



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 22 sierpnia 2022 r.

Poz. 5518

### UCHWAŁA NR 385/XXXIX/2022 RADY GMINY W ŁOSOSINIE DOLNEJ

z dnia 11 sierpnia 2022 roku

**w sprawie Regulaminu udzielania i rozliczania dotacji celowej na realizację zadania pn. „Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Łososina Dolna poprzez wymianę kotłów węglowych na nowoczesne kotły gazowe i biomasowe”, ze środków Unii Europejskiej, zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie nr RPMP.04.04.02-12-0218/18 finansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020**

Na podstawie **art. 7 ust. 1 pkt 1, art.18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust.1, art.41 ust. 1 i art. 42** ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.559; zm.: Dz. U.z 2022 r. poz. 1005 i poz. 1079.) **art. 400a ust.1 pkt 21 i pkt 22 oraz art. 403 ust.4 pkt 1 i ust.5** ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1718, poz. 2127 i poz. 2269 oraz z 2022 r. poz. 1079, poz. 1260, poz. 1504 i poz. 1576, M. P. z 2021 r. poz. 814 i poz. 960.) i **art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 10** ustawy z dnia 20 lipca 2000 r.o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych ( t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461.)

**§ 1.** Przyjmuje się Regulamin udzielania i rozliczania osobom fizycznym dofinansowania na wymianę źródła ciepła w ramach realizacji zadania pn. „**Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Łososina Dolna poprzez wymianę kotłów węglowych na nowoczesne kotły gazowe i biomasowe**” ze środków Unii Europejskiej, zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie nr RPMP.04.04.02-12-0218/18 finansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łososina Dolna.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

**mgr inż. Jerzy Schneider**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 385/XXXIX/2022  
Rady Gminy w Łososinie Dolnej  
z dnia 11 sierpnia 2022 r.

**Regulamin udzielania dotacji celowej obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania w ramach projektu Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.4. Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji - SPR pod nazwą „Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Łososina Dolna poprzez wymianę kotłów węglowych na nowoczesne kotły gazowe i biomasowe” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020**  
**Postanowienia wstępne**

1. **Program** – rozumie się przez to Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020, 4 Oś priorytetowa Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie Poziomu Niskiej Emisji – SPR,

2. **Wnioskodawca** - osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub wyodrębnionego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego na terenie Gminy Łososina Dolna ubiegająca się o dofinansowanie inwestycji objętej niniejszym Regulaminem.

3. **Beneficjent** – osoba fizyczna, której została przyznana dotacja na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz w umowie o udzielenie dotacji.

4. **Budynek mieszkalny** – budynek wolno stojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, którego podstawową funkcją jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość.

5. **Lokal mieszkalny** – wydzielona trwałymi ścianami w obrębie budynku izba lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych, dla których została założona odrębna księga wieczysta.

6. **Stare źródło ciepła** – niskowydajne i nieekologiczne źródło ciepła (kocioł węglowy, piec kaflowy itp.) na paliwo stałe.

7. **Inwestycja** – rozumie się przez to inwestycję w lokalu mieszkalnym lub budynku mieszkalnym położonym na terenie Gminy Łososina Dolna, polegającą na: zainstalowaniu nowego kotła gazowego lub na biomasę po uprzedniej likwidacji wszystkich pieców kaflowych i kotłów centralnego ogrzewania, opalanych paliwem stałym (węgiel, koks lub drewno), stanowiących dotychczas główne źródło ciepła tego lokalu lub budynku.

8. **Koszty kwalifikowane** – koszty stanowiące podstawę do ustalania dofinansowanie inwestycji realizowanej w ramach programu.

9. **Minimalny standard efektywności energetycznej** – należy przez to rozumieć sytuację, gdy budynek posiada maksymalną wartość wskaźnika EPH+W nie większą niż 150 kWh/(m<sup>2</sup> x rok) dla budynków jednorodzinnych lub 135 kWh/(m<sup>2</sup> x rok) dla budynków wielorodzinnych (EPH+W- nieodnawialna energia pierwotna na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej). W przypadku zabytkowych budynków mieszkalnych możliwe jest odstępianie od oceny w oparciu o wskaźnik EPH+W i określenie minimalnego zakresu prac termomodernizacyjnych koniecznych do wykonania w zakresie: wymiany stolarki okiennej na energooszczędną, termomodernizacji dachów/stropodachów, modernizacji instalacji wentylacji, zastosowania odzysku ciepła – jeżeli te elementy prac są możliwe do wykonania ze względu na zalecenia konserwatorskie. Budynki dla których ww. warunek nie będzie spełniony zobowiązane są do przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych przed uzyskaniem dotacji;

10. **Ocena energetyczna** – działanie wykonane przez audytora energetycznego zgodnie z dokumentem „Założenia do zakresu przeprowadzania oceny energetycznej budynków w ramach działania 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.

