



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 13 grudnia 2022 r.

Poz. 8739

UCHWAŁA NR 402/XLIII/2022 RADY GMINY W ŁOSOSINIE DOLNEJ

z dnia 8 grudnia 2022 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559.; zm.: Dz. U. z 2022 poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561.) **art. 5 ust. 1 - 3** ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1512, M. P. z 2022 r. poz. 731.), **art. 4 ust.1 i art. 13 pkt 2** ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U z 2019 r. poz. 1461.), **pkt 1** Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M. P. z 2022 r. poz. 731.) oraz po zasięgnięciu opinii komisji Rady Gminy w Łososinie Dolnej,

Rada Gminy w Łososinie Dolnej

uchwała, co następuje :

§ 1. Określa się następującą wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,74 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pod drogami, zakwalifikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi wykorzystywane do celów dojazdowych przez osoby fizyczne – **0,03 zł** od 1m² powierzchni,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł** od 1 m² powierzchni,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,76 zł** od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,66 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,91 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5,97 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,81 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) letniskowych – **9,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,97 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 295/XXXI/2021 Rady Gminy w Łososinie Dolnej z dnia 10 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 7764.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łososina Dolna.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie **do podatku należnego od 1 stycznia 2023 roku.**

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łososina Dolna i tablicach ogłoszeń we wszystkich jednostkach pomocniczych (sołectwach Gminy).

Przewodniczący Rady

mgr inż. Jerzy Schneider