



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 1 grudnia 2022 r.

Poz. 7930

UCHWAŁA NR LVI/495/22 RADY GMINY OCHOTNICA DOLNA

z dnia 28 listopada 2022 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.) **Rada Gminy Ochotnica Dolna uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Ochotnica Dolna.

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,71 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **2,78 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyjątkiem gruntów sklasyfikowanych w ewidencji jako dr - **0,26 zł** od 1 m² powierzchni,
 - od gruntów sklasyfikowanych w ewidencji jako grunty dr - **0,01 zł** od 1 m² powierzchni
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,10 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, z wyjątkiem działalności gospodarczej związanej z handlem alkoholem - **14,76 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - od działalności gospodarczej związanej z handlem alkoholem - **28,78 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **6,13 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,87 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyjątkiem wykorzystanych wyłącznie w celach rekreacyjnych - **1,34 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - wykorzystanych wyłącznie w celach rekreacyjnych **8,52 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) **od budowli** - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ochotnica Dolna.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XLIII/380/21 Rady Gminy Ochotnica Dolna z dnia 29 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady

Maciej Mikołajczyk