



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 29 czerwca 2022 r.

Poz. 4348

UCHWAŁA NR L/415/22 RADY GMINY OŚWIĘCIM

z dnia 22 czerwca 2022 roku

**w sprawie: zmiany Uchwały Nr LVIII/433/14 Rady Gminy Oświęcim z dnia 27 sierpnia 2014 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Oświęcim
oraz zasad przyznania i ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym zmienionej Uchwałą
Nr VII/58/15 Rady Gminy Oświęcim z dnia 22 kwietnia 2015 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2022.559 z późn. zm.), art. 95 ust. 1 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 12 oraz art. 53 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz.U.2021.2268 z późn. zm.) **Rada Gminy Oświęcim uchwala:**

§ 1. 1. § 14 ust. 1 Uchwały Rady Gminy Oświęcim Nr LVIII/433/14 otrzymuje treść: „Na utworzenie mieszkania chronionego treningowego przeznacza się lokal nr 6 w budynku gminnym w Rajsku przy ul. Edukacyjnej 9. Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 36m². Lokal przeznaczony jest maksymalnie dla 3 osób.”

2. Zmianie ulega tytuł i treść załącznika Nr 6 przedmiotowej Uchwały, zgodnie z załącznikiem do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Bernardyna Bryzek

Załącznik do uchwały Nr L/415/22
Rady Gminy Oświęcim
z dnia 22 czerwca 2022 r.

Zasady przyznawania i ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym treningowym w Gminie Oświęcim

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia, zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku w integracji ze społecznością lokalną.

2. Pobyt w mieszkaniu chronionym przysługuje mieszkańcom Gminy Oświęcim, o których mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz.U.2021.2268 z późn. zm.), którzy ze względu na trudną sytuację życiową potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu.

3. Prowadzenie mieszkania chronionego, kierowanie na pobyt w nim, ustalanie rodzaju i zakresu świadczonego wsparcia realizuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Oświęcimiu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rodziny Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz.U.2018.822 ze zm.).

4. Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu ustala regulamin pobytu w mieszkaniu chronionym treningowym.

II. ZASADY ODPLATNOŚCI

1. Przyznanie prawa pobytu, okres pobytu oraz wysokość odpłatności za mieszkanie chronione jest ustalane w drodze decyzji administracyjnej wydawanej na czas określony w zależności od rozeznanej sytuacji osoby/rodziny.

2. W uzasadnionych przypadkach osobom niezdolnym do pracy z tytułu wieku, osobom niepełnosprawnym, osobom z zaburzeniami psychicznymi oraz osobom chorym może być wydana decyzja o skierowaniu do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym na czas nieokreślony.

3. Podstawą wymiaru odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym jest stawka podstawowa, która wynosi 3zł za m2 powierzchni użytkowej lokalu, plus media. Odpłatność za cały lokal oblicza się jako iloczyn ilości metrów kwadratowych powierzchni użytkowej i kwoty za 1m2 i wynosi ona 108,00 zł miesięcznie plus media z zastrzeżeniem pkt 5.

4. Na 1 osobę przebywającą w lokalu przypada 1/3 miesięcznej stawki podstawowej to jest 36 zł oraz odpłatność za media proporcjonalnie do liczby osób.

5. Odpłatność za pobyt jest uzależniona od wysokości dochodu osoby/ rodziny obliczonego na zasadach określonych w ustawie o pomocy społecznej za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku o mieszkanie chronione.

6. Odpłatność, o której mowa w pkt 5, ustala się wg tabeli

L.p.	Dochód osoby/rodziny na osobę w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art.8 ustawy o pomocy społecznej	Odpłatność za miesiąc w % odpłatności za lokal
1.	do 100 %	Nieodpłatnie
2.	101-150%	50%
3.	151-200%	80%
4.	powyżej 200%	100%

7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach osoby zobowiązane do ponoszenia odpłatności za mieszkanie chronione, o której mowa w pkt 8, mogą być częściowo lub całkowicie zwolnione z tej odpłatności, w szczególności ze względu na długotrwałą chorobę, zdarzenie losowe, sytuację kryzysową.

8. Osoby zamieszkujące mieszkanie chronione są zobowiązane do pokrywania kosztów mediów (energia elektryczna, ogrzewanie, woda) proporcjonalnie do ilości osób. W przypadku trudnej sytuacji materialnej istnieje możliwość przyznania na ten cel zasiłku z pomocy społecznej na zasadach określonych w ustawie o pomocy społecznej.

9. Opłaty za mieszkanie chronione powinny być wnoszone terminowo. Nieterminowe regulowanie opłat, brak współpracy w rozwiązywaniu trudnej sytuacji życiowej, nie przestrzeganie zapisów regulaminu pobytu w mieszkaniu chronionym może skutkować zmianą decyzji przyznającej mieszkanie chronione.

Przewodnicząca Rady Gminy

Bernardyna Bryzek