



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 listopada 2023 r.

Poz. 7346

UCHWAŁA NR LXXXIII/574/2023 RADY MIEJSKIEJ W BIECZU

z dnia 31 października 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biecz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, poz. 1506, poz. 1597) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz Uchwały Nr LXXXIII/516/2023 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biecz, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/410/2017 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 4 sierpnia 2017 r., Rada Miejska w Bieczu uchwala, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biecz, uchwalonego Uchwałą Nr LXIV/456/2022 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biecz, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z 2022 r., poz. 9174, zwaną dalej zmianą planu.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik nr 1 – rysunek planu wykonany na mapie w skali 1:1000 stanowiący integralną część niniejszej uchwały;
- 2) Załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bieczu o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 3) Załącznik nr 3 – Zbiór danych przestrzennych.

§ 2.1. W tekście planu, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały:

- 1) w §7 wprowadza się następujące zmiany:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. W terenie wyznaczonym w ust.1 w ramach zagospodarowania terenu określa się możliwość realizacji:

- 1) *obiektów inżynierskich, w tym: kładek, pomostów;*
- 2) *urządzeń hydrotechnicznych.*”;

- 2) w §8 wprowadza się następujące zmiany:

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. W terenach wyznaczonych w ust.1 ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

1) w ramach zagospodarowania terenu określa się możliwość realizacji:

a) terenowych obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych;

b) ścieżek pieszych i rowerowych;

c) dojazdów niewydzielonych i dojść.

2) wysokość terenowych obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych: do 5 m;

3) powierzchnia biologicznie czynna: minimum 50 % .”.

§ 3. Załącznik graficzny Nr 1 do Uchwały LXIV/456/2022 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biecz, otrzymuje brzmienie jak Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biecza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Nosal

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIECZ

RYSunEK PLANu

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LXXXIII/574/2023
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 października 2023 r.

Skala 1:1000



Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

USTALENIA PLANU:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- teren wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny zieleni urządzonej

ELEMENTY INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

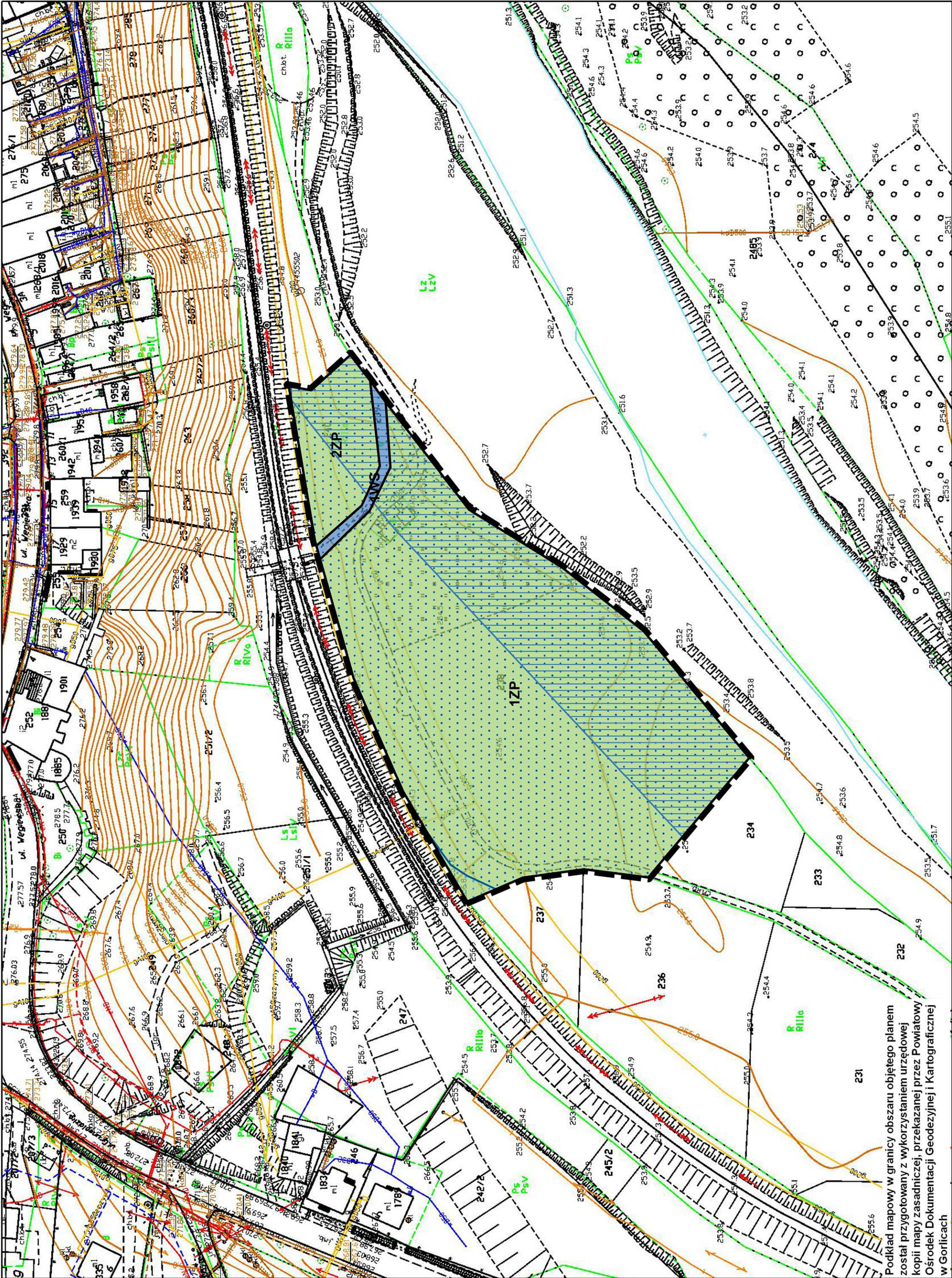
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 433 "Dolina rzeki Wisłoka"
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (cały obszar planu)
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (cały obszar planu)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Biecz



- ZP - Obszary zieleni urządzonej
- Granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi na 10 lat (Q10%) (wg map zagrożenia powodziowego)
- Granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi na 100 lat (Q1%) (wg map zagrożenia powodziowego)
- Granice obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi na 500 lat (wg map zagrożenia powodziowego)
- Granica GZWP nr 433 "Dolina rzeki Wisłoka"

Poz. 7346



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXXIII/574/2023
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 października 2023 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

Rady Miejskiej w Bieczu o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, poz. 1506, poz. 1597) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) rozstrzyga się sposób realizacji, zapisanych w zmianie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biecz, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy oraz zasady finansowania wymienionych w planie inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Sfinansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, zakłada się ze środków pochodzących z:

- budżetu Gminy,
- Unii Europejskiej,
- partnerstwa prywatno – publicznego,
- Skarbu Państwa.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie przy uwzględnieniu zasady wspierania interesu publicznego, we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie niniejszej częściowej zmiany planu.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Nosal

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXXIII/574/2023

Rady Miejskiej w Bieczu

z dnia 31 października 2023 roku

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz.977) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę