



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 6 grudnia 2024 r.

Poz. 7890

UCHWAŁA NR VII/47/2024 RADY GMINY ŻEGOCINA

z dnia 28 listopada 2024 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.)art. 5 ust.1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) oraz Obwieszczenie Ministra Finansów , z dnia 25 lipca 2024r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 2024 poz. 716) Rada Gminy Żegocina uchwala co następuje:

§ 1. Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

1. **od gruntów:**1/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez, względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,08 zł** od 1 m² powierzchni2/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych**6,84 zł** od 1 ha powierzchni,3/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,45 zł** od 1 m² powierzchni4/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia

9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U. z 2021r., poz.485 ze zm.)

i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę

o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. **4,51 zł** od 1 m² powierzchni

2. **od budynków lub ich części:**1/ mieszkalnych**0,71 zł** od 1m² powierzchni użytkowej2/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **26,01 zł** od 1m² powierzchni użytkowej3/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym**15,92 zł** od 1m² powierzchni użytkowej4/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów

o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń**6,95 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej5/ **pozostałych** :a/ budynków letniskowych**11,48 zł** od 1 m² powierzchni użytkowejb/ budynków gospodarczych **8,95 zł** od 1 m² powierzchni użytkowejc/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego, przez organizacje pożytku publicznego **9,86 zł** od 1m² powierzchni użytkowej

3. **od budowli 2%** ich wartości określonej zgodnie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żegocina.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LV/409/2023 Rady Gminy Żegocina z dnia 29 listopada 2023 r.
w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w BIP oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kępa