



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 19 maja 2023 r.

Poz. 3671

### UCHWAŁA NR LII/687/23 RADY MIEJSKIEJ W ŻABNIE

z dnia 11 maja 2023 roku

**w sprawie zmiany Uchwały Nr X/132/19 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 13 września 2019 r. w sprawie ustalenia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żabno na lata 2019-2023"**

Na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 725 z późn. zm.) Rada Miejska w Żabnie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W załączniku do Uchwały Nr X/132/19 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 13 września 2019 r.

w sprawie ustalenia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żabno na lata 2019-2023" (Dz. Urz. woj. Małopolskiego z dnia 23 września 2019 r. poz. 6740) zmienionej Uchwałą Nr XIII/183/19 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 5 grudnia 2019 r. oraz Uchwałą Nr XLVI/638/22 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 29 grudnia 2022 r., wprowadza się następujące zmiany:

- 1) ust. 2 Rozdziału 1 otrzymuje brzmienie: "Zestawienie lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu Gminy, administrowanego przez Miejsko Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Żabnie przedstawia tabela:

| Lp.                                             | Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy | Ilość lokali | Powierzchnia<br>m <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------|--------------------------------|
| 1                                               | Blok nr 1                                  | 2            | 98,86                          |
| 2                                               | Blok nr 3                                  | 1            | 49,43                          |
| 3                                               | Blok nr 7                                  | 4            | 152,93                         |
| 4                                               | Dom Nauczyciela w Żabnie                   | 1            | 47,00                          |
| 5                                               | Budynek Szkoły Pasieka Otfinowska          | 3            | 114,05                         |
| 6                                               | Dom Nauczyciela Odporyszów                 | 1            | 46,00                          |
| 7                                               | Dom Nauczyciela Łęg Tarnowski              | 1            | 55,39                          |
| <b>Razem:</b>                                   |                                            | <b>13</b>    | <b>563,66</b>                  |
| 1                                               | Pomieszczenie tymczasowe Niedomice         | 1            | 15,30                          |
| <b>Budynki gminne w ramach najmu socjalnego</b> |                                            |              |                                |
| 1                                               | Niedomice Osiedle Nr 30                    | 8            | 123,00                         |
| 2                                               | Siedliszowice 208, Nr 1-8                  | 8            | 188,62                         |
| 3                                               | Łęg Tarnowski, ul. Dąbrowska 9, Nr 1-6     | 6            | 159,56                         |
| <b>Razem:</b>                                   |                                            | <b>22</b>    | <b>471,18</b>                  |
| <b>Ogółem:</b>                                  |                                            | <b>36</b>    | <b>1050,14</b>                 |

- 2) ust. 3 Rozdziału 1 otrzymuje brzmienie:

„Łączna powierzchnia mieszkaniowego zasobu Gminy Żabno wynosi **1050,14 m<sup>2</sup>**, z tego powierzchnia lokali mieszkalnych to 563,66 m<sup>2</sup>, a lokali z najmem socjalnym to 471,18 m<sup>2</sup>. Średnia powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 43,36 m<sup>2</sup>, natomiast lokalu z najmem socjalnym 21,42 m<sup>2</sup>.”;

3) ust. 5 Rozdziału 1 otrzymuje brzmienie: "Zasoby mieszkaniowe ze względu na miejsce położenia budynków i stan prawny usytuowane są:

a) lokale w budynkach będących własnością Gminy:

- 3 lokale w budynku szkoły w miejscowości Pasieka Otfinowska
- 1 lokal w budynku Domu Nauczyciela w Żabnie
- 1 lokal w budynku Szkoły Podstawowej w Odporyszowie
- 1 lokal w Łęgu Tarnowskim, ul. Dąbrowska 9/7
- 8 lokali w Niedomicach, Osiedle Nr 30
- 8 lokali w Siedliszowicach Nr 208
- 6 lokali w Łęgu Tarnowskim przy ul. Dąbrowskiej Nr 9

b) lokale w budynkach, których Gmina jest współwłaścicielem:

- 7 lokali w trzech blokach na Osiedlu 3-go Maja w Żabnie

c) Pomieszczenie tymczasowe usytuowane w budynku będącym własnością Gminy:

- 1 pomieszczenie w Niedomicach, Osiedle Nr 30”,

4) ust. 7 Rozdział 1 w tabeli nadaje się nowe brzmienie: Wielkość zasobu mieszkaniowego w latach 2019 – 2023 prognozuje się według poniższej tabeli:

| Rok  | Wielkość zasobu                   |                                           |                                                  |                                   |
|------|-----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|
|      | ilość mieszkań ogółem<br>(w szt.) | Ilość mieszkań<br>komunalnych<br>(w szt.) | Ilość mieszkań z<br>najmem socjalnym<br>(w szt.) | Ilość tymczasowych<br>pomieszczeń |
| 2019 | 37                                | 12                                        | 24                                               | 1                                 |
| 2020 | 37                                | 12                                        | 24                                               | 1                                 |
| 2021 | 37                                | 12                                        | 24                                               | 1                                 |
| 2022 | 37                                | 12                                        | 24                                               | 1                                 |
| 2023 | 36                                | 13                                        | 22                                               | 1                                 |

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żabna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żabnie

**Andrzej Głód**