



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 11 grudnia 2024 r.

Poz. 8152

UCHWAŁA NR IX.101.2024 RADY GMINY SKRZYSZÓW

z dnia 6 grudnia 2024 roku

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Skrzyszów

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, z późn. zm.) **Rada Gminy Skrzyszów uchwala**, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszej uchwale, grunty i budynki, należące do przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skrzyszów.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na podstawie niniejszej uchwały stanowi pomoc de minimis, którą można uzyskać po spełnieniu koniecznych warunków ustalonych w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702) i w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L z 2023 r. poz. 2831).

§ 2. 1. Prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości nabywa podatnik, który utworzy nowe miejsca pracy skutkujące wzrostem netto liczby pracowników.

2. Przez wzrost netto liczby pracowników należy rozumieć wzrost liczby pracowników w ostatnim roku podatkowym w odniesieniu do średniego zatrudnienia z roku poprzedniego lub poprzedzających miesięcy, jeżeli działalność prowadzona była krócej niż 1 rok, w przeliczeniu na pełne etaty u danego przedsiębiorcy, co oznacza, że odliczyć należy wszystkie miejsca pracy zlikwidowane w tym okresie, a liczbę osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu, w niepełnym wymiarze czasu oraz sezonowo, należy wyrazić w postaci ułamkowych części rocznych jednostek pracy.

3. Przez wzrost netto liczby pracowników uważa się także uruchomienie po raz pierwszy na terenie Gminy Skrzyszów jednoosobowej działalności gospodarczej w ostatnim roku podatkowym.

§ 3. 1. W celu skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest do:

- 1) złożenia w siedzibie organu podatkowego informacji o zamiarze skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy;
- 2) dołączenia do informacji, o której mowa w pkt 1:
 - a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy skutkujących wzrostem netto liczby pracowników z podaniem ilości nowoutworzonych miejsc pracy,
 - b) deklaracji ZUS DRA oraz ZUS RCA za rok ubiegły lub miesiące ubiegłego roku, potwierdzonych za zgodność z oryginałem,
 - c) oświadczenia o zobowiązaniu się do poinformowania organu podatkowego o każdym rozwiązaniu umowy o pracę, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia;

3) składania w miesiącu styczniu kolejnego roku:

- a) wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości,
- b) informacji przedstawianej przy ubieganiu się o pomoc de minimis na formularzu ustalonym przez rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40, z późn.zm.),
- c) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- d) deklaracji ZUS DRA oraz ZUS RCA za ubiegły rok, potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

2. Podatnik, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację w zakresie przesłanek, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku od nieruchomości bądź udzielenie pomocy de minimis, traci prawo do zwolnienia i udzielonej pomocy za rok podatkowy, którego dotyczy nieprawdziwe oświadczenie lub informacja.

§ 4. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługuje maksymalnie do 100 m² powierzchni gruntów i budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą za każde nowoutworzone miejsce pracy.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługiwać będzie od następnego roku po roku złożenia informacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 przez okres:

- 1) 12 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania do dwóch miejsc pracy;
- 2) 24 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania 3 miejsc pracy;
- 3) 36 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania 4 miejsc pracy;
- 4) 48 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania 5 miejsc pracy;
- 5) 60 miesięcy w przypadku utworzenia i utrzymania 6 i więcej miejsc pracy.

3. W roku wejścia w życie uchwały zwolnienie przysługuje po spełnieniu wymogów określonych w § 2 i złożeniu wniosku, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 lit. a wraz z załącznikami określonymi w § 3 ust. 1 pkt 2 i 3 od następnego miesiąca po miesiącu złożeniu wniosku wraz z prawidłowo sporządzonymi załącznikami.

4. W sytuacji, w której w trakcie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w oparciu o niniejszą uchwałę, następuje kolejny wzrost zatrudnienia skutkujący wzrostem netto liczby pracowników, za każde kolejne nowoutworzone miejsce pracy okres zwolnienia przysługiwać będzie odrębnie na zasadach określonych w niniejszej uchwale i nie będzie powodował zmiany okresu obowiązywania przysługującego już zwolnienia.

5. W sytuacji, w której następuje rozwiązanie umowy o pracę, skutkujące spadkiem netto liczby pracowników, okres przysługującego zwolnienia i jego wysokość ulega zmianie od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiło zmniejszenie zatrudnienia, celem dostosowania go do okresów i wielkości określonych w ust. 1 i 2, lub zakończenia okresu zwolnienia.

6. W sytuacji, w której wzrost zatrudnienia następuje po wykorzystaniu przysługującego zwolnienia, podatnik nie nabywa prawa do ponownego skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w oparciu o niniejszą uchwałę.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrzyszów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2029 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Kwiior