



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 6 grudnia 2024 r.

Poz. 7895

### UCHWAŁA NR XI/61/2024 RADY GMINY ŁABOWA

z dnia 27 listopada 2024 roku

**w sprawie określenia zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa - „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 403 ust. 4 pkt 1a, ust. 5 i 6, w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), **Rada Gminy Łabowa uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Określa się zasady udzielania osobom fizycznym dotacji celowych na realizację zadań związanych z ochroną powietrza polegających na zmianie starego systemu ogrzewania na ekologiczne w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Łabowa - „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”, realizowanych w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa.

2. Zasady udzielania dotacji celowych, o których mowa w ust. 1, w tym kryteria wyboru zadań do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dofinansowania i sposób jej rozliczania określa Regulamin stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Maria Stopka**

Załącznik do uchwały Nr XI/61/2024  
Rady Gminy Łabowa  
z dnia 27 listopada 2024 r.

## REGULAMIN

### § 1.

#### Postanowienia ogólne

### § 2.

#### Definicje

**w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa – „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”**

#### § 1. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa – zwany w dalszej części Regulaminem, określa zasady udzielania dotacji celowych z budżetu gminy na realizację zadań polegających na zmianie systemu ogrzewania na ekologiczne w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Łabowa, w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa – w ramach zadania „*Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła*”, w tym kryteria wyboru do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania.

2. Celem udzielenia dotacji celowej jest poprawa jakości powietrza na terenie Gminy Łabowa poprzez zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych w wyniku procesów spalania paliw stałych do celów grzewczych w budynkach mieszkalnych.

3. Dotacja celowa udzielona będzie ze środków własnych budżetu Gminy Łabowa. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest podpisanie umowy.

4. Podmiotami mogącymi ubiegać się o dotację celową są osoby fizyczne planujące dokonać zmiany systemu ogrzewania w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Łabowa na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.

5. Warunkiem uczestnictwa Wnioskodawcy w programie jest:

- a) posiadanie tytułu prawnego do budynku mieszkalnego;
- b) użytkowanie starego źródła ciepła w rozumieniu niniejszego Regulaminu.

6. Dotacja przysługuje Wnioskodawcy, u którego funkcjonował będzie wyłącznie ekologiczny system ogrzewania w budynku mieszkalnym w rozumieniu niniejszego Regulaminu.

#### § 2. Definicje

Ilekróć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

1. **Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Łabowa, która udziela dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań, z przeznaczeniem na zmianę systemu ogrzewania na ekologiczne w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Łabowa, w ramach ograniczenia niskiej emisji – w ramach zadania „*Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła*”.

2. **Urzędzie Gminy** – należy przez to rozumieć Urząd Gminy w Łabowej z siedzibą w Łabowa 38, 33-336 Łabowa.

3. **Wnioskodawcy** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną ubiegającą się o przyznanie dotacji celowej, na zmianę systemu ogrzewania na ekologiczny, legitymującą się tytułem prawnym do budynku mieszkalnego.

4. **Budynku mieszkalnym** – należy przez to rozumieć budynek wolnostojący lub budynek w zabudowie bliźniaczej albo budynek wielolokalowy, przeznaczony i wykorzystywany na cele mieszkaniowe, co najmniej w 70% powierzchni całkowitej.

5. **Starym źródle ciepła** – należy przez to rozumieć kocioł na paliwo stałe centralnego ogrzewania bezklasowy lub klasy 1, 2, 3 i 4 lub piec ogrzewania miejscowego (np. kominek, koza, trzon kuchenny, piec kaflowy) niespełniający wymogów ekoprojektu określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185 z 24 kwietnia 2015 r. wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.

6. **Ekologicznym źródle ciepła** – należy przez to rozumieć wysokosprawne, niskoemisyjne i ekologiczne źródła ciepła będące podstawowym źródłem ciepła w budynku mieszkalnym, spełniające wymagania techniczne określone w tabeli w § 3 ust.1.

7. **Zmianie źródła ciepła** – należy przez to rozumieć całkowitą likwidację dotychczasowego starego źródła ciepła w budynku mieszkalnym poprzez jego wymontowanie lub wyburzenie oraz przedłożenie dokumentu potwierdzającego utylizację starego źródła ciepła (np. zaświadczenie ze złomowiska, oświadczenie instalatora o odebraniu starego źródła ciepła i oddaniu do utylizacji, potwierdzenie rozbiórki uniemożliwiającej ponowne korzystanie ze starego źródła ciepła, zaświadczenie wydane przez kominiarza o odłączeniu starego źródła ciepła od przewodów kominowych), za wyjątkiem przypadków określonych w § 3 ust. 12 niniejszego Regulaminu oraz montaż nowego, ekologicznego źródła ciepła.

8. **Zadaniu** – należy przez to rozumieć przedsięwzięcie związane z ochroną powietrza, o którym mowa w art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. Poz. 54 z późn. zm), obejmujące zmianę systemu ogrzewania, w ramach zadania inwestycyjnego „**Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła**”.

9. **Dotacji celowej** – należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane Wnioskodawcy przez Gminę Łabowa, na realizację inwestycji, po spełnieniu przez Wnioskodawcę warunków określonych w niniejszym Regulaminie i Umowie o udzielenie dotacji.

10. **Umowie o udzielenie dotacji** – należy przez to rozumieć dokument określający wzajemne zobowiązania Gminy oraz Wnioskodawcy wynikające z realizacji dotacji celowej z budżetu gminy na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczny w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa– „**Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła**”.

11. **Wniosku o udzielenie dotacji** – należy przez to rozumieć wniosek sporządzony przez Wnioskodawcę, przekazany Gminie, w celu chęci pozyskania dotacji celowej na wymianę starego źródła ciepła w budynku mieszkalnym.

12. **Wniosku o rozliczenie dotacji** – należy przez to rozumieć wniosek sporządzony przez Wnioskodawcę, wraz z którym przekazuje Gminie, dokumenty potwierdzające zakres i rodzaj oraz wartość wykonanych prac.

13. **Protokół odbioru końcowego** - to podpisany przez strony umowy dokument potwierdzający końcowy odbiór wykonania zadania objętego umową.

### § 3. Charakterystyka zadania podlegającego dofinansowaniu:

1. W ramach zadania, dotacji celowej podlegać będzie wymiana starego źródła ciepła na ekologiczne źródła ciepła określone jak w tabeli poniżej:

<b>Ekologiczne źródło ciepła</b>	<b>Wymagania techniczne</b>
<b>Pompa ciepła powietrze/ woda</b> (zakup i montaż pompy ciepła typu powietrze/ woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem c.w.u. z osprzętem).	Pompy ciepła muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej min. A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Niskotemperaturowe pompy nie są kwalifikowane do dofinansowania.
<b>Pompa ciepła powietrze/ powietrze</b> (zakup i montaż pompy ciepła powietrze/ powietrze z osprzętem.)	Pompy ciepła muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej min. A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
<b>Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej</b> (zakup i montaż pompy ciepła typu grunt/ woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym,	Pompy ciepła muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej min. A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Niskotemperaturowe pompy nie

zbiornikiem c.w.u. z osprzętem)	są kwalifikowane do dofinansowania.
<b>Kocioł gazowy kondensacyjny</b> (zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzania powietrza i odprowadzania spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem c.w.u. z osprzętem.	Kotły gazowe kondensacyjne muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności min. A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
<b>Kocioł olejowy kondensacyjny</b> (zakup i montaż kotła olejowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzania powietrza i odprowadzania spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem c.w.u. z osprzętem.	Kotły olejowe kondensacyjne muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności min. A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
<b>Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie</b> (zakup i montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^2$ z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzania powietrza i odprowadzania spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem c.w.u. z osprzętem).	Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać certyfikat/ świadectwo potwierdzające spełnianie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign), kotły te muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/ m}^2$ oraz musza posiadać klasę efektywności energetycznej min. A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego. Przewody kominowe musza być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole kominiarskim podpisanym przez mistrza kominiarstwa.
<b>Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie</b>	Kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie musza posiadać certyfikat/ świadectwo potwierdzające spełnianie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign), kotły te musza charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/ m}^2$ oraz musza posiadać klasę efektywności energetycznej min. A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego albo do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego oraz zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego. Kocioła musi być eksploatowany ze zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym/zbiornikiem c.w.u.
<b>Ogrzewanie elektryczne - zakup i montaż</b>	Przyłączenie do sieci energetycznej na

urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła), materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/buforowego, zbiornika c.w.u. z osprzętem	podstawie warunków określonych przez zakład energetyczny.
--	---

2. Dotacja dotyczy ekologicznego źródła ciepła o mocy nie większej niż 50 kW.

3. Dotacja może być udzielona jeden raz na dany budynek mieszkalny, a w przypadku istnienia w budynku mieszkalnym dwóch lub więcej niezależnych systemów grzewczych, dotacja może być udzielona jeden raz na każdy z tych systemów, pod warunkiem posiadania wydzielonych księgą wieczystą lokali mieszkalnych. W przypadku przyłączenia do jednego systemu grzewczego więcej niż jednego starego źródła ciepła, dotacja może być udzielona jedynie w przypadku likwidacji wszystkich starych źródeł ciepła podłączonych do tego systemu, za wyjątkiem sytuacji opisanych w § 3 ust. 12. W przypadku istnienia w budynku mieszkalnym minimum dwóch lokali mieszkalnych, korzystających z jednego starego źródła ciepła, dotacja może być udzielona jedynie w przypadku likwidacji starego źródła ciepła.

4. Dotacja będzie udzielana na realizację zadania związanego ze zmianą systemu ogrzewania w budynku mieszkalnym.

5. Zakres rzeczowy wymiany starego systemu ogrzewania na ekologiczny obejmuje:

- a) demontaż i utylizację starego źródła ogrzewania;
- b) zakup nowego urządzenia grzewczego;
- c) podłączenie do sieci gazowej w granicy działki, na której znajduje się budynek mieszkalny (jeżeli wymaga);
- d) montaż nowego źródła ciepła;
- e) zakup i wykonanie instalacji niezbędnych do prawidłowego działania źródła ciepła.

6. Urządzenia, o których mowa w § 3 ust 5 pkt b) powinny być fabrycznie nowe, z gwarancją, użyte i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające wszelkie wymagane prawem normy i posiadające dopuszczenie do użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

7. Wszystkie instalowane ekologiczne źródła ciepła muszą spełniać wymogi uchwały nr XXXII/452/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 stycznia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa małopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw zmienionej uchwałą nr LIX/842/22 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 września 2022 r. oraz uchwały nr XXV/373/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 września 2020 r. zmienionej uchwałą nr LXXV/1102/23 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 20 listopada 2023 r w sprawie Programu ochrony powietrza dla województwa małopolskiego.

8. Wszelkie koszty konieczne do poniesienia przez Wnioskodawcę w celu prawidłowej realizacji przedsięwzięcia, poniesione na zadania nie ujęte w § 3 ust. 5 niniejszego Regulaminu, pokrywa Wnioskodawca.

9. Wszelkie koszty konieczne do poniesienia przez Wnioskodawcę w celu prawidłowej realizacji przedsięwzięcia, przekraczające kwotę dotacji określoną w § 4 ust. 1 pokrywa Wnioskodawca.

**10. Nie przyznaje się dotacji na:**

- a) zadania wykonane przed złożeniem przez Wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji oraz przed podpisaniem umowy o udzielenie dotacji;
- b) zakup urządzeń grzewczych niestanowiących trwałego wyposażenia budynku mieszkalnego;
- c) zakup i montaż ekologicznego źródła ciepła w nowo wybudowanym budynku mieszkalnym, w którym nie jest zainstalowane i nie funkcjonuje stare źródło ciepła oraz w budynkach wykorzystywanych sezonowo np. domach letniskowych;
- d) zmianę lub modernizację istniejącego już ekologicznego źródła ciepła;
- e) zmianę systemu ogrzewania w budynku mieszkalnym nie oddanym do użytkowania w dniu złożenia wniosku o udzielenie dotacji;

f) zmianę systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych oraz w budynkach mieszkalnych- posiadających odrębne źródło ogrzewania.

11. Zarówno stare – likwidowane, jak i nowe – ekologiczne źródło ciepła musi stanowić trwałe wyposażenie budynku mieszkalnego, tj. musi być zamontowane w budynku mieszkalnym (być trwale związane z podłożem lub ścianą poprzez np. przymurowanie, przyspawanie, przykręcenie, połączenie z kominem i instalacją centralnego ogrzewania) w sposób umożliwiający jego użytkowanie.

12. Od zasady likwidacji starego źródła ciepła można odstąpić w przypadku:

- a) gdy stare źródło ciepła przedstawia wysokie walory estetyczne lub objęte jest ochroną Konserwatora Zabytków lub w którym montowane są elektryczne wkłady grzewcze, pod warunkiem trwałego unieruchomienia go, w szczególności odcięcia od przewodów kominowych poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie palenisk;
- b) gdy demontaż lub likwidacja starego źródła ciepła mogłaby stanowić zagrożenie dla konstrukcji budynku lub gdy koszty takiego działania byłyby nadmiernie wysokie w stosunku do przeciętnych kosztów wykonania podobnego zadania, pod warunkiem trwałego unieruchomienia starego źródła ciepła, w szczególności odcięcia od przewodów kominowych poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie palenisk;
- c) kominka lub pieca typu ogrzewania miejscowego, o charakterze dekoracyjnym bez płaszcza wodnego, nie stanowiącego głównego źródła ogrzewania, pod warunkiem likwidacji innego starego źródła ogrzewania będącego głównym źródłem ogrzewania.

13. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru ekologicznego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację wymiany kotła zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

14. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia poświadczenia wystawianego przez instalatora wykonującego usługę montażu zgodnie z obowiązującymi normami.

15. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentu potwierdzającego likwidację starego źródła ciepła (np. zaświadczenie ze złomowiska, oświadczenie instalatora o odebraniu starego źródła ciepła i oddaniu do utylizacji, potwierdzenie rozbiórki uniemożliwiającej ponowne korzystanie ze starego źródła ciepła). W przypadkach określonych w § 3 ust. 12 pkt a) i pkt. b), Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentu potwierdzającego trwałe unieruchomienie starego źródła ciepła.

16. Wnioskodawca zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego działania ekologicznego źródła ciepła, na które uzyskał dotację. W przypadku wystąpienia nie dającej się usunąć awarii, w okresie 5 lat od dnia złożenia wniosku o rozliczenie dotacji, Wnioskodawca zobowiązany jest do montażu innego ekologicznego źródła ciepła w rozumieniu niniejszego Regulaminu.

17. W przypadku zbycia praw do budynku mieszkalnego, Wnioskodawca zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego działania ekologicznego źródła ciepła oraz wypełnienia postanowień niniejszego Regulaminu, poprzez odpowiednie zobowiązanie podmiotu nabywającego prawa do budynku mieszkalnego bądź zwrotu kwoty stanowiącej równowartość wypłaconej dotacji.

18. Wnioskodawca zobowiązany jest do dopełnienia wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności do uzyskania wszelkich wymaganych prawem zezwoleń.

#### **§ 4. Wysokość dotacji**

1. Dotacja na zmianę sposobu ogrzewania budynku mieszkalnego udzielana jest na częściowe pokrycie kosztów zmiany systemu ogrzewania, określonych zgodnie z zakresem, o którym mowa w § 3 ust. 5, poniesionych przez osoby wymienione w § 1 ust. 4 i wynosi 50% poniesionych kosztów związanych z inwestycją, jednak nie więcej niż **4 000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych 00/100), zgodnie z zakresem rzeczowym, o którym mowa w § 3 ust. 5 niniejszego Regulaminu, obliczonych na podstawie imiennych faktur i rachunków przedstawionych przez Wnioskodawcę wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji.

2. Dotacja udzielana jest z budżetu Gminy Łabowa.

#### **§ 5. Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji**

1. Nabór wniosków o udzielenie dotacji odbywa się w terminie określonym przez Wójta Gminy Łabowa. Informację o naborze zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej [www.labowa.pl](http://www.labowa.pl).

2. Warunkiem ubiegania się o dotację jest złożenie przez Wnioskodawcę do Urzędu Gminy kompletnego wniosku o udzielenie dotacji wraz z wymaganymi dokumentami, którego wzór określa załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu, w terminie naboru wniosków.

3. Wniosek o którym mowa w § 5 ust. 2 wraz z wymaganymi dokumentami, należy złożyć na Dzienniku Podawczym Urzędu Gminy w Łabowej w wersji tradycyjnej (papierowej). Wniosek zostanie opatrzony przez pracownika Urzędu adnotacją dotyczącą daty wpływu wniosku do Urzędu.

4. Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z uzyskaniem dotacji.

5. Wnioski wraz z niezbędnymi załącznikami, które wpłyną w wyznaczonym terminie naboru będą poddane weryfikacji, w tym szczególności ocenie formalnej i merytorycznej.

6. Wniosek o udzielenie dotacji winien spełniać następujące wymogi formalne:

- a) być złożony przez osobę posiadającą tytuł prawny do budynku mieszkalnego;
- b) być złożony na właściwym formularzu określonym w załączniku do niniejszego Regulaminu;
- c) mieć wypełnione wszystkie wymagane pozycje formularza;
- d) być opatrzony podpisem Wnioskodawcy;
- e) mieć dołączone wszystkie załączniki określone na formularzu wniosku;
- f) być złożony w terminie ogłoszonego naboru.

7. W przypadku stwierdzenia błędów lub braków formalnych we wniosku o udzielenie dotacji Wnioskodawca zostanie wezwany pisemnie do ich usunięcia w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia wezwania. Rozpatrzenie wniosku nastąpi po jego uzupełnieniu. W przypadku niezłożenia uzupełnień w regulaminowym terminie wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

8. Ocena merytoryczna będzie dokonywana w oparciu o następujące kryteria wyboru zadania do dofinansowania:

- a) celowość – planowane zadanie wpisuje się w rodzaje zadań przewidzianych do dotacji, o których mowa w § 3 ust. 1;
- b) przedmiotowość – Wnioskodawca posiada stare źródło ciepła służące do ogrzewania budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie gminy Łabowa, źródło jest zgłoszone do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków;
- c) terminowość – Wnioskodawca planuje dopiero dokonać zmiany systemu ogrzewania, a realizacja zadania nastąpi w danym roku budżetowym do dnia 15 grudnia, czyli w terminie umożliwiającym rozliczenie dotacji.

9. W ramach oceny merytorycznej wniosku wyznaczeni pracownicy Urzędu Gminy w Łabowej mogą dokonać oględzin w miejscu planowanej inwestycji, mających na celu potwierdzenie stanu faktycznego, tj. posiadania starego źródła ciepła podlegającego wymianie. Odmowa lub uniemożliwienie przeprowadzenia oględzin jest równoznaczne z rezygnacją z udziału w programie.

10. Wnioski nie spełniające wymogów formalnych lub merytorycznych podlegają odrzuceniu.

11. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa w programie jest kolejność wpływu wniosków na Dziennik Podawczy Urzędu Gminy w Łabowej. Liczba wniosków zakwalifikowana do dotacji zależna będzie od limitu środków przeznaczonych na realizację zadania w budżecie Gminy Łabowa.

12. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą, a Wnioskodawcą. Umowa określa szczegółowe warunki wykonania zadania i rozliczenia dotacji. Wzór Umowy stanowi Załącznik nr 5 do Regulaminu.

13. Wnioskodawca zostanie zawiadomiony pisemnie przez pracownika Urzędu Gminy w Łabowej o możliwości i terminie zawarcia ww. umowy.

14. Nieprzystąpienie Wnioskodawcy do zawarcia umowy w terminie 7 dni od daty zawiadomienia uznaje się za rezygnację z udziału w Programie.

15. Wnioskodawca zobowiązany jest do realizacji zadania w terminie, zakresie i w sposób określony w umowie o której mowa w ust. 12 .

16. Przekazanie dotacji nastąpi w terminie określonym w umowie o udzielenie dotacji z budżetu Gminy, po złożeniu przez Wnioskodawcę prawidłowo wypełnionego wniosku o rozliczenie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami (wzór określa załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu) oraz po przeprowadzeniu oględzin przez wyznaczonych pracowników Urzędu Gminy, w celu stwierdzenia i udokumentowania faktu realizacji zadania objętego dotacją (wzór protokołu odbioru końcowego określa załącznik nr 4 do niniejszego Regulaminu).

17. Przekazanie dotacji nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany we wniosku o udzielenie dotacji w terminie do 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

18. Odmowa lub uniemożliwienie przeprowadzenia oględzin, równoznaczne jest z odmową otrzymania dotacji.

19. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Gmina wezwie pisemnie Wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.

20. Inwestycje dotyczące wymiany starego źródła ciepła realizowane w ramach innych programów dotacyjnych (unijnych lub krajowych), nie podlegają dofinansowaniu w ramach niniejszego Programu.

#### **§ 6. Odmowa wypłacenia dotacji**

1. Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia :

- a) niewykonania prac określonych w Umowie o udzielenie dotacji;
- b) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o rozliczenie dotacji;
- c) niezastosowanie się do wezwania, o którym mowa w § 5 ust. 19;
- d) odmowa lub uniemożliwienie oględzin, o których mowa w § 5 ust. 18.

#### **§ 7. Postanowienia końcowe**

1. Program realizowany będzie do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie Gminy Łabowa.

2. Wnioskodawcy, którego wniosek pozostanie bez rozpatrzenia z uwagi na wyczerpanie się środków budżetowych, nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie względem Gminy.

Załącznik Nr 1 do Załącznika

**WZÓR WNIOSKU O UDZIELENIE DOTACJI**

.....  
miejsowość i data

.....  
/imię i nazwisko wnioskodawcy/  
.....  
/adres zamieszkania wnioskodawcy/  
.....  
/pesel/  
.....  
/telefon kontaktowy/

**Wójt Gminy Łabowa**  
**Łabowa 38**  
**33-336 Łabowa**

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI**

**osobom fizycznym na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach zadania ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa – „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”.**

**1. Rodzaj ekologicznego źródła ogrzewania, na które zostanie wymienione stare źródło ogrzewania:**

- Pompa ciepła powietrze/woda
- Pompa ciepła powietrze/powietrze
- Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej
- Kocioł gazowy kondensacyjny
- Kocioł olejowy kondensacyjny
- Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie
- Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie
- Ogrzewanie elektryczne

**2. Informacje na temat budynku mieszkalnego, w którym planowana jest realizacja zadania:**

- a) Adres nieruchomości: .....
- b) Tytuł prawny, jaki posiada Wnioskodawca do budynku:.....
- c) Numer księgi wieczystej: NS1S/...../.....
- d) Rodzaj budynku: .....
- e) Typ budynku:
- mieszkalny;
  - mieszkalno- usługowy (% powierzchni wykorzystywanej na cele mieszkaniowe .....);
- f) Rok oddania budynku do użytkowania: .....
- g) Powierzchnia ogrzewana budynku: .....

