



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 5 kwietnia 2023 r.

Poz. 2540

UCHWAŁA NR XLVI/689/2023 RADY GMINY LISZKI

z dnia 30 marca 2023 roku

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Gminy Liszki uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat, dla osób fizycznych, przy sprzedaży nieruchomości gruntowych bądź ich części, stanowiących własność Gminy Liszki, w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 2. Ustala się stawkę procentową bonifikaty, o której mowa w § 1, w wysokości:

- 1) 40% od ceny netto sprzedawanej nieruchomości lub jej części,
- 2) 60% od ceny netto sprzedawanej nieruchomości lub jej części, jeżeli wnioskodawca wykaże, iż poniósł nakłady na nieruchomości lub jej części.

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest:

- 1) złożenie wniosku o udzielenie bonifikaty przez osobę lub osoby uprawnione,
- 2) jednorazowa zapłata ceny sprzedawanej nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Liszki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Liszki

mgr inż. Zbigniew Kaczor