



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 12 września 2023 r.

Poz. 5997

UCHWAŁA* NR 800/LXII/2023 RADY MIASTA GORLICE

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 2”

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2023 r. poz. 977) po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice, uchwalonego uchwałą Nr 151/XVII/99 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 listopada 1999 r., zmienionego uchwałą Nr 227/XV/2020 Rady Miasta Gorlice z dnia 23 stycznia 2020 r., uchwałą Nr 465/XXXVI/2021 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 sierpnia 2021 r. oraz uchwałą Nr 644/L/2022 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 września 2022 r., Rada Miasta Gorlice uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 2”, uchwalonego Uchwałą Nr 502/LII/2006 Rady Miasta Gorlice z dnia 21 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 816, poz. 4917, ze zm.), zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu dotyczy części tekstowej i obejmuje obszar wskazany na załączniku graficznym do Uchwały Nr 669/LII/2022 Rady Miasta Gorlice z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 2” dla obszaru położonego w rejonie ul. Węgierskiej w Gorlicach.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 - Rozstrzygnięcie Rady Miasta Gorlice o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 2) Załącznik Nr 2– Zbiór danych przestrzennych.

§ 2. W tekście planu, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały w **Dziale II „Przepisy szczególne” w Rozdziale II „Ustalenia planu dla terenów osiedleńczych – zabudowa mieszkaniowa”** wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §11 „Ustalenia dla terenów zabudowy mieszanej”:

a) w ustaleniach szczegółowych dla terenów oznaczonych symbolem **3.MM** oraz **4.MM**:

- pkt. 2 o treści „*Przeznaczenia dopuszczalne terenu – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne;*” zastępuje się zdaniem „*Przeznaczenia dopuszczalne terenu – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. W terenie oznaczonym symbolem 4.MM teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;*”;

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gorlice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice

Robert Ryndak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 800/LXII/2023
Rady Miasta Gorlice
z dnia 31 sierpnia 2023 r.

ROZSTRZYGNIECIE
ROZSTRZYGNIECIE

ROZSTRZYGNIECIE

Rady Miasta Gorlice o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2023 r. poz. 977) rozstrzyga się sposób realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 2”, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych miasta, oraz zasady finansowania wymienionych w planie inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Sfinansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych miasta Gorlice, zakłada się ze środków pochodzących z:

- budżetu miasta,
- Unii Europejskiej,
- partnerstwa prywatno – publicznego,
- Skarbu Państwa.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie przy uwzględnieniu zasady wspierania interesu publicznego, we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie niniejszej częściowej zmiany planu.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice

Robert Ryndak

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 800/LXII/2023

Rady Miasta Gorlice

z dnia 31 sierpnia 2023 roku

Zalacznik2.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę