



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 8 marca 2024 r.

Poz. 1775

**OGŁOSZENIE NR WGN.RGN.7113.1.2024.MG**  
**PREZYDENTA MIASTA TARNOWA**

z dnia 7 marca 2024 roku

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa**

Na podstawie art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) ogłaszam:

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa**

- a) załącznik nr 1 - Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2023 roku położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa

Zastępca Prezydenta Miasta Tarnowa

**Tadeusz Kwiatkowski**

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego  
za I półrocze 2023 roku położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa**

[illegible]

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego  
za II półrocze 2023 roku położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa**

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |                                                                         |                      |         |                      |           |                      |           |       |            |       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------|----------------------|-----------|----------------------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                                             | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |                      |         |                      |           |                      |           |       |            |       |
|                                                                 |                 | do 1918 r.                                                              |                      | 1919-45 |                      | 1946-1970 |                      | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|                                                                 |                 | zły*                                                                    | dobry                | zły     | dobry                | zły       | dobry                | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                       | A               |                                                                         | 1) 19,13<br>2) 26,20 |         | 1) 16,53<br>2) 32,21 |           | 17,61                |           |       |            |       |
|                                                                 | B               |                                                                         | 1) 13,58<br>2) 21,20 |         | 1) 15,36<br>2) 18,83 |           | 20,61                |           |       |            |       |
|                                                                 | C               |                                                                         | 4,96                 |         |                      |           |                      |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                          | A               |                                                                         | 1) 15,56<br>2) 21,22 |         | 1) 17,11<br>2) 25,24 |           |                      |           |       |            |       |
|                                                                 | B               |                                                                         | 1) 12,40<br>2) 25,72 |         | 1) 12,02<br>2) 18,76 |           | 1) 11,43<br>2) 14,38 |           |       |            |       |
|                                                                 | C               |                                                                         |                      |         |                      |           |                      |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup>               | A               |                                                                         | 1) 12,95<br>2) 19,36 |         | 1) 17,09<br>2) 25,95 |           |                      |           |       |            |       |
|                                                                 | B               |                                                                         | 1) 10,86<br>2) 17,58 |         | 1) 11,51<br>2) 14,44 |           |                      |           |       |            |       |
|                                                                 | C               |                                                                         |                      |         |                      |           |                      |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                                       | A               |                                                                         | 1) 12,23<br>2) 18,73 |         | 13,88                |           |                      |           |       |            |       |
|                                                                 | B               |                                                                         | 1) 6,62<br>2) 11,83  |         | 1) 10,46<br>2) 14,24 |           |                      |           |       |            |       |
|                                                                 | C               |                                                                         |                      |         |                      |           |                      |           |       |            |       |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek