), przy jednoczesnym niewielkim spadku liczby mieszkańców miasta (w stosunku od roku 2010 do 2014 roku spadek o 60).

[Tabela 4. Ludność faktycznie zamieszkała w mieście i gminie Myślenice](#)

Ludność	Jedn. miary	2010	2011	2012	2013	2014	2015
ogółem obszar wiejski	osoba	24027	24278	24445	24741	24902	25121
ogółem miasto	osoba	18432	18434	18383	18365	18346	18372
ogółem	osoba	42459	42712	42828	43106	43248	43493

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS-BDL

Zgodnie z danymi GUS na przestrzeni lat 2010-2015 obserwuje się stałe starzenie społeczeństwa przy jednoczesnym spadku przyrostu naturalnego. Na przestrzeni lat 2010-2015 nastąpił spadek przyrostu naturalnego wśród mieszkańców miasta i gminy Myślenice o 170 osób. Zmniejszający się przyrost naturalny i wzrost długości życia zmienia strukturę wiekową populacji, spada także odsetek w wieku produkcyjnym.

[Tabela 5. Ludność według grup wieku faktycznie zamieszkała w mieście i gminie Myślenice](#)

Myślenice - gmina miejsko - wiejska							
Ludność według grup wieku:	Jedn. miary	2010	2011	2012	2013	2014	2015
0-4 lat	osoba	2623	2668	2607	2549	2466	2453
5-9 lat	osoba	2410	2363	2412	2541	2612	2651
10-14 lat	osoba	2556	2542	2505	2453	2484	2453
15-19 lat	osoba	3192	3035	2814	2703	2611	2608
20-24 lat	osoba	3317	3313	3365	3278	3221	3147
25-29 lat	osoba	3601	3600	3526	3460	3386	3331
30-34 lat	osoba	3447	3465	3506	3628	3596	3563
35-39 lat	osoba	3134	3241	3298	3392	3428	3447
40-44 lat	osoba	2723	2777	2851	2876	2998	3123
45-49 lat	osoba	2835	2785	2757	2751	2727	2741
50-54 lat	osoba	2924	2898	2897	2855	2811	2806
55-59 lat	osoba	2635	2690	2734	2788	2850	2846

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

60-64 lat	osoba	2030	2166	2289	2373	2463	2564
65-69 lat	osoba	1322	1404	1506	1657	1765	1894
70 lat i więcej	osoba	3710	3765	3761	3802	3830	3866
Ludność na 1 km ² (gęstość zaludnienia)	osoba	277	278	279	281	282	283

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS-BDL

Analiza danych GUS dot. liczby mieszkańców miasta Myślenice w wieku produkcyjnym na przestrzeni lat 2010-2015 wskazuje na spadek ludności w wieku produkcyjnym o 2,5 pp przy jednoczesnym wzroście ludności w wieku poprodukcyjnym o 3,03 pp. Odwrotna sytuacja występuje na terenie obszarów wiejskich gminy Myślenice gdzie nastąpił wzrost o 0,37 pp ludności w wieku produkcyjnym.

Analizując dane statystyczne w dłuższym okresie czasu, widać znaczną tendencję spadkową ludności w wieku przedprodukcyjnym. Głównym powodem jest niż demograficzny, relatywnie niski wskaźnik natężenia urodzeń, a także migracja młodych ludzi.

Statystycznie na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice na przestrzeni lat 2010-2015 nastąpił spadek ludności w wieku produkcyjnym o 0,9 pp przy jednoczesnym wzroście o 2 pp ludności w wieku poprodukcyjnym.

Na koniec 2015 roku udział ludności w wieku przedprodukcyjnym wynosił tylko 21,0%, podczas gdy w 2001 roku wskaźnik ten kształtował się na poziomie 27,5%.

W 2015 roku udział ludności w wieku produkcyjnym kształtował się na poziomie 62,7% (59,3% w 2001 roku), natomiast mieszkańcy w wieku poprodukcyjnym stanowią obecnie 16,3% społeczeństwa (13,3% w 2001 r.).

[Tabela 6. Struktura ludności w gminie miejsko-wiejskiej Myślenice według miejsca zamieszkania w latach 2010-2015](#)

Ludność w wieku:	2010		2011		2012		2013		2014		2015	
	osoba	w %	osoba	w %	osoba	w %	osoba	w %	osoba	w %	osoba	w %
Przedprodukcyjnym ogółem	9392	22,10%	9259	21,70%	9112	21,30%	9096	21,10%	9077	21,00%	9125	21,00%
w mieście	3632	19,7%	3567	19,4%	3506	19,1%	3483	19,0%	3490	19,0%	3516	19,14%
na wsi	5760	24,0%	5692	23,4%	5606	22,9%	5613	22,7%	5587	22,4%	5609	22,33%
Produkcyjnym ogółem	26988	63,60%	27164	63,60%	27253	63,60%	27317	63,40%	27301	63,10%	27285	62,70%
w mieście	11626	63,1%	11570	62,8%	11456	62,3%	11341	61,8%	11237	61,3%	11139	60,63%
na wsi	15362	63,9%	15594	64,2%	15797	64,6%	15976	64,6%	16064	64,5%	16146	64,27%
Poprodukcyjnym ogółem	6079	14,30%	6289	14,70%	6463	15,10%	6693	15,50%	6870	15,90%	7083	16,30%
w mieście	3174	17,2%	3297	17,9%	3421	18,6%	3541	19,3%	3619	19,7%	3717	20,23%
na wsi	2905	12,1%	2992	12,3%	3042	12,4%	3152	12,7%	3251	13,1%	3366	13,40%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS-BDL

W efekcie istotnie zmienił się wskaźnik obciążenia demograficznego wzrastając w roku 2015 o 2,1 pp w stosunku do 2010 roku.

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



[Tabela 7. Wskaźniki obciążenia demograficznego w latach 2010-2015](#)

Myślenice – gmina miejsko-wiejska							
		2010	2011	2012	2013	2014	2015
ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	osoba	57,3	57,2	57,1	57,8	58,4	59,4

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS-BDL

Odnotowania wymaga fakt występowania migracji na terenie gminy Myślenice, a wysoki wskaźnik dot. salda migracji generowany jest głównie przez obszary wiejskie. Analiza danych dot. samego miasta wskazuje na ujemne wartości tego zjawiska.

[Tabela 8. Saldo migracji na pobyt stały w latach 2010-2015](#)

Myślenice – miasto							
		2010	2011	2012	2013	2014	2015
saldo migracji gminnych wewnętrznych	osoba	-49	-45	-37	-54	-48	-12
saldo migracji zagranicznych	osoba	-12	-6	-16	-4	-10	0
Myślenice – obszar wiejski							
		2010	2011	2012	2013	2014	2015
saldo migracji gminnych wewnętrznych	osoba	189	127	99	189	105	140
saldo migracji zagranicznych	osoba	4	-7	-9	-17	-24	0
Myślenice – gmina miejsko-wiejska							
		2010	2011	2012	2013	2014	2015
saldo migracji gminnych wewnętrznych ogółem	osoba	140	82	62	135	57	128
saldo migracji zagranicznych	osoba	-8	-13	-25	-21	-34	0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS-BDL

[Tabela 9. Poziom i saldo migracji ludności w latach 2010-2015](#)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Zameldowania na pobyt stały z miast	319	270	223	296	234	221
Zameldowania na pobyt stały ze wsi	140	127	133	175	148	168
Zameldowania na pobyt stały z zagranicy	13	15	9	8	6	0
Wymeldowania z pobytu stałego do miast	109	140	135	146	140	126
Wymeldowania z pobytu stałego na wieś	210	175	159	190	185	135
Wymeldowania z pobytu stałego za granicę	21	28	34	29	40	0
Saldo migracji wewnętrznych	140	82	62	135	57	128

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Saldo migracji zagranicznych	-8	-13	-25	-21	-34	0
------------------------------	----	-----	-----	-----	-----	---

Źródło: GUS www.stat.gov.pl

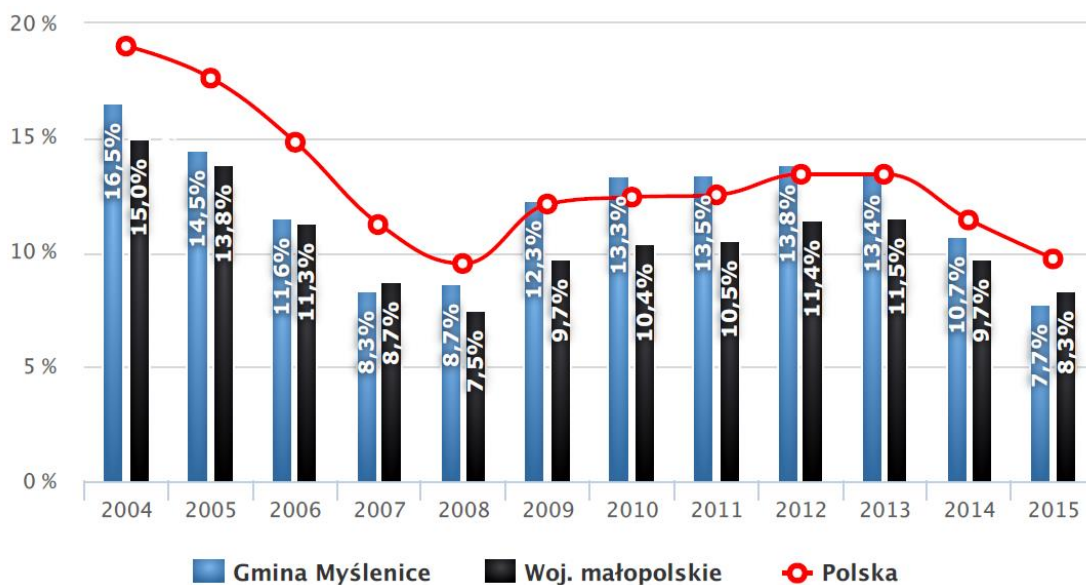
Zarówno miasto i obszary wiejskie, jak też cały powiat myślenicki, wykazują aktualnie cechy obszaru napływowego (dodatnie salda migracji stałej i czasowej). Obserwowany szczególnie w ostatnich latach napływ migracyjny wskazuje na funkcję „sypialnianą” tego obszaru dla metropolii krakowskiej. Wg danych GUS z miast w roku 2015 na teren gminy napłynęło 221 osób, a na tereny wiejskie gminy 168 osób.

1.2 POZIOM I STRUKTURA BEZROBOCIA REJESTROWEGO

W gminie Myślenice na 1000 mieszkańców pracuje 196 osób w tym 55,2% wszystkich pracujących ogółem stanowią kobiety, a 44,8% mężczyźni. Bezrobocie rejestrowane w gminie Myślenice wynosiło w 2015 roku 7,7% (7,9% wśród kobiet i 7,6% wśród mężczyzn), co w stosunku do roku 2014 wskazuje na znaczny spadek bezrobocia.

Wśród aktywnych zawodowo mieszkańców gminy Myślenice 4 031 osób wyjeżdża do pracy do innych gmin, a 4 660 pracujących przyjeżdża do pracy spoza gminy - tak więc saldo przyjazdów i wyjazdów do pracy wynosi 629.

Wykres 1. Szacunkowa stopa bezrobocia rejestrowego w gminie Myślenice w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS

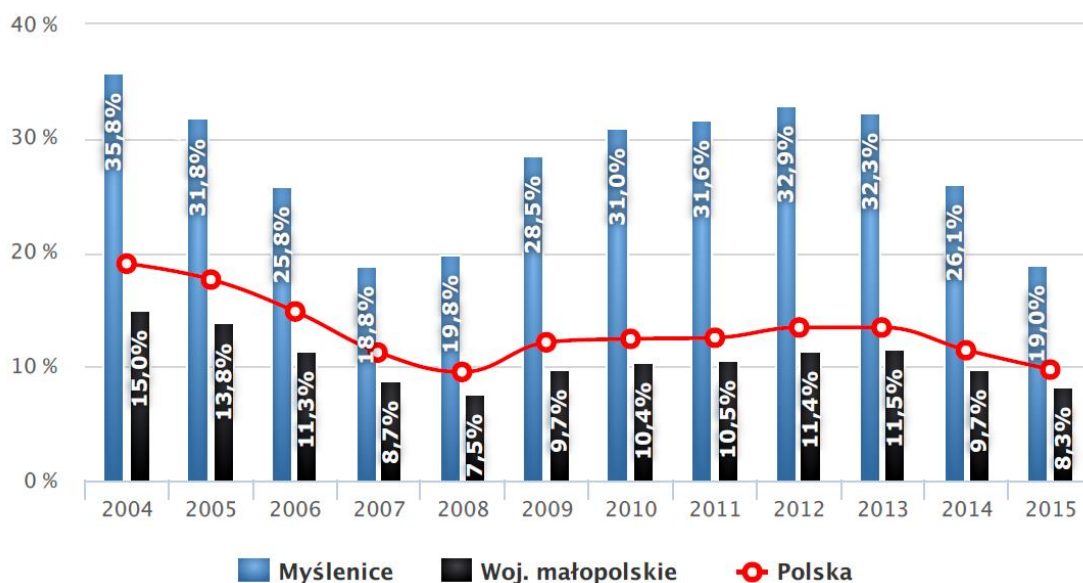
Inaczej wygląda sytuacja w mieście Myślenice na 1000 mieszkańców pracuje 371 osób. Jest to znacznie więcej od wartości dla województwa małopolskiego oraz znacznie więcej od wartości dla Polski. 55,2% wszystkich pracujących ogółem stanowią kobiety, a 44,8% mężczyźni.

Bezrobocie rejestrowane w Myślenicach wynosiło w 2015 roku 19,0% (19,2% wśród kobiet i 18,7% wśród mężczyzn). Jest to znacznie więcej od stopy bezrobocia rejestrowanego dla województwa małopolskiego oraz znacznie więcej od stopy bezrobocia rejestrowanego dla całej Polski.

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**


Wśród aktywnych zawodowo mieszkańców Myślenic 1110 osób wyjeżdża do pracy do innych miast, a 3890 pracujących przyjeżdża do pracy spoza gminy - tak więc saldo przyjazdów i wyjazdów do pracy wynosi 2780.

Wykres 2. Szacunkowa stopa bezrobocia rejestrowego w Myślenicach w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS

Bezrobocie rejestrowe wg płci pokazane poniżej wskazuje na znaczny spadek liczby osób zarejestrowanych w roku 2015 w stosunku do poprzednich lat gdzie widoczna była tendencja wzrostowa.

Tabela 10. Rynek pracy w latach 2010-2015

Myślenice – gmina miejsko-wiejska							
Bezrobotni zarejestrowani		2010	2011	2012	2013	2014	2015
ogółem	osoba	2113	2151	2232	2177	1740	1237
mężczyźni	osoba	1063	1105	1172	1188	966	643
kobiety	osoba	1050	1046	1060	989	774	594
Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym		2010	2011	2012	2013	2014	2015
ogółem	%	7,8	7,9	8,2	8,0	6,4	4,5
mężczyźni	%	8,2	8,1	8,3	7,7	6,0	4,4
kobiety	%	7,5	7,7	8,1	8,2	6,7	4,6

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS-BDL

W latach 2014 - 2015 obserwuje się wzrost wskaźnika obciążenia demograficznego będącego miarą pokazującą relację pomiędzy liczbą osób w wieku poprodukcyjnym i w wieku produkcyjnym (dokładnie: liczba osób w wieku emerytalnym na 100 osób pracujących) dla gminy Myślenice.

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Zbyt wysokie wartości tego wskaźnika, skądinąd korzystnie świadczące o zamożności i zdrowotności danego społeczeństwa (ludzie żyją długo!), są jednak niekorzystne z punktu widzenia finansów publicznych (mała liczba osób płacących podatki przy dużej liczbie osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, ochrony zdrowia itp.).

[Tabela 11. Wskaźniki obciążenia demograficznego w latach 2014-2015](#)

Myślenice – gmina miejsko-wiejska					
		gmina miejsko-wiejska		Myślenice – miasto	
		2014	2015	2014	2015
ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	osoba	58,4	59,4	63,3	64,9
ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym	osoba	75,7	77,6	103,7	105,7
ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	osoba	25,2	26,0	32,2	33,4

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS-BDL

Liczbę osób pracujących według płci obrazuje poniższa tabela.

[Tabela 12. Rynek pracy w latach 2010-2015](#)

Myślenice – miasto							
Pracujący		2010	2011	2012	2013	2014	2015
ogółem	osoba	6362	6486	6498	6491	7066	6825
mężczyźni	osoba	2603	2637	2644	2628	2796	2837
kobiety	osoba	3759	3849	3854	3863	4270	3988
Myślenice – obszar wiejski							
Pracujący		2010	2011	2012	2013	2014	2015
ogółem	osoba	1676	1519	1507	1550	1653	1691
mężczyźni	osoba	876	763	691	708	812	834
kobiety	osoba	800	756	816	842	841	857
Myślenice – gmina miejsko-wiejska							
Pracujący		2010	2011	2012	2013	2014	2015
ogółem	osoba	8038	8005	8005	8041	8719	8516
mężczyźni	osoba	3479	3400	3335	3336	3608	3671
kobiety	osoba	4559	4605	4670	4705	5111	4845
Pracujący na 1000 ludności		2010	2011	2012	2013	2014	2015
ogółem	osoba	189	187	187	187	202	196

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS-BDL

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE1.3 POMOC SPOŁECZNA⁴

Na terenie gminy Myślenice działają następujące jednostki systemu pomocy społecznej:

- Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Myślenicach;
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Myślenicach;
- Dom Pomocy Społecznej w Trzemeśni;
- Ośrodek Interwencji Kryzysowej i Poradnictwa w Myślenicach.

Z analizy wydatków Ośrodka Pomocy Społecznej na przestrzeni lat 2013-2015 wynika że kształtują się one na stałym poziomie.

Szczegółowy zakres działań i środków przeznaczonych na realizację poszczególnych zadań prezentuje poniższa tabela.

Tabela 13. Wysokość wydatków Ośrodka Pomocy Społecznej w latach 2013-2015

ZADANIA/LATA		2013	2014	2015	
I	Zadania wynikające z ustawy o pomocy społecznej, w tym:				
	1	zasiłki stałe	710 213,38	678 293,10	696 230,00
	2	zasiłki składki zdrowotne	60 723,65	57 678,52	58 841,00
	3	usługi opiekuńcze	198 314,61	197 744,72	201 342,00
	4	utrzymanie w domach pomocy społecznej	849 866,62	938 917,00	1 039 977,00
	5	zasiłki okresowe	196 107,85	137 550,00	164 002,00
	6	zasiłki celowe	287 331,69	257 910,38	272 496,00
	7	ubezpieczenie emerytalne - renta za osoby, które zrezygnowały z zatrudnienia	501,96	376,47	-----
	8	wynagrodzenie za sprawowanie opieki	9 374,86	7 147,51	12 186,00
	9	Program wspierania osób pobierających świadczenia pielęgnacyjne	129 780,00	197 030,00	824,00
10	- utrzymanie Ośrodka - Program wsparcia aktywnych form pracy socjalnej - dodatki „250” – dofinans. - składka rentowa -dofinans.		- utrzymanie Ośrodka - Program wsparcia aktywnych form pracy socjalnej - składka rentowa - dofinans.	- utrzymanie Ośrodka - Program wsparcia aktywnych form pracy socjalnej - Program pomocy osobom w wieku 60+ po przebytej hospitalizacji - dodatek "250 złotych	

⁴ Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2015-2022 dla Gminy Myślenice

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



		1 479 252,54	1 544 498,08	1 719 926,00
	łącznie zadania z ustawy o pomocy społecznej	3 921 467,16	4 017 145,78	4 165 824,00
11	- Program rządowy Dożywiania - Umowa Wojewody - Organizacja Wigilii - PKPS	425 670,30 40 815,00 7 300,00 2 000,00	353 391,00 24 473,40 8 300,00 2 936,00	- Program rządowy Pomoc państwa w zakresie dożywiania - Ponad porozumienie - Organizacja Wigilii
		475 785,30	389 100,40	381 513,00
	łącznie zadania z pomocy społecznej	4 397 252,46	4 406 246,18	4 547 337,00
II	Realizacja zadań wynikających z ust o ubezp. zdrowotnym finansowanym ze środków publicznych	3 388,00	2 341,00	3 465,00
III	Zadania wynikające z ustawy o świadczeniach rodzinnych	9 272 137,87	8 170 201,00	9 267 821,00
	Opłacanie składek na ubezpieczenia zdrowotne dla osób pobierających świadczenia pielęgnacyjne	25 146,00	21 926,00	1. Świadczenia rodzinne 2. Zasiłek dla opiekuna 3. Opłacanie składek na ubezpieczenia zdrowotne dla osób pobierających ŚP, SZO i ZDO
IV	Zadania wynikające z ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów	1 145 343,70	1 232 070,94	1 240 549,00
V	Zadania wynikające z ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów	-----	909 230,00	
	1. Opłacanie składek na ubezpieczenia zdrowotne dla osób pobierających ZDO	-----	10 852,00	
VI	Zadania wynikające z ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie	47 004,66	53 978,72	62 762,00
VII	Centrum Profilaktyczno-Dydaktyczne w tym:	153 604,21	172 729,75	199 408,00
	1. Środowiskowa Świetlica Socjoterapeutyczna	122 300,52	138 435,40	167 502,00
	2. Punkt Konsultacyjny dla Osób Uzależnionych i Współuzależnionych	31 303,69	34 294,35	31 906,00

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**

DIAGNOZA
REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE



VIII	Zadania wynikające z ustawy o dodatkach mieszkaniowych	189 122,00	171 820,18	143 627,00
IX	Zadania wynikające z ustawy prawo energetyczne	-----	7 879,08	10 659,00
X	Pierwszy dzwonek	-----	55 800,00	65 880,00
XI	Projekt POKL Aktywne Myślenice	346 186,24	334 955,08	-----
XII	Realizacja ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej: - pobyt dzieci w plac opiek-wych. - pobyt dzieci w rodzinach zastępczych - praca asystentów	116 622,09	201 808,24	201 677,00
Łącznie inne zadania		11 298 554,77	11 345 591,99	11 195 848,00
Razem wszystkie zadania		15 695 807,23	15 751 838,17	15 743 185,00
		2013	2014	2015
Łączne wydatki Ośrodka Pomocy Społecznej w całym roku budżetowym w tym;		15 695 807,23	15 751 838,17	15 743 185,00
z budżetu państwa		12 395 905,90	12 183 413,11 (w tym: 285 772,53 – środki z EFS)	11 896 697,00
z budżetu gminy		3 299 901,33	3 568 425,06	3 846 488,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Sprawozdań Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Myślenicach za lata 2013-2015⁵

Analizując dane korzystających z pomocy społecznej na przestrzeni lat 2010-2015 obserwuje się wahania zarówno liczby rodzin wymagających wsparcia jak i powodów jej przyznawania.

W roku 2015 liczba osób korzystających z pomocy społecznej wyniosła 776 rodzin co w porównaniu z rokiem 2014 oznacza wzrost o 21 rodzin wymagających wsparcia.

Najczęstsze powody przyznawania wsparcia rodzinom w roku 2015 to: niepełnosprawność (444), długotrwała lub ciężka choroba (423), bezrobocie (229), potrzeba ochrony macierzyństwa (226), jak również ubóstwo (140) i bezradność w sprawach opiekuńczo wychowawczych oraz prowadzeniu gospodarstwa domowego (136).

Obserwowany w roku 2015 spadek bezrobocia na terenie gminy co prawda przełożył się na zmniejszenie liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia i ubóstwa, niemniej jednak jest to nadal liczna grupa osób wymagająca wsparcia.

[Tabela 14. Korzystający z pomocy społecznej w latach 2010–2015](#)

Lata	Liczba mieszkańców	Liczba rodzin objętych pomocą	Liczba osób korzystających z pomocy, łącznie	Udział % liczby osób korzystających z pomocy
------	--------------------	-------------------------------	--	--

⁵ Źródło: Sprawozdania Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Myślenicach za lata 2013-2015
<http://opsmyslenice.pl/p,73,o-osrodku>

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



			z członkami rodzin	(łącznie z członkami rodzin) w ludności ogółem
2010	42011	887	2630	6%
2011	42279	728	2148	5%
2012	42537	739	2145	5%
2013	42676	726	2068	4,8%
2014	42785	755	2366	5,5%
2015	43016	776	2558	6%

Źródło: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Myślenicach

Tabela 15. Powody przyznania pomocy społecznej w latach 2010-2015

Powody trudnej sytuacji życiowej	Liczba rodzin w roku					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Ubóstwo	198	183	219	188	139	140
Bezdomność	5	11	8	12	4	6
Potrzeba ochrony macierzyństwa	143	160	160	146	181	226
Bezrobocie	327	301	345	314	255	229
Niepełnosprawność	482	458	477	470	437	444
Długotrwała lub ciężka choroba	426	402	433	416	396	423
Bezradność w sprawach opiekuńczo wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego, w tym:	157	162	171	149	129	136
a) rodziny niepełne	95	99	101	93	73	84
b) rodziny wielodzietne	46	41	46	32	28	29
Przemoc w rodzinie	7	24	22	12	7	12
Alkoholizm	52	60	72	63	61	50
Narkomania	0	0	1	1	0	1
Trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z Zakładu Karnego	13	12	17	14	9	8
Sytuacja kryzysowa	0	3	5	4	2	5

Źródło: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Myślenicach

W roku 2015 z pomocy Ośrodka Pomocy Społecznej⁶ skorzystało 926 rodzin. Wśród nich 412 rodzin z dziećmi, w tym 222 rodziny wielodzietne, z trójką i więcej dzieci oraz 348 jednoosobowych gospodarstw domowych.

Pracą socjalną objęto 627 rodzin, w tym samą pracą socjalną objętych było 150 rodzin i osób. Po raz pierwszy, o pomoc do Ośrodka zgłosiło się 212 osób i rodzin.

⁶ Źródło: Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Myślenicach za rok 2015 <http://opsmyslenice.pl/p,73,o-osrodku>

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

W roku 2015 Ośrodek zarejestrował 16 osób bezdomnych, którzy zostali zaopatrzeni zgodnie z ustawą o pomocy społecznej, wzrost do roku poprzedniego o 320%. Z zakładów karnych w 2015 roku powróciły 22 osoby, tj. o 12 osób więcej niż w roku poprzedzającym – wzrost o 220%.

Wśród dominujących problemów, jakie najczęściej dotyczą rodziny będące pod opieką ośrodka na pierwszym miejscu od lat są niepełnosprawność i długotrwała choroba.

Problem osób niepełnosprawnych dotyczy 466 osób, z czego 245 to osoby samotne, a 221 to osoby żyjące w rodzinach, w ponad 60 rodzinach jest więcej niż jeden niepełnosprawny członek rodziny. Wśród niepełnosprawnych 171 osób posiada znaczny stopień niepełnosprawności i 209 osób umiarkowany stopień. W 66 rodzinach żyje aż 69 niepełnosprawnych dzieci, do 16 roku życia - 49 i 20 niepełnosprawnych dzieci powyżej 16 roku życia.

Dużym problemem jest zabezpieczenie miejsc w ŚDS-ach lub innych placówkach dla dzieci powyżej 25 roku życia, które ukończyły edukację w OREW.

W 2015 roku 208 rodzin objętych było pomocą w formie świadczeń pielęgnacyjnych w związku ze sprawowaniem opieki nad niepełnosprawnym członkiem rodziny; w tym świadczeniami pielęgnacyjnymi – 97 rodzin, specjalnymi zasiłkami opiekuńczymi – 32 rodziny i zasiłkami dla opiekunów – 79 rodzin.

Problem długotrwałej choroby dotykał 351 osób, z czego 157 żyjących samotnie. Wśród tej grupy podopiecznych 92 osoby cierpią na choroby psychiczne, a 44 to osoby upośledzone umysłowo. Choroba alkoholowa dotyka 90 osób, w tym 45 żyjących samotnie. W 65 rodzinach przyznane świadczenia realizowane są w formie rzeczowej. Problemem jest też kwestia związana z niewydolnością opiekuńczo wychowawczą i w prowadzeniu gospodarstwa domowego.

W roku 2015 z pomocy ośrodka z tytułu bezradności w sprawach opiekuńczo wychowawczych skorzystało 136 rodzin, w tym:

- z pomocy asystenta rodziny skorzystały 36 rodzin;
- z pomocy CPD skorzystało 67 rodzin;
- z pomocy finansowej 68 rodzin;
- z pracy socjalnej związanej z przemocą w rodzinie – 24 rodziny;
- z pomocy ŚŚS skorzystało 16 rodzin.

Dużym problemem są osoby samotnie wychowujące dzieci, które wynajęły na terenie gminy mieszkania. Rodziny te nie są znane pracownikom socjalnym, bardzo często są one dotknięte dysfunkcją, a po pomoc zgłaszają się kiedy jest już za późno.

Pomocą w zakresie przeciwdziałania przemocy objęto 70 rodzin, w których żyje 159 osób, w tym 37 dzieci z czego 2 niepełnosprawnych.

1.4 OŚWIATA I WYCHOWANIE⁷

Na terenie gminy Myślenice działa 48 placówek oświatowych kształcących na poziomie przedszkolnym, podstawowym, gimnazjalnym oraz ponadgimnazjalnym, w tym:

- 21 przedszkoli;
- 19 szkół podstawowych;
- 8 szkół gimnazjalnych;
- 4 szkoły ponadgimnazjalne;
- 1 Małopolski Ośrodek Doksztalania i Doskonalenia Zawodowego.

⁷ <http://www.myslenice.pl/dla-mieszkancow/miasto/edukacja>

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Od kilku lat prowadzone jest także kształcenie na poziomie studiów wyższych. Myślenice dysponują dobrze rozwiniętą siecią szkół, która zapewnia wysoką, jakość kształcenia.

Na terenie gminy Myślenice działa jeden żłobek, w którym jest 80 miejsc. Biorąc pod uwagę fakt, że w latach 2012-2015 nie było ani jednego przypadku odmowy miejsca w żłobku, można uznać tę liczbę za odpowiednią do potrzeb mieszkańców gminy.

[Tabela 16. Dane dotyczące żłobków, klubów dziecięcych oraz oddziałów żłobkowych w przedszkolach w gminie Myślenice w latach 2012-2015](#)

	2012	2013	2014	2015
Liczba żłobków (żłobki, kluby dziecięce, oddziały żłobkowe w przedszkolach)	1	1	1	1
Liczba opiekunów dziennych do dzieci	0	0	0	0
Liczba miejsc w żłobkach (żłobki, kluby dziecięce, oddziały żłobkowe w przedszkolach)	60	60	80	80
Liczba dzieci, którym nie przyznano miejsc w żłobku (żłobki, kluby dziecięce, oddziały żłobkowe w przedszkolach)	0	0	0	0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

[Tabela 17. Dane dotyczące dzieci objętych opieką w żłobkach w gminie Myślenice w latach 2012-2015](#)

Dzieci objęte opieką w żłobkach i w wieku żłobkowym					
dzieci w wieku do 3 lat ogółem		2012	2013	2014	2015
ogółem	osoba	1490	1457	1421	1461
w miastach	osoba	575	558	530	546
na wsi	osoba	915	899	891	915
dzieci objęte opieką w żłobkach		2012	2013	2014	2015
ogółem	osoba	54	53	70	73
w miastach	osoba	54	53	70	73
odsetek dzieci objętych opieką w żłobkach		2012	2013	2014	2015
ogółem	%	3,6	3,6	4,9	5,0
w miastach	%	9,4	9,5	13,2	13,4

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS BDL

Zgodnie z danymi GUS na terenie gminy w roku 2015 działało 21 przedszkoli bez specjalnych w tym 17 prowadzonych przez jednostki samorządu terytorialnego.

[Tabela 18. Wychowanie przedszkolne w gminie Myślenice w latach 2012-2015](#)

	2014	2015
Wychowanie przedszkolne ogółem	27	28
oddziały	81	80
miejsca	1595	1628
dzieci	1777	1719
przedszkola bez specjalnych ogółem	21	21

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**

**DIAGNOZA
MYŚLENICE**



oddziały	73	71
miejsca	1595	1628
przedszkola prowadzone przez jednostki samorządu terytorialnego	17	17
oddziały	60	60
miejsca	1329	1362

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS BDL

W roku szkolnym 2015/2016, w gminie Myślenice działało 20 szkół podstawowych, w których uczyło się 3412 (w tym 174 w oddziale „0”) uczniów oraz 8 gimnazjów, w których uczyło się 1579 uczniów. Dla 19 szkół organem prowadzącym jest gmina Myślenice.

[Tabela 19. Szkolnictwo w roku szkolnym 2015/2016](#)

Typ placówki	Ogółem		Publiczne prowadzone przez gminę Myślenice	
	Liczba szkół	Liczba uczniów	Liczba szkół	Liczba uczniów
Szkoły podstawowe (razem ze specjalnymi)	20	3412 (w tym 174 w oddziale „0”)	19	3397 (w tym 174 w oddziale „0”)
Gimnazja (razem ze specjalnymi)	8	1579	8	1579
Typ placówki	Liczba szkół	Liczba uczniów	Publiczne prowadzone przez powiat Myślenice	
Licea ogólnokształcące	5	1277	3	1107
Licea profilowane	0	0	0	0
Technika	3	1204	2	1136
Zasadnicze szkoły zawodowe	2	508	1	148
Policealna	1	9	0	0

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice, Starostwo Powiatowe WYDZIAŁ EDUKACJI, KULTURY I SPORTU

[1.5 KULTURA, SPORT, TURYSTYKA, REKREACJA](#)

Kultura jest jednym z najbardziej charakterystycznych elementów wyróżniających Myślenice spośród innych miast województwa Małopolskiego. Na terenie gminy mocno zakorzeniła się kultura góralska, która połączyła się z mieszczańskimi wpływami Krakowa tworząc twórczość o zróżnicowanym profilu.

Na terenie gminy działa wielu artystów ludowych zajmujących się m.in. malarstwem, rzeźbiarstwem, wikliniarstwem, czy garncarstwem. Działają tu również: Koła Gospodyń, Zespół Pieśni i Tańca „Ziemia Myślenicka”, Myślenicka Grupa Poetycka „Tilia”, a także Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia⁸.

W gminie funkcjonuje także Muzeum Regionalne „Dom Grecki”, Galeria Sztuki Współczesnej „Bunkier” przy Myślenickim Ośrodku Kultury i Sztuki, Myślenicka Orkiestra Kameralna. Nieodłącznym elementem krajobrazu kulturowego Myślenic są organizowane cykliczne imprezy, festiwale i przeglądy.

Zgodnie z danymi GUS w roku 2015 na terenie gminy działały następujące placówki kulturalno-oświatowe: Miejska Biblioteka Publiczna wraz z 4 filiami, kino, muzeum, galeria, domy i ośrodki kultury, kluby świetlice - 4 obiekty.

⁸ <http://www.myslenice.pl/dla-mieszkanow/miasto/kultura>

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

Ze względu na brak dostępnych danych dot. kultury fizycznej sportu i rekreacji za rok 2015 analizie poddano dane za rok 2012 i 2014.

Zgodnie z danymi GUS w roku 2014 na terenie miasta i gminy działało ok. 23 kluby sportowe zrzeszające 1550. Porównując dostępne dane za lata 2012 i 2014 obserwujemy wzrost uczestnictwa społeczeństwa w sporcie i rekreacji ruchowej.

[Tabela 20. Kluby sportowe w latach 2012, 2014](#)

Kluby sportowe łącznie z klubami wyznaniowymi i UKS			
		2012	2014
kluby	szt.	20	23
członkowie	osoba	1302	1550
ćwiczący ogółem	osoba	1670	1849
ćwiczący mężczyźni	osoba	1188	1410
ćwiczący kobiety	osoba	482	439
ćwiczący do lat 18 ogółem	osoba	1254	1434
ćwiczący do lat 18 chłopcy	osoba	845	1034
ćwiczący do lat 18 dziewczęta	osoba	409	400
sekcje sportowe	szt.	34	38
trenerzy	osoba	18	13
instruktorzy sportowi	osoba	32	57
inne osoby prowadzące zajęcia sportowe	osoba	19	16

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS BDL

Zarabie wraz z sołectwem Chełm stanowią rekreacyjną dzielnicę miasta Myślenice. Zarabie podzielone jest na dwie części rekreacyjne, położone przy głównych ulicach dzielnicy: ul. Parkowej oraz ul. Zdrojowej.

Zarabie dzieli się więc na:

- Górny Jaz – położony przy ulicy Parkowej, na zachód od mostu na Rabie;
- Dolny Jaz – położony przy ulicy Zdrojowej, na wschód od mostu na Rabie.

Centrum Zarabia wyznacza skupisko obiektów rekreacyjno-usługowych znajdujących się w okolicy mostu na Rabie. Zaczynając od strony wschodniej jest to Kompleks Sportowo-Rekreacyjny z halą widowiskowo-sportową i stadionem KS Dalin, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Tytusa Chałubińskiego, strażnica OSP, kościół pod wezwaniem Św. Franciszka z Asyżu, oraz okoliczne restauracje i sklepy.

W sołectwie Chełm dominuje zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, koncentrująca się przy drogach i szlakach, jest ona jednak rozproszona i występuje w przysiółkach t.j.: Patykowo, Chmielówka, Łazy i Chełm, oraz Litwowo, Talagówka, Łysiówka i Tajsówka.

Atutami góry Chełm są: najdłuższy w Polsce turystyczny wyciąg krzesełkowy oraz na północnej jej stronie wyciąg narciarski i oświetlony stok niemniej istniejąca infrastruktura wymaga rozbudowy i modernizacji.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
**DIAGNOZA
MYŚLENICE**


1.6 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE⁹

Poziom bezpieczeństwa publicznego określają warunki panujące na danym terenie, jak również skuteczność działania instytucji, które chronią życie, zdrowie oraz mienie obywateli przed zjawiskami, które zakłócają ich normalne funkcjonowanie i godzącymi w normy postępowania, które są przyjęte w danej społeczności. O bezpieczeństwo publiczne na terenie Miasta i Gminy Myślenice dbają następujące podmioty:

- Komenda Powiatowa Policji w Myślenicach
- Straż Miejska w Myślenicach
- Państwowa Straż Pożarna
- Ochotnicze Straże Pożarne
- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Myślenicach
- Stacja pomocy doraźnej pogotowia ratunkowego

Od stycznia 2008 roku na terenie Gminy Myślenice działa Centrum Dozoru Wizyjnego w Komendzie Powiatowej Policji w Myślenicach. System kamer obsługiwany jest przez pracowników policji oraz straży miejskiej i stanowi wsparcie w kontroli krytycznych punktów miasta, tj. miejsc najbardziej niebezpiecznych i tych, które charakteryzują się zwiększoną liczbą interwencji. Dzięki powołanemu Centrum Dozoru Wizyjnego ujawniana jest większa liczba sprawców drobnych wykroczeń drogowych, ale również identyfikacja sprawców włamań, kradzieży i napadów, a także znalezienie poszukiwanych pojazdów.

Na podstawie danych udostępnionych przez Komendę Powiatową Policji w Myślenicach można zaobserwować spadek liczby zgłoszonych przestępstw na terenie miasta i gminy Myślenice w latach 2010-2015, co świadczy o wzroście bezpieczeństwa.

Najczęściej popełniane kategorie przestępstw w roku 2015 to: kradzież cudzej rzeczy 79, kradzież z włamaniem i kierowanie pojazdem w stanie nietrzeźwym 61 czynów.

Jedynie czyny z kategorii rozbój, wymuszenie rozbójnicze w stosunku do roku 2014 odnotował wzrost o prawie 850% z 4 do 34.

Tabela 21. Kategorie wybranych przestępstw popełnionych na terenie miasta i gminy Myślenice w latach 2010-2015

PRZESTĘPSTWA	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Kradzież cudzej rzeczy	148	138	128	133	102	79
Kradzież z włamaniem	67	105	114	84	66	61
Kradzież rzeczy, w tym kradzież samochodu	3	3	4	4	5	2
Rozbój, wymuszenie rozbójnicze	9	7	10	7	4	34
Kierowanie pojazdem w stanie nietrzeźwym	77	101	83	65	68	61
Inne (uszkodzenia mienia)	70	54	53	52	40	39
Pozostałe	520	498	504	446	317	344
Ogółem	894	906	896	791	602	620

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Myślenicach

⁹ <http://www.myslenice.pl/dla-mieszkancow/miasto/bezpieczestwo>

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Można również stwierdzić że liczba zgłoszonych przestępstw w roku 2015 na terenie miasta jest znacznie większa od liczby przestępstw na terenie gminy. Łącznie na terenie miasta ujawniono 126 przestępstw przeciwko życiu i zdrowiu oraz przeciwko mieniu, podczas gdy na terenie gminy tylko 48.

