



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 9 września 2024 r.

Poz. 5618

### UCHWAŁA\* NR V.52.2024 RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE PODHALAŃSKIM

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

#### **w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2024.1130.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz w związku z Uchwałą Nr XLIX.468.2023 Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Maków Podhalański, zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/43/2011 Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim z dnia 12 maja 2011 r. z późniejszymi zmianami,

#### **uchwała zmianę części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański.**

#### **Rozdział 1. Przepisy ogólne**

§ 1. Zmiana części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański zwana dalej „planem” obejmuje obszar o powierzchni około 0,25 ha.

§ 2. Integralną częścią planu są załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) **Załącznik Nr 1** – część graficzna planu w skali 1:1000, zawierająca wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Maków Podhalański z oznaczeniem granic obszaru objętego planem;
- 2) **Załącznik Nr 2** – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) **Załącznik Nr 3** – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) **Załącznik Nr 4** – przestrzenne.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

- 1) **działce budowlanej** – rozumie się przez to pojęcie działki budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) **intensywności zabudowy** – rozumie się przez to pojęcie intensywności zabudowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – rozumie się przez to linię ograniczającą dopuszczalne (nieprzekraczalne) położenie elewacji nowych budynków oraz innych obiektów kubaturowych i naziemnych urządzeń infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię (na odległość nie większą niż 1,5 m) schodów zewnętrznych, daszków, okapów, balkonów, przypór, ryzalitów i wykuszy;
- 4) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia tekstowe i graficzne będące przedmiotem uchwały;
- 5) **powierzchni biologicznie czynnej** – rozumie się przez to pojęcie powierzchni biologicznie czynnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 6) **udziale powierzchni biologicznie czynnej** – rozumie się przez to pojęcie udziału powierzchni biologicznie czynnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 7) **udziale powierzchni zabudowy** – rozumie się przez to pojęcie udziału powierzchni zabudowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 8) **przepisach odrębnych** – rozumie się przez to obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z decyzji administracyjnych;
- 9) **przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, który dominuje na działce budowlanej, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby użytkowania jako uzupełniające;
- 10) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć ustalony rodzaj przeznaczenia, który uzupełnia przeznaczenie terenu lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w uchwale;
- 11) **przeznaczeniu wykluczającym** – należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania, zagospodarowania lub zabudowy terenu, do którego realizacji plan nie dopuszcza;
- 12) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Maków Podhalański;
- 13) **wysokości zabudowy** – rozumie się przez to pojęcie wysokości zabudowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. 1. Ustaleniami obowiązującymi w części graficznej planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granica obszaru objętego zmianą planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) symbol podany w § 5, określający przeznaczenie terenu.

2. Na rysunku planu, o którym mowa w § 2 pkt. 1, występują następujące oznaczenia wynikające z unormowań odrębnych:

- 1) granica głównego zbiornika wód podziemnych nr 444 Dolina Rzeki Skawa.

§ 5. W wyodrębnionym liniami rozgraniczającymi terenach ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenu oraz jego symbole literowo-cyfrowy oznaczone w części graficznej planu:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) **ZN** - teren zieleni naturalnej;
- 3) **KR** – teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

## Rozdział 2.

### Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

#### Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6. W celu prawidłowego kształtowania ładu przestrzennego i jego ochrony ustala się:

- 1) dopuszcza się sytuowanie budynków w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką;
- 2) wysokość zabudowy na obszarze planu nie więcej niż **35 m**;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z częścią graficzną planu.

#### **Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

§ 7. 1. Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz inwestycji celu publicznego.

2. Ustala się konieczność ograniczenia ewentualnej uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności do granic terenu, do którego użytkownik posiada tytuł prawny; w szczególności dotyczy to odorów, hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza.

3. Ustala się indywidualny sposób zaopatrzenia obiektów w ciepło z wykorzystaniem w nowych obiektach niskoemisyjnych nośników energii (energii elektrycznej oraz paliw "ekologicznie czystych" - np. gaz, lekki olej opałowy) lub z zastosowaniem technologii zapewniających minimalne standardy emisyjne zanieczyszczeń do środowiska albo alternatywnych źródeł energii (np. energia słoneczna, geotermalna) o mocy nieprzekraczającej 100 kW.

4. W zakresie ochrony przeciwpożarowej ustala się konieczność zapewnienia dróg pożarowych oraz zaopatrzenia w wodę w dostosowaniu do wymagań określonych w przepisach odrębnych.

