



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 3 lutego 2017 r.

Poz. 926

UCHWAŁA* NR XXX.352.2017 RADY MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

z dnia 26 stycznia 2017 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa” w Muszynie

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa” w Muszynie nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna i uchwała co następuje:

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa” w Muszynie, uchwalonego uchwałą Nr XIX.258.2012 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 23 lutego 2012 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 09.03.2012 r. poz. 967), zmienionego Uchwałą Nr XXV.286.2016 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 25.08.2016 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 19.09.2016 r. poz. 5263) – jednolity tekst Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 21.12.2016 r. poz. 7902 (dot. części tekstowej planu) zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem”.

2. Plan opracowano w oparciu o uchwałę Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna Nr: XX.214.2016 z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000, jako załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcia Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna, podjęte w trybie art. 20 „ustawy” o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 2.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Ilekroć mowa jest w planie o „**planie dotychczasowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa” w Muszynie, uchwalonego uchwałą Nr XIX.258.2012 Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna z dnia 23 lutego 2012 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 09.03.2012 r. poz. 967), zmienionego Uchwałą Nr XXV.286.2016 Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna z dnia 25.08.2016 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 19.09.2016 r. poz. 5263) – jednolity tekst Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 21.12.2016 r. poz. 7902 (dot. części tekstowej planu).

Rozdział 2. **USTALENIA ZMIANY PLANU**

§ 4. 1. W części tekstowej „planu dotychczasowego” wprowadza się następujące zmiany:

1) W § 14 ust. 3, zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

„**Usługi sportu i rekreacji**, oznaczone symbolem 1US i 2US – o łącznej pow. 7,51 ha.”.

2. Wyznacza się na rysunku planu tereny **usług sportu i rekreacji**, oznaczone symbolem **2US**, stanowiące poszerzenie terenów o tym samym symbolu, dla których obowiązują ustalenia planu dotychczasowego odnoszące się do terenów, oznaczonych symbolem 2US z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 5. Wyznaczone na rysunku planu tereny oznaczone symbolem „2US” położone są: w Popradzkim Parku Krajobrazowym, w obszarze Natura 2000 pn. „Ostoja Popradzka”, w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 438, w obszarze i terenie górniczym „Muszynianka II”, w strefie ochrony uzdrawiskowej „A2-M” - gdzie obowiązują zasady określone ustaleniami planu dotychczasowego w szczególności zawarte w § 1 ust. 4 i w § 2.

Rozdział 3. **PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna.

