



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 16 czerwca 2023 r.

Poz. 4258

UCHWAŁA* NR 59/LVII/2023 RADY GMINY ŁĄCKO

z dnia 7 czerwca 2023 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsi Łącko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) zwanej dalej „ustawą”, Rada Gminy Łącko stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsi Łącko nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, wprowadzonego uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami) **i uchwala co następuje:**

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Części „A”, zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007r. Nr 302 poz. 2042 z późn. zm.) obejmującą działki nr 742/1 i 742/2 położone we wsi Łącko – zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem”.

2. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych jak w załączniku Nr 2.

3. Plan został opracowany w oparciu o uchwałę Rady Gminy Łącko Nr 53/XLIII/2022 z dnia 29 kwietnia 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsi Łącko.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000 - jako załącznik Nr 1, stanowiący integralną część uchwały,
- 2) rozstrzygnięcia Rady Gminy Łącko – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 2,
- 3) dane przestrzenne tworzone dla „planu”, o których mowa w Rozdziale 5a „ustawy” jako załącznik Nr 3.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenów, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

5. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi, zgodnie z częścią tekstową planu, wymienioną w ust. 1.

6. Jako zgodne z planem uznaje się:

- 1) wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu,
- 2) wyznaczenie i urządzenie dojazdów do terenów przeznaczonych do zainwestowania.

§ 3. Objasnienia użytych w uchwale określeń i oznaczeń. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Łącko, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym Nr 1 do tej uchwały;
- 2) **Studium** - należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko;
- 3) **przepisach odrębnych (szczególnych)** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi według stanu prawnego obowiązującego na dzień uchwalenia planu; w czasie procesu realizacji planu określone powołania w niniejszej uchwale należą do zmieniających się przepisów;
- 4) **teren** - należy przez to rozumieć obszar planu, oznaczony symbolem cyfrowo - literowym i ograniczony liniami ciągłymi, rozgraniczającymi różne przeznaczenie lub różne zasady zagospodarowania przy czym:
 - a) symbol **1RNR-PEF** oznacza teren gruntów ornych oraz upraw lub elektrowni słonecznej,
 - b) symbol **1ZN** oznacza teren zieleni naturalnej,
 - c) obowiązują oznaczenia graficzne na rysunku planu objaśnione w legendzie;
- 5) **nowo wydzielonej działce** - należy przez to rozumieć działkę wydzieloną po wejściu w życie planu; w świetle ustaleń niniejszego planu (geodezyjne wydzielenie dróg nie stanowi wydzielenia nowej działki);
- 6) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako przeważające na wyznaczonym terenie, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami;
- 7) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie ciągłe na rysunkach planu, wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 8) **powierzchni całkowitej zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych kondygnacji budynku, mierzonych na poziomie posadzki po obrysie zewnętrznym budynku z uwzględnieniem tynków, okładzin i balustrad;
- 9) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 10) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię działki budowlanej zajęta przez wszystkie panele fotowoltaiczne oraz rzuty poziome obiektów towarzyszących, w tym związanych z funkcjonowaniem elektrowni fotowoltaicznej w ich obrysie zewnętrznym;
- 11) **wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć procentowy udział terenu biologicznie czynnego w powierzchni działki budowlanej;

- 12) **średnim poziomie terenu** – należy przez to rozumieć średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu obiektu budowlanego;
- 13) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć: dla budynków wysokość określoną w przepisach odrębnych; dla obiektów budowlanych nie będących budynkami wysokość mierzoną od średniego poziomu terenu do najwyżej położonego punktu obiektu (wysokość ta nie dotyczy słupów infrastruktury technicznej);
- 14) **modułach fotowoltaicznych** – należy przez to rozumieć ogniwa fotowoltaiczne służące wytwarzaniu siły elektromotorycznej pod wpływem promieniowania słonecznego;
- 15) **falowniku (inwerterze)** – należy przez to rozumieć urządzenie transformatorowe zamieniające prąd stały wytwarzany przez ogniwa fotowoltaiczne na prąd zmienny;
- 16) **elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej)** – należy przez to rozumieć połączone wewnętrznymi liniami elektroenergetycznymi i współpracujące ze sobą moduły fotowoltaiczne stanowiące wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, w tym związanymi z przesyłem i magazynowaniem energii oraz obiektami towarzyszącymi całościowy zespół techniczny służący produkcji energii elektrycznej;
- 17) **trackerach solarnych** – należy rozumieć systemy śledzące ruch słońca, umożliwiające poruszanie modułów fotowoltaicznych i ustawianie ich w optymalnym kierunku i pod najlepszym kątem względem Słońca;
- 18) **POCHK** – należy przez to rozumieć Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- 19) **SOPO** – należy przez to rozumieć obowiązujący System Osłony Przeciwsuwiskowej.

§ 4.1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

3. Na obszarze objętym planem:

- 1) nie występują tereny uznane w studium za obszary przestrzeni publicznych, wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania w związku z tym nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb ich ukształtowania,
- 2) nie wyodrębnia się terenów przeznaczonych pod inwestycje celu publicznego.