5. Obszar objęty planem znajduje się w granicach **głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 444 "Dolina Rzeki Skawa"** oraz **lokalnego zbiornika wód podziemnych Zbiornik Warstw Magura (Babia Góra) – dawny Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 445**. Ochrona zasobów wodnych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

6. Obszar objęty planem znajduje się w **strefie ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej potoku Skawica** o zasięgu określonym według Rozporządzenia Nr 5/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 20 września 2010 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ww. ujęcia. Warunki zagospodarowania strefy określone są w przepisach odrębnych.

#### **Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad oraz warunków scalania i podziału nieruchomości**

§ 8. 1. Nie wyznacza się obszarów, dla których istnieje obowiązek dokonania scaleń i podziału nieruchomości, w przypadku ich podjęcia z inicjatywy właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości - na warunkach określonych w przepisach odrębnych - należy odpowiednio uwzględnić warunki określone w ust. 2.

2. Ustala się następujące parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalna powierzchnia działek: dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 700 m<sup>2</sup>;
- 2) minimalna szerokość frontów działek: dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 18 m;
- 3) dla pozostałych terenów:
  - a) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek: 10 m<sup>2</sup>,
  - b) minimalna szerokość frontu działki: 5 m.
3. Kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego w przedziale 60°-90°.

#### **Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji**

§ 9. 1. Ustala się zasadę obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem poprzez drogi znajdujące się poza granicą opracowania.

2. Ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania dla samochodów osobowych: 1 miejsce na 1 lokal mieszkalny lub 2 miejsca na 1 budynek mieszkalny jednorodzinny (w tym garaż) oraz 1 miejsce na 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług.

3. Ustala się nakaz wyznaczenia miejsc parkingowych na postój pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości minimum 1 miejsce parkingowe w przypadku świadczenia usług na terenie objętym planem.

4. Niewyznaczone w planie liniami rozgraniczającymi, niezbędne dla poszczególnych inwestycji, dojazdu z dostępem do dróg publicznych należy wytyczać w sposób uwzględniający obsługę terenów znajdujących się w sąsiedztwie, w zgodzie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi oraz z uwzględnieniem możliwości prowadzenia lokalnych sieci uzbrojenia technicznego.

### **Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

**§ 10.1.** Zachowuje się przebiegi i lokalizację istniejących sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, zapewniając możliwość ich rozbudowy, przebudowy, modernizacji, remontu oraz budowy nowych w sposób niekolidujący z innymi ustaleniami planu, zachowując warunki przepisów odrębnych.

2. Sieci infrastruktury technicznej oraz urządzeń z nią związanych należy prowadzić w sposób niekolidujący i podporządkowany określonemu w planie przeznaczeniu terenu. W przypadku kolizji istniejących sieci i urządzeń z planowanymi nowymi obiektami dopuszcza się ich przebudowę według przepisów odrębnych.

3. Ustala się następujące zasady przebudowy, rozbudowy i budowy poszczególnych systemów infrastruktury technicznej:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
  - a) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej,
  - b) dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody;
- 2) w zakresie gospodarki ściekowej:
  - a) odprowadzenie ścieków sanitarnych z obszaru do sieci kanalizacji sanitarnej,
  - b) do indywidualnych oczyszczalni ścieków lub do szczelnych zbiorników wybieralnych;
- 3) w zakresie odprowadzenia wód opadowych:
  - a) ustala się zasadę powierzchniowego odprowadzania wód opadowych i odprowadzenia ich do odbiorników lub do gruntu, pod warunkiem nienaruszenia stosunków wodnych terenu,
  - b) dopuszcza się możliwość magazynowania wód opadowych odprowadzanych z powierzchni dachowych w zbiornikach zlokalizowanych w obrębie działki lub w terenie inwestycji, w celu ich wykorzystania dla celów gospodarczych;
- 4) w zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - a) zaopatrzenie w gaz ziemny z planowanej sieci przesyłowej Sucha Beskidzka – Maków Podhalański poprzez projektowane stacje redukcyjno – pomiarowe,
  - b) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz za pomocą indywidualnych źródeł;
- 5) w zakresie infrastruktury energetycznej:
  - a) zaopatrzenie w energię elektryczną ze stacji GPZ 110/15 kV w Białce poprzez istniejący układ sieci i urządzeń elektroenergetycznych,
  - b) dopuszcza się realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii - wyłącznie na potrzeby własne,
  - c) dopuszcza się lokalizację instalacji wykorzystujących do wytwarzania energii elektrycznej (ogniwa fotowoltaiczne) i cieplnej (kolektory słoneczne) energię słońca o mocy nie przekraczającej 100 kW;

- 6) w zakresie zaopatrzenia w ciepło: zachowuje się i dopuszcza się stosowanie indywidualnych wysokosprawnych systemów z wykorzystaniem atestowanych urządzeń grzewczych zapewniających zachowanie dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza;
- 7) w zakresie infrastruktury teletechnicznej: obsługa telekomunikacyjna w oparciu o istniejącą i projektowaną infrastrukturę;
- 8) w zakresie gospodarki odpadami:
  - a) ustala się konieczność prowadzenia gospodarki odpadami komunalnymi i innymi odpadami w systemie zorganizowanym, obowiązującym na obszarze gminy,
  - b) gospodarkę odpadami w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

### **Rozdział 3.**

#### **Ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu**

**§ 11.** Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonego w części graficznej planu symbolem 1MN ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
  - a) teren usług,
  - b) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,
  - c) teren komunikacji pieszo-rowerowej,
  - d) teren infrastruktury technicznej,
  - e) teren zieleni urządzonej;
- 3) przeznaczenie wykluczane:
  - a) teren usług handlu wielkopowierzchniowego,
  - b) teren usług handlu hurtowego,
  - c) teren usług nauki,
  - d) teren usług kultury i rozrywki,
  - e) teren usług kultu religijnego,
  - f) teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego,
  - g) teren obsługi produktów naftowych,
  - h) teren gospodarowania odpadami;
- 4) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8,
  - c) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 30% powierzchni działki budowlanej,
  - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50% powierzchni działki budowlanej,
  - e) maksymalna wysokość zabudowy:
    - dla budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych: nie więcej niż 12,0 m,
    - dla budynków garażowych, gospodarczych, garażowo-gospodarczych: nie więcej niż 7,0 m, w przypadku realizacji zadaszenia w formie tarasu wysokość maksymalną należy dostosować do poziomu posadzki nad pierwszą kondygnacją nadziemną,

- f) geometria dachów: -dla budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych: dachy dwuspadowe (w tym naczółkowe i półszczytowe) i wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci dachowych od 35° do 45°, -dla budynków garażowych, gospodarczych, garażowo-gospodarczych: dachy dwuspadowe (w tym naczółkowe i półszczytowe) i wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci dachowych do 35°, -dopuszcza się także realizację dachów płaskich w formie tarasów związanych funkcjonalnie z budynkiem mieszkalnym;
- 5) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z przeznaczeniem terenu i przeznaczeniem uzupełniającym;
- 6) dopuszcza się lokalizację parkingów, placów manewrowych.

**§ 12. Dla terenu zieleni naturalnej** oznaczonego symbolem **1ZN**, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren zieleni naturalnej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
  - a) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,
  - b) teren komunikacji pieszej,
  - c) teren komunikacji rowerowej,
  - d) teren infrastruktury technicznej,
  - e) teren rolnictwa z zakazem zabudowy,
  - f) teren wód powierzchniowych śródlądowych,
  - g) teren zieleni urządzonej;
- 3) przeznaczenie wykluczone terenu:
  - a) teren stacji gazowej,
  - b) teren magazynu gazu,
  - c) teren obsługi produktów naftowych,
  - d) teren gospodarowania odpadami.
- 4) zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 80% powierzchni terenu,
  - b) zakaz zabudowy budynkami.

**§ 13. Dla terenu komunikacji drogowej wewnętrznej**, oznaczonego symbolem: **1KR**, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
  - a) teren komunikacji pieszej,
  - b) teren komunikacji rowerowej,
  - c) teren infrastruktury technicznej,
  - d) teren zieleni urządzonej;
- 3) Szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

#### **Rozdział 4.**

**Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

**§ 14.** Dla nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość - ustala się jednorazową opłatę w stosunku procentowym do wzrostu tej wartości w wysokości 30%.

**Rozdział 5.**  
**Ustalenia przejściowe i końcowe**

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Makowa Podhalańskiego.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

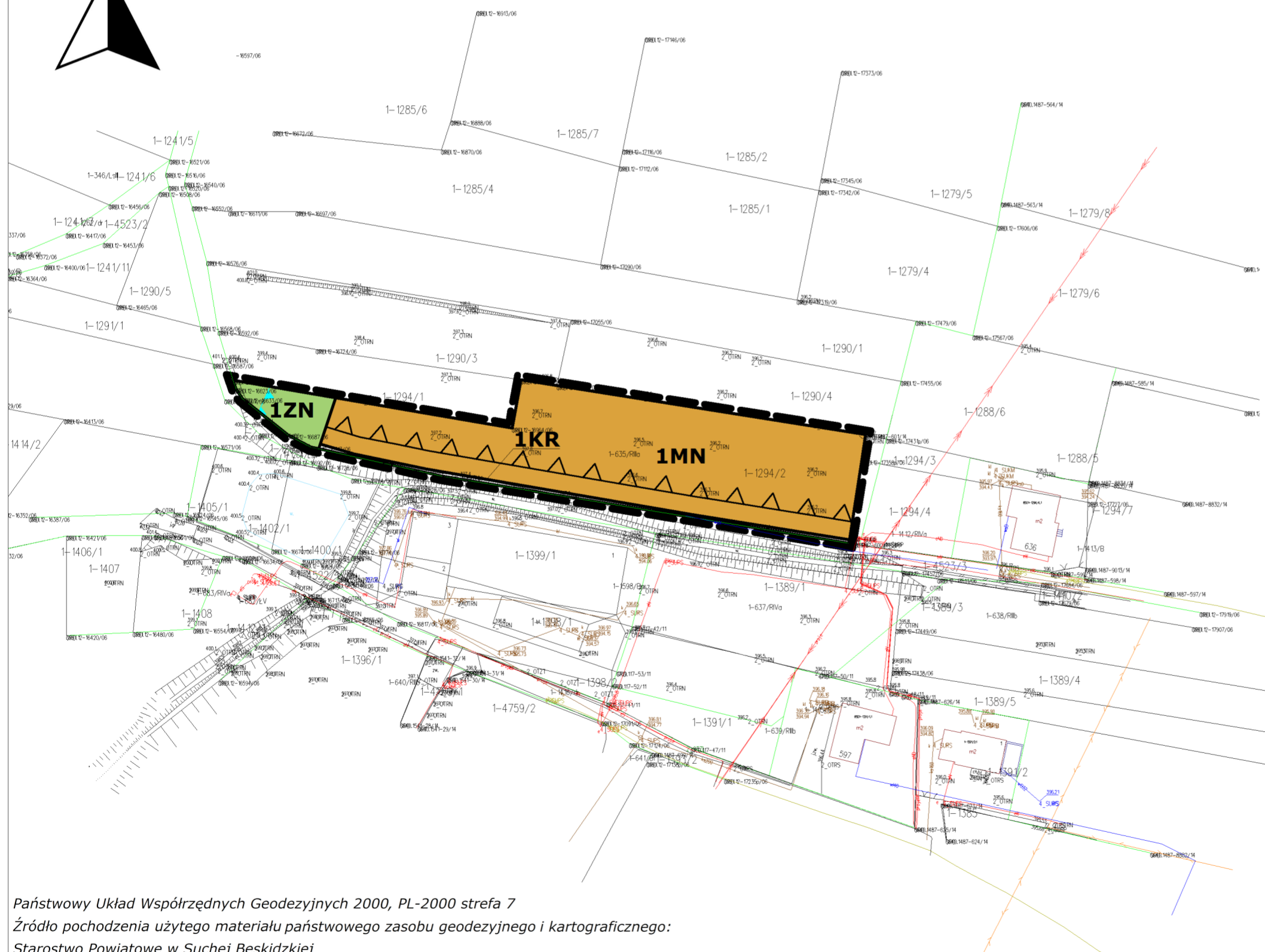
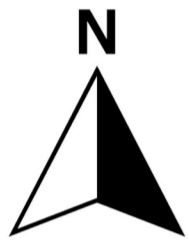
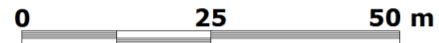
Przewodniczący Rady Miejskiej

**Tomasz Spyrka**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr V.52.2024  
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim  
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

## ZMIANA CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO MIEJSCOWOŚĆ BIAŁKA W GMINIE MAKÓW PODHALAŃSKI

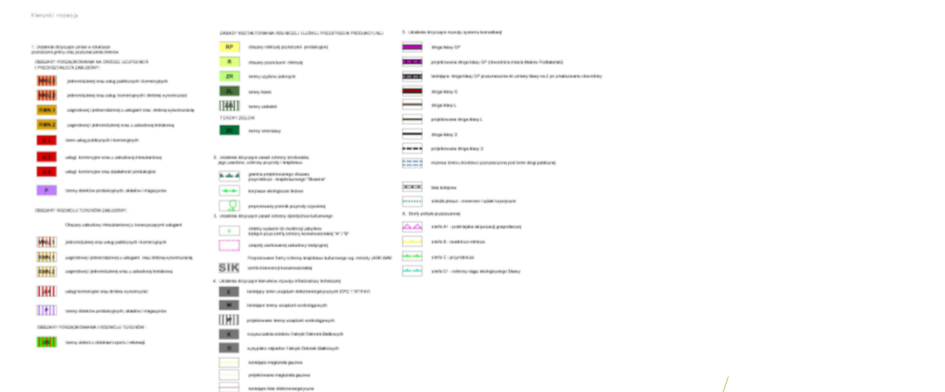
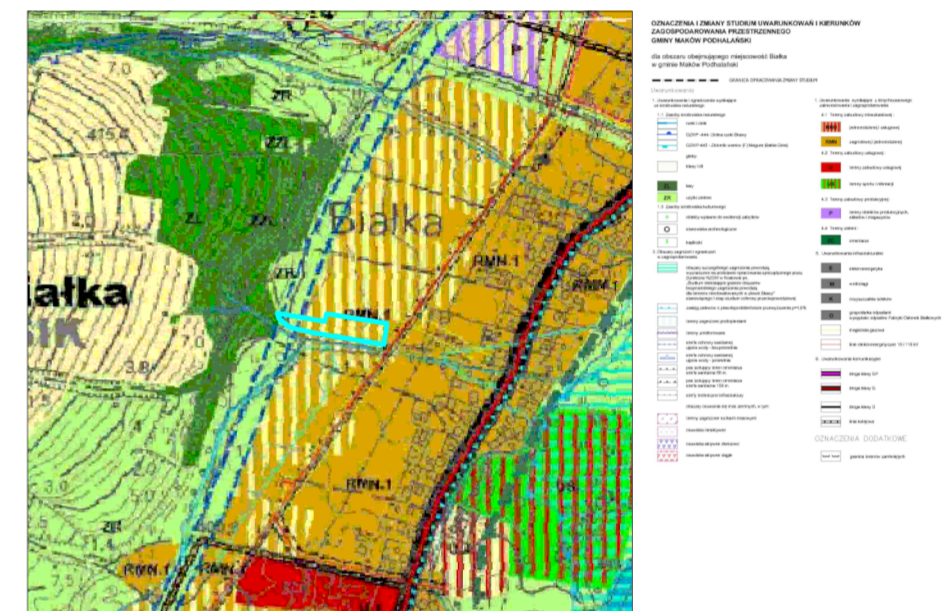
Skala 1:1000



## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI

— granica obszaru objętego zmianą planu

SKALA 1: 10 000



### LEGENDA

#### Elementy ustaleń planu:

- Granica obszaru objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- ZN Teren zieleni naturalnej
- KR Teren komunikacji drogowej wewnętrznej

#### Elementy wynikające z unormowań odrębnych:

- Granica głównego zbiornika wód podziemnych nr 444 Dolina Rzeki Skawa

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000 strefa 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

Starostwo Powiatowe w Suchoj Beskidzkiej

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr V.52.2024  
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim  
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

### **ROZSTRZYGNIECIE**

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska w Makowie Podhalańskim stwierdza – w oparciu o dokumentację z wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – brak uwag wymagających rozstrzygnięcia łącznie z uchwaleniem zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr V.52.2024  
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim  
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

### **ROZSTRZYGNIECIE**

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska w Makowie Podhalańskim, uchwalając zmianę części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego miejscowość Białka w gminie Maków Podhalański, przyjmuje ustalenia planu, stwierdzając, że uchwalenie planu nie wymaga realizacji infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr V.52.2024  
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim  
z dnia 28 sierpnia 2024 roku  
Zalacznik4.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**