



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 22 czerwca 2022 r.

Poz. 4271

UCHWAŁA NR XXIV.391.2022 RADY GMINY SKRZYSZÓW

z dnia 15 czerwca 2022 roku

w sprawie przyjęcia regulaminu udzielenia dotacji w ramach projektu pn: „Redukcja emisji CO2 w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 (RPO WM), Oś 4 Regionalna Polityka Energetyczna, Działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza: Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji-SPR

Na podstawie art. 403 ust.2, 4 i 5 i art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r. poz. 1973, z późn. zm.) **Rada Gminy Skrzyszów uchwala**, co następuje:

§ 1. Ustala się regulamin dofinansowania wymiany nieekologicznych urządzeń grzewczych w gospodarstwach domowych w ramach Projektu pn. „**Redukcja emisji CO2 w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.**” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 (RPO WM)” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrzyszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marcin Tryba



Załącznik do uchwały Nr XXIV.391.2022
Rady Gminy Skrzyszów
z dnia 15 czerwca 2022 r.

REGULAMIN

dofinansowania wymiany nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach Projektu pn. „Redukcja emisji CO₂ w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020

§ 1.

Definicje

Ilekcroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) audycie energetycznym** – należy przez to rozumieć ocenę energetyczną nieruchomości, której celem jest określenie konieczności przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej i jej ewentualnego zakresu, mocy nowego źródła ciepła oraz planowanego efektu ekologicznego;
- 2) dofinansowaniu** – należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane Inwestorowi przez Gminę Skrzyszów na realizację inwestycji, po spełnieniu przez Inwestora warunków określonych w Regulaminie i Umowie. Dofinansowanie jest dotacją w rozumieniu art. 126 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o *finansach publicznych* (Dz. U. z 2021r. poz. 305, z późn. zm.) oraz art. 403 ust. 2 i art. 403 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2021r. poz. 1973, z późn.zm.);
- 3) efekcie ekologicznym** – należy przez to rozumieć zmianę w ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska w relacji przed i po rozpoczęciu eksploatacji nowych źródeł ciepła, będących przedmiotem inwestycji;
- 4) Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Skrzyszów z siedzibą w Skrzyszowie, która realizuje Projekt pn: „**Redukcja emisji CO₂ w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.**”;
- 5) Inwestorze** – należy przez to rozumieć Wnioskodawcę, którego wniosek został pozytywnie oceniony i podpisał Umowę z Gminą;
- 6) inwestycji** – należy przez to rozumieć wymianę starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła;
- 7) kosztach kwalifikowalnych** – należy przez to rozumieć koszty, które kwalifikują się do refundacji w ramach udzielonego dofinansowania i zostały poniesione przez Inwestora w okresie ich kwalifikowalności;
- 8) liście ankietowej** – należy przez to rozumieć listę osób, które złożyły ankietę informacyjną służącą wstępnemu oszacowaniu uczestnictwa w Projekcie pn: „**Redukcja emisji CO₂ w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.**”;
- 9) nieruchomości** – należy przez to rozumieć zabudowaną budynkiem mieszkalnym nieruchomość gruntową, budynek mieszkalny trwale związany z gruntem lub część takiego budynku (lokal mieszkalny), jeśli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności – służące do zaspakajania potrzeb mieszkalnych i usytuowane na obszarze Gminy;

10) nowym źródle ciepła – należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła zasilane gazem, wykorzystujące paliwa gazowe, spełniające kryteria określone w Projekcie pn: „**Redukcja emisji CO₂ w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.**”;

11) procesie modernizacji energetycznej – należy przez to rozumieć zrealizowanie na nieruchomości inwestycji zwiększających efektywność energetyczną i ograniczających zapotrzebowanie na energię (np. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolacja ścian zewnętrznych, stropów, dachu), których zasadność wynika z przeprowadzonego audytu energetycznego;

12) Projekcie – należy przez to rozumieć Projekt pn. „**Redukcja emisji CO₂ w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.**”;

13) RPO WM – należy przez to rozumieć *Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020*;

14) starym źródle ciepła – należy przez to rozumieć stare kotły, piece, urządzenia grzewcze na paliwa stałe, nie spełniające żadnych norm emisyjnych lub spełniające normy emisyjne 3, 4 klasy;

15) ankiecie – należy przez to rozumieć pisemną ankietę informacyjną służącą wstępnemu oszacowaniu uczestnictwa w Projekcie składaną przez Wnioskodawcę, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik Nr 1** do Regulaminu;

16) wniosku – należy przez to rozumieć pisemny wniosek o dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach Projektu, składany przez Wnioskodawcę, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik Nr 2** do Regulaminu;

17) Wnioskodawcy – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, która posiada tytuł prawny do nieruchomości wynikający z prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego i służy mu do celów mieszkaniowych;

18) Umowie – należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy Inwestorem i Gminą, określającą warunki współpracy stron w ramach realizacji Projektu.

§ 2.

Cel Projektu

Celem Projektu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w związku z procesami spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych na obszarze Gminy, co jest zbieżne z priorytetami RPO WM oraz z Projektem. Uczestnictwo w realizacji założeń Projektu jest dobrowolne. Projekt realizowany będzie poprzez dofinansowanie wymiany starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła.

§ 3.

Zasady przystąpienia do realizacji Projektu

1. Przystąpienie do Projektu wiąże się z wypełnieniem ankiety zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Regulaminu i złożenie jej w Urzędzie Gminy.
2. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest wyrażenie przez Wnioskodawcę zgody na przeprowadzenie audytu energetycznego nieruchomości, a w przypadku nieruchomości lokalowej audytu energetycznego całego budynku, który wykaże czy istnieje konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej, określi jej ewentualny zakres oraz moc i inne parametry nowego źródła ciepła.
3. Dofinansowanie może zostać udzielone różnym nieruchomościom lokalowym w jednym budynku pod warunkiem, że są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązanymi ze sobą, a każda z nieruchomości z osobna uzyska wymagany efekt ekologiczny.
4. W przypadku wykazania w wyniku przeprowadzenia audytu energetycznego, że istnieje konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej nieruchomości

(w przypadku nieruchomości lokalowej modernizacji całego budynku) możliwość uzyskania dofinansowania jest warunkowana przeprowadzeniem przez Wnioskodawcę na własny koszt procesu modernizacji energetycznej.

§ 4.

Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Wnioskodawca może wnioskować o przyznanie dofinansowania inwestycji realizowanej w jednym z wariantów określonych w poniższej Tabeli określającej warianty dofinansowania, rodzaje inwestycji i zakresy działania i wartości dofinansowania.

WARIANT	RODZAJ INWESTYCJI	ZAKRES DZIAŁANIA	WARTOŚĆ DOFINANSOWANIA
Wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła	źródło ciepła	zakup nowego źródła ciepła	Dotacja na dofinansowanie do zakupu nowego źródła ciepła będzie przekazywana maksymalnie do wysokości mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku i będzie wynosiła: a) 550 zł/kW dla zapotrzebowania do 10 kW (włącznie) mocy wyznaczonej w ocenie b) 500 zł/kW dla zapotrzebowania większego od 10 kW do 15 kW (włącznie) mocy wyznaczonej w ocenie c) 450 zł/kW dla zapotrzebowania większego od 15 kW do 20 kW (włącznie) mocy wyznaczonej w ocenie d) 400 zł/kW dla zapotrzebowania większego od 20 kW mocy wyznaczonej w ocenie Maksymalna wartość dofinansowania będzie wynosiła: - nie więcej niż 8 tys. zł/nowe źródło ciepła w przypadku budynku jednorodzinnego - nie więcej niż 10 tys. zł/nowe źródło ciepła w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego wprowadzane jest wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu
	instalacja wewnętrzna	zakup, modernizacja, montaż	dla nieruchomości jednorodzinnej do 6 tys. zł lub wielokrotność 6 tys. zł zgodnie z liczbą odrębnych lokali

		instalacji wewnętrznej w nieruchomości, jeżeli taka konieczność wynika z audytu energetycznego	mieszkalnych, nie więcej niż 80 zł/m ² ogrzewanej powierzchni
--	--	--	--

2. Wysokość dofinansowania będzie ustalana indywidualnie z uwzględnieniem zasad Projektu, wyników audytu energetycznego oraz maksymalnych kwot dofinansowania określonych w Tabeli.
3. Z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 4, przedmiotem dofinansowania są koszty kwalifikowalne określone w § 9 ust. 4, poniesione przez Inwestora w ramach realizacji inwestycji.
4. Dofinansowaniem nie mogą być objęte prace, które zostały wykonane przed dniem podpisania Umowy.

§ 5.

Warunki złożenia wniosku

1. Warunkiem uczestnictwa w Projekcie jest złożenie przez Wnioskodawcę kompletnego i poprawnie wypełnionego wniosku z załącznikami. Wniosek może zostać złożony osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnik może działać tylko na rzecz jednego Wnioskodawcy) w Sekretariacie Urzędu Gminy Skrzyszów.
2. Wnioskodawca dołącza do wniosku:
 - 1) oświadczenie, że w budynku mieszkalnym posadowionym na nieruchomości gruntowej stanowiącej część składową tej nieruchomości, budynku mieszkalnym trwale z gruntem związanym lub części takiego budynku (lokal mieszkalny) - które z mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności - nie jest prowadzona działalność gospodarcza (wzór oświadczenia stanowi **załącznik Nr 3** do Regulaminu);
 - 2) aktualny odpis z księgi wieczystej (w przypadku księgi elektronicznej wystarczające jest wskazanie numeru elektronicznej księgi wieczystej). W razie braku księgi wieczystej lub braku informacji o budynku w księdze wieczystej wymagany jest aktualny wypis z kartoteki budynków potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości;
 - 3) pisemne oświadczenie wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji oraz o posiadaniu przez wszystkich współwłaścicieli wiedzy co do zakresu i rodzaju planowanych prac (wzór oświadczenia stanowi **załącznik Nr 4** do Regulaminu);
 - 4) oświadczenie, że wskazana nieruchomość jest użytkowana zgodnie z przepisami Prawa budowlanego (wzór oświadczenia stanowi **załącznik Nr 5** do Regulaminu);
 - 5) oświadczenie, o posiadaniu zainstalowanego i pracującego starego źródła ciepła oraz zobowiązanie do zlikwidowania starego źródła ciepła i wykorzystywania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę oraz do rozliczenia dofinansowania (wzór oświadczenia stanowi **załącznik Nr 6** do Regulaminu);
 - 6) oświadczenie o wyrażeniu zgody na wykonanie audytu energetycznego lub przedstawienie wyników już wykonanego audytu energetycznego dla budynku

