DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 lutego 2023 r.

Poz. 1299

Podpisany przez:
Artur Slowik
Data: 2023-02-10 13:32:29

ZESTAWIENIE
WÓJTA GMINY BUDZÓW

z dnia 7 lutego 2023 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2022 roku położonych na obszarze Gminy Budzów

Na podstawie art. 4a ust. 1 Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001 r. (Dz.U. z dnia 06.06.2019 r. poz. 1182 z póź zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. (Dz. U. nr 250 poz. 1873).

II półrocze 2022 r.											
Stawki czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu**											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) **** 2) ...									
poniżej 40 m2	B										
	C										
	A										
40 m2 do 60 m2	B										
	C										
powyżej 60 m2	A										
do 80 m2	B										
	C										
	A										
powyżej 80 m2	B		1,89								
	C										

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A. - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B. - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C. - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

1) **** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

z up. Wójta Gminy
Sekretarz Gminy

Janina Pieronkiewicz