



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 27 grudnia 2024 r.

Poz. 8683

UCHWAŁA* NR X/83/2024 RADY MIEJSKIEJ W MSZANIE DOLNEJ

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), art. 64 ust. 2 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z Uchwałą Nr LXXV/612/2024 Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Mszana Dolna, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXII/504/2023 Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej z dnia 20 marca 2023 r., Rada Miejska w Mszanie Dolnej uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przedmiot uchwały

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, przyjętego Uchwałą Nr XXI/148/2004 Rady Miasta w Mszanie Dolnej z dnia 28 grudnia 2004 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 16 lutego 2005 r. Nr 95 poz. 664) z późn. zm., zwaną dalej zmianą planu.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu określone są w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Integralną częścią zmiany planu są załączniki:

- 1) część graficzna zmiany planu w skali 1: 1 000 – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu w trakcie konsultacji społecznych – załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3;
- 4) dane przestrzenne – załącznik nr 4.

§ 3. Celem regulacji zawartych w niniejszej uchwale jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania terenu;
- 2) ochrona interesów publicznych w zakresie spełnienia wymagań ochrony i kształtowania środowiska oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 4. Ilekcioć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **zmianie planu** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej wraz z częścią graficzną zmiany planu stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) **części graficznej zmiany planu** – należy przez to rozumieć załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zawierający graficzny zapis zmiany planu;
- 4) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw;
- 5) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie wyznaczone w części graficznej zmiany planu i wydzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną w części graficznej zmiany planu, ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków, której nie może przekroczyć lico ściany; dopuszcza się wysunięcie nie dalej niż 1,5 m przed wyznaczoną linię: schodów zewnętrznych, ramp, pochylni, daszków, okapów, balkonów, przypór, ryzalitów i wykuszy;
- 7) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem liczbowo-literowym;
- 8) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone zmianą planu, jako jedyne lub przeważające na wyznaczonym terenie, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 9) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który został dopuszczony w terenie wyznaczonym zmianą planu, jako uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego;
- 10) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć usługi i działalność gospodarczą, niezaliczone do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i nie pogarszające standardów środowiska na działkach sąsiednich;
- 11) **nowo wydzielanej działce** – należy przez to rozumieć działkę powstającą w wyniku podziału nieruchomości lub w wyniku scalenia, a następnie podziału nieruchomości; pojęcie nowo wydzielanych działek nie obejmuje działek powstałych w wyniku połączenia.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne

§ 5. 1. Następujące elementy występujące w części graficznej zmiany planu stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego zmianą planu;
- 2) linie rozgraniczające teren o określonym przeznaczeniu oraz określonych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol identyfikacyjny terenu o określonym przeznaczeniu oraz określonych zasadach zagospodarowania: 1MN-MW-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy.

2. Następujące elementy występujące w części graficznej zmiany planu stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały są informacjami dodatkowymi niestanowiącymi ustaleń zmiany planu:

- 1) obszar aglomeracji Mszana Dolna miasto;
- 2) linie rozgraniczające oraz symbole identyfikacyjne terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania wyznaczone w obowiązującym planie miejscowym, zlokalizowane poza obszarem objętym zmianą planu.

§ 6. Ustalenia dotyczące **zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**:

- 1) wydziela się i określa teren przeznaczony do zainwestowania oraz ustala się dla niego zasady zabudowy i warunki zagospodarowania w ustaleniach szczegółowych;
- 2) określa się zasady lokalizacji budynków i innych obiektów budowlanych poprzez wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 3) dopuszcza się sytuowanie budynków w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) nie dopuszcza się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) na obszarze objętym zmianą planu ustala się nakaz zachowania powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi w Rozdz. 3;
- 3) prowadzenie działalności usługowej nie może powodować ponadnormatywnych uciążliwości, w szczególności odorów, hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, wykraczających poza granice terenu, do którego użytkownik posiada tytuł prawny;
- 4) dla celów ochrony przed hałasem uwzględnia się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi: w terenie MN-MW-U jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania krajobrazu: na obszarze objętym zmianą planu ustala się nakaz kształtowania noworealizowanej zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi w Rozdz. 3.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) na obszarze objętym zmianą planu nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków podlegające prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów odrębnych, stanowiska archeologiczne ani obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków – nie formułuje się ustaleń w tym zakresie;
- 2) obowiązuje ochrona przypadkowo dokonanych odkryć zabytków i obiektów archeologicznych oraz znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami archeologicznymi, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych: nie formułuje się ustaleń w zakresie ochrony przeciwpowodziowej, osuwania się mas ziemnych, terenów górniczych oraz krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz planie zagospodarowania przestrzennego województwa – na obszarze objętym zmianą planu nie znajdują się takie tereny podlegające ochronie.

§ 11. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad oraz warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) na obszarze objętym zmianą planu nie wyznacza się terenów wymagających scalania i podziału nieruchomości;
- 2) w przypadku podziałów nieruchomości ustala się minimalną wielkość nowo wydzielanych działek budowlanych: 700 m² w terenie MN-MW-U;
- 3) minimalne wielkości określone w pkt 2 nie dotyczą podziałów:
 - a) pod drogi publiczne, drogi wewnętrzne i konieczne zjazdy,
 - b) pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) przebiegających zgodnie z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu;
 - d) mających na celu poprawę zagospodarowania lub powiększenie działek sąsiednich (przy czym pozostała część działki, z której następuje wydzielenie, musi spełniać parametr określony w pkt 2),
 - e) mających na celu uregulowanie spraw własnościowych związanych z istniejącą zabudową.

§ 12. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia

i użytkowania terenów: dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu do czasu zagospodarowania zgodnego z ustaleniami niniejszej uchwały.

§ 13. Ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej oraz parkingowej:

- 1) powiązanie komunikacyjne z układem zewnętrznym poprzez drogi istniejące lub nowo realizowane w terenach sąsiednich w oparciu o ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) dopuszcza się rozbudowę układu komunikacyjnego poprzez realizację dodatkowych ciągów komunikacyjnych, w tym ciągów pieszo-jezdných oraz pieszych;
- 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od drogi zgodnie z ustaleniami szczegółowymi w Rozdz. 3;
- 4) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych (w tym miejsc w garażach):
 - a) dla nowo realizowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ilości minimum 1 miejsce na 1 lokal mieszkalny,
 - b) dla nowo realizowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w ilości minimum 1 miejsce na 1 mieszkanie,
 - c) dla nowo realizowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej w ilości minimum 1 miejsce na 1 mieszkanie oraz dodatkowo minimum 1 miejsce na 30 m² powierzchni użytkowej budynku przeznaczonej pod usługi,
 - d) dla nowo realizowanej zabudowy usługowej w ilości minimum 1 miejsce na 30 m² powierzchni użytkowej usług,
 - e) dla nowo realizowanej zabudowy usługowej o powierzchni użytkowej mniejszej niż 30 m² w ilości minimum 1 miejsce,
 - f) przy wyznaczaniu miejsc postojowych obejmujących co najmniej 10 stanowisk poza terenami dróg publicznych należy zapewnić minimum 1 miejsce postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową,
 - g) miejsca postojowe, o których mowa w lit. a-f należy realizować w obrębie terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi;
- 5) przy wyliczaniu miejsc parkingowych wskazanych w pkt 4, do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni piwnic i pomieszczeń gospodarczo-technicznych.

§ 14. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się podstawowy system zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej;
- 2) dopuszcza się budowę, modernizację, remonty, przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej;
- 3) przewody wodociągowe należy prowadzić z zachowaniem odległości i wymogów określonych w przepisach odrębnych;
- 4) przy zaopatrzeniu w wodę obszaru objętego zmianą planu należy zapewnić możliwość korzystania z wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 15. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia odprowadzania i oczyszczania ścieków:

- 1) ustala się podstawowy system odprowadzania ścieków do zbiorczej kanalizacji sanitarnej;
- 2) dopuszcza się budowę, modernizację, przebudowę i rozbudowę sieci i urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 3) obowiązuje zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i gruntu;
- 4) zagospodarowanie wód opadowych nie może naruszać stanu wód na gruncie ze szkodą dla terenów sąsiednich.

§ 16. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia zaopatrzenia w gaz:

- 1) ustala się podstawowy system zaopatrzenia w gaz w oparciu o sieci gazowe;

- 2) dopuszcza się budowę, modernizację, wymianę, przebudowę i rozbudowę infrastruktury sieci i urządzeń zaopatrzenia w gaz;
- 3) wzdłuż istniejących i nowo planowanych gazociągów należy zachować strefy kontrolowane zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) sieci gazowe należy prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

§ 17. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia elektroenergetyki:

- 1) ustala się podstawowy system zaopatrzenia w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
- 2) dopuszcza się budowę, modernizację, wymianę, przebudowę i rozbudowę sieci i urządzeń elektroenergetyki, w tym przebudowę linii napowietrznych na podziemne;
- 3) dopuszcza się rozbudowę sieci i budowę nowych odcinków sieci elektroenergetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia;
- 4) dopuszcza się budowę słupowych oraz wewnętrznych stacji transformatorowych;
- 5) dopuszcza się lokalizowanie wolnostojących urządzeń służących wytwarzaniu energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych wykorzystujących energię słoneczną o mocy nie przekraczającej 100 kW oraz urządzeń innych niż wolnostojące.

§ 18. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia telekomunikacyjne:

- 1) dopuszcza się budowę, modernizację, wymianę, przebudowę i rozbudowę sieci telekomunikacyjnych i urządzeń łączności oraz dopuszcza się ich remonty, modernizację, wymianę, odbudowę i przebudowę;
- 2) dopuszcza się budowę przewodów światłowodowych przy zachowaniu zgodności z przepisami odrębnymi.

§ 19. Ustalenia dotyczące zaopatrzenia w ciepło:

- 1) ustala się indywidualne systemy grzewcze jako podstawowe źródła zaopatrzenia w ciepło;
- 2) obowiązuje uwzględnianie wymogów wynikających z przepisów odrębnych określających ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw;
- 3) dopuszcza się stosowanie wolnostojących urządzeń wytwarzających energię cieplną przy wykorzystaniu energii ze źródeł odnawialnych, w szczególności: pomp ciepła, paneli słonecznych o mocy nie przekraczającej 100 kW oraz urządzeń innych niż wolnostojące.

§ 20. Ustalenia dotyczące gospodarowania odpadami:

- 1) nie dopuszcza się składowania odpadów;
- 2) nie dopuszcza się magazynowania odpadów obcych, nie wytworzonych w wyniku własnej działalności lub bytowania;
- 3) nie dopuszcza się magazynowania odpadów w miejscach do tego niewyznaczonych i w sposób umożliwiający przenikanie składników odpadów do środowiska;
- 4) odbiór i wywóz odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe

§ 21. 1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług oznaczony symbolem 1MN-MW-U.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub
 - b) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub
 - c) teren usług z wykluczeniem usług handlu wielkopowierzchniowego;

2) przeznaczenie uzupełniające:

- a) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,
- b) teren parkingu,
- c) teren zieleni urządzonej;

3) w ramach przeznaczenia określonego w pkt 1 lit. a dopuszcza się lokalizację zabudowy szeregowej lub grupowej wyłącznie jako obudowy ulic;

4) dopuszcza się realizację funkcji określonych w przeznaczeniu podstawowym w odrębnych obiektach oraz łączenie funkcji w obrębie jednego obiektu;

5) w ramach przeznaczenia określonego w pkt 1 lit. c dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;

6) w ramach przeznaczenia określonego w pkt 1 i 2 ustala się w szczególności możliwość realizacji:

- a) garaży, wiat,
- b) altan, obiektów małej architektury,
- c) dojazdów, dojeżdż do budynków, ciągów pieszo-jezdnym i pieszych,
- d) parkingów, miejsc postojowych,
- e) sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;

7) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- a) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,2,
- b) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,8,
- c) nadziemna intensywność zabudowy:

- minimalna: 0,01,
- maksymalna: 3,0;

d) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z częścią graficzną zmiany planu;

8) zasady kształtowania zabudowy:

a) maksymalna wysokość zabudowy: 13 m,

b) dopuszcza się stosowanie 1 kondygnacji usytuowanej poniżej poziomu parteru (poziom $\pm 0,00$),

c) forma dachu:

- dachy dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych od 30° do 45° z zastrzeżeniem tiret drugiego,
- dopuszcza się dachy płaskie,
- pokrycie: dachówką, blachą, materiałami bitumicznymi,
- dopuszcza się dachy z powierzchnią roślinną,
- kolorystyka: ciemnoczerwony, brązowy, grafitowy, czarny; ustalenie nie dotyczy dachów z powierzchnią roślinną,
- nie dopuszcza się otwierania połaci dachowych dla lukarn lub okien połaciowych na odcinku dłuższym niż 70% odległości pomiędzy krawędziami połaci dachowych,
- obowiązuje zakaz przesuwania kalenicy dachów w pionie;

d) ściany wykończone jasnymi tynkami, kamieniem, drewnem, ceramiką z wykluczeniem materiałów odbłaskowych i jaskrawych barw;

9) zasady zagospodarowania terenu: przy lokalizacji usług należy zapewnić:

- a) wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru,

b) dojazdy spełniające wymagania jak dla dróg pożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

