



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 28 sierpnia 2023 r.

Poz. 5564

UCHWAŁA* NR 83/LX/2023 RADY GMINY ŁĄCKO

z dnia 21 sierpnia 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsi Łącko

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art.3 ust.1, art.15, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) zwanej dalej „ustawą”, **Rada Gminy Łącko** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsi Łącko nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, wprowadzonego uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami) **i uchwala co następuje:**

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Części „A”, zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007r. Nr 302 poz. 2042 z późn. zm.), obejmującą teren położony w miejscowości Łącko (działki nr: 1880/5, 1880/6, 1880/7, 1880/8, 1880/9, 1880/12, 1880/13, 1880/14 i 1880/15) – zwaną w niniejszej uchwale „planem”.

2. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych jak w załączniku Nr 2.

3. Plan został opracowany w oparciu o uchwałę Rady Gminy Łącko Nr 141/XLII/2017 z dnia 22 grudnia 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „A”.

§ 2. 1. Plan składa się:

- 1) z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały,
- 2) rysunku planu sporządzonego na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowiącego załącznik graficzny Nr 1 do uchwały, będącego integralną częścią uchwały.

2. Załącznikami do uchwały są również:

- 1) rozstrzygnięcia Rady Gminy Łącko – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 2,

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

2) dane przestrzenne tworzone dla „planu”, o których mowa w Rozdziale 5a „ustawy” - jako załącznik Nr 3.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenów, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, nieprzekraczalnej linii zabudowy.

4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

5. Jako zgodne z planem uznaje się:

- 1) wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu,
- 2) wyznaczenie i urządzenie dojazdów do terenu przeznaczonego do zainwestowania.

§ 3. OBJAŚNIENIA UŻYTYCH W UCHWALE OKREŚLEŃ. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) **Studium** - należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko;
- 2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Łącko, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym Nr 1 do tej uchwały;
- 3) **przepisach odrębnych (szczególnych)** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi według stanu prawnego obowiązującego na dzień uchwalenia planu; w czasie procesu realizacji planu określone powołania w niniejszej uchwale należą do zmieniających się przepisów;
- 4) **terenie** - należy przez to rozumieć część obszaru planu, oznaczoną symbolem literowym i ograniczoną linią ciągłą, rozgraniczającą różne przeznaczenie lub różne zasady zagospodarowania, jeżeli z treści niniejszej uchwały nie wynika inaczej, przy czym:
 - a) symbol literowy U oznacza przeznaczenie terenu jako teren usług,
 - b) obowiązują oznaczenia graficzne na rysunku planu objaśnione w legendzie;
- 5) **linii rozgraniczającej** - należy przez to rozumieć linię ciągłą ustaloną na rysunku planu, rozdzielającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 6) **nowo wydzielonej działce** - należy przez to rozumieć działkę wydzieloną po wejściu w życie planu; w świetle ustaleń niniejszego planu, geodezyjne wydzielenie dróg nie stanowi wydzielenia nowej działki;
- 7) **usługach** - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą o charakterze nieprodukcyjnym, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności w tym usługi bankowe, szkoleniowe, publiczne;
- 8) **usługach bankowych** – należy przez to rozumieć różnej postaci czynności, świadczone przez instytucję bankową dla klientów;
- 9) **usługach szkoleniowych** - należy rozumieć usługę mającą na celu nabycie, potwierdzenie lub wzrost wiedzy, umiejętności lub kompetencji społecznych usługobiorcy, w tym przygotowującą do uzyskania kwalifikacji lub pozwalającą na jego rozwój;
- 10) **usługach publicznych** - należy przez to rozumieć usługi służące zaspokajaniu potrzeb ludności w zakresie obsługi administracyjnej, oświaty, kultury, opieki zdrowotnej i społecznej oraz związane z innymi celami publicznymi określonymi w przepisach odrębnych;
- 11) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako przeważające na wyznaczonym terenie, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami;
- 12) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć sposób użytkowania lub zagospodarowania inny niż podstawowy, który został dopuszczony planem lub stanowi uzupełnienie lub rozszerzenie przeznaczenia podstawowego na określonym terenie, które nie koliduje z przeznaczeniem podstawowym i dodatkowo stanowi nie więcej niż 45% powierzchni całkowitej zabudowy na działce budowlanej;

- 13) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi (z zastrzeżeniem § 11 ust. 2); zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego;
- 14) **powierzchni całkowitej budynku** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji budynku, mierzonych na poziomie posadzki po obrysie zewnętrznym budynku z uwzględnieniem tynków, okładzin i balustrad;
- 15) **powierzchni całkowitej zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych budynków, w obrębie działki budowlanej;
- 16) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 17) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć procentowy udział sumy powierzchni rzutów wszystkich budynków położonych na działce budowlanej do powierzchni tej działki budowlanej;
- 18) **wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć procentowy udział terenu biologicznie czynnego w powierzchni działki budowlanej;
- 19) **średnim poziomie terenu** – należy przez to rozumieć średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu obiektu budowlanego;
- 20) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć: dla budynków wysokość określoną w przepisach odrębnych; dla innych obiektów budowlanych nie będących budynkami (z wyłączeniem obiektów małej architektury) wysokość mierzoną od średniego poziomu terenu do najwyższej położonego punktu obiektu;
- 21) **infrastrukturze technicznej** - należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia budowlane, związane z:
 - a) zaopatrzeniem w energię elektryczną,
 - b) zaopatrzeniem w gaz,
 - c) zaopatrzeniem w wodę,
 - d) odprowadzeniem ścieków sanitarnych i deszczowych,
 - e) zapewnieniem dostępu do usług telekomunikacyjnych,
 - f) zaopatrzeniem w ciepło,
 - g) oświetleniem parkingów i dojazdów;
- 22) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 0 do 15 stopni,
- 23) **POCHK** – należy przez to rozumieć Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- 24) **GZPW** – należy przez to rozumieć Główny Zbiornik Wód Podziemnych,
- 25) **SOPO** – należy przez to rozumieć obowiązujący System Osłony Przeciwsuwiskowej.

§ 4. W obszarze objętym planem obowiązujące Studium nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.

§ 5.1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

Rozdział 2. USTALENIA OGÓLNE

§ 6. W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się co następuje:

- 1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

- 2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych.
- 3) W zakresie ochrony przed hałasem nie ustala się dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenu usług.
- 4) Teren objęty planem położony jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Obowiązuje przestrzeganie zasad, nakazów i zakazów oraz dopuszczeń określonych w uchwale w sprawie POChK.
- 5) Obszar opracowania położony jest w GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz)* - obowiązuje ochrona tego zbiornika zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków podlegające prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów odrębnych, stanowiska archeologiczne, ani obiekty wpisane do ewidencji zabytków - w związku z tym nie formułuje się ustaleń w tym zakresie.

2. Obowiązuje ochrona przypadkowo dokonanych odkryć obiektów archeologicznych oraz znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami archeologicznymi, wstrzymanie robót w miejscu odkrycia, zabezpieczenie znaleziska i powiadomienie o odkryciu właściwych służb ochrony zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 8. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości.

1. Nie ustala się warunków scalania nieruchomości.
2. Dla terenu usług „U” nie ustala się minimalnej powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej.
3. Dopuszcza się podziały wynikające z konieczności poszerzenia terenów sąsiednich, regulacji praw własności, wydzielania drogi i pod obiekty infrastruktury technicznej.

§ 9. Ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy, krajobrazu, ładu przestrzennego i architektury.

1. Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem. Forma i gabaryty budynków powinny nawiązywać do form architektury miejscowej.

2. W wykończeniu elewacji budynków zakazuje się stosowanie agresywnej kolorystyki elewacji i intensywnych kolorów za wyjątkiem kolorystyki detali architektonicznych; obowiązuje stosowanie kolorów w odcieniach bieli, beżu, zieleni i szarości.

3. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości, grafitu, czerni) z dopuszczeniem stosowania przeszkleń nad częściami budynków, nad wejściami i nad podjazdami.

4. Dopuszcza się łączenie funkcji usługowych w jednym obiekcie lub realizację funkcji w obiektach oddzielnych również powiązanych ze sobą funkcjonalnie przewiązką (terenowym i napowietrznym łącznikiem komunikacyjnych pomiędzy budynkami).

5. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącego budynku usługowego z możliwością zmiany funkcji w ramach przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu. Przy rozbudowie istniejącego budynku dopuszcza się inne niż ustalone w ust. 11 kąty nachylenia połaci dachu, stanowiące kontynuację rozwiązań zastosowanych w istniejącym budynku w tym formy dachu.

6. Dopuszcza się realizację obiektów budowlanych w odległości 1,5 m. od granic działki lub bezpośrednio przy granicy z działkami sąsiednimi, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych.

7. Architektura wiat winna nawiązywać do tradycji miejsca; wiaty kryte dachówką ceramiczną lub ich imitacją; dopuszcza się pokrycie dachowe wiat materiałem podobnym lub identycznym z pokryciem budynków usługowych.

8. Obowiązuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych w oparciu o przepisy odrębne.

9. Ustala się maksymalną wysokość:

- 1) budynków usługowych – 14 m.,
- 2) pozostałych budynków w tym budynków gospodarczych i garażowych – 8 m.,
- 3) obiektów budowlanych nie będących budynkami: wiaty – 7 m., słupów infrastruktury technicznej i masztów 12 m.

10. Podane w ust. 9 wysokości obiektów budowlanych nie dotyczą urządzeń technicznych, kominów itp.

11. Ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni z dopuszczeniem realizacji dachów płaskich.

12. Przyjęte parametry dot. kształtowania zabudowy i architektury nie dotyczą obiektów małej architektury.

13. Ustala się obowiązek lokalizacji wszystkich obiektów budowlanych w sposób maksymalnie wykorzystujący naturalne ukształtowanie terenu. Obowiązuje zakaz zmiany naturalnych walorów krajobrazowych poprzez tworzenie sztucznych nasypów z ziemi, gruzu budowlanego lub kamieni (nie dotyczy wykonania dróg) oraz nakaz usuwania ich nadmiaru (niewykorzystanych ilości) z terenu nieruchomości.

14. Wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu określone są w Rozdziale 3 „Ustalenia szczegółowe”.

§ 10. Ustalenia w zakresie zasad modernizacji, budowy i rozbudowy infrastruktury technicznej.

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (nie dotyczy wód opadowych z zastrzeżeniem ust. 4) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego systemu wodociągowego opartego na wodociągu gminnym. Dopuszcza się indywidualny system po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych.

3. Odprowadzenie ścieków komunalnych do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

4. Odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi. Wskazane stosowanie systemów odprowadzania wód opadowych opartych na retencjonowaniu wody lub czasowo opóźniających odpływ.

5. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łącko. Obowiązuje realizacja ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego” dla Gminy Łącko.

6. Doprowadzenie gazu docelowo z sieci gazowych na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

7. Ustala się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło. Ustala się ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. Doprowadzenie energii elektrycznej na bazie linii elektroenergetycznych w oparciu o przepisy odrębne.

9. Obowiązuje zachowanie zasad ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami szczególnymi.

10. Na terenach objętych zmianą planu - w zakresie łączności telekomunikacyjnej dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

11. Dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń w oparciu o przepisy odrębne.

12. Dopuszcza się modernizację istniejących urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (paneli fotowoltaicznych) oraz ich rozbudowę do mocy nie przekraczającej 100 kW.

13. Obowiązuje zachowanie stref technicznych od linii elektroenergetycznych, stacji transformatorowych oraz od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

§ 11. Ustalenia w zakresie komunikacji.

1. Ustala się powiązanie komunikacyjne terenu „U” z układem zewnętrznym - z drogą publiczną klasy G zjazdami z tej drogi po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych.

2. Wyznacza się na rysunkach planu nieprzekraczalną linię zabudowy od drogi publicznej klasy G z dopuszczeniem przybliżenia tej linii do krawędzi jezdni w oparciu o przepisy odrębne.

3. Ustala się minimalne wskaźniki stanowisk postojowych (w tym w garażach):

- 1) 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej w budynkach usługowych (nie wliczając do powierzchni użytkowej pomieszczeń technicznych, socjalnych, sejfowych),
- 2) 1 stanowisko postojowe przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

Rozdział 3. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 12. TEREN USŁUG, OZNACZONY SYMBOLEM – U

1. Przeznaczenie podstawowe:

- 1) usługi bankowe,
- 2) parking.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) usługi szkoleniowe, publiczne,
- 2) budynek gospodarczy, garaże, wiaty,
- 3) obiekty małej architektury,
- 4) zieleni urządzona,
- 5) infrastruktura techniczna.

3. Ustala się wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) maksymalny 2,4,
 - b) minimalny 0,01;
- 2) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 70 %,
- 3) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 10 %.

Rozdział 4. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 13. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 „ustawy” w wysokości 10 %.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łącko.

§ 15. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Łącko.

Przewodniczący Rady Gminy

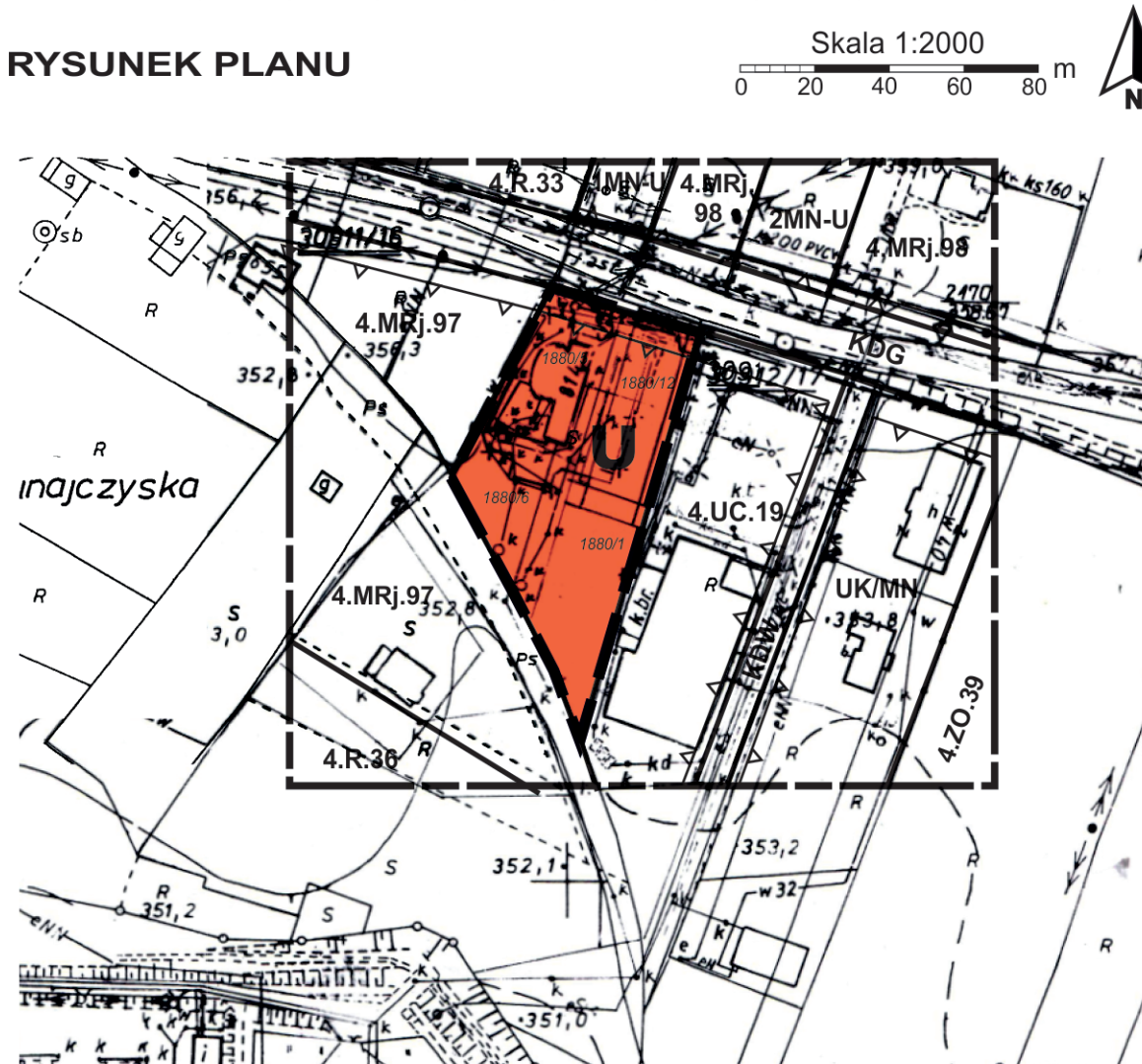
Bernadetta Wąchała-Gawełek

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚCI „A” we wsi Łącko**

Działki nr: 1880/5, 1880/6, 1880/7, 1880/8, 1880/9, 1880/12, 1880/13, 1880/14, 1880/15

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 83/LX/2023
RADY GMINY ŁĄCKO
z dnia 21 sierpnia 2023 r.

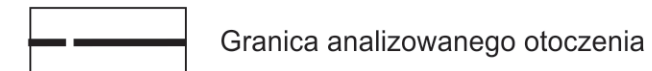
RYSUNEK PLANU



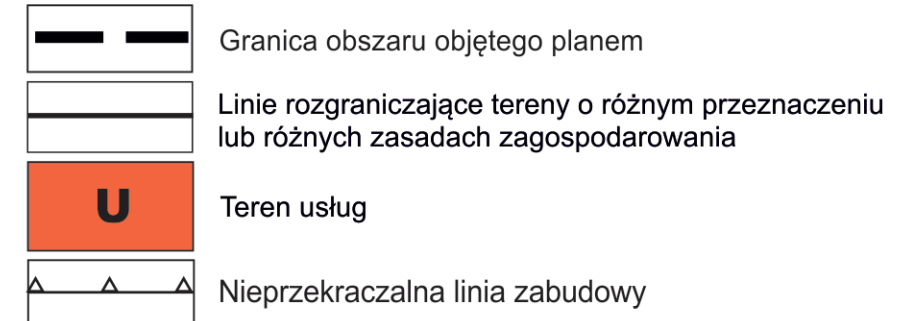
Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko, uchwalonego uchwałą nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10.12.1999 roku z późn. zmianami



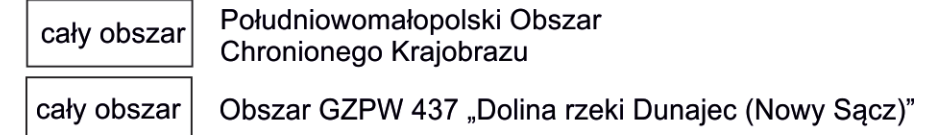
LEGENDA



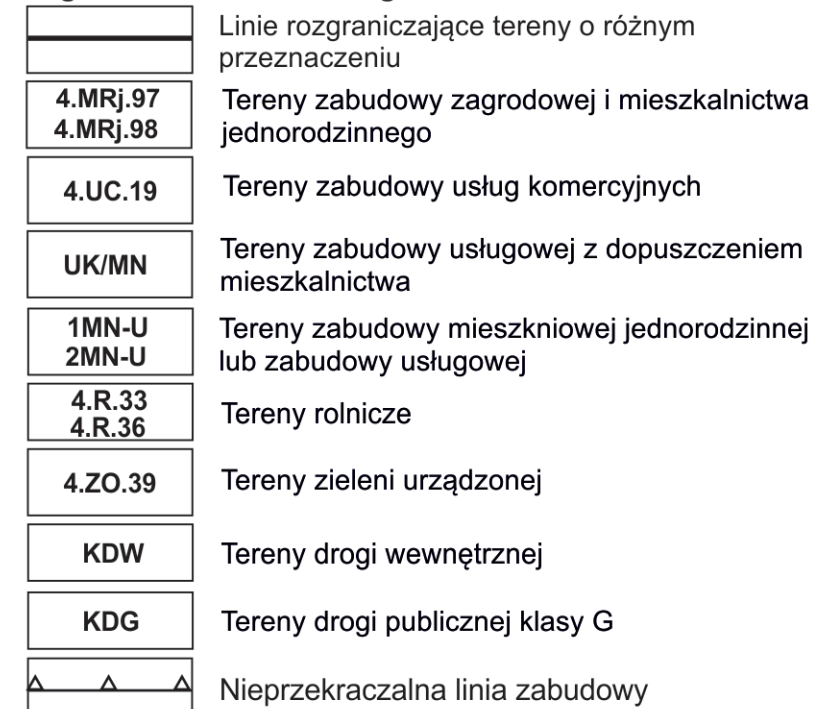
Ustalenia planu



Elementy informacyjne



Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego.
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 83/LX/2023
RADY GMINY ŁĄCKO
z dnia 21 sierpnia 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko w sprawie uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko-Części „B” we wsi Jazowsko oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko w sprawie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko-Części „A” we wsi Łącko oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Łącko po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łącko, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **gminy Łącko – Części „A”**, obejmującej obszar położony w miejscowości Łącko – w okresie wyłożenia tej zmiany planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Części A – we wsi Łącko nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Łącko stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977).

Przewodniczący Rady Gminy

Bernadetta Wąchala-Gawełek

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 83/LX/2023

RADY GMINY ŁĄCKO

z dnia 21 sierpnia 2023 roku

Zalacznik3.xml

DANE PRZESTRZENNE TWORZONE DLA PLANU

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 zawartych w Rozdziale 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 977), Rada Gminy Łącko przyjmuje przygotowane przez Wójta Gminy Łącko dane przestrzenne tworzone dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsi Łącko - stanowiące załącznik w postaci cyfrowej do niniejszej uchwały.

Dane ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę