



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 października 2022 r.

Poz. 6626

UCHWAŁA NR XLV/322/2022 RADY MIEJSKIEJ W GRYBOWIE

z dnia 29 września 2022 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Grybów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 172) Rada Miejskiej w Grybowie uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę nr XXXIX/285/2022 Rady Miejskiej w Grybowie z dnia 20 kwietnia 2022 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Grybów (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2022 r., poz. 3063.) w ten sposób, że:

1) Po rozdziale 9 dodaje się rozdział 10 w brzmieniu:

„Rozdział 10.

Wynajem pomieszczeń tymczasowych.

§ 10. 1. Tymczasowe pomieszczenia mogą być wynajmowane na zasadach określonych ustawą i niniejszą uchwałą.

2. Burmistrz tworzy rejestr osób oczekujących na najem tymczasowego pomieszczenia. Wpisu w rejestrze dokonuje się według kolejności wniosków komorniczych.

3. Podstawą do zawarcia umowy najmu tymczasowego pomieszczenia jest pisemne wskazanie Burmistrza.

4. Wskazanie, o którym mowa w ust. 3, może otrzymać jedynie osoba umieszczona w rejestrze, o której mowa w ust. 2.

5. Zawarcie umowy najmu tymczasowego pomieszczenia następuje z uwzględnieniem daty wpływu wniosku komornika o wskazanie tymczasowego pomieszczenia oraz powierzchni przeznaczonego do zasiedlenia tymczasowego pomieszczenia i liczby osób objętych tytułem wykonawczym.

6. Stawka czynszu za tymczasowe pomieszczenie:

a) jest ustalana przez Burmistrza;

b) nie może być wyższa niż stawka czynszu za lokal socjalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Miasta;

c) nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy najmu.

7. Najemcom tymczasowych pomieszczeń nie udziela się obniżki czynszu”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Grybów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Grybowie

Józef Góra