Tabela 22. Przestępstwa przeciwko życiu i zdrowiu oraz przeciwko mieniu w 2015 roku według jednostek

Lp.	Jednostka terytorialna	Kradzież cudzej rzeczy	Kradzież z włamaniem	Rozbój, wymuszenie rozbójnicze
Miasto MYŚLENICE - ogółem		64	28	34
Lp.	Jednostka terytorialna	Kradzież cudzej rzeczy	Kradzież z włamaniem	Rozbój, wymuszenie rozbójnicze
1	BĘCZARKA	0	1	0
2	BORZĘTA	0	0	0
3	BYSINA	0	0	0
4	BULINA + ŁĘKI	1	1	0
5	DROGINIA	1	1	0
6	GŁOGOCZÓW	5	8	0
7	JASIENICA	0	3	0
8	JAWORNIK	4	3	0
9	KRZYSZKOWICE	1	4	0
10	OSIECZANY	0	6	0
11	POLANKA	0	0	0
12	PORĘBA	0	0	0
13	TRZEMEŚNIA	2	4	0
14	ZASAŃ	0	1	0
15	ZAWADA	1	1	0
Gmina MYŚLENICE - ogółem		15	33	0
Miasto i gmina Myślenice - ogółem		79	61	34

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Myślenicach

Straż Miejska w Myślenicach, wykonując ustawowe zadania, czuwa nad przestrzeganiem ładu i porządku publicznego na terenie miasta i gminy.

Z roku na rok systematycznie wzrasta liczba zgłoszeń kierowanych do Straży Miejskiej, jak i samodzielnie podejmowanych interwencji.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
**DIAGNOZA
MYŚLENICE**


Zgłaszane interwencje od mieszkańców mają różnoraki charakter. Najczęstsze interwencje strażników miejskich wynikają z wandalizmu, chuligaństwa, nie przestrzegania podstawowych przepisów prawa, czynów zakłócających porządek i spokój publiczny.

Analizując dane za rok 2015 najczęstsze interwencje przedstawiały się następująco:

- przeciwko bezpieczeństwu w komunikacji - 1810
- przeciwko obyczajowości -15
- przeciwko ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminie - 1111
- przeciwko urządzeniom użytku publicznego - 51

Porównując dane z roku 2014 nastąpił znaczny wzrost o 840 ujawnionych wykroczeń przeciwko ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminie.

[Tabela 23. Wykroczenia ujawnione przez Straż Miejską w Myślenicach w latach 2010 – 2015](#)

WYKROCZENIA	Liczba ujawnionych wykroczeń					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015
przeciwko bezpieczeństwu w komunikacji	3749	3197	1656	1795	1970	1810
przeciwko obyczajowości	59	6	12	12	8	15
przeciwko ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminie	385	335	447	387	271	1111
przeciwko urządzeniom użytku publicznego	112	35	25	58	63	51
inne	761	762	1030	2491	2480	1115
Ogółem	5066	4335	3170	4743	4792	4102

Źródło: Straż Miejska w Myślenicach

Przestępstwa ujawnione przez Straż Miejską na terenie miasta w roku 2015 to: przeciwko bezpieczeństwu w komunikacji 1, przeciwko obyczajowości 1 i przeciwko urządzeniom użytku publicznego 2.

[Tabela 24. Przestępstwa ujawnione przez Straż Miejską w Myślenicach w 2015 roku według jednostek](#)

Lp.	Jednostka terytorialna	Przeciwko bezpieczeństwu w komunikacji	Przeciwko obyczajowości	Przeciwko ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminie	Przeciwko urządzeniom użytku publicznego
1	Centrum	1	0	0	1
2	Dolne Przedmieście	0	0	0	0
3	Górne Przedmieście	0	0	0	0
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	0	1	0	0
5	Zarabie – dzielnica turystyczna	0	0	0	1

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



	Chełm	0	0	0	0
	Miasto MYŚLENICE	1	1	0	2

Źródło: Straż Miejska w Myślenicach

Jednostkami realizującymi zadania ratownicze z zakresu ochrony przeciwpożarowej są Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Myślenicach w składzie z jedną jednostką ratowniczo – gaśniczą, wspomagana przez 19 Ochotniczych Straży Pożarnych, z których 4 ma swą siedzibę w mieście Myślenice.

Do Krajowego Systemu Ratowniczo Gaśniczego należy 6 Ochotniczych Straży Pożarnych: Droginia, Głogoczów, Myślenice Dolne Przedmieście, Myślenice Śródmieście, Myślenice Zarabie, Poręba.

Poza systemem funkcjonują: Bęczarka, Borzęta, Bulina, Bysina, Jasienica, Jawornik, Krzyszkowice, Myślenice Górne Przedmieście, Osieczany, Polanka, Trzemeśnia, Zasań, Zawada.

W roku 2014 zarejestrowano 147 wyjazdów do pożarów PSP w gminie Myślenice, a także 605 miejscowych zagrożeń.

Analiza danych Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Myślenicach pokazuje obszary objęte największą liczbą interwencji na terenie miasta – Śródmieście, a na terenie gminy Głogoczów, Trzemeśnia, Zasań.

[Tabela 25. Wyjazdy OSP w roku 2013 oraz 2014](#)

Wyjazdy OSP z KSRG do zdarzeń na terenie gminy Myślenice w roku 2013 oraz 2014								
Nazwa OSP	Rodzaj zdarzenia						Razem	
	Pożary		Miejscowe zagrożenia		Alarmy fałszywe			
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Myślenice Dolne Przedmieście	9	8	6	13	1	0	16	21
Myślenice Zarabie	6	6	7	19	1	0	14	25
Głogoczów	10	5	56	46	2	2	68	53
Droginia	5	0	7	21	0	0	12	21
Poręba	2	4	7	40	0	1	9	45
Śródmieście	9	7	31	57	5	0	45	64
SUMA	41	30	114	196	9	3	164	229
Wyjazdy OSP spoza KSRG do zdarzeń na terenie gminy Myślenice w roku 2013 oraz 2014								
Nazwa OSP	Rodzaj zdarzenia						Razem	
	Pożary		Miejscowe zagrożenia		Alarmy fałszywe			
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Górne Przedmieście	3	1	10	12	0	0	13	13
Jawornik	4	6	5	8	0	0	9	14
Krzyszkowice	5	3	5	11	0	0	10	14
Jasienica	1	2	2	0	0	0	3	2
Trzemeśnia	0	6	6	41	0	3	6	50
Polanka	3	1	0	2	0	0	3	3
Zawada	2	2	13	9	0	0	15	11

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

Bęczarka	4	0	0	3	0	0	4	3
Bysina	3	1	10	6	1	0	14	7
Borzęta	4	4	9	12	0	0	13	16
Zasań	0	3	18	24	0	1	18	28
Osieczany	1	0	3	4	0	0	4	4
Bulina	4	1	0	8	0	0	4	9
SUMA	34	30	81	140	1	4	116	174

Źródło: Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Myślenicach

1.7 OCHRONA ZDROWIA

Na terenie gminy Myślenice funkcjonuje jeden Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej oraz liczne prywatne gabinety i przychodnie (w tym poradnie specjalistyczne obejmujące takie dziedziny jak: endokrynologia, kardiologia, dermatologia, ortopedia, urologia, neurologia, okulistyka, laryngologia, psychiatria).

SPZOZ udziela specjalistycznych świadczeń zdrowotnych, prowadzi leczenie zamknięte w oddziałach szpitalnych i ambulatoryjne w poradniach przyszpitalnych (w tym: badania i porady lekarskie, leczenie, badania i terapia psychologiczna, rehabilitacja lecznicza, pielęgnacja chorych, opieka nad niepełnosprawnymi, diagnostyka medyczna, orzekanie o stanie zdrowia, promocja zdrowia, działalność profilaktyczna i oświatowo – wychowawcza realizacja dodatkowych zadań wskazanych przez Organ Założycielski lub inne organy uprawnione na podstawie odrębnych przepisów, opieka nad kobietą ciężarną i jej płodem, porodem, pójciem oraz nad noworodkiem, realizacja zadań obronnych¹⁰).

Ponadto na terenie miasta i gminy działa 39 przychodni publicznych i prywatnych. Liczba osób przypadających na 1 przychodnię wynosi 1103.

1.8 AKTYWNOŚĆ SPOŁECZNA

W gminie Myślenice działa obecnie ponad około 112 organizacji pozarządowych w tym 70 na terenie miasta.

Spółecznicy reprezentują interesy mieszkańców w kilku podstawowych obszarach: edukacja, kultura, sport, opieka społeczna, ochrona zdrowia, ochrona środowiska i przedsiębiorczość. W swojej działalności obejmują zarówno tereny wiejskie, jak i miejskie.

Tabela 26. Organizacje pozarządowe zarejestrowane w rejestrze REGON, stan na 31 grudnia 2015 rok

Lp.	Jednostka terytorialna	Organizacje pozarządowe
1	Centrum	12
2	Dolne Przedmieście	22
3	Górne Przedmieście	13
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	10

¹⁰ <http://www.myslenice.pl/dla-mieszkanow/miasto/zdrowie>

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

5	Zarabie – dzielnica turystyczna Chełm	13
Miasto MYŚLENICE – ogółem		70
1	BĘCZARKA	1
2	BORZĘTA	2
3	BYŚINA	1
4	BULINA + ŁĘKI	1
5	DROGINIA	3
6	GŁOGOCZÓW	8
7	JASZENICA	3
8	JAWORNIK	4
9	KRZYSZKOWICE	2
10	OSIECZANY	6
11	POLANKA	2
12	PORĘBA	1
13	TRZEMEŚNIA	6
15	ZASAŃ	1
15	ZAWADA	1
Gmina MYŚLENICE – ogółem		42
Miasto i gmina Myślenice - ogółem		112

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice, GUS, Powiat Myślenice

Funkcjonujące na terenie miasta i gminy organizacje pozarządowe zachęcają lokalną społeczność do angażowania się w życie społeczne.

1.9 FREKWENCJA WYBORCZA

Frekwencję wyborczą w wyborach samorządowych w roku 2014 i parlamentarnych przedstawiono w poniższej tabeli. Okręgi wyborcze na terenie miasta Myślenice nie pokrywają się z granicami poszczególnych osiedli.

Z analizy danych wynika że poziom uczestnictwa w życiu publicznym mieszkańców miasta i gminy Myślenice był wyższy w wyborach parlamentarnych.

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Tabela 27. Frekwencja w wyborach

Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba wyborców uprawnionych do głosowania w wyborach samorządowych	Frekwencja w wyborach samorządowych 16.11.2014	Liczba wyborców uprawnionych do głosowania w wyborach parlamentarnych	Frekwencja w wyborach parlamentarnych 25.10.2015
1	Centrum	5895	3392	5840	3761
2	Dolne Przedmieście	2019	1233	2050	1334
3	Górne Przedmieście	1464	795	1450	892
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	3964	1972	3892	2252
5	Zarabie – dzielnica turystyczna Chełm	1276	643	1279	746
Miasto MYŚLENICE - ogółem		14618	8035	14511	8985
1	BĘCZARKA	825	498	824	434
2	BORZĘTA	1296	542	1302	678
3	BYSINA	1046	602	1036	607
4	BULINA + ŁĘKI	809	464	820	477
5	DROGINIA	943	518	977	556
6	GŁOGOCZÓW	2305	966	2332	1266
7	JASZENICA	1334	659	1323	574
8	JAWORNIK	2349	1243	2378	1368
9	KRZYSZKOWICE	1780	904	1813	1053
10	OSIECZANY	1392	718	1400	788
11	POLANKA	818	432	823	453
12	PORĘBA	949	525	941	517
13	TRZEMEŚNIA	1828	993	1823	1007
14	ZASAŃ	627	299	623	318
15	ZAWADA	910	584	901	589
Gmina MYŚLENICE - ogółem		19211	9947	19316	10685
Miasto i gmina Myślenice - ogółem		33829	17982	33827	19670

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



III.2 SFERA GOSPODARCZA

2.1 LICZBA I STRUKTURA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH

Myślenice posiadają długoletnie tradycje gospodarcze. Od lat rozwija się tutaj drobne rzemiosło, usługi i handel. Nie brak jednak dużych zakładów produkcyjnych, takich jak:

- Tele-Fonika Kable S.A.,
- Fcase Sp. Z o.o. S.K.A.
- Cooper Standard Automotive Polska Sp.z o.o.,
- Polplast Polska,
- KART Sp. z o.o.
- JUTAX Sp. z o.o. Spółka Komandytowo Akcyjna
- Zeta (Jawornik),
- Meble Ryś (Jawornik),
- HYDROLAND
- Basf
- „Wędzonka” Zakład Uboju i Przetwórstwa Mięsnego,
- „Gubad” Wzornictwo, Produkcja, Handel Sp. z o.o.,
- Wyroby Hutnicze Grzegorz Gomulak i S-ka,
- Rejonowe Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.,
- PPH „INTER-ZOO”,

Duża koncentracja podmiotów gospodarczych obserwowana jest wzdłuż drogi nr 7. Jednocześnie Myślenice wraz z innymi miastami (Krakowem, Brzeskiem, Bochnią, Krzeszowicami, Skawiną, Wieliczką i Chrzanowem) tworzą tzw. Krakowski Okręg Przemysłowy. Dominującym ośrodkiem Okręgu jest Kraków, jako centrum aglomeracji krakowskiej, zaś mniejsze ośrodki satelickie są powiązane z centrum. Reprezentowane są tutaj liczne gałęzie przemysłu, w tym m.in.: przemysł spożywczy, cukrowniczy, metalurgiczny, hutniczy, chemiczny, elektromaszynowy, poligraficzny, samochodowy.

W kontekście gospodarki samych Myślenic niezwykle istotne jest ich osadzenie w szerszym kontekście subregionalnym, który skutkuje siecią licznych powiązań i zależności, które mają wpływ na kondycję i plany rozwojowe szeroko rozumianej gospodarki gminy.

Tabela 28. Liczba podmiotów gospodarki narodowej

LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARKI NARODOWEJ				
Stan na 31 grudnia 2015 r.				
Lp.	Jednostka terytorialna	Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w REGON	Podmioty gospodarcze według liczby zatrudnianych pracowników 0-9	Podmioty gospodarcze według liczby zatrudnianych pracowników 10-49
1	BĘCZARKA	64	62	2
2	BORZĘTA	145	144	1

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



3	BYSINA	114	112	2
4	BULINA + ŁĘKI	68	67	1
5	DROGINIA	85	83	2
6	GŁOGOCZÓW	310	300	9
7	JASIENICA	105	104	1
8	JAWORNIK	268	257	11
9	KRZYSZKOWICE	196	191	5
10	OSIECZANY	172	166	6
11	POLANKA	83	80	2
12	PORĘBA	71	70	1
13	TRZEMEŚNIA	172	166	4
14	ZASAŃ	42	39	1
15	ZAWADA	113	112	1
Gmina MYŚLENICE		2008		
Miasto MYŚLENICE		3387		
Gmina miejsko wiejska MYŚLENICE		5395		

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

Powyższa tabela przedstawia liczbę podmiotów gospodarki narodowej na terenie gminy oraz miasta Myślenice w 2015 roku. Dane w niej zawarte wraz z danymi o liczbie ludności świadczą o dużej dysproporcji sfery gospodarczej pomiędzy terenami miejskimi i wiejskimi, wpisują się jednak w ogólne trendy na poziomie kraju.

III.3 SFERA ŚRODOWISKOWA

3.1 GLEBY I WODY¹¹

Na obszarze opracowania diagnozy występują gleby pseudobielicowe, brunatne i glejowe, wytworzone ze zwietrzliny utworów fliszowych. Są to gleby gliniasto kamieniste, ilaste, kamieniste

¹¹ Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Mieście Myślenice, związanego z drogą krajową nr 7 Kraków - Chyżne

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

oraz aluwialne. Gleby te należą do gleb skrajnie ubogich w składniki pokarmowe. Pod względem bonitacji występują tutaj gleby III i IV klasy bonitacyjnej.

Obszar gminy leży w całości w dorzeczu Wisły, w zlewniach dwóch rzek II rzędu Raby i Skawinki. Występuje tutaj gęsta sieć cieków stałych i okresowych. Rzeki gminy Myślenice wykazują deszczowo -śnieżno -gruntowy typ zasilania.

Raba jest główną rzeką gminy, stanowi prawobrzeżny dopływ Wisły, o całkowitej długości 131,9 km i powierzchni zlewni 1537 km². Dopływami rzeki Raby na terenie gminy są: potok Kobylak (prawobrzeżny), potok Bysinka (lewobrzeżny), prawobrzeżna Trzemeśnianka wpadająca do Zbiornika Dobczyckiego koło Banowic, prawobrzeżna Bulinka oraz kilka niewielkich cieków bez nazwy. Raba przepływa przez środek gminy, przecinając ją od południa w kierunku wschodnim. Raba charakteryzuje się znaczną zmiennością przebiegu kulminacji wezbrań powodziowych na poszczególnych odcinkach.

Na Rabie między Myślenicami, a Dobzycami znajduje się Zbiornik Dobczycki. Wschodnia część zbiornika znajduje się na terenie gminy (ok. 285 ha).

Północną i północno-zachodnią część gminy obejmuje dorzecze Skawinki. Przyjmuje ono dopływy: Głogoczówki z Krzyszkowianką.¹²

Jakość wód powierzchniowych można ocenić na podstawie badań prowadzonych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie. Na terenie gminy monitoringiem objęta jest rzeka Raba. Punktem pomiarowo-kontrolnym na Rabie jest punkt położony w km 69,9 – poniżej Myślenic. W 2013 r. w punkcie tym wody odpowiadały I klasie czystości w kategorii elementów fizykochemicznych a stan ogólny został uznany za dobry.¹³

3.2 WARUNKI KLIMATYCZNE I ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Obszar gminy położony jest w karpackiej dzielnicy klimatycznej, w zasięgu piętra klimatycznego umiarkowanie ciepłego. Region charakteryzują następujące cechy klimatu: roczna ilość opadów - 900 mm, średnia temperatura roczna 7,7° C, średnia temperatura dla półrocza zimowego (XI-IV) - 1,5° C, średnia temperatura dla półrocza letniego (V-X) 14,2° C, średnia liczba dni z pokrywą śnieżną 80. Okres wegetacji trwa 220 dni. Najcieplejszy jest tu lipiec, a najzimniejszy styczeń. W ciągu roku dominują wiatry południowo-zachodnie, zachodnie i północno-zachodnie.¹⁴

Naturalne środowisko przyrodnicze obszaru gminy Myślenice zostało w znacznym stopniu przekształcone w wyniku trwającego od wieków rozwoju układu osadniczego, koncentrującego się przede wszystkim wzdłuż ciągów komunikacyjnych.

Stopień lesistości powierzchni gminy jest wysoki. Grunty leśne, zadrzewione, zakrzewione na terenie miasta i gminy Myślenice zajmują powierzchnię 5153ha.

W granicach miasta jest to 39,43% (1192ha), na obszarach wiejskich 32,15% (3961ha). Powierzchnie leśne są jednak w znacznym stopniu rozdrobnione.

Na terenie gminy występują następujące formy ochrony przyrody na podstawie obowiązującej ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013, poz. 627, t.j.):

- rezerwat przyrody „Zamczysko nad Rabą”,
- użytki ekologiczne,
- pomniki przyrody.

¹² Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice

¹³ Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Mieście Myślenice, związanego z drogą krajową nr 7 Kraków - Chyżne

¹⁴ Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Mieście Myślenice, związanego z drogą krajową nr 7 Kraków - Chyżne

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



W projekcie Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000 obszar gminy Myślenice nie został zaliczony do obszarów chronionych.

Na terenie gminy znajdują się obiekty uznane za pomniki przyrody.

Tabela 29. Pomniki przyrody gminy Myślenice

Lp.	Nazwa	Nr rejestru	Obwód [cm]	Lokalizacja	Akt utworzenia
1	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	19/1	326	Przy ulicy Średniawskiego na wprost domu nr 67 w Myślenicach	Rozporządzenie Nr 3 Wojewody Krakowskiego z dnia 30 stycznia 1997 r. w sprawie pomników przyrody na terenie województwa krakowskiego
2	Lipa Tilia	19/2	347	Stary cmentarz w Myślenicach	
3	Lipa Tilia	19/3	364	Stary cmentarz w Myślenicach	
4	Lipa Tilia	19/4	362	Stary cmentarz w Myślenicach	
5	Lipa Tilia	19/5	312	Stary cmentarz w Myślenicach	
6	Lipa Tilia	19/6	331	Na zapleczu Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Pardyaka 26 w Myślenicach	
7	Lipa Tilia	19/7	294	Na zapleczu Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Pardyaka 26 w Myślenicach	
8	Lipa Tilia	19/8	238	Na zapleczu Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Pardyaka 26 w Myślenicach	
9	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	19/9	680	Park w Osieczanach (pozostałość parku dworskiego)	
10	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	19/10	370	Park w Osieczanach (pozostałość parku dworskiego)	
11	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	19/11	330	Park w Osieczanach (pozostałość parku dworskiego)	
12	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	19/12	351	Park w Osieczanach (pozostałość parku dworskiego)	
13	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	19/13	265	Park w Osieczanach (pozostałość parku dworskiego)	
14	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	19/14	450	Park w Osieczanach (pozostałość parku dworskiego)	
15	Lipa Tilia	19/15	455	Park w Osieczanach (pozostałość parku dworskiego)	
16	Lipa Tilia	19/17	417	Przy domu nr 107 w Trzemeśni	
17	Lipa Tilia	19/18	336	Przy domu nr 107 w Trzemeśni	
18	Lipa Tilia	19/19	380	W miejscowości Trzemeśnia, przy drodze, na parceli p. Makselona	
19	Lipa Tilia	19/20	400	W parku – Głogoczków 1	
20	Lipa Tilia	19/22	359	W parku – Głogoczków 1	
21	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	19/23	320	W parku – Głogoczków 1	
22	Lipa Tilia	19/26	356	W Myślenicach – „Góra Plebańska”	
23	Jodła pospolita <i>Abies alba</i>	19/27	325	W miejscowości Myślenice, Leśnictwo Ukleina oddz. 137h	

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



24	Buk zwyczajny <i>Fagus sylvatica L.</i>	19/28	385	W miejscowości Myślenice, Leśnictwo Ukleina oddz. 156h	Krakowskiego z dnia 16 listopada 1998 r. w sprawie pomników przyrody na terenie województwa krakowskiego, Dz.U. Woj. Krakowsk. Nr 28 poz. 238 z dn. 20.11.1998 r.
25	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i>	brak	470	W Jaworniku, w pasie drogowym przy drodze Jawornik – Rudnik, w pobliżu cmentarza	Rozporządzenie Nr 7 Wojewody Małopolskiego z dnia 13 kwietnia 2004 r.
26	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i>	brak	300	W Jaworniku, posesja prywatna wł. Halina Włoch	
27	Buk pospolity <i>Fagus sylvatica</i>	brak	450	W Jaworniku, las przy potoku nad składem drewna	
28	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	brak	325	W parku – Głogoczków 1	
29	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i>	brak	270	W parku – Głogoczków 1	
30	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i>	brak	265	W parku – Głogoczków 1	

Źródło: <http://krakow.rdos.gov.pl/>

3.3 STAN POWIETRZA¹⁵

Na podstawie art. 87 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232, t.j. ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. z 2012 r., poz. 914), w województwie małopolskim wyznaczone zostały 3 strefy, dla których przeprowadzana jest coroczna ocena jakości powietrza.

Miasto i Gmina Myślenice zostało zaliczone do strefy małopolskiej. Strefa małopolska jest powierzchniowo największą strefą i otacza Aglomerację Krakowską oraz Miasto Tarnów.

W 2015 r. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie (WIOŚ) opracował „Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2014 roku zgodnie z art. 89 ustawy – Prawo ochrony środowiska na podstawie obowiązującego prawa krajowego i UE”. Zgodnie z art. 87 ustawy Prawo ochrony środowiska oceny jakości powietrza dokonywane są w strefach, w tym w aglomeracjach.

Zgodnie z klasyfikacją stref wykonaną dla kryterium ochrony zdrowia strefę małopolską zakwalifikowano do klasy C ze względu na przekroczenia poziomów dopuszczalnych i docelowych pyłu zwieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu.

3.4 WYKORZYSTANIE ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W GMINIE¹⁶

Na terenie gminy Myślenice występują małe indywidualne instalacje OZE, zainstalowane w gospodarstwach domowych. W ramach Programu Solary 2015 w indywidualnych gospodarstwach domowych zainstalowano 437 instalacji solarnych. Ponadto instalacje OZE zakupione poza

¹⁵ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Myślenice

¹⁶ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Myślenice

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



projektem funkcjonują w 48 gospodarstwach. Są to instalacje solarne, pompy ciepła, panele fotowoltaiczne oraz rekuperatory. Obecnie tylko 1 zinventaryzowany budynek użyteczności publicznej wykorzystuje pompy ciepła.

Według danych operatora sieci elektromagnetycznej na terenie gminy 2 przedsiębiorców wytwarza energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii wytwarzając w 2014 roku 602151 kWh.

Pośród osób fizycznych energię elektryczną z OZE wytwarzają 3 osoby w ilości 12432 kWh. Sumarycznie wytworzona w ten sposób energia elektryczna to zaledwie 1% energii elektrycznej zużywanej przez wszystkich odbiorców z terenu gminy.

Z kolei w znacznej liczbie gospodarstw – 56% - stosuje się biopaliwo w postaci drewna. Używane jest zastępczo w miejsce węgla lub we współpalaniu z węglem. Z drewna produkowane jest ok. 31,62% energii finalnej w skali całej gminy.

Wykorzystywanie drewna jako odnawialnego źródła energii jest szeroko praktykowane w mieszkalnictwie jednorodzinym, jednak obecnie znacznie istotniejszymi urządzeniami wykorzystującymi odnawialne źródła energii są instalacje solarne, pompy ciepła, panele fotowoltaiczne.

W mieście i gminie Myślenice nowoczesnych urządzeń OZE jest stosunkowo mało.

III.4 SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA

4.1 ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Naturalne środowisko przyrodnicze obszaru gminy Myślenice zostało w znacznym stopniu przekształcone w wyniku trwającego od wieków rozwoju układu osadniczego, koncentrującego się przede wszystkim wzdłuż ciągów komunikacyjnych. Ponad 11,56% powierzchni gminy stanowią obecnie tereny zainwestowane obejmujące przede wszystkim tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i przemysłowej oraz komunikacji.

Tabela 30. Bilans terenów zainwestowanych w gminie wykonany na podstawie inwentaryzacji

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia ewidencyjna (ha)	Tereny zainwestowane (ha)	Udział procentowy terenów zainwestowanych w obszarze miejscowości (%)
Miasto MYŚLENICE - ogółem		3023	756,00	25,01 (%)
1	BĘCZARKA	447	47,56	10,64%
2	BORZĘTA	771	75,87	9,84%
3	BYSINA	828	30,98	3,74%
4	BULINA + ŁĘKI	426	53,21	12,49%
5	DROGINIA	797	47,56	5,97%
6	GŁOGOCZÓW	1613	101,35	6,28%
7	JASIENICA	1007	48,00	4,77%
8	JAWORNIK	1327	87,86	6,62%
9	KRZYSZKOWICE	1178	112,04	9,51%

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



10	OSIECZANY	713	55,64	7,80%
11	POLANKA	447	44,46	9,95%
12	PORĘBA	867	59,74	6,89%
13	TRZEMEŚNIA	897	129,74	14,46%
14	ZASAŃ	421	61,99	14,72%
15	ZAWADA	583	61,87	10,61%
Miasto i gmina MYŚLENICE - ogółem		15345	1773,87	11,56 %

Źródło: *Diagnoza stanu istniejącego - uwarunkowania i możliwości rozwoju, tom I, Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Myślenice*

W konkluzji Diagnozy stanu istniejącego - uwarunkowania i możliwości rozwoju, które były podstawą dokonania zmian w Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego, stwierdza się, iż powierzchniowe rezerwy terenów budowlanych (w obszarach posiadających plany miejscowe) są bardzo duże, a także, iż w aspekcie tak dużych rezerw terenowych i w zestawieniu z ilością wydawanych pozwoleń na budowę - ruch budowlany jest stosunkowo niewielki, a zabezpieczenie terenów budowlanych jest duże.

4.2 PLANOWANIE PRZESTRZENNE

Dokumentem planistycznym dla miasta i gminy Myślenice jest *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Myślenice*.

Miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego objęte są w 100 %: Osiedle Tysiąclecia oraz Zarabie – dzielnica turystyczna + CHEŁM, w 60% Centrum i Dolne Przedmieście a Górne Przedmieście w 50%. Pozostałe miejscowości za wyjątkiem Bysiny, Buliny i Jasienicy posiadają MPZP.

Tabela 31. Miejscowości objęte planami zagospodarowania przestrzennego

Miasto MYŚLENICE		
Lp.	Jednostka terytorialna	Tereny zgodnie z MPZP
1	Centrum	60%
2	Dolne Przedmieście	60%
3	Górne Przedmieście	50%
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	100%
5	Zarabie – dzielnica turystyczna + CHEŁM	100%
Gmina MYŚLENICE		
Lp.	Jednostka terytorialna	Tereny zgodnie z MPZP
1	BĘCZARKA	100%
2	BORZĘTA	100%
3	BYSINA	0
4	BULINA	-

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**


5	DROGINIA	100%
6	GŁOGOCZÓW	100%
7	JASIENICA	0
8	JAWORNIK	100%
9	KRZYSZKOWICE	100%
10	ŁĘKI	100%
11	OSIECZANY	100%
12	POLANKA	100%
13	PORĘBA	100%
14	TRZEMEŚNIA	100%
15	ZASAŃ	100%
16	ZAWADA	100%

Źródło: Zestawienie na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

4.3 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Głównym źródłem zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Myślenice jest rz. Raba, oraz wody podziemne poziomu czwartorzędowego rzadziej fliszowego, na zasobach których oparte zostały wodociągi zbiorcze oraz lokalne wodociągi zagrodowe.

W roku 2015 85,5% ludności gminy korzystało z sieci wodociągowej a 89% z sieci kanalizacyjnej.

Tabela 32. Charakterystyka urządzeń sieciowych gminy miejsko - wiejskiej Myślenice wodociągi i kanalizacja w latach 2013-2015

Wyszczególnienie	2013	2014	2015
WODOCIĄGI			
Długość czynnej sieci rozdzielczej [km]	256,5	296,4	359,4
Ilość przyłączy do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania [szt.]	7 671	8 269	8663
Ludność korzystająca z sieci wodociągowej [os.]	30 598	36 722	37192
Ludność korzystająca z sieci wodociągowej [% ogółu mieszkańców]	71,00	84,9	85,5
Ludność korzystająca z sieci wodociągowej w mieście [os.]	16343	16379	16447
Ludność korzystająca z sieci wodociągowej w mieście [% mieszkańców miasta]	89,04	89,3	85,5
Ludność korzystająca z sieci wodociągowej na wsi [% mieszkańców]	57,6	81,7	85,5
Woda dostarczona gospodarstwom domowym [dam ³]	872,5	875,9	902,5
Wyszczególnienie			
KANALIZACJA			
Długość czynnej sieci kanalizacyjnej [km]	292,6	292,6	456,7
Ilość przyłączy do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania [szt.]	6 560	8153	8750

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Ścieki odprowadzone [dam ³]	1 118,0	1278	1346
Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej [os.]	28 154	36673	38699
Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej [% ogółu mieszkańców]	65,3	84,8	89,0
Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej w mieście [os.]	16 216	16 225	17754
Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej w mieście [% mieszkańców miasta]	88,3	88,4	89,0
Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej na wsi [% mieszkańców]	48,3	82,1	89,0

Źródło: Opracowanie na podstawie danych GUS-BDL

Gmina Myślenice zrealizowała projekt „Czysta woda dla Krakowa”, w ramach którego wybudowano 300,8 km sieci kanalizacji sanitarnej oraz 124,13 km sieci wodociągowej, a także oczyszczalnię ścieków w Krzyszkowicach, SUW w Myślenicach. Zrealizowany projekt przyczynił się do poprawy środowiska w gminie. Mieszkańcy, w zasięgu których znajduje się sieć kanalizacyjna, mają obowiązek włączenia się do niej.

Na terenie miasta Myślenice istnieje sieć wyciągowa o długości 76,98 km zaopatrująca 3712 budynków, a do istniejącej sieci kanalizacyjnej (66,28 km) podłączone są 3492 budynki mieszkalne. Łączna liczba budynków znajdujących się na terenie miasta wynosi 3732.

Poniższa tabela obrazuje odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy. Z analizy danych wynika że najlepsza infrastruktura wodno-kanalizacyjna istnieje na terenie miejscowości Borzęta, Jaworniki oraz Polanka, najgorzej sytuacja wygląda w Porębie, gdzie odsetek budynków podłączonych do sieci wodociągowej to tylko 29,22%, a do sieci kanalizacyjnej lub przydomowych oczyszczalni w Głogoczowie (50,88%).

[Tabela 33. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna na terenie gminy Myślenice w roku 2015](#)

Lp.	Jednostka terytorialna	Istniejąca sieć wodociągowa [w km]	Liczba budynków korzystających z sieci wodociągowej	Istniejąca sieć kanalizacyjna [w km]	Liczba budynków w mieszkalnych	Liczba budynków korzystających z sieci kanalizacyjnej lub przydomowych oczyszczalni ścieków (łącznie)	Odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do:	
							Sieci wodociągowej	Sieci kanalizacyjnej lub przydomowej oczyszczalni
1	BĘCZARKA	7,6	249	14,92	349	248	71,35%	71,06%
2	BORZĘTA	10,34	388	31,74	469	377	82,73%	80,38%
3	BYSINA	14,18	163	8	359	298	45,40%	83,01%
4	BULINA	-	-	7,06	-	-	-	-
5	DROGINIA	0,7	262	7,57	378	294	69,31%	77,78%
6	GŁOGOCZÓW	38,87	866	54,69	1026	522	84,41%	50,88%

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



7	JASIENICA	23,58	272	27,19	467	386	58,24%	82,66%
8	JAWORNIK	35,95	689	43,37	830	663	83,01%	79,88%
9	KRZYSZKOWICE	39,19	658	41,98	746	504	88,2%	67,56%
10	ŁĘKI	13,95	197	9,70	332	248	59,34%	74,70%
11	OSIECZANY	6,4	427	24,47	588	490	72,62%	83,33%
12	POLANKA	15,19	261	15,17	323	255	80,80%	78,95%
13	PORĘBA	16,10	128	25,17	438	301	29,22%	68,72%
14	TRZEMEŚNIA	38,98	285	41,77	697	548	40,89%	78,62%
15	ZASAŃ	14,38	134	13,93	294	209	45,58%	71,09%
16	ZAWADA	7,01	278	23,66	381	259	72,97%	67,98%
Gmina MYŚLENICE		282,42	5257	390,39	7677	5602	68,48%	72,97%

Źródło: Zestawienie na podstawie danych MZWiK

Na terenie miasta i gminy Myślenice znajdują się następujące urządzenia i sieci elektroenergetyczne wysokiego napięcia:

- napowietrzna jednotorowa linia energetyczna 110 kV relacji EE Skawina – GPZ Myślenice – GPZ Łososina;
- napowietrzna dwutorowa linia energetyczna 110 kV relacji GPZ Skawina Huta – GPZ Szaflary;
- stacja transformatorowa 110/SN GPZ Myślenice.

Źródłem zasilania w energię elektryczną jest stacja 110/SN kV GPZ Myślenice. Odbiorcy zasilani są w energię elektryczną w oparciu o sieć elektroenergetyczną średniego napięcia 15 kV poprzez stacje transformatorowe SN/nn.

Sieć elektroenergetyczna dostosowana jest do istniejącego zapotrzebowania na energię elektryczną.

Dystrybutorem gazu na terenie miasta i gminy Myślenice jest PGNiG S.A., która poprzez system sieci i urządzeń gazowniczych dostarcza gaz ziemny dla celów komunalno-bytowych oraz grzewczych mieszkańców, usług, handlu, przemysłu oraz budynków użyteczności publicznej¹⁷.

Tabela 34. Charakterystyka sieci gazowej gminy miejsko - wiejskiej Myślenice w latach 2014-2015

Wyszczególnienie	2014	2015
Długość czynnej sieci [m]	312419	364426
Czynne przyłącza do budynków mieszkalnych i niemieszkalnych [szt.]	6789	7519
Odbiorcy gazu [gosp.]	8921	9016
Odbiorcy gazu ogrzewający mieszkania gazem [gosp.]	4650	4773
Odbiorcy gazu w miastach [gosp.]	5322	5364
Zużycie gazu na ogrzewanie mieszkań [tys. m ³]	4691,6	49,11

¹⁷ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Myślenice

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Ludność korzystająca z sieci gazowej [os.]	31740	31878
--	-------	-------

Źródło: Opracowanie na podstawie danych GUS-BDL

Według danych z GUS w roku 2015 z sieci gazowej korzystało 31878 mieszkańców, co stanowiło ok. 73,3% ogólnej liczby mieszkańców.

[Tabela 35. Korzystający z instalacji w % ogółu ludności](#)

Wyszczególnienie	2013	2014	2015
Ogółem			
wodociąg	71,0	84,9	85,5
kanalizacja	65,3	84,8	89,0
gaz	73,3	73,4	73,3
w mieście Myślenice			
wodociąg	89,0	89,3	85,5
kanalizacja	88,3	88,4	89,0
gaz	95,0	94,9	73,3
na obszarze wiejskim			
wodociąg	57,6	81,7	85,5
kanalizacja	48,3	82,1	89,0
gaz	57,2	57,5	73,3

Źródło: Opracowanie na podstawie danych GUS-BDL

Miasto i gmina Myślenice nie posiada sieci ciepłowniczej zasilanej ciepłownią miejską. Ciepło dla potrzeb ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej wytwarzane jest w lokalnych systemach grzewczych, kotłowniach lokalnych oraz ogrzewaniach indywidualnych.

Lokalne systemy grzewcze posiadają:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zorza” os. Tysiąclecia w Myślenicach oraz Szpital Miejski, ul. Szpitalna w Myślenicach.

Na obszarze miasta i gminy funkcjonuje kilkadziesiąt lokalnych kotłowni, z których największe są w obiektach: fabryka Telefonika Kable S.A., fabryka Cooper Standard Automotive Polska Sp. z o.o., fabryka Osłonek Białkowych FABIOS Spółka Akcyjna w Jaworniku, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych - Małopolska Szkoła Gościnności w Myślenicach, Zespół Szkół Techniczno - Ekonomicznych im. Mikołaja Reja, Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Tadeusza Kościuszki.

Wyżej wymienione źródła ciepła opalane są gazem sieciowym.

Lokalne i indywidualne źródła ciepła są obok komunikacji samochodowej głównym źródłem zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery.

[4.4 INFRASTRUKTURA DROGOWA](#)

Sieć dróg na terenie gminy Myślenice tworzą:

- drogi krajowe: Głogoczów – Krzywaczka 4,788 km;
 Głogoczów – Myślenice 1,550 km;
- drogi wojewódzkie: Jawornik – Rudnik 3,620 km;
 Myślenice – Borzęta 7,240 km;
- drogi powiatowe: tereny wiejskie gminy: 58,600 km;
 teren miasta: 27,285 km;

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

- drogi gminne: tereny wiejskie gminy: 44,002 km;
teren miasta: 19,083 km.

Zgodnie z Generalnym Pomiarem Ruchu w 2005 r. drogą krajową nr 7 na odcinku Głogoczów - Jawornik poruszały się średnio na dobę (SDR) 21 794 pojazdy, w tym 80% stanowiły samochody osobowe. Na odcinku Jawornik - Myślenice 23 697 pojazdów, w tym samochody osobowe stanowiły 78%, zaś na odcinku Myślenice - Pcim - 16 089 pojazdów w tym 74% samochodów osobowych.

Drogą krajową nr 52 na odcinku Biertowice - Głogoczów poruszało się średnio na dobę 9 687 pojazdów, w tym 80% samochodów osobowych. Drogą wojewódzką nr 955 Sułkowice - Jawornik poruszało się 3 725 pojazdów na dobę, w tym 90% samochodów osobowych, a drogą wojewódzką nr 967 Myślenice - Łapczyca 13 911 pojazdów, w tym 74% samochodów osobowych.

Przepustowość drogi krajowej nr 7, odcinek północny, w dniach powszednich uznaje się za wystarczającą, w dniach weekendowych, wakacyjnych i okołoswiątecznych uznaje się za niewystarczającą. Przepustowość drogi krajowej nr 52 uznaje się za bliską osiągnięcia przepustowości granicznej również w dniach powszednich. Przepustowość drogi wojewódzkiej nr 955 uznaje się za wystarczającą, zaś drogi wojewódzkiej nr 967 za bliską wyczerpania przepustowości. Należy zwrócić uwagę na duży udział ruchu ciężkiego na drodze wojewódzkiej nr 967 i drodze krajowej nr 7 odcinek południowy. Świadczy to o silnym potoku samochodów ciężarowych na trasie Tarnów - Bochnia - Myślenice - Chyżne.

W odniesieniu do ścisłego centrum miasta należy wskazać, iż okresowe utrudnienia związane ze wzmożonym ruchem występowały na neorwalcicznych skrzyżowaniach głównych ciągów komunikacyjnych, w tym m.in. skrzyżowań ulicy Niepodległości, Słowackiego, Kościuszki i Poniatowskiego. Mając to na uwadze w 2012 roku Powiat Myślenicki oddał do użytku jedno z ciekawszych architektonicznych rozwiązań komunikacyjnych - Rondo w Śródmieściu. Dzięki temu znacznie upłyniła się jazda w samym centrum miasta. Kolejne trudne "punkty" to m.in. skrzyżowania ulic: Żeromskiego z Piłsudskiego, ulicy Pardyaka z Ogrodową. Zdecydowana większość powyżej wymienionych ciągów komunikacyjnych to drogi powiatowe. Należy jednak zauważyć, że Powiat Myślenicki podjął szereg inwestycji komunikacyjnych w mieście Myślenice, które poprawiły jazdę po mieście.¹⁸

Brak linii kolejowych sprawia, że podstawowym środkiem transportu zbiorowego Myślenic są przewoźnicy prywatni obsługujący trasy mikrobusami. Komunikacja autobusowa i mikrobusowa zapewnia powiązania zarówno lokalne jak i dalekobieżne.