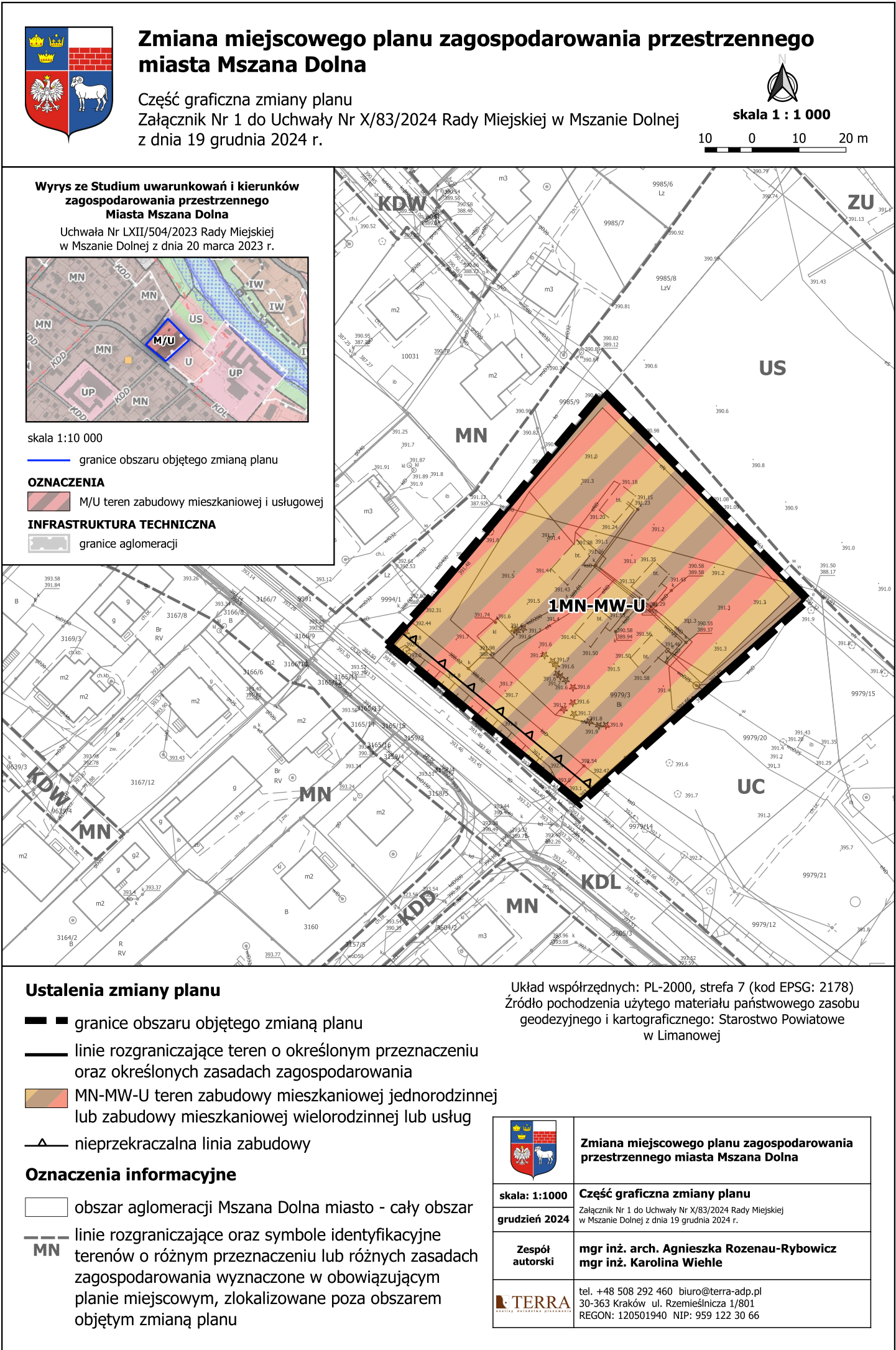
§ 22. Wysokość jednorazowej opłaty w przypadku zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem niniejszej zmiany planu ustala się w wysokości 10% wzrostu wartości.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mszana Dolna.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Agnieszka Sasal



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr X/83/2024
Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej
z dnia 19 grudnia 2024 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu w trakcie konsultacji społecznych

W trakcie konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr LXXV/612/2024 Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, zgłoszono jedną uwagę, która została uwzględniona przez Burmistrza Miasta Mszana Dolna. W związku z powyższym, Rada Miejska w Mszanie Dolnej stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) z uwzględnieniem art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688).

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Agnieszka Sasal

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr X/83/2024
Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej
z dnia 19 grudnia 2024 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, sporządzana na podstawie Uchwały Nr LXXV/612/2024 Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, nie wprowadza zapisów dotyczących realizacji inwestycji, które należą do zadań własnych gminy. W związku z powyższym, Rada Miejska w Mszanie Dolnej stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) z uwzględnieniem art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688).

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Agnieszka Sasal

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr X/83/2024

Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej

z dnia 19 grudnia 2024 roku

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę