



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 17 października 2022 r.

Poz. 6820

UCHWAŁA NR XL/355/2022 RADY GMINY GNOJNIK

z dnia 6 października 2022 roku

w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady udzielenia dotacji celowych na realizację zadań w ramach programu „Regionalna polityka energetyczna, działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji – SPR, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony Środowiska (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.), Rada Gminy Gnojnik uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się Regulamin określający zasady udzielania osobom fizycznym dotacji celowych na dofinansowanie likwidacji i wymiany starych pieców węglowych na nowoczesne źródła zasilane gazem oraz termomodernizację budynków na terenie Gminy Gnojnik w ramach programu „Regionalna polityka energetyczna, działanie 4.4 Redukcja zanieczyszczeń do powietrza, poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji – SPR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020” – w zakresie zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojnik

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Paweł Prus

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XL/355/2022

Rady Gminy Gnojnik

Z dnia 06 października 2022r.

REGULAMIN

Określający zasady udzielenia dotacji celowych na realizację zadań w ramach programu **„Regionalna polityka energetyczna, działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji – SPR, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020**

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§1 . Definicje

Ilekcroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

1. **„Audycie energetycznym”** – należy przez to rozumieć ocenę energetyczną nieruchomości, której celem jest określenie konieczności przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej i jej ewentualnego zakresu, mocy nowego źródła ciepła oraz planowanego efektu ekologicznego.
2. **„Dofinansowaniu”** – należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane Inwestorowi przez Gminę Gnojnik na realizację inwestycji, po spełnieniu przez Inwestora warunków określonych w Regulaminie i Umowie.
3. **„Efekcie ekologicznym”** – należy przez to rozumieć zmianę w ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska w relacji przed i po rozpoczęciu eksploatacji nowych źródeł ciepła, będących przedmiotem inwestycji.
4. **„Gminie”** – należy przez to rozumieć gminę Gnojnik z siedzibą w Gnojniku
5. **„Inwestorze”** – należy przez to rozumieć Wnioskodawcę, który pozytywnie przeszedł weryfikację złożonej ankiety i podpisał Umowę z Gminą.
6. **„Inwestycji”** – należy przez to rozumieć wymianę starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła, termomodernizację budynku na zasadach Programu i Regulaminu.
7. **„Kosztach kwalifikowalnych”** – należy przez to rozumieć koszty, które kwalifikują się do refundacji w ramach udzielonego dofinansowania i zostały poniesione przez Inwestora w okresie ich kwalifikowalności.
8. **„Liście ankietowej”** – należy przez to rozumieć listę osób, które złożyły ankietę informacyjną służącą wstępnemu oszacowaniu uczestnictwa w projekcie planowanym do realizacji na terenie Gminy Gnojnik dotyczącym wymiany kotłów w budynkach mieszkalnych i lokalach mieszkalnych.
9. **„Budynku”** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związane z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający

fundamenty i dach, służące zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, znajdujący się na terenie Gminy Gnojnik, w którym rozpoczęto użytkowanie.

10. **„Lokalu mieszkalnym”** – należy przez to rozumieć wydzieloną trwałymi ścianami w obrębie Budynku izbę lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych. Może stanowić odrębny przedmiot własności jeżeli jest wyodrębniony z nieruchomości.
11. **„Nowym źródle ciepła”** – należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w projekcie (o parametrach określonych w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią), bez dodatkowego rusztu.
12. **„Procesie modernizacji energetycznej”** – należy przez to rozumieć zrealizowanie w budynku/lokalu mieszkalnym inwestycji zwiększających efektywność energetyczną i ograniczających zapotrzebowanie na energię (np. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolacja ścian zewnętrznych, stropów, dachu), których zasadność wynika z przeprowadzonego audytu energetycznego;
13. **„Projekcie”** – należy przez to rozumieć Projekt pn. „Wymiana starych pieców węglowych na nowoczesne źródła zasilane gazem oraz termomodernizacja budynków na terenie Gminy Gnojnik”.
14. **„RPO WM”** – należy przez to rozumieć *Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020*.
15. **„Starym źródle ciepła”** – należy przez to rozumieć istniejące niskowydajne i nieekologiczne urządzenie grzewcze centralnego ogrzewania na paliwa stałe takie jak stare kotły, piece nie spełniające norm emisyjnych, lub spełniające normy emisyjne poniżej 4 klasy.
16. **„Ankiecie”** – należy przez to rozumieć pisemną ankietę informacyjną służącą wstępnemu oszacowaniu uczestnictwa w projekcie planowanym do realizacji na terenie Gminy Gnojnik, dotyczącym wymiany kotłów na paliwa stałe w budynkach mieszkalnych i lokalach mieszkalnych składaną przez Wnioskodawcę.
17. **„Wnioskodawcy”** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną ubiegającą się o przyznanie Dotacji w związku z realizowanym zadaniem, legitymująca się tytułem prawnym do budynku/lokalu mieszkalnego.
18. **„Umowie”** – należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy Inwestorem i Gminą, określającą warunki współpracy stron w ramach realizacji Projektu.
19. **„Dotacji”** – należy przez to rozumieć środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy o dofinansowanie inwestycji.

§2

Niniejszy Regulamin określa zasady udzielania dotacji, w szczególności wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb udzielania dotacji, sposób rozliczania i kontroli.

§3

Celem Projektu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w związku z procesami spalania paliw stałych, a w szczególności redukcja emisji CO₂ o co najmniej 30% w budynkach mieszkalnych na obszarze Gminy Gnojnik.

§4

1. Dotacja nie stanowi pomocy publicznej, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku ubiegania się o dotację przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji – w odniesieniu do nieruchomości, wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej – dotacja stanowić będzie (w części, która dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia ww. działalności (np. wynajem pokoi, agroturystyka) dopuszcza się możliwość udzielenia Inwestorowi pomocy de minimis.
3. Pomoc, o której mowa w ust. 2 realizowana w oparciu o rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r. ze zm.) może być udzielona jako pomoc de minimis do 30.06.2024 r.
4. Dofinansowanie będzie udzielane wyłącznie na cele mieszkaniowe. W przypadku prowadzenia w części nieruchomości działalności gospodarczej dotacja udzielona przez Gminę stanowi pomoc de minimis tj. pomoc na tzw. drugim poziomie – zgodnie z przepisami Unii Europejskiej, w szczególności z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352/1 z 24 grudnia 2013 r.).
5. Inwestor, któremu zostanie udzielona pomoc de minimis zobowiązany jest do przedłożenia wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie i pomocy de minimis w rybołówstwie jakie otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, a także innych dokumentów i informacji określonych w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 743 z późn. zm.), które wymagane będą na etapie podpisywania umowy.

§5

Dotacja przysługuje jednorazowo dla danego budynku lub lokalu mieszkalnego.

§6

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje wynikający z współfinansowania obejmował będzie:

1. Demontaż starego źródła ciepła,
2. Zakup i montaż nowego źródła ciepła wraz z wykonaniem niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania instalacji wewnętrznej.

3. Wykonanie prac termomodernizacyjnych, których konieczność wynikać będzie z oceny energetycznej, dla odbiorców u których zdefiniowano problem związany z ubóstwem energetycznym, trudną sytuacją materialną.

§7

Warunkiem koniecznym do uzyskania dotacji jest spełnienie poniższych warunków:

1. Wyrażenie zgody na przeprowadzenie audytu energetycznego budynku/lokalu mieszkalnego, a w przypadku nieruchomości lokalowej audytu energetycznego całego budynku, który wykaże czy istnieje konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej, określi jego ewentualny zakres oraz moc i inne parametry nowego źródła ciepła,
2. Dotacja może zostać udzielona różnym lokalom mieszkaniowym w jednym Budynku pod warunkiem, że są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązаныmi ze sobą, a każda z nich odrębnie uzyska wymagany efekt ekologiczny.
3. Dofinansowanie będzie udzielone do Budynku przeznaczonego wyłącznie na cele mieszkaniowe.
4. Wykonanie modernizacji energetycznej budynku w zakresie wynikającym z przeprowadzonego audytu energetycznego – jeżeli tego rodzaju konieczność wynika z przeprowadzonego audytu energetycznego,
5. Wykonanie obowiązku likwidacji starego źródła ciepła, wymiana na nowe źródło ciepła i użytkowanie wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania,
6. Zastosowanie nowego źródła ciepła spełniającego wymogi dotyczące poziomu efektywności energetycznej i norm emisji zanieczyszczeń określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią (jeśli dotyczy),
7. Kotle spalające biomasę będą wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zagazowujących) i nie będą posiadały rusztu awaryjnego, ani elementów umożliwiających jego zamontowanie,
8. W przypadku wymiany starego kotła na nowoczesny kocioł na biomasę, dofinansowane źródło ciepła musi być wpisane na listę niskoemisyjnych urządzeń grzewczych na paliwa stałe spełniające wymagania ekoprojektu, która znajduje się na stronie www.powietrze.malopolska.pl/ekoprojekt/.
9. W przypadku montażu kotła na biomasę po 1 stycznia 2023 r.:
 - 1) Emisję cząstek stałych do 20mg/m³ (przy 10%O₂)
 - 2) Stosowanie zbiorników buforowych jako obowiązujących w przypadku kotłów z ręcznym podawaniem paliwa (kotły zagazowujące). Minimalna pojemność zbiorników buforowych powinna być zgodna z dokumentacją techniczną kotła.

§8

W sprawach nieuregulowanych Regulaminem stosuje się zapisy Projektu, oraz właściwe przepisy prawa.

Rozdział 2

Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

§9

1. Maksymalna kwota dofinansowania montażu kotła gazowego lub na biomasę obliczana jest w n/w sposób:
 - 1) Dofinansowanie na nowe urządzenie grzewcze:
 - a) 550 zł/kW dla zapotrzebowania do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie
 - b) 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie,
 - c) 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie,
 - d) 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w ocenie.
 - nie więcej niż 8 000,00 zł na kocioł
 - 2) Dofinansowanie do instalacji wewnętrznej:
 - maksymalnie do 6 000,00 zł dla budynku jednorodzinnego
2. Dofinansowanie do termomodernizacji budynku mieszkalnego, w którym planowana będzie wymiana nieefektywnego źródła ciepła, będzie przekazywane na zakres prac termomodernizacyjnych wynikających z oceny energetycznej budynku przy zachowaniu następujących limitów:
 - 1) Docieplenie ścian zewnętrznych – 150,00 zł/m²
 - 2) Docieplenie dachu/stropodachu nad ogrzewanymi pomieszczeniami – 150,00 zł/m²
 - 3) Docieplenie podłogi na gruncie/stropu nad nieogrzewaną piwnicą – 150,00 zł/m²
 - 4) Wymiana stolarki okiennej, drzwi zewnętrznych, bramy garażowej – 400,00 zł/m²Maksymalna wysokość dofinansowania prac termomodernizacyjnych dla budynku mieszkalnego nie może przekroczyć 25 000,00 zł.
3. Wsparcie prac termomodernizacyjnych ograniczone będzie do odbiorców końcowych u których zdefiniowane zostały problemy związane z ubóstwem energetycznym rozumianym, jako trudna sytuacja materialna, maksymalnie do osiągnięcia zaplanowanego w projekcie wskaźnika – liczba zmodernizowanych energetycznie budynków.
4. Przez trudną sytuację materialną rozumie się, gdy:
 - 1) Dla gospodarstwa jednoosobowego – dochód na osobę nie przekracza 200% najniższej emerytury określonej zgodnie z zapisami ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych,
 - 2) Dla gospodarstwa wieloosobowego – dochód na osobę nie przekracza 125% najniższej emerytury na osobę zgodnie z zapisami ww. ustawy.

5. W celu oceny sytuacji materialnej i ustalenia wysokości dofinansowania prac termomodernizacyjnych wnioskodawca przed podpisaniem umowy o dofinansowanie zobowiązany będzie przedłożyć zaświadczenie o wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego wydane przez Gminy Ośrodek Pomocy Społecznej.
6. Zakres prac termomodernizacyjnych będzie wynikał z przeprowadzonej oceny energetycznej. Minimalny zakres prac będzie obejmować zadania polegające na: wymianie stolarki okiennej, drzwiowej, dociepleniu stropu, dachu. Dofinansowanie będzie przeznaczone na zakup materiałów oraz prac budowlano-montażowych związanych bezpośrednio z dociepleniem budynku. Prace dodatkowe, które nie wpływają na zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło grzewcze nie stanowią kosztu kwalifikowanego.
7. Wykonane działania termomodernizacyjne powinny być dostosowane do obowiązujących norm i warunków technicznych

§10

Wysokość dofinansowania będzie ustalana indywidualnie z uwzględnieniem zasad Projektu, wyników audytu energetycznego, faktycznie poniesionych kosztów weryfikowanych na podstawie faktur i/lub rachunków, oraz maksymalnych kwot dofinansowania określonych powyżej.

§11

Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru wykonawcy.

§12

Dofinansowaniem nie mogą być objęte wydatki poniesione przed złożeniem wniosku o dofinansowanie przez Gminę, przeprowadzeniem oceny energetycznej, oraz podpisaniem umowy pomiędzy Inwestorem a Gminą Gnojnik.

Rozdział 3

Zakres kosztów kwalifikowanych

§13

Koszty kwalifikowane inwestycji stanowią:

1. Wymiana starych, nieekologicznych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym na nowe źródło ciepła spełniające założenia projektu (wymiana o której mowa obejmuje: demontaż starego źródła ciepła, w tym prace związane z jego likwidacją, zakup i montaż nowego źródła ciepła, armatury, osprzętu, oraz wewnętrzną instalację). Zakup materiałów i docieplenie ścian zewnętrznych, dachu/stropodachu nad ogrzewanymi pomieszczeniami, podłogi na gruncie/stropu nad nieogrzewaną piwnicą, zakup materiałów i wymiana stolarki okiennej, drzwi zewnętrznych, bramy garażowej. Zakres koniecznych do przeprowadzenia inwestycji będzie wynikał z przeprowadzonego audytu energetycznego.

§14

Wszystkie pozostałe koszty poniesione przez Inwestora uznaje się za niekwalifikowane, a w szczególności:

1. Uzyskanie niezbędnych pozwoleń,
2. Wykonanie robót budowlanych, wykończeniowych, które nie są związane bezpośrednio z celem poddziałania określonego w Projekcie,
3. Zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
4. Urządzenia grzewcze, kotły, piece, dla których instrukcja użytkowania dopuszcza stosowanie węgla jako dodatkowego paliwa,
5. Urządzenia grzewcze, kotły, piece nie spełniające warunków ekoprojektu.
6. Wydatki, które zostały poniesione przez Inwestora przed dniem przeprowadzenia Audytu energetycznego uznaje się za koszty niekwalifikowane.

Rozdział 4

Warunki złożenia ankiety

§15

Warunkiem uczestniczenia w Projekcie jest złożenie przez Wnioskodawcę kompletnej i poprawnie wypełnionej ankiety. Ankieta może zostać złożona osobiście, przez pełnomocnika w Urzędzie Gminy w Gnojniku lub za pośrednictwem operatora pocztowego w terminie określonego naboru.

§16

Termin rozpoczęcia i zakończenia naboru ankiet zostanie podany do publicznej wiadomości.

§17

Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Wnioskodawców w Projekcie jest kolejność złożenia ankiety.

§18

W miejsce Wnioskodawcy, który w trakcie realizacji projektu złoży rezygnację wchodzi kolejna osoba, która złożyła ankietę.

§19

W przypadku, gdy złożona ankieta nie będzie spełniała wymagań formalnych, Wnioskodawca zostanie wezwany do jej uzupełnienia w stosownym terminie. W razie nieuzupełnienia braków w miejsce Wnioskodawcy, który nie uzupełnił braków, wchodzi kolejna osoba, która złożyła ankietę.

§20

Wnioskodawca umożliwi dostęp do nieruchomości w celu przeprowadzenia ewentualnej oceny zgodności stanu faktycznego ze stanem deklarowanym przez Wnioskodawcę osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Gnojnik.

§21

Wnioskodawca zobowiązuje się do poddania ocenie energetycznej (audyt energetyczny) budynku/lokalu mieszkalnego wykonanej przed realizacją Inwestycji.

§22

Wnioskodawca oświadcza, że nowe źródło ciepła będzie wykorzystywane tylko i wyłącznie na potrzeby posiadanego gospodarstwa domowego.