W chwili obecnej na terenie miasta brakuje zorganizowanej komunikacji miejskiej. Jednocześnie coraz częściej sygnalizowana jest potrzeba wprowadzenia takiego rozwiązania na terenie Myślenic.

Obok komunikacji obsługiwanej przez Dworzec Myślenice, na terenie miasta usługi przewozowe świadczone są przez przewoźników prywatnych. Zapewniają oni regularne połączenia z okolicznymi miastami (w tym z Krakowem) oraz miejscowościami.

Rok rocznie w Myślenicach przybywa znaczna liczba nowych pojazdów. Wzrost ten w oczywisty sposób wpływa na zwiększone zatłoczenie ulic oraz zanieczyszczenie powietrza spalinami. Biorąc pod uwagę, iż pojazdów będzie systematycznie przybywać, wymusza to w najbliższym czasie nowe inwestycje komunikacyjne na obszarze miasta oraz zachęcanie mieszkańców do korzystania z alternatywnych sposobów komunikacji (komunikacja zbiorowa, budowa ścieżek rowerowych).

Na obszarze ścisłego centrum Myślenic obowiązuje strefa płatnego parkowania, które systematycznie są rozszerzane na nowe obszary zagrożone chaosem komunikacyjnym.

¹⁸ Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2020



III.5 SFERA TECHNICZNA

5.1 CHARAKTERYSTYKA STRUKTURY BUDOWLANEJ¹⁹

Infrastruktura budowlana różni się wiekiem, powierzchnią zabudowy, technologią wykonania, przeznaczeniem oraz wynikającą z podstawowych parametrów energochłonnością.

Na terenie gminy należy wyróżnić:

- budynki mieszkalne jedno- i wielorodzinne,
- obiekty użyteczności publicznej,
- obiekty pod działalność usługowo-handlową i produkcję przemysłową.

Wśród zabudowy gminy dominuje zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, koncentrująca się przy ciągach komunikacyjnych. Stopień koncentracji zabudowy jest zróżnicowany. W gminie występują następujące rodzaje zabudowy:

- zabudowa zwarta (skupiona) - w mieście Myślenice obejmująca zwartą strukturę miejską oraz we wsiach: Bysina, Jasienica, Jawornik, Osieczany, Polanka, Borzęta Poręba i Trzemeśnia obejmująca zwartą wiejską strukturę osadniczą,
- zabudowa rozproszona – występująca we wsiach: Głogoczów, Krzyszkowice, Droginia, Bęczarka, Łęki, Zasań i Zawada.

Niektóre miejscowości posiadają miejsce, w którym skoncentrowane są obiekty usługowe, które z kolei tworzą ich centra (Głogoczów, Trzemeśnia, Droginia). Zabudowa wsi gminnych to w przeważającej części budynki jednorodzinne, wolnostojące, murowane, kryte dachami spadzistymi, o wysokości nie przekraczającej 10m. Centra wsi, które zazwyczaj powstały na bazie historycznej i tradycyjnej tkanki, grupują zabudowę w zagęszczonych enklawach.

Na terenach sąsiadujących z miastem (Bysina, Osieczany –wzdłuż drogi do Dobczyc), zabudowa również posiada układ pasmowy, koncentruje się wzdłuż ciągów komunikacyjnych, ale pasma są znacznie wydłużone i bardzo zagęszczone zabudową niepostrzeżenie łącząc się z zainwestowaniem miasta. Niejednokrotnie zabudowa mieszkaniowa jest w tym obszarze przeplatana z zabudową usługową, składową, obiektami i urządzeniami działalności produkcyjnej.

Z kolei miasto Myślenice posiada 6 dzielnic o różnych wiodących funkcjach:

- Centrum, Górne Przedmieście, Osiedle Tysiąclecia – głównie skupia funkcję mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową;
- Zarabie, Chełm – o wiodącej funkcji turystyczno – rekreacyjnej, letniskowej i wypoczynkowej,
- Dolne Przedmieście – o wiodącej funkcji przemysłowej (wraz z wyznaczoną 14 ha strefą inwestycyjną) z urządzeniami infrastruktury technicznej i komunalnej obsługi miasta oraz gminy.²⁰

5.2 ZASOBY MIESZKANIOWE

Według danych GUS na 31 grudnia 2015 r. na terenie miasta i gminy Myślenice znajduje się 12302 mieszkania. Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania 92,9m² natomiast przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 osobę wynosi 26,3 m²

¹⁹ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Myślenice

²⁰ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



[Tabela 36. Zasoby mieszkaniowe gminy miejsko-wiejskiej Myślenice w latach 2012-2015](#)

Gmina miejsko-wiejska Myślenice											
Mieszkania				Izby				Powierzchnia użytkowa [m ²]			
2012	2013	2014	2015	2012	2013	2014	2015	2012	2013	2014	2015
11894	12034	12169	12302	51900	52538	53322	54129	1081100	1099881	1121730	1142552
w mieście											
2012	2013	2014	2015	2012	2013	2014	2015	2012	2013	2014	2015
5797	5873	5905	5936	23732	23974	24152	24360	466666	473876	478541	483369
na wsi											
2012	2013	2014	2015	2012	2013	2014	2015	2012	2013	2014	2015
6097	6161	6264	6366	28168	28564	29170	29769	614434	626005	643189	659183

Źródło: Opracowanie na podstawie danych GUS-BDL

Zmiany w zasobach mieszkaniowych i dostępność do urządzeń techniczno-sanitarnych w latach 2011-2015 obrazują poniższe tabele.

[Tabela 37. Zasoby mieszkaniowe gminy miejsko-wiejskiej Myślenice w latach 2011-2015](#)

ZASOBY MIESZKANIOWE gminy miejsko-wiejskiej Myślenice w latach 2010-2015						
		2011	2012	2013	2014	2015
Mieszkania	-	11747	11894	12034	12169	12302
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania	m ²	90,2	90,9	91,4	92,2	92,9
Przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 osobę	m ²	24,8	25,2	25,5	25,9	26,3
Mieszkania wyposażone w urządzenia techniczno-sanitarne:						
wodociąg	-	11403	11551	11691	11826	11960
ustęp spłukiwany	-	11272	11421	11563	11698	11832
łazienka	-	10998	11147	11289	11424	11558
centralne ogrzewanie	-	9328	9477	9620	9755	9893
gaz z sieci	-	8628	8695	8799	8880	8965
ZASOBY MIESZKANIOWE miasto Myślenice w latach 2010-2015						
		2011	2012	2013	2014	2015
Mieszkania	-	5779	5797	5873	5905	5936
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania	m ²	80,2	80,5	80,7	81,0	81,4
Przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 osobę	m ²	25,1	25,4	25,8	26,1	26,3
Mieszkania wyposażone w urządzenia techniczno-sanitarne:						
wodociąg	-	5724	5743	5819	5851	5883
ustęp spłukiwany	-	5686	5705	5782	5814	5846
łazienka	-	5612	5631	5708	5740	5772
centralne ogrzewanie	-	4866	4885	4962	4994	5028
gaz z sieci	-	5491	5502	5573	5600	5630
ZASOBY MIESZKANIOWE obszaru wiejskiego Myślenice w latach 2010-2015						
		2011	2012	2013	2014	2015

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



Budynki mieszkalne	-	5968	6097	6161	6264	6366
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania	m ²	99,8	100,8	101,6	102,7	103,5
Przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 osobę	m ²	24,5	25,1	25,3	25,8	26,2
Mieszkania wyposażone w urządzenia techniczno-sanitarne:						
wodociąg	-	5679	5808	5872	5975	6077
ustęp spłukiwany	-	5586	5716	5781	5884	5986
łazienka	-	5386	5516	5581	5684	5786
centralne ogrzewanie	-	4462	4592	4658	4761	4865
gaz z sieci	-	3137	3193	3226	3280	3335

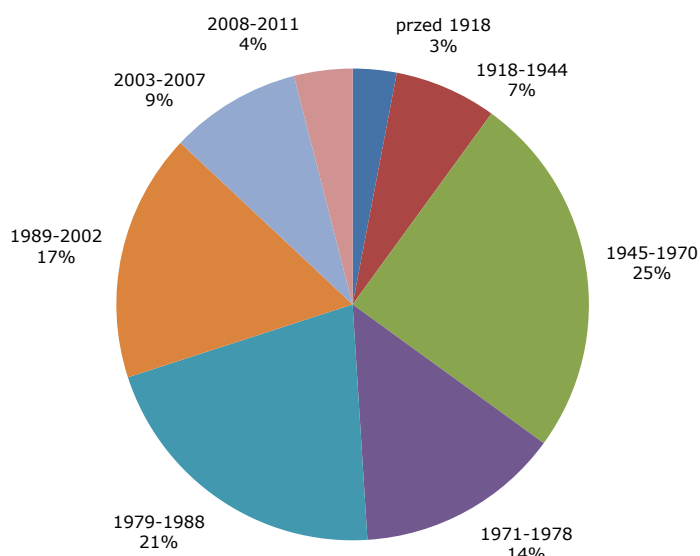
Źródło: Opracowanie na podstawie danych GUS-BDL

Analizując dane GUS dot. budynków mieszkalnych oddanych do użytkowania w latach 2011-2015 wskazują na rosnącą liczbę lokali mieszkalnych, izb oraz powierzchni użytkowych. Podnosi się również komfort mieszkań.

Wiek i stan techniczny zasobów jest zróżnicowany. Około 35% ogółu myślenickich mieszkań znajduje się w budynkach mieszkalnych wybudowanych przed 1970 r. Mieszkań wybudowanych w latach 2003-2011 jest ok. 13%.

Obecnie bardzo prędko rozwija się nowoczesne budownictwo mieszkaniowe, powstaje dużo nowych budynków mieszkalnych, wiele budynków jest w trakcie realizacji, zaś budynki zagrodowe są w znacznej części przebudowywane i remontowane, co niejednokrotnie wpływa na zmianę ich wiejskiego, tradycyjnego charakteru²¹.

Wykres 3. Struktura wiekowa budynków mieszkalnych



Źródło: Opracowanie na podstawie GUS²²

²¹ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Myślenice

²² Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Myślenice

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



W roku 2015 oddano do użytku 575 budynków w tym 481 mieszkalnych co w stosunku do roku 2014 daje wzrost oddanych budynków o 16%.

[Tabela 38. Budynki nowe oddane do użytkowania w latach 2010-2015](#)

BUDYNKI	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Mieszkalne	336	404	457	422	416	481
Niemieszkalne	53	69	86	80	96	94
Ogółem	389	473	543	502	512	575

Źródło: PINB

Liczba budynków stanowiących własność gminy (7) wybudowana jest w latach 50 lub po roku 1960, dwa z budynków są w stanie dostatecznym wymagającym remontu.

[Tabela 39. Struktura zasobów gminy – miasta Myślenice według wieku i standardu jakościowego budynków \(własność Gminy 100%\) wg stanu na dzień 31.12.2015 r.](#)

Okres budowy	Liczba budynków	Powierzchnia budynków (m ²)
przedwojenne murowane o drewnianych stropach	0	0
przed 1950 r.	0	0
1950-1960	2	175
po 1960 r.	5	2360,32
Ogółem	7	2535,32

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

[Tabela 40. Stan techniczny zasobów mieszkaniowych wg stanu na dzień 31.12.2015 r.](#)

Stan techniczny budynków	Liczba budynków	Udział w %
Dobry, niewymagający napraw w obecnym stanie	5	71%
Dostateczny, wymagający remontów	2	29%
Niezadowolający, wymagający remontów	0	0
Zły, kwalifikujący się do doraźnego zabezpieczenia lub przyszłej rozbiórki	0	0
Ogółem	7	100%

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

Gmina dysponuje zasobem mieszkań socjalnych i komunalnych. W 2015 na terenie gminy były 53 lokale socjalne zlokalizowane na terenie miejscowości Jawornik i 38 mieszkań komunalnych.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

**DIAGNOZA
REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



[Tabela 41. Liczba i lokalizacja lokali socjalnych wg stanu na dzień 31.12.2015 r.](#)

Adres	Liczba lokali socjalnych
Jawornik 773	24
Jawornik blok II	11
Jawornik blok III	11
Jawornik blok IV	7
Ogółem:	53

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

[Tabela 42. Zestawienie liczby wynajętych mieszkań komunalnych i socjalnych w latach 2010-2015](#)

Lokal	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Zamienny (wynajęcie innego lokalu ze względu na zły stan techniczny lokalu dotychczasowego lub planowane inwestycje)	0	0	0	0	0	0
Komunalny	40	41	41	39	39	38
Do remontu na koszt własny	0	0	0	0	0	0
Socjalny z tytułu niedostatku	29	28	53	52	53	53
Socjalny z tytułu eksmisji	0	1	0	1	0	0
Zamiana	0	0	0	0	0	0

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

[Tabela 43. Stan zasobów mieszkaniowych gminy – miasta Myślenice oraz lokal i niestanowiących zasobu mieszkaniowego, lecz będących w dyspozycji miasta wg stanu na dzień 31.12.2015 r.](#)

Wyszczególnienie	Liczba lokali mieszkalnych w szt.	Powierzchnia lokali mieszkalnych w m ²
Zasoby lokalowe w budynkach stanowiących własność gminy	68	2160,32
Zasoby lokalowe w budynkach wspólnot mieszkaniowych	23	939,6
Ogółem	91	3099,92

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

[5.3 OCHRONA ZABYTKÓW²³](#)

Do ciekawych obiektów zabytkowych na terenie miasta należą:

- Muzeum Regionalne „Dom Grecki” - zbudowany został w XVIII wieku i pełnił funkcję domu zajezdnego;

²³ Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2020

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

- Dwór Dolnowiejski - wzniesiony w końcu XVIII wieku w stylu klasycystycznym;
- Budynek Gimnazjum Nr 1 – budynek z 1877 roku;
- Budynek przy ul. Mikołaja Reja 13 – wybudowany w latach 80-tych XVIII wieku na terenie dawnego wójtostwa myślenickiego i zespołu dworskiego, przy trakcie cesarskim wytyczonym w latach 1784-1788;
- Kościół parafialny w obecnej postaci jest wynikiem przedsięwzięć budowlanych z różnych okresów. Najstarszą część stanowi prezbiterium i nawa, pochodzące z okresu gotyckiego. Gotyckie są też dolne partie przybudówki zakrystyjnej. W typie gotyckim jest dobrze zachowana wieżba dachowa. W 1543 r. zbudowana została wielokondygnacyjna wieża z łamanego kamienia. Mimo późniejszej przebudowy we wieży zachowało się wiele renesansowych kamiennych obramień okiennych i wejściowych. Wnętrze korpusu kościoła jest barokowe. W ciągu XVII w. fara myślenicka uległa dalszym przekształceniom. Około 1669 r. została przebudowana i nadbudowana zakrystią, a w jej wnętrzu wzniesiono barokowy kominek. Przy kościele zbudowana została w latach 1642-1646 kaplica Matki Bożej, fundowana przez Stanisława Koniecpolskiego, hetmana wielkiego koronnego i kasztelana krakowskiego. Kaplica ta jest wczesnobarokową, wzniesioną z kamienia z przewagą użycia ciosu, na rzucie kwadratu.
- Młyn wodny zbożowy usytuowany przy ulicy Daszyńskiego, zbudowany został po 1855 r.;
- Zamczysko - na prawym brzegu Raby znajdują się ruiny wieży strażniczej zwanej „Zamczysko”. Wieża usytuowana na grzbiecie Uklejny była fortecą strzegącą drogi królewskiej, która biegła przez Myślenice. Wieża zbudowana została w XII w. z miejscowego łamanego piaskowca, układanego na wapiennej zaprawie murarskiej.
- Rynek - prostokątny, symetryczny rynek myślenicki rozciąga się na osi wschód-zachód. Wytyczanie obecnego rynku rozpoczęło się po 1458 r. i realizowane było przez wójta myślenickiego -Mikołaja z Zakliczyna. Zabudowa rynku pierwotnie drewniana i parterowa, zastępowana była z biegiem czasu murowanymi kamienicami. Pierwsza mieszczkańska kamienica zbudowana została w 1784 r. przez Antoniego Obońskiego. Jest to budynek przy Rynku 27 posiadający pomieszczenie ze zwierciadlanym sklepieniem i rokokowymi stiukami. Pozostałe kamienice pochodzą z XIX w. i początku XX w.
- Kościół na Stradomiu, pierwotnie parafialny zbudowany został w pierwszej połowie XV w. w obrębie wcześniejszego układu urbanistycznego.

Cenne zabytki oraz miejsca o znaczeniu historycznym na terenie gminy to:

- kościół drewniany z 1910 r. w Drogini, rozebrany w 1986r. i przeniesiony w obecne miejsce z terenu zalewu Dobczyckiego, odtworzony w latach 1989-1992;
- łamus podworski z końca XVIII w. w Głogoczowie;
- murowany dwór z XIX w. w Głogoczowie (obecnie restauracja „Nowina”);
- kościół pod wezwaniem św. Klemensa w Trzemeśni - drewniany, konstrukcji zrębowej z 1780 r. (w głównym ołtarzu obraz Matki Boskiej z Dzieciątkiem – dzieło renesansu);
- w Osieczanach, pozostałość parku dworskiego oraz murowana obora z XVIII w., obecnie w parku znajduje się hotel „Pod Dębami”;
- w Drogini-Banowicach cmentarz z I wojny światowej, duży cmentarz ułożony tarasowo na stoku wzgórza porośniętego brzoźami i sosnami.
- przy wjeździe do Myślenic, u podnóża Szubiennej Góry cmentarz żydowski z 1874 r.;
- zespół dworsko-parkowy w Krzyszkowicach;
- pod Łysiną cmentarzyk Armii Krajowej, na którym pochowano Żołnierzy Obwodu Myślenickiego AK „Murawa”, poległych podczas bitwy 12-18 września 1944 r.;
- oraz liczne kapliczki na terenie gminy Myślenice wpisane do rejestru zabytków.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

Do obiektów zabytkowych wymagających rewitalizacji należy przede wszystkim Rynek miejski, który pełni rolę przestrzeni publicznej otwartej, umożliwiającej organizowanie wszelkiego rodzaju działań społecznych, który powinien być wizytówką miasta.

IV. BADANIA ANKIETOWE**IV.1 METODOLOGIA**

W ramach prowadzonych prac nad opracowywaniem DIAGNOZY służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Myślenice zostały przeprowadzone badania ankietowe wśród mieszkańców miasta i gminy Myślenice oraz młodzieży szkół gimnazjalnych i licealistów.

Badania ankietowe wśród liderów opinii publicznej, mieszkańców i interesariuszy rewitalizacji prowadzone były w okresie od 17.08.2016r. do 27.09.2016 r.

„Ankieta oceny potrzeb realizacji określonych rodzajów działań związanych z rewitalizacją” dostępna była do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Myślenice pod adresem <http://www.myslenice.pl/aktualnosci/1348-gminny-program-rewitalizacji-2016-2020>.

Ankiety można było wypełnić on-line, wysłać pocztą, lub złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Myślenice (pok. 8), ul. Rynek 8/9, 32-400 Myślenice, do dnia 15 września 2016 r.

Badania przeprowadzane były także w formie wywiadów kwestionariuszowych wśród mieszkańców i interesariuszy rewitalizacji w placówkach oświatowych.

Dla młodzieży szkół gimnazjalnych i licealistów przeprowadzone zostały konsultacje społeczne w formie lekcji obywatelskiej i badania ankietowe w dniu 27 września 2016 r. w trzech grupach w których uczestniczyła:

- GRUPA I młodzież Gimnazjum nr 1 im. Juliusza Słowackiego i Gimnazjum nr 3 im. Marsz. J. Piłsudskiego w Myślenicach,
- GRUPA II młodzież klas III LO i IV THG Małopolskiej Szkoły Gościnności im. T. Chałubińskiego w Myślenicach,
- GRUPA III młodzież klas II i III Liceum Ogólnokształcącego im. T. Kościuszki w Myślenicach.

Dobór próby badań ankietowych miał charakter reprezentatywny.

W badaniach wzięło udział 409 osób w tym ankietę on-line wypełniło 259. Młodzież uczestnicząca w konsultacjach społecznych wypełniła 526 ankiet.

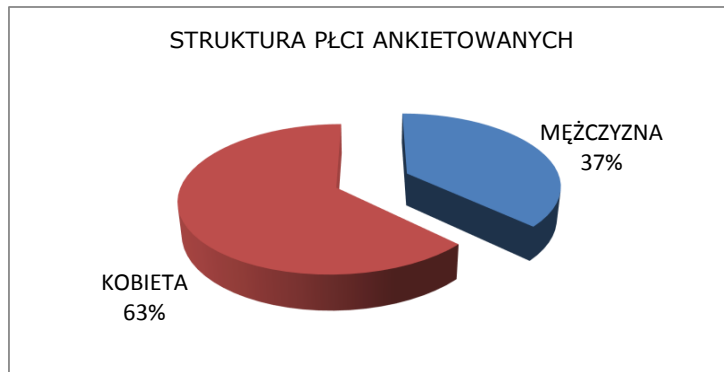
Zostały przygotowane dwie odrębne analizy.

Pierwsza analiza dotyczy badań ankietowych przeprowadzonych wśród liderów opinii publicznej, mieszkańców i interesariuszy rewitalizacji dla „Ankiety oceny potrzeb realizacji określonych rodzajów działań związanych z rewitalizacją”, natomiast druga dla ankiet wypełnionych przez młodzież szkół gimnazjalnych i licealistów gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

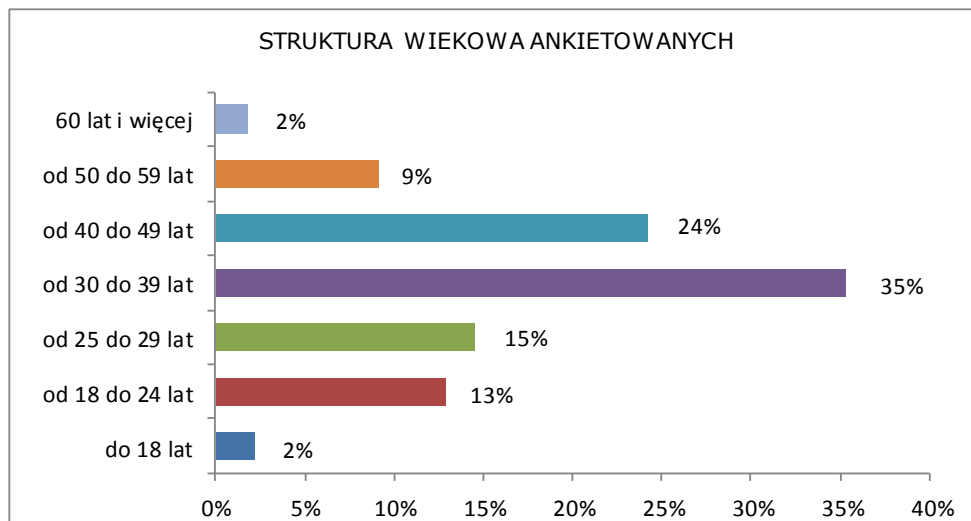


IV.2 WYNIKI BADAŃ ANKIETOWYCH

4.1 WYNIKI BADANIA ANKIETOWEGO LIDERÓW OPINII PUBLICZNEJ MIESZKAŃCÓW I INTERESARIUSZY REWITALIZACJI:

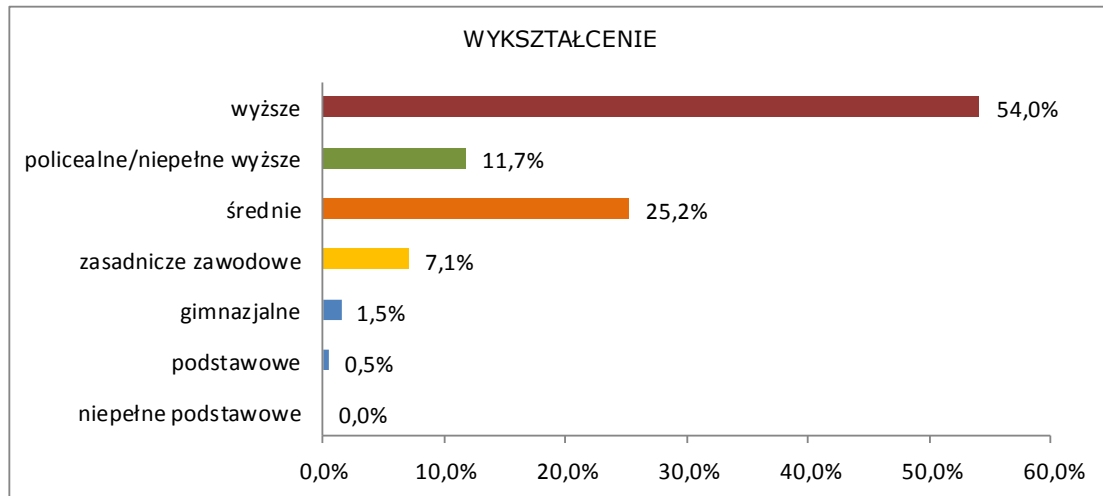


Wśród beneficjentów ankiety 63% stanowiły kobiety, a 37% mężczyźni.

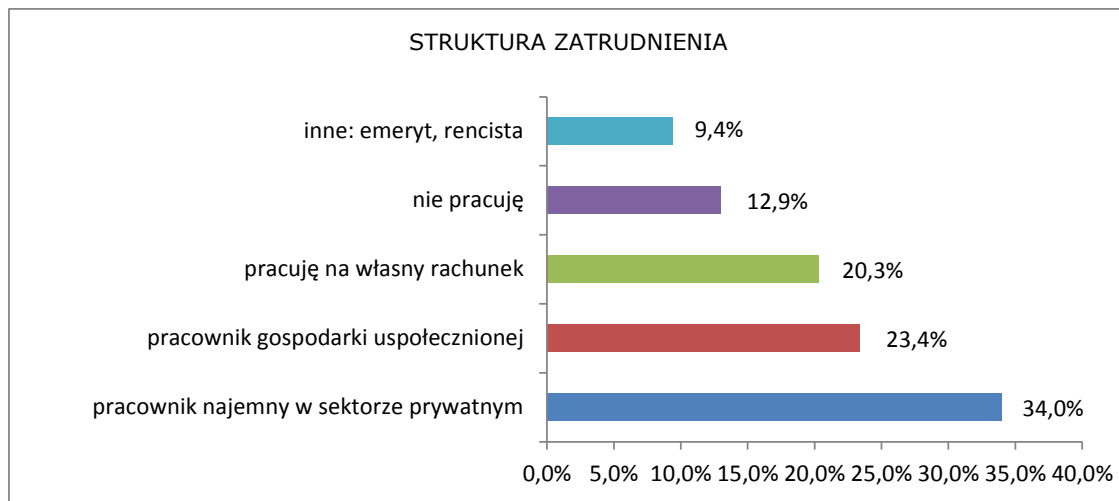


Najwięcej badanych obejmował przedział wiekowy 30-39 lat (35%), następnie od 40 do 49 lat (24%) i 25-29 lat (15%).

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

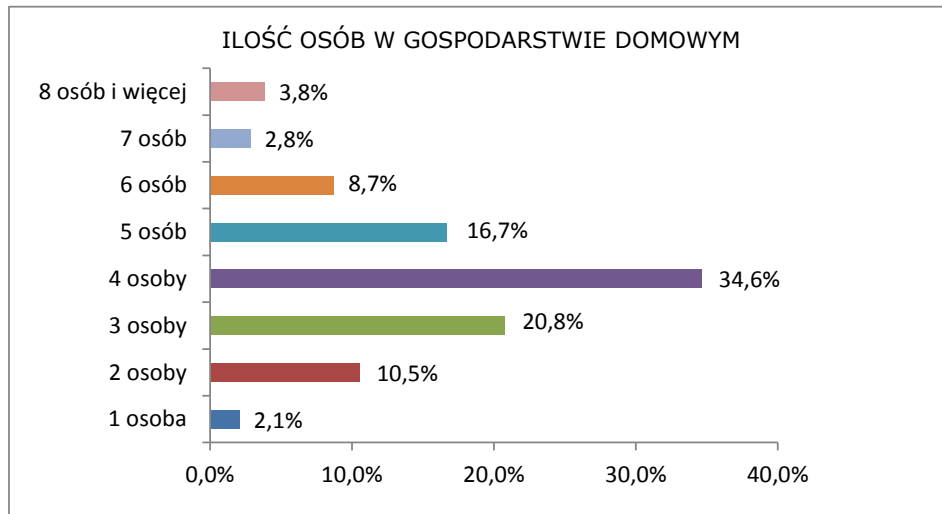
DIAGNOZA
MYŚLENICE

Wśród ankietowanych najczęściej osób posiadało wykształcenie wyższe (54,0%) i średnie (25,2%), a następnie wykształcenie policealne/ niepełne wyższe (11,7%) oraz zasadnicze zawodowe (7,1%).

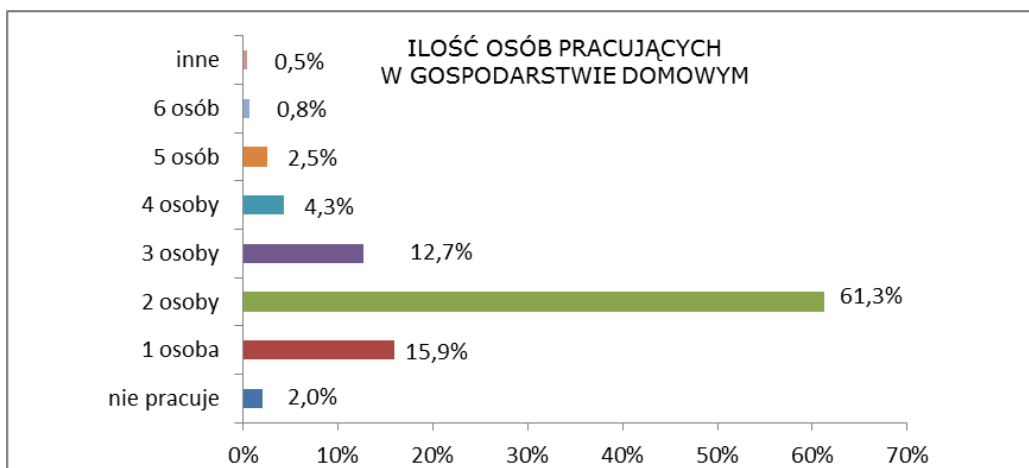


Wśród badanych najczęściej było osób, które pracują w sektorze prywatnym (34,0%) w sektorze gospodarki uspołecznionej (23,4%) oraz na własny rachunek (20%). 9,4% stanowili emeryci i renciści.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

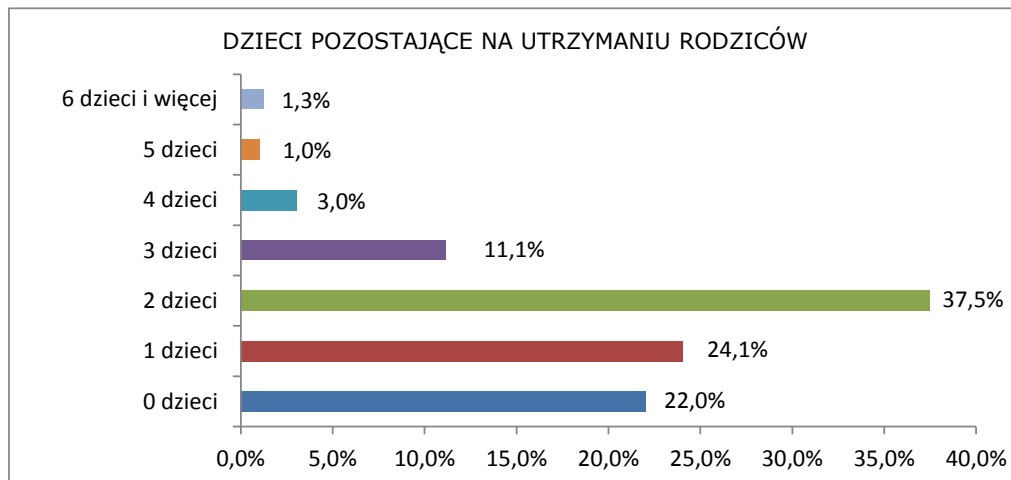
DIAGNOZA
MYŚLENICE

Spośród ankietowanych najpopularniejszym modelem gospodarstwa domowego jest gospodarstwo 4-osobowe (34,6%), a następnie 3-osobowe (20,8%) i 5-osobowe (16,7%).

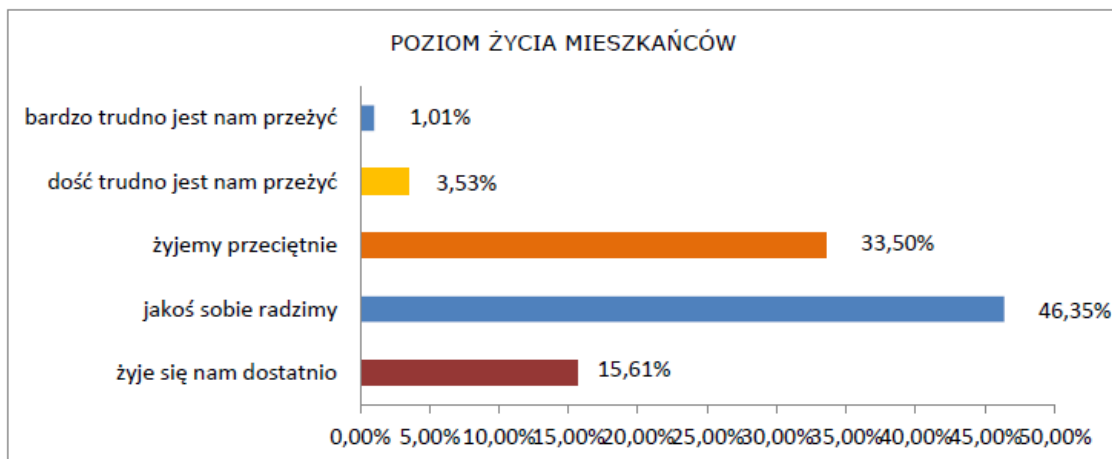


Najczęściej w gospodarstwie domowym pracuje 2 osoby (61,3%), w badaniu wzięli również udział ankietowani, u których w gospodarstwie domowym pracuje 1 (15,9%) lub 3 (12,7%) osoby.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

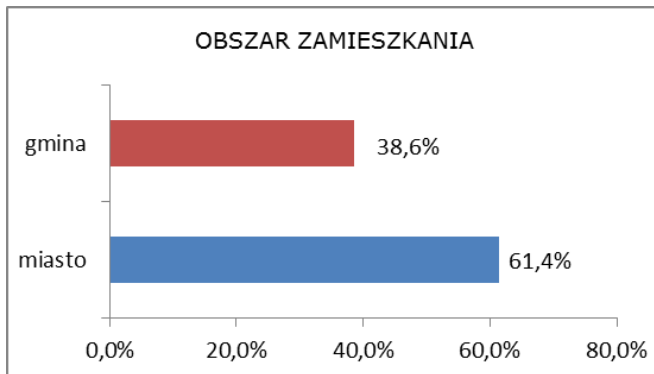
Najczęściej wśród ankietowanych na utrzymaniu rodziców pozostaje 2 dzieci (37,5%). Znaczną część stanowiły również osoby na utrzymaniu których jest 1 dziecko (24,1%).



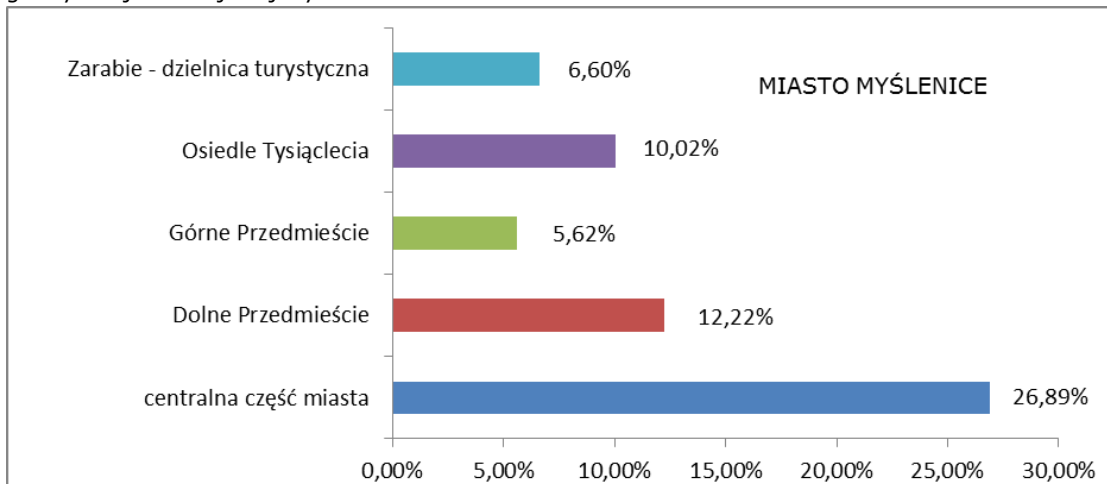
Na pytanie dotyczące poziomu życia, ankietowani najczęściej wybierali odpowiedź – „jakoś sobie radzimy” (46,35%) oraz „żyjemy przeciętnie” (33,50%), 15,61% ankietowanych stwierdziło, że „żyje nam się dostatnio”.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

Poniższe wykresy obrazują procentowy udział mieszkańców gminy miejsko – wiejskiej Myślenice biorących udział w badaniach ankietowych.

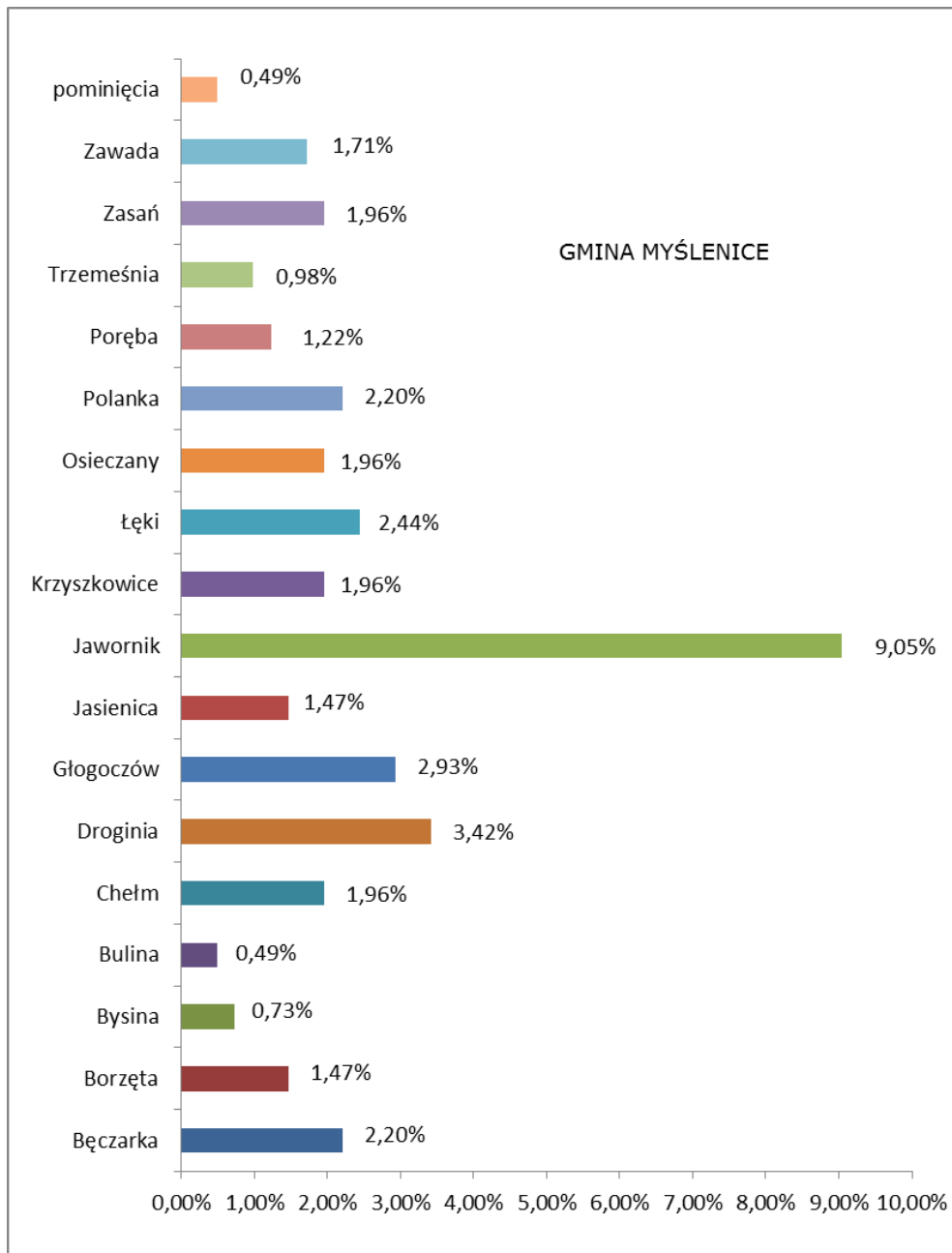


W badaniach ankietowych uczestniczyło 61,4% mieszkańców miast i 38,6% mieszkańców sołectw gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.



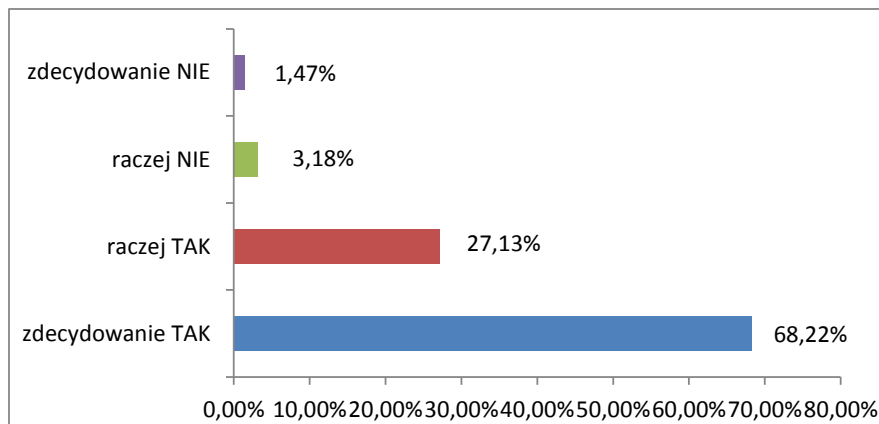
Największy procent osób biorących udział w badaniach ankietowych z terenu miasta, którzy wśród ankietowanych stanowili 64,1% wszystkich ankietowanych zamieszkiwało centralną część miasta 26,89%, najmniej reprezentowane było Górne Przedmieście 5,62%.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

Mieszkańcy gminy stanowili 38,6% wszystkich ankietowanych z czego najliczniej w badaniach ankietowych uczestniczyli mieszkańcy Jawornik 9,05%, a następnie Droginia 3,42% i Głogoczowa 2,93%.

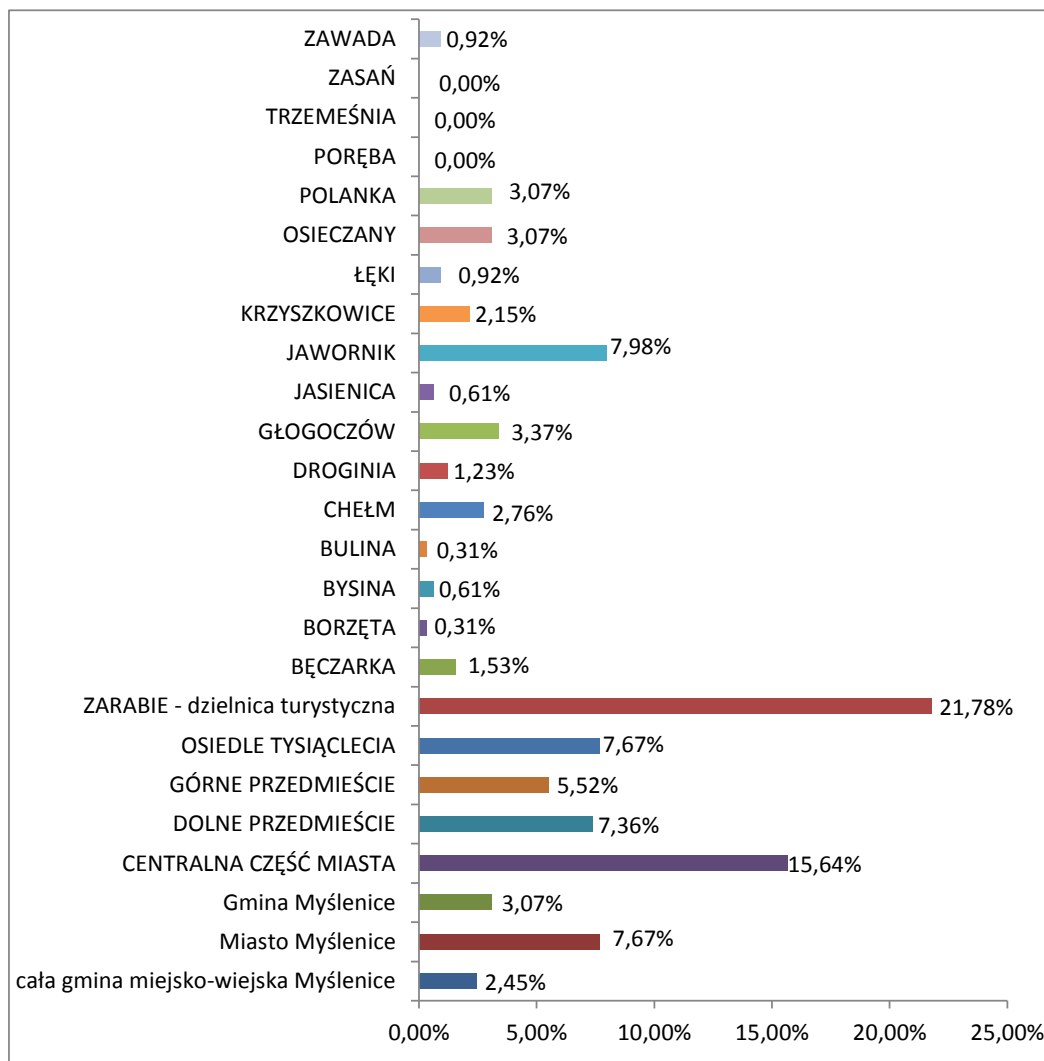
ANALIZA POSZCZEGÓLNYCH PYTAŃ, ZAWARTYCH W ANKIETACH, PRZEDSTAWIA SIĘ NASTĘPUJĄCO:

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICEDIAGNOZA
REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**1. Czy Pana(i) zdaniem miastu, gminie potrzebny jest program ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzenno-środowiskowego w postaci GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI dla GMINY MYŚLENICE na lata 2016-2020?**

68,22% ankietowanych opowiedziało się, że istnieje potrzeba opracowania GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI dla GMINY MYŚLENICE na lata 2016-2020.

Jaki obszar miasta, gminy powinien być Pana(i) zdaniem poddany procesowi rewitalizacji?

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



Według ankietowanych obszar, który powinien być poddany rewitalizacji w pierwszej kolejności to: Zarabie, jako dzielnica turystyczna miejsce wypoczynku, a zarazem potencjał rozwojowy całej gminy (21,78%), centralna część miasta z Rynkiem i jego okolicą będąca jego wizytówką (15,64%), oraz Osiedle Tysiąclecia (7,67%).

Sołectwa w których w pierwszej kolejności winny być podjęte działania to: Jawornik (7,98%) a następnie Głogoczów (3,37%), Osieczany, Polanka i Chełm (3,07%).

Ponadto do najczęściej wymienianych przez mieszkańców terenów na których działania rewitalizacyjne są niezbędne należały w centrum miasta: okolice Galerii Myślenickiej, Dekady, dworca, starego placu targowego, szkoły przy ul. Sobieskiego, okolice wysypiska, ale także Stradom, Górny Jaz, Dolny Jaz, tereny wzdłuż i nad rzeką Rabą, Zarabie od Jazu do Stróży, basen na Zarabiu, Góra Plebańska, okolice Lipki, obszar zalewu dobczyckiego, Sułkowice, teren Trzemeśni i Poręby.

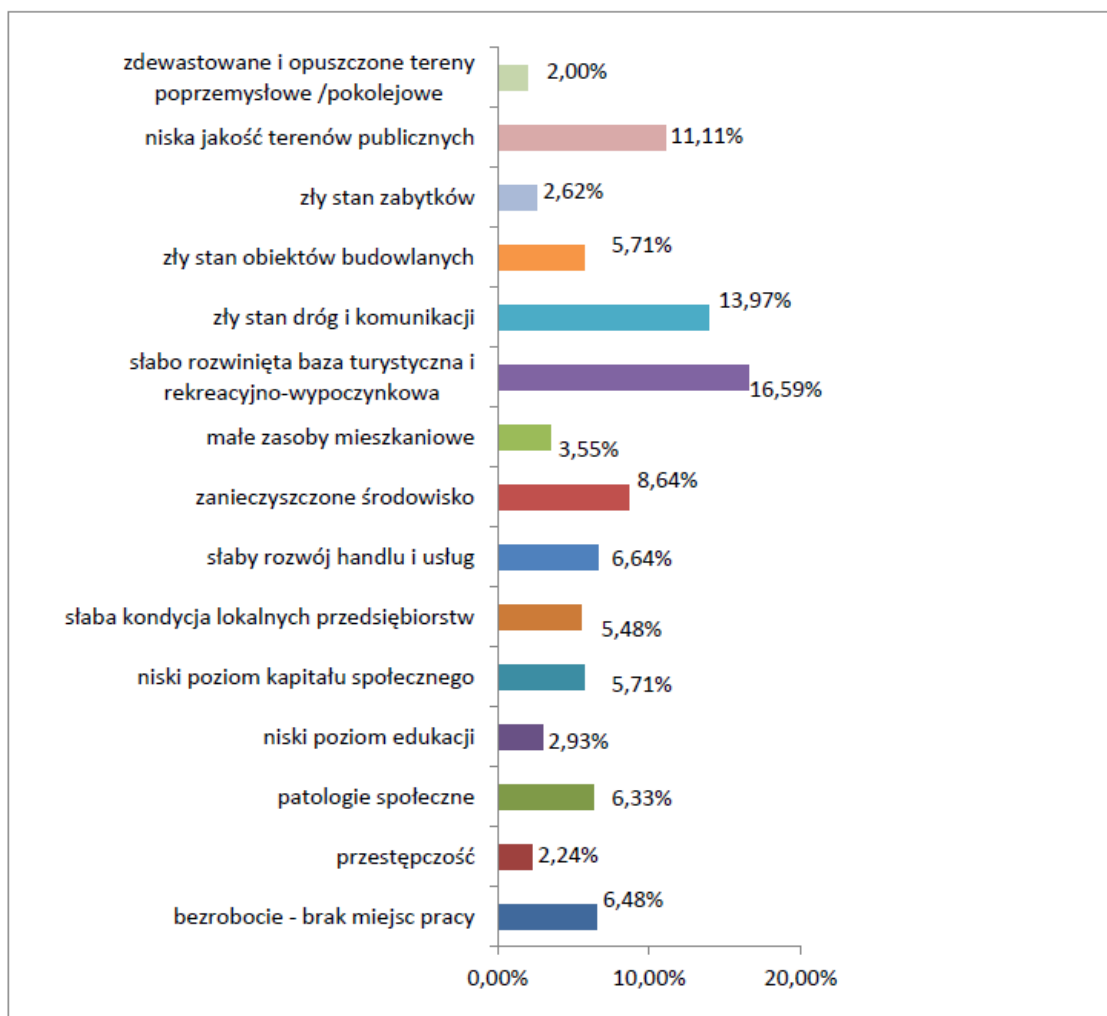
Ankietowani zwracali uwagę głównie na:

- inwestycje w bazę turystyczną–rekreacyjną,

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

- ochronę środowiska,
- infrastrukturę użyteczności publicznej,
- infrastrukturę drogową w tym chodniki,
- poprawę bazy oświatowej,
- budowę parkingów,
- rewitalizację centrów wsi.

3. Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar miasta, gminy jest zdegradowany?

Na tak postawione pytanie i możliwość odpowiedzi, ankietowani kolejno wskazywali na:

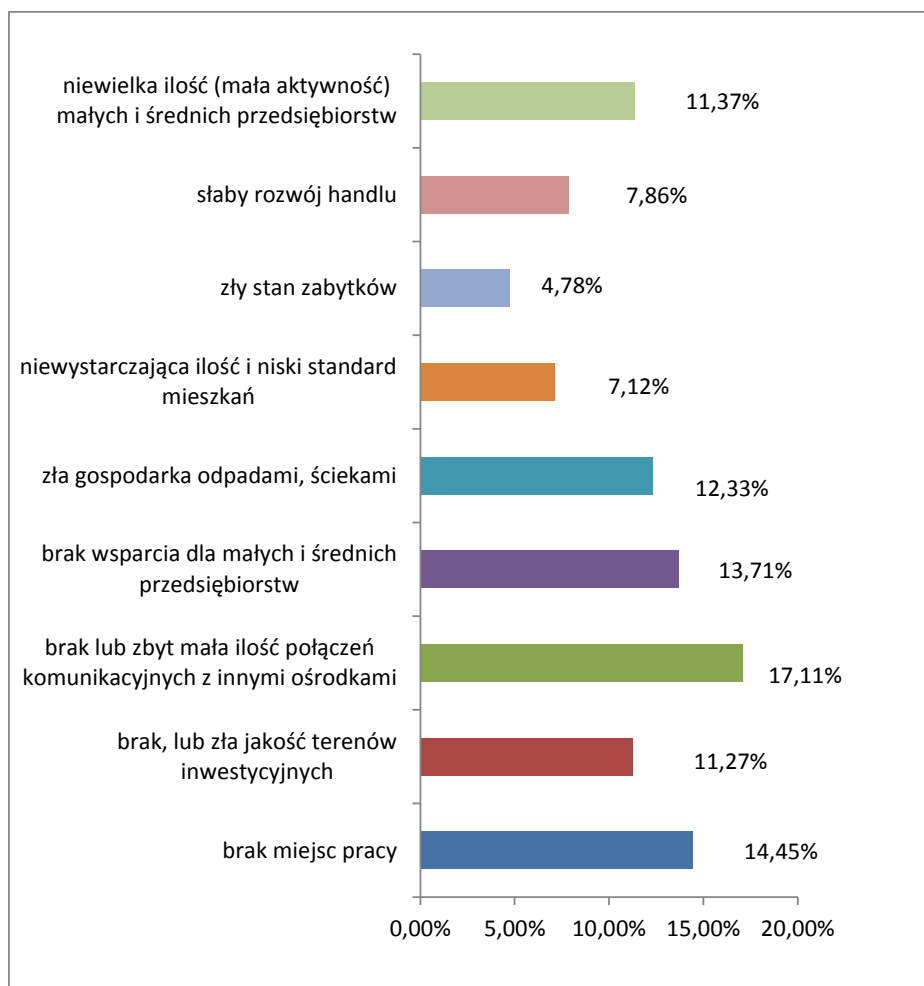
- słabo rozwiniętą bazę turystyczną i rekreacyjno-wypoczynkową - 16,59%,
- zły stan dróg i komunikacji - 13,97%,
- niską jakość terenów publicznych - 11,11%,
- zanieczyszczone środowisko - 8,64%,
- słaby rozwój handlu i usług - 6,64%,
- bezrobocie - brak miejsc pracy - 6,48%,
- patologie społeczne - 6,33%.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

Inne zgłaszane odpowiedzi:

- niewystarczająca infrastruktura przedszkolna /zły stan przedszkola w Jaworniku/,
- brak żłobka,
- mało przemyślane inwestycje gminne,
- brak dbałości o estetykę otoczenia przez prywatnych właścicieli,
- brak infrastruktury małej architektury: siłownie, place zabaw dla dzieci, miejsc spotkań na świeżym powietrzu,
- bariery architektoniczne dla ludzi niepełnosprawnych,
- brak stałych form oferty kulturalno-oświatowej,
- degradacja środowiska naturalnego,
- brak poczucia bezpieczeństwa.

4. Jakie problemy ekonomiczne, na wskazanym obszarze, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?



Problemy, które ankietowani chcą rozwiązać w procesie rewitalizacji to w pierwszej kolejności:

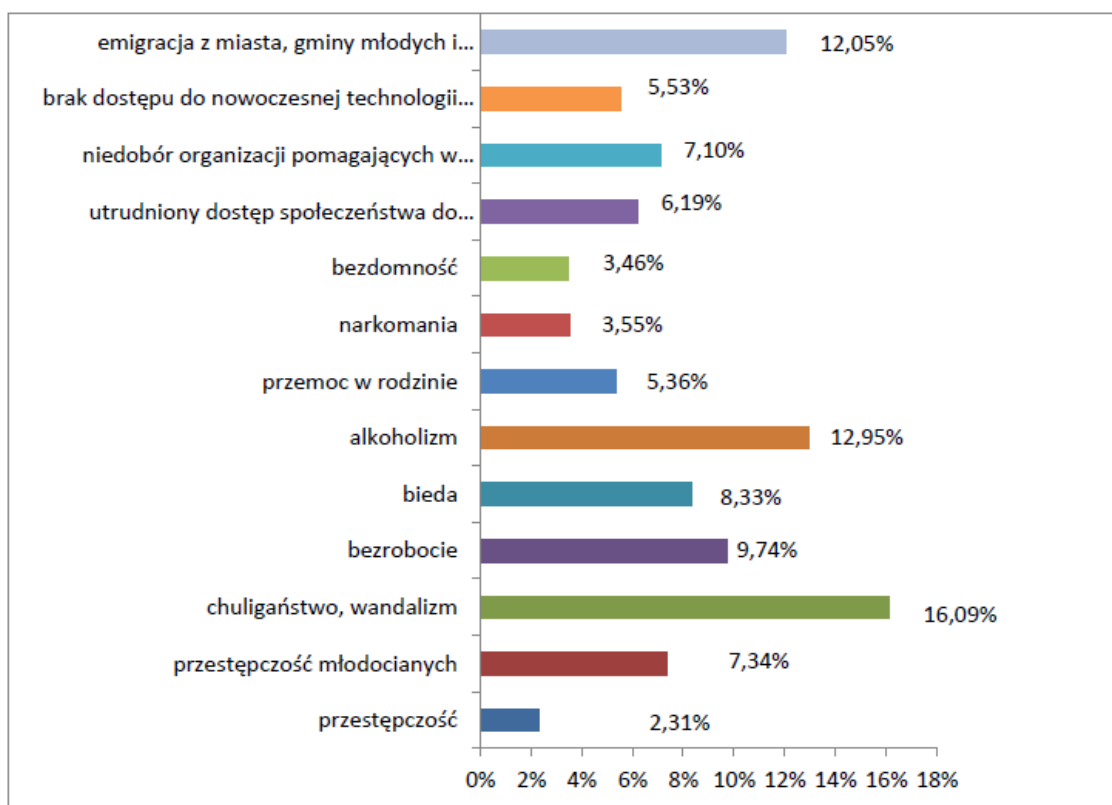
- brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami – 17,11%,
- brak miejsc pracy – 14,45%,
- brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw – 13,71%,
- problemy z ochroną środowiska głównie z gospodarką odpadami i ściekami - 12,33%,

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



- niewielka ilość (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw – 11,37%,
 - brak, lub zła jakość terenów inwestycyjnych - 11,27%,
- Inne to:
- brak świetlic integracyjnych dla mieszkańców,
 - zaniedbany Górny Jaz,
 - brak współpracy samorządu,
 - brak bezkolizyjnych połączeń pieszych w okolicach Zakopiarki,
 - brak mieszkań na wynajem,
 - niski stan dróg,
 - problemy komunikacyjne,
 - wysokie opłaty za media.

5. Jakie problemy społeczne, na wskazanym obszarze, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?



Do najważniejszych problemów społecznych wskazywanych przez ankietowanych do rozwiązania należą:

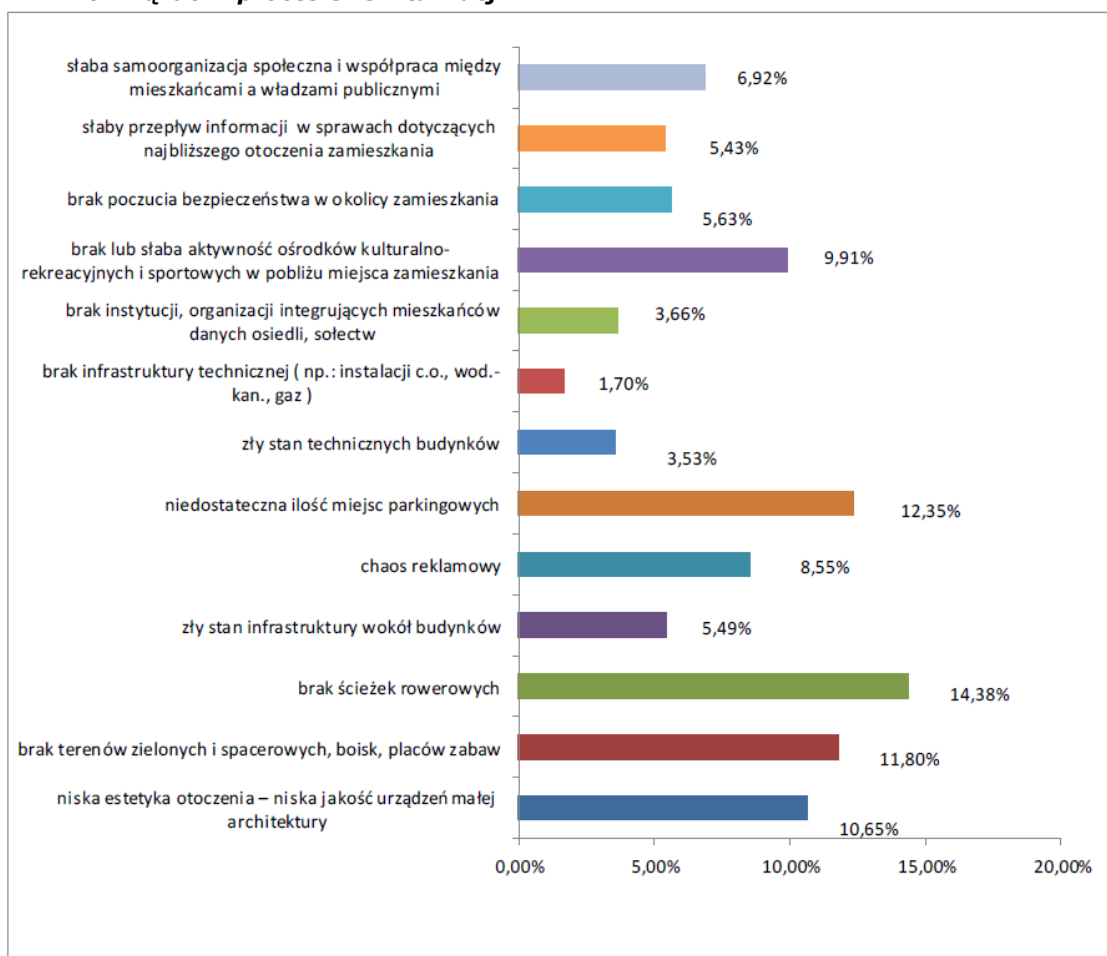
- chuligaństwo, wandalizm - 16,09%,
- alkoholizm - 12,95%,
- emigracja z miasta, gminy młodych i dobrze wykształconych osób - 12,05%
- bezrobocie - 9,74%,
- bieda - 8,33%,
- przestępczość młodocianych - 7,34%,
- niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (przekwalifikowanie, szkolenia) - 7,10%
- utrudniony dostęp społeczeństwa do dobrych szkół - 6,19%,
- brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, internet) - 5,53%,

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



- przemoc w rodzinie - 5,36%.
- Inne:
- poprawa atrakcyjności miasta,
 - poprawa bezpieczeństwa i jakości życia,
 - aktywny wypoczynek,
 - lepszy dostęp do komunikacji publicznej.

6. Jakie problemy związane, z jakością życia, na wskazanym obszarze, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?



Za najważniejsze problemy do rozwiązania związane z jakością życia ankietowani wskazywali:

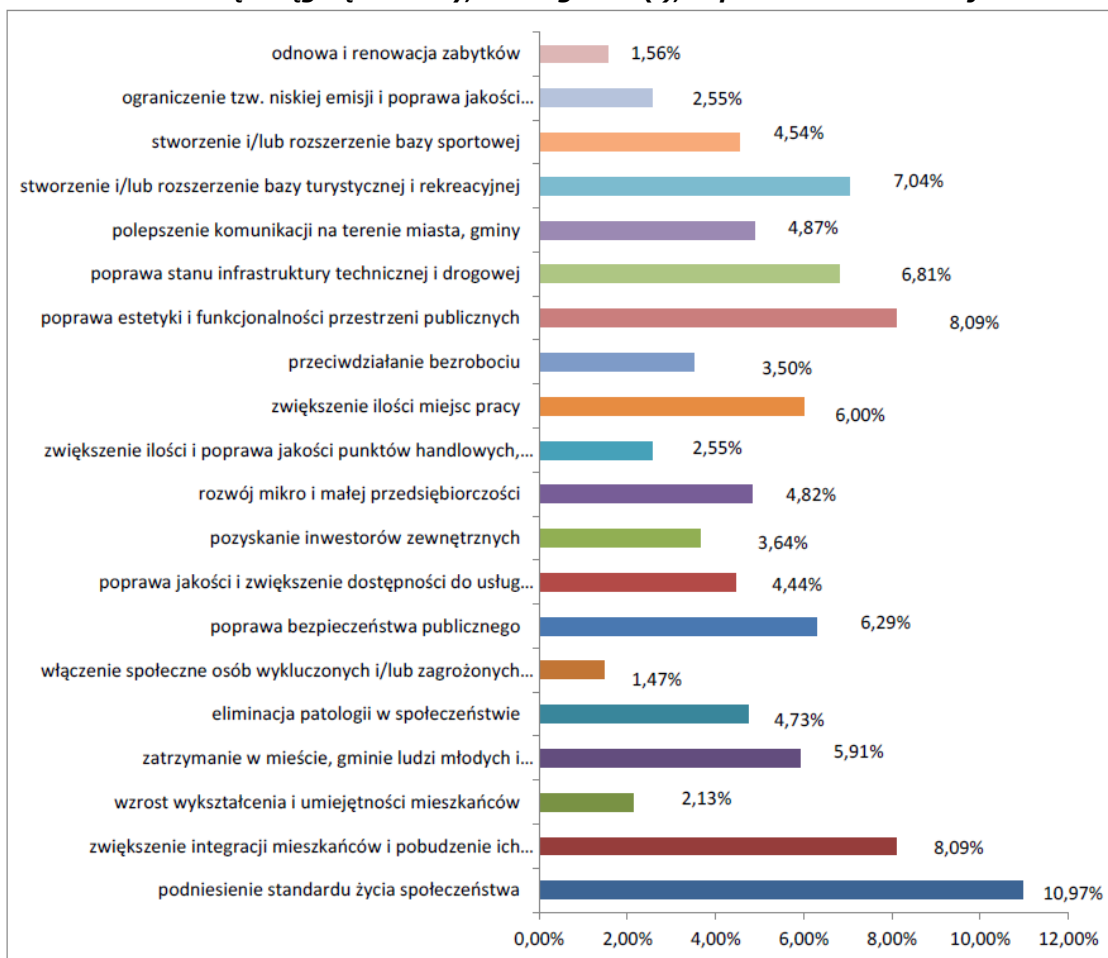
- brak ścieżek rowerowych - 14,38%
 - niedostateczną ilość miejsc parkingowych - 12,35%
 - brak terenów zielonych i spacerowych, boisk, placów zabaw - 11,80%
 - niską estetykę otoczenia – niską jakość urządzeń małej architektury - 10,64%
 - brak lub słaba aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania - 9,91%
 - chaos reklamowy - 8,55%
- Inne problemy zgłaszane przez ankietowanych do rozwiązania w procesie rewitalizacji:
- poprawa dostępu do boisk,
 - budowa ścieżek rowerowych i do jazdy na rolkach,
 - poprawa drożności dróg lokalnych - dojazd do posesji,

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



- poprawa estetyki otoczenia poprzez: pielęgnację zieleni miejskiej w pasie dróg i chodników,
- budowę urządzeń małej architektury – siłowni na wolnym powietrzu, placów zabaw dla dzieci i młodzieży,
- poprawa bezpieczeństwa poprzez zwiększenie oświetlenia ciągów pieszych, dróg oraz budowę progów zwalniających.

7. Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana(i), w procesie rewitalizacji?



Za najwyżej oceniane efekty w procesie rewitalizacji anketowani uznali:

- podniesienie standardu życia społeczeństwa - 10,97%
- poprawę estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych - 8,09%
- zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej - 8,09%
- stworzenie i/lub rozszerzenie bazy turystycznej i rekreacyjnej - 7,04%
- poprawę stanu infrastruktury technicznej i drogowej - 6,81%
- poprawę bezpieczeństwa publicznego - 6,29%
- zwiększenie ilości miejsc pracy - 6,00%
- zatrzymanie w mieście, gminie ludzi młodych i wykształconych - 5,91%

Natomiast najniżej:

- ograniczenie tzw. niskiej emisji i poprawę jakości środowiska naturalnego - 2,55%

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

- włączenie społeczne osób wykluczonych i/lub zagrożonych marginalizacją - 1,47%
- odnowę i renowację zabytków - 1,56%

8. Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?

Propozycje dziedzin inwestowania zgłaszane przez ankietowanych:

1. Tworzenie nowych miejsc pracy.
2. Podniesienie estetyki obszarów rewitalizowanych, w tym małej architektury.
3. Remont dróg i chodników.
4. Poprawa komunikacji w centrum miasta.
5. Poprawa bezpieczeństwa na drogach w szczególności lokalnych, dojazdowych, bezkolizyjnych przejść dla pieszych.
6. Budowa bezpłatnych parkingów.
7. Rozwój bazy kulturalnej, sportowej i turystycznej.
8. Budowa infrastruktury rekreacyjnej i sportowej.
9. Budowa ścieżek rowerowych.
10. Szkolenia dla bezrobotnych.
11. Organizacja imprez sportowych dla amatorów.
12. Projekty w zakresie organizacji czasu wolnego dla młodzieży.
13. Siłownie na świeżym powietrzu.
14. Uruchomienie przedszkola w raz z infrastrukturą w Jaworniku.
15. Utworzenie świetlicy dla dzieci i młodzieży.
16. Bezpłatny dostęp do ośrodków sportowo – rekreacyjnych.
17. Poprawa świadczonych usług komunikacji miejskiej.
18. Dofinansowanie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci.
19. Wsparcie finansowe dla działających na rynku małych firm.
20. Oświetlenie parku.
21. Regulacja rzeki Raby na odcinku Zarabie
22. Stworzenie ośrodka rekreacji XXI w.
23. Poprawa standardu sal gimnastycznych przy szkołach
24. Ograniczenie zanieczyszczenia środowiska.
25. Wymiana kotłów/pieców węglowych na gazowe.
26. Budowa sieci wodociągowo - kanalizacyjnej.
27. Odnawialne źródła energii (solary).

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



9. Jak ocenia Pan/Pani elementy wpływające na warunki życia mieszkańców miasta, gminy?

Oceniając elementy wpływające na warunki życia mieszkańców w skali od 1 do 5 gdzie, 1 to bardzo źle, a 5 to bardzo dobrze ankietowani ocenili poszczególne sfery.

Najwyżej w sferze społecznej oceniono dostępność do opieki przedszkolnej, poziom i oferty edukacyjne oraz bezpieczeństwo publiczne. Najniżej oceniono dostępność do opieki żłobkowej oraz aktywność i zaangażowanie mieszkańców w sprawy lokalne.

W sferze gospodarczej wysoko oceniono dostępność do handlu i usług na terenie miasta i gminy, natomiast bardzo nisko system wsparcia mikro i małej przedsiębiorczości.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna, techniczna i środowiskowa poza bazą edukacyjną ocenioną powyżej oceny dostatecznej pozostałe wskazane elementy wahają się w granicach oceny dostatecznej.

Świadczy to o dostatecznym acz nie wystarczającym poziomie utrzymania i rozwoju infrastruktury technicznej i środowiskowej.

SFERA SPOŁECZNA		Średnia ocena
1	Sytuacja na rynku pracy	2,9
2	Dochody uzyskiwane przez mieszkańców	2,8
3	Aktywność i zaangażowanie mieszkańców w sprawy lokalne	2,6
4	Poziom edukacji i oferta zajęć pozalekcyjnych w szkołach podstawowych oraz gimnazjach	3,1
5	Poziom edukacji i oferta zajęć pozalekcyjnych w szkołach ponadgimnazjalnych	3,1
6	Dostępność opieki żłobkowej	2,6
7	Dostępność opieki przedszkolnej	3,2
8	Dostępność i zróżnicowanie oferty kulturalnej i spędzania czasu wolnego	2,7
9	Bezpieczeństwo publiczne	3,1
10	Funkcjonowanie systemu pomocy społecznej w mieście, gminie	2,9
SFERA GOSPODARCZA		Średnia ocena
1	Przedsiębiorczość mieszkańców	3,2
2	Dostępność do handlu i usług na terenie miasta, gminy	3,7
3	System wsparcia mikro i małej przedsiębiorczości na terenie miasta, gminy	2,7
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA, TECHNICZNA I ŚRODOWISKOWA		Średnia ocena
1	Dostępność i stan infrastruktury technicznej: drogowej, wodociągowej, kanalizacyjnej itd.	3,0
2	Zagospodarowanie i estetyka przestrzeni publicznych	3,0

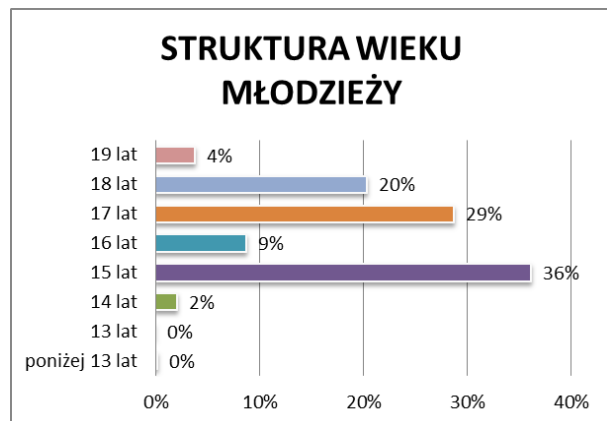
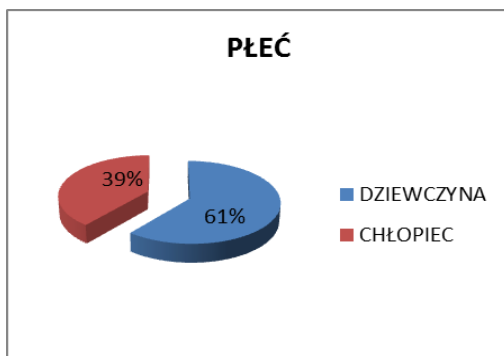
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



3	Baza sportowa i rekreacyjno-wypoczynkowa	3,1
4	Baza kulturalno-oświatowa	2,9
5	Baza edukacyjna	3,3
6	Zagospodarowanie i wykorzystanie zabytków	2,9
7	Stan środowiska naturalnego i zanieczyszczenia powietrza	2,9

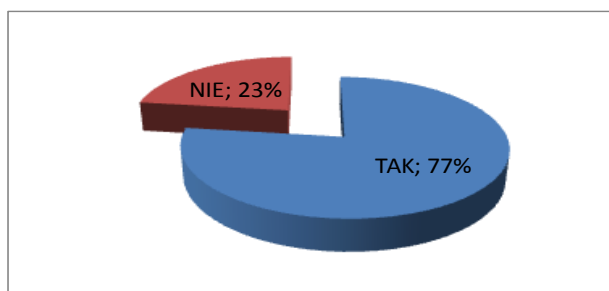
4.2 WYNIKI BADANIA ANKIETOWEGO MŁODZIEŻY GIMNAZJALNEJ I LICEALNEJ

W badaniach wzięło udział **526 uczniów**, w tym: **61 %** stanowiły dziewczęta, zaś **39 %** chłopcy.



Wypełniający ankiety, udzielili odpowiedzi na 7 pytań ważnych dla rozwoju miasta/gminy Myślenice, a ich wyniki prezentuje poniższa analiza

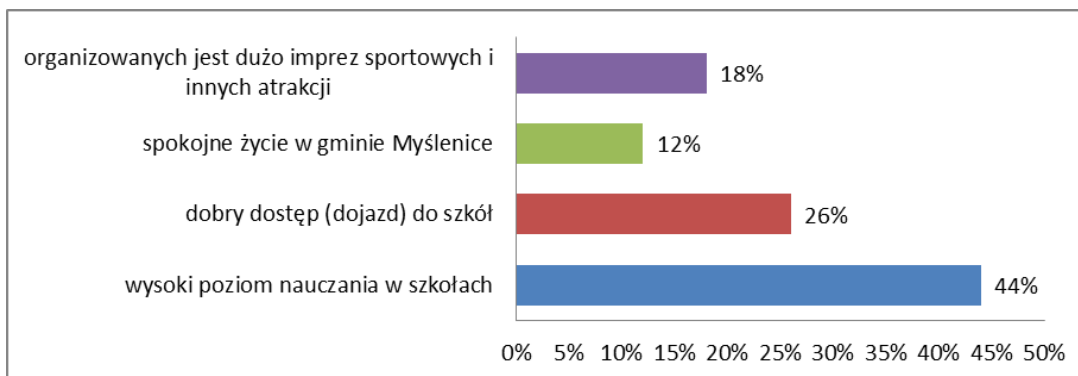
1. Czy jesteś dumny z tego, że mieszkasz i uczysz się w mieście/gminie Myślenice?



SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

77% młodzieży odpowiedziało TAK, uzasadniając to: wysokim poziomem nauczania w szkołach, dobrym dostępem (dojazdem) do szkół, spokojnym życiem w gminie Myślenice, organizowaniem dużej ilości imprez sportowych i innych atrakcji.



Młodzież, która udzieliła odpowiedzi NIE (23%), uzasadniała ją: brakiem ofert pracy, małymi lub brakiem perspektyw dla ludzi młodych, brakiem ciekawych miejsc do spędzania wolnego czasu, słabym oświetleniem dróg, małą ilością chodników i ławek, miejsc rekreacji, zanieczyszczonym powietrzem w mieście, złą komunikacją drogową z innymi miastami, brakiem busów.

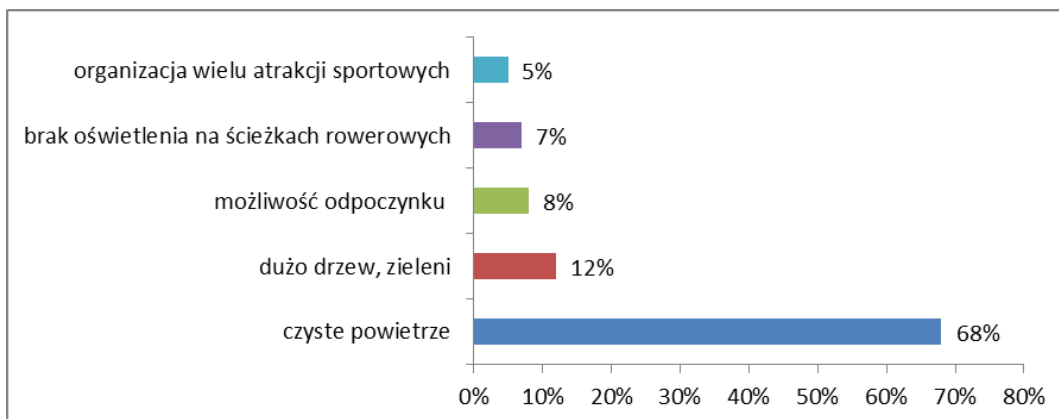


2. Proszę podać, czym wyróżnia się miasto/gmina Myślenice na tle innych gmin w Polsce?

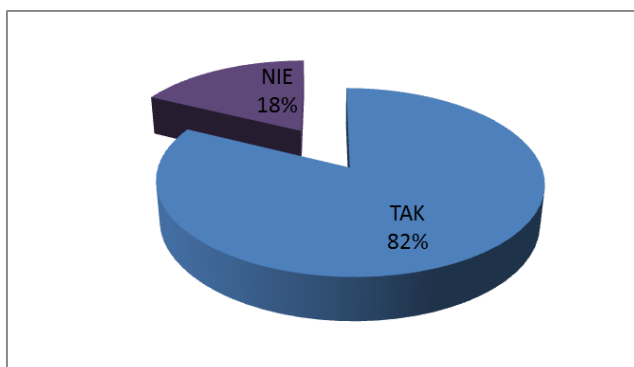
Na tak postawione pytanie młodzież odpowiadała, że gmina wyróżnia się: czystym powietrzem, dużą ilością drzew, zieleni, możliwościami odpoczynku, brakiem oświetlenia na ścieżkach rowerowych, organizacją wielu atrakcji sportowych.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

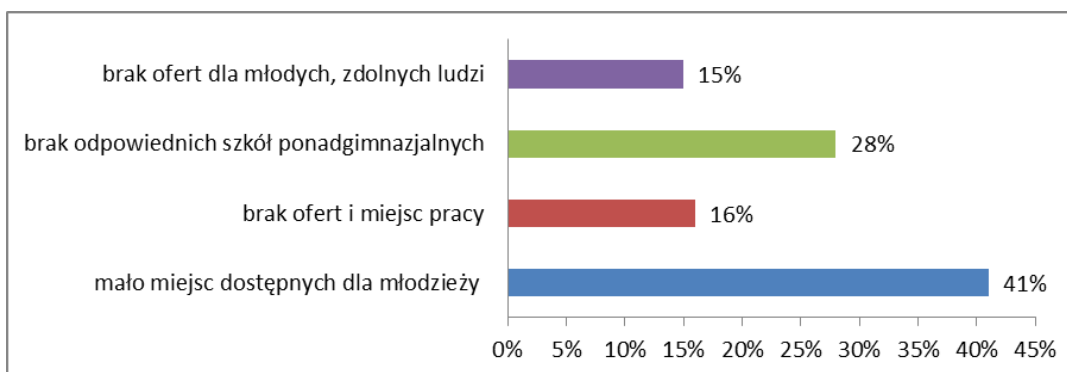
**DIAGNOZA
MYŚLENICE**



3. Czy młodzi ludzie mają w mieście/gminie Myślenice szanse rozwoju i znalezienia miejsca dla siebie?



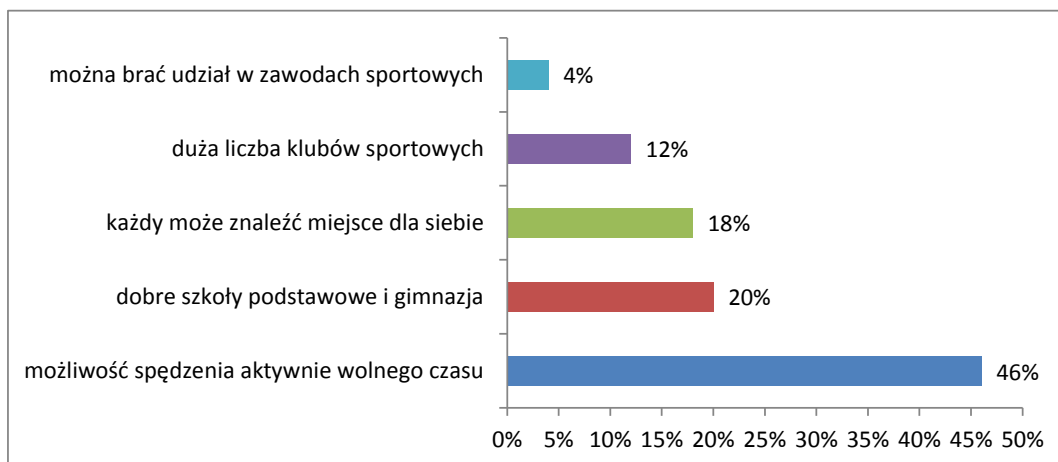
Tylko 18 % młodzieży udzieliło odpowiedzi NIE, uzasadniając to: małą ilością miejsc dostępnych dla młodzieży, brakiem ofert i miejsc pracy dla ludzi młodych wykształconych, brakiem odpowiednich szkół ponadgimnazjalnych, brakiem ofert i perspektyw dla młodych, zdolnych ludzi.



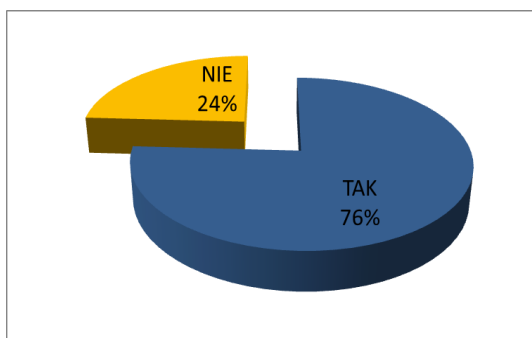
Młodzież, która udzieliła odpowiedzi TAK (82%), uzasadniała ją: możliwością spędzenia aktywnie wolnego czasu, dobrymi szkołami podstawowymi i gimnazjalnymi, możliwością znalezienia przez każdego miejsca dla siebie, dużą liczbą klubów sportowych i możliwościami aktywnego uczestnictwa w zawodach sportowych.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

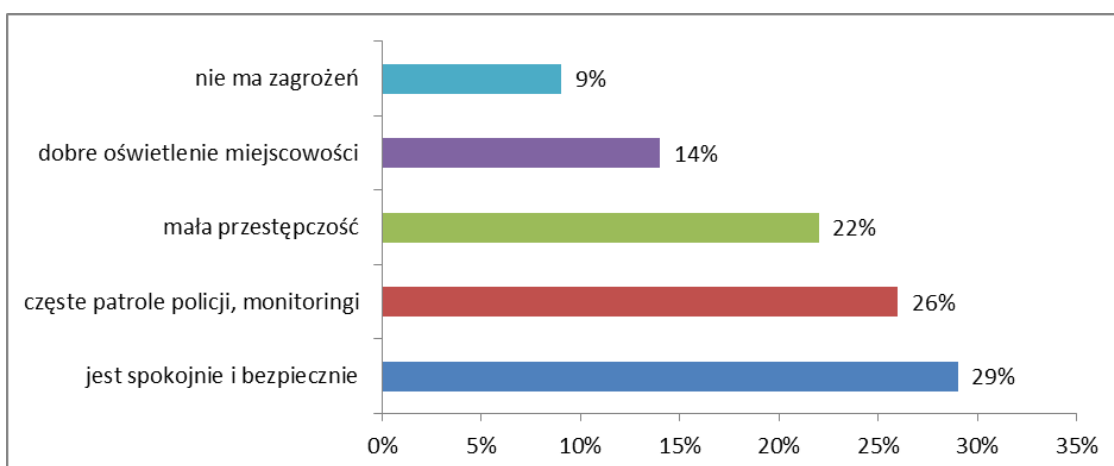
**DIAGNOZA
MYŚLENICE**



4. Czy czujesz się bezpiecznie w mieście/gminie Myślenice?



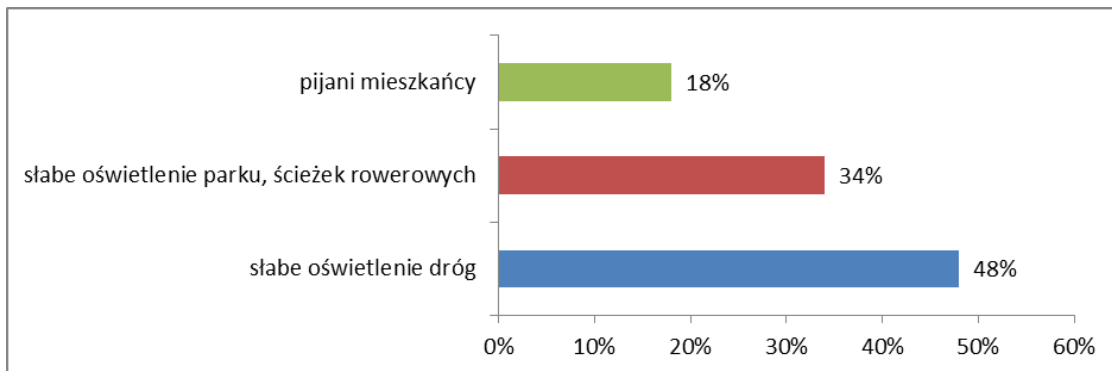
Młodzież, która udzieliła odpowiedzi TAK (76%), stwierdziła że: jest spokojnie i bezpiecznie, są częste patrole policji i monitoringi, jest mała przestępczość, dobre oświetlenie miejscowości.



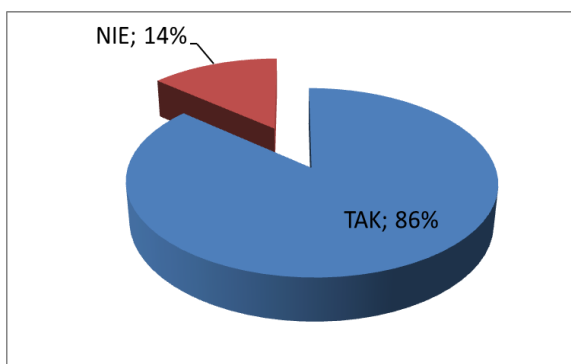
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



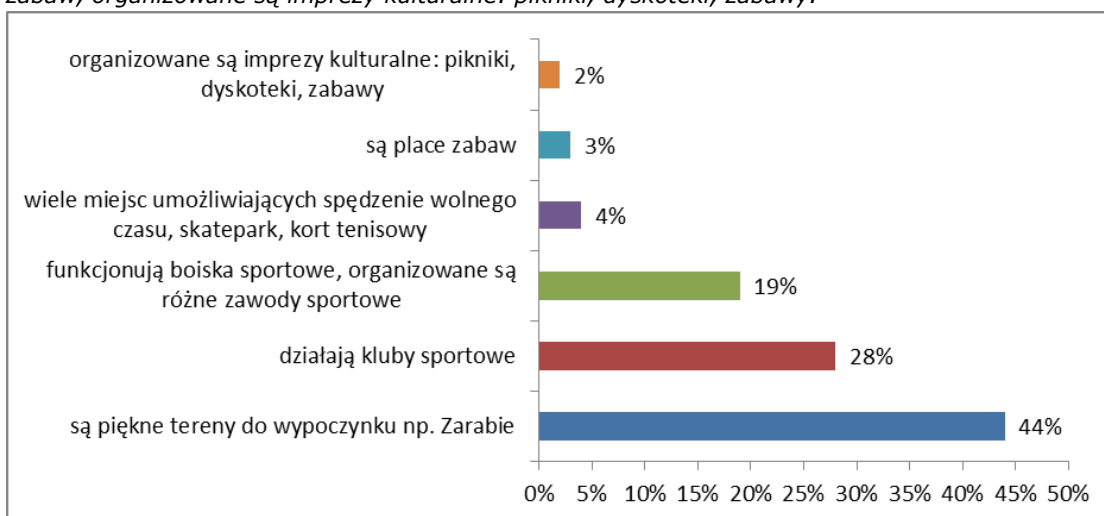
Młodzież, która udzieliła odpowiedzi NIE (24%), motywowała to: słabym oświetleniem dróg, parku, ścieżek rowerowych, pijanymi mieszkańcami.



5. Czy młodzi ludzie mają atrakcyjną ofertę spędzenia wolnego czasu w mieście/gminie Myślenice?

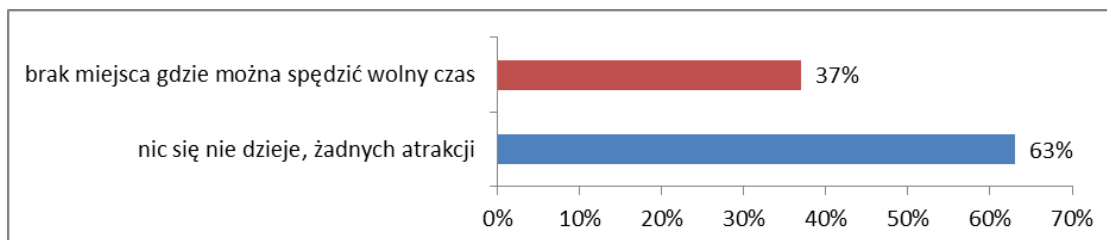


TAK odpowiedziało 86% młodzieży, stwierdzając że: są piękne tereny do wypoczynku np. Zarabie, działają kluby sportowe, funkcjonują boiska sportowe, organizowane są różne zawody sportowe, jest wiele miejsc umożliwiających spędzenie wolnego czasu, skatepark, kort tenisowy, są place zabaw, organizowane są imprezy kulturalne: pikniki, dyskoteki, zabawy.



SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

Młodzież, która udzieliła odpowiedzi NIE (14%), uznała że w mieście i gminie nic się nie dzieje, nie ma żadnych atrakcji i brak miejsca gdzie można spędzić wolny czas.



6. O jakiej gminie marzysz? Proszę podać, co zmienilibyś/zmienilibyś w mieście/gminie Myślenice zasiadając w fotelu Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice?

Ludzie młodzi odpowiadając na to pytanie najczęściej stwierdzali że marzą o:

1. Gminie spokojnej, bardziej rozwiniętej, czystej.
2. Gminie otwartej i przyjaznej dla wszystkich.
3. Gminie pomagającej potrzebującym.

Młodzież wypowiadając się najczęściej wprowadziłaby zmiany polegające na:

1. Posadzeniu większej liczby drzew i zaprzestaniu wycinki lasów.
2. Wybudowaniu ścieżek rowerowych.
3. Wybudowaniu chodników.
4. Wybudowaniu większej liczby latarni i poprawie oświetlenia.
5. Lepszej komunikacji do innych miast min. Krakowa.
6. Rozwoju oferty turystycznej na Zarabiu.
7. Organizacji większej ilości imprez w czasie wakacji (festynów).
8. Budowie kina.
9. Budowie stoku narciarskiego.
10. Wybudowaniu zakładu z miejscami pracy.
11. Budowie technikum o profilach dostosowanych do potrzeb młodzieży.

7. Jakie inne ważne problemy widzisz do rozwiązania w mieście/gminie Myślenice?

Problemy zgłaszane do rozwiązania przez młodzież to:

1. Niewystarczająca liczba koszy na śmieci.
2. Niewystarczająca liczba ławek.
3. Duże zadłużenie miasta i gminy Myślenice.
4. Źle prowadzone inwestycje w mieście i gminie Myślenice.
5. Długo trwający remont wiaduktu.
6. Brak kawiarenki internetowej.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
**DIAGNOZA
MYŚLENICE**


7. Brak toru dla motocyklistów i jego budowa.
8. Brak akademika dla młodzieży.
9. Brak sygnalizacji świetlnej w niektórych miejscach.
10. Wycinanie drzew.
11. Utworzenie większej liczby szkół ponadgimnazjalnych.
12. Budowa ekranów dźwiękochłonnych przy drogach (przy Zakopiance).

V. Analiza SWOT

Opierając się na opracowanych dokumentach strategicznych gminy w których przeprowadzone zostały diagnozy i analizy SWOT dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice dokonano zbiorczej analizy SWOT pozwalającej na określenie uwarunkowań rozwojowych i rewitalizacji gminy.

Zbiorcze wyniki tej analizy przedstawiono w tabeli poniżej.

ANALIZA SWOT - SFERA ŚRODOWISKOWA	
MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Potencjał wewnętrzny	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ położenie w terenie o dużych walorach turystycznych sprzyjających rozwojowi turystyki i rekreacji ➤ urozmaicony krajobraz terenów podgórskich z licznymi formami ochrony przyrody ➤ stanowiska archeologiczne ➤ wysoki udział kompleksów leśnych (ok. 40% powierzchni miasta) ➤ zbiornik Dobczycki ➤ warunki sprzyjające tworzeniu gospodarstw agroturystycznych ➤ duży potencjał dla podjęcia działań podnoszących efektywność energetyczną, zarówno w obszarze wytwarzania, jak i użytkowania energii ➤ niewielki stopień zanieczyszczenia terenu 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ brak większych form zieleni urządzonej tj. parków miejskich ➤ znaczny poziom zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, którego źródłem są zakłady przemysłowe oraz komunikacja samochodowa ➤ niewystarczająca promocja turystyczna ➤ niewykorzystane możliwości i potencjału Zarabia ➤ niezagospodarowanie otoczenia Zbiornika Dobczyckiego dla celów turystycznych ➤ degradacja terenów predysponowanych do rozwoju rekreacji
SZANSE	ZAGROŻENIA
Czynniki zewnętrzne	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ dbałość o środowisko naturalne ➤ rozbudowa kanalizacji 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ niska świadomość ekologiczna, ➤ postępująca degradacja środowiska,

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE
**DIAGNOZA
MYŚLENICE**


<ul style="list-style-type: none"> ➤ właściwa gospodarka odpadami ➤ rozwój technologii w dziedzinie recyklingu odpadów komunalnych ➤ termomodernizacje budynków oraz montaż odnawialnych źródeł energii ➤ poprawa jakości środowiska poprzez zamianę paliwa węglowego na obniżające emisję zanieczyszczeń tj. odnawialne źródła ciepła, np. kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne, pompy ciepła, a także biomasę ➤ zastąpienie niskosprawnych źródeł ciepła, nowymi, wysokosprawnymi ➤ rozwój turystyki sobotnio-niedzielnej, agroturystyki (trend ogólnoeuropejski) oraz rozwój turystyki aktywnej 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zagrożenia wynikające z rozbudowy Zakopaneki ➤ duże zagrożenie powodziowe terenów, na których potencjalnie może rozwijać się infrastruktura turystyczno-rekreacyjna
--	--

ANALIZA SWOT – SFERA PRZESTRZENNO - TECHNICZNA	
MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Potencjał wewnętrzny	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ dogodne położenie w stosunku do aglomeracji krakowskiej ➤ dobra dostępność komunikacyjna miasta – poprzez Zakopiankę i jej bezpośrednie połączenie z autostradą A4 ➤ bliskość Międzynarodowego Portu Lotniczego w Balicach ➤ funkcjonowanie w ramach Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego i Krakowskiego Okręgu Przemysłowego ➤ silne struktury instytucjonalne (Spółdzielnia „Zorza”, Wspólnoty Mieszkaniowe) ➤ duży odsetek zasobów mieszkaniowych w rękach prywatnych ➤ obiekty o wysokich wartościach zabytkowych - wpisane do rejestru ➤ historyczny zespół urbanistyczny miasta ➤ istniejące strefy przemysłowe oraz wolne tereny pod inwestycje 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ niedoinwestowanie terenów rekreacyjnych wokół Zarabia i Góry Chełm ➤ niewystarczająca infrastruktura turystyczno-rekreacyjna i hotelowo-konferencyjna ➤ zły stan techniczny wielu budynków mieszkalnych ➤ niski standard użytkowy i estetyczny wielu budynków mieszkalnych ➤ za mało chodników i oznakowanych przejść dla pieszych ➤ za mało bezpłatnych miejsc parkingowych ➤ zły stan techniczny nawierzchni części dróg ➤ brak kanalizacji deszczowej ➤ problemy komunikacyjne ➤ zbyt duże natężenie ruchu samochodowego

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

<ul style="list-style-type: none"> ➤ duże rezerwy terenów budowlanych 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zły stan techniczny wielu obiektów wpisanych do Rejestru Konserwatora Zabytków lub objętych strefa ochrony konserwatorskiej zlokalizowanych przede wszystkim w rejonie Rynku oraz w obrębie Śródmieścia ➤ niewystarczająco rozwinięta baza usług kulturalno-rekreacyjnych
SZANSE	ZAGROŻENIA
Czynniki zewnętrzne	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ większe nakłady finansowe dla instytucji kultury ➤ dofinansowanie infrastruktury sportowej ➤ rozbudowa dróg rowerowych i pieszych ➤ budowa tras biegowych ➤ rozwój bazy turystyczno -rekreacyjnej ➤ stworzenie kąpieliska ➤ zwiększenie dostępności do boisk sportowych ➤ budowa siłowni plenerowych oraz ogólnodostępnych obiektów sportowych ➤ dbałość o szlaki turystyczne ➤ możliwość pozyskiwania funduszy na remont i modernizację infrastruktury ze środków pomocowych Unii Europejskiej ➤ budowa bezkolizyjnych przejść dla pieszych, tuneli przejazdowych ➤ rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej ➤ możliwość pozyskiwania funduszy na remont i modernizację budynków ze środków pomocowych Unii Europejskiej ➤ utworzenie domu dziennego pobytu z opieką medyczną ➤ budowa świetlic środowiskowych ➤ możliwość pozyskiwania funduszy na remont i modernizację Rynku ze środków pomocowych Unii Europejskiej ➤ możliwość aktywizacji obszarów do nowych funkcji w ramach procesu 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaniedbania w polityce przestrzennej miasta ➤ postępująca degradacja obiektów o wysokich wartościach zabytkowych ➤ niewystarczająca ilość środków finansowych na rozwój infrastruktury technicznej z uwagi na rosnące koszty inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej ➤ postępująca degradacja obiektów ➤ nieład architektoniczny ➤ mała zdolność do współdziałania operatorów branż turystyczno-rekreacyjnych

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

rewitalizacji (m.in. poprzez rozwój przestrzeni publicznych)	
--	--

ANALIZA SWOT – SFERA GOSPODARCZA	
MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Potencjał wewnętrzny	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ dobry potencjał dla rozwoju różnych form turystyki i związanych z nią usług ➤ miasto o dużym potencjale turystycznym i gospodarczym ➤ wysoka aktywność gospodarcza mieszkańców i przedsiębiorców ➤ utworzenie strefy przemysłowej oraz jej rozbudowa ➤ objęcie części terenów przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną oraz pozyskanie inwestorów strategicznych ➤ rozwinięty proces inwestycyjny 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ niski poziom integracji środowiska gospodarczego ➤ słabo rozwinięta baza turystyczna ➤ niewykorzystane możliwości Zarabia
SZANSE	ZAGROŻENIA
Czynniki zewnętrzne	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ rozwój instytucji otoczenia biznesu ➤ spadające bezrobocie ➤ rozwój technologii w dziedzinie dostępu do informacji ➤ transfer nowych technologii ➤ aktywizacja zawodowa np. poprzez prace chałupnicze, organizacje warsztatów kursów i szkoleń ➤ wspieranie przedsiębiorców w zatrudnianiu niepełnosprawnych poprzez dofinansowanie stanowisk pracy ➤ dotacje dla pracowników zatrudniających nowych pracowników ➤ zachęty inwestycyjne dla firm ➤ ulgi podatkowe dla przedsiębiorców 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ odpływ z miasta w poszukiwaniu pracy młodych, wykształconych pracowników oraz fachowców ➤ niestabilność obowiązujących rozwiązań prawno-finansowych ➤ niski poziom konkurencyjności przedsiębiorców i brak współpracy pomiędzy nimi ➤ spadek liczby istniejących podmiotów gospodarczych ➤ niski poziom konkurencyjności przedsiębiorców i brak współpracy pomiędzy nimi

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

<ul style="list-style-type: none"> ➤ wspieranie lokalnej przedsiębiorczości poprzez tworzenie spółdzielni socjalnych ➤ spadający poziom bezrobocia 	
--	--

ANALIZA SWOT – SFERA SPOŁECZNA	
MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Potencjał wewnętrzny	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ korzystne tendencje demograficzne ➤ wysoka aktywność społeczna i gospodarcza mieszkańców ➤ wysoki poziom wykształcenia wśród mieszkańców ➤ duża liczba organizacji pozarządowych ➤ wysoki poziom oświaty na terenie gminy ➤ bogate dziedzictwo kulturalne i historyczne obszaru oraz wysoki kapitał potencjału artystycznego i kulturalnego 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ problemy w funkcjonowaniu służby zdrowia ➤ słaby dostęp do specjalistycznych usług medycznych ➤ brak oferty mieszkaniowej dla osób słabo i średnio uposażonych ➤ brak placówki opieki dziennej dla osób starszych i niepełnosprawnych ➤ brak odpowiedniej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży na znacznej części obszarów wiejskich ➤ brak miejsc i propozycji atrakcyjnego spędzania wolnego czasu zarówno dla młodzieży jak i osób starszych ➤ niewystarczająca, bezpłatna oferta zagospodarowania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży ➤ brak oferty kulturalno- rozrywkowej ➤ niewystarczająca sieć placówek handlowo – usługowych ➤ bezrobocie ➤ ubóstwo ➤ przestępczość wśród młodzieży, ➤ spożywanie alkoholu w miejscach publicznych
SZANSE	ZAGROŻENIA
Czynniki zewnętrzne	

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

**DIAGNOZA
REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



<ul style="list-style-type: none"> ➤ wykorzystanie potencjału przyrodniczego do rozwoju i promocji miasta i gminy ➤ stopniowe podnoszenie stopy życiowej społeczeństwa ➤ budowa właściwych więzi międzyinstytucjonalnych i regionalnych dla poprawy jakości życia ➤ integracja mieszkańców wokół przestrzeni wspólnych ➤ rozwój informatyzacji ➤ podnoszenie standardu i poziomu kształcenia ➤ realizacja zajęć edukacyjnych i świetlicowych dla dzieci, a także zajęć wyrównawczych ➤ realizacja programów profilaktycznych uzależnień i przemocy ➤ wspieranie aktywizacji społecznej i kulturalnej osób niepełnosprawnych ➤ poprawa bezpieczeństwa publicznego poprzez zwiększenie patroli policji oraz straży miejskiej ➤ poprawa bezpieczeństwa poprzez zwiększenie monitoringu ➤ budowa bezkolizyjnych przejść dla pieszych, tuneli przejazdowych 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ emigracja młodych ludzi i fachowców za granicę ➤ niekorzystne trendy demograficzne (starzejąca się struktura wiekowa mieszkańców)
--	--

V.1 IDENTYFIKACJA NEGATYWNYCH ZJAWISK

Pogłębiona diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych dokonana na potrzeby opracowania Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta i gminy Myślenice oraz Analiza SWOT, pozwoliła na identyfikację negatywnych zjawisk występujące na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

Analizie podlegało występowanie negatywnych zjawisk w sferze: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno- funkcjonalnej i technicznej.

Negatywne zjawiska SPOŁECZNE:

1. Niezadowalająca pod względem ilościowym i jakościowym oferta miejsc pracy w stosunku do potrzeb.
2. Odpływ młodzieży (w szczególności wykształconej) do większych ośrodków miejskich - Krakowa.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

3. Bezrobocie wśród młodych osób - skłaniające ich do wyjazdu z gminy.
4. Brak atrakcyjnych warunków do zatrudniania młodych ludzi - niskie kwalifikacje osób bezrobotnych.
5. Brak wsparcia w postaci doradztwa w zakresie rynku pracy i przedsiębiorczości.
6. Brak koordynacji w zakresie promocji gospodarczej i kompleksowej obsługi inwestora.
7. Stałe ubożenie społeczeństwa.
8. Obojętność społeczna.
9. Niewystarczająca baza zabezpieczająca potrzeby społeczne (mieszkania socjalne).
10. Wzrost liczby rodzin wymagających wsparcia materialnego, pomocowego, opiekuńczego oraz doradczego.
11. Słabe dostosowanie oferty edukacyjnej do lokalnego rynku pracy.
12. Brak centrów doradztwa informacji i planowania kariery zawodowej.
13. Brak środków własnych gminy na organizowanie pozalekcyjnych form rozwijania zainteresowań i uzdolnień w szkołach.
14. Ograniczone środki budżetu gminy na dofinansowanie placówek oświatowych i kulturalnych.
15. Preferowanie przez część społeczeństwa pasywnych form spędzania czasu wolnego.
16. Brak umiejętności i nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego.
17. Niewystarczający system wsparcia dla osób niepełnosprawnych, obciążonych chorobami i starszych.
18. Trudności związane z występującymi barierami społecznymi i architektonicznymi.
19. Niedostateczna dbałość o czystość i estetykę otoczenia.
20. Mała liczba miejsc, które spełniałyby w miejscowości funkcje integracyjne dla mieszkańców.
21. Mała liczba działań skierowanych do osób niepełnosprawnych.
22. Mała liczba działań skierowanych do osób młodych.
23. Rosnące zagrożenie występowania patologii społecznych.
24. Wzrost zagrożenia bezpieczeństwa publicznego.

Negatywne zjawiska GOSPODARCZE:

1. Brak uzbrojonych terenów inwestycyjnych pod rozwój i prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Brak zachęt inwestycyjnych dla inwestorów.
3. Spadek liczby przedsiębiorstw na terenie gminy.
4. Brak dużych podmiotów gospodarczych z kapitałem zewnętrznym, zapewniających miejsca pracy i rozwój infrastruktury.
5. Brak stref gospodarczo-usługowych.
6. Mała liczba inwestorów.

Negatywne zjawiska ŚRODOWISKOWE:

1. Niewykorzystanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych gminy do jej rozwoju.
2. Wycinka lasów.
3. Zagrożenie powodziowe terenów, na których potencjalnie może rozwijać się infrastruktura turystyczno-rekreacyjna
4. Występujące zagrożenie powodziowe spowodowane niedrożnością rowów i przepustów.
5. Dominacja przestarzałego i nieefektywnego systemu grzewczego.
6. Niewystarczająca świadomość mieszkańców w zakresie racjonalnego wykorzystania energii i źródeł odnawialnych.
7. Zanieczyszczenie powietrza spowodowane wykorzystywaniem paliw konwencjonalnych do ogrzewania mieszkań.
8. Niski udział energii odnawialnej w bilansie energetycznym.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE****Negatywne zjawiska PRZESTRZENNO- FUNKCJONALNE:**

1. Niezadawalający standard przestrzeni publicznej centrum miasta i Rynku wraz z jego otoczeniem.
2. Niezadawalający standard przestrzeni publicznej (centra wsi nie są zagospodarowane kompleksowo, tzn. brak odpowiednich połączeń komunikacyjnych z obiektami użyteczności publicznej i infrastruktury towarzyszącej, tj. brak parkingów, chodników, oświetlenia, małej architektury, zieleni urządzonej wokół budynków).
3. Nieprawidłowość i uciążliwość obecnego systemu komunikacyjnego w szczególności:
 - brak chodników przy drogach gminnych i powiatowych,
 - zły stan techniczny nawierzchni części dróg gminnych i powiatowych,
 - ograniczony komfort poruszania po drogach,
 - brak bezkolizyjnych przejść dla pieszych,
 - utrudniony dojazd do posesji,
 - brak progów zwalniających.
4. Słaby system komunikacji przewozów osobowych.
5. Brak ścieżek rowerowych i pieszych.
6. Brak przestrzeni do organizacji projektów kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych.
7. Niewystarczająca infrastruktura oświatowa, turystyczna, kulturalna i sportowa.
8. Mała ilość infrastruktury rekreacyjnej, gastronomicznej, noclegowej lub jej zły stan.
9. Niewystarczająca i nie w pełni gwarantująca zapotrzebowanie infrastruktura oświatowa na terenie gminy.
10. Brak bazy lokalowej przedszkola w Jaworniku.
11. Mała ilość infrastruktury kulturalnej nierozwiązująca problemów spędzania czasu wolnego przez mieszkańców.
12. Mała ilość infrastruktury turystycznej, co hamuje rozwój tego sektora.
13. Mała ilość infrastruktury rekreacyjnej lub jej zły stan na obszarze rewitalizowanym – niemożność rozwoju sektorów tzw. około rekreacyjnych np. gastronomia, baza noclegowa,
14. Niedostateczna infrastruktura sportowa.
15. Niedostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Negatywne zjawiska TECHNICZNE:

1. Niezadawalający stan techniczny budynków użyteczności publicznej.
2. Niezadawalający stan techniczny dróg, infrastruktury drogowej.
3. Niewystarczająca ochrona dziedzictwa kulturowego miasta i gminy ze względu na wysokie koszty prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytkach.
4. Niewystarczająca lub o złym stanie technicznym liczba miejsc na obszarze rewitalizowanym pełniącym funkcje integracyjne/przyjazne mieszkańcom gminy.
5. Niedostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

VI. WSKAŹNIKI NEGATYWNYCH ZJAWISK

Dla gminy Myślenice dokonano szczegółowej analizy wskaźników dla ujawnienia stanu kryzysowego w oparciu o wskaźniki zjawisk społecznych oraz zjawisk gospodarczych, technicznych i środowiskowych wykazanych dla poszczególnych jednostek terytorialnych gminy Myślenice. Do celów analizy wyszczególniono 20 obszarów terytorialnych - na terenie miasta 5 oraz na terenie gminy 15. W celu zachowania zgodności z ustawą i wytycznymi delimitacji obszaru zdegradowanego dla gminy miejsko wiejskiej można dokonać w oparciu o analizę mierników wyłącznie w odniesieniu do średnich wartości dla całej gminy (łącznie dla obszaru miejskiego i wiejskiego). Takie podejście gwarantuje, że zidentyfikowane zostaną te obszary, które faktycznie znajdują się w najtrudniejszej sytuacji. Przy delimitacji wskaźników dla celów porównawczych oraz

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



w celu poprawnego sformułowania wniosków i pokazania skali danego zjawiska obliczono dodatkowo wskaźniki dla miasta Myślenice.

VI.1 WSKAŹNIKI ZJAWISK SPOŁECZNYCH

6.1 BEZROBOCIE I WSKAŹNIK OBCIĄŻENIA DEMOGRAFICZNEGO

Tabela 44. STOPA BEZROBOCIA miasta Myślenice. Stan na 31 grudnia 2015 rok

Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba ludności	Liczba osób bezrobotnych	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku nieprodukcyjnym	WSKAŹNIK OBCIĄŻENIA DEMOGRAFICZNEGO (jako stosunek ludności w wieku nieprodukcyjnym do ludności w wieku produkcyjnym)	STOPA BEZROBOCIA
1	Centrum	7109	178	4532	2577	56,86%	3,93%
2	Dolne Przedmieście	2616	52	1779	837	47,05%	2,92%
3	Górne Przedmieście	1854	50	1253	601	47,96%	3,99%
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	4746	132	3017	1729	57,31%	4,38%
5	Zarabie – dzielnica turystyczna + Chełm	1622	73	1091	531	48,67%	6,69%
Miasto MYŚLENICE		17947	485	11672	6275	53,76%	4,16%
STOPA BEZROBOCIA Stosunek liczby osób bezrobotnych do liczby osób w wieku produkcyjnym (liczba osób w wieku 18-59 lub 64 lata)							

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice, PUP

Tabela 45. STOPA BEZROBOCIA gminy Myślenice. Stan na 31 grudnia 2015 rok

Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba ludności	Liczba osób bezrobotnych	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku nieprodukcyjnym	WSKAŹNIK OBCIĄŻENIA DEMOGRAFICZNEGO	STOPA BEZROBOCIA
1	BĘCZARKA	1093	38	724	369	50,97%	5,25%
2	BORZĘTA	1695	59	1141	554	48,55%	5,17%
3	BYSINA	1362	31	910	452	49,67%	3,41%
4	BULINA + ŁĘKI	1034	31	713	321	45,02%	4,35%
5	DROGINIA	1216	44	822	394	47,93%	5,35%
6	GŁOGOCZÓW	2973	79	1994	979	49,10%	3,96%

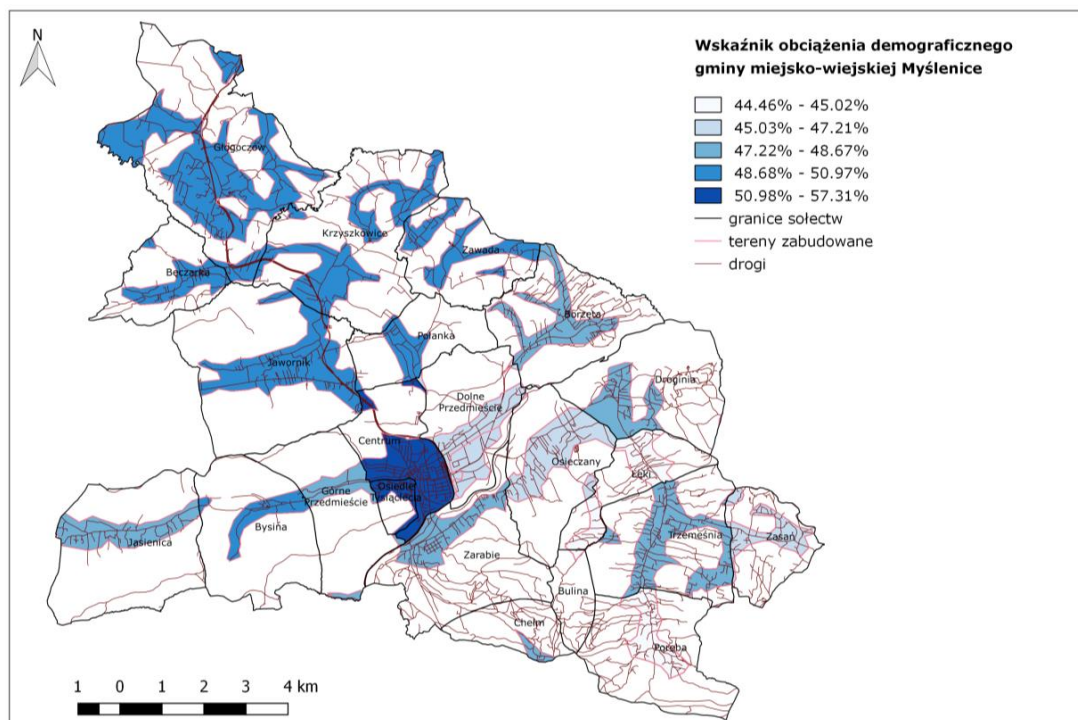
**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



7	JASIEINICA	1704	49	1152	552	47,92%	4,25%
8	JAWORNIK	3085	68	2071	1014	48,96%	3,28%
9	KRZYSZKOWICE	2405	70	1605	800	49,84%	4,36%
10	OSIECZANY	1826	53	1244	582	46,78%	4,26%
11	POLANKA	1107	31	741	366	49,39%	4,18%
12	PORĘBA	1199	49	830	369	44,46%	5,90%
13	TRZEMEŚNIA	2372	76	1596	776	48,62%	4,76%
14	ZASAŃ	817	38	555	262	47,21%	6,85%
15	ZAWADA	1181	39	791	390	49,30%	4,93%
Gmina MYŚLENICE		25069	755	16889	8180	Obliczany wskaźnik odnoszony jest do całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	
Gmina miejsko-wiejska MYŚLENICE		43016	1240	28561	14455	50,61%	4,34%
STOPA BEZROBOCIA							
Stosunek liczby osób bezrobotnych do liczby osób w wieku produkcyjnym (liczba osób w wieku 18-59 lub 64 lata)							

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice, PUP

Mapa 4. Wskaźnik obciążenia demograficznego gminy miejsko-wiejskiej Myślenice



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 44 oraz Tabeli 45

DIAGNOZA SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

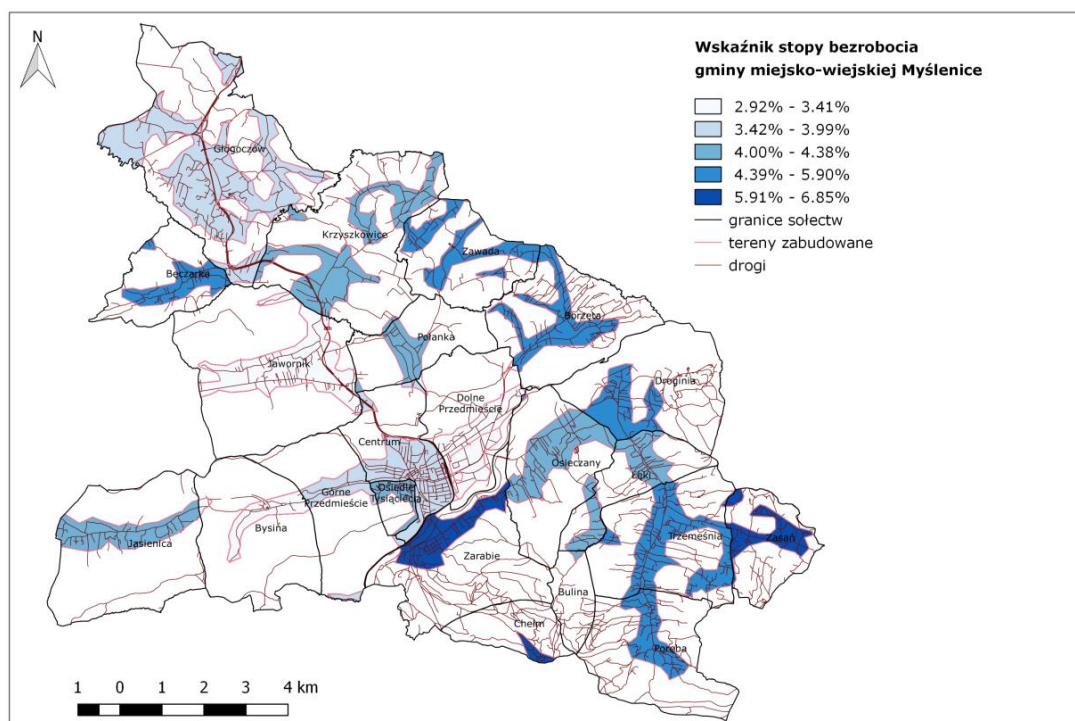


Wskaźnik obciążenia demograficznego pokazuje dosyć jasno, że struktura demograficzna gminy Myślenice jest niekorzystna tym samym odzwierciedlając negatywne trendy obserwowane na poziomie całego kraju. Wskaźnik obciążenia demograficznego wynosi 50,6 % w całej gminie Myślenice oraz 53,8 % w mieście Myślenice.

Problemy obciążenia demograficznego w szczególności dotyczą następujące obszary: 1) Osiedle Tysiąclecia 2) Centrum oraz 3) Bęczarka.

Skutki wysokiego obciążenia demograficznego mogą częściowo być kompensowane przez dobrą sytuację na rynku pracy, dlatego kolejnym poddanym analizie wskaźnikiem jest poziom stopy bezrobocia.

Mapa 5. Wskaźnik stopy bezrobocia gminy miejsko-wiejskiej Myślenice



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 44 oraz Tabeli 45

Wysoka stopa bezrobocia jest jednym z podstawowych wskaźników obciążenia społecznego. Wysokie bezrobocie wskazuje, bowiem na niewykorzystany potencjał ludzki. Długotrwałe, chroniczne bezrobocie może prowadzić do wykluczenia społecznego. Co więcej długie pozostawanie bez pracy często przekłada się na powstawanie kolejnych problemów społecznych, w tym min.: znaczne koszty materialne związane z utrzymaniem bezrobotnych oraz służb zajmujących się ich problemami i obsługą, spadek dochodów rodzin, rozszerzenie się społecznych kręgów ubóstwa, degradację psychiczną i moralną osób pozostających bez pracy (poczucie beznadziejności, pesymizm, uczucie bezużyteczności, depresja itp.) a często także zjawiska patologii społecznej - alkoholizm, narkomania, przestępczość itd.. Nasza analiza wykazała, że najwyższy wskaźnik bezrobocia występuje w 1) Zasaniu oraz 2) Zarabiu i Chełmie.

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Na uwagę zasługuje fakt, że Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach jest obszarem gminy Myślenice charakteryzującym się najwyższym poziomem obciążenia demograficznego, co dodatkowo potęguje nasilenie niekorzystnych zjawisk społecznych.

6.2 PRZESTĘPCZOŚĆ I WYKROCZENIA

Tabela 46. WSKAŹNIK POZIOMU PRZESTĘPCZOŚCI I WYKROCZEŃ W %.
Stan na 31 grudnia 2015 rok

Lp	Jednostka terytorialna	Liczba przestępstw w roku 2014	Liczba przestępstw w roku 2015	WSKAŹNIK POZIOMU PRZESTĘPCZOŚCI (DYNAMIKA ZMIAN W %)	Liczba wykroczeń w roku 2014	Liczba wykroczeń w roku 2015	WSKAŹNIK POZIOMU WYKROCZEŃ (DYNAMIKA ZMIAN W %)
1	Centrum				505	462	-9%
2	Dolne Przedmieście				247	215	-13%
3	Górne Przedmieście				65	70	8%
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach				76	57	-25%
5	Zarabie – dzielnica turystyczna + CHEŁM				87	81	-7%
Miasto MYŚLENICE		360	374	4 %	980	885	-10%
Lp	Jednostka terytorialna	Liczba przestępstw w roku 2014	Liczba przestępstw w roku 2015	WSKAŹNIK POZIOMU PRZESTĘPCZOŚCI (DYNAMIKA ZMIAN W %)	Liczba wykroczeń w roku 2014	Liczba wykroczeń w roku 2015	WSKAŹNIK POZIOMU WYKROCZEŃ (DYNAMIKA ZMIAN W %)
1	BĘCZARKA	4	7	75%	5	4	-20%
2	BORZĘTA	22	11	-50%	6	12	100%
3	BYSINA	6	3	-50%	4	3	-25%
4	BULINA + ŁĘKI	10	5	-50%	1	5	400%
5	DROGINIA	9	10	11%	14	8	-43%
6	GŁOGOCZÓW	43	40	-7%	69	48	-30%
7	JASIEINICA	10	10	0%	7	11	57%
8	JAWORNIK	44	44	0%	99	55	-44%
9	KRZYSZKOWICE	25	28	12%	34	27	-21%
10	OSIECZANY	19	23	21%	19	20	5%

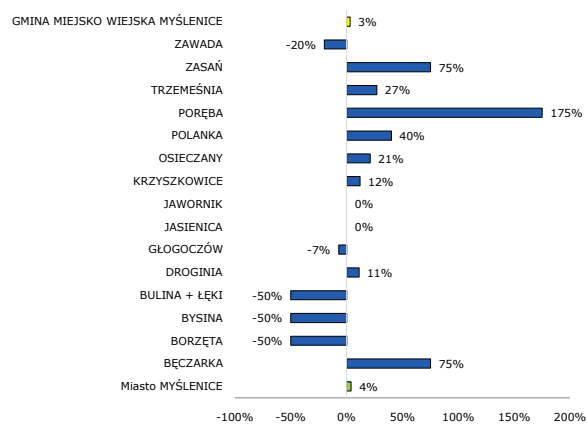
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



11	POLANKA	5	7	40%	1	7	600%
12	PORĘBA	4	11	175%	6	8	33%
13	TRZEMEŚNIA	22	28	27%	28	10	-64%
14	ZASAŃ	4	7	75%	2	6	200%
15	ZAWADA	15	12	-20%	5	5	0%
Gmina MYŚLENICE		242	246	2%	300	229	-24%
Gmina miejsko-wiejska MYŚLENICE		602	620	3 %	1280	1114	-13%
WSKAŹNIK POZIOMU PRZESTĘPCZOŚCI I WYKROCZEŃ W % Liczba przestępstw na 1 tys. ludności							

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Myślenicach

[Wykres 4. Wskaźnik poziomu przestępczości i wykroczeń - dynamiki wzrostu przestępstw w latach 2014-2015](#)

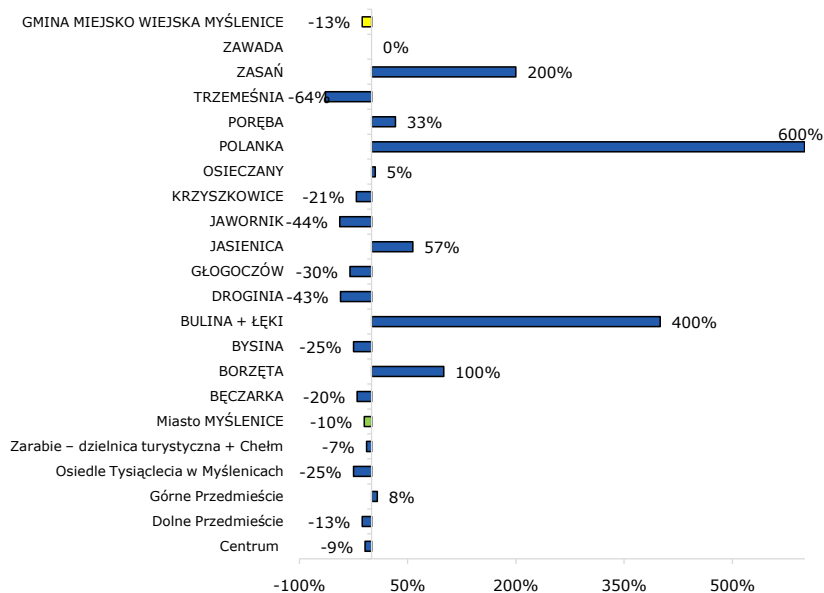


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 47

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

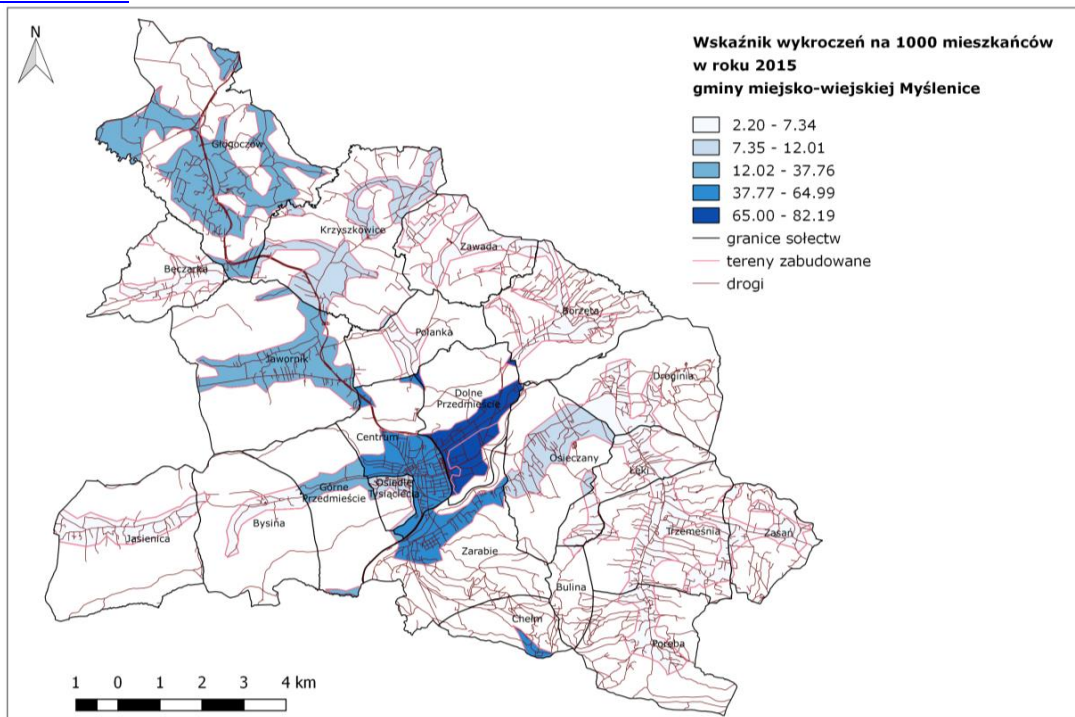


Wykres 5. Wskaźnik poziomu przestępczości i wykroczeń - dynamiki wzrostu wykroczeń w latach 2014-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 47

Mapa 6. Wskaźnik poziomu przestępczości i wykroczeń - wykroczenia na 1000 mieszkańców w roku 2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 47

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE


Głównym wskaźnikiem jakim posłużyliśmy się w naszej analizie stopnia nasilenia przestępczości jest ilość wykroczeń do jakich doszło na zdefiniowanych obszarach gminy Myślenice na 1000 mieszkańców oraz dynamika wzrostu/spadku ilości wykroczeń.

Wybór ten był podyktowany dostępnością danych (dla wskaźnika określającego ilość przestępstw nie udało się pozyskać danych częściowych dla poszczególnych osiedli w mieście Myślenice, pozyskano dane tylko dla wykroczeń). Przede wszystkim na uwagę zasługuje bardzo wysokie zróżnicowanie nasilenia przestępczości w analizowanej gminie. Fakt ten znajduje odzwierciedlenie w bardzo wysokiej wartości odchylenia standardowego analizowanego wskaźnika (wynoszącego ok. 23 wykroczeń na 1000 mieszkańców w 2015 r., podczas gdy średnia wskaźnika dla całej Gminy miejsko-wiejskiej wynosi ok. 26 wykroczeń na 1000 mieszkańców).

Powyższe determinowane jest drastyczną różnicą w stopniu nasilenia problemu przestępczości pomiędzy obszarem miasta Myślenice i sołectw gminy. W obszarze Dolnego Przedmieścia zanotowano przeszło 80 wykroczeń na 1000 mieszkańców w roku 2015, podczas gdy w tym samym okresie na obszarze Bysiny zanotowano zaledwie nieco ponad 2 wykroczenia na 1000 mieszkańców. Wysoki wskaźnik przestępczości przekłada się wprost na wysokie obciążenie dla lokalnej społeczności i tym samym zasadne jest przedsięwzięcie odpowiednich działań zaradczych.

Zarówno w przypadku miasta Myślenice jak i w obrębie całej gminy wskaźnik wykroczeń wykazuje tendencje spadkową przy jednoczesnym dużym zróżnicowaniem zmian pomiędzy poszczególnymi obszarami.

Oprócz oczywistych negatywnych skutków społecznych zjawisko przestępczości może stanowić istotny czynnik hamujący rozwój turystyki co w szczególności dotyczy dzielnicę turystyczną Zarabie i obszar Chełmu (ok. 50 wykroczeń na 1000 mieszkańców w roku 2015). Jednocześnie należy zwrócić uwagę na bardzo duży stopień nasilenia pozostałych fundamentalnych wskaźników obciążenia społecznego (obciążenia demograficznego i bezrobocia) występujących w ww. obszarze gminy. Wskaźniki poddane analizie do tego miejsca tj. wskaźnik obciążenia demograficznego, bezrobocie oraz nasilenie przestępczości składają się na sumaryczny wskaźnik obciążenia społecznego. Wskaźnik został skalkulowany na bazie wystandaryzowanych wartości wyżej wymienionych miar częściowych i został przedstawiony w ostatniej części naszej analizy poświęconej delimitacji obszarów zdegradowanych.

Wskaźnik obciążenia społecznego będzie stanowił podstawowe kryterium dla wskazania obszarów wymagających objęcia programem rewitalizacji.

6.3 KAPITAŁ SPOŁECZNY

Tabela 47. ORGANIZACJE POZARZĄDOWE ZAREJESTROWANE W REJESTRZE REGON. Stan na 31 grudnia 2015 rok

Lp.	Jednostka terytorialna	Organizacje pozarządowe	WSKAŹNIK POZIOMU KAPITAŁU SPOŁECZNEGO (LICZBA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH NA 1000 MIESZKAŃCÓW)
1	Centrum	12	1,69
2	Dolne Przedmieście	22	8,41
3	Górne Przedmieście	13	7,01
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	10	2,11

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

**DIAGNOZA
REWITALIZACJI
GMINY
MYŚLENICE**



5	Zarabie – dzielnica turystyczna + Chełm	13	8,01
Miasto MYŚLENICE		70	3,90
WSKAŹNIK POZIOMU KAPITAŁU SPOŁECZNEGO Liczba organizacji pozarządowych na 1 tys. ludności			

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice, GUS, Powiat Myślenice

[Tabela 48. ORGANIZACJE POZARZĄDOWE ZAREJESTROWANE W REJESTRZE REGON. Stan na 31 grudnia 2015 rok](#)

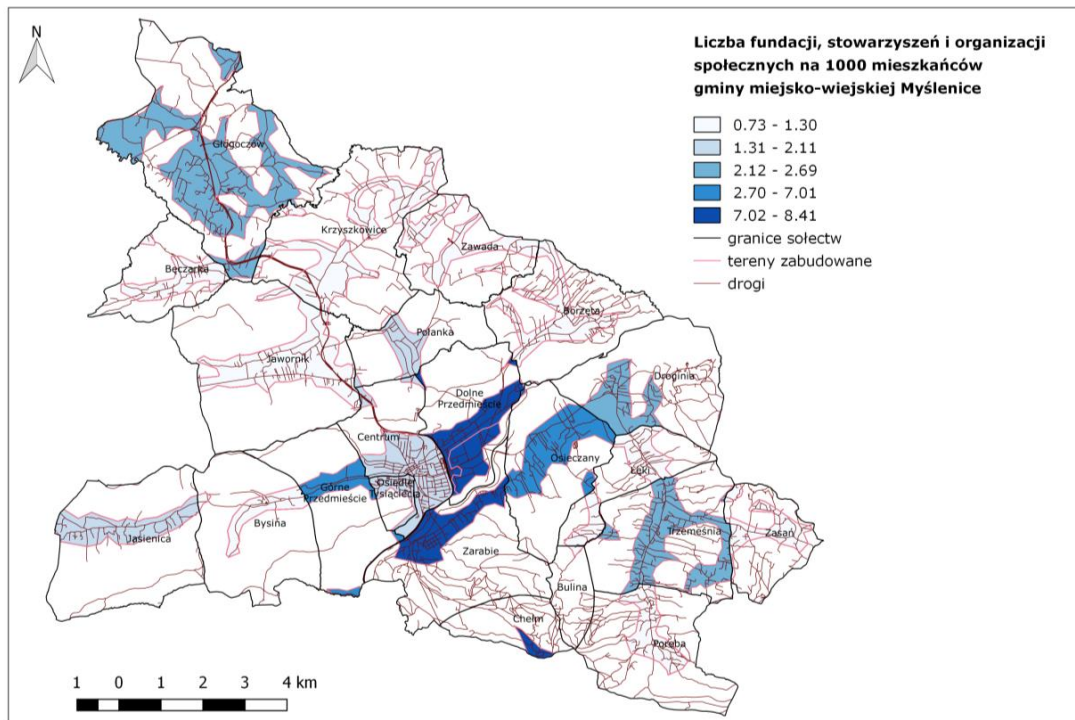
Lp.	Jednostka terytorialna	Organizacje pozarządowe	WSKAŹNIK POZIOMU KAPITAŁU SPOŁECZNEGO (LICZBA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH NA 1000 MIESZKAŃCÓW)
1	BĘCZARKA	1	0,91
2	BORZĘTA	2	1,18
3	BYSINA	1	0,73
4	BULINA + ŁĘKI	1	0,97
5	DROGINIA	3	2,47
6	GŁOGOCZÓW	8	2,69
7	JASZENICA	3	1,76
8	JAWORNIK	4	1,3
9	KRZYSZKOWICE	2	0,83
10	OSIECZANY	6	3,29
11	POLANKA	2	1,81
12	PORĘBA	1	0,83
13	TRZEMEŚNIA	6	2,53
14	ZASAŃ	1	1,22
15	ZAWADA	1	0,85
Gmina MYŚLENICE		42	1,68
Gmina miejsko-wiejska MYŚLENICE		112	2,60
WSKAŹNIK POZIOMU KAPITAŁU SPOŁECZNEGO Liczba organizacji pozarządowych na 1 tys. ludności			

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice, GUS, Powiat Myślenice

DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE



[Mapa 7. Wskaźnik poziomu kapitału społecznego – Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 47 oraz Tabeli 48

Ważnym kryterium w ocenie relatywnej kondycji danego obszaru jest jego potencjał do zapewnienia odpowiedniego rozwoju kapitału ludzkiego.

Wskaźniki wybrane do analizy tego zagadnienia z jednej strony determinowane były dostępnością wiarygodnych i aktualnych danych a z drugiej strony charakterem gminy Myślenice. Wiejski i małomiasteczki charakter gminy sprawia, że lokalna administracja ma ograniczone (w porównaniu do większych aglomeracji) możliwości w zakresie zapewnienia szerokiego dostępu do kultury, edukacji pozaformalnej, sportu itp.. Z tego względu uważamy, że potencjał lokalnej społeczności do samoorganizowania się w różnorodnych organizacjach pozarządowych stanowi w tym przypadku bardzo dobre odzwierciedlenie kondycji kapitału ludzkiego w analizowanej społeczności.

W omawianym kontekście zdecydowanie najkorzystniejszą sytuacją przedstawia się na Dolnym Przedmieściu, Zarabiu i Chełmie oraz Górnym Przedmieściu. Uważamy że nie przez przypadek największe skupiska organizacji pozarządowych zlokalizowane są właśnie w miejskiej części gminy. Fakt ten może wynikać z obiektywnych czynników takich jak dostępności infrastruktury gospodarczej i lokalowej, bliskości lokalnej administracji oraz dogodnej lokalizacji. Niemniej jednak gmina powinna przedsięwziąć działania, które zwiększą dostępność ww. organizacji pozarządowych dla społeczności zamieszkującej wiejską część gminy, w której występują zdecydowanie mniejsze możliwości związane z aktywną partycypacją w organizacjach pozarządowych.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

**DIAGNOZA
REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



6.4 POZIOM UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM

Tabela 49. WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %.
Stan na 31 grudnia 2014 rok

Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba wyborców uprawnionych do głosowania w wyborach samorządowych	Frekwencja w wyborach samorządowych 16.11.2014	WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %
1	Centrum	5895	3392	58%
2	Dolne Przedmieście	2019	1233	61%
3	Górne Przedmieście	1464	795	54%
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	3964	1972	50%
5	Zarabie – dzielnica turystyczna +CHEŁM	1276	643	50%
Miasto MYŚLENICE		14618	8035	55%
<p>WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W % Frekwencja w wyborach samorządowych - liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania (liczba podpisów w spisie oraz adnotacje „odmowa podpisu”) w stosunku do liczby wyborców uprawnionych do głosowania (umieszczonych w spisie, z uwzględnieniem dodatkowych formularzy) w chwili zakończenia głosowania</p>				

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

Tabela 50. WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %.
Stan na 31 grudnia 2014 rok

Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba wyborców uprawnionych do głosowania w wyborach samorządowych	Frekwencja w wyborach samorządowych 16.11.2014	WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %
1	BĘCZARKA	825	498	60%
2	BORZĘTA	1296	542	42%
3	BYSINA	1046	602	58%
4	BULINA + ŁĘKI	809	464	57%
5	DROGINIA	943	518	55%
6	GŁOGOCZÓW	2305	966	42%
7	JASIENICA	1334	659	49%
8	JAWORNIK	2349	1243	53%

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

**DIAGNOZA
REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



9	KRZYSZKOWICE	1780	904	51%
10	OSIECZANY	1392	718	52%
11	POLANKA	818	432	53%
12	PORĘBA	949	525	55%
13	TRZEMEŚNIA	1828	993	54%
14	ZASAŃ	627	299	48%
15	ZAWADA	910	584	64%
Gmina MYŚLENICE		19211	9947	52%
Gmina miejsko wiejska MYŚLENICE		33829	17982	53%
<p>WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W % Frekwencja w wyborach samorządowych - liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania (liczba podpisów w spisie oraz adnotacje „odmowa podpisu”) w stosunku do liczby wyborców uprawnionych do głosowania (umieszczonych w spisie, z uwzględnieniem dodatkowych formularzy) w chwili zakończenia głosowania</p>				

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

Tabela 51. WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %.
 Stan na 31 grudnia 2015 rok

Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba wyborców uprawnionych do głosowania w wyborach parlamentarnych	Frekwencja w wyborach parlamentarne 25.10.2015	WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %
1	Centrum	5840	3761	64%
2	Dolne Przedmieście	2050	1334	65%
3	Górne Przedmieście	1450	892	62%
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	3892	2252	58%
5	Zarabie – dzielnica turystyczna +CHEŁM	1279	746	58%
Miasto MYŚLENICE		14511	8985	62%
<p>WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W % Frekwencja w wyborach parlamentarnych - liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania (liczba podpisów w spisie oraz adnotacje „odmowa podpisu”) w stosunku do liczby wyborców uprawnionych do głosowania (umieszczonych w spisie, z uwzględnieniem dodatkowych formularzy) w chwili zakończenia głosowania</p>				

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

Tabela 52. WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %.
Stan na 31 grudnia 2015 rok

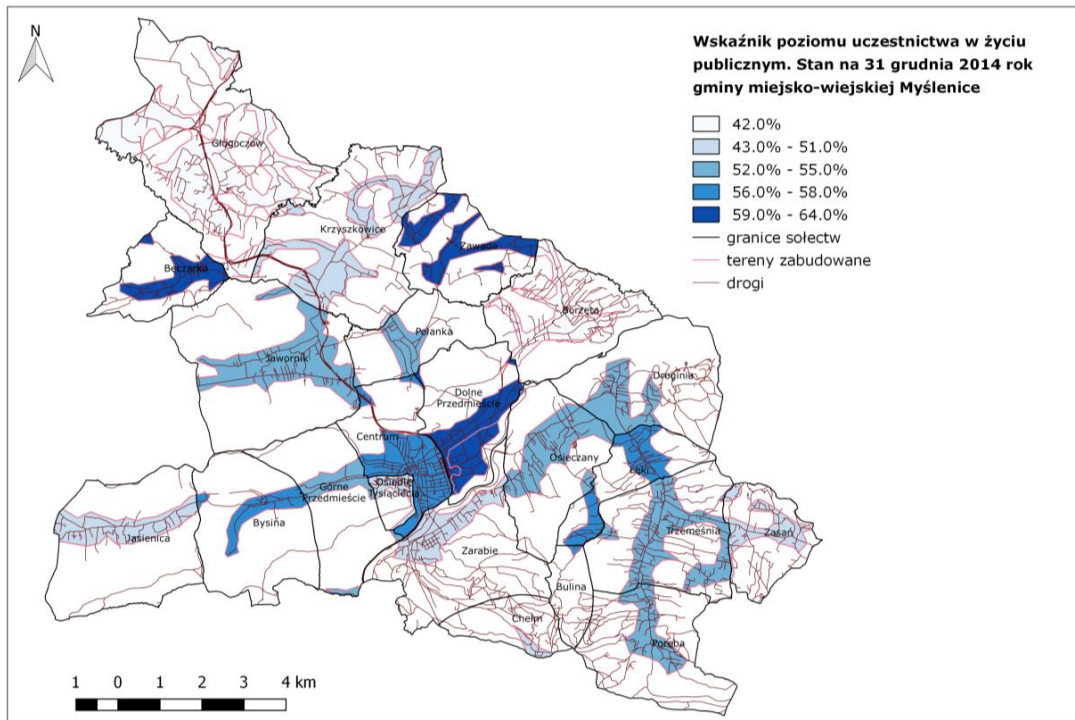
Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba wyborców uprawnionych do głosowania w wyborach parlamentarnych	Frekwencja w wyborach parlamentarne 25.10.2015	WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %
1	BĘCZARKA	824	434	53%
2	BORZĘTA	1302	678	52%
3	BYSINA	1036	607	59%
4	BULINA + ŁĘKI	820	477	58%
5	DROGINIA	977	556	57%
6	GŁOGOCZÓW	2332	1266	54%
7	JASZENICA	1323	574	43%
8	JAWORNIK	2378	1368	58%
9	KRZYSZKOWICE	1813	1053	58%
10	OSIECZANY	1400	788	56%
11	POLANKA	823	453	55%
12	PORĘBA	941	517	55%
13	TRZEMEŚNIA	1823	1007	55%
14	ZASAŃ	623	318	51%
15	ZAWADA	901	589	65%
Gmina MYŚLENICE		19316	10685	55%
Gmina miejsko wiejska MYŚLENICE		33827	19670	58%
WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W % Frekwencja w wyborach parlamentarnych - liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania (liczba podpisów w spisie oraz adnotacje „odmowa podpisu”) w stosunku do liczby wyborców uprawnionych do głosowania (umieszczonych w spisie, z uwzględnieniem dodatkowych formularzy) w chwili zakończenia głosowania				

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



[Mapa 8. Wskaźnik poziomu uczestnictwa w życiu publicznym. Stan na 31 grudnia 2014 rok](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 51 oraz Tabeli 52

Analiza wskaźnika uczestnictwa w życiu publicznym wykazuje podobny stopień partycypacji w życiu publicznym. Wyraźnie niższy poziom partycypacji występuje jedynie w dwóch obszarach objętych analizą tj. w Borzęcie oraz Głogoczowie.

VI.2 WSKAŹNIKI ZJAWISK GOSPODARCZYCH

6.1 AKTYWNOŚĆ GOSPODARCZA

[Tabela 53. Wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej](#)

LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARKI NARODOWEJ Stan na 31 grudnia 2015rok					
Lp.	Jednostka terytorialna	Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w REGON	Podmioty gospodarcze według liczby zatrudnianych pracowników 0-9	Podmioty gospodarcze według liczby zatrudnianych pracowników 10-49	WSKAŹNIK PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (Liczba podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców)
	Miasto MYŚLENICE	3387	3229	129	18,87
WSKAŹNIK PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców					

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

[Tabela 54. Wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej](#)

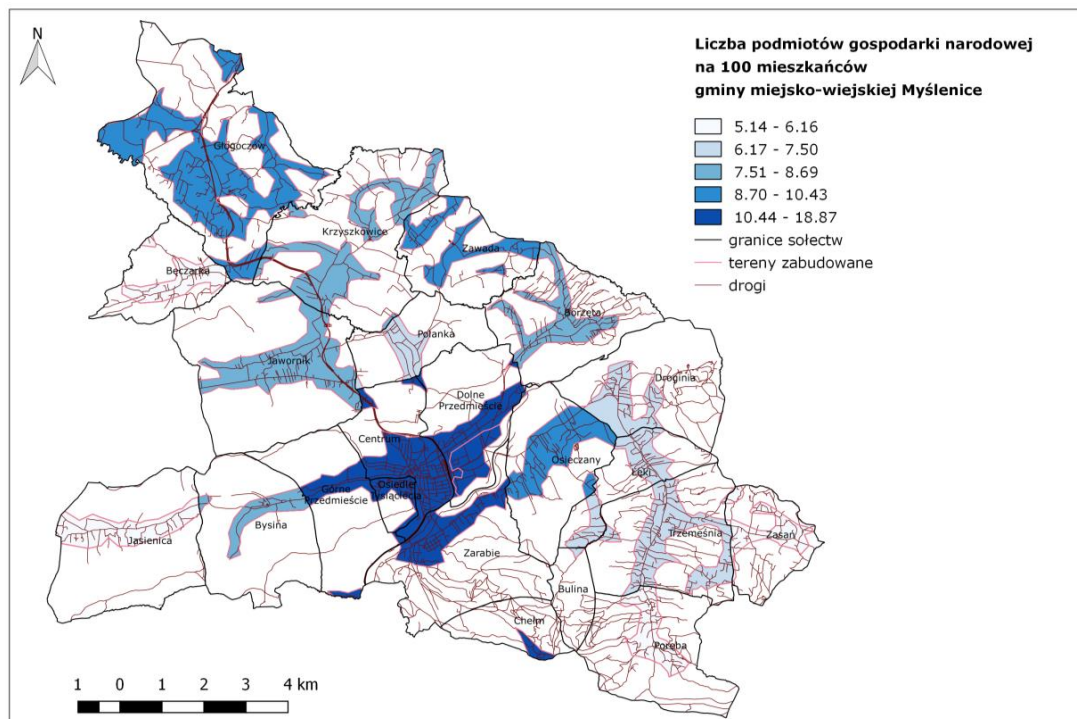
LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARKI NARODOWEJ Stan na 31 grudnia 2015rok					
Lp.	Jednostka terytorialna	Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w REGON	Podmioty gospodarcze według liczby zatrudnianych pracowników 0-9	Podmioty gospodarcze według liczby zatrudnianych pracowników 10-49	WSKAŹNIK PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (Liczba podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców)
1	BĘCZARKA	64	62	2	5,86
2	BORZĘTA	145	144	1	8,55
3	BYSINA	114	112	2	8,37
4	BULINA + ŁĘKI	68	67	1	6,58
5	DROGINIA	85	83	2	6,99
6	GŁOGOCZÓW	310	300	9	10,43
7	JASIENICA	105	104	1	6,16
8	JAWORNIK	268	257	11	8,69
9	KRZYSZKOWICE	196	191	5	8,15
10	OSIECZANY	172	166	6	9,42
11	POLANKA	83	80	2	7,50
12	PORĘBA	71	70	1	5,92
13	TRZEMEŚNIA	172	166	4	7,25
14	ZASAŃ	42	39	1	5,14
15	ZAWADA	113	112	1	9,57
Gmina MYŚLENICE		2008			8,01
Gmina miejsko wiejska MYŚLENICE		5395			12,54
WSKAŹNIK PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców					

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Myślenice

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



[Mapa 9. Wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej – Liczba podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 53 oraz Tabeli 54

Ilość podmiotów gospodarki narodowej w relacji do ilości mieszkańców jest istotnym wskaźnikiem odzwierciedlającym poziom aktywności ekonomicznej wśród lokalnej społeczności. Wysoka wartość wskaźnika wskazuje na dobrą kondycję lokalnej gospodarki, z kolei niski poziom wskaźnika oznacza sytuację niekorzystną. Analiza statystyk opisowych wykazuje dużą dysproporcję w wielkości wskaźnika między miejską i wiejską częścią gminy Myślenice. Dysproporcje pomiędzy potencjałem gospodarczym obserwowane pomiędzy obszarami wiejskimi, a miejskimi wpisują się w ogólne trendy obserwowane na poziomie kraju.

**VI.3 WSKAŹNIKI DODATKOWE PRZESTRZENNO - FUNKcjONALNE
- SFERA TECHNICZNA**

[Tabela 55. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA](#)

INFRASTRUKTURA DROGOWA - Miasto MYŚLENICE					
Lp.	Jednostka terytorialna	Długość dróg publicznych - gminnych [w km]	Długość dróg wyposażonych w oświetlenie nocne [w km]	Długość dróg gminnych (publicznych i wewnętrznych) wymagających remontu lub modernizacji	Długość chodników w ciągu dróg publicznych [w km]
1	Centrum	6,023	3,7	0,300	7,622

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE



2	Dolne Przedmieście	2,291	6,1	-	-
3	Górne Przedmieście	2,494	8,2	-	2,000
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	4,446	3,2	0,456	3,390
5	Zarabie – dzielnica turystyczna	2,816	3,8	0,700	0,542
	Chełm	-	2,4	-	-
Miasto MYŚLENICE		18,070	27,4	1,456	13,554

Źródło: Zestawienie na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

[Tabela 56. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA](#)

INFRASTRUKTURA DROGOWA - Gmina MYŚLENICE				
Lp.	Jednostka terytorialna	Długość dróg publicznych – gminnych [w km]	Długość dróg wyposażonych w oświetlenie nocne [w km]	Długość dróg gminnych (publicznych i wewnętrznych) wymagających remontu lub modernizacji
1	BĘCZARKA	2,969	2,97	0,300
2	BORZĘTA	5,875	6,1	0,600
3	BYSINA	1,925	1,9	0,900
4	BULINA	-	2,1	-
5	CHEŁM	j.w	j.w	j.w.
6	DROGINIA	-	3,1	-
7	GŁOGOCZÓW	15,536	15,2	13,800
8	JASZENICA	1,225	3,2	-
9	JAWORNIK	8,751	5,1	1,587
10	KRZYSZKOWICE	8,215	4,9	1,500
11	ŁĘKI	1,638	3,3	3,000
12	OSIECZANY	1,283	4,2	1,200
13	POLANKA	4,320	6,9	2,850
14	PORĘBA	1,083	4,3	0,300
15	TRZEMEŚNIA	2,161	4,1	0,300
16	ZASAŃ	-	2,8	-
17	ZAWADA	6,211	3,1	-
Gmina MYŚLENICE		61,192	73,27	26,337

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Źródło: Zestawienie na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

Stan infrastruktury drogowej jest istotnym wskaźnikiem określającym poziom sfery technicznej. Zarówno w mieście, jak i w gminie Myślenice znajdują się drogi wymagające remontu lub modernizacji. Najdłuższy odcinek wymagający remontu posiada miejscowość Głogoczów – 13,8 km. Z danych zamieszczonych w tabeli 56 wynika również, że Dolne Przedmieście oraz Chełm nie posiadają chodników w ciągu dróg publicznych, a Zarabie, będące dzielnicą turystyczną, posiada ich jedynie 0,542 km na 2,816 km dróg publicznych. Poprawa stanu tej sfery jest ściśle związana ze wzrostem bezpieczeństwa mieszkańców.

[Tabela 57. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA](#)

SIEĆ WODOCIĄGOWA / SIEĆ KANALIZACYJNA - Miasto MYŚLENICE						
Lp.	Jednostka terytorialna	Istniejąca sieć wodociągowa [w km]	Liczba budynków korzystających z sieci wodociągowej	Istniejąca sieć kanalizacyjna [w km]	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków korzystających z sieci kanalizacyjnej lub przydomowych oczyszczalni ścieków (łącznie)
1	Centrum		1811		1579	1638
2	Dolne Przedmieście		718		736	626
3	Górne Przedmieście		408		268	489
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach		161		512	156
5	Zarabie – dzielnica turystyczna Chełm		614		546	583
			-		91	-
Miasto MYŚLENICE		76,98	3712	66,28	3732	3492

Źródło: Zestawienie na podstawie danych MZWiK

SIEĆ WODOCIĄGOWA / SIEĆ KANALIZACYJNA								
Lp.	Jednostka terytorialna	Istniejąca sieć wodociągowa [w km]	Liczba budynków korzystających z sieci wodociągowej	Istniejąca sieć kanalizacyjna [w km]	Liczba budynków w mieszkalnych	Liczba budynków korzystających z sieci kanalizacyjnej lub przydomowych oczyszczalni ścieków (łącznie)	Odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do:	
							Sieci wodociągowej	Sieci kanalizacyjnych lub przydomowych oczyszczalni
1	BĘCZARKA	7,6	249	14,92	349	248	71,35%	71,06%
2	BORZĘTA	10,34	388	31,74	469	377	82,73%	80,38%
3	BYSINA	14,18	163	8	359	298	45,40%	83,01%
4	BULINA	-	-	7,06	-	-	-	-

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



5	DROGINIA	0,7	262	7,57	378	294	69,31%	77,78%
6	GŁOGOCZÓW	38,87	866	54,69	1026	522	84,41%	50,88%
7	JASZENICA	23,58	272	27,19	467	386	58,24%	82,66%
8	JAWORNIK	35,95	689	43,37	830	663	83,01%	79,88%
9	KRZYSZKOWICE	39,19	658	41,98	746	504	88,2%	67,56%
10	ŁĘKI	13,95	197	9,70	332	248	59,34%	74,70%
11	OSIECZANY	6,4	427	24,47	588	490	72,62%	83,33%
12	POLANKA	15,19	261	15,17	323	255	80,80%	78,95%
13	PORĘBA	16,10	128	25,17	438	301	29,22%	68,72%
14	TRZEMEŚNIA	38,98	285	41,77	697	548	40,89%	78,62%
15	ZASAŃ	14,38	134	13,93	294	209	45,58%	71,09%
16	ZAWADA	7,01	278	23,66	381	259	72,97%	67,98%
Gmina MYŚLENICE		282,42	5257	390,39	7677	5602	68,48%	72,97%

Źródło: Zestawienie na podstawie danych MZWiK

Najniższy odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do sieci wodociągowej znajduje się w miejscowości Poręba i wynosi 29,22%. Mniej niż połowa budynków podłączonych do ww. sieci znajduje się również w miejscowościach Bysina – 45,4 %, Trzemeśnia – 40,89% oraz Zasań 45,58%. Odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do sieci kanalizacyjnej lub przydomowych oczyszczalni również nie jest zadowalający. Poprawa stanu tej strefy będzie mocno oddziaływać na wzrost jakości życia społeczeństwa oraz na poprawę stanu środowiska naturalnego.

[Tabela 58. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA](#)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - Miasto MYŚLENICE							
Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba budynków użyteczności publicznej	Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu i modernizacji	Liczba obiektów zabytkowych wg rejestru zabytków - ogółem	Liczba obiektów zabytkowych wg rejestru zabytków - gminnych	Liczba obiektów zabytkowych wymagająca remontu i modernizacji - ogółem	Liczba obiektów zabytkowych wymagająca remontu i modernizacji - gminnych
1	Centrum	121	29	26	6	20	6
2	Dolne Przedmieście	62	7	0	0	0	0
3	Górne Przedmieście	4	1	1	1	0	0
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	11	4	0	0	0	0
5	Zarabie – dzielnica turystyczna	19	7	0	0	0	0
	Chełm	2	1	0	0	0	0
Miasto MYŚLENICE		219	49	27	7	20	6

Źródło: Zestawienie na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



[Tabela 59. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA](#)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - Gmina MYŚLENICE						
Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba budynków użyteczności publicznej	Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu i modernizacji	Liczba obiektów zabytkowych wg rejestru zabytków - ogółem	Liczba obiektów zabytkowych wg rejestru zabytków - gminnych	Liczba obiektów zabytkowych wymagająca remontu i modernizacji - ogółem
1	BĘCZARKA	7	3	0	0	0
2	BORZĘTA	4	2	0	0	0
3	BYSINA	3	2	0	0	0
4	BULINA + ŁĘKI	2	1	0	0	0
5	DROGINIA	5	3	0	0	0
6	GŁOGOCZÓW	15	2	2	0	1
7	JASZENICA	6	2	0	0	0
8	JAWORNIK	11	3	0	0	0
9	KRZYSZKOWICE	8	3	3	0	2
10	OSIECZANY	7	2	0	0	0
11	POLANKA	4	2	0	0	0
12	PORĘBA	3	2	0	0	0
13	TRZEMEŚNIA	10	7	1	0	1
14	ZASAŃ	3	2	0	0	0
15	ZAWADA	2	1	0	0	0
Gmina MYŚLENICE		90	37	6	0	4

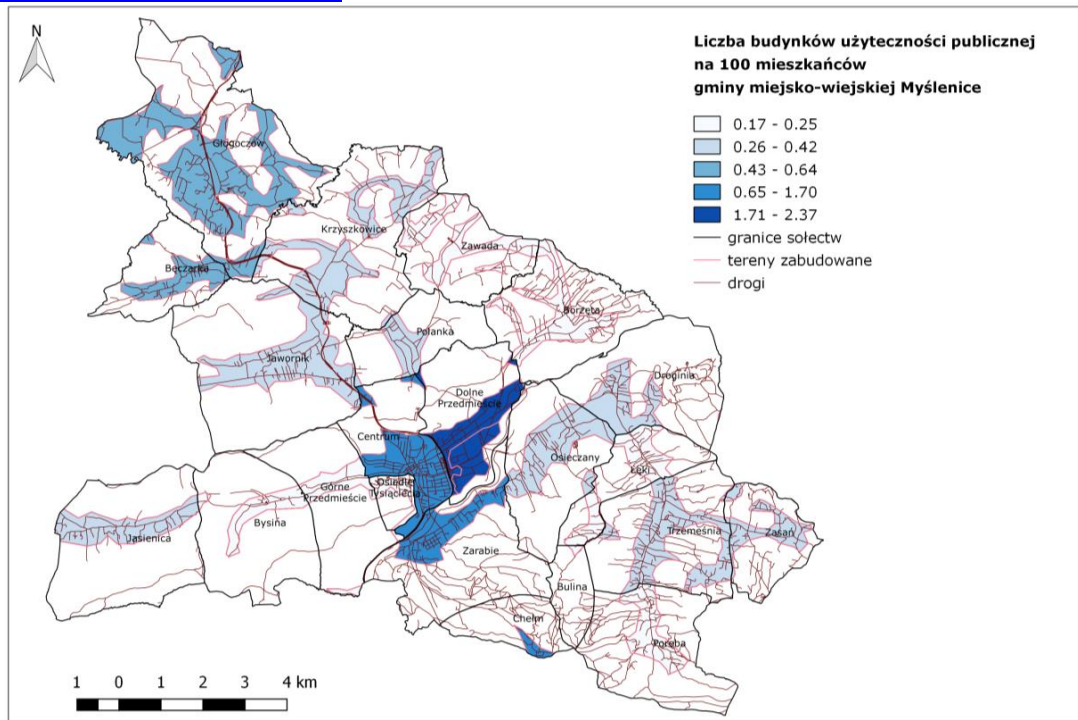
Źródło: Zestawienie na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice

Budynki użyteczności publicznej są swego rodzaju wizytówką miejscowości, a ich dobry stan techniczny świadczy o stopniu rozwoju danej jednostki. Spora część budynków użyteczności publicznej wymaga remontu lub modernizacji. Jest to 49 z 209 budynków miasta i aż 37 z 90 budynków gminy Myślenice. Ich stan bezpośrednio wpływa na jakość życia mieszkańców. W przypadku obiektów zabytkowych remontu wymaga 20 z 27 obiektów miasta i 4 z 6 obiektów gminy. Ich renowacja jest ważną kwestią, która może pozytywnie wpłynąć na kulturę na terenie miasta i gminy Myślenice oraz przyspieszyć rozwój turystyki.

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**

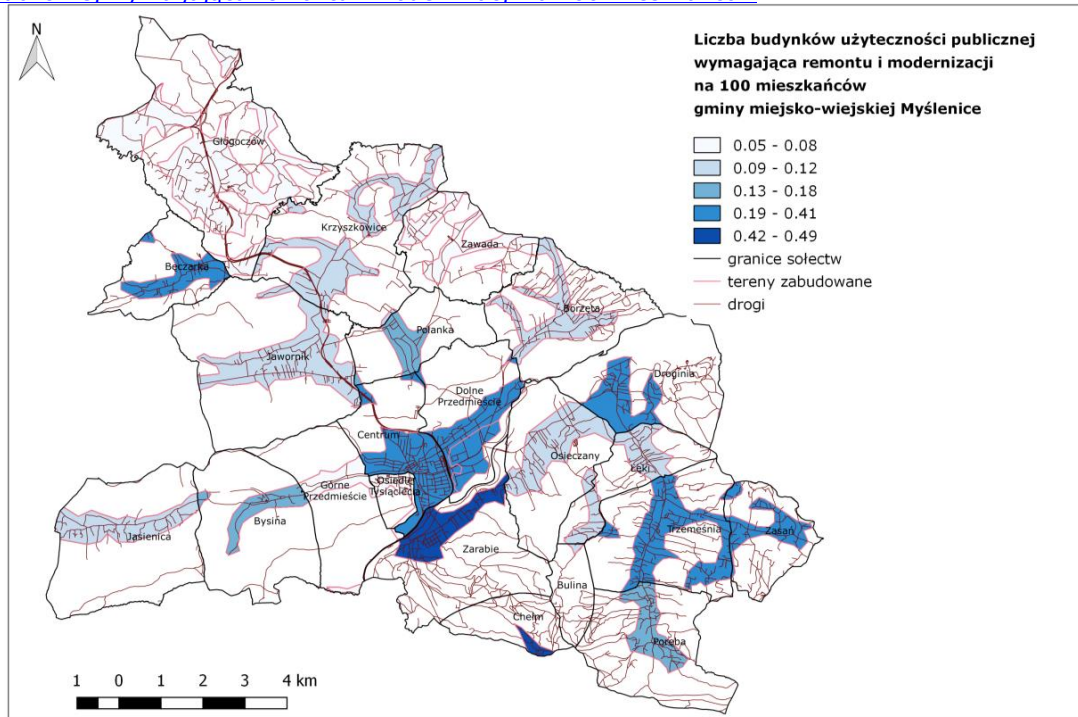


[Mapa 10. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno – funkcjonalne – Liczba budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Tabeli 58 oraz Tabeli 59

[Mapa 11. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno – funkcjonalne – Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu i modernizacji na 100 mieszkańców](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych tabeli 58 oraz Tabeli 59

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

Ważnym wskaźnikiem obrazującym sytuację socjalną lokalnej społeczności jest stan budynków i pomieszczeń użyteczności publicznej oraz ich dostępność. Dostępność budynków użyteczności publicznej (w tym np. muzeów, kin, teatrów, szkół, szpitali, hal sportowych) jest istotnym czynnikiem wpływającym na standard i jakość życia. Obszary, na terenie których dostępność wyżej wymienionych obiektów jest ograniczona, powinny zostać objęte dodatkowym wsparciem. Obszary Centrum i Dolnego Przedmieścia z tytułu ich położenia i roli znajdują się w uprzywilejowanej pozycji. Niemniej jednak powinny podjąć się działania zmierzające do zwiększenia dostępności zlokalizowanych na tych obszarach obiektów dla mieszkańców pozostałych obszarów gminy.

VII. DELIMITACJA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji obszarem zdegradowanym określa się taki obszar, który znajduje się w zapaści z powodu intensyfikacji negatywnych zjawisk społecznych, w tym w szczególności zjawisk takich jak bezrobocie, obciążenie demograficzne, przestępczość, niski poziom kapitału społecznego, a także niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Ponadto obszar zdegradowany musi charakteryzować się występowaniem na nim co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych.

Delimitację obszaru zdegradowanego oparto na podstawie obiektywnych mierników określających stopień w jakim dane zjawisko negatywne obciąża określony obszar.

Dane statystyczne jakie posłużyły do obliczenia poszczególnych wskaźników pochodzą z oficjalnych źródeł co zapewnia ich wiarygodność i pełną weryfikowalność.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego w oparciu o zebrane dane statystyczne określono następujące mierniki:

Wskaźnik obciążenia demograficznego;

Wskaźnik stopy bezrobocia;

Wskaźnik poziomu przestępczości i wykroczeń;

Wskaźnik poziomu kapitału społecznego;

Wskaźnik poziomu uczestnictwa w życiu publicznym;

Wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej oraz

Wskaźniki sfery technicznej

Wskaźniki zostały skalkulowane w taki sposób, aby możliwe było rozróżnienie intensywności nasilenia danego zjawiska negatywnego. W celu zapewnienia porównywalności poszczególnych wskaźników dokonano ich standaryzacji. Standaryzacja jest rodzajem normalizacji zmiennej losowej, w wyniku której zmienna uzyskuje średnią wartość oczekiwaną zero i odchylenie standardowe jeden (w dalszej części analizy podajemy zastosowane przez nas wzory). Należy podkreślić, że wartości dodatnie zidentyfikowanych wskaźników oznaczają sytuację negatywną, natomiast ujemne sytuację pozytywną. Dodatkowo zróżnicowanie wartości danego wskaźnika wystandaryzowanego odzwierciedla wizualizacja. W celu prawidłowego zsumowania, w przypadku wskaźników o charakterze pozytywnym (tj. takich w przypadku, których ich wysoka wartość jest korzystna z punktu widzenia ocenianego zjawiska) - nadano im wartość ujemną mnożąc przez - 1. Im wyższa wartość wskaźnika tym bardziej niekorzystna jest sytuacja na analizowanym obszarze gminy. Wartości ujemne oznaczają sytuację korzystną.

Wzory zastosowane w analizie:

Wzór na standaryzację wskaźników:

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

$$Z = \frac{x - \mu}{\sigma}$$

, gdzie x oznacza obserwowaną zmienną, μ oznacza wartość oczekiwaną (średnią dla obserwowanej populacji zmiennych) oraz σ oznacza odchylenie standardowe populacji.

Wzór na obliczanie odchylenia standardowego populacji:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (X - \bar{\mu})^2}{N}}$$

, gdzie $\bar{\mu}$ oznacza wartość oczekiwaną, X oznacza kolejną obserwację w populacji oraz N liczbę osób w populacji.

Wskaźniki delimitacyjne zostały zakwalifikowane do czterech kategorii.

Z punktu widzenia delimitacji obszarów zdegradowanych najważniejsze są wskaźniki z grupy wskaźników obciążenia społecznego, na które składają się miary określające: stopę bezrobocia, poziom obciążenia demograficznego oraz poziom przestępczości. Pozostałe kategorie wskaźników tj. wskaźniki poziomu kapitału społecznego, wskaźniki prowadzenia działalności gospodarczej oraz wskaźniki sfery technicznej miały znaczenie pomocnicze w procesie delimitacji obszarów zdegradowanych. Dla ww. kategorii obliczono wskaźniki sumaryczne będące prostą sumą wartości wskaźników wchodzących w każdą z głównych kategorii. Finalnie na bazie sumarycznych wskaźników obliczonych dla poszczególnych kategorii wskaźników obliczono jeden całkowity wskaźnik sumaryczny.

W ramach wskaźnika sumarycznego, sumarycznemu wskaźnikowi obciążenia społecznego nadano wagę równą 0,7; natomiast wskaźnikowi poziomu kapitału społecznego oraz wskaźnikowi sfery technicznej nadano wagi równe 0,15. Zastosowanie takiej metodologii gwarantuje, że obszary charakteryzujące się wysoką wartością wskaźnika sumarycznego będą jednocześnie tymi obszarami, na terenie których występują duże nasilenie negatywnych zjawisk społecznych

Z uwagi na brak szczegółowych danych dla osiedli miasta Myślenice w przypadku wskaźnika prowadzenia działalności gospodarczej, wskaźnik ten wyłączono z finalnego wskaźnika sumarycznego. Niemniej jednak wskaźnik ten będzie wykorzystany jako wskaźnik pomocniczy przy analizie delimitacyjnej. Podobnie brak szczegółowych danych dla osiedli występuje w odniesieniu do wskaźnika ilości przestępstw na 1000 mieszkańców. Powyższe skutkowało koniecznością wyłączenia tego wskaźnika z sumarycznego wskaźnika obciążenia społecznego.

DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE



Tabela 60. ZESTAWIENIE WSKAŹNIKÓW DELIMITACYJNYCH

Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba ludności	Stopa bezrobocia* (w odniesieniu do wieku produkcyjnego)	Wskaźnik obciążenia demograficznego (Stosunek liczby osób w wieku nieprodukcyjnym i poprodukcyjnym do liczby ludności w wieku produkcyjnym)	Wskaźnik przestępstw na 1000 mieszkańców, 2015	Wskaźnik wykroczeń na 1000 mieszkańców, 2015	Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik uczestnictwa w życiu publicznym, 2015	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców	Liczba budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców	Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu i modernizacji na 100 mieszkańców
1	Centrum	7109	3,93%	56,86%	ND	64,99	1,69	64%	ND	1,70	0,41
2	Dołne Przedmieście	2616	2,92%	47,05%		82,19	8,41	65%		2,37	0,27
3	Górne Przedmieście	1854	3,99%	47,96%		37,76	7,01	62%		0,22	0,05
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	4746	4,38%	57,31%		12,01	2,11	58%		0,23	0,08
5	Zarabie - dzielnica turyistyczna + Chełm	1622	6,69%	48,67%		49,94	8,01	58%		1,29	0,49
1	BĘCZARKA	1093	5,25%	50,97%	6,40	3,66	0,91	53%	5,86	0,64	0,27
2	BORZĘTA	1695	5,17%	48,55%	6,49	7,08	1,18	52%	8,55	0,24	0,12
3	BYSINA	1362	3,41%	49,67%	2,20	2,20	0,73	59%	8,37	0,22	0,15
4	BULINA + ŁĘKI	1034	4,35%	45,02%	4,84	4,84	0,97	58%	6,58	0,19	0,10
5	DROGINIA	1216	5,35%	47,93%	8,22	6,58	2,47	57%	6,99	0,41	0,25
6	GŁOGOCZÓW	2973	3,96%	49,10%	13,45	16,15	2,69	54%	10,43	0,50	0,07
7	JASZENICA	1704	4,25%	47,92%	5,87	6,46	1,76	43%	6,16	0,35	0,12
8	JAWORNIK	3085	3,28%	48,96%	14,26	17,83	1,30	58%	8,69	0,36	0,10
9	KRZYSZKOWICE	2405	4,36%	49,84%	11,64	11,23	0,83	58%	8,15	0,33	0,12
10	OSIECZANY	1826	4,26%	46,78%	12,60	10,95	3,29	56%	9,42	0,38	0,11
11	POLANKA	1107	4,18%	49,39%	6,32	6,32	1,81	55%	7,50	0,36	0,18
12	PORĘBA	1199	5,90%	44,46%	9,17	6,67	0,83	55%	5,92	0,25	0,17
13	TRZEMEŚNIA	2372	4,76%	48,62%	11,80	4,22	2,53	55%	7,25	0,42	0,30
14	ZASAŃ	817	6,85%	47,21%	8,57	7,34	1,22	51%	5,14	0,37	0,24
15	ZAWADA	1181	4,93%	49,30%	10,16	4,23	0,85	65%	9,57	0,17	0,08
GMINA MIEJSKO WIEJSKA MYŚLENICE		43016	4,34%	50,61%	14	25,90	2,60	58%	12,54	0,72	0,20
MIASTO MYŚLENICE		17947	4,16%	53,76%	21	49,31	3,90	62%	18,87	1,22	0,27
ODCHYLENIE STANDARDOWE			1,0%	3,1%	3,4	21,96	2,34	5,0%	1,5	0,56	0,12

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**


Lp.	Jednostka terytorialna	Liczba ludności	WSKAŹNIKI OBCIĄŻENIA SPOŁECZNEGO				WSKAŹNIKI KAPITAŁU SPOŁECZNEGO		WSKAŹNIK PRZEWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	WSKAŹNIKI SFERY TECHNICZNEJ		Sumaryczny wskaźnik obciążenia społecznego*	Sumaryczny wskaźnik kapitału społecznego	Sumaryczny wskaźnik sfery technicznej	Wskaźnik sumaryczny
			Wystandaryzowany wskaźnik dla stopy bezrobocia	Wystandaryzowany wskaźnik obciążenia demograficznego	Wystandaryzowany wskaźnik przestępstw na 1000 mieszkańców	Wystandaryzowany wskaźnik wytrwałości na 1000 mieszkańców	Wystandaryzowany wskaźnik ilości przestępstw na 1000 mieszkańców	Wystandaryzowany wskaźnik uczestnictwa w życiu publicznym	Wystandaryzowany wskaźnik, podziałów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców	Liczba budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców	Liczba budynków użyteczności publicznej wymagających remontu i modernizacji na 100 mieszkańców				
1	Centrum	7109	-0,41	2,04	1,94	1,78	0,39	-1,19	-4,08	-1,76	1,82	2,41	-0,90	0,06	2,27
2	Dolne Przedmieście	2616	-1,41	-1,16		2,56	-2,49	-1,39		-2,96	0,61	0,00	-3,88	-2,35	-0,94
3	Górne Przedmieście	1854	-0,35	-0,86		0,54	-1,89	-0,80		0,90	-1,30	-0,67	-2,68	-0,40	-0,93
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	4746	0,03	2,18		-0,63	0,21	0,00		0,88	-1,04	1,58	0,21	-0,16	1,12
5	Zarabia - dzielnica turystyczna + Chleb	1622	2,33	-0,63		1,09	-2,31	0,00		-1,02	2,51	2,79	-2,31	1,49	1,63
1	BIĘCZARKA	1093	0,90	0,12	-2,38	-1,01	0,72	0,99	4,46	0,14	0,61	0,00	1,72	0,75	0,37
2	BORZĘTA	1695	0,82	-0,67	-2,35	-0,86	0,61	1,19	2,66	0,86	-0,69	-0,71	1,80	0,17	-0,20
3	BYSINA	1362	-0,93	-0,31	-3,62	-1,08	0,80	-0,20	2,78	0,90	-0,43	-2,31	0,60	0,46	-1,46
4	BULINA + ŁĘKI	1034	0,01	-1,82	-2,84	-0,96	0,70	0,00	3,98	0,95	-0,87	-2,78	0,70	0,08	-1,83
5	DROGINIA	1216	1,00	-0,87	-1,84	-0,88	0,06	0,20	3,70	0,56	0,43	-0,75	0,25	0,99	-0,34
6	GŁOGOCZÓW	2973	-0,38	-0,49	-0,28	-0,44	-0,04	0,80	1,41	0,39	-1,13	-1,31	0,76	-0,73	-0,92
7	JASIEŃCA	1704	-0,09	-0,88	-2,53	-0,89	0,36	2,88	4,26	0,66	-0,69	-1,85	2,24	-0,03	-0,80
8	JAWORNIK	3085	-1,05	-0,54	-0,04	-0,37	0,56	0,00	2,57	0,64	-0,87	-1,95	0,56	-0,22	-1,32
9	KRZYSZKOWICE	2405	0,02	-0,25	-0,82	-0,67	0,76	0,00	2,93	0,70	-0,69	-0,90	0,76	0,01	-0,51
10	OSIECZANY	1826	-0,08	-1,25	-0,54	-0,68	-0,30	0,40	2,08	0,61	-0,78	-2,01	0,10	-0,17	-1,42
11	POLANKA	1107	-0,16	-0,40	-2,40	-0,89	0,34	0,60	3,36	0,64	-0,17	-1,45	0,93	0,47	-0,80
12	PORĘBA	1199	1,55	-2,01	-1,55	-0,88	0,76	0,60	4,42	0,84	-0,26	-1,33	1,35	0,58	-0,64
13	TRZEMESZNA	2372	0,42	-0,65	-0,77	-0,99	0,03	0,60	3,53	0,54	0,87	-1,22	0,63	1,40	-0,55
14	ZASAŃ	817	2,48	-1,11	-1,73	-0,95	0,59	1,29	4,94	0,63	0,35	0,53	1,98	0,97	0,81
15	ZAWADA	1181	0,58	-0,43	-1,26	-0,99	0,75	-1,39	1,98	0,99	-1,04	-0,83	-0,64	-0,05	-0,69
GMINA MIEJSKO WIEJSKA MYŚLENICE		43016													
MIASTO MYŚLENICE		17947													

Uwaga ! W analizie odnosimy się do wartości dla obszaru całej gminy miejsko-wiejskiej.

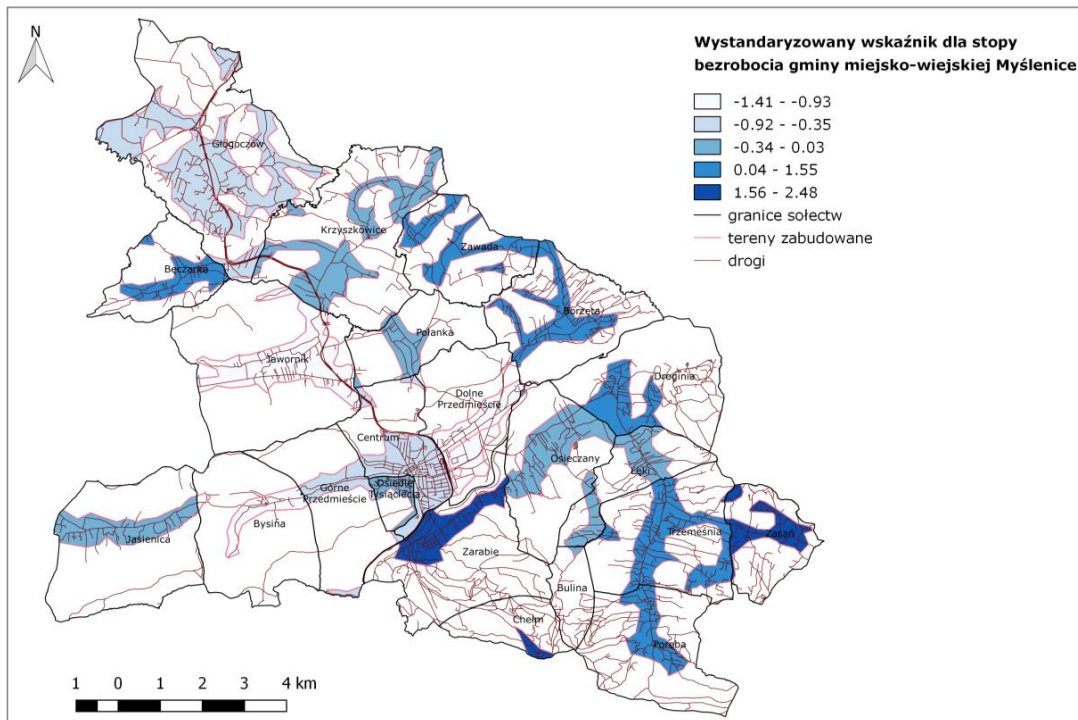
*) Sumaryczny wskaźnik obciążenia społecznego nie uwzględnia wartości wystandaryzowanego wskaźnika ilości przestępstw na 1000 mieszkańców (brak danych szczegółowych dla poszczególnych dzielnic Miasta Myślenice)

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



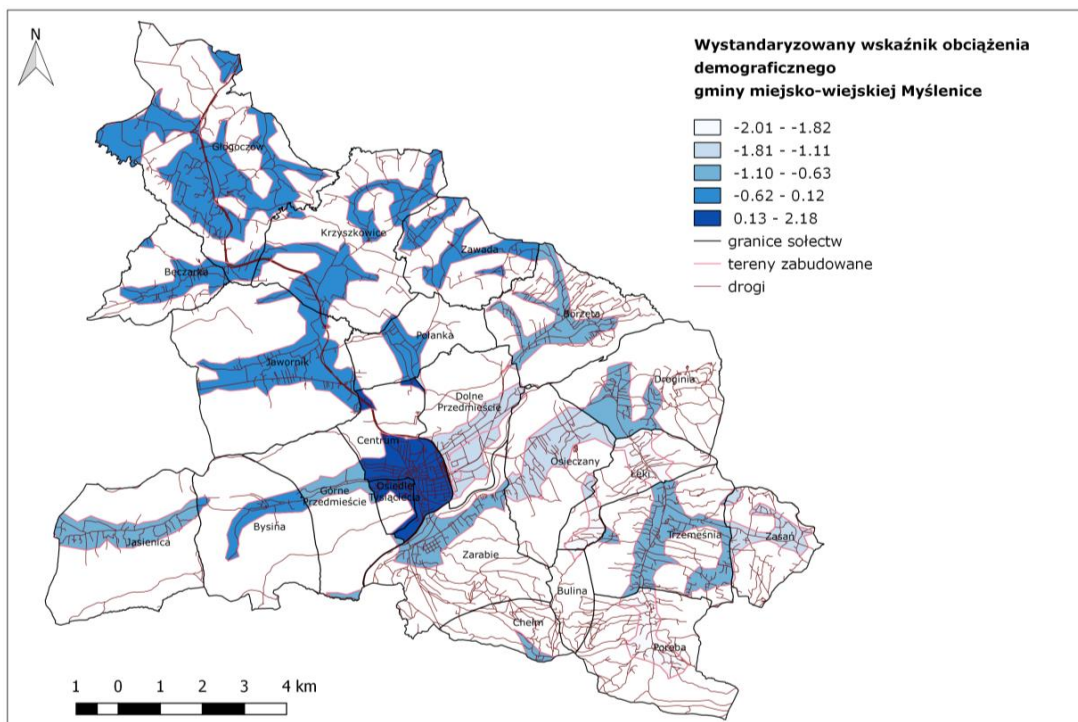
WSKAŹNIKI OBCIĄŻENIA SPOŁECZNEGO

Mapa 12. Wystandaryzowany wskaźnik dla stopy bezrobocia gminy miejsko-wiejska Myślenice



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

Mapa 13. Wystandaryzowany wskaźnik obciążenia demograficznego gminy miejsko-wiejskiej Myślenice

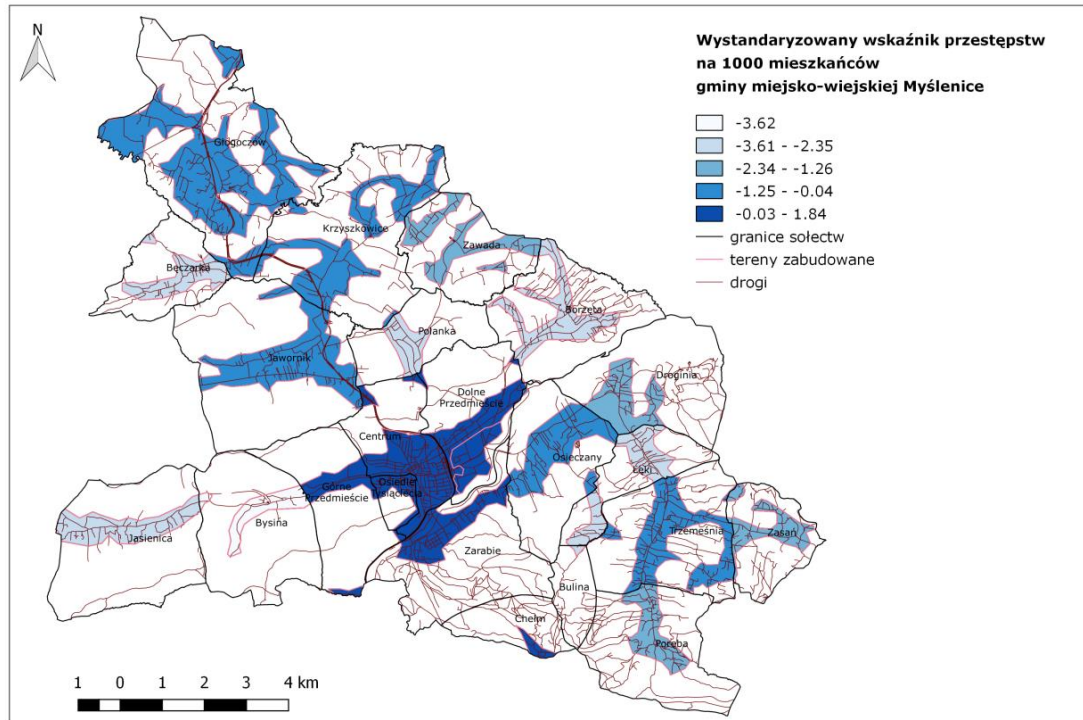


Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**

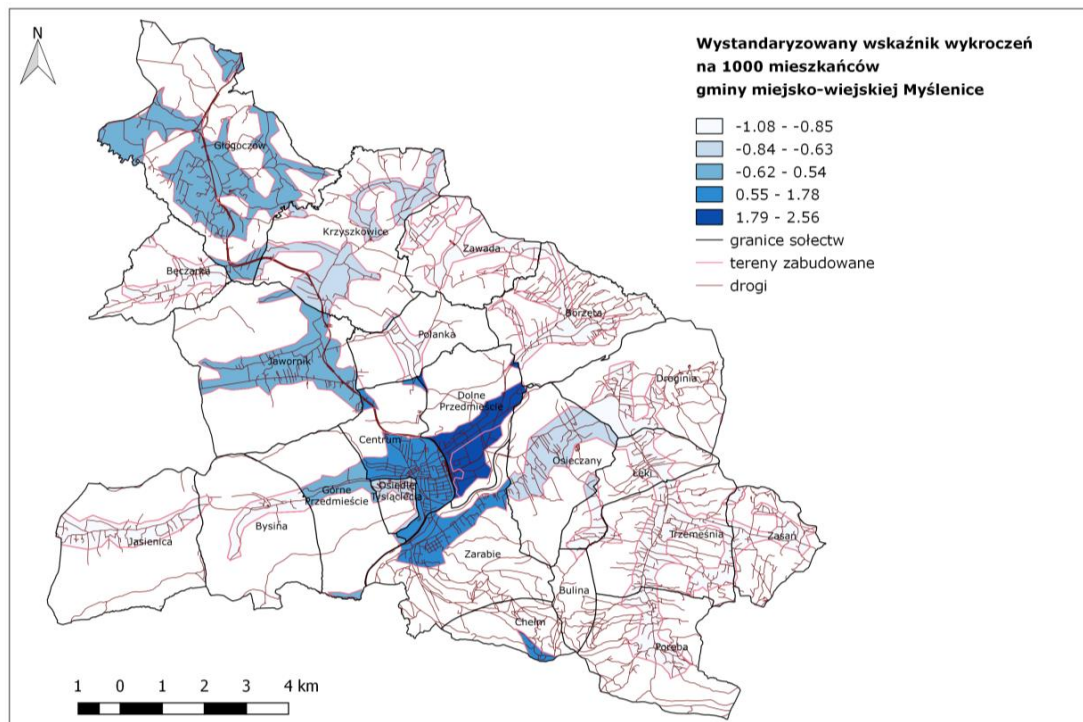


[Mapa 14. Wystandaryzowany wskaźnik przestępstw na 1000 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

[Mapa 15. Wystandaryzowany wskaźnik wykroczeń na 1000 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

Pod względem stopy bezrobocia zdecydowanie najmniej korzystnie wypada Zasań (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 2,48), obszar Zarabia - dzielnicy turystycznej i Chełmu (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 2,33) oraz Poręby (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 1,55). Obciążenie demograficzne z kolei jest najwyższe na Osiedlu Tysiąclecia w Myślenicach (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 2,18), Centrum (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 2,04) oraz na obszarze Bęczarki (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 0,12).

W odniesieniu do wskaźnika obrazującego obciążenie przestępczością warto zwrócić uwagę na istotne nasilenie tego zjawiska na obszarze miasta Myślenice (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 1,84). Z uwagi na brak danych szczegółowych dla obszarów miasta objętych niniejszą analizą wskaźnik ten odgrywa jedynie rolę pomocniczą, nie stanowi jednak składowej sumarycznego wskaźnika obciążenia społecznego.

Relatywnie wysoka skala przestępczości na obszarze miasta Myślenice znajduje także swoje odzwierciedlenie w równie dużej skali wykroczeń mierzonej ilości wykroczeń na 1000 mieszkańców. Najmniej korzystne wartości tego wskaźnika charakteryzują Dolne Przedmieście (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 2,56), Centrum (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 1,78) oraz Zarabie – dzielnicę turystyczną wraz Chełmem (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 1,09).

W ramach przyjętej metodologii wskaźniki z grupy wskaźników obciążenia społecznego składające się na sumaryczny wskaźnik obciążenia społecznego mają kluczowe znaczenie dla delimitacji obszarów zdegradowanych (ich łączna waga we wskaźniku sumarycznym wynosi 0,70). Pod względem obciążenia społecznego najmniej korzystnie wypadają dzielnice miasta Myślenice tj. Centrum, Zarabie oraz Chełm i Osiedle Tysiąclecia. Nasilenie niekorzystnych zjawisk społecznych bezwzględnie kwalifikuje te obszary do objęcia programem rewitalizacyjnym.

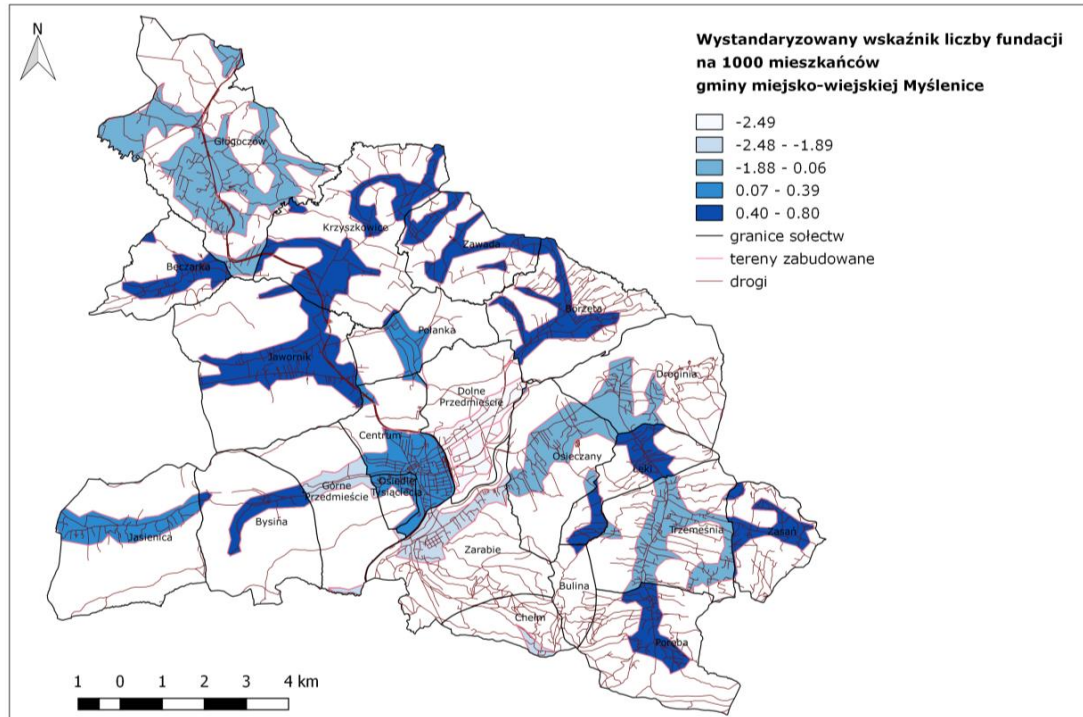
Jednocześnie należy zwrócić uwagę, że w ramach analizowanej gminy miejsko-wiejskiej najkorzystniejszą sytuacją przedstawia się w następujących obszarach: Bulina i Łęki, Bysina oraz Osieczany.

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



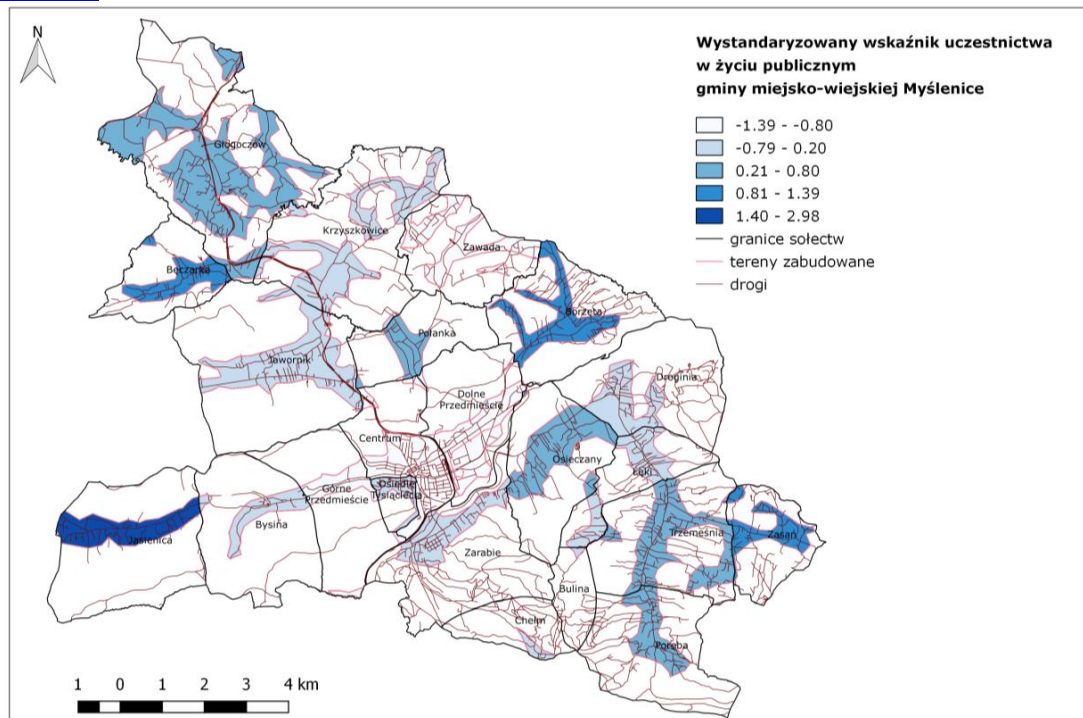
WSKAŹNIKI KAPITAŁU SPOŁECZNEGO

[Mapa 16. Wystandaryzowany wskaźnik liczby organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

[Mapa 17. Wystandaryzowany wskaźnik uczestnictwa w życiu publicznym gminy miejsko-wiejskiej Myślenice](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



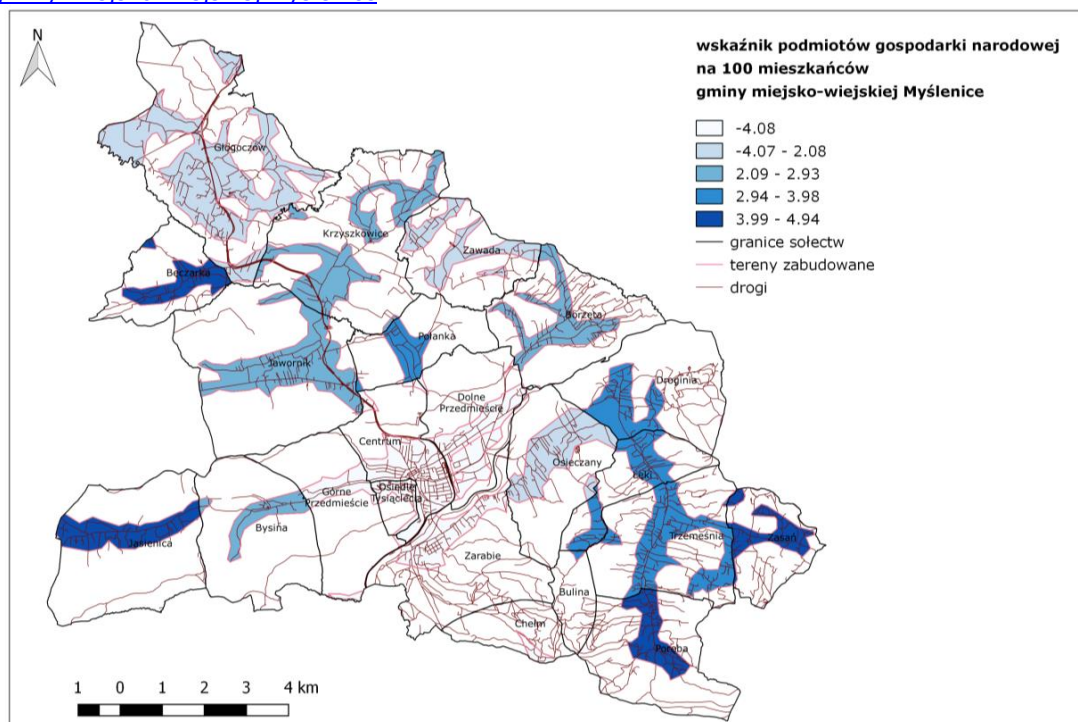
Odpowiedni poziom kapitału ludzkiego jak również zapewnienie odpowiedniej infrastruktury socjalnej i warunków dla jego rozwoju stanowi kolejny istotny punkt odniesienia w ramach przeprowadzonej analizy delimitacyjnej.

W średniej i długiej perspektywie rozwój kapitału ludzkiego może wpływać hamująco na nasilenie się negatywnych zjawisk społecznych, w tym w szczególności poziomu przestępczości.

Sumaryczny wskaźnik kapitału ludzkiego ma mniejsze znaczenie w kontekście określenia obszarów zdegradowanych i jego udział we wskaźniku sumarycznym wynosi 0,15. Sumaryczny wskaźnik kapitału ludzkiego kształtuje się na najmniej korzystnym poziomie w Jasienicy (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 3,34), Zasani (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 1,98) oraz Borzęcie (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 1,80). Z kolei najkorzystniejsza sytuacja występuje w następujących dzielnicach Miasta Myślenice – Dolne Przedmieście (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi -3,38), Górne Przedmieście (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi -2,68) oraz Zarabiu i Chełmie (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi -2,31).

WSKAŹNIK PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Mapa 18. Wystandaryzowany wskaźnik podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

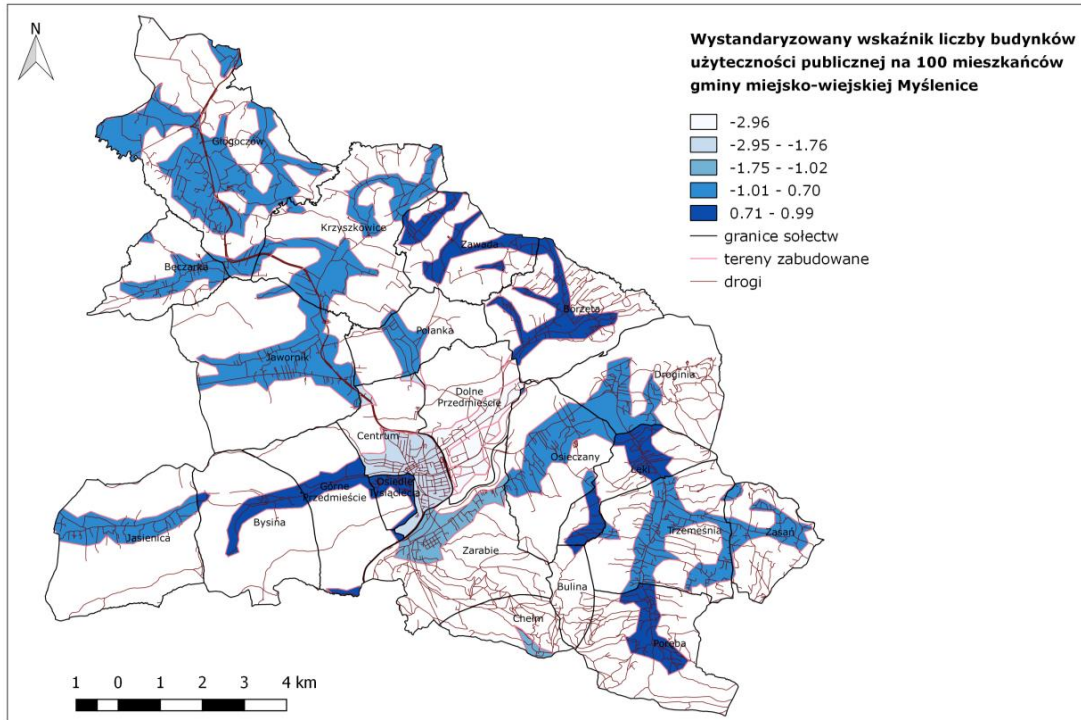
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

**DIAGNOZA
MYŚLENICE**



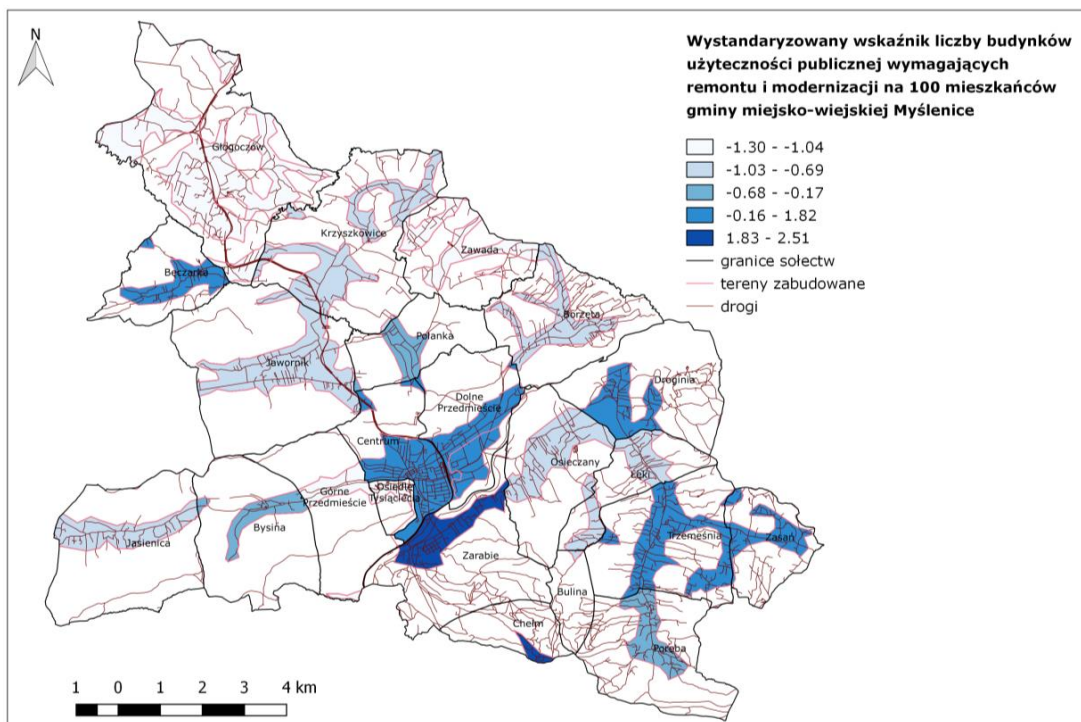
WSKAŹNIK SFERY TECHNICZNEJ

[Mapa 19. Wystandaryzowany wskaźnik liczby budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

[Mapa 20. Wystandaryzowany wskaźnik liczby budynków użyteczności publicznej wymagających remontu i modernizacji na 100 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice](#)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 60

DIAGNOZA SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

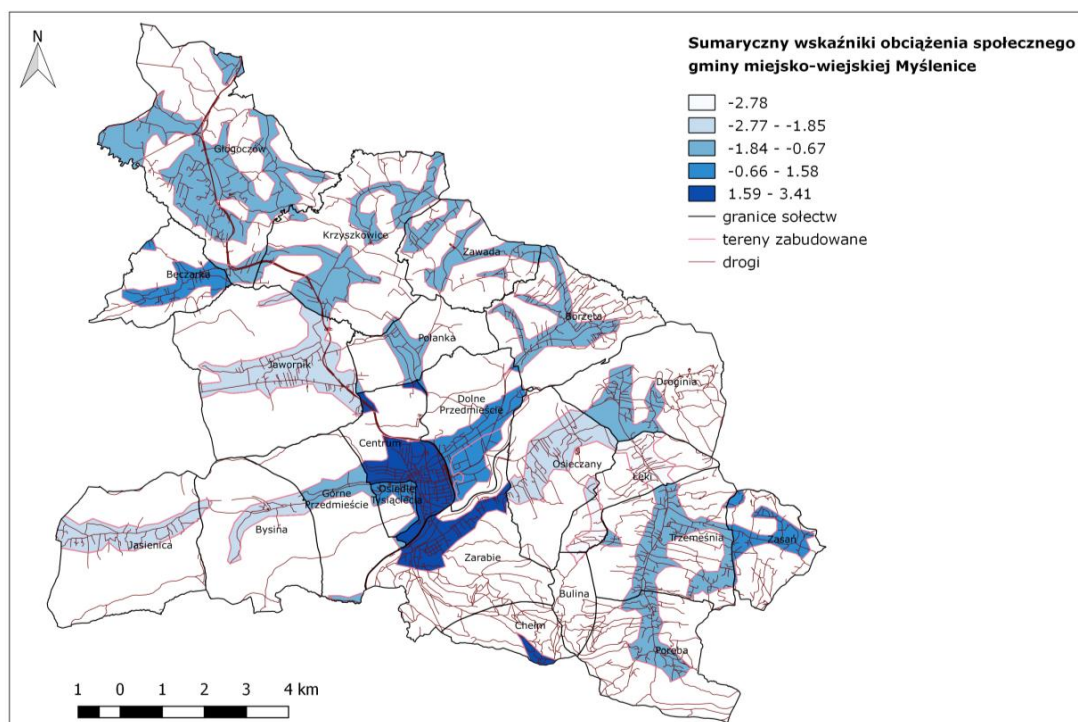


Pod względem wystandaryzowanego wskaźnika względnej ilości budynków użyteczności publicznej najmniej korzystnie wypadają: Zawada (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 0,99), Bulina i Łęki (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 0,95) oraz Bysina (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 0,90). Najkorzystniej z kolei sytuacja przedstawia na obszarach miejskich gminy miejsko-wiejskiej. Niemniej jednak należy jednocześnie podkreślić bardzo niekorzystne wartości dla wskaźnika dot. liczby budynków użyteczności publicznej wymagających remontu i modernizacji na 100 mieszkańców na terenie Zarabia i Dzielnicy turystycznej Chełm (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 2,51) oraz Centrum (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 1,82).

PODSUMOWANIE WSKAŹNIKÓW SUMARYCZNYCH

Poniżej przedstawiamy podsumowanie dla wskaźników sumarycznych obliczanych na bazie wystandaryzowanych wskaźników cząstkowych. Wskaźniki sumaryczne które zostały już przybliżone i opisane w poprzednim rozdziale niniejszej analizy mają za zadanie zobrazowanie zróżnicowania nasilenia negatywnych zjawisk w poszczególnych obszarach gminy miejsko-wiejskiej. Im wyższa wartość danego wskaźnika tym sytuacja jest mniej korzystna (i odwrotnie).

[Mapa 21. Sumaryczny wskaźniki obciążenia społecznego gminy miejsko-wiejskiej Myślenice \(na bazie wskaźników wystandaryzowanych\)](#)



Źródło: Opracowano na podstawie danych Tabeli 60

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Analiza sumarycznego wskaźnika obciążenia społecznego wykazała, że najbardziej zdegradowanym obszarem gminy Myślenice jest obszar obejmujący Zarabie oraz Chełm, Centrum oraz Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach (łącznie ww. obszary zamieszkuje ok. 13477 ludzi co stanowi ok. 15 % populacji całej gminy miejsko-wiejskiej). Negatywne zjawiska społeczne są w szczególności nasilone w obszarze Centrum oraz dzielnicy miasta Myślenice Zarabie oraz przylegającego do niej sołectwa Chełm. Z kolei najlepiej sytuacja przedstawia się na terenie Bysiny oraz Buliny i Łęk.

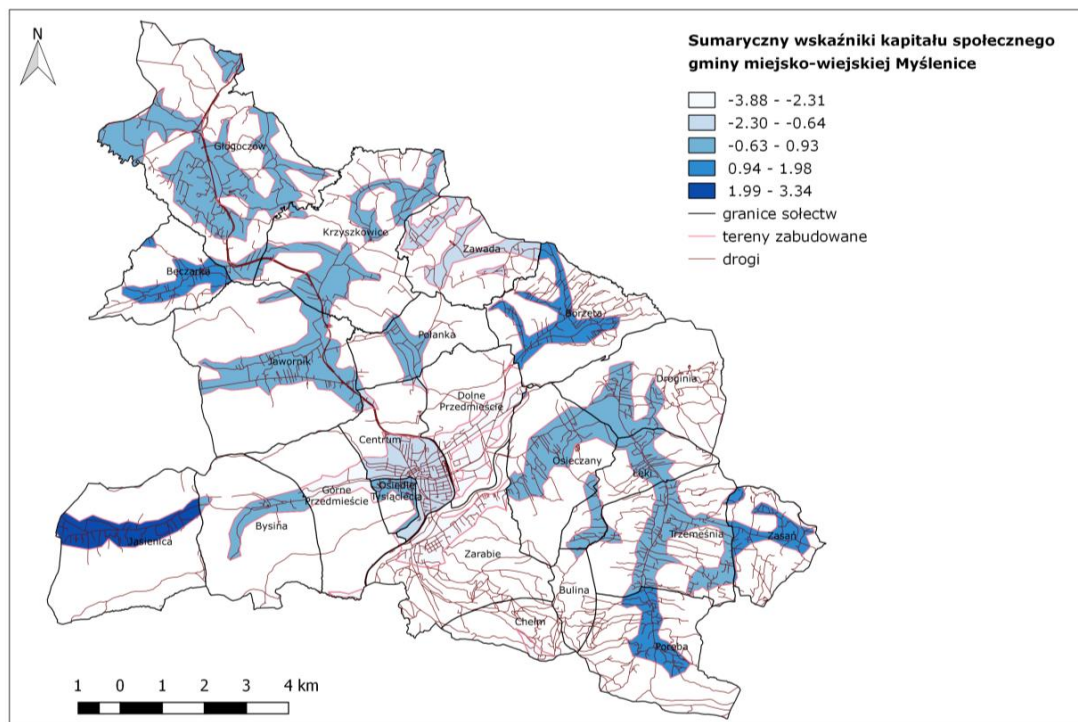
[Tabela 61. Delimitacja obszaru zdegradowanego](#)

Lp.	Jednostka terytorialna	Sumaryczny wskaźnik obciążenia społecznego*
1	Centrum	3,41
2	Dolne Przedmieście	0,00
3	Górne Przedmieście	-0,67
4	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	1,58
5	Zarabie – dzielnica turystyczna + Chełm	2,79
1	BĘCZARKA	0,00
2	BORZĘTA	-0,71
3	BYSINA	-2,31
4	BULINA + ŁĘKI	-2,78
5	DROGINIA	-0,75
6	GŁOGOCZÓW	-1,31
7	JASIENICA	-1,85
8	JAWORNIK	-1,95
9	KRZYSZKOWICE	-0,90
10	OSIECZANY	-2,01
11	POLANKA	-1,45
12	PORĘBA	-1,33
13	TRZEMEŚNIA	-1,22
14	ZASAŃ	0,53
15	ZAWADA	-0,83

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



[Mapa 22. Sumaryczny wskaźniki kapitału społecznego gminy miejsko-wiejskiej Myślenice \(na bazie wskaźników wystandaryzowanych\)](#)



Źródło: Opracowano na podstawie danych Tabeli 60

Pod względem poziomu kapitału społecznego mierzonego sumarycznym wskaźnikiem kapitału społecznego obszar Górnego Przedmieścia, Dolnego Przedmieścia oraz Zarabia i Chełmu wypadają lepiej niżeli wartości średnie przedmiotowego wskaźnika dla całego obszaru gminy. Niemniej jednak bliższa analiza składowych wskaźnika sumarycznego pokazuje na negatywne odchylenie wskaźnika ilości organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców w obszarze Centrum oraz na terenie Osiedla Tysiąclecia.

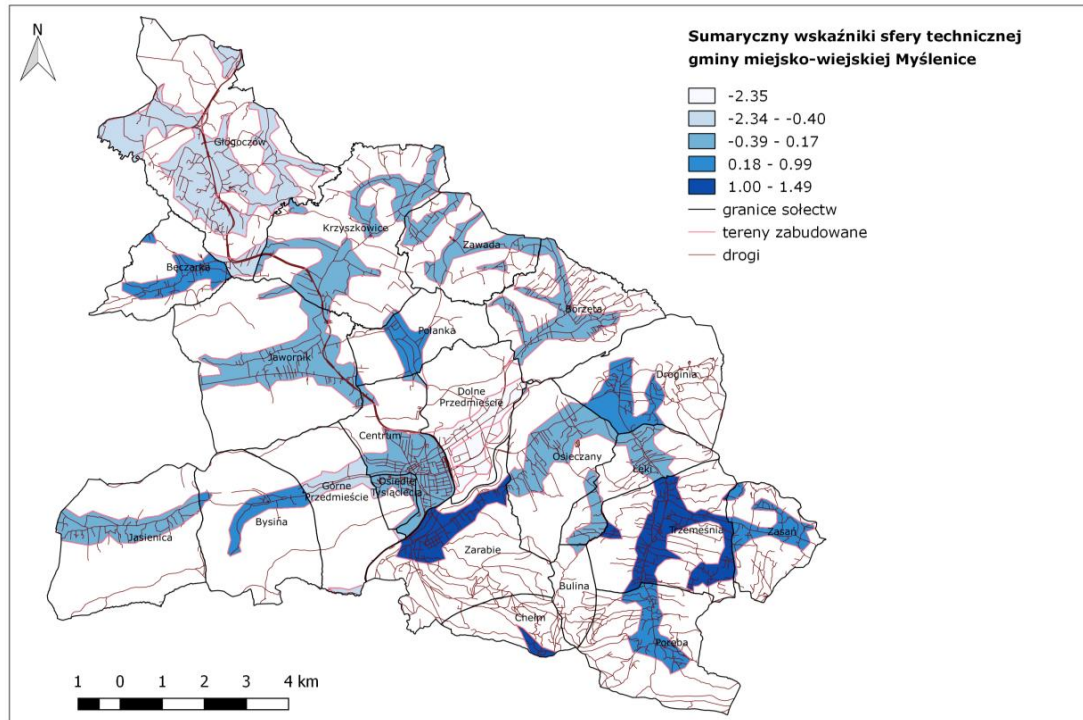
Biorąc pod uwagę jednoczesne występowanie wysokiego poziomu wskaźnika obciążenia demograficznego oraz dużej liczby wykroczeń, niski poziom oddolnych inicjatyw społecznych dodatkowo potęguje i utrwała ich negatywne oddziaływanie na mieszkańców Centrum Miasta Myślenice.

Na uwagę zasługują szczególnie niepokojąco wysoki negatywny poziom odchylenia sumarycznego wskaźnika kapitału społecznego dla obszarów Jasienicy, Zasani oraz Poręby.

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



[Mapa 23. Sumaryczny wskaźniki sfery technicznej dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice \(na bazie wskaźników wystandaryzowanych\)](#)



Źródło: Opracowano na podstawie danych Tabeli 60

Analiza sumarycznego wskaźnika sfery technicznej wykazuje że programem rewitalizacji objęte powinny zostać następujące obszary: dzielnice Zarabia i Chełmu, Trzemeśni oraz Droginii. Udział sumarycznego wskaźnika sfery technicznej we wskaźniku sumarycznym wynosi 0,15.

Podsumowanie – Delimitacja

Szczegółowa analiza wybranych wskaźników delimitacyjnych wskazuje na szczególne nasilenie negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych w dwóch obszarach tj. na obszarze Centrum (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 2,27) a także dzielnicy turystycznej Zarabia oraz Chełm (wartość wskaźnika wystandaryzowanego wynosi 1,83). Objęcie ww. obszarów działaniami rewitalizacyjnymi powinno stanowić priorytet. Podjęcie konkretnych działań naprawczych w naszej ocenie przyniesie wymierne korzyści, których odzwierciedlenie będzie widoczne w poprawie wskaźników będących podstawą analizy.

**DIAGNOZA
SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**

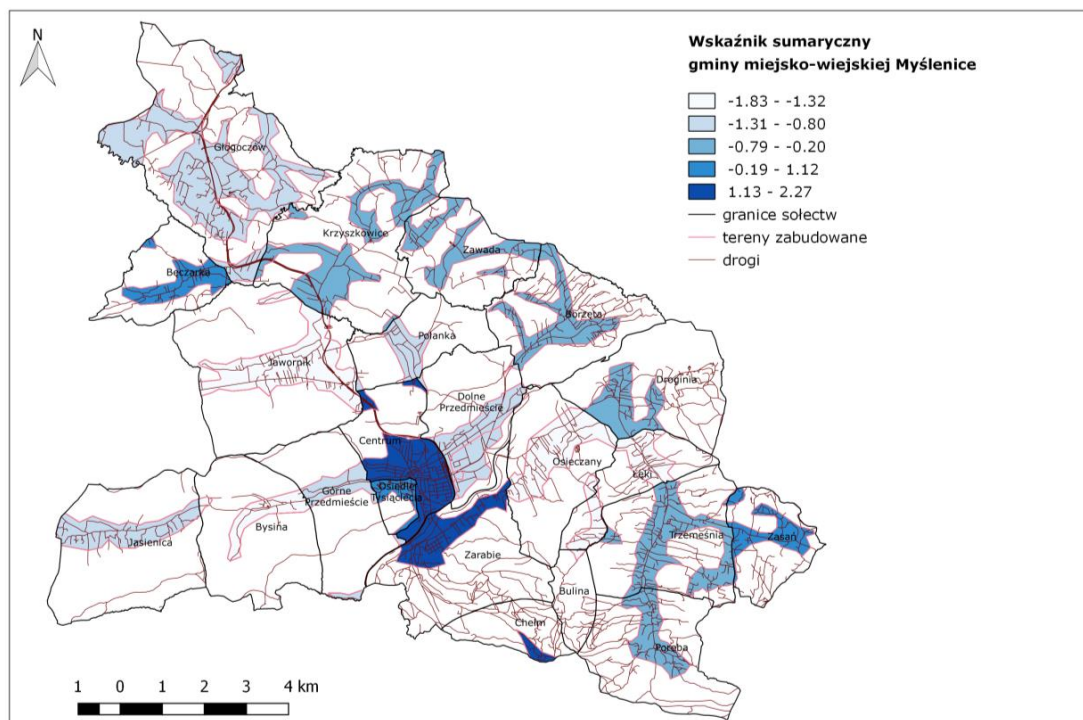


Tabela 62. Wskaźnik sumaryczny

Jednostka terytorialna	Wskaźnik sumaryczny
Centrum	2,27
Zarabie – dzielnica turystyczna + Chełm	1,83
Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	1,12
ZASAŃ	0,81
BĘCZARKA	0,37
BORZĘTA	-0,20
DROGINIA	-0,34
KRZYSZKOWICE	-0,51
TRZEMEŚNIA	-0,55
PORĘBA	-0,64
ZAWADA	-0,69
JASIENICA	-0,80
POLANKA	-0,80
GŁOGOCZÓW	-0,92
Górne Przedmieście	-0,93
Dolne Przedmieście	-0,94
JAWORNIK	-1,32
OSIECZANY	-1,42
BYSINA	-1,46
BULINA + ŁĘKI	-1,83

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 61

Mapa 24. Wskaźnik sumaryczny



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Tabeli 62



7.1 Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

W świetle art. 9 ust.1 ustawy o rewitalizacji za obszar zdegradowany można uznać gminę miejsko-wiejską Myślenice z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, a także występowania na nim ponadto, co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzennie-funkcjonalnych, bądź technicznych.

Mając na uwadze wynik badań przeprowadzonej diagnozy dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice, na terenie, której zaobserwowano natężenie zjawisk kryzysowych w poszczególnych sferach zostały wyodrębnione obszary zdegradowane miasta i gminy Myślenice, którymi zgodnie z definicją są obszary znajdujące się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, przestępczości, niskiego poziomu kapitału społecznego oraz uczestnictwa w życiu publicznym, na których współwystępuje jedno z negatywnych zjawisk.

Obszarami cechującymi się największym natężeniem zjawisk kryzysowych zidentyfikowanych w poszczególnych sferach są w:

➤ sferze społecznej:

Centrum – wartość sumarycznego wskaźnika obciążenia społecznego: 3,41

Zarabie – dzielnica turystyczna + Chełm – wartość sumarycznego wskaźnika obciążenia społecznego: 2,79

Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach – wartość sumarycznego wskaźnika obciążenia społecznego: 1,58

Zasań – wartość sumarycznego wskaźnika obciążenia społecznego: 0,53

➤ poziomu kapitału ludzkiego:

Jasienica – wartość wystandaryzowanego wskaźnika poziomu kapitału ludzkiego: 3,34

Zasań – wartość wystandaryzowanego wskaźnika poziomu kapitału ludzkiego: 1,98

Borzęta – wartość wystandaryzowanego wskaźnika poziomu kapitału ludzkiego: 1,80

➤ sferze gospodarczej:

Zasań – wartość wystandaryzowanego wskaźnika prowadzenia działalności gospodarczej: 4,94

Bęczarka – wartość wystandaryzowanego wskaźnika prowadzenia działalności gospodarczej: 4,46

Poreba – wartość wystandaryzowanego wskaźnika prowadzenia działalności gospodarczej: 4,42

➤ sferze technicznej:

Zarabie – dzielnica turystyczna + Chełm – wartość sumarycznego wskaźnika sfery technicznej: 1,49

Trzemeśnia – wartość sumarycznego wskaźnika sfery technicznej: 1,40

Droginia – wartość sumarycznego wskaźnika sfery technicznej: 0,99

Z przeprowadzonych analiz wynika, że za obszary zdegradowane wymagające rewitalizacji należy uznać poniżej wyszczególnione obszary. Obszary te charakteryzuje duże natężenie negatywnych zjawisk społecznych i z tej przyczyny wymagają dodatkowego wsparcia.

Miasto Myślenice: Centrum, Zarabie – dzielnica turystyczna + Chełm, Osiedle Tysiąclecia, Dolne Przedmieście, Górne Przedmieście,

oraz następujące sołectwa: Zasań, Bęczarka, Osieczany, Jawornik, Głogoczów.

Natomiast obszar do rewitalizacji cechujący się szczególnie koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w art.9 ust.1 ustawy o rewitalizacji, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się obszary:

Podobszar I - Centrum – pełniący dominującą funkcję usługowo-administracyjną ze względu na dużą lokalizację ważnych dla miasta obiektów tj. ratusz, budynki administracyjne oraz starówkę stanowiącą wizytówkę miasta. Z punktu widzenia środowiskowego, widocznym problem zgłaszanym przez mieszkańców jest wzmożony ruch samochodów powodujący duży hałas komunikacyjny, zanieczyszczenie powietrza. Obszar swym zasięgiem obejmuje ważne tereny z punktu widzenia życia społecznego oraz kulturalnego.

Podobszar II - Zarabie – dzielnica turystyczna + Chełm – obszar o dużym potencjale dla rozwoju turystyki oraz poprawy wizerunku gminy. Poprawa stanu technicznego obiektów, dostępności oraz jakości terenów rekreacyjnych i zielonych, w tym tworzenie nowych atrakcyjnych

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**

przestrzeni oraz kreowanie miejsc spotkań lokalnych społeczności przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców przeciwdziałaniu bezrobociu i rozwoju gospodarczego.

Podobszar III – Jawornik – pomimo iż sołectwo z punktu widzenia analizy wskaźnikowej nie wydaje się być obszarem kryzysowym, mieszkańcy w przeprowadzonych badaniach ankietowych bardzo często wskazywali na potrzebę realizacji działań rewitalizacyjnych, co umożliwi zapewnienie zaspokojeniu potrzeb mieszkańców, podniesienie ich standardu życia oraz rozwiązanie problemów w kategorii problemów funkcjonalno-przestrzennych.

Podobszar IV – Osieczany – sołectwo z punktu widzenia analizy wskaźnikowej nie wydaje się być obszarem kryzysowym niemniej podjęcie działań na tym terenie przyniesie wymierne efekty społeczne tj. przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, osób starszych likwidacji barier przestrzennych.

Podobszar V – Głogoczków – sołectwo z punktu widzenia analizy wskaźnikowej nie należy do obszarów kryzysowych, jednak w efekcie przeprowadzonych konsultacji stwierdzono, że działania rewitalizacyjne na tym przyczynią się do poprawy jakości życia mieszkańców miasta i gminy Myślenice.

Obszary poddane procesowi rewitalizacji cechują się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, wśród których wymienić należy:

- niezadawalający standard przestrzeni publicznej,
- niewystarczająca lub o złym stanie technicznym liczba miejsc na obszarze rewitalizowanym pełniących funkcje integracyjne/przyjazne mieszkańcom gminy,
- degradacja stanu technicznego obiektów zabytkowych,
- nieprawidłowości i uciążliwości obecnego systemu komunikacyjnego na obszarze rewitalizowanym w tym w szczególności: zły stan dróg, brak chodników,
- niewykorzystanie możliwości zastosowania alternatywnych źródeł ciepła na terenie gminy,
- niewystarczająca i nie w pełni gwarantująca zapotrzebowanie i bezpieczeństwo infrastruktura oświatowa na terenie gminy,
- mała ilość infrastruktury kulturalnej nie rozwiązująca problemów spędzania czasu wolnego przez mieszkańców i turystów,
- mała ilość infrastruktury turystycznej na obszarze rewitalizowanym gminy, co hamuje rozwój tego sektora,
- mała ilość infrastruktury rekreacyjnej lub jej zły stan na obszarze rewitalizowanym – niemożność rozwoju sektorów tzw. około rekreacyjnych np. gastronomia, baza noclegowa,
- niedostateczna infrastruktura sportowa na obszarze rewitalizowanym,
- niedostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- niedostateczny rozwój gospodarczy gminy powodujący konieczność podejmowania pracy poza nią i związane z tym negatywne zjawiska społeczne,

Problemy wymieniane powyżej wykazują potrzebę stworzenia kompleksowego podejścia do kwestii trwałej peryferyzacji obszarów i marginalizacji dużych grup mieszkańców zdegradowanych społecznie i ekonomicznie sołectw poprzez działania inspirujące rozwój nowych funkcji obszarów problemowych oraz przywrócenie terenom zdegradowanym utraconych funkcji społeczno-gospodarczych.

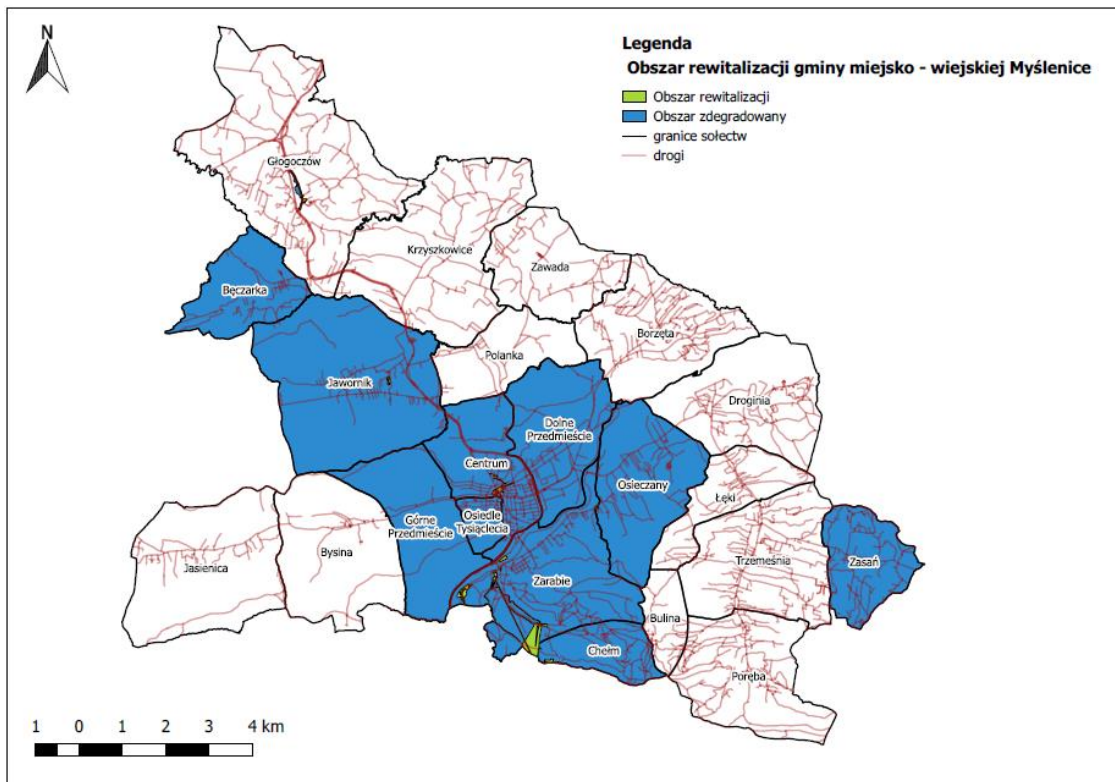
Wybór obszarów rewitalizacji na obszarze zdegradowanym jest zgodny z zasadą koncentracji *programu rewitalizacji, w szczególności koncentracji terytorialnej gdyż wszystkie podobszary pozwalają na skupienie działań rewitalizacyjnych, co przyniesie trwałe i realne zmiany na wyznaczonym obszarze.

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY MYŚLENICE

**DIAGNOZA
MYŚLENICE**



Mapa 25. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji



Źródło: Opracowanie własne

OBSZAR REWITALIZACJI	LOKALIZACJA		
	Nr działki	Powierzchnia ha	Mieszkańcy /wg gęstości zaludnienia/
PODOBSZAR - 1 CENTRUM MIASTA	1219, 884, 878, 1222, 1218, 1319/5, 1260/1, 894/1, 1506/2, 1236/2, 862/2 974, 1056/1, 1201/1	3,7176 ha	99
PODOBSZAR - 2 ZARABIE Góra Chełm	628/81, Część działek: 985, 990, 555. 692/2, 624/2, 628/79, 628/80, 552, 1610/1, 1612/1, 1614, 1616, 1619, 1625. Części działek: 991, 551, 628/5, 628/6, 628/49, 628/47, 628/52, 628/57, 628/75, 628/77, 628/60, 690/4, 691/4, 691/5, 692/5, 687/1, 688/3, 689/5, 553/2, 553/3, 554, 556, 983, 551, 982, 981. 1139/2	34,919 ha	293

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY

DIAGNOZA
MYŚLENICE

PODOBSZAR – 3 JAWORNIK	1315/2, 1315/3	1,1044 ha	9
PODOBSZAR – 4 OSIECZANY	708,971	0,38 ha	3
PODOBSZAR – 5 GŁOGOCZÓW	1061, 72/6, 1065/1	3,1513 ha	13
RAZEM:		43,2723 ha	417

Wstępnie wytyczony obszar rewitalizacji obejmujący 5 podobszarów, na których realizowane będą przedsięwzięcia rewitalizacyjne zlokalizowanych w poszczególnych jednostkach terytorialnych, wynosi **43,2723 ha**, co stanowi **0,282%** powierzchni gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Liczba ludności na obszarze wg gęstości zaludnienia wynosi **417 osób**, co stanowi **0,97%** ludności gminy miejsko-wiejskiej.

Powierzchnia gminy miejsko-wiejskiej Myślenice – 15 345 ha – 20% - 3 069 ha powierzchni gminy
Ludność gminy miejsko-wiejskiej Myślenice – 43 016 mieszkańców – 30% - 12 904,8 mieszkańców

Zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Art. 10. 2.
Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy.
Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Spis wykresów:

Wykres 1. Szacunkowa stopa bezrobocia rejestrowego w gminie Myślenice w latach 2010-2015...	17
Wykres 2. Szacunkowa stopa bezrobocia rejestrowego w Myślenicach w latach 2010-2015.....	18
Wykres 3. Struktura wiekowa budynków mieszkalnych	49
Wykres 4. Wskaźnik poziomu przestępczości i wykroczeń - dynamiki wzrostu przestępstw w latach 2014-2015.....	87
Wykres 5. Wskaźnik poziomu przestępczości i wykroczeń - dynamiki wzrostu wykroczeń w latach 2014-2015.....	88

Spis map:

Mapa 1. Miasto Myślenice w podziale na obszary	7
Mapa 2. Sołectwa wchodzące w skład gminy Myślenice	8
Mapa 3. Gminy miejsko-wiejska Myślenice.....	10
Mapa 4. Wskaźnik obciążenia demograficznego gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.....	84
Mapa 5. Wskaźnik stopy bezrobocia gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.....	85
Mapa 6. Wskaźnik poziomu przestępczości i wykroczeń - wykroczenia na 1000 mieszkańców w roku 2015	88
Mapa 7. Wskaźnik poziomu kapitału społecznego – Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	91
Mapa 8. Wskaźnik poziomu uczestnictwa w życiu publicznym. Stan na 31 grudnia 2014 rok	95
Mapa 9. Wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej – Liczba podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców	97
Mapa 10. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno – funkcjonalne – Liczba budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców	101
Mapa 12. Wystandaryzowany wskaźnik dla stopy bezrobocia gminy miejsko-wiejska Myślenice..	107
Mapa 13. Wystandaryzowany wskaźnik obciążenia demograficznego gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	107
Mapa 14. Wystandaryzowany wskaźnik przestępstw na 1000 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	108
Mapa 15. Wystandaryzowany wskaźnik wykroczeń na 1000 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	108
Mapa 16. Wystandaryzowany wskaźnik liczby organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	110
Mapa 17. Wystandaryzowany wskaźnik uczestnictwa w życiu publicznym gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	110
Mapa 18. Wystandaryzowany wskaźnik podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	111
Mapa 19. Wystandaryzowany wskaźnik liczby budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	112
Mapa 20. Wystandaryzowany wskaźnik liczby budynków użyteczności publicznej wymagających remontu i modernizacji na 100 mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	112
Mapa 21. Sumaryczny wskaźniki obciążenia społecznego gminy miejsko-wiejskiej Myślenice (na bazie wskaźników wystandaryzowanych).....	113
Mapa 22. Sumaryczny wskaźniki kapitału społecznego gminy miejsko-wiejskiej Myślenice (na bazie wskaźników wystandaryzowanych)	115
Mapa 23. Sumaryczny wskaźniki sfery technicznej dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice (na bazie wskaźników wystandaryzowanych)	116
Mapa 24. Wskaźnik sumaryczny	117
Mapa 25. Obszar zdegradowany i rewitalizacji.....	120

Spis Tabel:

Tabela 1. Powierzchnia miasta i gminy Myślenice według jednostek terytorialnych.....	11
Tabela 2. Struktura użytkowania gruntów w roku 2015.....	12
Tabela 3. Ludność miasta i gminy Myślenice według jednostek terytorialnych zameldowanych na pobyt stały	13
Tabela 4. Ludność faktycznie zamieszkała w mieście i gminie Myślenice	14
Tabela 5. Ludność według grup wieku faktycznie zamieszkała w mieście i gminie Myślenice	14

**SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
MYŚLENICE**



Tabela 6. Struktura ludności w gminie miejsko-wiejskiej Myślenice według miejsca zamieszkania w latach 2010-2015.....	15
Tabela 7. Wskaźniki obciążenia demograficznego w latach 2010-2015	16
Tabela 8. Saldo migracji na pobyt stały w latach 2010-2015.....	16
Tabela 9. Poziom i saldo migracji ludności w latach 2010-2015	16
Tabela 10. Rynek pracy w latach 2010-2015.....	18
Tabela 11. Wskaźniki obciążenia demograficznego w latach 2014-2015.....	19
Tabela 12. Rynek pracy w latach 2010-2015.....	19
Tabela 13. Wysokość wydatków Ośrodka Pomocy Społecznej w latach 2013-2015.....	20
Tabela 14. Korzystający z pomocy społecznej w latach 2010-2015.....	22
Tabela 15. Powody przyznania pomocy społecznej w latach 2010-2015.....	23
Tabela 16. Dane dotyczące żłobków, klubów dziecięcych oraz oddziałów żłobkowych w przedszkolach w gminie Myślenice w latach 2012-2015.....	25
Tabela 17. Dane dotyczące dzieci objętych opieką w żłobkach w gminie Myślenice w latach 2012-2015.....	25
Tabela 18. Wychowanie przedszkolne w gminie Myślenice w latach 2012-2015	25
Tabela 19. Szkolnictwo w roku szkolnym 2015/2016.....	26
Tabela 20. Kluby sportowe w latach 2012, 2014.....	27
Tabela 21. Kategorie wybranych przestępstw popełnionych na terenie miasta i gminy Myślenice w latach 2010-2015.....	28
Tabela 22. Przestępstwa przeciwko życiu i zdrowiu oraz przeciwko mieniu w 2015 roku według jednostek	29
Tabela 23. Wykroczenia ujawnione przez Straż Miejską w Myślenicach w latach 2010 – 2015	30
Tabela 24. Przestępstwa ujawnione przez Straż Miejską w Myślenicach w 2015 roku według jednostek	30
Tabela 25. Wyjazdy OSP w roku 2013 oraz 2014.....	31
Tabela 26. Organizacje pozarządowe zarejestrowane w rejestrze REGON, stan na 31 grudnia 2015 rok	32
Tabela 27. Frekwencja w wyborach	34
Tabela 28. Liczba podmiotów gospodarki narodowej	35
Tabela 29. Pomniki przyrody gminy Myślenice.....	38
Tabela 30. Bilans terenów zainwestowanych w gminie wykonany na podstawie inwentaryzacji	40
Tabela 31. Miejscowości objęte planami zagospodarowania przestrzennego	41
Tabela 32. Charakterystyka urządzeń sieciowych gminy miejsko - wiejskiej Myślenice wodociągi i kanalizacja w latach 2013-2015	42
Tabela 33. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna na terenie gminy Myślenice w roku 2015	43
Tabela 34. Charakterystyka sieci gazowej gminy miejsko - wiejskiej Myślenice w latach 2014-2015.....	44
Tabela 35. Korzystający z instalacji w % ogółu ludności	45
Tabela 36. Zasoby mieszkaniowe gminy miejsko-wiejskiej Myślenice w latach 2012-2015	48
Tabela 37. Zasoby mieszkaniowe gminy miejsko-wiejskiej Myślenice w latach 2011-2015	48
Tabela 38. Budynki nowe oddane do użytkowania w latach 2010-2015	50
Tabela 39. Struktura zasobów gminy – miasta Myślenice według wieku i standardu jakościowego budynków (własność Gminy 100%) wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	50
Tabela 40. Stan techniczny zasobów mieszkaniowych wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	50
Tabela 41. Liczba i lokalizacja lokali socjalnych wg stanu na dzień 31.12.2015 r.....	51
Tabela 42. Zestawienie liczby wynajętych mieszkań komunalnych i socjalnych w latach 2010-2015.....	51
Tabela 43. Stan zasobów mieszkaniowych gminy – miasta Myślenice oraz lokal i niestanowiących zasobu mieszkaniowego, lecz będących w dyspozycji miasta wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	51
Tabela 44. STOPA BEZROBOCIA miasta Myślenice. Stan na 31 grudnia 2015 rok.....	83
Tabela 45. STOPA BEZROBOCIA gminy Myślenice. Stan na 31 grudnia 2015 rok	83
Tabela 46. WSKAŹNIK POZIOMU PRZESTĘPCZOŚCI i WYKROCZEŃ W %. Stan na 31 grudnia 2015rok	86

SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY**DIAGNOZA
MYŚLENICE**

Tabela 47. ORGANIZACJE POZARZĄDOWE ZAREJESTROWANE W REJESTRZE REGON. Stan na 31 grudnia 2015 rok.....	89
Tabela 48. ORGANIZACJE POZARZĄDOWE SPOŁECZNE ZAREJESTROWANE W REJESTRZE REGON. Stan na 31 grudnia 2015 rok	90
Tabela 49. WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %. Stan na 31 grudnia 2014 rok	92
Tabela 50. WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %. Stan na 31 grudnia 2014 rok	92
Tabela 51. WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %.....	93
Stan na 31 grudnia 2015 rok	93
Tabela 52. WSKAŹNIK POZIOMU UCZESTNICTWA W ŻYCIU PUBLICZNYM W %. Stan na 31 grudnia 2015 rok	94
Tabela 53. Wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej	95
Tabela 54. Wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej	96
Tabela 55. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA	97
Tabela 56. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA	98
Tabela 57. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA	99
Tabela 58. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA	100
Tabela 59. Wskaźniki dodatkowe przestrzenno -funkcjonalne - SFERA TECHNICZNA	101
Tabela 60. ZESTAWIENIE WSKAŹNIKÓW DELIMITACYJNYCH	105
Tabela 61. Delimitacja obszaru zdegradowanego.....	114
Tabela 62. Wskaźnik sumaryczny	117