



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 17 marca 2017 r.

Poz. 1932

**OBWIESZCZENIE NR 5.2017**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA**

z dnia 15 marca 2017 roku

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r. położonych na obszarze Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1610), w związku z § 3 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250, poz. 1873) — ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego obwieszczenia.

Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna

**Jan Golba**



## a) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| Powierzchnia lokalu   | Standard lokalu | do 1918 r.  |       | 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły     | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                       | A               | 1)**...   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 2) ...  |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                          | A               |   |       |         |       |           |       |           | 3,10  |            |       |
|   | B               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>                  | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                                       | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |

A -standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B -standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C -standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna

**Jan Golba**