**3. Charakterystyka obecnie stosowanego źródła ogrzewania w budynku:**

## a) Rodzaj źródła ciepła:

- indywidualny kocioł na paliwo stałe – sztuk .....
- piec kaflowy – sztuk .....
- koza – sztuk .....
- kominek – sztuk .....
- trzon kuchenny – sztuk .....
- inne – jakie? ..... sztuk .....

## b) Dodatkowe informacje dot. źródła ciepła:

- moc .....
- klasa .....
- rok rozpoczęcia użytkowania .....

## c) Sposób podgrzewania ciepłej wody użytkowej:

- indywidualny kocioł na paliwo stałe
- podgrzewacz elektryczny
- piecyk gazowy
- inne – jakie? .....

**4. Opis planowanego do zainstalowania źródła ciepła:**

## a) Moc źródła ciepła: .....

## b) Sposób podgrzewania ciepłej wody użytkowej:

- wnioskowane nowe źródło ciepła
- podgrzewacz elektryczny
- piecyk gazowy
- inne – jakie? .....

## c) Czy w ramach systemu podgrzewania ciepłej wody użytkowej zastosowany zostanie zasobnik (bojler)? .....

## d) Planowany termin realizacji zadania: .....

**5. Rachunek bankowy, na który zostanie przekazana kwota dotacji:**

.....

**6. Załączniki do wniosku:**

## a) Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (budynku mieszkalnego), na której realizowana będzie zmiana systemu ogrzewania (np: akt notarialny; aktualny odpis z księgi wieczystej lub numer księgi wieczystej umożliwiający wykonanie wydruku z systemu teleinformatycznego EKW (Elektroniczne Księgi Wieczyste) udostępnionego na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości; aktualny wypis z rejestru gruntów; postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku, akt poświadczenia dziedziczenia; pełnomocnictwo notarialne; itp.).

**7. Oświadczam, że:**

• Znana jest mi treść Regulaminu określającego zasady udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa – „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”.

• Posiadam zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację przeze mnie zmiany systemu ogrzewania, podpisanie umowy z Gminą Łabowa i pobranie całości należnego dofinansowania

w przypadku, gdy nie jestem jedynym właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej planowaną zmianą systemu ogrzewania zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Regulaminu.

- Zapewnię udział środków własnych w realizacji zadania.
- Wyrażam zgodę na przeprowadzenie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy w Łabowej oględzin w budynku mieszkalnym oraz wykonania dokumentacji fotograficznej po zakończeniu zadania, w celu sprawdzenia i udokumentowania realizacji zmiany systemu ogrzewania na warunkach określonych w Regulaminie.
- W przypadku zmiany stanu prawnego nieruchomości (budynku mieszkalnego) na której realizowane będzie zadanie objęte wnioskowanym dofinansowaniem zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tym fakcie Gminę Łabowa.
- **Oświadczam, że jestem świadomy, iż złożenie niniejszego wniosku nie jest jednoznaczne z przyznaniem dotacji.**

.....  
**Data i podpis Wnioskodawcy**

Załącznik Nr 2 do Załącznika

**WZÓR OŚWIADCZENIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA  
OŚWIADCZENIE WSPÓŁWŁAŚCICIELA**

.....  
miejsowość i data

.....  
/imię i nazwisko wnioskodawcy/  
.....  
/adres wnioskodawcy/  
.....  
/pesel/  
.....  
/telefon kontaktowy/

**OŚWIADCZENIE WSPÓŁWŁAŚCICIELA**

Ja, niżej podpisany(a), będąc współwłaścicielem nieruchomości nr ewidencyjny .....  
położonej w miejscowości ..... w związku z zasadami udzielania i sposobu  
rozliczenia dotacji na zmianę systemu ogrzewania na ekologiczne na terenie Gminy Łabowa, oświadczam,  
że wyrażam zgodę na realizację przedsięwzięcia w ramach zadania „**Działania Gminy Łabowa związane  
z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła**” w w/w nieruchomości oraz wypłacenie  
dotacji współwłaścicielowi ponoszącemu koszty wynikające z wymiany systemu ogrzewania na  
ekologiczne.

**Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie  
z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych  
zamieszczonych powyżej.**

.....  
**Podpis współwłaściciela**

Załącznik Nr 3 do Załącznika

**WZÓR WNIOSKU O ROZLICZENIE DOTACJI  
WNIOSEK O ROZLICZENIE DOTACJI**

.....  
..... miejscowości data

.....  
/imię i nazwisko wnioskodawcy/  
.....

.....  
/adres wnioskodawcy/  
.....

.....  
/pesel/  
.....

.....  
/telefon kontaktowy/

**Wójt Gminy Łabowa**  
**Łabowa 38**  
**33-336 Łabowa**

**WNIOSEK O ROZLICZENIE DOTACJI**

**w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa – „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”.**

Na podstawie umowy nr ..... z dnia ..... zawartej z Gminą Łabowa, w związku ze zrealizowaniem zadania polegającego na zmianie starego systemu ogrzewania na ..... ekologiczne ..... w budynku ..... mieszkalnym ..... pod ..... adresem .....

zwracam się z prośbą o wypłatę dotacji.

**1. Charakterystyka wykonanego zadania:**

a) Rodzaj, liczba i moc zlikwidowanych starych źródeł ogrzewania:

.....

b) Rodzaj i moc zainstalowanego nowego źródła ogrzewania, rodzaj stosowanego paliwa:

.....

