



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 2 grudnia 2024 r.

Poz. 7509

UCHWAŁA NR IX.106.2024 RADY GMINY CZERNICHÓW

z dnia 25 listopada 2024 roku

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) Rada Gminy Czernichów uchwala, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. Od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych
od 1 m² powierzchni użytkowej 1,19 zł
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
od 1 m² powierzchni użytkowej 30,80 zł
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu
kwalifikowanym materiałem siewnym,
od 1 m² powierzchni użytkowej 15,92 zł
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu
przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych
świadczeń,
od 1 m² powierzchni użytkowej 6,95 zł
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności
pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
od 1 m² powierzchni użytkowej 6,89 zł
2. Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób
zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,
od 1 m² powierzchni 1,28 zł
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi
płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,
od 1 ha powierzchni 6,84 zł
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności
pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego
od 1 m² powierzchni 0,44 zł
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z
dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i
położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania

przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni

4,51 zł

3. Od budowli – 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała nr LXXI.724.2023 Rady Gminy Czernichów z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernichów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od dnia 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady

Adam Bałuszek