



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 13 grudnia 2022 r.

Poz. 8756

### UCHWAŁA\* NR XXIV/197/2022 RADY GMINY RACŁAWICE

z dnia 5 grudnia 2022 r.

#### **w sprawie uchwalenia: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raclawice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 art. 40, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503z póź. zmianami) w związku z uchwałą nr XIX/171/2022 Rady Gminy Raclawice z dnia 28 marca 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raclawice przyjętej UCHWAŁĄ NR XVIII/160/2022 RADY GMINY RACŁAWICE z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raclawice,

uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raclawice.

**§ 1. 1.** Zmiana **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raclawice** przyjętego UCHWAŁĄ NR XVIII/160/2022 RADY GMINY RACŁAWICE z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raclawice (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 17 lutego 2022r., Poz.1149), zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje obszar oznaczony symbolem **UP1**.

2. Uchwała składa się z części tekstowej stanowiącej treść uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Raclawice o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Raclawice o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 – Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2.** W uchwale Nr XVIII/160/2022 RADY GMINY RACŁAWICE z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raclawice (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 17 lutego 2022r., Poz. 1149) wprowadza się zmiany:

1. **§ 11 ust. 3**, który otrzymuje brzmienie „3. Ustala się dla obszaru objętego planem następujące minimalne wskaźniki miejsc postojowych: dla zabudowy usługowej – min. 2 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej obiektu usługowego, lecz nie mniej niż 1 miejsce postojowe, przy czym: dla usług społecznych, turystycznych – min. 2 miejsc postojowych na 100 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej obiektu;”.

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

**2. § 14:**

- 1) ust. 2 pkt 2 lit. b, który otrzymuje brzmienie „b) minimalny: 0,1”;
- 2) ust. 2 pkt 3, który otrzymuje brzmienie „3) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 30%”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Raławice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Raławice

**Tadeusz Klimczyk**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIV/197/2022  
Rady Gminy Raclawice  
z dnia 5 grudnia 2022 r.

**Rady Gminy Raclawice nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raclawice ze względu na brak złożonych uwag do zmiany planu.**

Przewodniczący Rady Gminy Raclawice

**Tadeusz Klimczyk**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIV/197/2022  
Rady Gminy Raławice  
z dnia 5 grudnia 2022 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Raławice o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn.zm), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2, 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) Rady Gminy Raławice stwierdza, iż zakres zmiany planu nie ma wpływu na inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Raławice

**Tadeusz Klimczyk**

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXIV/197/2022

Rady Gminy Raclawice

z dnia 5 grudnia 2022 roku

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz.503 z późn.zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**