- i udostępnienie wszelkich danych mogących pomóc w przygotowaniu tego audytu (wzór oświadczenia stanowi **załącznik Nr 7** do Regulaminu).
3. W przypadku, gdy złożony wniosek nie będzie spełniał wymagań formalnych określonych w Regulaminie, Wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia wniosku lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Po bezskutecznym upływie terminu do uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień, wniosek pozostawiony zostanie bez rozpoznania.
 4. Wnioskodawca umożliwi dostęp do nieruchomości w celu przeprowadzenia oceny zgodności stanu faktycznego ze stanem deklarowanym we wniosku osobom upoważnionym przez Gminę.

§ 6.

Audyt energetyczny i proces modernizacji energetycznej

1. Wnioskodawcy, którzy terminowo złożyli kompletny i poprawnie wypełniony wniosek są zobowiązani umożliwić przeprowadzenie audytu energetycznego lub przedstawić raport już z wykonanego audytu. Audyt energetyczny zostanie przeprowadzony nieodpłatnie przez audytorów skierowanych do Wnioskodawców przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego.
2. Wnioskodawca na czas przeprowadzania audytu jest zobowiązany umożliwić audytorowi przeprowadzenie oględzin budynku, w tym wykonania dokumentacji fotograficznej obecnego źródła ciepła, systemu rozprowadzenia ciepła po budynku, zasobnika ciepłej wody użytkowej (jeżeli jest w budynku), ścian zewnętrznych, okien, itp. oraz udostępnić do wglądu posiadaną dokumentację projektową budynku.
3. Audyt energetyczny wykaże czy i w jakim zakresie wymagane jest przeprowadzenie procesu modernizacji energetycznej.
4. Audytor przedstawi zakres prac termomodernizacyjnych w formie konkretnych zaleceń dla danego budynku, obejmujący również szacunkowe koszty wykonania termomodernizacji. Zalecenia wraz z odpowiednimi współczynnikami, jakie powinny być zastosowane przez właściciela budynku, zostaną przedstawiane szczegółowo, jako element świadectwa charakterystyki energetycznej w części pn. *Zalecenia dotyczące opłacalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej budynku*.
5. Audytor zobowiązany jest do uzgodnienia bezpośrednio z Wnioskodawcą, wyboru najkorzystniejszych usprawnień z uwzględnieniem planów Wnioskodawcy (podpis Wnioskodawcy na audycie lub odmowa wykonania proponowanego zakresu prac).
6. W przypadku budynków zabytkowych lub znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej, mogą okazać się niezbędne konsultacje z Konserwatorem Zabytków, dotyczące możliwości wykonania proponowanego zakresu prac modernizacji energetycznej. Audytor zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji budynków o których mowa, a następnie do uwzględnienia zaleceń Konserwatora Zabytków w sporządzanych zaleceniach i w uzgodnieniu ich z Wnioskodawcą.
7. Audytor określa dobór mocy cieplnej nowego źródła ciepła. Elementem audytu jest również określenie zapotrzebowania na moc cieplną źródła ciepła.
8. W przypadku reklamacji złożonej przez Wnioskodawcę wynikającej m.in. z błędnego wprowadzenia danych, błędnych obliczeń i wniosków, audytor ma obowiązek poprawić ocenę energetyczną budynku na własny koszt w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia reklamacji.
9. Wnioskodawca może żądać ponownej weryfikacji audytu. Żądanie takie może nastąpić w przypadku braku akceptacji wyniku oceny i rekomendowanych zaleceń termomodernizacyjnych, które nie wiąże się z obiektywnymi błędami po stronie audytora. Brak akceptacji Wnioskodawcy odbywa się pisemnie poprzez złożenie adnotacji na

audycie „*Nie akceptuję wyniku oceny oraz proszę o ponowną weryfikację oceny przez innego audytora*” oraz podpis Wnioskodawcy.