11. **Paliwo stałe** - paliwo, które jest w stanie stałym w normalnej temperaturze pokojowej, w tym paliwa kopalne stałe np. antracyt i węgiel chudy, węgiel kamienny, węgiel brunatny, mieszanekę paliw kopalnych lub mieszanekę biomasy i paliwa kopalnego, torf oraz biomasę stałą;

12. **Nowe źródło ciepła** – niskoemisyjne, wysokosprawne źródło ciepła (np. kocioł gazowy, kocioł biomasowy) wykorzystujące paliwa gazowe, lub biomasę, charakteryzujące się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią. Wymóg dotyczy wszystkich paliw dopuszczonych do stosowania w instrukcji użytkowania urządzenia. Kotły spalające biomasę będą wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie będą posiadały rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie. Na stronie [www.powietrze.malopolska.pl/kotly](http://www.powietrze.malopolska.pl/kotly) opublikowana została lista niskoemisyjnych kotłów na węgiel i biomasę spełniających powyższe wymagania.

13. **Termomodernizacja budynku** – prace związane z wymianą stolarki okiennej, drzwiowej, docieplenie stropu, dachu dostosowane do obowiązujących norm i warunków technicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

14. **Okres trwałości projektu** - okres pięciu lat liczony od daty zakończenia realizacji projektu czyli od dnia przekazania gminie środków ostatniej płatności na rzecz projektu.

## Kryteria wyboru inwestycji do wsparcia w formie dotacji celowej

### § 2.

1. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania kosztów inwestycji w zakresie wymiany źródeł ciepła, polegających na zainstalowaniu w miejsce dotychczasowego starego źródła ciepła na paliwo stałe, nowego źródła ciepła zabudowanego w sposób trwały w ramach realizacji projektu „**Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Łososina Dolna poprzez wymianę kotłów węglowych na nowoczesne kotły gazowe i biomasowe**” ” współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.

2. Gmina Łososina Dolna udziela dofinansowania na zmianę źródeł ciepła i termomodernizację w budynkach i lokalach mieszkalnych usytuowanych na terenie Gminy Łososina Dolna, obejmującej:

- a) likwidację pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci kotła gazowego lub kotła na biomasę,
- b) wykonanie instalacji wewnętrznej w budynku niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania.
- c) termomodernizację budynku.

3. O dofinansowanie może ubiegać się Wnioskodawca, któremu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością wynikające z prawa własności bądź stosunku cywilno-prawnego. O dotację nie może ubiegać się podmiot, który równoległe ze złożeniem wniosku o udzielenie dotacji objętej niniejszym Regulaminem, ubiega się lub otrzymał jakiegokolwiek środki z innych źródeł bezzwrotnych na sfinansowanie Inwestycji objętej dofinansowaniem na podstawie niniejszego Regulaminu.

4. Dotacja do instalacji wewnętrznej, o której mowa w § 2 ust. 2 lit. b Regulaminu może zostać przyznana wyłącznie jako uzupełnienie dotacji na nowe urządzenie grzewcze wskazane w ust. 2 lit a, oraz w sytuacji, gdy audytor energetyczny wykaże, iż niezbędna jest wymiana obecnie funkcjonującej instalacji.

5. Dotacja udzielana jest na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych inwestycji, o których mowa w § 2 ust.2 Regulaminu.

6. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 2 lit. a Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) demontaż starego źródła ciepła wraz z instalacją (jeśli dotyczy),

- b) wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej,
- c) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
- d) zakup i montaż niezbędnej armatury, osprzęt niezbędny do zainstalowania i poprawnego funkcjonowania nowego źródła ciepła,
- e) wykonanie przyłącza sieci gazowej do budynku, opomiarowanie – jeśli urządzenia te pozostają własnością wnioskodawcy.

7. W zakresie inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 2 lit. a Regulaminu w przypadku instalowania kotłów na biomasę, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) demontaż starego źródła ciepła,
- b) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
- c) zakup i montaż niezbędnej armatury, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła.

8. W zakresie inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 2 lit. c Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) docieplenie ścian zewnętrznych,
- b) docieplenie dachu/stropodachu nad ogrzewanymi pomieszczeniami,
- c) docieplenie podłogi na gruncie/stropu nad nieogrzewaną piwnicą,
- d) wymiana stolarki okiennej, drzwi zewnętrznych, bramy garażowej.

9. Warunkiem uzyskania dofinansowania w zakresie inwestycji których mowa w § 2 ust. 2 lit. c) Regulaminu będzie stosowny zapis w ocenie energetycznej budynku, wskazujący na konieczność przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych oraz zidentyfikowanie u inwestora problemów związanych z ubóstwem energetycznym rozumianym, jako trudna sytuacja materialna, tj. :dla gospodarstwa jednoosobowego – dochód na osobę nie przekracza 200 % najniższej emerytury określonej zgodnie z zapisami ustawy z dnia 17 grudnia 1998r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, :dla gospodarstwa wieloosobowego – dochód na osobę nie przekracza 125 % najniższej emerytury określonej zgodnie z zapisami ww. ustawy.

10. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez likwidację w budynku wszystkich tradycyjnych palenisk i zainstalowanie nowego źródła ciepła.

11. Dofinansowania udziela się na podstawie wniosków złożonych przez osoby zainteresowane likwidacją dotychczasowego źródła ciepła.

12. Dofinansowanie, o którym mowa powyżej udziela się na wymianę starego źródła ciepła na paliwo stałe, będącego podstawowym źródłem ogrzewania w budynku, na nowe ekologiczne i niskoemisyjne źródło ciepła. Dotacja jest przyznawana w celu uzyskania wymaganego efektu ekologicznego.

13. Przed udzieleniem dofinansowania zostanie podpisana z wnioskodawcą umowa stanowiąca załącznik nr 2 do Regulaminu, określająca w szczególności wysokość, termin i sposób wypłaty udzielonej dotacji oraz sposób kontroli dotowanej inwestycji.

14. Dotacja może zostać udzielona jeżeli lokal lub budynek, którego dotyczy inwestycja, nie jest wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej.

15. Wnioskodawca podda się ocenie energetycznej budynku wykonanej przed realizacją projektu wg. metodyki przyjętej przez Instytucję Zarządzającą – przyjęty zostaje minimalny standard efektywności energetycznej budynku, spełnienie którego oznacza brak konieczności przeprowadzenia modernizacji energetycznej budynku:

- a) wartość wskaźnika  $EP_{H+W}$  nie większa niż 150 kWh/(m<sup>2</sup>xrok) dla domów jednorodzinnych,
- b) wartość wskaźnika  $EP_{H+W}$  nie większa niż 135 kWh/(m<sup>2</sup>xrok) dla domów wielorodzinnych.

16. W przypadku niespełnienia minimalnych standardów efektywności wnioskodawca może uzyskać dotację, ale musi zobowiązać się do przeprowadzeniu modernizacji energetycznej budynku w zakresie wynikającym z oceny energetycznej budynku do końca trwania projektu, tj. do 30 kwietnia 2023 roku.

17. Potwierdzeniem wykonanej modernizacji energetycznej będzie dostarczenie przez właściciela budynku, którego dotyczy inwestycja, do Urzędu Gminy Łososina Dolna pisemnego oświadczenia o wykonanej modernizacji energetycznej budynku, kopie faktur/rachunków za zakupione materiały oraz dokumentacji fotograficznej z wykonanych prac termomodernizacyjnych zgodnych z zakresem wynikającym z oceny energetycznej budynku oraz stosowny protokół z kontroli.

18. Gmina Łososina Dolna zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli poprawności wykonanych prac termomodernizacyjnych i ich zgodności z zaleceniami audytora energetycznego (jeżeli takie zostały wskazane).

19. Wysokość dotacji jest równa sumie kosztów kwalifikowanych, z tym, że nie może przekroczyć następujących wartości:

a) w zakresie dotyczącym nowych urządzeń grzewczych:

- 550 zł/kW mocy nowego źródła ciepła, do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie energetycznej,
- 500zł/kW mocy nowego źródła ciepła dla zapotrzebowania powyżej 10kW do 15kW mocy (łącznie) wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny,
- 450zł/kW mocy nowego źródła ciepła, powyżej 15kW do 20kW mocy (łącznie) wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej,
- 400zł/kW mocy nowego źródła ciepła, powyżej 20kW mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku,

b) **przy czym maksymalna wielkość dofinansowania będzie wynosiła nie więcej niż:**

- 8 000 zł w przypadku budynku jednorodzinnego,
- 10 000 zł w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzane wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu;

c) **w zakresie dotyczącym instalacji wewnętrznej, jeżeli będzie ona niezbędna do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ciepła:**

- 6 000 zł w przypadku budynku jednorodzinnego,
- wielokrotność kwoty 6 000 zł, zgodna z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym, i nie więcej niż 80zł/m<sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni,

d) **w zakresie dotyczącym termomodernizacji :**

- docieplenie ścian zewnętrznych: 150 zł brutto/m<sup>2</sup>,
  - docieplenie dachu/stropodachu: 150 zł brutto/m<sup>2</sup>,
  - docieplenie podłogi na gruncie/stropu nad nieogrzewaną piwnicą: 150 zł brutto/m<sup>2</sup>,
  - wymiana stolarki okiennej, drzwi zewnętrznych, bramy garażowej: 400 zł brutto/m<sup>2</sup>
- i nie więcej niż 25 000 zł.

20. Poziom przyznanego dofinansowania wskazany w §2 ust 17 Regulaminu nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych poniesionych przez Beneficjenta.

21. Kosztem kwalifikowanym zadania jest koszt wyrażony w kwotach brutto.

22. Dofinansowanie może być udzielone tylko raz na dany punkt adresowy, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania oraz zmianę właściciela.

23. Regulamin nie przewiduje dofinansowania do wymiany źródła ciepła w budynkach w trakcie budowy (tj. nie oddanych do użytkowania), oraz w budynkach nowych.

## Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji celowej

### § 3.

1. Gmina Łososina Dolna zamieści ogłoszenie o terminach rozpoczęcia i zakończenia naboru wniosków o udzielenie dotacji na stronie internetowej [www.lososina.pl](http://www.lososina.pl) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

2. Warunkiem ubiegania się o udzielenie dotacji jest złożenie w Urzędzie Gminy Łososina Dolna kompletnego wniosku o udzielenie dotacji stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu.

3. Wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu, do wysokości środków zaplanowanych na ten cel na dany rok w budżecie gminy.

4. W przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości/ lokalu, a z treści dokumentu potwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością/lokałem (np. umowa najmu) nie wynika możliwość przeprowadzenia przez niego prac będących przedmiotem projektu (np. wymiany źródła ogrzewania lub instalacji wewnętrznej) wymagana jest zgoda właściciela nieruchomości/lokalu i/lub współwłaścicieli (w odniesieniu do współwłasności) na wykonanie ww. prac (w imieniu właściciela/współwłaścicieli budynku może działać administrator/zarządca, jeżeli wynika to z zakresu jego umocowania).

### § 4.

1. Jeżeli wniosek jest niekompletny, wnioskodawcę wzywa się na piśmie do uzupełnienia braków w terminie 14 dni od doręczenia wezwania, a po bezskutecznym upływie tego terminu wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

2. O pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o udzielenie dotacji Wnioskodawca zostanie poinformowany telefonicznie, a w razie niemożności zawiadomienia w tej formie: na piśmie, wzywając jednocześnie do zawarcia z Gminą Łososina Dolna umowy o udzielenie dotacji.

W przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku o udzielenie dotacji Wnioskodawca zostanie poinformowany na piśmie.

3. Rozstrzygnięcie o przyznaniu lub odmowie przyznania dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 635 ) i nie przysługuje na nie odwołanie.

4. Gmina Łososina Dolna podpisze umowy o przyznanie dofinansowania z kwalifikującymi się wnioskodawcami, którzy zgodzą się na spełnienie warunków ujętych w ocenach energetycznych oraz zaakceptują proponowaną moc nowego kotła.

5. Jeżeli wnioskodawca nie podpisze umowy o udzielenie dotacji, w terminie 14 dni od otrzymania powiadomienia o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku, uważa się, że zrezygnował z ubiegania się o dotację.

6. Beneficjent dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność zakupu nowego źródła ciepła oraz wyboru Dostawcy i Instalatora.

## Sposób rozliczenia inwestycji

### § 5.

1. W celu rozliczenia dotacji Beneficjent, z którym została zawarta umowa o udzielenie dotacji, jest zobowiązany w terminie określonym w tejże umowie do złożenia na dzienniku podawczym Urzędu Gminy Łososina Dolna, Łososina Dolna 300 kompletu dokumentów, tj.:

- a) wniosku o rozliczenie dotacji stanowiącego załącznik nr 3 Regulaminu,
- b) oryginał faktury VAT lub rachunku za wymianę źródła ciepła, które wskazują Beneficjenta jako nabywcę i potwierdzają zakres realizacji inwestycji,
- c) oświadczenie wykonawcy o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi obowiązującymi w budownictwie oraz przy dochowaniu należytej staranności i według najlepszej profesjonalnej wiedzy fachowej oraz demontażu starego źródła ciepła lub jego trwałego odłączenie od przewodu kominowego,

- d) dokument potwierdzający zeźłomowanie starego źródła ciepła,
- e) dokumentację techniczną określającą parametry nowego źródła ciepła oraz spełnienie wymagań Ekoprojektu,
- f) dowód potwierdzający dokonanie zapłaty za zrealizowaną inwestycję.
- g) dokumentację fotograficzną realizacji zadania (minimum 2 szt.)
- h) protokół z kontroli przeprowadzonej przez uprawnione przez gminę osoby.

W przypadku montażu kotłów gazowych dodatkowo:

- a) pozwolenie na budowę lub przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej, albo
- b) oświadczenie wykonawcy robót o braku konieczności przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w przypadku podłączenia kotła gazowego do istniejącej już instalacji,
- c) protokół odbioru instalacji sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami,
- d) umowę dostawy gazu ziemnego,
- e) w przypadku konieczności przeprowadzenia termomodernizacji budynku potwierdzenie wykonania prac termomodernizacyjnych wskazanych w ocenie energetycznej (jeżeli takie zostały wskazane), w tym między innymi kopie faktur/rachunków za zakup materiałów użytych do termomodernizacji, , oświadczenie wnioskodawcy, że prace zostały wykonane zgodnie z zaleceniami audytora energetycznego, dokumentacja fotograficzna potwierdzająca wykonanie prac wskazanych w ocenie energetycznej (jeżeli dotyczy).

2. Rozliczenie inwestycji nastąpi w terminie do trzech miesięcy od daty złożenia wniosku o rozliczenie dotacji, lecz nie później niż do dnia 30 czerwca 2023 roku.

3. Gmina Łososina Dolna kontroluje dokumenty, o których mowa w ust. 1, potwierdza prawidłowość rozliczenia dotacji zgodnie z umową i wymogami regulaminu.

4. W przypadku stwierdzenia braków formalnych we wniosku o rozliczenie dotacji Beneficjent zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku w terminie wskazanym w tym wezwaniu. W takim przypadku rozpatrzenie wniosku o rozliczenie dotacji nastąpi po jego uzupełnieniu.

5. Wnioski nieuzupełnione lub uzupełnione po upływie terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w § 4 ust.4 Regulaminu traktowane będą jako rezygnacja z ubiegania się o dofinansowanie.

6. W przypadku pozytywnej weryfikacji przedstawionych dokumentów o których mowa w §4 ust.1, Gmina Łososina Dolna przekaże wnioskodawcy refundację kosztów zgodnie z umową.

### **Sposób kontroli dotowanej inwestycji**

#### **§ 6.**

1. Gmina Łososina Dolna zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli:

- a) realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,
- b) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty zakończenia realizacji projektu.

2. Gminy Łososina Dolna powiadomi mieszkańców o dacie zakończenia realizacji projektu, za pośrednictwem strony internetowej [www.lososina.pl](http://www.lososina.pl) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

3. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

4. Do protokołu służy prawo wniesienia wyjaśnień w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu. Wyjaśnienia składa się do Wójta Gminy Łososina Dolna.

5. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:

- a) prawidłowości wykorzystania środków dotacji zgodnie z postanowieniami umowy (cel na jaki dotacja została przyznana) oraz zastosowania urządzeń posiadających wymagane certyfikaty energetyczno - emisyjne lub certyfikaty zgodności z normą,

b) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

6. Szczegółowy tryb zwrotu dotacji, określa umowa o dofinansowanie inwestycji.

7. Wnioskodawca zobowiązany jest zapewnić trwałość efektu rzeczowego inwestycji przez okres trwałości projektu pod rygorem zwrotu udzielonej dotacji.

8. W przypadku zbycia nieruchomości, na której znajduje się budynek lub lokal mieszkalny, w którym dokonano wymiany źródła ciepła w ramach niniejszej umowy w okresie trwałości projektu, wszelkie zobowiązania wynikające z zawartej umowy przechodzą na nabywcę nieruchomości. Wnioskodawca jest w takim wypadku zobowiązany do przedstawienia Gminie pisemnego zobowiązania nabywcy nieruchomości do utrzymania trwałości efektu rzeczowego inwestycji w okresie trwałości projektu.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 7.**

Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze stosownej uchwały Rady Gminy Łososina Dolna.

*Załącznik Nr 1 do regulaminu – wzór wniosku***Wójt Gminy Łososina Dolna**

33-314 Łososina Dolna 300

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI  
w ramach realizacji programu „Ograniczenie niskiej emisji w Gminie  
Łososina Dolna poprzez wymianę kotłów węglowych na nowoczesne kotły  
gazowe i biomasowe” na terenie Gminy Łososina Dolna**

**DANE WNIOSKODAWCY:**

Imię i Nazwisko lub nazwa wnioskodawcy .....

Adres zamieszkania lub siedziba wnioskodawcy .....

Adres do korespondencji .....

Nr telefonu .....

Nr PESEL/NIP/REGON .....

Zwracam się z prośbą o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Łososina Dolna wyłącznie na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na ekologiczny budynku mieszkalnego/mieszkania\* o numerze ..... w miejscowości....., którego jestem:

1. właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym/współużytkownikiem wieczystym.....\*)
2. najemcą/dzierżawcą/posiadam            inny            tytuł            do            władania nieruchomości.....\*)
3. współspadkobiercą nieruchomości, która jest objęta wspólnością majątku spadkowego.....\*)
4. reprezentuję wspólnotę mieszkaniową.....\*)

**DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI:**

1. Rodzaj dotychczas zainstalowanego i planowanego do likwidacji w ramach wymiany źródła ciepła (paliwa stałe) w indywidualnym gospodarstwie domowym .....
2. Rodzaj i ilość rocznego zużycia paliwa stałego w tonach: .....
3. Moc likwidowanego kotła na paliwo stałe.....
4. Wielkość ogrzewanej powierzchni: .....
5. Rodzaj ogrzewania ekologicznego po modernizacji:
  - ogrzewanie gazowe
  - biomasa w postaci pelet, drewno

- spełniające wymogi dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. *ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią*, w zakresie poziomu efektywności energetycznej i norm emisji zanieczyszczeń,

6. Budynek mieszkalny/mieszkanie\*), w którym następuje zmiana ogrzewania użytkowany jest od .....roku.

7. Moc kotła wskazana do zamontowania w ramach oceny energetycznej ..... kW

8. Planowany termin realizacji zadania (miesiąc, rok): .....

**Oświadczam, że:**

a) zapoznałem/am się z *Regulaminem określający zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Łososina Dolna na zadania służące ochronie powietrza polegające na zmianie ogrzewania na ekologiczne, planowane do realizacji na terenie Gminy Łososina Dolna* stanowiącym załącznik do uchwały Nr ..... Rady Gminy w Łososinie Dolnej z dnia ..... r.

b) do chwili złożenia niniejszego wniosku, nie korzystałem(am) z dotacji z budżetu Gminy Łososina Dolna na zmianę systemu ogrzewania w budynku mieszkalnym/mieszkanie\* będącym przedmiotem niniejszego wniosku,

c) udzielona dotacja jest/nie jest\*) pomocą publiczną *de minimis*,

d) budynek nie\*) jest wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej/agroturystycznej\* w tym ..... m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej/ agroturystycznej\*),

e) Jestem/nie\* jestem podatnikiem podatku VAT - z tytułu realizacji dotowanej inwestycji przysługuje/nie przysługuje\* mi odliczenie podatku VAT (w przypadku wystąpienia prawa do odliczenia – dotacja obejmuje kwotę netto).

f) Zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną dot. przetwarzania przez Gminę Łososina Dolna danych osobowych (w związku z udzielaniem dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Łososina Dolna na dofinansowanie inwestycji z zakresu ochrony środowiska polegającej na wymianie źródeł ogrzewania w budynkach na terenie Gminy Łososina Dolna), dostępną na stronie internetowej: <https://www.lososina.pl>

g) poddałam/em się ocenie energetycznej budynku wykonanej przed realizacją projektu wg. metodyki przyjętej przez IZ RPO WM, będącej załącznikiem do regulaminu konkursu,

h) poddam się sprawdzeniu wykonania zalecanej modernizacji energetycznej na podstawie oceny energetycznej budynku wykonanej po realizacji projektu i wykonanej termomodernizacji.

.....

(data i czytelny podpis)

**ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:**

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (np. aktualny odpis z księgi wieczystej, wydruk z księgi wieczystej, prawomocne orzeczenie sądu).
2. Zgoda współwłaścicieli/współużytkowników nieruchomości (dotyczy współwłasności lub użytkowania wieczystego).

Załącznik Nr 2 do regulaminu – wzór umowy.

### UMOWA nr .....

dotacji celowej obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji w ramach projektu **„Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Łososina Dolna poprzez wymianę kotłów węglowych na nowoczesne kotły gazowe i biomasowe”**

zawarta w dniu..... roku pomiędzy Gminą Łososina Dolna, Łososina Dolna 300, 33-314 Łososina Dolna NIP 7343472848, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Łososina Dolna mgr Andrzeja Romanek przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Marii Koseckiej, zwana w dalszej części umowy **„Gminą”**

a ..... zamieszkałym/łą .....  
legitymującym/cą się dowodem osobistym Nr ..... ,  
wydanym przez.....  
PESEL .....  
zwanym/ną w dalszej części umowy **„Beneficjentem”**

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy zwanej dalej **„Umową”** jest określenie warunków udzielenia dotacji na Inwestycję w budynku nr ..... w .....zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr ..... polegającej na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartej na paliwie stałym na nowoczesny kocioł gazowy/biomasę (spełniający wymagania Ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą 2009/125/WE) o mocy .....kW oraz modernizacji niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania instalacji.
2. Właścicielem/ użytkownikiem wieczystym w/w nieruchomości jest/są .....

### § 2

1. Podstawę prawną Umowy stanowi Uchwała Rady Gminy Łososina Dolna Nr ..... z dnia ... roku w sprawie udzielenia dotacji celowych obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania w ramach projektu Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.4. Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji –

SPR pod nazwą „Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Łososina Dolna poprzez wymianę kotłów węglowych na nowoczesne kotły gazowe i biomasowe”.

3. Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, pojęcia w niej użyte są tożsame z definicjami wskazanymi w „Regulaminie”.

4. Beneficjent oświadcza, że zapoznał się z „Regulaminem”.

### § 3

1. Beneficjent oświadcza, że:

- 1) legitymuje się tytułem prawnym do nieruchomości o której mowa w § 1 Umowy wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego,
- 2) Inwestycja zostanie wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami ochrony środowiska i przepisami prawa budowlanego (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.290 z późn. zm.), pełniąc w trakcie jego realizacji funkcję inwestora w rozumieniu ww. przepisów prawa budowlanego.
- 3) Użytkuje budynek zgodnie z prawem budowlanym
- 4) Podejmie wszelkie starania w celu zrealizowania niniejszej umowy, a także, że przy realizacji inwestycji będzie podejmował wszelkie działania w taki sposób aby wykonywane roboty budowlane w budynku określonym w § 1 zostały zrealizowane w sposób uzasadniony ekonomicznie.

