



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 5 czerwca 2023 r.

Poz. 4033

UCHWAŁA NR XLI/436/23 RADY GMINY WIŚNIOWA

z dnia 30 maja 2023 roku

**w sprawie: zmiany uchwały nr XXXI/274/14 Rady Gminy Wiśniowa z dnia 12 marca 2014 roku
w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy
Wiśniowa, w tym zasad gospodarowania lokalami użytkowymi.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit.a, art.40 ust.2 pkt.3, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023,poz.40 ze zm.) **Rada Gminy Wiśniowa uchwala, co następuje:**

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały nr XXXI/274/14 Rady Gminy Wiśniowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wiśniowa, w tym zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, zmienionym uchwałą nr VII/52/19 z dnia 16 kwietnia 2019 roku i uchwałą nr XXXV/387/22 z dnia 20.09.2022 roku wprowadza się następujące zmiany:

1. W rozdziale 5, wykreśla się zapis § 8 ust.1 i ust. 2 o treści:1 Wójt Gminy Wiśniowa ustala minimalne stawki czynszu dla lokali użytkowych, w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku na okres kolejnych 12 miesięcy, w drodze podwyższenia dotychczas obowiązujących stawek czynszu nie mniej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za 11 miesięcy roku ubiegłego, ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny.

2. W trakcie trwania umowy najmu stawki czynszu ustalone w wyniku przetargu lub w drodze negocjacji podlegają corocznej waloryzacji o wskaźnik ustalony przez Wójta Gminy Wiśniowa zgodnie z ust.1 bez konieczności wypowiedzania dotychczasowych stawek czynszu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiśniowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Wiśniowa

Teresa Rokosz