



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 31 sierpnia 2022 r.

Poz. 5625

UCHWAŁA NR XXXVI/305/2022 RADY GMINY BORZĘCIN

z dnia 26 sierpnia 2022 roku

**w sprawie zmiany uchwały nr XII/94/2015 Rady Gminy w Borzęcinie z dnia 22 października 2015 r.
w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny
nieruchomości lokalowych mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z p.zm.), art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Gminy Borzęcin uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XII/94/2015 Rady Gminy w Borzęcinie z dnia 22 października 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości lokalowych mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców § 2 otrzymuje brzmienie:

1. Jeżeli nabywca nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny zbył tenże lokal lub wykorzystał go na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia, jest obowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług ogłoszonego przez Prezesa GUS.

2. Dla określonej w ust. 1 uchwały o zwrot kwoty stanowiącej wartość zwaloryzowanej bonifikaty, nabywca ustanawia w akcie notarialnym kupna lokalu mieszkalnego hipotekę na rzecz Gminy Borzęcin w wysokości równej wartości lokalu mieszkalnego, ustalonej w operacie szacunkowym.

3. W przypadku zamiany lokali w zasobie mieszkaniowym Gminy Borzęcin zachowana jest ciągłość zamieszkania.

§ 2. § 2.i § 3 otrzymują odpowiednio numer § 3 i § 4.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borzęcin.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Małek