



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 8 grudnia 2023 r.

Poz. 8557

POROZUMIENIE

z dnia 25 maja 2023 r.

zawarte dnia 25 maja 2023 r. w Zakopanem pomiędzy:

1. Powiatem Tatrzańskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, z siedzibą w Zakopanem, ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane, w imieniu którego działają:

1) Pan Piotr Bąk - Starosta Tatrzański,

2) Pan Władysław Filar - Wicestarosta Tatrzański,

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu - Pani Zofii Garbulińskiej

zwanym dalej w porozumieniu Przekazującym

a

2. Gminą Miasto Zakopane reprezentowaną przez:

Pana Leszka Dorulę - Burmistrza Miasta Zakopane

ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - Pani Heleny Mamcarz

zwaną dalej w porozumieniu Przejmującym

w sprawie przejęcia zarządzania odcinkiem drogi powiatowej nr 1648K ul. Oswalda Balzera w Zakopanem w rejonie skrzyżowania z drogą gminną nr G 420241K ul. Toporowa Cyrhla, tj. od km 3+669 do km 3+720 w zakresie pełnienia roli inwestora zadania polegającego na przebudowie drogi powiatowej w celu dostosowania zatoki przystankowej do potrzeb montażu i obsługi punktu ładowania autobusów elektrycznych w ramach realizowanego zadania przez Gminę Miasto Zakopane.

Działając na podstawie:

- art. 19 ust. 4, art. 20 pkt 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 645),
- art. 5 ust. 2 i 3 Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1526 z późn. zm.),
- art. 8 ust. 2a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.),
- uchwały Nr XLV/318/23 Rady Powiatu Tatrzańskiego z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie przekazania zarządzania odcinkiem drogi powiatowej nr 1648K ul. Oswalda Balzera w Zakopanem w rejonie skrzyżowania z drogą gminną nr G 420241K ul. Toporowa Cyrhla, tj. od km 3+669 do km 3+720 w zakresie pełnienia roli inwestora zadania polegającego na przebudowie drogi powiatowej w celu dostosowania zatoki przystankowej do potrzeb montażu i obsługi punktu ładowania autobusów elektrycznych w ramach realizowanego zadania przez Gminę Miasto Zakopane,

- uchwały Nr XXXIX/532/2022 Rady Miasta Zakopane z dnia 14 czerwca 2022 r. w sprawie: przejęcia zarządzania drogą powiatową nr 1648K - ul. Oswalda Balzera w rejonie skrzyżowania z drogą gminną nr: G 420241K - ul. Toporowa Cyrhla w zakresie pełnienia roli inwestora zadania polegającego na przebudowie drogi powiatowej w celu dostosowania zatoki przystankowej do potrzeb montażu i obsługi punktu ładowania autobusów elektrycznych w ramach realizowanego zadania przez Gminę Miasto Zakopane,

strony postanawiają zawrzeć porozumienie o następującej treści:

§ 1. Przekazujący przekazuje, a Przejmujący przejmuje zarządzanie odcinkiem drogi powiatowej nr 1648K ul. Oswalda Balzera w Zakopanem w rejonie skrzyżowania z drogą gminną nr G 420241K ul. Toporowa Cyrhla, tj. od km 3+669 do km 3+720 w zakresie zadań określonych w art. 20 pkt. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645) tj. pełnienia roli inwestora zadania polegającego na przebudowie drogi powiatowej w celu dostosowania zatoki przystankowej do potrzeb montażu i obsługi punktu ładowania autobusów elektrycznych w ramach realizowanego zadania przez Gminę Miasto Zakopane pn. „Rozwój zeroemisyjnego transportu publicznego w Zakopanem poprzez zakup taboru elektrycznego wraz z rozbudową infrastruktury ładowania” dofinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu priorytetowego „Zielony transport publiczny (Faza I)”.

§ 2. 1. Gmina Miasto Zakopane przejmuje od Powiatu Tatrzańskiego wszystkie prawa i obowiązki inwestora robót wynikające z Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oraz przepisów szczegółowych. W szczególności Gmina Miasto Zakopane uzyska prawo do dysponowania nieruchomościami objętymi robotami na cele budowlane zgodnie z przepisami prawa budowlanego, uprawniające do wykonania robót budowlanych.

2. W przypadku konieczności nabycia nieruchomości niezbędnych dla realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1, zarówno w trybie cywilnoprawnym, jak i administracyjnoprawnym określonym Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) wszelkie obowiązki związane z regulacją stanów prawnych przejmowanych nieruchomości i wypłatą ewentualnych odszkodowań będą obciążały Przejmującego.

