



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 12 grudnia 2022 r.

Poz. 8676

UCHWAŁA* NR XLIV/293/22 RADY MIEJSKIEJ NOWE BRZESKO

z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie UCHWALENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE BRZESKO PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ NOWE BRZESKO NR XIII/86/2011 Z DNIA 2 GRUDNIA 2011 ROKU ZE ZMIANAMI PODJĘTYMI UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ NOWE BRZESKO NR: XXVI/184/2012 Z DNIA 30 STYCZNIA 2013 ROKU ORAZ NR XXXIX/268/2018 Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2018 ROKU

Na podstawie art. 20 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2, pkt. 5 i art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.),

oraz

po stwierdzeniu nie naruszenia przez projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego polityki przestrzennej Gminy, w tym zasad zagospodarowania przestrzennego ujętych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Brzesko

uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Brzesko przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Nowe Brzesko Nr XIII/86/2011 z dnia 2 grudnia 2011 roku ze zmianami podjętymi uchwałami Rady Miejskiej Nowe Brzesko Nr: XXVI/184/2012 z dnia 30 stycznia 2013 roku oraz Nr XXXIX/268/2018 z dnia 28 września 2018 roku, zwanego dalej Planem.

§ 2. Zakres zmiany Planu jest zgodny z Uchwałą Rady Miejskiej Nowe Brzesko Nr XXXVII/256/2022 z dnia 29 marca 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Planu.

§ 4. Do ustaleń tekstowych Planu wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 11 pkt. 3 otrzymuje brzmienie:

„gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustaleniami podanymi w § 21, pkt. 4,”;

2) w § 21 uchyla się pkt. 5;

3) w § 26 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej **1 P, 2P, 3P oraz 7P, 8P, 9 P.**”;

4) W § 26 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy”;

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

5) w § 26 ust. 4, pkt 5, tiret pierwsze otrzymuje brzmienie:

„- dla budynków produkcyjnych – 15 m, ze względu na mogące wystąpić wymogi technologiczne produkcji dopuszcza się zwiększenie podanej wysokości o 20 % ,”;;

6) w § 26 ust. 4, pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) geometria dachu – dachy dwu lub wielospadowe, symetryczne o nachyleniu 12° - 45° , nie dopuszcza się stosowania dachów kopertowych; na budynkach produkcyjnych dopuszcza się stosowanie dachów płaskich, o spadku poniżej 12° ,”;;

7) uchyla się § 27 w całości.

§ 5. 1. Uchwalając wprowadzenie niniejszej zmiany do Planu, stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga się:

1) o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania;

2) o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, nieuwzględnionych przez Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Brzesko,

2. Rozstrzygnięcia, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 są zawarte kolejno w Załączniku Nr 1 i Nr 2 do niniejszej Uchwały.

3. Dane przestrzenne stanowią Załącznik nr 3 do niniejszej Uchwały.

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Nowe Brzesko.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Nowe Brzesko

mgr inż. Jan Polak

**ZAŁACZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLIV/293/22
RADY MIEJSKIEJ NOWE BRZESKO
Z DNIA 29 listopada 2022r.**

**Rada Miejska Nowe Brzesko
rozstrzyga**

**o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami
o finansach publicznych.**

Na podstawie art. 17, pkt. 5 i art. 20 z dnia 27 marca 2003 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) o sposobie realizacji zapisanych w planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, stwierdza się że podjęta zmiana planu nie powoduje potrzeby realizacji nowych inwestycji, które należą do zadań własnych Gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIV/293/22
Rady Miejskiej Nowe Brzesko
z dnia 29 listopada 2022 roku
Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę