



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 17 października 2022 r.

Poz. 6815

### UCHWAŁA\* NR XLVI/421/22 RADY MIEJSKIEJ W NOWYM WIŚNICZU

z dnia 6 października 2022 r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobyle

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503) oraz w związku z uchwałą Nr XXXIII/305/21 Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu z dnia 11 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobyle, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Wiśnicz przyjętego uchwałą Nr XXV/231/20 Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu z dnia 17 grudnia 2020 r., Rada Miejska w Nowym Wiśniczu uchwała co następuje:

**§ 1. 1.** W uchwale Nr X/79/11 Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu z dnia 2 września 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2011 r., nr 454 poz. 4362), wprowadza się następujące zmiany:

1) w §7 w ust. 3 dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

„7) w terenach projektowanych obiektów i urządzeń oczyszczania ścieków oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem 1K, nie może być mniejszy niż 50% powierzchni działki budowlanej.”;

2) w §18:

a) dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 zapisów §5 ust. 8 i 9 nie stosuje się.”;

b) dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

„5. Dla terenu 1K obowiązują zapisy uchwały Nr XXXV/536/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 24 kwietnia 2017 roku w sprawie Wiśnicko – Lipnickiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego, Poz. 3206) oraz uchwały Nr XLI/630/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 września 2017 roku w sprawie ustanowienia planu ochrony dla Wiśnicko – Lipnickiego Parku Krajobrazowego uwzględniającego zakres planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Nowy Wiśnicz PLH120048 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego, Poz. 6178).”.

2. Pozostałe ustalenia uchwały, o której mowa w ust. 1, nie ulegają zmianom.

3. Nie ulega również zmianie rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, o której mowa w ust. 1.

**§ 2.** Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1;

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Wiśnicza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Marcin Korta**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVI/421/22  
Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu  
z dnia 6 października 2022 r.

**Rozstrzygnięcie**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu**

Ze względu na brak uwag podlegających rozstrzygnięciu Rada Miejska w Nowym Wiśniczu nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Marcin Korta**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLVI/421/22  
Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu  
z dnia 6 października 2022 r.

**Rozstrzygnięcie**

**o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

1. Na obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobyle przewiduje się inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy w zakresie budowy nowych inwestycji infrastruktury technicznej, w tym usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

2. Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych inwestycji.

3. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w ust. 1 będą finansowane z budżetu Gminy Nowy Wiśnicz, a także ze środków zewnętrznych.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Marcin Korta**

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLVI/421/22

Rady Miejskiej w Nowym Wiśniczu

z dnia 6 października 2022 roku

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**