2. Beneficjent zobowiązuje się do:

- 1) poddania się ocenie energetycznej budynku wykonanej przed realizacją projektu wg. metodyki przyjętej przez IZ RPO WM;
- 2) wykonania Inwestycji do dnia ..... r;
- 3) zrealizowania Inwestycji zgodnie z treścią „Wniosku” o dotację na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania i zapisami „Regulaminu”;
- 4) powiadomienia Gminy o terminie zakończenia Inwestycji, celem umożliwienia Gminie przeprowadzenia ewentualnej kontroli przeprowadzenia Inwestycji;
- 5) przestrzegania zapisów „Regulaminu”;
- 6) trwałej likwidacji starego kotła i użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła;
- 7) nie wprowadzania nieuprawnionych modyfikacji kotła (np. dodatkowy ruszt);
- 8) przedłożenia dokumentów wymienionych w § 5 ust. 1 niniejszej umowy i w terminie tam określonym;
- 9) eksploataowania „Nowego źródła ciepła” ze środków „Dotacji” zgodnie z zaleceniami jego producenta oraz przez okres minimum 5 lat od daty zakończenia realizacji projektu.

- 10) zapewnienia prawidłowych warunków składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem;
- 11) zapewnienia osobom działającym w imieniu Gminy lub na jej zlecenie swobodny dostęp do wskazanego w § 1 budynku i przyległych zabudowań – m.in. pomieszczeń, gdzie zrealizowano inwestycję w ramach Programu, pomieszczeń z dostępem do komina, umożliwienie pobrania próbki paliwa w celu zbadania jej parametrów w okresie trwania projektu, w celu przeprowadzania kontroli i monitoringu Inwestycji oraz sposobu jej użytkowania.

#### § 4

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania Beneficjentowi dotacji na realizację Inwestycji w wysokości wyliczonej w następujący sposób:
  - a) moc kotła określona w audycie energetycznym x stawka w zł za kW mocy nowego źródła.....lecz nie więcej niż 8 tys. zł/kocioł w przypadku budynku jednorodzinnego i nie więcej niż 10 tys. zł/kocioł w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzane wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu
  - b) maksymalnie do 6 tys. zł w zależności od zakresu wykonania instalacji koniecznej od montażu nowego źródła
  - c) maksymalnie docieplenie ścian zewnętrznych: 150 zł brutto/m<sup>2</sup>, docieplenie dachu/stropodachu: 150 zł brutto/m<sup>2</sup>, docieplenie podłogi na gruncie/stropu nad nieogrzewaną piwnicą: 150 zł brutto/m<sup>2</sup>, wymiana stolarki okiennej, drzwi zewnętrznych, bramy garażowej: 400 zł brutto/m<sup>2</sup> i nie więcej niż 25 000 zł
2. Łączna wysokość przekazanej Beneficjentowi dotacji określona zostanie po złożeniu wniosku o rozliczenia dotacji.
- 3.** Beneficjent zobowiązuje się pokryć pozostałe koszty Inwestycji we własnym zakresie.
4. Przedmiotem Dotacji są koszty kwalifikowane ogłoszone przez Instytucję Zarządzającą,

#### § 5

1. Warunkiem przekazania Dotacji Beneficjentowi jest wykonanie Inwestycji w terminie o którym mowa w § 3 niniejszej umowy i przedłożenie wniosku o rozliczenie dotacji Gminie wraz z wymaganymi do rozliczenia Dotacji dokumentami tj.:
  - a) oryginał faktury VAT lub rachunku za wymianę źródła ciepła, które wskazują Beneficjenta jako nabywcę i potwierdzają zakres realizacji inwestycji
  - b) oświadczenie wykonawcy o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi obowiązującymi w budownictwie oraz przy dochowaniu należytej staranności i według

- najlepszej profesjonalnej wiedzy fachowej oraz demontażu starego źródła ciepła lub jego trwałego odłączenie od przewodu kominowego.
- c) dokument potwierdzający zezłomowanie zdemontowanego kotła.
  - d) dokumentację techniczną określającą parametry nowego źródła ciepła oraz spełnienie wymagań Ekoprojektu.
  - e) dowód potwierdzający dokonanie zapłaty za zrealizowaną inwestycję
  - f) dokumentację fotograficzną realizacji zadania (min. 2 szt.) nie później niż do dnia ..... r.
2. Podstawą wypłaty kwoty dotacji będzie zrealizowanie inwestycji zgodnie z regulaminem i zawartą umową, co zostanie potwierdzone przeprowadzonymi oględzinami, z których zostanie sporządzony protokół.
3. Wypłata dotacji o której mowa w § 4 nastąpi na rachunek bankowy Inwestora Nr..... lub gotówką w kasie Urzędu w terminie do 30 dni od podpisania protokołu o którym mowa w ust. 2.

## § 6

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
- a) odmowy przeprowadzenia kontroli osobom upoważnionym przez Gminę do 5 lat licząc od daty zakończenia realizacji projektu
  - b) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Beneficjent uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat, licząc od daty zakończenia projektu;
  - c) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca/kotła;
  - d) jeżeli Inwestor dokonał nieuprawnionych modyfikacji Nowego źródła ciepła (montaż dodatkowego rusztu lub elementów umożliwiających montaż dodatkowego rusztu) w ciągu 5 lat, licząc od daty zakończenia projektu.
2. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 1870 z późn. zm.) w raz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.
3. Termin zwrotu udzielonej dotacji: do 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1.
4. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazywana jest na rachunek bankowy Gminy o numerze.....

5. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust. 3, naliczane są odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych i przekazywane na rachunek bankowy Gminy o numerze .....

#### § 7

1. Gmina zastrzega, że faktury VAT/rachunki niespełniające wymogów określonych niniejszą umową nie zostaną uwzględnione.
2. Gmina ma prawo odmówić uznania za podstawę rozliczenia faktury VAT i rachunków nie odpowiadających wymogom formalnym, wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, określających warunki, jakim muszą odpowiadać dowody księgowe.
3. Przedłożone przez Beneficjenta do wniosku o rozliczenie oryginały faktur i/lub rachunków stanowiących koszty kwalifikowane, zostaną po rozliczeniu dotacji zwrócone Beneficjentowi.

#### § 8

Beneficjent zobowiązany jest zapewnić trwałość efektu rzeczowego inwestycji przez okres 5 lat od daty zakończenia realizacji projektu.

#### § 9

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i dwa dla Gminy.

Gmina:

Inwestor:

*Załącznik Nr 3 do regulaminu – Rozliczenie  
udzielonej dotacji, wniosek o przekazanie środków  
finansowych*

**Wójt Gminy Łososina Dolna**

33-314 Łososina Dolna 300

**Rozliczenie udzielonej dotacji,  
wniosek o przekazanie środków finansowych**

**I. Dane wnioskodawcy:**

Imię i Nazwisko lub nazwa wnioskodawcy

.....

Adres zamieszkania lub siedziba wnioskodawcy

.....

Adres do korespondencji .....

Nr telefonu .....

Nr PESEL/NIP/REGON .....

Zwracam się z prośbą o rozliczenie udzielonej umową zawartą dnia ..... dotacji celowej z budżetu Gminy Łososina Dolna wyłącznie na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na ekologiczny budynek mieszkalnego/mieszkania\* o numerze ..... w miejscowości....., którego jestem:

1. właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym/ współużytkownikiem wieczystym.....\*)
2. najemcą/dzierżawcą/posiadam            inny            tytuł            do            władania nieruchomości.....\*)
3. współspadkobiercą nieruchomości, która jest objęta wspólnością majątku spadkowego.....\*)
4. reprezentuję wspólnotę mieszkaniową.....\*)

**II. Dane dotyczące nowego źródła ciepła i instalacji CO i CW:**

1. Rodzaj nowego źródła ciepła .....

.....

2. Moc nowego źródła ciepła w kW – zainstalowany kocioł .....

.....

3. Modernizacja instalacji c.o. i c. w. TAK/NIE: .....

.....

4. Koszt inwestycji .....

**III. Numer rachunku bankowego:**



h) w przypadku konieczności wykonania modernizacji energetycznej budynku, wynikającej z oceny energetycznej – dokument zawierający informacje o zakresie wykonanych prac termomodernizacyjnych (np. protokół, faktura dokumentująca rodzaj i parametry zakupionego materiału oraz wykonanej usługi, dokumentacja fotograficzna wykonanych prac termomodernizacyjnych)

*Załącznik Nr 4 do regulaminu – oświadczenie o  
zlikwidowaniu dotychczasowego źródła ciepła na paliwo stałe*

.....  
Miejscowość i data

**OŚWIADCZENIE O ZLIKWIDOWANIU DOTYCHCZASOWEGO ŹRÓDŁA  
CIEPŁA NA PALIWO STAŁE**

Ja .....  
zamieszkały/ła.....  
legitymujący/ca się dowodem osobistym numer serii .....  
wydanym dnia ..... przez .....  
Oświadczam, że dnia ..... w budynku / lokalu mieszkalnym  
mieszczącym się w miejscowości ..... oznaczonym  
numerem ..... zlokalizowanym na działce ewidencyjnej numer ..... w  
obrębie ..... w związku z zamontowaniem nowego systemu  
ogrzewania opartego na paliwie gazowym/stałym (biomasa, drewno)\* zostało  
zlikwidowane dotychczasowe źródło ciepła na paliwo stałe: węgiel, drewno\*.  
Łączna moc zlikwidowanego źródła ciepła wynosi ..... kW.

Oświadczenie sporządzone na okoliczność przedłożenia w Urzędzie Gminy Łososina  
Dolna celem refundacji poniesionych nakładów (uzyskania dofinansowania) do  
inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie źródeł ciepła.

.....  
Data i podpis

\*) - niepotrzebne skreślić