10. Jeśli po ponownej weryfikacji audytu przez innego audytora Wnioskodawca nadal nie akceptuje wyników audytu, wniosek pozostawia się bez rozpoznania.
11. Jeżeli audyt energetyczny wykaże konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej, Wnioskodawca jest zobowiązany przeprowadzić proces modernizacji energetycznej lub pisemnie zgłosić w Urzędzie Gminy Skrzyszów rezygnację z dalszego udziału w Projekcie. Rezygnacja nie powoduje powstania po stronie Wnioskodawcy jakichkolwiek kosztów.
12. Planowana przez Wnioskodawcę inwestycja musi skutkować osiągnięciem efektu ekologicznego w postaci redukcji emisji CO² co najmniej o 30% w odniesieniu do istniejących już instalacji. W przypadku wykazania przez audyt energetyczny, że efekt ekologiczny na tym poziomie nie zostanie osiągnięty, wniosek pozostawia się bez rozpoznania.
13. Wnioskodawca, który chce kontynuować udział w realizacji Projekcie jest zobowiązany do przeprowadzenia na własny koszt procesu modernizacji energetycznej w pełnym zakresie wskazanym w audycie energetycznym w terminie wskazanym przez Gminę.
14. Po przeprowadzeniu procesu modernizacji energetycznej Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć do Urzędu Gminy Skrzyszów dokumentację potwierdzającą wykonanie prac (np. rachunki opatrzone danymi Wnioskodawcy, dokumentację techniczną) oraz udostępnić nieruchomość w celu kontroli przeprowadzonego procesu.

§ 7.

Zasady wyboru Inwestorów

1. Gmina wzywa osoby z listy ankietowej, których deklaracje mieszczą się w limitach określonych w Projekcie do złożenia wniosku o przyznanie dofinansowania.
2. Terminowo złożone wnioski rozpatrywane będą po upływie terminu do składania wniosków, według kolejności złożenia.
3. Wnioski złożone poza terminem, zostaną pozostawione bez rozpoznania, natomiast Gmina zwróci się o złożenie wniosku do kolejnych osób z listy ankietowej.

§ 8.

Warunki realizacji inwestycji

Warunkami realizacji inwestycji są:

- 1) zawarcie przez Wnioskodawcę Umowy z Gminą w terminie wskazanym przez Gminę;
- 2) wybranie przez Inwestora Wykonawcy, który zrealizuje inwestycję zgodnie z określonym w Umowie wariantem i zakresem pracy oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami ustawy – Prawo budowlane oraz przepisami rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.

§ 9.

Zasady rozliczenia dofinansowania i sprawowania kontroli

1. Po zakończeniu realizacji inwestycji Inwestor jest zobowiązany poinformować o tym fakcie Gminę na piśmie, przedstawiając oryginały rachunków/faktur dokumentujących zakres i wartość przeprowadzonych prac, opatrzonych danymi Inwestora, składając jednocześnie wniosek o rozliczenie dofinansowania dotacji (wzór wniosku stanowi **załącznik Nr 8** do Regulaminu), zgodny ze wzorem wniosku udostępnionym przez Gminę.
2. Inwestor powinien przedstawić jeden oryginał rachunku/faktury dokumentujący zakres i wartość przeprowadzonych prac. W uzasadnionych przypadkach po wcześniejszym

- uzgodnieniu z Gminą istnieje możliwość przedstawienia w ramach rozliczeń więcej niż jednego rachunku/faktury.
4. Koszty kwalifikowalne inwestycji stanowią wymianę starych, nie ekologicznych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym na nowe źródło ciepła na paliwo gazowe (wymiana o której mowa obejmuje: demontaż starego źródła ciepła, w tym prace związane z jego likwidacją, zakup i montaż nowego źródła ciepła, armatury, osprzętu. W ramach przykładowego katalogu wydatków mieszczą się m.in.: grzejniki, wkłady kominowe, wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, dokumentacja projektowa. Zakres koniecznych do przeprowadzenia inwestycji będzie wynikał z przeprowadzonego audytu energetycznego).
 5. Koszty niekwalifikowalne inwestycji stanowią:
 - 1) roboty budowlane, wykończeniowe, które nie są związane bezpośrednio z celem poddziałania;
 - 2) zakup przenośnych urządzeń grzewczych;
 - 3) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolacja ścian zewnętrznych, stropów, dachu;
 - 4) urządzenia grzewcze, kotły, piece o parametrach emisji gorszych niż wyznaczone w unijnych rozporządzeniach w sprawie ekoprojektu.
 6. Kontrolę nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz Umową, wykonaniem inwestycji sprawuje Gmina.
 7. Inwestor ma obowiązek w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę, zapewnić przedstawicielom Gminy oraz przedstawicielom Instytucji Zarządzającej RPO WM dostęp do nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli.
 8. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę Inwestor nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji ani zamontować innego źródła ciepła. Zastrzeżenie, o którym mowa nie dotyczy konieczności wymiany nowego źródła ciepła w razie jego awarii uniemożliwiającej naprawę na źródło ciepła o co najmniej takich samych parametrach po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.
 9. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę Inwestor jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w należytym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.
 10. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę, Inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy, na rzecz nowego nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez Gminę.

§ 10.

Inne postanowienia

1. Wnioskodawca przystępując do Projektu wyraża zgodę na przestrzeganie Regulaminu.
2. Wnioskodawca przystępując do Projektu ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji związanych z jego realizacją w szczególności co do terminów realizacji Projektu, które może uzyskać na stronie internetowej Gminy www.skrzyszow.pl lub w Urzędzie Gminy Skrzyszów.
3. Gmina będzie kontaktowała się Wnioskodawcą a następnie Inwestorem, za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonu, faksu lub wybranego operatora pocztowego.



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 1 do Regulaminu

ANKIETA

dotycząca wymiany starych źródeł ciepła na paliwa stałe oraz inwentaryzacji źródeł ciepła budynków
na terenie Gminy Skrzyszów

I. DANE WYPEŁNIAJĄCEGO ANKIETĘ:

1. Nazwisko i imię:
2. Adres zamieszkania:
 - 2.1. Miejscowość:
 - 2.2. Ulica: Nr domu/lokalu:.....
 - 2.3. Kod pocztowy/pocztą:
3. Numer telefonu/mail:

II. ADRES ORAZ INFORMACJE O BUDYNKU/LOKALU:

1. Adres budynku/lokalu:
 - 1.1. Miejscowość:
 - 1.2. Ulica:.....Nr domu / lokalu:.....
 - 1.3. Kod pocztowy/pocztą:.....
 - 1.4. Nr działki:..... Obręb:
2. Tytuł prawny do władania nieruchomością:
☐ własność ☐ współwłasność ☐ użytkowanie wieczyste ☐ inne
3. Rodzaj zabudowy:
☐ jednorodzinna wolnostojąca ☐ jednorodzinna szeregowa ☐ jednorodzinna bliźniacza
☐ wielorodzinna (np. blok, kamienica) ☐ jednolokalowa ☐ dwulokalowa
4. Typ budynku:
☐ mieszkalny ☐ mieszkalno-usługowy ☐ usługowy ☐ użyteczności publicznej ☐ przemysłowy
5. Rok budowy:
6. Powierzchnia użytkowa budynku/lokalu: [m2]
7. Powierzchnia ogrzewana budynku/lokalu: [m2]
8. Średnie roczne zużycie energii elektrycznej[kWh]
9. Rodzaj głównego źródła ciepła budynku/lokalu:
☐ na paliwa stałe (np. węgiel, drewno) ☐ gazowe ☐ olejowe ☐ elektryczne

☐ inne (podać jakie)

10. Rodzaj źródła ciepła na paliwa stałe w budynku/lokalu:

☐ indywidualny piec centralnego ogrzewania pozaklasowy/klasowy*, z podajnikiem ręcznym/automatycznym* o mocy: [kW], ilość: [szt], wiek: lat**

☐ piec kaflowy o mocy: [kW], ilość: [szt], wiek: lat**

☐ kominek o mocy: [kW], ilość: [szt], wiek: lat**

☐ „koza” na węgiel / drewno o mocy: [kW], ilość: [szt], wiek: lat**

☐ trzon kuchenny o mocy: [kW], ilość: [szt], wiek: lat**

☐ inne (podać jakie) o mocy: [kW], ilość: [szt], wiek: lat**

☐ budynek nie jest wyposażony w kocioł na paliwa stałe

11. Ilość paliwa stałego zużytego w poprzednim sezonie grzewczym (średnie zużycie):

☐ węgiel (podać ilość)[t] ☐ drewno (podać ilość) [m3]

☐ ekogroszek (podać ilość)[t] ☐ inne

12. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku:

☐ tak ☐ nie ☐ częściowe (%).....

13. Ocieplenie dachu/stropodachu* budynku:

☐ tak ☐ nie ☐ częściowe (%).....

14. Rodzaj i stan stolarki okiennej budynku/lokalu:

☐ PCV ☐ drewno ☐ inne (podać jakie)

☐ bardzo dobry ☐ dobry ☐ dostateczny ☐ zły

15. Czy w najbliższych latach planowane są prace związane z termomodernizacją budynku:

☐ tak- ocieplenie ścian ☐ tak- ocieplenie dachu/stropodachu ☐ tak- wymiana okien

☐ tak- wymiana drzwi ☐ tak- inne(podać jakie)..... ☐ nie

16. Czy budynek/lokal jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania:

☐ tak ☐ nie

17. Czy planuję wymianę/wykonanie* instalacji centralnego ogrzewania:

☐ tak ☐ tak, ale tylko z dofinansowaniem ☐ nie

18. Źródło ogrzewania ciepłej wody użytkowej:

☐ kocioł na paliwa stałe ☐ piecyk gazowy ☐ bojler / podgrzewacz elektryczny

☐ inne (podać jakie)

