



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 6 października 2023 r.

Poz. 6583

UCHWAŁA* NR LV/655/2023 RADY GMINY KORZENNA

z dnia 21 września 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą plan „Nr 1 – Korzenna”

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), art. 3 ust.1, art.14, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977) zwanej dalej „ustawą”,

Rada Gminy Korzenna

**stwierdza, że zmiana części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą plan „Nr 1 – Korzenna” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Korzenna, wprowadzonego uchwałą Nr XXXIV/375/2018 Rady Gminy Korzenna z dnia 16 marca 2018r.
i uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Uchwala się zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą plan „Nr 1 – Korzenna”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/479/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 23 maja 2022r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 07.06.2022r., poz. 4014) zwaną dalej „zmianą planu” dot. zmiany zapisów zawartych w § 4 ust. 1 pkt 4 części tekstowej planu odniesieniu do terenu oznaczonego symbolem „72MN”.

2. Rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały,

3. Zmianę planu opracowano w oparciu o uchwałę Nr L/604/2023 Rady Gminy Korzenna z dnia 17 kwietnia 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą plan „Nr 1 – Korzenna”.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcia Rady Gminy Korzenna podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – jako załącznik Nr 1,
- 2) dane przestrzenne tworzone dla „zmiany planu”, o których mowa w Rozdziale 5a „ustawy” - jako załącznik Nr 2.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Ilekroć jest mowa w zmianie planu o „**miejscowym planie**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą plan „Nr 1 – Korzenna”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/479/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 23 maja 2022r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 07.06.2022r., poz. 4014).

§ 4. W części tekstowej „miejscowego planu” zmienia się zapis zawarty w § 4 ust. 1 pkt 4 w odniesieniu do terenu oznaczonego symbolem „72MN” i wprowadza się następujące nowe brzmienie punktu 4:

„4) obowiązuje realizacja dachów jako dwuspadowych lub wielospadowych, o kącie nachylenia połaci pomiędzy 15° – 45° z kalenicą równoległą do dłuższego boku budynku z dopuszczeniem na terenie oznaczonym symbolem „72MN” realizacji kalenicy równoległej do krótszego boku budynku; długość kalenicy w przypadku dachów wielospadowych nie może być mniejsza niż 1/3 długości całego dachu; dopuszcza się stosowanie lukarn, wygładów, „jaskółek” lub okien połaciowych;”..

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Korzenna

§ 6. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Korzenna.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Szymon Semla

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LV/655/2023

Rady Gminy Korzenna

z dnia 21 września 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna w sprawie uwag do projektu zmiany planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w zmianie planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

1. Rada Gminy Korzenna po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Korzenna stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą plan „Nr 1 – Korzenna” - w okresie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977).
2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (o którym mowa w punkcie 1 nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Korzenna stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 977).

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Szymon Semla

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LV/655/2023
Rady Gminy Korzenna
z dnia 21 września 2023 r.

DANE PRZESTRZENNE TWORZONE DLA ZMIANY PLANU

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 zawartych w Rozdziale 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 977), Rada Gminy Korzenna przyjmuje przygotowane przez Wójta Gminy Korzenna dane przestrzenne tworzone dla zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą plan „Nr 1 – Korzenna” (w zakresie zmiany zapisów zawartych w § 4 ust. 1 pkt 4 w odniesieniu do terenu oznaczonego symbolem „72MN”) - stanowiące załącznik w postaci cyfrowej do niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Szymon Semla

Załącznik Nr 2. do uchwały Nr LV/655/2023

Rady Gminy Korzenna

z dnia 21 września 2023 roku

Zalacznik2..gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę