



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 4 kwietnia 2017 r.

Poz. 2384

INFORMACJA BURMISTRZA NOWEGO WIŚNICZA

z dnia 22 marca 2017 roku

o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016r. położonych na obszarze Gminy Nowy Wiśnicz

Na podstawie art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 150, z 2015 r., poz. 1322, 1777, z 2016 r. poz. 8, 1250) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części (Dz.U. Nr 250 poz. 1873) informuje się, co następuje: Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2016 położonych na obszarze Gminy Nowy Wiśnicz.

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 – 2002		Po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1) **... 2) ...									
	B					2,86					
	C	2,59									
40 m ² do 60 m ²	A								2,76		
	B					2,86					
	C	2,59									
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								2,76		
	B			2,86							
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 – 2002		Po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry

Poniżej 40 m ²	A	1) **... 2) ...									
	B						2,86				
	C	2,59									
40 m ² do 60 m ²	A								2,76		
	B						2,86				
	C	2,59									
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								2,76		
	B			2,86							
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

- A.** standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B.** standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C.** standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa : średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Nowego Wiśnicza

Małgorzata Więckowska