§ 3. 1. Do zadań i obowiązków Przejmującego w zakresie realizacji inwestycji należy:

- 1) przygotowanie dokumentacji projektowej inwestycji (zgodnie z koncepcją przedstawioną w załączeniu do pisma znak: WDT.7011.1.2023.PR z dnia 24.03.2023 r.), przy zachowaniu obowiązującej organizacji ruchu po zakończeniu inwestycji,
- 2) uzgadnianie dokumentacji projektowej inwestycji na każdym etapie jej opracowywania z zarządcą drogi powiatowej,
- 3) uzyskanie wymaganych przepisami decyzji, pozwoleń i uzgodnień,
- 4) protokolarne przejęcie od Przekazującego odcinka drogi powiatowej objętego inwestycją,
- 5) zawarcie umowy z wykonawcą inwestycji,
- 6) przekazanie Przekazującemu kopii umowy z wykonawcą inwestycji,
- 7) przekazanie wykonawcy inwestycji terenu budowy,
- 8) zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji,
- 9) dokonywanie odbiorów częściowych, odbioru końcowego i ostatecznego inwestycji, z udziałem przedstawicieli zarządcy drogi powiatowej,
- 10) dokonywanie przeglądów gwarancyjnych wykonanej inwestycji,
- 11) przejęcie odpowiedzialności za naruszenie praw własności stron trzecich podczas realizacji inwestycji,
- 12) w razie konieczności uzyskanie pozwolenia na użytkowanie inwestycji,
- 13) pokrycie całości wydatków poniesionych na realizację inwestycji, w tym również na opracowanie dokumentacji projektowej,
- 14) przekazanie Przekazującemu dokumentacji powykonawczej inwestycji.

2. Przekazujący w zakresie realizacji inwestycji ma prawo i obowiązek:

- 1) zatwierdzić do realizacji dokumentację projektową inwestycji,

- 2) protokolarnie przekazać Przejmującemu odcinek drogi powiatowej objęty inwestycją i uczestniczyć w przekazaniu wykonawcy terenu inwestycji,
- 3) brać czynny udział w nadzorowaniu i kontrolowaniu prowadzonych robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji,
- 4) brać czynny udział w odbiorach częściowych, odbiorze końcowym i ostatecznym inwestycji oraz przeglądach gwarancyjnych wykonanej inwestycji.

§ 4. Nakłady finansowe poniesione przez Przejmującego na realizację inwestycji stają się własnością Przekazującego jako wzrost wartości środka trwałego.

§ 5. Przejmujący zapewni korzystanie z przystanku Cyrhla w czasie realizacji inwestycji oraz po jej zakończeniu innym podmiotom obsługującym linie regularne.

§ 6. Przejmujący jest zobowiązany w umowie z wykonawcą inwestycji uwzględnić:

- 1) prawo Przekazującego do udziału w przekazaniu wykonawcy inwestycji terenu budowy,
- 2) 60-cio miesięczny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne robót licząc od podpisanego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego inwestycji,
- 3) informowanie Przekazującego o odbiorach częściowych i odbiorze końcowym, co najmniej z pięciodniowym wyprzedzeniem,
- 4) prawo Przekazującego do udziału w nadzorowaniu i kontrolowaniu materiałów i prowadzonych robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji, w tym upoważniony przedstawiciel Przekazującego będzie miał nieograniczony dostęp do terenu budowy oraz dziennika budowy.

§ 7. Po zakończeniu inwestycji Przejmujący przekaze Przekazującemu dokumentację powykonawczą inwestycji, zawierającą m.in.:

- 1) protokoły pomiarów, badań i sprawdzeń wykonanych w trakcie realizacji inwestycji, jak i po jej zakończeniu,
- 2) atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie dla materiałów użytych do wykonania robót,
- 3) protokół odbioru robót,
- 4) w razie konieczności pozwolenie na użytkowanie inwestycji, bądź kopię zgłoszenia zakończenia,
- 5) projekt budowlany,
- 6) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

§ 8. Niniejsze porozumienie strony zawierają na czas określony, od dnia podpisania do dnia zakończenia okresu gwarancyjnego wykonanych robót budowlanych. Termin końcowy porozumienia zostanie określony i wprowadzony do dokumentu w formie aneksu po odbiorze robót.

§ 9. 1. Przejmujący ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec Przekazującego oraz osób trzecich z tytułu ewentualnych roszczeń powstałych w związku z wykonywaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszego porozumienia.

2. Przejmujący zobowiązuje się wobec Przekazującego do usuwania i pokrywania kosztów wszelkich ewentualnych szkód oraz zaspokajania roszczeń związanych z realizacją niniejszego porozumienia, a w szczególności Przejmujący zobowiązuje się do ponoszenia pełnej odpowiedzialności, w tym również za szkody poniesione przez osoby trzecie, związane lub pozostające w związku z realizacją niniejszego porozumienia.

§ 10. 1. W przypadku niewykonywania przez którąkolwiek ze stron obowiązków wynikających z niniejszego porozumienia, strony dopuszczają możliwość wcześniejszego jego rozwiązania na mocy porozumienia stron i określenia ewentualnych dalszych zasad współpracy na mocy odrębnego porozumienia.

2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy prawne.

3. Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Spory związane z realizacją porozumienia podlegać będą orzecznictwu sądu właściwego dla siedziby Przejmującego.

§ 11. 1. Niniejsze porozumienie wchodzi w życie z datą jego zawarcia.

2. W trakcie obowiązywania niniejszego porozumienia każdej ze stron przysługuje prawo jego rozwiązania za pisemnym wypowiedzeniem z zachowaniem 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 12. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego po dwa dla każdej ze stron.

Powiat

Starosta Tatrzański

mgr inż. Piotr Bąk

Wicestarosta Tatrzański

mgr inż. Władysław Filar

Kontrasygnata
Skarbnik Powiatu

mgr Zofia Garbulińska

Powiat

Burmistrz Miasta Zakopane

Leszek Dorula

Skarbnik Miasta

mgr Helena Mamcarz