19. Czy budynek/lokal wyposażony jest w przyłącz gazu:

☐ tak ☐ nie ☐ nie, ale planuję wykonanie przyłącza gazu

☐ nie ma możliwości wykonania przyłącza gazu

20. Czy w budynku wykorzystywane są odnawialne źródła energii:

☐ kolektory słoneczne ☐ ogniwa fotowoltaiczne ☐ pompa ciepła

☐ inne (podać jakie)

☐ budynek nie jest wyposażony w odnawialne źródła energii

21. Czy planuję wyposażyć budynek w odnawialne źródła energii:

☐ kolektory słoneczne ☐ ogniwa fotowoltaiczne ☐ pompa ciepła

☐ inne (podać jakie) ☐ nie planuję

III. ZAKRES PLANOWANYCH PRAC:

1. Czy planuję w najbliższych latach wymianę źródła ciepła na nowsze, bardziej ekologiczne:

☐ tak ☐ tak ale tylko z dofinansowaniem ☐ nie

2. Rodzaj planowanego do zainstalowania nowego źródła ciepła:

☐ ogrzewanie gazowe

3. Moc planowanego do zainstalowania nowego źródła ciepła: [kW]

4. Planowany termin wymiany źródła ciepła: ☐ 2022 r. ☐ 2023 r.

W przypadku ubiegania się o dotację zobowiązuję się do udostępnienia budynku w celu weryfikacji danych zawartych w ankiecie przez pracowników Urzędu Gminy Skrzyszów lub osób upoważnionych oraz możliwości wykonania audytu energetycznego.

.....

Data i podpis

UWAGA! 1. Ankieta ma charakter informacyjny. Wypełnienie i złożenie jej nie jest jednoznaczne z otrzymaniem dotacji na wymianę kotła.

2. Zakup i montaż nowego źródła ciepła, w celu otrzymania dotacji, będzie możliwy dopiero po podpisaniu umowy z Gminą Skrzyszów.

* niewłaściwe skreślić

** wiek kotła można odczytać z tabliczki znamionowej (w razie jej braku wpisać rok montażu kotła)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 2 do Regulaminu

Wniosek o dofinansowanie wymiany nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach Projektu pn. „Redukcja emisji CO₂ w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.”, finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020

I. Dane Wnioskodawcy:

1. Nazwisko, imię:
2. PESEL:
3. Telefon/fax
4. email:
5. Adres zamieszkania:
 - a) Miejscowość
 - b) Ulica
 - d) Nr domu/ lokalu
 - c) Kod pocztowy
 - d) Poczta
 - .e) adres do korespondencji:

II. Dane osoby reprezentującej wnioskodawcę (pełnomocnika)

1. Nazwisko, imię osoby reprezentującej wnioskodawcę (pełnomocnika)
.....
2. PESEL
3. telefon/fax

III. Miejsce Inwestycji

1. Miejscowość
2. Ulica
3. Nr domu/Nr lokalu

4. Kod pocztowy
5. Nr ewidencyjny działki
6. Nr księgi wieczystej

IV. Tytuł prawny do nieruchomości

- ☐ własność
- ☐ współwłasność

V. Rodzaj budynku

- ☐ budynek jednorodzinny
- ☐ budynek wielolokalowy

VI. Przeznaczenie Budynku/Lokalu

- ☐ mieszkalne

VII. Charakterystyka Inwestycji

1. Rodzaj planowanego do zainstalowania nowego źródła ciepła:

- ☐ kocioł zasilany gazem

2. Planowany termin realizacji inwestycji:

- ☐ rok 2022
- ☐ rok 2023

3. Powierzchnia budynku/lokalu ogrzewana źródłem ciepła na paliwa stałe m²

4. Kubatura budynku m³

5. Liczba osób użytkujących obiekt

6. Liczba źródeł ciepła na paliwo stałe planowanych do trwałej likwidacji sztuk

7. Średnia ilość zużywanego węgla na sezon grzewczy: ton/rok.

8. Rok oddania budynku do użytkowania

.

9. Przeprowadzono termomodernizację lokalu: TAK NIE

10. Budynek posiada:

- szczelne okna: ☐ TAK ☐ NIE
- ściany zewnętrzne ocieplone: ☐ TAK ☐ NIE
- strop w piwnicy ocieplony: ☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY
- dach/stropodach ocieplony: ☐ TAK ☐ NIE

11. Źródło ciepła (piec/kocioł):

- ☐ jedno źródło ciepła dla całego budynku
- ☐ mieszkanie posiada własne źródło ciepła

12. Rodzaj ogrzewania:

- ☐ instalacja c.o. (przewody, grzejniki)
- ☐ źródło ciepła w pokojach (piece kaflowe, metalowe, piece akumulacyjne elektryczne, inne)

13. Przygotowanie ciepłej wody obecnie:

- ☐ źródło ciepła dla pomieszczeń
- ☐ piecyk gazowy
- ☐ bojler elektryczny
- ☐ inne (jakie)

VIII. Wykaz dokumentów przedkładanych razem z wnioskiem (dokumenty wymagane)

1. aktualny odpis z księgi wieczystej (w przypadku księgi elektronicznej wystarczające jest wskazanie numeru elektronicznej księgi wieczystej). W razie braku księgi wieczystej lub braku informacji o budynku w księdze wieczystej wymagany jest aktualny wypis z kartoteki budynków potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości;
2. oświadczenie, że w budynku mieszkalnym *nie jest prowadzona działalność gospodarcza (zał. Nr 3 do Regulaminu)

3. pisemne oświadczenie wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji oraz o posiadaniu przez wszystkich współwłaścicieli wiedzy co do zakresu i rodzaju planowanych prac (zał. Nr 4 do Regulaminu);
4. oświadczenie, że wskazana nieruchomość jest użytkowana zgodnie z przepisami – Prawa budowlanego (zał. Nr 5 do Regulaminu)
5. oświadczenie, o posiadaniu zainstalowanego i pracującego źródła ciepła oraz zobowiązanie do zlikwidowania starego źródła ciepła i wykorzystywania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania (zał. Nr 6 do Regulaminu)
6. oświadczenie o wyrażeniu zgody na wykonanie audytu energetycznego dla budynku i udostępnienie wszelkich danych mogących pomóc w przygotowaniu tego audytu (zał. Nr 7 do Regulaminu)

Oświadczam, że zapoznałem się z Regulaminem i z wzorem umowy o dofinansowanie i akceptuję ich postanowienia w całości.

.....

(Podpis Wnioskodawcy)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 3 do Regulaminu

Oświadczam, że w budynku mieszkalnym

.

posadowionym na nieruchomości gruntowej stanowiącym
część składową tej nieruchomości/budynku mieszkalnym trwale z gruntem
związanym lub części takiego budynku (lokal mieszkalny) - które z mocy przepisów
szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności - nie jest prowadzona
działalność gospodarcza.

.....

(Podpis Wnioskodawcy)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 4 do Regulaminu

Oświadczenie wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji, o posiadaniu przez wszystkich współwłaścicieli wiedzy co do zakresu i rodzaju planowanych prac.

Dane wszystkich współwłaścicieli nieruchomości:

1. Nazwisko, imię
2. PESEL
3. Telefon/fax.
4. email:
5. Adres zamieszkania:
 - a. Miejscowość:
 - b. Ulica:
 - c. Kod pocztowy:
 - d. Nr domu/Nr lokalu:

Oświadczam, że jestem współwłaścicielem nieruchomości:

1. Miejscowość
2. Kod pocztowy
3. Ulica
4. Nr domu/Nr lokalu
5. Nr działki
6. Księga wieczysta numer

Wyrażam zgodę na realizację inwestycji oraz posiadam wiedzę co do zakresu i rodzaju planowanych prac.

.....

(Podpis Współwłaściciela)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 5 do Regulaminu

Oświadczam, że budynek mieszkalny posadowiony na nieruchomości gruntowej stanowiący część składową tej nieruchomości, budynek mieszkalny trwale z gruntem związany lub część takiego budynku (lokal mieszkalny) - które z mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności –* jest użytkowany zgodnie z przepisami – Prawa budowlanego.

.....

(Podpis Wnioskodawcy)

* niepotrzebne skreślić



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 6 do Regulaminu

Oświadczam, że w budynku mieszkalnym posadowionym na nieruchomości gruntowej stanowiącym część składową tej nieruchomości, budynku mieszkalnym trwale z gruntem związanym lub części takiego budynku (lokal mieszkalny) - które z mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności – posiadam zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła oraz że zobowiązuję się do zlikwidowania starego źródła ciepła i wykorzystywania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę oraz do rozliczenia dofinansowania.

.....

(Podpis Wnioskodawcy)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 7 do Regulaminu

Oświadczam, że wyrażam zgodę na wykonanie audytu energetycznego lub przedstawię wyniki już wykonanego audytu na zlecenie UMWM w Krakowie dla budynku oraz że udostępnię wszelkie dane mogące pomóc w przygotowaniu tego audytu. W szczególności zobowiązuję się umożliwić audytorowi przeprowadzenie wizji lokalnej budynku, w tym wykonanie dokumentacji fotograficznej starego źródła ciepła, systemu rozprowadzenia ciepła po budynku, zasobnika ciepłej wody użytkowej (jeżeli jest w budynku), ścian zewnętrznych, okien, itp. oraz udostępnić do wglądu posiadaną dokumentację projektową budynku.

.....

(Podpis Wnioskodawcy)



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 8 do Regulaminu

Wzór Wniosku o rozliczenie dotacji Urząd Gminy Skrzyszów

Wniosek

o rozliczenie dotacji na dofinansowanie inwestycji polegającej na zmianie systemu ogrzewania w budynku/lokalu mieszkalnym położonym w Gminie Skrzyszów w ramach projektu pod nazwą „Redukcja emisji CO₂ w Gminie Skrzyszów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych - II etap.” ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020

DANE WNIOSKODAWCY:

Data zawarcia umowy: _____

Nr umowy: _____

Imię i Nazwisko _____

Adres zamieszkania:

Miejscowość: _____

Kod pocztowy: _____

Nr domu/Nr lokalu: _____

Telefon kontaktowy _____

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Miejscowość: _____

Kod pocztowy _____

Nr domu/Nr lokalu: _____

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Liczba i rodzaj źródeł ciepła na paliwo stałe zlikwidowanych: _____

Moc zainstalowanego nowego źródła ciepła: _____

Koszt inwestycji: _____

Słownie: _____

WYKAZ DOKUMENTÓW KTÓRYCH ZŁOŻENIE JEST WYMAGANE WRAZ Z NINIEJSZYM WNIOSKIEM:

- oryginały faktur VAT lub rachunków, które wskazują wnioskodawcę jako nabywcę, zawierające wyszczególnienie kosztów kwalifikowanych i potwierdzają zakres oraz termin realizacji inwestycji, **na fakturze muszą być wskazane parametry urządzenia w tym jego moc, w przypadku braku musi być dołączona specyfikacja podpisana przez Sprzedawcę/Wykonawcę**
- wykaz zakupionej armatury, potwierdzony przez wystawcę faktury lub rachunku,
- protokół odbioru inwestycji wraz z oświadczeniem wykonawcy o jej wykonaniu zgodnie z

- zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami,
- d) protokół potwierdzający demontaż starego źródła ciepła lub jego trwałe odłączenie od przewodu kominowego,
- e) formularz przyjęcia odpadu w punkcie zbierania odpadów,
- f) dokumenty techniczne określające parametry nowego źródła ciepła, oraz spełnienie wymagań Ekoprojektu;
- g) dowód potwierdzający dokonanie zapłaty za zrealizowaną inwestycję;
- h) Oświadczenie właściciela, że lokal/budynek, którego dotyczy inwestycja, nie jest wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej;
- i) Ksero książki gwarancyjnej wypełnionej i podpisanej przez uprawnione podmioty oraz podpisany protokół pierwszego uruchomienia kotła;**
- j) zdjęcia tabliczki znamionowej kotła oraz zdjęcia pokazujące zakres zrealizowanej inwestycji – wydruki lub pliki na CD lub pendrive.**

data CZYTELNY podpis Wnioskodawcy

OŚWIADCZAM, ŻE

- 1) Wykonana została modernizacja energetyczna budynku, w zakresie wynikającym z oceny energetycznej budynku (jeżeli dotyczy),
- 2) Uzyskana została wymagana prawem dokumentacja umożliwiająca wymianę źródła ciepła i/lub modernizację energetyczną budynku w zakresie wynikającym z oceny energetycznej budynku (jeżeli dotyczy),
- 3) Zlikwidowane zostało dotychczasowe główne źródło ciepła w budynku objętym inwestycją do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające likwidację,
- 4) Nie dokonano nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów i paliwa nie dozwolonego w instrukcji użytkowania urządzenia (np. poprzez dorobiony dodatkowy ruszt),
- 5) Przestrzegane są parametry paliwa dopuszczonego przez producenta w instrukcji użytkowania urządzenia,
- 6) Wyrażam zgodę na pobranie i zbadanie parametrów próbki stosowanego paliwa,
- 7) Dokonano wymiany starego urządzenia grzewczego na nowe urządzenie grzewcze, które charakteryzuje się obowiązującym do końca **2023** r., minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią; wymóg dotyczy wszystkich paliw dopuszczonych do stosowania w instrukcji użytkowania urządzenia,
- 8) Zapewniam prawidłowe warunki składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem (jeżeli dotyczy),
- 9) wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej przez Gminę Skrzyszów lub upoważniony podmiot zewnętrzny, oraz Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Małopolskiego 2014-2020, aż do zakończenia okresu trwałości projektu,

Data

czytelny podpis Wnioskodawcy

Załącznik nr. 1 do wniosku o rozliczenie dotacji**Wypełnia pracownik Urzędu Gminy Skrzyszów**

FV nr _____ z dnia _____ na kwotę _____ zł brutto,
FV nr _____ z dnia _____ na kwotę _____ zł brutto,
FV nr _____ z dnia _____ na kwotę _____ zł brutto.

Dotychczasowe główne źródło ciepła:

kocioł węglowy zezłomowany /lub/ kocioł kaflowy stałopalny

zdemontowany*, zgodnie z protokołem demontażu kotła na paliwo stałe z dnia _____

i/lub* kartą przekazania odpadu nr _____

z dnia _____

Koszty kwalifikowane (tj. do wypłaty): _____

Słownie: _____

Pieczątka i podpis

*niepotrzebne skreślić