



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 6 grudnia 2022 r.

Poz. 8282

UCHWAŁA NR XL/437/2022 RADY MIEJSKIEJ W WOJNICZU

z dnia 30 listopada 2022 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wojnicz oraz zwolnień od tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.), Rada Miejska w Wojniczu uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości na obszarze Gminy Wojnicz w następującej wysokości rocznie:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,00** złotych od 1 m² powierzchni, z tym, że od gruntów związanych z prowadzeniem eksploatacji kruszyw od 1 m² powierzchni – **1,12** złotych,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,60** złotych od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,35** złotych od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r. poz. 485 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **1,29** złoty od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,80** złotych od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,80** złotych od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,00** złotych od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,70** złotych od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00** złotych od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz.1452 ze zm.).

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na:

- 1) wykonywanie zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) wykonywanie zadań w zakresie kultury, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) wykonywanie zadań w zakresie kultury fizycznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 4) wykonywanie zadań w zakresie świadczenia pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Od podatku od nieruchomości zwalnia się również budynki lub ich części położone przy czterech pierzejach Rynku w Wojniczu, w których wykonano remont elewacji zewnętrznej ściany frontowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 2 przysługuje przez okres jednego roku liczonego od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zakończono remont elewacji.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXX/337/2021 Rady Miejskiej w Wojniczu z dnia 30 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wojnicz oraz zwolnień od tego podatku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wojnicza.

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Roman Chamiolo