



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 22 listopada 2022 r.

Poz. 7641

### UCHWAŁA NR XLIX/320/22 RADY GMINY W IWKOWEJ

z dnia 14 listopada 2022 roku

#### **w sprawie ustalenia stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. , poz. 559) oraz art.5 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. , poz. 1452 ) Rada Gminy w Iwkowej uchwala co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –0,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- 5,79 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz.1398 z póź. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 17,93 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 13,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 5,88 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,85 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1)

a) budynki mieszkalne, położone na terenach gospodarstw rolnych w Gminie Iwkowa na których znajdują się obiekty budowlane, objęte gminną ewidencją zabytków, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

b) budynki mieszkalne, położone na gruntach do 1 ha (nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych) na których znajdują się obiekty budowlane, objęte gminną ewidencją zabytków z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

c) budynki mieszkalne, położone na terenach gospodarstw rolnych w Gminie Iwkowa na których znajdują się pomniki przyrody w rozumieniu ustawy

z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

d) budynki mieszkalne, położone na gruntach do 1ha (nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych) na których znajdują się pomniki przyrody

w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

2) pozostałe budynki-stodoły na gruntach do 1 ha (nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych),

3) budynki i grunty zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza,

4) grunty, budynki oraz budowle wykorzystywane w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,

5) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako drogi, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc uchwała NR XXXIX/246/21 Rady Gminy w Iwkowej z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iwkowa.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady

**Dorota Kwaśna**