Rozdział 5

Audyt energetyczny i proces modernizacji energetycznej

§23

Wnioskodawcy, którzy terminowo złożyli kompletnie i poprawnie wypełnioną ankietę są zobowiązani umożliwić przeprowadzenie audytu energetycznego. Audyt energetyczny zostanie przeprowadzony nieodpłatnie przez audytorów skierowanych do Wnioskodawców przez Gminę. Audytor będzie posiadał oświadczenie wydane przez Wójta Gminy Gnojnik o współpracy z Gminą w zakresie wykonywania audytu energetycznego.

§24

Wnioskodawca na czas przeprowadzenia audytu jest zobowiązany umożliwić audytorowi przeprowadzenie oględzin budynku, w tym wykonania dokumentacji fotograficznej obecnego źródła ciepła, systemu rozprowadzania ciepła po budynku, zasobnika ciepłej wody użytkowej (jeżeli jest w budynku), ścian zewnętrznych, okien itp. Oraz udostępnić do wglądu posiadaną dokumentację projektową budynku.

§25

Audyt energetyczny wykaże czy i w jakim zakresie wymagane jest przeprowadzenie procesu modernizacji energetycznej. Audytor przedstawi zakres koniecznych prac termomodernizacyjnych w formie konkretnych zaleceń dla danego budynku. Zalecenia wraz z odpowiednimi współczynnikami jakie powinny być zastosowane przez właściciela budynku, zostaną przedstawione jako element świadectwa charakterystyki energetycznej.

§26

Audytor zobowiązany jest do uzgodnienia bezpośrednio z Wnioskodawcą, wyboru najkorzystniejszych usprawnień z uwzględnieniem planów Wnioskodawcy (Wnioskodawca wyraża zgodę lub odmowę wykonania proponowanego zakresu prac).

§27

W przypadku budynków zabytkowych lub znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej, mogą okazać się niezbędne konsultacje z Konserwatorem Zabytków, dotyczące możliwości wykonania proponowanego zakresu prac modernizacji energetycznej. Audytor zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji budynków o których mowa, a następnie do uwzględnienia zaleceń Konserwatora Zabytków w sporządzonych zaleceniach i uzgodnieniu ich z wnioskodawcą.

§28

Audytora określa dobór mocy cieplnej urządzenia grzewczego. Elementem audytu jest również określenie zapotrzebowania na moc cieplną źródła ciepła.

§29

Jeżeli audyt energetyczny wykaże konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej, Wnioskodawca jest zobowiązany przeprowadzić proces modernizacji energetycznej lub pisemnie zgłosić w Urzędzie Gminy Gnojnik rezygnację z dalszego udziału w Projekcie. Rezygnacja nie powoduje powstania po stronie Wnioskodawcy jakichkolwiek kosztów.

§30

Wnioskodawca, który chce kontynuować udział w realizacji Projektu jest zobowiązany do przeprowadzenia na własny koszt procesu modernizacji energetycznej w pełnym zakresie wskazanym w audycie energetycznym w terminie wskazanym przez Gminę.

§31

Po przeprowadzeniu procesu modernizacji energetycznej Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć do Urzędu Gminy Gnojnik dokumentację przeprowadzonej inwestycji (potwierdzenie likwidacji starego źródła ciepła, wykonanie prac np. rachunki opatrzone danymi Wnioskodawcy, dokumentację techniczną) oraz udostępnić nieruchomość w celu kontroli przeprowadzonego procesu.

Rozdział 6

Zasady wyboru Inwestorów

§32

Po ocenie energetycznej budynku, w sytuacji jej akceptacji, w tym niezbędnego zakresu termomodernizacji przez właściciela budynku Gmina Gnojnik wzywa Wnioskodawcę do zawarcia umowy wraz z następującymi załącznikami:

1. Oświadczenie Wnioskodawcy – stanowiące załącznik nr 1 do Regulaminu.
2. W przypadku współwłasności – pisemną zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie inwestycji – stanowiącą załącznik nr 2 do Regulaminu
3. Aktualny odpis z księgi wieczystej (w przypadku księgi elektronicznej wystarczające jest wskazanie numeru elektronicznej księgi wieczystej). W razie braku księgi wieczystej lub braku informacji o budynku w księdze wieczystej wymagany jest aktualny wypis z kartoteki budynków potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.
4. W przypadku ubiegania się o pomoc de minimis formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, zaświadczenia o otrzymanej pomocy de minimis, lub oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy, oświadczenie o możliwości odliczenia podatku VAT

Rozdział 7

Warunki realizacji inwestycji

§33

Warunkiem niezbędnym do realizacji inwestycji jest zawarcie przez Wnioskodawcę umowy z Gminą Gnojnik w terminie wskazanym przez Gminę – nie spełnienie tego warunku skutkuje odrzuceniem złożonej ankiety

§34

Wnioskodawca zobowiązany jest do realizacji inwestycji po zawarciu umowy, w terminie, zakresie i na zasadach w niej określonych.

§35

Warunkiem realizacji inwestycji jest wybranie przez inwestora wykonawcy, który zrealizuje inwestycję z zaleceniami audytu i zakresem pracy oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami ustawy – Prawo budowlane oraz przepisami rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.

§36

Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła, instalacji grzewczej oraz wyboru Wykonawcy, jak również zapewnia realizację wymiany kotła zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawy Prawo budowlane.

§37

Gmina ma prawo wykluczyć z udziału w projekcie inwestora, który naruszył bądź nie dopełnił warunków umowy lub regulaminu.

Rozdział 8

Zasady rozliczenia dofinansowania i sprawowania kontroli

§39

Po zakończeniu realizacji inwestycji, w terminie określonym w umowie, inwestor składa pisemny wniosek o rozliczenie dofinansowania, zgodny ze wzorem wniosku dostępnym w Urzędzie Gminy Gnojnik, udostępnionym również na stronie internetowej www.gnojnik.pl (stanowiący załącznik nr. 3) wraz z następującymi dokumentami:

1. Potwierdzeniem dokonanej utylizacji starego źródła ciepła przez podmioty do tego uprawnione,
2. Rachunki/faktury dokumentujące demontaż starego źródła ciepła, zakup i montaż nowego źródła ciepła, wykonanie instalacji wewnętrznej niezbędnej do prawidłowego działania nowego źródła ciepła.
3. Dokument zatwierdzony przez producenta nowego źródła ciepła, wskazujący jego typ, parametry techniczne m.in. moc kotła, spełnienie wymagań ekoprojektu,
4. Kserokopie uzyskanych niezbędnych pozwoleń wraz z warunkami technicznymi na dostawę gazu lub kserokopie umowy sprzedaży gazu.

§40

Szczegółowe warunki rozliczenia dofinansowania określa umowa

§41

Kontrolę nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz umową wykonaniem inwestycji sprawuje Gmina.

§42

Przez okres 5 lat od dnia rozliczenia końcowego przez Gminę z Urzędem Marszałkowskim, z zastrzeżeniem przepisów dotyczących pomocy de minimis, Inwestor zobowiązuje się do umożliwienia wizytacji i kontroli w miejscu zrealizowanego Zadania przez Gminę oraz przez wszelkie podmioty działające z ramienia instytucji udzielającej pomocy finansowej na realizację Zadania.

§44

W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę inwestor nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji ani zamontować innego źródła ciepła. Zastrzeżenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy konieczności wymiany nowego źródła ciepła w razie jego awarii uniemożliwiającej naprawę na źródło ciepła o co najmniej takich samych parametrach po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.

§45

W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę inwestor jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach realizowanej inwestycji w należytym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.

§46

W przypadku zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę, inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z umowy, na rzecz nowego nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez Gminę.

Rozdział 9**Zwrot dotacji****§47**

W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana niezależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1634)

Rozdział 10**Wykluczenie z projektu****§48**

Inwestor zostanie wykluczony z projektu w przypadku:

1. Nieprzystąpienia do prac związanych z realizacją inwestycji planowanych w danym roku, zgodnie z zawartą umową,
2. Podania w ankiecie lub wniosku nieprawdziwych danych,
3. Nieprzestrzegania warunków umowy i regulaminu,
4. Nieprzestrzegania terminów realizacji poszczególnych etapów projektu, ustalonych przez Gminę,
5. W przypadku nie uzyskania dofinansowania zawarta umowa pomiędzy Gminą a inwestorem wygasa ze skutkiem natychmiastowym.

Rozdział 10

Inne postanowienia

§49

Wnioskodawca przystępując do projektu wyraża zgodę na przestrzeganie Regulaminu.

§50

Wnioskodawca przystępując do projektu ma obowiązek samodzielnie pozyskiwać wszelkie informacje związane z jego realizacją w szczególności co do terminów realizacji, które może uzyskać ze strony internetowej Gminy Gnojnik lub w Urzędzie Gminy Gnojnik.

§51

Gmina będzie kontaktowała się z wnioskodawcą a następnie z inwestorem za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonu lub operatora pocztowego świadczącego usługi powszechne.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Paweł Prus

Załącznik nr 1 do Regulaminu

Do uchwały Nr XL/355/2022

Z dnia 6 października 2022r.

OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

1. Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowych na realizację zadań w ramach programu „Regionalna polityka energetyczna, działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji – SPR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020”
2. Oświadczam, że w budynku zgłoszonym do przeprowadzenia inwestycji w ramach projektu nie prowadzę/prowadzę działalności gospodarczej*
3. Oświadczam, że w budynku zgłoszonym do przeprowadzenia inwestycji w ramach projektu posiadam zainstalowane, pracujące stare źródło ciepła, jednocześnie zobowiązuje się do zlikwidowania starego źródła ciepła i wykorzystywaniu wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania w okresie 5lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę Gnojnik
4. W przypadku zmiany stanu prawnego w trakcie realizacji umowy o udzielenie dotacji oraz w okresie 5 letniej trwałości zadania, o fakcie tym niezwłocznie poinformuję Gminę Gnojnik

*niepotrzebne skreślić

Przewodniczący Rady

mgr inż. Paweł Prus

Załącznik nr 2 do Regulaminu

Do uchwały Nr XL/355/2022

Z dnia 6 października 2022r.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a*.....

.....

(imię, nazwisko, adres)

oświadczam, iż jestem współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej jako działka geodezyjna nr....., w miejscowości, w obrębie geodezyjnym..... i wyrażam zgodę na wymianę w przedmiotowym budynku źródła ciepła poprzez wymianę starego kotła węglowego na nowy ekologiczny w ramach projektu: „Wymiana starych pieców węglowych na nowoczesne źródła zasilane gazem oraz termomodernizacja budynków na terenie Gminy Gnojnik” oraz na podpisanie z Gminą..... przez (współwłaściciel) umowy w ramach realizacji tego zadania oraz akceptuję warunki w niej zawarte.

.....

(czytelny podpis)

Zapoznałem/am* się z treścią „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowych na realizację zadań w ramach programu „Regionalna polityka energetyczna, działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji – SPR, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020”

Jednocześnie wyrażam zgodę na przekazanie dotacji z budżetu Gminy na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania w budynku będącym moją współwłasnością w całości na rzecz Pani/Pana*.....

.....

(data i podpis)

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Paweł Prus

Załącznik nr 3 do Regulaminu

Do uchwały Nr XL/355/2022

Z dnia 6 października 2022r.

.....

(imię i nazwisko)

.....

(adres)

.....

(numer telefonu)

Wójt Gminy

.....

WNIOSEK

o wypłatę dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na proekologiczne

Na podstawie umowy nr..... z dnia.....r., w związku ze zrealizowaniem inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w budynku mieszkalnym znajdującym się pod adresem..... zwracam/y się z prośbą o wypłatę dotacji.

Do wniosku załączam:

-sztuki kserokopii zapłaconych faktur i/lub rachunków (oryginał do wglądu);
- potwierdzenie utylizacji starego kotła przez podmioty do tego uprawnione
- dokument potwierdzony przez producenta nowego kotła, wskazujący jego typ, parametry techniczne m.in. moc kotła, sprawność cieplną, zużycie i rodzaj paliwa, potwierdzenie spełnienie wymagań ekoprojektu
- kserokopie uzyskanych niezbędnych pozwoleń wraz z warunkami technicznymi na dostawę gazu wydaną przez zakład gazowniczy lub kserokopie umowy sprzedaży gazu – w przypadku montażu kotła gazowego (oryginał do wglądu)
- he.....

protokół odbioru technicznego z wykonanych prac termomodernizacyjnych ze wskazaniem wykonanych robót (tj. docieplenie ścian zewnętrznych, dachu/stropu, podłogi na gruncie w m², wymiany stolarki okiennej, drzwi zewnętrznych, bramy garażowej w m²) podpisany przez Inwestora i Wykonawcę

.....
(data i podpis Inwestora)

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Paweł Prus