



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 26 września 2022 r.

Poz. 6196

UCHWAŁA NR XXXV/386/22 RADY GMINY WIŚNIOWA

z dnia 20 września 2022 roku

w sprawie przyjęcia "Regulaminu udzielania dofinansowania na wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe, na nowoczesne i ekologiczne źródło ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Wiśniowa"

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2 i art. 403 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.) Rada Gminy Wiśniowa uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się "Regulaminu udzielania dofinansowania na wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe, na nowoczesne i ekologiczne źródło ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Wiśniowa" w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiśniowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Wiśniowa

Teresa Rokosz

Załącznik do uchwały Nr XXXV/386/22
Rady Gminy Wiśniowa
z dnia 20 września 2022 r.



REGULAMIN

UDZIELANIA DOFINANSOWANIA NA WYMIANĘ NISKOWYDAJNYCH I NIEKOLOGICZNYCH KOTŁÓW NA PALIWA STAŁE, NA NOWOCZESNE I EKOLOGICZNE ŹRÓDŁO CIEPŁA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH NA TERENIE GMINY WIŚNIOWA

w ramach projektu „Wymiana starych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w Gminie Wiśniowa” (II etap) współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.

§ 1. Postanowienia wstępne

1. Regulamin określa zasady udzielania Dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania kosztów inwestycji w zakresie wymiany źródła ciepła, polegających na zainstalowaniu w miejsce dotychczasowego starego źródła ciepła, nowego źródła ciepła w ramach realizacji projektu „Wymiana starych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w Gminie Wiśniowa” współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.

2. Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

2.1. **Wnioskodawca** - (osoba fizyczna lub prawna) ubiegający się o przyznanie dotacji w ramach projektu, legitymujący się tytułem prawnym do nieruchomości (budynku mieszkalnego) zlokalizowanej na terenie Gminy Wiśniowa wynikającym z prawa własności, prawa użytkownika wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

2.2. **Budynek** – budynek mieszkalny jednorodzinny, bliźniaczy i wielorodzinny wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związane z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach, służący zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, znajdujący się na terenie Gminy Wiśniowa, oddany do użytkowania z oznaczonym numerem porządkowym.

2.3. **Stare źródło ciepła** – istniejące niskowydajne i nieekologiczne urządzenie grzewcze centralnego ogrzewania na paliwo stałe (piec, kocioł, piece kaflowe) jak również inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych, służące do centralnego ogrzewania Budynku.

2.4. **Nowe źródło ciepła** – wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła, wykorzystujące paliwo gazowe, spalające biomasę oraz pompa ciepła. Kocioł spełniający co najmniej wymagania ekoprojektu/ecodesign określonego w zakresie efektywności energetycznej i emisji zanieczyszczeń określone

w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 lub Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185 (kocioł gazowy co najmniej klasy energetycznej A, pompa ciepła co najmniej klasy energetycznej A, kocioł na biomasę V klasy emisyjnej i z certyfikatem ecodesign. Dodatkowo kotły na biomasę muszą być wyposażone

w automatyczny podajnik paliwa i nie będą posiadały rusztu awaryjnego, ani elementów umożliwiających jego zamontowanie).

2.5. **Dotacja** – środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy, za wykonanie Inwestycji. Środki dotacji pochodzą ze środków Unii Europejskiej w ramach realizowanego projektu pn. ”Wymiana starych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w Gminie Wiśniowa” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.

2.6. **Gmina** – Gmina Wiśniowa.

2.7. **Inwestor** – Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł Weryfikację i został zakwalifikowany do Projektu (podpisał Umowę z Gminą).

2.8. **Inwestycja** – wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła.

2.9. **Koszty kwalifikowane** - koszty określonych materiałów, urządzeń i prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Projektu.

2.10. **Lista Rankingowa** - lista Wnioskodawców po pozytywnej Weryfikacji przed rozpoczęciem Inwestycji.

2.11. **Projekt** – projekt pn. ”Wymiana starych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w Gminie Wiśniowa” dofinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.

2.12. **Regulamin** - niniejszy Regulamin wraz z załącznikami, określający zasady udzielania Dotacji obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania Dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania.

2.13. **Urząd** – Urząd Gminy Wiśniowa.

2.14. **Umowa** - umowa pomiędzy Inwestorem a Gminą w sprawie udzielenia Dotacji.

2.15. **Weryfikacja** - dokonanie oceny zgodności ze stanem faktycznym danych zadeklarowanych w złożonym Wniosku.

2.16. **Wniosek** – pisemny wniosek o udzielenie dotacji obejmujący w szczególności informację Wnioskodawcy dotyczącą danej nieruchomości w zakresie realizacji zadań polegających na zmianie systemu ogrzewania nieekologicznego opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, złożony w Urzędzie Gminy Wiśniowa, którego wzór stanowiąc załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

2.17. **Wykonawca** – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła.

2.18. **Termomodernizacja energetyczna** - zalecenia wykonania prac termomodernizacyjnych zwiększających efektywność energetyczną i ograniczających zapotrzebowanie Budynku na energię pierwotną (np. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolacja ścian zewnętrznych, stropów, dachu), których zasadność wynika z przeprowadzonej oceny energetycznej i umożliwia spełnienie minimalnego standardu efektywności energetycznej Budynku (wskaźnik EPH+W) określonej w ocenie.

§ 2. Kryteria wyboru inwestycji do wsparcia w formie dotacji.

1. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez likwidację w budynku wszystkich tradycyjnych palenisk i zainstalowanie nowego źródła ciepła.

2. Dotacji udziela się na pisemny Wniosek Wnioskodawcy zainteresowanego wymianą dotychczasowego źródła ciepła. Złożenie Wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem Dotacji. Zakup nowego pieca będzie możliwy dopiero po podpisaniu umowy z Gminą Wiśniowa.

3. Dotacji udziela się na wymianę starego źródła ciepła, będącego podstawowym źródłem ogrzewania w budynku, na nowe źródło ciepła. Warunkiem przyznania Dotacji jest uzyskanie wymaganego efektu ekologicznego.

4. Udzielenie Dotacji nastąpi na podstawie umowy zawartej z Wnioskodawcą.

5. Do udziału w Projekcie zakwalifikowani zostaną Wnioskodawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- w budynku Wnioskodawcy legitymującym się tytułem prawnym do nieruchomości (Budynku mieszkalnego) zlokalizowanym na terenie Gminy Wiśniowa wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego wykorzystywane są obecnie niskowydajne i nieekologiczne kotły na paliwa stałe, będące podstawowym źródłem ogrzewania budynku;
- budynek posiada maksymalną wartość wskaźnika EP_{H+} w nie większą niż 150 kWh [m² *rok] na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej.

- budynek został poddany ocenie energetycznej, w ramach realizacji Projektu (oceny energetyczne przeprowadzane na zlecenie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego, bezpłatne dla wnioskodawcy). W przypadku budynków jednorodzinnych, posiadających wartość wskaźnika EP_{H+} w większą niż 150 kWh [m² *rok] na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej, Wnioskodawcy będą zobowiązani do przeprowadzenia modernizacji energetycznej budynku, w zakresie wskazanym przez audytora, w przeciwnym wypadku nie będą mogli zostać zakwalifikowani do udziału w Projekcie.

6. Kwota Dotacji na wymianę starego źródła ciepła została określona w aktualnie obowiązującym Szczegółowym Opisie Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 dla Działania 4.4. Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza. Maksymalna kwota Dotacji do wymiany kotła będzie obliczana do wysokości mocy Nowego źródła ciepła wyznaczonego w ocenie energetycznej budynku lecz nie więcej niż 8 000,00 zł. Maksymalna kwota dotacji do dostosowania instalacji wewnętrznej w zakresie umożliwiającym przyłączenie nowego źródła ciepła i jego prawidłowego funkcjonowania wynosi maksymalnie 6 000,00 zł. Wielkość przekazanej Inwestorowi Dotacji będzie uzależniona od faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych weryfikowanych na podstawie dostarczonych przez Inwestora faktur i/lub rachunków, z uwzględnieniem zapisów zawartych w ocenie energetycznej.

7. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie trwania Projektu oraz w okresie trwałości projektu (tj. 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Gmina Wiśniowa rozliczyła końcowy wniosek o płatność) Inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia.

8. Projekt realizowany jest do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

9. W przypadku złożenia większej ilości wniosków, kolejność przyznania dotacji ustalona zostanie za kolejnością wpływu wniosków na dziennik podawczy Urzędu Gminy Wiśniowa. Informacja o terminie składania wniosków ogłoszona będzie na stronie internetowej Gminy Wiśniowa (www.wisniowa.malopolska.pl). Wnioski będzie można składać w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu w godzinach pracy Urzędu Gminy Wiśniowa:

a) w Urzędzie Gminy Wiśniowa, Wiśniowa 441, 32-412 Wiśniowa (dziennik podawczy)

lub

b) drogą elektroniczną, opatrzone podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym (decyduje data wpływu Wniosku do Urzędu - data i godzina wpływu na skrytkę ePUAP),

lub

c) pocztą na adres: Gminy Wiśniowa, Wiśniowa 441, 32-412 Wiśniowa (decyduje data wpływu Wniosku do Urzędu).

10. W przypadku rezygnacji Inwestora wstępnie zakwalifikowanego do udziału w Projekcie bądź wolnych miejsc, dopuszcza się wprowadzenie zamiennie kolejnego Inwestora z listy rezerwowej, zamierzającego zrealizować ten sam typ inwestycji (tzn. zakup tego samego rodzaju źródła ciepła).

11. Dotacja na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć realizowanych w budynkach o których mowa w §1 pkt 2.2, wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu prawa unijnego stanowi pomoc de minimis, a udzielenie tej dotacji następuje na zasadach określonych

w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (t.j. Dz.Urz. UE L 352/1 z 24.12.2013 r.). Podmioty ubiegające się o dofinansowanie zobowiązane są do załączenia do wniosku o udzielenie dotacji następujących dokumentów:

a) Wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymały w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczeń o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

- b) Informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (t.j. Dz.U. Nr 53, poz. 311 ze zm.).
- c) Zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (t.j. Dz.Urz. UE L 352/1 z 24.12.2013 r.) ostatnim dniem udzielania tej pomocy może być 30.06.2024 roku.

12. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem stosuje się zapisy Programu i Projektu.

§ 3. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

1. O Dotację mogą ubiegać się podmioty (osoby fizyczne i prawne), które złożyły Wniosek przystąpienia do Projektu według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do regulaminu.
2. Złożenie Wniosku nie gwarantuje udzielenia dotacji Wnioskodawcy w ramach Projektu.
3. Osoby, o których mowa w ust. 1 zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie oceny energetycznej budynku.
4. Gmina przekaze listę Wnioskodawców, którzy zostali wyłonieni do udziału w projekcie audytorom energetycznym zatrudnionym i wyznaczonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego.
5. Audytorzy przeprowadzą audyty energetyczne budynków i opracują ocenę energetyczną budynków, będące podstawą do opracowania ostatecznej listy rankingowej Wnioskodawców kwalifikujących się do objęcia wsparciem w ramach Projektu. Wnioskodawca ma prawo do odstąpienia od umowy, jeśli koszty przeprowadzenia termomodernizacji przekraczają jego możliwości finansowe.
6. W przypadku rezygnacji uczestnika z dalszego udziału w Projekcie i rozwiązaniu umowy, do Projektu zakwalifikowane zostaną osoby z listy rezerwowej, wg kolejności zgłoszeń wniosku na dziennik podawczy Urzędu Gminy Wiśniowa.

§ 4. Sposób rozliczenia inwestycji

1. W celu rozliczenia inwestycji Wnioskodawca przedłoży do Urzędu Gminy Wiśniowa komplet dokumentów, tj.:

- 1) oryginał faktury za wymianę źródła ciepła (oryginał do wglądu, kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem złożona do urzędu)
- 2) kopia dokumentu zawierającego dane techniczne urządzenia grzewczego wraz z zaświadczeniem / certyfikatem akredytowanego laboratorium, że Nowe źródło ciepła spełnia wymagania ekoprojektu określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28.04.2015 r.,
- 3) kopia dokumentu potwierdzający fizyczną likwidację starego urządzenia grzewczego (np. karta przekazania odpadu, potwierdzenie zezłomowania),
- 4) kopia protokołu odbioru technicznego montażu Nowego źródła ciepła i modernizacji instalacji CO/CWU w zakresie umożliwiającym przyłączenie Nowego źródła ciepła i jego prawidłowego funkcjonowania, (oryginał do wglądu, kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem złożona do urzędu),
- 5) oryginalna dokumentacja fotograficzna realizacji zadania (min. 2 szt.).

2. Rozliczenie inwestycji nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od daty złożenia dokumentów, o których mowa w ust.1 przez Wnioskodawcę.

3. W przypadku pozytywnej weryfikacji przedstawionych dokumentów o których mowa w §4 ust.1, Gmina przekaze Wnioskodawcy refundację kosztów zgodnie z umową na wskazany rachunek bankowy.

§ 5. Sposób kontroli dotowanej inwestycji

1. Gmina Wiśniowa zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli:

- 1) realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,
- 2) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Gmina Wiśniowa rozliczyła końcowy wniosek o płatność.

2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

3. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:

- 1) prawidłowości wykorzystania środków dotacji zgodnie z postanowieniami umowy (cel na jaki Dotacja została przyznana),
- 2) zastosowania systemu grzewczego opartego o kocioł na paliwo stałe (biomasa), gazowe lub wykorzystujące odnawialne źródło energii spełniające wymagania ekoprojektu określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28.04.2015 r.,
- 3) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 4) przestrzegania parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia w instrukcji użytkowania, wraz z możliwością pobrania próbek paliwa,
- 5) zapewnieniu prawidłowych warunków składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem,
- 6) obowiązku likwidacji starego źródła ciepła,
- 7) użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła budynku,
- 8) braku nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie np. odpadów.

§ 6. Zmiany Regulaminu

Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze uchwały Rady Gminy Wiśniowa.

Załącznik nr 1 do Regulaminu

.....

(miejscowość, data)

Gmina Wiśniowa

Wiśniowa 441, 32-412 Wiśniowa

WNIOSEK

w sprawie realizacji zadania polegającego na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach projektu „Wymiana starych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w Gminie Wiśniowa”

I. Dane Wnioskodawcy

1. Imię i nazwisko
2. Adres zamieszkania
3. PESEL
4. Telefon kontaktowy
5. Tytuł prawny do nieruchomości:
 - 5.1. własność/współwłasność (nr księgi wieczystej):
 - 5.2. inny (określić jakie)

II. Adres budynku mieszkalnego, w którym planowana jest zmiana systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na proekologiczne

Miejscowość nr domu

III. Charakterystyka zmiany systemu ogrzewania na proekologiczne

1. Obecne źródło ciepła planowane do trwałej likwidacji
 - kocioł na paliwo stałe (np. węgiel, koks, brykiet, ekogroszek, drewno, pellet) sztuk:
 - piec kaflowy sztuk:
 - kominek na drewno sztuk:
 - inne (wymienić jakie) sztuk:

