



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 9 listopada 2022 r.

Poz. 7325

UCHWAŁA NR LXV.420.22 RADY MIASTA LIMANOWA

z dnia 4 listopada 2022 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 5, art. 20b, art. 20c, art. 20d ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452) art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) oraz rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013) - po dokonaniu zgłoszenia projektu uchwały do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów- Rada Miasta Limanowa uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Limanowa:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,11 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,78 zł od 1 ha powierzchni,
- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,60 zł od 1 m² powierzchni,
- d) pozostałych – 0,45 zł od 1 m² powierzchni;
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,80 od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,86 zł, od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż określona pod lit. c – 25,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej zajętych na pokoje gościnne, motele, pensjonaty, schroniska młodzieżowe, domy wycieczkowe spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do ewidencji właściwego organu dla których stawka wynosi – 5,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,81 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,81 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - f) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 9,48 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - g) od budynków gospodarczo-inwentarskich (drewutnie, obory, stodoły, szopy) – 4,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 - 7ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Jeżeli stawka o której mowa w § 1 pkt 2 lit. c) od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na pokoje gościnne, motele, pensjonaty, schroniska młodzieżowe, domy wycieczkowe spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do właściwego organu stanowi pomoc publiczną, to jest stosowana jako pomoc *de minimis* na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013).

2. Pomocą *de minimis* jest różnica pomiędzy stawką podstawową, o której mowa w § 1 pkt. 2 lit. b), a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt 2 lit. c)

§ 3. W przypadku, o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały, podmiot ubiegający się o udzielenie pomocy zobowiązany jest do złożenia w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego po tej dacie, w terminie 14 dnia od zaistnienia okoliczności uzasadniających jego powstanie:

- 1) wszystkich zaświadczeń/oświadczeń o pomocy *de minimis* jak również zaświadczeń/oświadczeń o pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy *de minimis*, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc *de minimis* na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r., w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311ze zm.)

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Limanowa.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr L.320.21 Rady Miasta Limanowa z dnia 17 listopada 2021 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2023 r.

Przewodnicząca Rady Miasta Limanowa

mgr Jolanta Juskiewicz