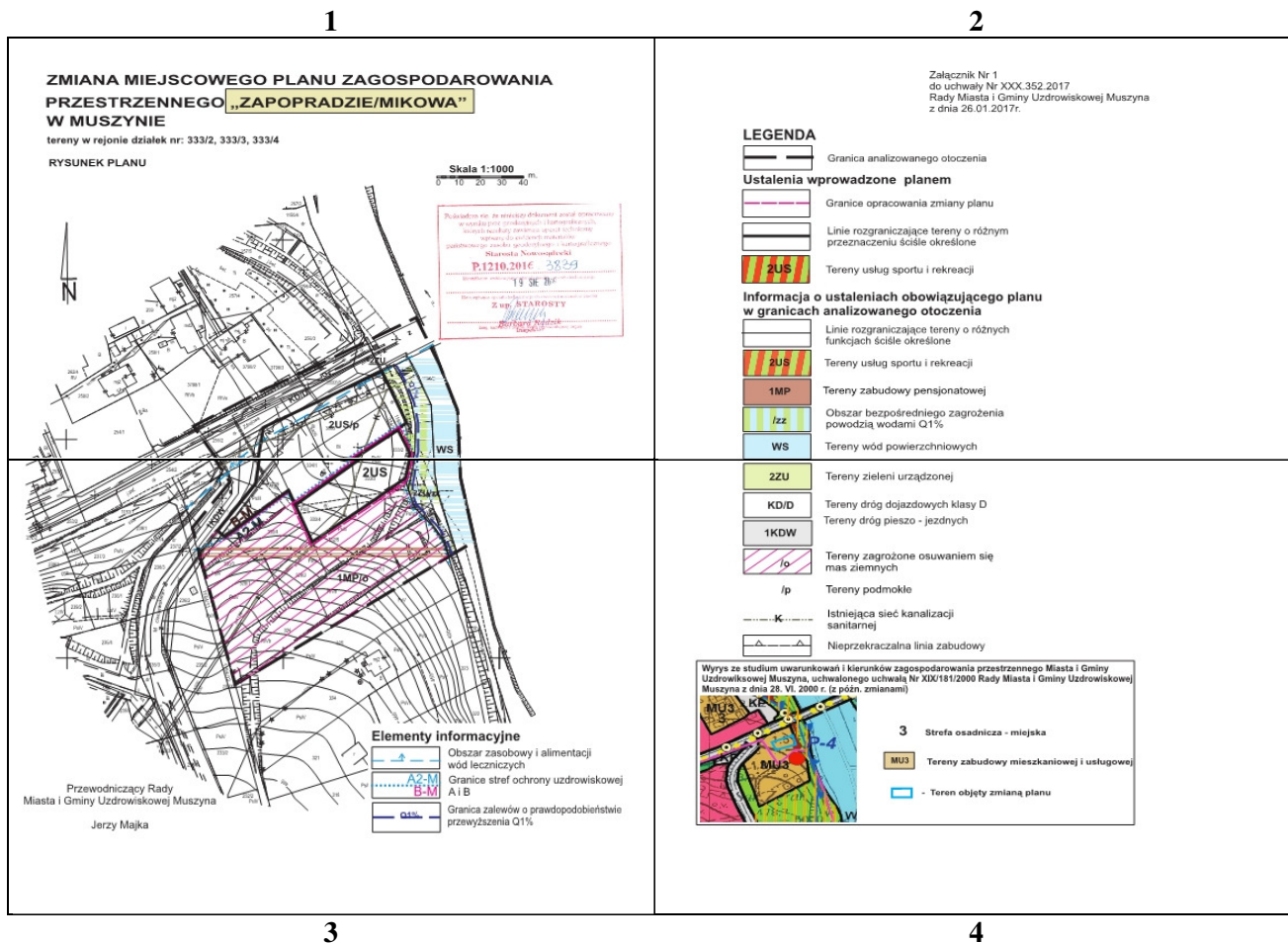
§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna
Jerzy Majka

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXX.352.2017
Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna
z dnia 26 stycznia 2017 roku