**2. Koszty poniesione na realizację zadania:**

a) Koszt zakupu urządzenia: .....

b) Koszt podłączenia do sieci gazowej: .....

c) Koszty demontażu i utylizacji starego źródła ciepła: .....

d) Koszty montażu źródła ciepła: .....

e) Koszty instalacji niezbędnych do prawidłowego działania źródła ciepła: .....

**3. Termin realizacji zadania:**

a) Rozpoczęcie prac: .....

b) Zakończenie prac: .....

**4. Załączniki do wniosku:**

- Kopia imiennej faktury VAT i/lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki wystawione na wnioskodawcę (z datą nie wcześniejszą niż w dniu zawarcia umowy z Gminą Łabowa oraz nie późniejszą niż termin zakończenia zadania określony w umowie o dofinansowanie) wraz z dokumentem potwierdzającym dokonanie zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy w przypadku płatności innej niż gotówka – w przypadku braku wyraźnie określonego zakresu kosztów na fakturze VAT, bądź rachunku, należy dodatkowo dołączyć odrębne zestawienie z wyszczególnieniem kosztów wchodzących w skład całościowej kwoty ujętej na fakturze VAT, bądź rachunku, potwierdzone przez wystawcę ww. dokumentów (Wnioskodawca przedstawia oryginały dokumentów do wglądu).
- Kopia dokumentacji technicznej kotła, certyfikaty, karty produktu i etykiety energetyczne (w przypadku kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie, kotła zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie – potwierdzające spełnienie wymogów ekoprojektu określonych w przepisach rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe, zgodne z normą PN-EN 303-5:2012).
- Dokument potwierdzający wykonanie zadania objętego dofinansowaniem (np: w formie protokołu z montażu, protokołu z odbioru technicznego, poświadczenia wydane przez instalatora, itp.), zawierającego w szczególności informacje o: adresie budynku mieszkalnego, w którym dokonano zmiany systemu ogrzewania; likwidacji starego źródła ogrzewania; zamontowaniu nowego źródła ogrzewania; terminie wykonania robót; liczbie, rodzaju i mocy starego – likwidowanego i nowego – zamontowanego źródła ogrzewania.
- Dokument potwierdzający utylizację starego źródła ciepła (np. zaświadczenie ze złomowiska, oświadczenie instalatora o odebraniu starego źródła ciepła i oddaniu do utylizacji, potwierdzenie rozbiórki uniemożliwiającej ponowne korzystanie ze starego źródła ciepła).
- Protokół z odbioru kominiarskiego podpisany przez mistrza kominiarskiego świadczący o tym, że przewody kominowe/spalinowe są dostosowane do pracy z nowo zamontowanym kotłem (dotyczy kotłów na pellet drzewny o podwyższonym standardzie i kotłów zgazowujących drewno o podwyższonym standardzie).

.....  
**miejsowość, data i podpis Wnioskodawcy**

Załącznik Nr 4 do Załącznika

**WZÓR PROTOKOŁU ODBIORU KOŃCOWEGO**  
**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO**

.....

.....  
miejsowość i data

**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO**

**i przekazania do użytkowania zadania zrealizowanego w ramach udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa – „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”.**

Data odbioru: .....

Przedstawiciele Urzędu Gminy: .....

**1. Informacje dotyczące Wnioskodawcy (Inwestora):**

Imię i nazwisko właściciela budynku: .....

Adres: .....

**2. Podstawa udzielenia dotacji:**

Umowa nr ..... zawarta w dniu: .....

**3. Zakres wykonywanych prac:**

3.1. Zdemontowano przeznaczony do likwidacji kocioł:

- zaświadczenie ze złomowiska,
- oświadczenie instalatora o odebraniu starego źródła ciepła i oddaniu do utylizacji,
- potwierdzenie rozbiórki uniemożliwiającej ponowne korzystanie ze starego źródła ciepła.

3.2. Zainstalowano źródło ciepła:

- Pompa ciepła powietrze/woda
- Pompa ciepła powietrze/powietrze
- Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej
- Kocioł gazowy kondensacyjny
- Kocioł olejowy kondensacyjny
- Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie
- Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie
- Ogrzewanie elektryczne

firmy ..... typu ..... o mocy ..... kW – szt. ....

3.2.1. Dokonano uruchomienia zainstalowanego źródła ciepła.

3.2.2. Wnioskodawca (Inwestor) został przeszkolony przez Instalatora w zakresie konserwacji i obsługi źródła ciepła.

**4. Wykonawca przekazał Wnioskodawcy (Inwestorowi) dokumentację techniczno- ruchową, karty serwisowe i gwarancyjne zabudowanych urządzeń.**

5. Strony uczestniczące w odbiorze zgodnie stwierdzają, że dotychczasowe źródło ciepła zostało zlikwidowane, a wykonane prace modernizacyjne wykonano zgodnie z zawartą umową.

6. Sporządzono dokumentację fotograficzną (załączoną do protokołu).

7. Wnioskodawca został poinformowany o konieczności złożenia nowej deklaracji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków w związku z wymianą źródła ogrzewania.

Podpisy osób biorących udział w oględzinach:

1. Przedstawiciele Urzędu Gminy- .....

.....

2. Wnioskodawca (lub osoba upoważniona) - .....

Załącznik Nr 5 do Załącznika

UMOWA Nr .....

§ 1.

Przedmiot umowy

§ 2.

Sposób wykonywania zadania

§ 3.

Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

§ 4.

Rozliczenie dotacji

§ 5.

Kontrola zadania

§ 6.

Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

§ 7.

Rozwiązanie umowy

**o udzielenie osobie fizycznej dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynku mieszkalnego w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa - „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Łabowa**, z siedzibą w Łabowej, Łabowa 38, 33-336 Łabowa, NIP 7343517410, REGON 491892386, zwaną dalej „Gminą”, reprezentowaną przez:

**Martę Słaby - Wójta Gminy Łabowa,**

**przy kontrasygnacie Lucyny Fiut - Skarbnika Gminy Łabowa**

a,

Imię i nazwisko: .....

Adres zamieszkania:.....

PESEL: .....

Zwaną/ym dalej „**Wnioskodawcą**”.

### § 1. Przedmiot umowy

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem\* budynku mieszkalnego zlokalizowanego ..... (adres) i jako współwłaściciel oświadcza, że posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania opisanego poniżej, którzy wyrażają zgodę na zawarcie umowy o udzielenie dotacji i przekazanie dotacji wyłącznie dla Wnioskodawcy\*.

2. Przedmiotem umowy jest udzielenie dofinansowania na wymianę starego źródła ogrzewania w budynku mieszkalnym, o którym mowa w ust. 1. Dofinansowanie udzielane jest na rodzaj ekologicznego źródła ogrzewania wskazanego w złożonym wniosku o udzielenie osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa - „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”. Wzór wniosku o udzielenie dotacji celowej jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie [www.labowa.pl](http://www.labowa.pl) oraz w Referacie Komunalnym Urzędu Gminy Łabowa.

3. Zasady przyznawania dofinansowania określa **Regulamin w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa- „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”, przyjęty uchwałą nr ..... Rady Gminy Łabowa z dnia ..... 2024 roku.**

4. Dotacją objęte są koszty poniesione podczas realizacji zadania, określone zgodnie z zakresem, o którym jest mowa w § 3 ust. 5 Regulaminu w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa- „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”, przyjęty uchwałą nr ..... Rady Gminy Łabowa z dnia ..... 2024 roku.

## **§ 2. Sposób wykonywania zadania**

1. Ustala się, że realizacja inwestycji powinna nastąpić w danym roku budżetowym, jednakże całkowite rozliczenie kosztów wymiany nieefektywnego źródła ciepła ma nastąpić do 15 grudnia danego roku budżetowego, czyli do 15.12. .... roku.

2. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i przedsiębiorcy, który dokona wymiany systemu ogrzewania.

3. Wnioskodawca oświadcza, że:

- a) zapoznał się z *Regulaminem w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa- „Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła”*, przyjętym uchwałą nr ..... Rady Gminy Łabowa z dnia ..... 2024 roku;
- b) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności Prawa budowlanego.

4. Wnioskodawca zobowiązany jest zlikwidować dotychczasowe służące ogrzewaniu piece lub kotły c.o. opalane paliwem stałym. Od zasady trwałej likwidacji systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:

- a) gdy stare źródło ciepła przedstawia wysokie walory estetyczne lub objęte jest ochroną Konserwatora Zabytków lub w którym montowane są elektryczne wkłady grzewcze, pod warunkiem trwałego unieruchomienia go, w szczególności odcięcia od przewodów kominowych poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie palenisk;
- b) gdy demontaż lub likwidacja starego źródła ciepła mogłaby stanowić zagrożenie dla konstrukcji budynku lub gdy koszty takiego działania byłyby nadmiernie wysokie w stosunku do przeciętnych kosztów wykonania podobnego zadania, pod warunkiem trwałego unieruchomienia starego źródła ciepła, w szczególności odcięcia od przewodów kominowych poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie palenisk;
- c) kominka lub pieca typu ogrzewania miejscowego, o charakterze dekoracyjnym bez płaszcza wodnego, nie stanowiącego głównego źródła ogrzewania, pod warunkiem likwidacji innego starego źródła ogrzewania będącego głównym źródłem ogrzewania.

5. Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

6. Wnioskodawca nie ma prawa do wprowadzania nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie paliw innych niż dedykowane dla kotła (np. poprzez dorobienie dodatkowego rusztu) oraz do dokonania jakichkolwiek zmian w instalacji centralnego ogrzewania w zakresie objętym niniejszą umową ani do odsprzedania na rzecz osoby trzeciej zakupionego w ramach dofinansowania źródła ciepła.

7. Wnioskodawca zobowiązuje się do użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku, o którym mowa w § 1 ust. 1.

## **§ 3. Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty**

1. Gmina zobowiązuje się do zwrotu poniesionych i udokumentowanych kosztów realizacji zadania w wysokości 50% poniesionych kosztów, jednak nie więcej niż **4 000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych 00/100), zgodnie z zakresem rzeczowym, o którym mowa w § 3 ust. 5 Regulaminu, w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa- „*Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła*”, przyjętego uchwałą nr ..... Rady Gminy Łabowa z dnia ..... 2024 roku.

2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi po przedłożeniu dokumentów określonych w § 4 ust. 1 umowy, w terminie do 30 dni od daty przeprowadzenia oględzin przez wyznaczonych pracowników Urzędu Gminy w Łabowej w celu stwierdzenia i udokumentowania faktu realizacji zadania poprzez podpisanie Protokołu odbioru końcowego, objętego dotacją w ramach realizacji udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa- „*Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła*”.

3. Przekazanie dotacji nastąpi przelewem na wskazany we wniosku o udzielenie dotacji rachunek bankowy.

#### **§ 4. Rozliczenie dotacji**

1. W terminie do 14 dni kalendarzowych po wykonaniu zadania Wnioskodawca przedłoży w Urzędzie Gminy w Łabowej wniosek o rozliczenie dotacji wraz z następującymi załącznikami:

- a) Kopia imiennej faktury VAT i/lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki wystawione na wnioskodawcę (z datą nie wcześniejszą niż w dniu zawarcia umowy z Gminą Łabowa oraz nie późniejszą niż termin zakończenia zadania określony w umowie o dofinansowanie) wraz z dokumentem potwierdzającym dokonanie zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy w przypadku płatności innej niż gotówka – w przypadku braku wyraźnie określonego zakresu kosztów na fakturze VAT, bądź rachunku, należy dodatkowo dołączyć odrębne zestawienie z wyszczególnieniem kosztów wchodzących w skład całościowej kwoty ujętej na fakturze VAT, bądź rachunku, potwierdzone przez wystawcę ww. dokumentów (Wnioskodawca przedstawia oryginały dokumentów do wglądu);
- b) kopia dokumentacji technicznej kotła, certyfikaty, karty produktu i etykiety energetyczne (w przypadku kotła na biomase (pellet drzewny o podwyższonym standardzie), kotła zgazowującego drewno o podwyższonym standardzie – potwierdzające spełnienie wymogów ekoprojektu określonych w przepisach rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe, zgodne z normą PN-EN 303-5:2012);
- c) dokument potwierdzający wykonanie zadania objętego dofinansowaniem (np: w formie protokołu z montażu, protokołu z odbioru technicznego, poświadczenia wydanego przez instalatora, itp.), zawierającego informacje o: adresie budynku mieszkalnego, w którym dokonano zmiany systemu ogrzewania; likwidacji starego źródła ogrzewania; zamontowaniu nowego źródła ogrzewania; terminie wykonania robót; liczbie, rodzaju i mocy starego – likwidowanego i nowego – zamontowanego źródła ogrzewania;
- d) dokument potwierdzający likwidację starego źródła ciepła (np. zaświadczenie ze złomowiska, oświadczenie instalatora o odebraniu starego źródła ciepła i oddaniu do utylizacji, potwierdzenie rozbiórki uniemożliwiającej ponowne korzystanie ze starego źródła ciepła).

2. Wzór wniosku o wypłatę dotacji jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie [www.labowa.pl](http://www.labowa.pl) oraz w Referacie Komunalnym Urzędu Gminy Łabowa.

3. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji jest protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy w Łabowej w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji zgodnie z zapisami Regulaminu. Protokół z oględzin stanowi załącznik nr 4 do Regulaminu w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na zmianę systemu ogrzewania budynków mieszkalnych w Gminie Łabowa na ekologiczne w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabowa- „*Działania Gminy Łabowa związane z dofinansowaniem wymiany nieefektywnych źródeł ciepła*”, przyjęty uchwałą nr ..... Rady Gminy Łabowa z dnia ..... 2024 roku. Wzór protokołu jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie [www.labowa.pl](http://www.labowa.pl) oraz w Referacie Komunalnym Urzędu Gminy Łabowa.

4. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Gmina wezwie pisemnie Wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania.

5. Niezastosowanie się przez Wnioskodawcę do wezwania będzie podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.

6. Wnioskodawca zobowiązany jest poinformować Gminę o trudnościach w realizacji zadania objętego dofinansowaniem najpóźniej miesiąc przed jego zakończeniem, zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 1 umowy.

### **§ 5. Kontrola zadania**

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Wnioskodawcę, w tym wydatkowania przyznanej dotacji. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji zadania oraz po jego zakończeniu.

2. Kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Wnioskodawcę prowadzą wyznaczeni pracownicy Urzędu Gminy w Łabowej.

3. W ramach kontroli prawidłowości wykonania zadania Wnioskodawca zobowiązuje się do:

- a) umożliwienia wyznaczonym pracownikom Urzędu Gminy w Łabowej wstępu do budynku mieszkalnego, w celu przeprowadzenia oględzin w trakcie trwania realizacji zadania oraz po jego zakończeniu w okresie do 5 lat po zakończeniu modernizacji systemu ogrzewania, celem sprawdzenia i udokumentowania funkcjonowania przedmiotu dotacji;
- b) okazywania na każdorazowe wezwanie dokumentów potwierdzających zgodne z zaleceniami producenta użytkowanie kotła, w tym w szczególności: rachunków/faktur potwierdzających zakup odpowiedniego paliwa, certyfikatów i zaświadczeń przeprowadzonych przeglądów kotła oraz instalacji.

### **§ 6. Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek**

1. Równowartość kwoty otrzymanej dotacji podlega zwrotowi jeżeli w okresie trwałości projektu Wnioskodawca usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych, o czym mowa w § 5 umowy lub w efekcie przeprowadzonej kontroli stwierdzone zostanie niezgodne z przeznaczeniem oraz zaleceniami producenta użytkowanie kotła, w szczególności w zakresie stosowania odpowiedniego paliwa, w tym jego przechowywania, odmówi lub uniemożliwi przeprowadzenia kontroli o której mowa w § 4 ust.3. oraz § 5 umowy.

2. Zasady i termin zwrotu udzielonej dotacji następuje zgodnie z zapisami ustawy o finansach publicznych.

3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy Łabowa, wskazany w piśmie stwierdzającym zaistnienie naruszeń postanowień umowy oraz wzywającym do zwrotu dotacji wraz z odsetkami.

### **§ 7. Rozwiązanie umowy**

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, z uwzględnieniem § 4 ust. 6 umowy.

2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 5 lub w przypadku, gdy w efekcie przeprowadzonej kontroli stwierdzone zostanie niezgodne z przeznaczeniem oraz zaleceniami producenta użytkowanie kotła, w szczególności w zakresie stosowania odpowiedniego paliwa, w tym jego składowania i przechowywania.

### **§ 8. Odmowa wypłacenia dotacji**

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

1. niewykonania prac określonych w § 1 niniejszej umowy;
2. niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o rozliczenie dotacji;
3. niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
4. niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy.

**§ 9. Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwego ze względu na siedzibę Gminy Łabowa sądu powszechnego.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz umowy dla Wnioskodawcy, dwa egzemplarze umowy dla Gminy.

**Gmina:**

.....

**Wnioskodawca:**

.....