Rozdział 2.

USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych.

3. Nie ustala się dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów objętych planem.

4. Obszar objęty planem położony jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Obowiązuje przestrzeganie zasad, nakazów, dopuszczeń i zakazów określonych w tej uchwale.

5. Według „*Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi*”, opracowanej przez Państwowy Instytut Geologiczny w ramach realizacji projektu SOPO, część terenów 1ZN oraz „1RNR-PEF” położona jest w zasięgu osuwiska nieaktywnego. W związku z tym na etapie projektowym inwestycji na terenie osuwiska obowiązuje wykonanie niezbędnych opracowań dot. warunków posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z zasadami i wymogami określonymi w przepisach odrębnych.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków podlegające prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów odrębnych, stanowiska archeologiczne, ani obiekty wpisane do ewidencji zabytków - w związku z tym nie formułuje się ustaleń w tym zakresie.

§ 7. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości.

1. Ze względu na przeznaczenie terenu i stan własności nie przewiduje się przeprowadzenia scalania nieruchomości i ich ponownego podziału w trybie określonym w przepisach odrębnych, w związku z tym nie formułuje się ustaleń dot. szczegółowych zasad scalania i podziału nieruchomości.

2. Powierzchnia nowo wydzielanej działki nie może być mniejsza niż 3000 m².

3. Dopuszcza się podziały terenu wynikające z konieczności poszerzenia terenów sąsiednich, regulacji praw własności, wydzielania dróg i pod obiekty infrastruktury technicznej.

§ 8. Ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (nie dotyczy wód opadowych z zastrzeżeniem ust. 4) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu gminnego z dopuszczeniem systemu indywidualnego po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych,

3. Odprowadzenie ścieków komunalnych do istniejącego systemu kanalizacyjnego.

4. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się ich odprowadzanie na teren własny poprzez infiltrację do gruntu.

5. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łącko. Obowiązuje realizacja ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego” dla Gminy Łącko.

6. Dla potrzeb ustalonego zagospodarowania nie przewiduje się zaopatrzenia w energię cieplną i w gaz.

7. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się odbiór energii elektrycznej poprzez system elektroenergetyczny zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. Obowiązuje zachowanie zasad ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami szczególnymi.

9. Na obszarze objętym planem - w zakresie łączności telekomunikacyjnej dopuszcza się realizację uzbrojenia terenów z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

10. Na terenie oznaczonym symbolem „1RNR-PEF” ustala się możliwość realizacji wolnostojących urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (paneli fotowoltaicznych) o mocy zainstalowanej nie przekraczającej 1000 kW.

11. Obowiązuje zachowanie stref technicznych od linii elektroenergetycznych jak również docelowo od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

12. Dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń w tym stacji transformatorowych w oparciu o przepisy odrębne. Dopuszcza się skablowanie kablem doziemnym wskazanej na rysunku planu istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia - po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych.

§ 9. Ustalenia w zakresie komunikacji.

1. Ustala się powiązanie komunikacyjne terenów z układem zewnętrznym:

1) terenu 1ZN - zjazdem z drogi publicznej klasy D po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych,

2) terenu 1RNR-PEF zjazdem z drogi publicznej klasy D poprzez teren oznaczony symbolem 1ZN.

2. Dopuszcza się realizację dojazdów, dojeżdż nie wyróżnionych na rysunku planu.

3. Dla obsługi funkcji na terenie 1RNR-PEF ustala się zapewnienie nie mniej niż 2 miejsc postojowych z dopuszczeniem urządzenia tych miejsc na terenie oznaczonym symbolem 1ZN. Nie ustala się wskaźnika stanowisk postojowych przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

Rozdział 3.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 10. TEREN GRUNTÓW ORNYCH ORAZ UPRAW LUB ELEKTROWNI SŁONECZNEJ, OZNACZONY SYMBOLEM 1RNR-PEF

1. Przeznaczenie podstawowe:

- 1) grunty orne oraz uprawy sadownicze,
- 2) elektrownia słoneczna.

2. Moc zainstalowana elektrowni słonecznej nie może być większa niż 1000 kW. Teren 1RNR-PEF zlokalizowany jest na gruntach rolnych, stanowiących użytki rolne klasy PsV.

3. W ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się:

- 1) urządzoną zieleń niską trawiastą,
- 2) niezbędną zabudowę związaną z funkcjonowaniem elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej),
- 3) dojazd, drogę technologiczną, dojścia, stanowiska postojowe,
- 4) sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej w tym związane z magazynowaniem i przesyłem energii,
- 5) niezbędne budowle inżynierskie związane ze stabilizacją osuwiska.

§ 11. TEREN ZIELENI NATURALNEJ, OZNACZONY SYMBOLEM 1ZN

1. Przeznaczenie podstawowe - zieleń naturalna (obejmująca zadrzewienia i zakrzaczenia).

2. W ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się:

- 1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- 2) dojazdy, dojścia, stanowiska postojowe,
- 3) niezbędne budowle inżynierskie związane ze stabilizacją skarpy.

3. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 80%.

§ 12. Ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy, ładu przestrzennego i zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem „1RNR-PEF”.

1. Ustala się parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) wskaźniki intensywności zabudowy:

- a) maksymalny 0,06,
- b) minimalny 0,01.

2) maksymalna powierzchnia zabudowy – 80%;

3) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 15%.

2. Ustala się maksymalną wysokość zabudowy – 6 m.

3. Ustala się dachy obiektów budowlanych (budynków technicznych związanych z elektrownią słoneczną) o kącie nachylenia głównych połaci poniżej 30 stopni.

4. Ustala się obowiązek lokalizacji wszystkich obiektów budowlanych w sposób maksymalnie wykorzystujący naturalne ukształtowanie terenu. Obowiązuje zakaz zmiany naturalnych walorów krajobrazowych poprzez tworzenie sztucznych nasypów z ziemi, gruzu budowlanego lub kamieni; nakaz usuwania ich nadmiaru (niewykorzystanych ilości) z terenu nieruchomości.

5. W wykończeniu elewacji budynków technicznych zakazuje się stosowanie agresywnej kolorystyki elewacji i intensywnych kolorów; obowiązuje stosowanie kolorów w odcieniach bieli, beżu, zieleni i szarości.

6. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości, grafitu, czerni).

7. Dopuszcza się kontenerowy obiekt techniczny związany z elektrownią słoneczną.

8. Nadto w przypadku realizacji elektrowni fotowoltaicznej ustala się:

- 1) budowę modułów (ogniw) fotowoltaicznych na ażurowych konstrukcjach wsporczych (np. stalowych, aluminiowych) wykonanych na systemach trwałych lub trackerach solarnych;
- 2) realizację infrastruktury energetycznej w tym: urządzeń instalacyjnych elektrowni, falowników (inwerterów), instalacji kontrolno-pomiarowej, monitoringowej, okablowania itp. wynikającą z przyjętej technologii oraz rozwiązań projektowych elektrowni,
- 3) zagospodarowanie elektrowni fotowoltaicznej w formie zespołu lub zespołów ogniw fotowoltaicznych z dopuszczeniem etapowania realizacji zagospodarowania,
- 4) nachylenia modułów pod kątem wynikającym z rozwiązań projektowych uwzględniających przede wszystkim uniknięcie efektu samozacieniania, uzyskania maksymalnej mocy zainstalowanej na dostępnej powierzchni przy równoczesnym zachowaniu jak największego uzysku energii z promieniowania słonecznego na tej szerokości geograficznej;
- 5) strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winna zawierać się w granicach terenu „1RNR-PEF”.

Rozdział 4. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 13. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 „ustawy” – 10 %.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łącko.

§ 15. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Łącko.

Przewodniczący Rady Gminy

Bernadetta Wąchała-Gawełek

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚCI „A”

we wsi Łącko - działki nr 742/1 i 742/2

RYSUNEK PLANU



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego
Układ współrzędnych mapy: ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA

- Granica analizowanego otoczenia
- Ustalenia wprowadzone plenem
 - Granica obszaru objętego planem
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 1RNR-PEF Teren gruntów ornych oraz upraw lub elektrowni słonecznej
 - 1ZN Teren zieleni naturalnej
 - Teren osuwiska nieaktywnego

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w analizowanym otoczeniu (poza zakresem opracowania planu)

- | | | | |
|----------|---|----|---|
| 4.MRj74 | Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego | eW | Istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV wraz ze strefą techniczną |
| MN | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | eS | Istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia |
| 4.R.18 | Tereny rolnicze | | |
| 4.ZL1.05 | Tereny zalesień | | |
| /oc | Tereny osuwisk czynnych | | |
| /o | Tereny zagrożone procesami erozyjno-osuwiskowymi | | |
| KDD | Tereny drogi publicznej klasy D | | |
- Oznaczenia i elementy informacyjne**
- Istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia
 - cały obszar Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko uchwalonego uchwałą nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10.12.1999 roku z późniejszymi zm.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 59/LVII/2023
RADY GMINY ŁĄCKO
z dnia 7 czerwca 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko w sprawie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko-Części „A” we wsi Łącko oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Łącko po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łącko, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **gminy Łącko – Części „A”**, obejmującej obszar położony w miejscowości Łącko – w okresie wyłożenia tej zmiany planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Części A – we wsi Łącko nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Łącko stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

Przewodniczący Rady Gminy

Bernadetta Wąchała-Gawelek

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 59/LVII/2023

RADY GMINY ŁĄCKO

z dnia 7 czerwca 2023 roku

Zalacznik3.xml

DANE PRZESTRZENNE TWORZONE DLA PLANU

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 zawartych w Rozdziale 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977), Rada Gminy Łącko przyjmuje przygotowane przez Wójta Gminy Łącko dane przestrzenne tworzone dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsi Łącko - stanowiące załącznik w postaci cyfrowej do niniejszej uchwały.