**RYSUNEK ZMIANY PLANU, SPORZĄDZONY NA MAPIE ZASADNICZEJ
W SKALI 1:1000**

UKŁAD ARKUSZY

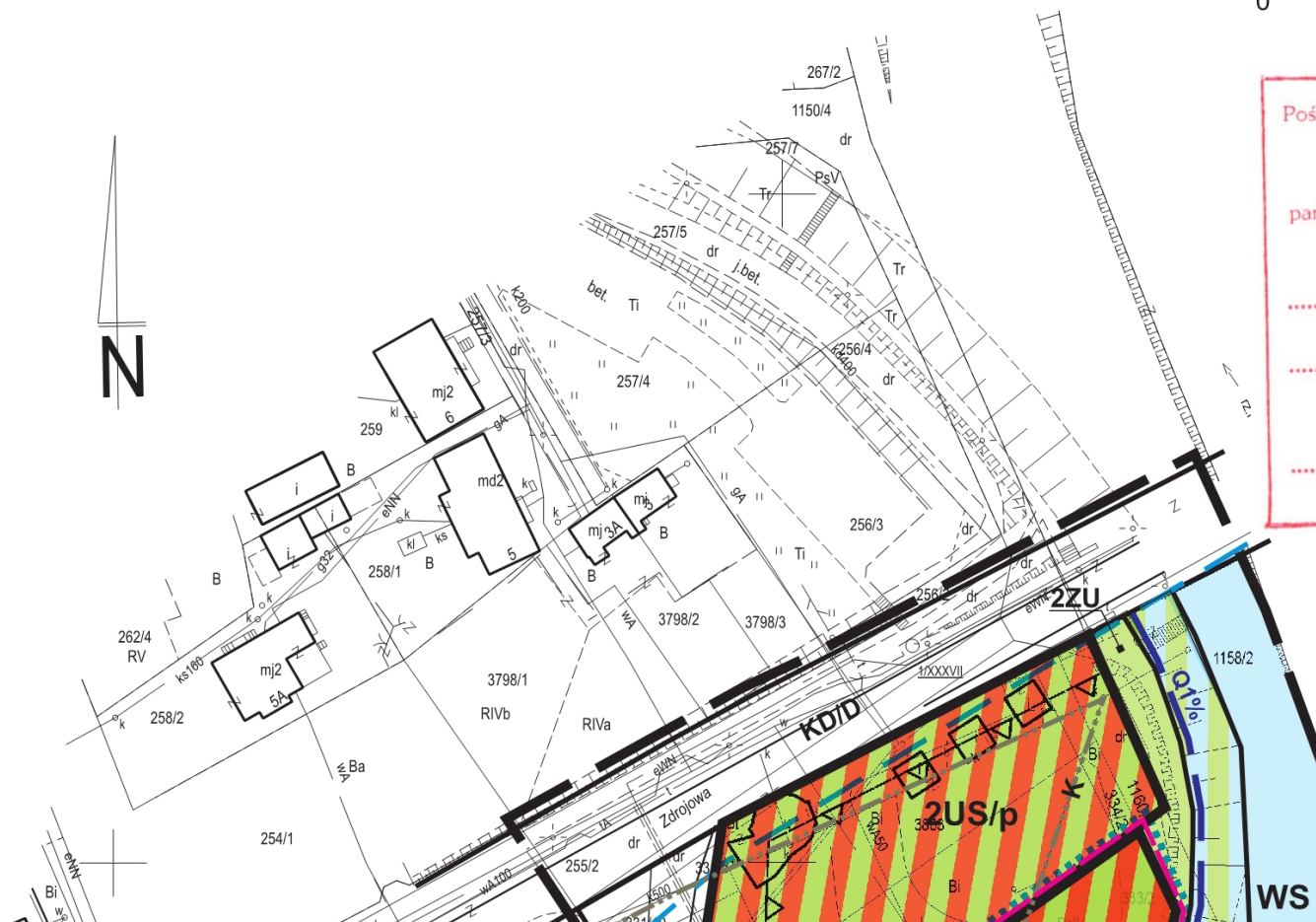


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „ZAPOPRADZIE/MIKOWA” W MUSZYNIE

tereny w rejonie działek nr: 333/2, 333/3, 333/4

RYSUNEK PLANU

Skala 1:1000



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Nowosądecki

P.1210.2016 . 3839

Identyfikator ewidencji materiałów zasobu operatu technicznego

19 SIE 2016

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Z up. STAROSTY

Barbara Rutzik
Inspektor

2

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXX.352.2017
Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna
z dnia 26.01.2017r.

LEGENDA



Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone planem



Granice opracowania zmiany planu

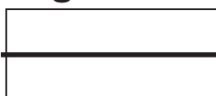


Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

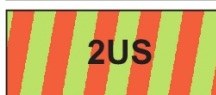


Tereny usług sportu i rekreacji

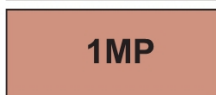
Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia



Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone



Tereny usług sportu i rekreacji



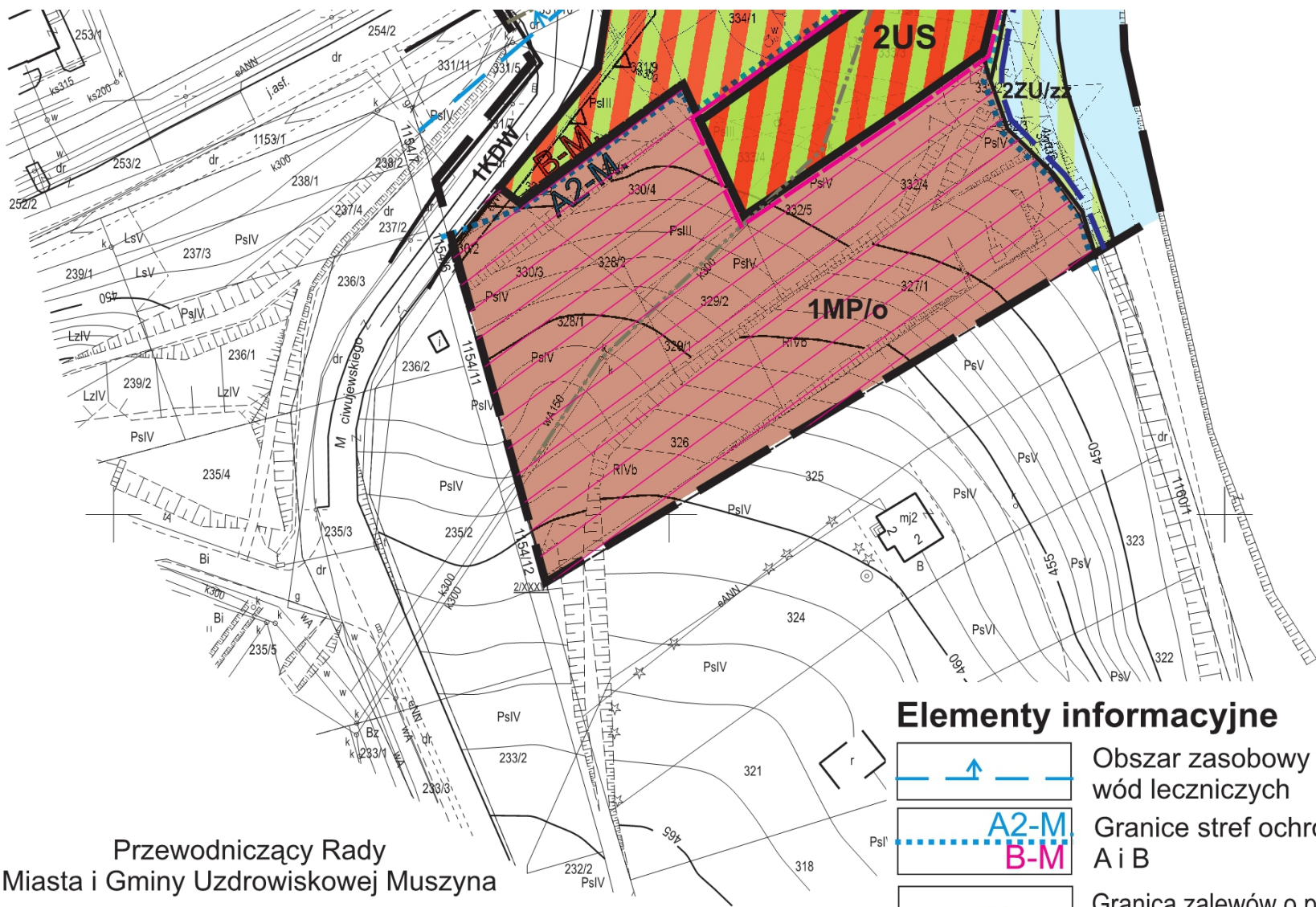
Tereny zabudowy pensjonatowej



Obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1%



Tereny wód powierzchniowych





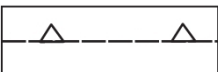
3

Przewodniczący Rady
Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna

Jerzy Majka

Elementy informacyjne

| | |
|--|---|
| | Obszar zasobowy i alimentacji wód leczniczych |
| | Granice stref ochrony uzdrowiskowej A i B |
| | Granica zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia Q1% |

| | |
|---|---|
| 2ZU | Tereny zieleni urządzonej |
| KD/D | Tereny dróg dojazdowych klasy D |
| 1KDW | Tereny dróg pieszo - jezdnych |
|  | Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych |
| /p | Tereny podmokłe |
|  | Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej |
|  | Nieprzekraczalna linia zabudowy |

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna, uchwalonego uchwałą Nr XIX/181/2000 Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna z dnia 28. VI. 2000 r. (z późn. zmianami)



3 Strefa osadnicza - miejska

MU3 Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej

 - Teren objęty zmianą planu

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXX.352.2017
Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna
z dnia 26 stycznia 2017 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 12 stycznia 2017 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa” w Muszynie - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa” w Muszynie nie wprowadza ustaleń odnoszących się do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. W związku z tym Rada Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna
Jerzy Majka