



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 14 kwietnia 2017 r.

Poz. 2837

UCHWAŁA NR XXXI/361/2017 RADY GMINY LISZKI

z dnia 24 marca 2017 roku

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowanie trwałej zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę nisko wydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe oraz innych źródeł ciepła z możliwością spalania odpadów stałych na wysoko sprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Liszki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.), art. 400a. ust. 1 pkt. 21 oraz art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity w Dz.U. 2016 poz. 672 z późn. zm.) Rada Gminy Liszki uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin udzielania dotacji celowej na realizację zadania polegającego na wymianie niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe oraz innych źródeł ciepła z możliwością spalania odpadów stałych na wysoko sprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Liszki wraz z załącznikami, w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Liszki na lata 2015-2020, przyjętego Uchwałą Rady Gminy Liszki Nr XX/203/2016 z dnia 7 kwietnia 2016r., w brzmieniu Załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Regulamin, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały określa warunki udzielania dotacji, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej, sposób jej rozliczania oraz kontroli wykonanego zadania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Liszki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

Przewodniczący Rady Gminy Liszki
mgr inż. Zbigniew Kaczor

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXI/361/2017
Rady Gminy Liszki
z dnia 24 marca 2017 r.

REGULAMIN

udzielania dotacji na dofinansowanie trwałej zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Liszki

§ 1. Definicje

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażen:

1. **Regulamin** – niniejszy regulamin, określający zasady udzielania dotacji obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania;
2. **Program** – zatwierdzony Uchwałą Nr XX/203/2016 z dnia 7 kwietnia 2016r. „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Liszki na lata 2015-2020”;
3. **PONE** – program dofinansowania zadań ze środków WFOŚiGW w Krakowie realizowanych przez Gminę w ramach „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie województwa małopolskiego”;
4. **Urząd** – Urząd Gminy Liszki;
5. **Gmina** – Gmina Liszki;
6. **Wójt** – Wójt Gminy Liszki;
7. **Fundusz** – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie;
8. **Budynek** – w rozumieniu *art. 3 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. , poz. 290)*, mieszkalny jednorodzinny budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, znajdujący się na terenie Gminy Liszki; na potrzeby niniejszego Regulaminu za Budynek uznaje się również lokal mieszkalny, jeżeli posiada samodzielne źródło ciepła;
9. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna, niedziałająca jako przedsiębiorca, posiadająca tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Liszki (prawo własności, prawo użytkowania wieczystego), w której chce dokonać realizacji inwestycji, w związku z czym złożyła wniosek, ubiegając się o przyznanie dofinansowania;
10. **Wykonawca** – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła zgodnie z zasadami Regulaminu
11. **Wniosek** – pisemna deklaracja wnioskodawcy uczestnictwa w programie wraz z zakresem planowanych prac w ramach programu oraz załącznikami;
12. **Stare źródło ciepła** – stare niskowydajne i nieekologiczne kotły na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych; poniżej klasy 5 wg dyrektywy 2009/125/EC
13. **Nowe źródło ciepła** – wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w PONE – kocioł gazowy, kocioł olejowy, wysokosprawny kocioł węglowy lub na biomasę, ogrzewanie elektryczne;
14. **Dotacja** – środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy, na wykonanie Inwestycji zarówno z Funduszu jak i z budżetu Gminy;
15. **Umowa** – dwustronna umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem i Gminą, określająca szczegółowe warunki udzielenia i wysokość dotacji na realizację inwestycji;
16. **Weryfikacja** – dokonana przez Gminę i/lub Fundusz oceny zgodności stanu faktycznego w budynku Wnioskodawcy z zadeklarowanym w złożonej Deklaracji przed, w trakcie oraz po zakończeniu inwestycji;

17. **Lista rankingowa** – lista Wnioskodawców oraz nieruchomości, zawierająca dane dotyczące źródeł grzewczych tworząca bazę do harmonogramu rzeczowo – finansowego, złożona przez Gminę do Funduszu przed rozpoczęciem Inwestycji wraz z wnioskiem o dofinansowanie w celu uzyskania wsparcia finansowego dla Wnioskodawców, o miejscu na liście decyduje data złożenia wniosku oraz termin deklarowanej wymiany źródła ciepła;

18. **Koszty kwalifikowane** – zakres prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Programu;

19. **Inwestor** - wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł weryfikację i znalazł się na liście rankingowej;

20. **Inwestycja** – wymiana Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła;

21. **c.o.** – centralne ogrzewanie;

22. **c.w.u.** – ciepła woda użytkowa;

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin udzielania dotacji na dofinansowanie trwałej zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę Starych źródeł ciepła na Nowe źródła ciepła, określa zasady, kryteria oraz kwoty przyznawania przedmiotowego dofinansowania inwestycji w budynkach zlokalizowanych na terenie Gminy Liszki. Celem ww. inwestycji jest zmniejszenie globalnego zapotrzebowania na moc cieplną indywidualnych urządzeń grzewczych w budynkach/ lokalach wnioskodawców, która musi być niższa o 20%, w stosunku do stanu sprzed wymiany i tym samym skuteczne zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery.

2. W przypadku braku możliwości określenia mocy starego źródła ciepła wykorzystuje się wskaźnik zapotrzebowania na moc cieplną i przyjmuje się go w oparciu o uśrednione wielkości inżynierskie dla budynków, w wysokości 100 - 150W/m².

3. Dotacja przyznawana jest jednorazowo po całkowitym zrealizowaniu inwestycji, złożeniu w Urzędzie dokumentów do rozliczenia dotacji, dokonaniu odbioru końcowego inwestycji przez Gminę, w zakresie ustalonym w umowie i rozliczeniu kosztów kwalifikowanych na zasadach określonych w umowie zawartej z Gminą przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac i zakupów dotyczących wymiany źródła ciepła w danym budynku. **Prace i zakupy dokonane przed zawarciem ww. umowy nie są finansowane z dotacji.**

4. Dotacja na budynek udzielana jest jednorazowo, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. Dotacja może być udzielana na różne lokale w budynku stanowiące odrębne jego części ogrzewane systemami grzewczymi, które nie są ze sobą połączone pod warunkiem uzyskania efektu ekologicznego, o którym mowa w programie.

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych Inwestycji

1. Dotacja na zmianę systemu ogrzewania budynku na zakres rzeczowy inwestycji wynikający ze współfinansowania (Funduszu i Gminy Liszki), udzielana jest na częściowe pokrycie kosztów kwalifikowanych związanych ze zmianą systemu ogrzewania lub na zakup elementów związanych ze zmianą systemu ogrzewania poniesionych przez wnioskodawcę i wynosi do 70 % kosztów kwalifikowanych, przy uwzględnieniu wysokości maksymalnych kosztów jednostkowych wymienionych w § 3 ust. 10 regulaminu i wysokości otrzymanych środków z WFOŚiGW.

2. Wysokość dotacji jest uzależniona od uzyskanego przez gminę dofinansowania ze środków programu PONE i może ulec zmianie w zależności od pozyskanych zasobów finansowych. W przypadku zmniejszenia dofinansowania w ramach programu PONE, wysokość dotacji może ulec zmniejszeniu.

3. Ostateczna wysokość przekazanej dotacji będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych.

4. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z budynkiem, w którym zostało zainstalowane.

5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym w budynku lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym oraz brak innego źródła ogrzewania, za wyjątkiem:

1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne i odłączono je od systemu kominowego w sposób trwały;

- 2) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków i odłączono je od systemu kominowego w sposób trwały;
 - 3) użytkownika kominka dekoracyjnego opalanego drewnem (nie posiada płaszcz wodnego lub nadmuchu powietrza – nie służy do ogrzewania całego budynku / lokalu).
6. Nie podlega dotacji koszt wykonania prac projektowych.
 7. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane określone w § 4.
 8. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność wyboru producenta, typu Nowego źródła ciepła oraz wyboru wykonawcy.
 9. Montaż nowej kotłowni na węgiel lub biomasę dotyczy kotłów bez obecności lub możliwości montażu dodatkowego rusztu/paleniska, zasilanych kwalifikowanymi paliwami. Dofinansowane kotły powinny spełniać wymagania ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą 2009/125/EC.

Kocioł z podajnikiem automatycznym, który posiada dodatkowy ruszt nie kwalifikuje się do dofinansowania w ramach Programu.

10. Ze względu na wymóg ekologiczny PONE, który ma na celu m.in. globalne obniżenie zapotrzebowanie na energię cieplną w województwie małopolskim a tym samym obniżenie zużycia paliw, a przede wszystkim znaczące ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, **ostatecznie przyjęta maksymalna moc Nowego źródła ciepła musi być pomniejszona o min. 20% w stosunku do mocy likwidowanego Starego źródła ciepła.**

Wysokość przekazanej Inwestorowi dotacji będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych Kosztów kwalifikowanych i ustalana będzie każdorazowo według poniższego wzoru:

$$D=A/2+20\%B$$

Gdzie:

D – dotacja łączna dla Inwestora, maksymalnie 70% poniesionych przez Inwestora kosztów kwalifikowanych wg procedury WFOŚiGW i Regulaminu PONE

B – koszt kwalifikowany zgodnie z zapisami w § 4

A – koszt faktur brutto (za demontaż starego źródła ciepła, zakup, montaż nowego źródła i modernizację istniejącego c.o./c.w.u. wg procedury WFOŚiGW dot. dofinansowania w PONE)

Wyjaśnienie w zakresie części A:

50 % wysokości A opisane powyżej, przyjmowane będą jako część dotacji, przyznawanej ze środków Funduszu do kwot nie przekraczających maksymalną wysokość wskaźników kosztów kwalifikowanych brutto na 1 kW mocy osiągnięcia efektu ekologicznego, ustalonych w Procedurze Funduszu, dla poszczególnych typów nowych źródeł ciepła wynoszą odpowiednio:

- a) kotłownia niskotemperaturowa w zależności od mocy:
 - niższej od 1MW do 1100zł/kW mocy
 - wyższej lub równej 1MW do 1000 zł/kW mocy
 - ale nie więcej niż 7 500 zł na jedno urządzenie grzewcze wraz z infrastrukturą techniczną
- b) kotłownie kondensacyjną w zależności od mocy:
 - niższej od 1MW do 1300 zł/kW mocy
 - wyższej lub równej 1MW do 1200zł/kW mocy
 - ale nie więcej niż 7 500 zł na jedno urządzenie grzewcze wraz z infrastrukturą techniczną
- c) kotłownię olejową w zależności od mocy:
 - niższej od 1 MW do 840,- zł/kW mocy
 - wyższej lub równej 1MW do 760,-zł/kW mocy
 - ale nie więcej niż 4700 zł na jedno urządzenie grzewcze wraz z infrastrukturą techniczną

d) Ogrzewanie elektryczne w zależności od mocy:

- niższej od 1MW do 580,- zł/kW mocy
- wyższej lub równej 1MW do 530,- zł/kW mocy
- ale nie więcej niż 3400 zł na jedno urządzenie grzewcze wraz z infrastrukturą techniczną

e) Kotłownię na biomasę, w zależności od mocy:

- niższej od 1MW do 1150,- zł/kW mocy
- wyższej lub równej 1MW do 1050,- zł/kW mocy
- ale nie więcej niż 4500zł na jedno urządzenie grzewcze wraz z infrastrukturą techniczną

f) Kotłownię węglową w zależności od mocy:

- niższej od 1MW do 650,- zł/kW mocy
- wyższej lub równej 1MW do 620,- zł/kW mocy
- ale nie więcej niż 4500 zł na jedno urządzenie grzewcze wraz z infrastrukturą techniczną.

Wskaźnik „zł/kW” oblicza się w stosunku do mocy nowej kotłowni.

§ 4. Zakres rzeczowy oraz zakres kosztów kwalifikowanych

1. Koszty kwalifikowane inwestycji stanowią w szczególności:

1) dla kotłów gazowych, olejowych, węglowych oraz na biomasę zgodne z Dyrektywą 2009/125/EC:

- a) demontaż starego źródła ciepła;
- b) zakup i montaż nowego źródła ciepła;
- c) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy – tylko w przypadku kotłów gazowych;
- d) wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u.

2) montaż pieca zasilanego prądem elektrycznym:

- a) demontaż starego źródła ciepła;
- b) podłączenie do zewnętrznego źródła energii elektrycznej;
- c) wewnętrzna linia zasilania.

2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez inwestora w celu prawidłowej realizacji inwestycji uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty niekwalifikowane uznaje się m.in.:

- 1) Uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonaniu poszczególnych działań objętych Programem pozwolenie na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie itd.
- 2) Wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu,
- 3) Budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego,
- 4) Zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej itp. – nie będącej elementem układu sterującego bezpośrednio przy kotle,
- 5) Koszty wykonania prac projektowych.
- 6) Zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
- 7) Wykonanie instalacji w nowo budowanych obiektach/budynkach, w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,
- 8) Zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego na olej, gaz oraz węgiel i biomasę (klasy 5 wg normy PN-EN 303 – 5 :2012),

9) Zmianę systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych oraz w budynkach mieszkalnych posiadających odrębne źródło ogrzewania.

3. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z Budynkiem, w którym zostało zainstalowane.

§ 5. Warunki przystąpienia inwestora do programu

1. Lista rankingowa sporządzona będzie zgodnie z datą złożenia wniosku oraz terminem deklarowanej wymiany źródła ciepła.

Miejsce na liście rankingowej nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby. Liczba miejsc na liście rankingowej ograniczona jest wysokością dofinansowania udzielonego przez WFOŚiGW, jak również określonym przez umowę pomiędzy WFOŚiGW, a Gminą planowanym do osiągnięcia efektem ekologicznym.

2. Wniosek po jego pozytywnym rozpatrzeniu i przyznaniu środków przez WFOŚiGW stanowi podstawę do zawarcia z wnioskodawcą umowy.

3. Wnioski złożone, a nie rozpatrzone z uwagi na przekroczony termin złożenia wniosku lub brak środków finansowych przeznaczonych na ww. cel, zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności zgodnie z datą wpływu wniosku w przypadku wolnych środków na ten cel.

4. W przypadku niewykorzystania środków przeznaczonych na dotacje, Gmina może ogłosić kolejne nabory wniosków.

5. Udzielenie wsparcia przez Fundusz będzie dla Gminy podstawą do przeprowadzenia Weryfikacji i w konsekwencji zawierania umów z Inwestorami z Listy rankingowej.

6. Liczba miejsc na Liście rankingowej ograniczona jest wysokością dofinansowania udzielonego przez Fundusz, opartego na wyliczeniach wynikających z Listy rankingowej jak również określonym w umowie pomiędzy Funduszem a Gminą planowanym do osiągnięcia efektem ekologicznym.

7. Prowadzenie postępowań w zakresie dofinansowania, w tym analiza i Weryfikacja złożonych wniosków odbywa się w Urzędzie Gminy Liszki.

§ 6. Sposób wykorzystania i rozliczania dotacji

1. W celu udzielenia dotacji zostanie zawarta umowa pomiędzy Gminą Liszki w imieniu której występuje Urząd Gminy Liszki, Liszki 230, 32-060 Liszki, NIP: 944-224-31-29, a Wnioskodawcą. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu określający w szczególności warunki udzielenia, wysokość i termin wypłaty dotacji na realizację inwestycji, na którą udzielana jest dotacja, opis zakresu rzeczowego inwestycji, termin wykorzystania dotacji, termin i sposób rozliczenia dotacji, zasady kontroli inwestycji w okresie 5 lat od daty wypłaty dotacji, w tym okres trwałości inwestycji, zobowiązanie inwestora do poddania się kontroli, oraz obowiązek zapłaty kar umownych w przypadku naruszenia obowiązku prowadzenia eksploatacji zabudowanych nowych źródeł ciepła zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi przez okres trwałości inwestycji. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia Inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie dotacji.

2. Po zrealizowaniu Inwestycji Inwestor bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w terminie zawartym w umowie, złoży wniosek o wypłatę dotacji z podaniem niezbędnych danych wraz z 3 kopiami następujących dokumentów:

- 1) protokół odbioru technicznego (załącznik nr 4 do Regulaminu) sporządzonego przez Wykonawcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji kotła/pieca opalanego paliwem stałym lub palenisk oraz montażu nowego źródła ogrzewania lub zaświadczenie,
- 2) Faktury lub rachunki wystawione przez Wykonawcę za likwidację Starego źródła ciepła i montażu Nowego źródła ciepła oraz (jeśli dotyczy) za zakup, montaż elementów związanych z nowym systemem ogrzewania, mieszczących się w zakresie kosztów kwalifikowanych,
- 3) Dane techniczne zakupionego urządzenia,
- 4) Certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowy kocioł wymagań określonych w programie PONE – potwierdzony przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia, przy składaniu wniosku o wypłatę dotacji, dowodu tożsamości (do wglądu) oraz oryginałów wymaganych dokumentów określonych w §6 ust. 2 (do wglądu) z kopiami dokumentów potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę

4. Rozliczenie dotacji przez inwestora nastąpi w terminie określonym w Umowie.

5. Podstawą do rozliczenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Wójta osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania i funkcjonowania Nowego źródła ciepła zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu.

6. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu inwestycji, po przedstawieniu dokumentów o których mowa w § 6, po przeprowadzeniu oględzin oraz po pozytywnym zatwierdzeniu wniosku składanego przez Gminę do WFOŚiGW przez WFOŚiGW i przekazaniu na rachunek gminy środków finansowych.

7. Dotacja będzie wypłacana wnioskodawcy jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy w Umowie.

8. Termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w Umowie z zastrzeżeniem, że nastąpi to po przekazaniu środków przez WFOŚiGW.

9. Wzór umowy oraz dokumentów niezbędnych do rozliczenia inwestycji przez inwestora przygotowuje Wójt.

§ 7. Sposób kontroli dotowanej Inwestycji

1. Inwestor jest zobowiązany do prowadzenia eksploatacji zabudowanych nowych źródeł ciepła zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi przez okres minimum 5 lat od dnia otrzymania (wypłaty) dotacji. W tym terminie inwestor nie może dokonać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego powiadomienia i uzgodnienia z Gminą. Inwestor nie może zamontować w instalacji innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła.

2. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli, obejmującej w szczególności:

- 1) sposób realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,
- 2) potwierdzenie trwałej likwidacji starego kotła na paliwo stałe i użytkowanie urządzenia grzewczego objętego dofinansowaniem jako podstawowego źródła ciepła w budynku,
- 3) weryfikację nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie nieodpowiednich materiałów (np. dorobiony dodatkowy ruszt),
- 4) warunki składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem,
- 5) weryfikację faktur zakupu paliwa w zakresie zgodności z parametrami paliwa dopuszczonymi przez producenta kotła w dokumentacji techniczno-ruchowej urządzenia, w tym możliwość pobrania i zbadania parametrów próbki paliwa,
- 6) sposób eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty przyznania dotacji.

3. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół. (załącznik 3 – protokół weryfikacji budynku, załącznik 4 – protokół odbioru końcowego).

4. Kontrola może zostać przeprowadzona bez wcześniejszego powiadomienia Inwestora.

5. Inwestor umożliwi wstęp do budynku, w którym wykonane będą działania objęte programem do 5 lat po zakończeniu modernizacji systemu ogrzewania, osobom upoważnionym przez Wójta lub Fundusz, w celu sprawdzenia i udokumentowania funkcjonowania nowych źródeł ciepła zgodnie z niniejszym Regulaminem.

§ 8. Zwrot dotacji

1. Inwestor jest zobowiązany do zwrotu otrzymanej dotacji w następujących przypadkach:

- 1) Jeżeli Nowe źródło ciepła, na które inwestor uzyskał dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat od daty otrzymania dotacji,
- 2) Jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła,

- 3) Jeżeli Inwestor podał we wniosku lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których dotacja została wypłacona.
- 4) Nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę w okresie 5 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dofinansowania.

2. W przypadkach określonych w ust. 1 dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

§ 9. Zmiany Regulaminu

1. Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze stosownej uchwały Rady Gminy Liszki.

2. Zmiana Regulaminu, o której mowa w ust. 1 jest dodatkowo komunikowana Inwestorowi przez przesłanie mu nowej treści Regulaminu na adres wskazany przez niego w Umowie.

W przypadku zmiany Regulaminu Inwestor ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia informacji o zmianie Regulaminu

Załączniki:

Załącznik 1 – wzór umowy o dofinansowanie inwestycji zmiany systemu grzewczego

Załącznik 2 – wniosek inwestora o rozliczenie dotacji

Załącznik 3 – protokół weryfikacji budynku

Załącznik 4 – protokół odbioru końcowego

Przewodniczący Rady Gminy Liszki
mgr inż. Zbigniew Kaczor

Załącznik Nr 1
do Załącznika Nr 1

UMOWA nr

o dofinansowanie inwestycji zmiany systemu grzewczego w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Liszki

zawarta w dniu roku

pomiędzy

Gminą Liszki, w imieniu której występuje Urząd Gminy Liszki, Liszki 230, 32-060 Liszki, NIP: 944-224-31-29 reprezentowaną przez Wójta – Pana Pawła Misia, zwaną w dalszej części umowy „**Gminą**”

a

Panem/Panią*.....

zamieszkałym/-łą* w.....nr domu.....

nr lokalu.....,

PESELlegitymującym/ą* się dow. osobistym seria, nr zwanym/-ną* w dalszej części umowy „**Inwestorem**” (na etapie składania Deklaracji uczestnictwa w Programie zwanym/-ą* Wnioskodawcą).

§ 1. Przedmiot umowy, Inwestor

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie warunków dofinansowania inwestycji, tj. trwałej zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę nieekologicznych palenisk na paliwa stałe, na nowoczesne, proekologiczne kotły w budynku/lokalu* mieszkalnym, położonym na działce ewidencyjnej nr, w miejscowości przy ul..... nr domu.....

2. Inwestorem – właścicielem/współwłaścicielem ww. nieruchomości jest/są*

§ 2. Podstawa prawna i termin realizacji

1) Podstawę prawną przedmiotowej umowy stanowi Uchwała Rady Gminy Liszki nr XX/203/2016 z dnia 7 kwietnia 2016r. w sprawie przyjęcia Programy Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Liszki na lata 2015-2020.

2. Umowę zawiera się na podstawie Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowanie wymiany systemu centralnego ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów na paliwa stałe na nowe wysokowydajne, proekologiczne kotły w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Liszki, zwanego dalej „Regulaminem” przyjętego Uchwałą Nr Rady Gminy Liszki z dnia r.

3. Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, pojęcia w niej użyte są tożsame z definicjami wskazanymi w Regulaminie.

4. Inwestor oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem udzielenia dotacji celowej, o którym mowa w § 2 ust. 2 i przyjmuje jego warunki.

5. Ustala się datę rozpoczęcia realizacji inwestycji na dzień:.....

6. Termin realizacji: maksymalny termin realizacji i rozliczenia inwestycji – do 3 miesięcy od daty jej rozpoczęcia określony w umowie, jednak nie później niż do

§ 3. Zakres rzeczowy, prawo dysponowania, odbiór inwestycji

1. Inwestor oświadcza, że:

1) zapoznałem/łam się z treścią „Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę nisko wydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe oraz innych źródeł ciepła z możliwością spalania odpadów stałych na wysoko sprawne i ekologiczne źródła ciepła

w budynkach/lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Liszki - PONE oraz że, akceptuję postanowienia zawarte w ww. Regulaminie.

- 2) trwale zlikwiduje Stare źródło ciepła, obecnie użytkowane w budynku/lokalu mieszkalnym objętym inwestycją i wymieni na nowe proekologiczne, opisane we wniosku dotyczącym uczestnictwa.

Budynek/lokal znajduje się na działce ewidencyjnej nrpołożonej w miejscowości przy ul.nr domu do którego posiadam tytuł prawny lub/i stosowne Pełnomocnictwo/-a od właścicieli, do wszystkich czynności związanych ze złożeniem wniosku dotyczącym uczestnictwa w Programie, zawarcia stosownej umowy oraz zgody większości współwłaścicieli nieruchomości (przy czym większość oznacza 50% + 1 udziałów we współwłasności), na przeprowadzenie w przedmiotowym budynku/lokalu mieszkalnym Inwestycji w ramach dotacji.

- 3) budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami prawa.
- 4) budynek służy zaspokajaniu moich/naszych potrzeb mieszkaniowych.
- 5) nie ciąży na mnie prawny obowiązek zamontowania ekologicznego źródła ciepła w Budynku.
- 6) budynek, objęty inwestycją, nie posiada drugiego alternatywnego źródła ciepła, za wyjątkiem kominka/-ów rekreacyjnego/-ych opalanego/-nych drewnem, nieposiadającego/-ych płaszcza wodnego do ogrzewania lub systemu nadmuchu ciepłego powietrza.
- 7) zamontowane Nowe źródło ciepła w Budynku będzie użytkowane trwale przez co najmniej 5 lat od daty otrzymania dotacji.
- 8) inwestycja zostanie wykonana zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska wynikającymi z przepisów szczególnych oraz przepisów prawa budowlanego.

2. Inwestor zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania Inwestycji polegającej na trwałej zmianie obecnego, nieekologicznego, wysoko emisyjnego źródła ciepła o mocy równejkW na nowe proekologiczne źródło (kocioł) o mocy cieplnej przyjętej zgodnie w wyliczeń i w zgodzie z Regulaminem, wynosikW.
- 2) powiadomienia niezwłocznie Gminy o terminie zakończenia i gotowości do odbioru inwestycji.
- 3) eksploataowania nowego źródła ciepła ze środków Dotacji zgodnie z zaleceniami jego producenta, w niezmienionym układzie przez okres co najmniej 5 lat od daty rozliczenia dotacji.
- 4) przedłożenia kompletnych dokumentów celem rozliczenia dotacji w terminie określonym § 2 ust. 6.

§ 4. Wielkość dotacji, sposób wyliczenia

1. Gmina udziela Inwestorowi Dotacji w wysokości do 70% poniesionych faktycznie Kosztów Kwalifikowanych Inwestycji, nie więcej niż zł, (słownie zł:).

2. Kwota dotacji będzie wyliczona na podstawie faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych.

§ 5. Wypłata dotacji

1. Warunkiem przekazania Dotacji jest wykonanie Inwestycji zgodnie z § 1 ust 1 i przedłożenie przez Inwestora dokumentów wynikających z § 6 ust. 2 Regulaminu, potwierdzających dokonanie wydatków na Inwestycję, w terminie określonym § 2 ust 6.

2. Przekazanie kwoty Dotacji nastąpi na rachunek bankowy Inwestora nr.....(Bank.....) po rozliczeniu Inwestycji przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.

§ 6. Zwrot dotacji

1. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej Dotacji w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat od daty otrzymania Dotacji przez Inwestora.

- 2) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła i nie przestrzegania zasad realizacji i kontroli ustalonych w § 7 Regulaminu.
- 3) jeżeli Inwestor podał w Deklaracji lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do wypłacenia Dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których Dotacja została wypłacona.

2. W przypadkach określonych w ust. 1 dotacja podlega zwrotowi na rachunek bankowy Gminy o numerze:

.....

§ 7. Dane osobowe

Inwestor oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w umowie dla potrzeb niezbędnych do realizacji tej umowy zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 922 z późniejszymi zmianami), w tym także wyraża zgodę na ujawnienie swoich personaliów w sposób zgodny z przepisami, w celach realizacji niniejszej umowy.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Zmiany do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawa o finansach publicznych.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Gminy i jeden dla Inwestora.

.....

w imieniu Gminy Liszki

.....

w imieniu Inwestora

*właściwe podkreślić

Załącznik Nr 2
do Załącznika Nr 1

Wniosek Inwestora o rozliczenie dotacji

udzielonej na trwałą wymianę systemu ogrzewania niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów na paliwa stałe na nowoczesne, proekologiczne kotły wraz z niezbędnym zakresem prac instalacji c.o. i ciepłej wody użytkowej, w budynkach/lokalach mieszkalnych znajdujących się na terenie Gminy Liszki, w ramach uczestnictwa Wnioskodawcy/-ów (osoby/osób fizycznych) w realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Liszki na lata 2015-2020, ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie oraz Urzędu Gminy Liszki.

data złożenia:.....

do wykonanej Inwestycji:

Data zawarcia umowy:.....

Nr umowy:

Nazwisko, imię/Wnioskodawcy/ów.....

Nr PESEL.....

Adres inwestycji: ul. nr domu.....

I. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

1. Zmiana systemu ogrzewania na proekologiczne

2. Moc zainstalowanego ogrzewania kW;

3. Rodzaj zainstalowanego ogrzewania.....

 ogrzewanie niskotemperaturowe

 okocioł kondensacyjny

 ogrzewanie elektryczne

 ogrzewanie olejowe

 ogrzewanie węglowe/ekogroszek

 ogrzewanie na biomasę

(dla kotłów gazowych, olejowych, węglowych oraz na biomasę zgodne z Dyrektywą 2009/125/EC).

4. Powierzchnia lokalu ogrzewana likwidowanymi piecami/kotłowniami na paliwa stałe m²

5. Liczba trwale zlikwidowanych pieców na paliwo stałe..... szt.

6. Liczba trwale zlikwidowanych kotłowni na paliwo stałe szt.

7. Liczba pozostałych kaflowych/odłączonych na stałe od przewodów kominowych/nieużywanych szt.

II. KOSZTY PONIESIONE NA REALIZACJĘ INWESTYCJI

..... zł, (słownie:.....) - brutto wg faktur.

III. TERMIN REALIZACJI CAŁEGO ZADANIA

1. Data rozpoczęcia.....

2. Data zakończenia

3. Niniejszy wniosek należy złożyć w terminie do 7 dni od daty zakończenia inwestycji.

IV. WYKAZ (oryginałów lub poświadczonych za zgodność kopii) DOKUMENTÓW, których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem, zgodnie z Regulaminem.

1. Dokumenty właściwe dla zadania objętego niniejszym wnioskiem, potwierdzające wykonanie całego zadania w terminie określonym w umowie o udzieleniu dotacji wraz z wyszczególnieniem wykonanych parametrów.

2. Faktura VAT /rachunek:

Nr, z dnia, wystawiony przez

kwota:.....brutto.

Nr, z dnia, wystawiony przez

kwota:.....brutto.

Nr, z dnia, wystawiony przez

kwota:.....brutto.

Nr, z dnia, wystawiony przez

kwota:.....brutto.

Nr, z dnia, wystawiony przez

kwota:.....brutto.

Nr, z dnia, wystawiony przez

kwota:.....brutto.

3. Inne dokumenty:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Oryginały/kopii dokumentów (oryginał faktury VAT lub rachunku wystawionego przez Wykonawcę na Wnioskodawcę/Inwestora za zrealizowanie zadanie inwestycyjne), potwierdzający poniesione koszty inwestycyjne.

.....

data sporządzenia wniosku

.....

czytelny podpis Inwestora/-ów

Załącznik Nr 3
do Załącznika Nr 1

Protokół weryfikacji budynku/lokalu mieszkalnego (jednorodzinne/wielorodzinne) zgłoszonego do udziału w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Liszki. Deklaracja uczestnictwa w programie, z dniazarejestrowana

w ewidencji dofinansowania wymiany nieekologicznych źródeł ciepła Gminy Liszki.

Spisany w dniur.

Imię i nazwisko:.....(Inwestora/-ki/-ów)

Adres inwestycji:

miejsowość

nr domu nr lokalu

Podczas oględzin stwierdzono co następuje:

1. Źródło ciepła istniejące w nieruchomości:

– rodzaj pieca/kotła (na paliwo): WĘGIEL, KOKS, MIAŁ, BIOMASA, INNE.....*

– producent, marka, typ: (nieokreślony, domowej produkcji)*

– moc kotła/pieca: kW*

– wiek kotła/pieca* (około) lat, rok produkcji*

– stan użytkowy pieca: DOBRY, DOSTATECZNY, ZŁY (cieknie, rdzewieje, przepalony itp.)*

– inne piece w budynku do likwidacji / uniemożliwienia użytkowania: rodzaj..... (kaflowe,

inne) ilość:

– stan stolarki okiennej: DOBRY, DOSTATECZNY, ZŁY (nieszczelna, szyba pojedyncza itp.)*

– termoizolacja ścian zewnętrznychTAK/NIE *, grubość izolacji:.....cm*

2. Stwierdzenie innych źródeł ciepła c.o. (piec gazowy, kominek z płaszczem wodnym/nadmuchem powietrza, piec elektryczny, piec węglowy, inne) /BRAK*

3. Kotłownia:

- WYDZIELONA W PIWNICY / WSPÓLDZIELONA W PIWNICY / W PRZYBUDÓWCE /
W POMIESZCZENIU MIESZKALNYM / W POMIESZCZENIU GOSPODARCZYM*

4. Inwestor oświadcza, iż zapoznał się z treścią Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowanie trwałej zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Liszki w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Liszki na lata 2015-2020 i przystępując do udziału w nim, zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich jego postanowień.

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

.....

.....

podpis Inwestora

przedstawiciel Gminy

* - dane niezbędne, podkreślić/zakreślić wybrany element

Załącznik Nr 4
do Załącznika Nr 1

Protokół odbioru końcowego i przekazania do użytkowania zadania zrealizowanego w

ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Liszki na lata 2015-2020

Data odbioru:r.

1. Informacje dotyczące Inwestora:)*

Imię i nazwisko właściciela/-li budynku/lokalu mieszkalnego

.....

Adres instalacji:-....., miejscowość.....

ul. nr domu nr lokalu

2. Podstawa wykonania prac:)*

Umowa z Gminą nr, zawarta w dniu:r.

3. Zakres wykonanych prac, podlegających odbiorowi:)*

3.1. Zdemontowano przeznaczony do likwidacji kocioł/piec, (należy podać sposób postępowania z powstałym odpadem) szt.....
moc jedn. kW, moc łączna (jeśli >1 szt.)..... kW

3.2. Zainstalowano nowe źródło ciepła wyposażone w: kocioł opalany nazwa
producenta..... typ o mocykW, szt.

3.2.1. Dokonano uruchomienia zainstalowanego źródła ciepła, TAK/NIE)**

3.2.2. Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi źródła ciepła, TAK/NIE)**

3.3 Zmodernizowano instalację c.o. /c.w.u. w zakresie (krótki opis):

.....

.....

.....

3.4. Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi instalacji c.o., TAK/NIE)**

Przekazano Inwestorowi dokumentację techniczno-ruchową, certyfikat potwierdzający 5 klasę
sprawności energetycznej kotła (węgiel, biomasa), karty serwisowe i gwarancyjne zabudowanych
urządzeń, inne (Tak/Nie)**

..... (uwagi)

4. Strony uczestniczące w odbiorze zgodnie stwierdzają, że dotychczasowe źródło ciepła zostało stale zlikwidowane, a wykonane prace modernizacyjne wykonano zgodnie z uzgodnionym zakresem, zawartą umową i przepisami prawa budowlanego. Do niniejszego Protokołu dołączona zostanie dokumentacja fotograficzna dotycząca zakresu umownego.

.....

.....

podpis Inwestora

Wykonawca

)* - dane niezbędne

)** -zakreślić wybrane