



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 6 kwietnia 2023 r.

Poz. 2568

INFORMACJA NR 1/2023 BURMISTRZA GMINY SŁOMNIKI

z dnia 30 marca 2023 roku

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Słomniki

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części (Dz.U. z 2007, Nr 250, poz.1873) Burmistrz Gminy Słomniki ogłasza:

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2022 roku położonych na obszarze Gminy Słomniki

a) I półrocze 2022 r.											
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A						1) 3,40		1) 2,53		3,20
	B						1) 2,84 2) 3,65		1) 2,55		
	C										
40 m2 do 60 m2	A						1) 3,40		1) 2,53		3,20
	B						1) 2,84 2) 3,65		1) 2,55		
	C										
powyżej 60 m2 do 80 m2	A										3,20
	B										
	C										
powyżej 80 m2	A										
	B										
	C										

2. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2022 roku położonych na obszarze Gminy Słomniki

a) II półrocze 2022 r.						
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu						
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego				
		do 1918 r.	1919-45	1946-1970	1971-2002	po 2002 r.

		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A						1) 3,40		1) 2,53		3,20
	B						1) 2,84 2) 3,65		1) 2,55		
	C										
40 m2 do 60 m2	A						1) 3,40		1) 2,53		3,20
	B						1) 2,84 2) 3,65		1) 2,55		
	C										
powyżej 60 m2 do 80 m2	A										3,20
	B										
	C										
powyżej 80 m2	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) *- budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Burmistrz Gminy Słomniki

Paweł Knafel